

建设工程评标报告

标段名称： 深圳市景贝小学校园安全隐患综合整改项目
工程类别： 施工
评标日期： 2026年07月24日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：深圳市景贝小学校园安全隐患综合整改项目

标段编号：4403922026061800201Y001

建设单位：深圳市景贝小学

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：359.062631万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：吴大荣

成员：郑泽林，罗文汉

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件规定评标原则，经初步评审，所有投标单位的投标文件均合格

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

根据电脑自动清标，经评审委员会复核，各单位报价均合格

3、详细评审情况：

根据招标文件规定评标原则，经详细评审，所有投标单位的投标文件均合格

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

标杆（深圳）建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

组长签名：

评委签名：

深圳三图建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

深圳市中港建筑工程有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

深圳市华南建筑工程有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

深圳市环楷泰建筑工程有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

深圳市金鑫华建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

深圳市鹏茂建设工程有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

组长签名：

评委签名：

深圳新科特种装饰工程有限公司（推荐理由：按招标文件：各投标人（进入评标环节且未被废标的合格投标人）报价平均值，接近平均报价的投标人为优选）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：深圳市景贝小学校园安全隐患综合整改项目

项目编码：4403922026061800201Y

标段(包)名称：深圳市景贝小学校园安全隐患综合整改项目

标段(包)编码：4403922026061800201Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中部建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	标杆（深圳）建设工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳华奕建设发展有限公司	合格	无	无	
05	深圳市中港建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华南建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市名胜建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市恒汇建设工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市文灿建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市晟楷桦建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市金鑫华建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市长鸿建设工程有限公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
18	深圳市鹏茂建设工程有限公司	合格	无	无	
19	深圳新科特种装饰工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
吴大荣		无			
郑泽林		无			
罗文汉		无			