

建设工程评标报告

标段名称：南头街道企业邻里之家

工程类别：施工

评标日期：2026年07月15日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼705评标室

一、评标基本信息

标段名称：南头街道企业邻里之家

标段编号：4403922026070100101Y001

建设单位：深圳市南山区南头街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：105.403172万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：程曦

成员：许湘虹，廖金德

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会对21家投标单位的商务标文件进行初步评审，全部合格。

组长签名：

评委签名：

2、清标情况：

经系统自动清标，评标委员会复核，21家投标单位的商务标文件清标全部合格。

3、详细评审情况：

评标委员会对21家投标单位的商务标文件进行详细评审，全部合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

根据招标文件要求，商务标评审无评标专家推荐环节。

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：南头街道企业邻里之家

标段(包)名称：南头街道企业邻里之家

项目编码：4403922026070100101Y

标段(包)编码：4403922026070100101Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
03	深圳万茂环境建设发展有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市华发建设工程股份有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市名胜建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市名鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市广发建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建远建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市德泰建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市忠德市政工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市恒利基建设实业有限公司	合格	无	无	
15	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市特建建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市艺越建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
19	深圳市金鑫华建设集团有限公司	合格	无	无	
20	深圳建兆建设工程有限公司	合格	无	无	
21	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
许湘虹	无。	
程曦	无	
廖金德	无	