

建设工程评标报告

标段名称：翠园中学本部改扩建工程（施工）

工程类别：施工

评标日期：2026年07月16日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称：翠园中学本部改扩建工程（施工）
标段编号：2504-440303-04-01-584540003001
建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件

最高投标限价：9506.453258万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：陈国炽

成员：周惠群，陈慧荣

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对19家投标单位进行初步评审，19家投标单位初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

系统自动清标，经评标委员会复核，19家投标单位清标均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件要求，评标委员会对19家投标单位进行详细评审，19家投标单位详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑一局（集团）有限公司//深圳市中润达建筑工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标

组长签名：

评委签名：

报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一名有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

中国建筑第七工程局有限公司//华陇交通建设有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一名有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

中建四局交通投资建设有限公司//深圳榕亨实业集团有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一名有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

中建深圳装饰有限公司//中建八局深圳城市建设有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一名有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

中铁一局集团有限公司//深圳新科特种装饰工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一名有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

组长签名：

评委签名：

中铁十四局集团有限公司//深圳市恒润达建设工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

安徽建工三建集团有限公司//深圳市文灿建设工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

广东省建筑工程机械施工有限公司//深圳市工勘基础工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

深圳市中港建筑工程有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标单位，当推荐名单最后一有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：根据进入评标环节的合格投标单位的投标报价，去掉一个最高价和一个最低价，计算出算术平均值，取其中投标报价最接近算术平均值的优选投标

组长签名：

评委签名：

单位，当推荐名单最后一名有并列情况以至超过规定的推荐名单家数时，推荐投标文件递交时间较早的投标单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：翠园中学本部改扩建工程（施工）

项目编码：2504-440303-04-01-584540003

标段(包)名称：翠园中学本部改扩建工程（施工）

标段(包)编码：2504-440303-04-01-584540003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工四建集团有限公司//中冶沈勘（深圳）工程技术有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑一局（集团）有限公司//深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第七工程局有限公司//华陇交通建设有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第六工程局有限公司//深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
05	中建三局第三建设工程有限责任公司//中建三局第三建设投资（广东）有限公司	合格	无	无	
06	中建二局第一建筑工程有限公司//广冶（深圳）建设工程有限公司	合格	无	无	
07	中建五局第三建设有限公司//深圳市宏基基础设施投资有限公司	合格	无	无	
08	中建四局交通投资建设有限公司//深圳榕亨实业集团有限公司	合格	无	无	
09	中建深圳装饰有限公司//中建八局深圳城市建设有限公司	合格	无	无	
10	中铁一局集团有限公司//深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	
11	中铁十四局集团有限公司//深圳市恒润达建设工程有限公司	合格	无	无	
12	中铁建工集团有限公司//深圳市建匠工程有限公司	合格	无	无	
13	安徽建工三建集团有限公司//深圳市文灿建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
14	广东省建筑工程机械施工有限公司//深圳市工勘基础工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市中港建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	合格	无	无	
18	深圳市粤通建设工程有限公司//深圳壹创国际工程设计股份有限公司	合格	无	无	
19	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
周惠群		无			
陈国炽		无			
陈慧荣		无			