

建设工程评标报告

标段名称： 南园综合大楼消防、给水修缮工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月13日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼715评标室

一、评标基本信息

标段名称：南园综合大楼消防、给水修缮工程

标段编号：4403922026062300701Y001

建设单位：深圳市南源实业股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：180.409097万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：魏润民

成员：陈耀嫦，刘庆林

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务组专家初步评审，五家投标单位的商务标文件均合格

2、清标情况：

经计算机自动清标，专家复核，五家投标单位的投标文件均合格

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

经商务组专家详细评审，五家投标单位的商务标文件均合格

4、评标资料附件：

详见商务标定性评审表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

本项目无需评标专家推优

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南园综合大楼消防、给水修缮工程
标段(包)名称：南园综合大楼消防、给水修缮工程

项目编码：4403922026062300701Y
标段(包)编码：4403922026062300701Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东安域科技工程有限公司	合格	无	无	
2	深圳市华发发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
3	深圳市圳业建设工程有限公司	合格	投标报价偏低	无	
4	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市锦粤达科技有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
魏润民		无			
陈耀嫦		无			
刘庆林		无。			