

建设工程评标报告

标段名称： 会展岛招商地块周边道路新建工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月23日
评标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：会展岛招商地块周边道路新建工程

标段编号：2410-440305-04-01-359744001001

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：1901.277550万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李兰

成员：刘栋梁，凌奕泽

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

16家投标单位商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机系统自动清标，经商务标专家复核，16家投标单位商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

16家投标单位商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中建新疆建工（集团）有限公司//深圳市潮湾建设工程有限公司
（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶

组长签名：

评委签名：

性价格竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶性价格竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

广东伟群建筑工程有限公司//武汉市市政建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶性价格竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶性价格竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

深圳市交运工程集团有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶性价格竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

深圳市松磐建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶性价格竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

深圳市润一建筑有限公司//深圳市中晋管道工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶性价格

组长签名：

评委签名：

竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

深圳市荣鹏建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件确定的商务标优质优价原则，避免恶性价格竞争，取16家合格投标人投标报价的平均值作为基准值，推荐报价最接近基准值的合格投标人的50%作为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：会展岛招商地块周边道路新建工程

项目编码：2410-440305-04-01-359744001

标段(包)名称：会展岛招商地块周边道路新建工程

标段(包)编码：2410-440305-04-01-359744001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建新疆建工（集团）有限公司//深圳市潮湾建设工程有限公司	合格	毓秀路给水工程项目特征为阀门供应及安装、管道连接、三通供应及安装、伸缩器供应及安装、端堵供应及安装、弯头供应及安装由深圳市深水宝安水务集团出资建设（土建工作除外）的清单项共10项，投标单价异常。	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	天津城建集团（深圳）建设有限公司//深圳市隆金达实业有限公司	合格	无	无	
04	广东伟群建筑工程有限公司//武汉市市政建设集团有限公司	合格	无	无	
05	广西建工第一建筑工程集团有限公司//深圳市宝投建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	新地建设科技（深圳）集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市交运工程集团有限公司//广东省建筑工程机械施工有限公司	合格	无	无	
09	深圳市晟皓建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市松磐建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市森蓝建设集团有限公司//广东金辉华集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市正元建设有限公司//广州建筑股份有限公司	合格	无	无	
13	深圳市润一建筑有限公司//深圳市中晋管道工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
14	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
15	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市金河建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
李兰	无	
刘栋梁	无	
凌奕泽	无	