

建设工程评标报告

标段名称：民致富万大工业区整治提升工程（三资工程）
工程类别：施工
评标日期：2026年07月16日
评标地点：宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：民致富万大工业区整治提升工程（三资工程）

标段编号：2606-440300-04-01-800001001001

建设单位：深圳市民致富股份合作公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：718.521593万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：齐京辉

成员：吉琴，李志强

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

13家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经商务标评标委员会复核，13家投标单位的商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

经商务标评标委员会详细评审，13家投标单位的商务标均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

深圳市润源建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

深圳市工勘建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

深圳市金润建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

深圳大运建工有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

深圳创茂建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标评审推荐原则：推荐最接近“评标基准价”的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：民致富万大工业区整治提升工程（三资工程）

项目编码：2606-440300-04-01-800001001

标段(包)名称：民致富万大工业区整治提升工程（三资工程）

标段(包)编码：2606-440300-04-01-800001001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
04	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华盛辉建筑集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市诺然建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市金润建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
齐京辉		无			
吉琴		无			

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
李志强	无	