

建设工程评标报告

标段名称： 中信金融中心项目市政景观一体化专业工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月21日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼702评标室

一、评标基本信息

标段名称：中信金融中心项目市政景观一体化专业工程

标段编号：2017-440300-67-03-292728011001

建设单位：中信证券股份有限公司//金石泽信投资管理有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：8325.647388万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：胡建华

成员：张琬迎，邹志香

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务标专家评委会评审，18家投标人的商务标投标文件初步评审合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，商务标专家评委会复核，18家投标人的商务标投标文件清标合格。

3、详细评审情况：

经商务标专家评委会评审，18家投标人的商务标投标文件详细评审合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

中国建筑第四工程局有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

中建三局第二建设工程有限责任公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

中国建筑第八工程局有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

中国二十二冶集团有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

广西建工第一建筑工程集团有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

广东文科绿色科技股份有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

中建二局第二建筑工程有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

组长签名：

评委签名：

深圳市永朝建设工程有限公司（推荐理由：结合商务标评审要素及评审结果，按照投标报价从低至高的原则，在合格投标人中优选50%的投标人（采用四舍五入取整）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：中信金融中心项目市政景观一体化专业工程

项目编码：2017-440300-67-03-292728011

标段(包)名称：中信金融中心项目市政景观一体化专业工程

标段(包)编码：2017-440300-67-03-292728011001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海园林（集团）有限公司	合格	无	无	
02	中冶华南建设工程有限公司	合格	无	无	
03	中国二十二冶集团有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第八工程局有限公司	合格	无	无	
05	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
06	中建三局第二建设工程有限责任公司	合格	无	无	
07	中建二局第二建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	广东文科绿色科技股份有限公司	合格	无	无	
09	广东省基础工程集团有限公司	合格	无	无	
10	广西建工第一建筑工程集团有限公司	合格	无	无	
11	江苏山水环境建设集团股份有限公司	合格	无	无	
12	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
13	深圳市中装市政园林工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	
15	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市永朝建设工程有限公司	合格	无	无	
17	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳远洋生态建设实业有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
胡建华		无			
张琬迎		无			
邹志香		无			