建设工程评标报告

标段名称： 坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年10月16日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

风涛

范湘丽 蔡健

一、评标基本信息

标段名称：坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）
标段编号：2408-440310-04-01-632566001001
建设单位：深圳市坪山区碧岭街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：1821.001613万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:周洋

成员：蔡健，范湘丽

三、评标过程描述

1、初步评审情况：经评标委员会初步评审，10家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况：计算机自动清标，经评标委员会复核，10家投标单位的投标文件均合格。

组长签名：

评委签名： 周洋

范湘丽　蔡健

3、详细评审情况：经评标委员会详细评审，10家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件：商务标评审汇总表

5、问题请示：无

6、建议及意见：无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中城交建（深圳）建设有限公司（推荐理由：按招标文件要求，商务标评标专家推荐原则：按投标单位报价从低到高排序，推荐

组长签名：

评委签名：

报价排序居中的50%的投标人（四舍五入）为中标候选人，当不推荐的单位数量为奇数时，报价高的比报价低的多去除一家。）

深圳市中鹏建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求，商务标评标专家推荐原则：按投标单位报价从低到高排序，推荐报价排序居中的50%的投标人（四舍五入）为中标候选人，当不推荐的单位数量为奇数时，报价高的比报价低的多去除一家。）

深圳市光明建工第一建设工程有限公司//优跃建工（深圳）有限公司（推荐理由：按招标文件要求，商务标评标专家推荐原则：按投标单位报价从低到高排序，推荐报价排序居中的50%的投标人（四舍五入）为中标候选人，当不推荐的单位数量为奇数时，报价高的比报价低的多去除一家。）

深圳市松立建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求，商务标评标专家推荐原则：按投标单位报价从低到高排序，推荐报价排序居中的50%的投标人（四舍五入）为中标候选人，当不推荐的单位数量为奇数时，报价高的比报价低的多去除一家。）

深圳市特区建工能源建设集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求，商务标评标专家推荐原则：按投标单位报价从低到高排序，推荐报价排序居中的50%的投标人（四舍五入）为中标候选人，当不推荐的单位数量为奇数时，报价高的比报价低的多去除一家。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名： 周峰

范湘丽　蔡健

商务标评审汇总表

项目名称：坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）　　项目编码：2408-440310-04-01-632566001

标段(包)名称：坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）　　标段(包)编码：2408-440310-04-01-632566001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
2	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市光明建工第一建设工程有限公司//优跃建工（深圳）有限公司	合格	无	无	
4	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	无	无	
5	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市建设（集团）有限公司//深圳市屹鑫建设工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳市政集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳市松立建设集团有限公司	合格	无	无	
9	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市路桥建设集团有限公司//万祥建设（深圳）有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况（注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
蔡健	无	
范湘丽	无	
周洋	无	

周洋

范湘丽　蔡健