建设工程评标报告

标段名称： 鸿桥世纪名园商业装饰装修工程（三资工程）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月23日

评标地点： 宝安分公司场地317评标室

李胜

康惠宏　陈凤连

一、评标基本信息

标段名称：鸿桥世纪名园商业装饰装修工程（三资工程）
标段编号：2609-440300-04-01-800005001001
建设单位：深圳市桥头房地产开发有限公司
招标方式：邀请招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：10798.069449万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李静

成员：康惠宏，陈凤连

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

5家投标单位的商务标投标文件，初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

李静

康惠宏　陈凤连

5家投标单位的商务标投标文件，经计算机自动清标，评标委员会复核均合格。

3、详细评审情况：

5家投标单位的商务标投标文件，详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市华发展建设工程股份有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

康惠宏　陈风连

深圳市尚润科工集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市永诚信建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市科建建设集团有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

深圳市鑫锡建筑有限公司（推荐理由：评审合格投标人数量为3-5名的，所有合格投标人均为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

康惠宏　陈风连

商务标评审汇总表

项目名称：鸿桥世纪名园商业装饰装修工程（三资工程）　　项目编码：2609-440300-04-01-800005001
标段(包)名称：鸿桥世纪名园商业装饰装修工程（三资工程）　　标段(包)编码：2609-440300-04-01-800005001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
2	深圳市尚润科工集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市永诚信建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市鑫锡建筑有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 （注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
康惠宏	无	
陈凤连	无	
李静	无	

李静
康惠宏　陈凤连