

建设工程评标报告

标段名称： 深南大道（罗湖段）沿线及周边环境与设施整治工程（EPC）（重新招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年07月01日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：深南大道（罗湖段）沿线及周边环境与设施整治工程（EPC）（重新招标）

标段编号：2603-440303-04-01-324675002001

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：636.833279万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：倪国民

成员：陈健文，罗红

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经初步评审，5家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，5家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况：

经详细评审，5家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：

详见商务初步评审汇总表、商务标汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建照明有限公司//苏交科集团股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳市凯铭智慧建设科技有限公司//浙江城建规划设计院有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选

组长签名：

评委签名：

人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

深圳永恒光智慧科技集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

耀有光科技集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

龙腾照明集团股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量超过5家时，推荐中标候选人比例为50%；评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深南大道（罗湖段）沿线及周边环境与设施整治工程（EPC）（重新招标）

项目编码：2603-440303-04-01-324675002

标段(包)名称：深南大道（罗湖段）沿线及周边环境与设施整治工程（EPC）（重新招标）

标段(包)编码：2603-440303-04-01-324675002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建照明有限公司//苏交科集团股份有限公司	合格	无	无	
2	深圳市凯铭智慧建设科技有限公司//浙江城建规划设计院有限公司	合格	无	无	
3	深圳永恒光智慧科技集团有限公司	合格	无	无	
4	耀有光科技集团有限公司	合格	无	无	
5	龙腾照明集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
倪国民	无	
陈健文	无	
罗红	无	