

建设工程评标报告

标段名称：中国长城自主计算实验室装修项目施工工程（含装饰装修、建筑机电及消防）

工程类别：施工

评标日期：2026年09月04日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

宋强

于洁

姚辉

一、评标基本信息

标段名称：中国长城自主计算实验室装修项目施工工程（含装饰装修、建筑机电及消防）

标段编号：2604-440305-04-01-970989001001

建设单位：中国长城科技集团股份有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：2400.730058万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：宋强

成员：于洁，姚杰军

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务标评标委员会对6家投标单位的商务标投标文件进行初步评审，均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

宋强

于洁

姚杰军

经计算机自动清标，商务标评标委员会复核，6家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经商务标评标委员会对6家投标单位的商务标投标文件进行详细评审，均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市建安（集团）股份有限公司（推荐理由：商务标评标委员会推荐原则：计算基准价：评标合格投标人报价算术平均值作为

组长签名：

评委签名：

宋强

于洁

姚辉

基准价。然后按照下列步骤进行推优：①优先推荐 $80\% \leq \text{投标报价} \div \text{基准价} \leq 110\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。②然后推荐 $\text{投标报价} \div \text{基准价} > 110\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。③最后推荐 $\text{投标报价} \div \text{基准价} < 80\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。）

中建八局装饰工程有限公司（推荐理由：商务标评标委员会推荐原则：计算基准价：评标合格投标人报价算术平均值作为基准价。然后按照下列步骤进行推优：①优先推荐 $80\% \leq \text{投标报价} \div \text{基准价} \leq 110\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。②然后推荐 $\text{投标报价} \div \text{基准价} > 110\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。③最后推荐 $\text{投标报价} \div \text{基准价} < 80\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。）

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：商务标评标委员会推荐原则：计算基准价：评标合格投标人报价算术平均值作为基准价。然后按照下列步骤进行推优：①优先推荐 $80\% \leq \text{投标报价} \div \text{基准价} \leq 110\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。②然后推荐 $\text{投标报价} \div \text{基准价} > 110\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。③最后推荐 $\text{投标报价} \div \text{基准价} < 80\%$ 中投标报价接近基准价的评标合格单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

宋强

于洁

姚辉

商务标评审汇总表

项目名称：中国长城自主计算实验室装修项目施工工程（含装饰装修、建筑机电及消防）

项目编码：2604-440305-04-01-970989001

标段(包)名称：中国长城自主计算实验室装修项目施工工程（含装饰装修、建筑机电及消防）

标段(包)编码：2604-440305-04-01-970989001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中国电子系统工程第三建设有限公司	合格	无	无	
2	中建八局装饰工程有限公司	合格	无	无	
3	中建四局第六建设有限公司	合格	无	无	
4	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	
6	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
于洁	无	
宋强	无	
姚杰军	无	

宋强

于洁

姚杰军