建设工程评标报告

标段名称： 妈湾19单元02街坊08地块项目地基与基础工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年09月08日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼708评标室

侯茴香

一、评标基本信息

标段名称：妈湾19单元02街坊08地块项目地基与基础工程
标段编号：2605-440305-04-05-915939003001
建设单位：深圳市前海蛇口启迪实业有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：9991.895197万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:庄秀丽

成员：侯茴香，詹长华

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

8家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名： 庄秀丽

侯茴香 詹长华

经计算机自动清标，评标委员会复核，8家投标单位的商务标清标结果均合格。

3、详细评审情况：

8家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国京冶工程技术有限公司（推荐理由：按照评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%

组长签名：

评委签名：

作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。）

广东省基础工程集团有限公司（推荐理由：按照评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。）

深圳市特皓建设基础工程有限公司（推荐理由：按照评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。）

深圳市银胡基础工程有限公司（推荐理由：按照评标环节所有有效投标报价的平均价作为基准价，投标报价最接近基准价的前50%作为优选投标人，同等偏差条件下(四舍五入保留2位数)，负偏差优于正偏差。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：妈湾19单元02街坊08地块项目地基与基础工程　　项目编码：2605-440305-04-05-915939003
标段(包)名称：妈湾19单元02街坊08地块项目地基与基础工程　　标段(包)编码：2605-440305-04-05-915939003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	上海建工集团股份有限公司	合格	无	无	
2	中国京冶工程技术有限公司	合格	无	无	
3	中铁一局集团有限公司	合格	无	无	
4	广东省基础工程集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	合格	无	无	
6	深圳市工勘岩土集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市特皓建设基础工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市银胡基础工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 （注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
侯茴香	无	
詹长华	无	
庄秀丽	无	

庄秀丽

侯茴香　　詹长华