

建设工程评标报告

标段名称： 福田区校舍结构加固工程（一期）施工总承包
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月13日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

一、评标基本信息

标段名称：福田区校舍结构加固工程（一期）施工总承包

标段编号：2407-440304-04-01-744595001001

建设单位：深圳市福田区建筑工务署

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：520.321168万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：邓红勇

成员：庄燕坚，刘明福

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件初审均合格。

2、清标情况：

17家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市中深装建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳众大建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市双润建安工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳源鸿建安科技集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳市安达业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳泰鸿建科集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳创茂建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环

组长签名：

评委签名：

节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，秉承客观公正的原则，结合项目定位需求及各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选，进行推荐）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：福田区校舍结构加固工程（一期）施工总承包

项目编码：2407-440304-04-01-744595001

标段(包)名称：福田区校舍结构加固工程（一期）施工总承包

标段(包)编码：2407-440304-04-01-744595001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中铁十七局集团深圳建设有限公司	合格	无	无	
02	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳众大建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中深装建设集团有限公司	合格	无	无	
06	深圳市伟标辉建设有限公司	合格	无	无	
07	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市安达业建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市正罡建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市福田建安建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市越升建筑集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市远筑建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市鹏升建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳帆盈建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
邓红勇		无			
庄燕坚		无			
刘明福		无			