建设工程评标报告

标段名称： 西乡街道2026年零星清拆工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年11月25日
评标地点： 宝安分公司场地317评标室

徐瑞华

一、评标基本信息

标段名称：西乡街道2026年零星清拆工程
标段编号：2610-440300-04-01-900002001002
建设单位：深圳市宝安区西乡街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：168.931867万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:徐瑞华

成员：李卫民，区有成

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

16家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

计算机自动清标，经专家复核，16家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

16家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均

组长签名：

评委签名：徐瑞华

李卫民 王毓

价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市众鑫城建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

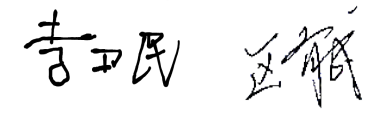
深圳市星中恒建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市华鹏工程建设有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

组长签名：

评委签名： 徐瑞华



深圳市骏轩建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

深圳市麒峰建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件要求和评审要素，按“按最接近进入评标环节对应的所有投标人的平均价（不含评标阶段被废标的单位）”原则，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整））

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名： 徐瑞华

李卫民 王毓

商务标评审汇总表

项目名称：西乡街道2026年零星清拆工程　　项目编码：2610-440300-04-01-900002001
标段(包)名称：西乡街道2026年零星清拆工程　　标段(包)编码：2610-440300-04-01-900002001002

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建港湾建设（深圳）有限公司	合格	无	无	
02	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳市众鑫城建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市华鹏工程建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市忠德市政工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市新朗建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市潮鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市骏轩建设工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市麒峰建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市龙坚建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

徐瑞华

李卫民　王毓

评标专家保留意见		
专家姓名	**评标专家对汇总意见的情况 （注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）**	**专家签名**
李卫民	无	
徐瑞华	无	
区有成	无	

徐瑞华

李卫民 区有成