

建设工程评标报告

标段名称： 妈湾15单元02街坊T102-0478宗地配建绿地工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月10日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：妈湾15单元02街坊T102-0478宗地配建绿地工程

标段编号：2605-440305-04-05-719037001001

建设单位：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1085.393635万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：闵浩微

成员：吉琴，乔海玲

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审4家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，专家复核，4家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经评审4家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳园林股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市奥城景观工程设计有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市宏浩园林建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：妈湾15单元02街坊T102-0478宗地配建绿地工程
标段(包)名称：妈湾15单元02街坊T102-0478宗地配建绿地工程

项目编码：2605-440305-04-05-719037001
标段(包)编码：2605-440305-04-05-719037001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳园林股份有限公司	合格	无	无	
2	深圳市奥城景观工程设计有限公司	合格	无	无	
3	深圳市宏浩园林建设有限公司	合格	无	无	
4	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题的)		专家签名	
闵浩微		无			
吉琴		无。			
乔海玲		无			