

建设工程评标报告

标段名称： 宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）智能化工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年07月16日

评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

一、评标基本信息

标段名称：宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）智能化工程

标段编号：2306-440307-04-01-751626003001

建设单位：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：731.373310万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：贺满香

成员：赵慧勇，谢彬湘

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

组长签名：

评委签名：

根据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家组对5家投标人的投标文件进行评审，初步评审合格。

2、清标情况：

经计算机自动清标，商务标评标专家复核，5家投标人的投标文件清标结果合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件规定的评标方法和标准，商务标评标专家组对5家投标人的投标文件进行评审，详细评审合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

组长签名：

评委签名：

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中通信息服务有限公司（推荐理由：该项目评审合格投标人数量为5名，依据招标文件中标候选人的推荐原则，所有投标人均为中标候选人）

中通服咨询设计研究院有限公司（推荐理由：该项目评审合格投标人数量为5名，依据招标文件中标候选人的推荐原则，所有投标人均为中标候选人）

深圳市特华智工建设有限公司（推荐理由：该项目评审合格投标人数量为5名，依据招标文件中标候选人的推荐原则，所有投标人均为中标候选人）

深圳捷易建设集团有限公司（推荐理由：该项目评审合格投标人数量为5名，依据招标文件中标候选人的推荐原则，所有投标人均为中标候选人）

联通（广东）产业互联网有限公司（推荐理由：该项目评审合格投标人数量为5名，依据招标文件中标候选人的推荐原则，所有投标人均为中标候选人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）智能化工程

项目编码：2306-440307-04-01-751626003

标段(包)名称：宝龙生物医药特色产业园二、三期（宝龙生物医药创新生态产业园10-08地块）智能化工程

标段(包)编码：2306-440307-04-01-751626003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中通信息服务有限公司	合格	无	无	
2	中通服咨询设计研究院有限公司	合格	无	无	
3	深圳市特华智工建设有限公司	合格	无	无	
4	深圳捷易建设集团有限公司	合格	无	无	
5	联通（广东）产业互联网有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
赵慧勇		无			
谢彬湘		无			
贺满香		无			