

# 建设工程评标报告

标段名称： 深圳实验学校坂田小学部安全隐患整治工程项目设计采购施工总承包（EPC）  
工程类别： 施工  
评标日期： 2026年07月03日  
评标地点： 集团总部大楼(709评标室)

## 一、评标基本信息

标段名称：深圳实验学校坂田小学部安全隐患整治工程项目设计  
采购施工总承包（EPC）

标段编号：2507-440300-04-01-986938001001

建设单位：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：820.749955万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：何谨涵

成员：熊淼，周巧明

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评审，13家投标单位均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，专家委员会复核，13家投标单位清标结果均合格。

### 3、详细评审情况：

经评审，13家投标单位详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

惠州市建筑工程有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司（推荐理由：根据招标文件推荐原则，推荐50%最接近“评标基准价”的投标人作为专家推荐中标候选人）

组长签名：

评委签名：

中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司（推荐理由：根据招标文件推荐原则，推荐50%最接近“评标基准价”的投标人作为专家推荐中标候选人）

中建四局交通投资建设有限公司//澳创国际工程设计（深圳）有限公司（推荐理由：根据招标文件推荐原则，推荐50%最接近“评标基准价”的投标人作为专家推荐中标候选人）

成都建工第八建筑工程有限公司//深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司（推荐理由：根据招标文件推荐原则，推荐50%最接近“评标基准价”的投标人作为专家推荐中标候选人）

深圳市建工集团股份有限公司（推荐理由：根据招标文件推荐原则，推荐50%最接近“评标基准价”的投标人作为专家推荐中标候选人）

中建一局集团建设发展有限公司//中建一局建设发展（广东）有限公司（推荐理由：根据招标文件推荐原则，推荐50%最接近“评标基准价”的投标人作为专家推荐中标候选人）

中铁建工集团有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司（推荐理由：根据招标文件推荐原则，推荐50%最接近“评标基准价”的投标人作为专家推荐中标候选人）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：深圳实验学校坂田小学部安全隐患整治工程项目设计采购施工总承包（EPC）

项目编码：2507-440300-04-01-986938001

标段(包)名称：深圳实验学校坂田小学部安全隐患整治工程项目设计采购施工总承包（EPC）

标段(包)编码：2507-440300-04-01-986938001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
02	中冶天工（深圳）建设有限公司//中国建筑设计研究院有限公司	合格	无	无	
03	中建一局集团建设发展有限公司//中建一局建设发展（广东）有限公司	合格	无	无	
04	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
05	中建五局华南建设有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	合格	无	无	
06	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
07	中建四局交通投资建设有限公司//澳创国际工程设计（深圳）有限公司	合格	无	无	
08	中建科工集团有限公司//中建科工发展有限公司	合格	无	无	
09	中铁建工集团有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司	合格	无	无	
10	惠州市建筑工程有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司	合格	无	无	
11	成都建工第八建筑工程有限公司//深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	合格	无	无	
12	深圳市中安建设实业集团有限公司//深圳市现代城市建筑设计有限公司	合格	无	无	
13	深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
何谨涵	无	
熊淼	无	
周巧明	无	