

建设工程评标报告

标段名称： 特发赛格新一代信息技术产业园项目一期园林景观工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年09月18日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基本信息

标段名称：特发赛格新一代信息技术产业园项目一期园林景观工程

标段编号：2019-441500-39-03-018833001001

建设单位：深圳深汕特别合作区特发赛格科技有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：660.395977万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：简柱生

成员：钟兴军，曾毅

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据商务组评委评审，11家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

根据计算机自动清标，商务组评委复核，11家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

根据商务组评委评审，11家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

《商务初步评审汇总表》、《商务评审汇总表》

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

广东融深建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，对评审合格投标人数量超过5家的项目，结合评审要素和招标文件的有

组长签名：

评委签名：

关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高的排序，优选50%推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市仁营建筑有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，对评审合格投标人数量超过5家的项目，结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高的排序，优选50%推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市大鹏园林生态建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，对评审合格投标人数量超过5家的项目，结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高的排序，优选50%推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市彬绿园林有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，对评审合格投标人数量超过5家的项目，结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高的排序，优选50%推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，对评审合格投标人数量超过5家的项目，结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高的排序，优选50%推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳松绿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求，对评审合格投标人数量超过5家的项目，结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中按投标报价由低到高的排序，优选50%推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：特发赛格新一代信息技术产业园项目一期园林景观工程

项目编码：2019-441500-39-03-018833001

标段(包)名称：特发赛格新一代信息技术产业园项目一期园林景观工程

标段(包)编码：2019-441500-39-03-018833001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	广东佳兴建建设有限公司	合格	无	无	
03	广东融深建设有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中滢园林环境建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市仁营建筑有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳市大鹏园林生态建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市彬绿园林有限公司	合格	无	无	
09	深圳市深汕特别合作区景观园林工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市绿园盛通建设有限公司	合格	无	无	
11	深圳松绿建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
钟兴军	无	
简柱生	无	
曾毅	无	