

建设工程评标报告

标段名称：桃源社区无界驿站建设工程

工程类别：施工

评标日期：2026年07月20日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：桃源社区无界驿站建设工程

标段编号：4403922026061600501Y001

建设单位：深圳市南山区桃源街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：57.540615万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：杨芳

成员：朱金和，王光磊

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务评标委员会评审，4家投标单位的初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，商务评标委员会复核，4家投标单位的清标均合格。

3、详细评审情况：

经商务评标委员会评审，4家投标单位的详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

组长签名：

评委签名：

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市进程建筑工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为 3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：桃源社区无界驿站建设工程

项目编码：4403922026061600501Y

标段(包)名称：桃源社区无界驿站建设工程

标段(包)编码：4403922026061600501Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
2	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市进程建筑工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
朱金和		无			
王光磊		无			
杨芳		无			