

建设工程评标报告

标段名称：赤石街道旱塘、新村村小组宅基地重建地块“五通一平”工程

工程类别：施工

评标日期：2026年07月08日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：赤石街道旱塘、新村村小组宅基地重建地块“五通一平”工程

标段编号：2605-440300-04-01-900006001001

建设单位：深圳市深汕特别合作区赤石办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：572.654635万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吉琴

成员：吴大荣，李恭祥

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会专家评审，12家投标单位的商务标投标文件初审结果均合格；

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

计算机自动清标，经评标委员会专家复核，12家投标单位的商务标投标文件清标结果均合格；

3、详细评审情况：

根据招标文件的规定，评标委员会专家对12家投标单位的商务标投标文件进行详细评审，详细评审结果均合格；

4、评标资料附件：

详见《商务标评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

深圳市卓升建筑工程有限公司（推荐理由：首先剔除投标报价最低的投标人，剩余有效投标人按报价由低到高排序；次低价起往后依次选取剩余有效投标人家数半数的投标人。）

深圳市焕升建筑集团有限公司（推荐理由：首先剔除投标报价最低的投标人，剩余有效投标人按报价由低到高排序；次低价起往后依次选取剩余有效投标人家数半数的投标人。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推荐理由：首先剔除投标报价最低的投标人，剩余有效投标人按报价由低到高排序；次低价起往后依次选取剩余有效投标人家数半数的投标人。）

广东华茂水电生态集团有限公司（推荐理由：首先剔除投标报价最低的投标人，剩余有效投标人按报价由低到高排序；次低价起往后依次选取剩余有效投标人家数半数的投标人。）

深圳市景合泰建设工程有限公司（推荐理由：首先剔除投标报价最低的投标人，剩余有效投标人按报价由低到高排序；次低价起往后依次选取剩余有效投标人家数半数的投标人。）

广东通顺建设工程有限公司（推荐理由：首先剔除投标报价最低的投标人，剩余有效投标人按报价由低到高排序；次低价起往后依次选取剩余有效投标人家数半数的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：赤石街道旱塘、新村村小组宅基地重建地块“五通一平”工程

项目编码：2605-440300-04-01-900006001

标段(包)名称：赤石街道旱塘、新村村小组宅基地重建地块“五通一平”工程

标段(包)编码：2605-440300-04-01-900006001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	广东华茂水电生态集团有限公司	合格	无	无	
02	广东通顺建设工程有限公司	合格	无	无	
03	检安建设（广东）股份有限公司	合格	无	无	
04	深圳市仁营建筑有限公司	合格	无	无	
05	深圳市卓升建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市景合泰建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市深汕建工集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市深汕特别合作区群恒建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市纳度科兴科工有限公司	合格	无	无	
12	深圳盈鹏建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
吉琴	无	
吴大荣	无	
李恭祥	无	