

# 建设工程评标报告

标段名称：三联城市更新项目塘径水河道截弯取直工程  
工程类别：施工  
评标日期：2026年07月17日  
评标地点：龙岗分公司场地建设工程评标室2（214）

## 一、评标基本信息

标段名称：三联城市更新项目塘径水河道截弯取直工程

标段编号：2301-440307-04-01-121097002001

建设单位：深圳招商安业投资发展有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件。

最高投标限价：3949.503661万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：江海燕

成员：方毅，张贵秋

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经商务专家初步评审，六家投标单位投标文件均合格。

### 2、清标情况：

清标情况合格。

组长签名：

评委签名：

### 3、详细评审情况：

经商务专家详细评审，六家投标单位投标文件均合格。

### 4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东华茂水电生态集团有限公司（推荐理由：结合项目定位需求及各投标人的投标报价合理性，由低到高进行推荐）

深圳市华胜建设集团有限公司（推荐理由：结合项目定位需求及各投标人的投标报价合理性，由低到高进行推荐）

组长签名：

评委签名：

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：结合项目定位需求及各投标人的投标报价合理性，由低到高进行推荐）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

# 商务标评审汇总表

项目名称：三联城市更新项目塘径水河道截弯取直工程

项目编码：2301-440307-04-01-121097002

标段(包)名称：三联城市更新项目塘径水河道截弯取直工程

标段(包)编码：2301-440307-04-01-121097002001

| 序号       | 投标人名称          | 评审等级                                     | 风险警示 | 问题   | 不合格原因 |
|----------|----------------|------------------------------------------|------|------|-------|
| 1        | 广东华茂水电生态集团有限公司 | 合格                                       | 无    | 无    |       |
| 2        | 广东电白建设集团有限公司   | 合格                                       | 无    | 无    |       |
| 3        | 深圳市华胜建设集团有限公司  | 合格                                       | 无    | 无    |       |
| 4        | 深圳市工勘岩土集团有限公司  | 合格                                       | 无    | 无    |       |
| 5        | 深圳市政集团有限公司     | 合格                                       | 无    | 无    |       |
| 6        | 深圳市鹏润达控股集团有限公司 | 合格                                       | 无    | 无    |       |
| 评标委员会签名： |                |                                          |      |      |       |
| 评标专家保留意见 |                |                                          |      |      |       |
| 专家姓名     |                | 评标专家对汇总意见的情况<br>(注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题) |      | 专家签名 |       |
| 方毅       |                | 无                                        |      |      |       |
| 江海燕      |                | 无                                        |      |      |       |
| 张贵秋      |                | 无                                        |      |      |       |