

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市社会治安综合治理中心建设项目总承包（EPC）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月22日
评标地点： 集团总部大楼(704评标室)

一、评标基本信息

标段名称：深圳市社会治安综合治理中心建设项目总承包（EPC）

标段编号：2606-440300-04-01-379117001001

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1719.286999万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：唐正梅

成员：肖放，谢小伟

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，19家单位的商务标投标文件初审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

经计算机自动清标，评标委员会复核，19家单位的商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，19家单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳建中路桥工程有限公司//中天昊建设管理集团股份有限公司
（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报

组长签名：

评委签名：

价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人)

中国建筑第二工程局有限公司//中浚设计院（深圳）有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人)

惠州市建筑工程有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人)

深圳市建设（集团）有限公司//中铁十二局集团有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人)

江苏省华建建设股份有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人)

深圳市鼎信虹建筑工程有限公司//宁夏建筑设计研究院有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人)

深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人)

组长签名：

评委签名：

深圳市恒利建筑工程有限公司//深圳和华国际工程与设计有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人）

深圳市天健第三建设工程有限公司//中国建筑西北设计研究院有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人）

中移建设有限公司（推荐理由：经评审合格的投标人数量达到 15家及以上时，报价最低及次低的投标人均不得被推荐，在此推荐基础上，推荐最接近“评标基准价”的投标人）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市社会治安综合治理中心建设项目总承包（EPC）

项目编码：2606-440300-04-01-379117001

标段(包)名称：深圳市社会治安综合治理中心建设项目总承包（EPC）

标段(包)编码：2606-440300-04-01-379117001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国建筑第二工程局有限公司//中浚设计院（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	中建一局集团建设发展有限公司//中建一局建设发展（广东）有限公司	合格	无	无	
03	中建三局第一建设工程有限责任公司//中国建筑设计研究院有限公司	合格	无	无	
04	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
05	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
06	中移建设有限公司	合格	无	无	
07	中铁建设集团有限公司	合格	无	无	
08	惠州市建筑工程有限公司//中筑（深圳）设计院有限公司	合格	无	无	
09	成都建工第八建筑工程有限公司//深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	合格	无	无	
10	江苏省华建建设股份有限公司	合格	无	无	
11	深圳华安达建设集团有限公司//东大（深圳）设计有限公司	合格	无	无	
12	深圳市天健第三建设工程有限公司//中国建筑西北设计研究院有限公司	合格	无	无	
13	深圳市建工集团西部建设有限公司//深圳市建工集团股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳市建设（集团）有限公司//中铁十二局集团有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
15	深圳市恒利建筑工程有限公司//深圳和华国际工程与设计有限公司	合格	无	无	
16	深圳市景鹏建设工程有限公司//深圳市东大国际工程设计有限公司	合格	无	无	
17	深圳市鼎信虹建筑工程有限公司//宁夏建筑设计研究院有限公司	合格	无	无	
18	深圳广田集团股份有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公司	合格	无	无	
19	深圳建中路桥工程有限公司//中天昊建设管理集团股份有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名:					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
肖放		无			
唐正梅		无			
谢小伟		无			