

建设工程评标报告

标段名称：紫荆文化总部大厦项目精装修工程

工程类别：施工

评标日期：2026年07月01日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼714评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：紫荆文化总部大厦项目精装修工程

标段编号：4403922025102700102Y001

建设单位：中国建筑第八工程局有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：14369.531088万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王锐

成员：王芳，黄文宇

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格

2、清标情况：

18家投标单位的商务标投标文件清标评审均合格

3、详细评审情况：

组长签名：

评委签名：

18家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

本项目不进行专家推荐，所有评标合格的投标人均进入定标环节。

上海市建筑装饰工程集团有限公司

中建五局装饰幕墙有限公司

中建八局第二建设有限公司

中建八局装饰工程有限公司

中建深圳装饰有限公司

广东建雅建设工程有限公司

德才装饰股份有限公司

浙江亚厦装饰股份有限公司

深圳市上域建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：

深圳市中航科建建设集团有限公司

深圳市华南装饰集团股份有限公司

深圳市同为装饰设计工程有限公司

深圳市德勤建工集团有限公司

深圳市益信建设工程有限公司

深圳广田集团股份有限公司

深圳建安建筑装饰集团有限公司

深圳长城装饰集团有限公司

深圳鸿致建设集团有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：紫荆文化总部大厦项目精装修工程
标段(包)名称：紫荆文化总部大厦项目精装修工程

项目编码：4403922025102700102Y
标段(包)编码：4403922025102700102Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	无	无	
02	中建五局装饰幕墙有限公司	合格	无	无	
03	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
04	中建八局装饰工程有限公司	合格	无	无	
05	中建深圳装饰有限公司	合格	无	无	
06	广东建雅建设工程有限公司	合格	无	无	
07	德才装饰股份有限公司	合格	无	无	
08	浙江亚厦装饰股份有限公司	合格	无	无	
09	深圳市上域建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市华南装饰集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市益信建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳鸿致建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
王芳		无			
黄文宇		无			
王锐		无			