

建设工程评标报告

标段名称： T3 • sp@ce产业园空调设备维修和改造提升项目
工程类别： 施工
评标日期： 2026年09月03日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

一、评标基本信息

标段名称： T3 • sp@ce产业园空调设备维修和改造提升项目
标段编号： 2606-440306-04-05-232641001001
建设单位： 深圳市机场（集团）有限公司
招标方式： 公开招标
招标内容： 详见招标文件
最高投标限价： 484.631791万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

组长:叶忠良

成员：彭昌发，林广银

组长签名：

评委签名：

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经过评标委员会评审后，形成一致评审意见：5家投标人的商务标文件初步评审均合格，1家投标人的商务标文件初步评审不合格。

2、清标情况：

经系统自动清标，评标委员会复核，形成一致评审意见：5家投标人的商务标文件评审均合格，1家投标人的商务标文件不合格。

3、详细评审情况：

经过评标委员会评审，形成一致评审意见：5家投标人的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

组长签名：

评委签名：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东正耀建设有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，评标专家推荐所有合格投标人为中标候选人。）

深圳市华懋建设工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，评标专家推荐所有合格投标人为中标候选人。）

深圳市旷世伟业工程有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，评标专家推荐所有合格投标人为中标候选人。）

深圳市生利达中央空调系统服务有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，评标专家推荐所有合格投标人为中标候选人。）

深圳建安建筑装饰集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，评标专家推荐所有合格投标人为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：T3 • sp@ce产业园空调设备维修和改造提升项目
标段(包)名称：T3 • sp@ce产业园空调设备维修和改造提升项目

项目编码：2606-440306-04-05-232641001
标段(包)编码：2606-440306-04-05-232641001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东正耀建设有限公司	合格	无	无	
2	深圳市华懋建设工程有限公司	合格	无	无	
3	深圳市旷世伟业工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市生利达中央空调系统服务有限公司	合格	无	无	
5	深圳建安建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
叶忠良		无			
彭昌发		无			
林广银		无			