

建设工程评标报告

标段名称：坪地街道2026年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程
工程类别：施工
评标日期：2026年07月16日
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室4（212）

一、评标基本信息

标段名称：坪地街道2026年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

标段编号：4403942026070100101Y001

建设单位：深圳市龙岗区坪地街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：139.989803万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：萧亮浩

成员：吴艳艳，李志峰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会评审，16家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，16家投标单位的投标文件清标结果均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会评审，16家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东誉杰建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越

组长签名：

评委签名：

优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

新地建设科技（深圳）集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

深圳凯林建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

深圳市中恒达建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

深圳帆盈建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

深圳市凯业建设工程有限责任公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

深圳市粤源实业有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

组长签名：

评委签名：

深圳天安建设科技有限公司（推荐理由：根据招标文件要求及评审要素，投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优。（若出现并排影响推荐结果的，优先选择相对报价低的投标单位）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：坪地街道2026年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

项目编码：4403942026070100101Y

标段(包)名称：坪地街道2026年度拆除街道两侧乱搭建物和广告招牌工程

标段(包)编码：4403942026070100101Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	广东誉杰建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳凯林建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳天安建设科技有限公司	合格	无	无	
06	深圳市中恒达建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中骏城建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市凯业建设工程有限责任公司	合格	无	无	
09	深圳市宝华建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市弘浩建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市特建建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市粤源实业有限公司	合格	无	无	
14	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市鹏泰建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳帆盈建设工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
吴艳艳	无	
李志峰	无	
萧亮浩	无	