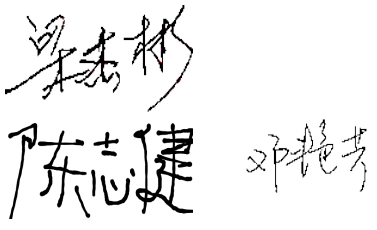
建设工程评标报告

标段名称： 仙创路（同发南路-石鼓路）项目施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月25日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼712评标室



一、评标基本信息

标段名称：仙创路（同发南路-石鼓路）项目施工
标段编号：2510-440305-04-01-594143001001
建设单位：深圳市大沙河建设投资集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：1128.278241万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:梁杰彬

成员：陈志健，邓艳芳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经商务标专家对投标人的投标文件进行初步评审后，所有投标人均为合格。

2、清标情况：

经计算机清标，商务标专家复核后，所有投标人均为合格。

组长签名：

评委签名：

梁杰彬
陈志健 邓艳芳

3、详细评审情况：

经商务标专家对投标人的投标文件进行详细评审后，所有投标人均为合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

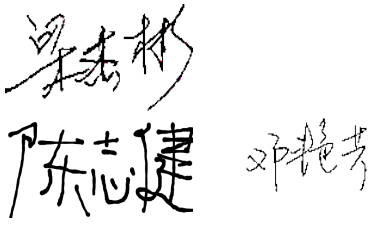
无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：按招标文件要求，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

组长签名：

评委签名：



中建科工发展有限公司（推荐理由：按招标文件要求，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

广东中沃建工集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

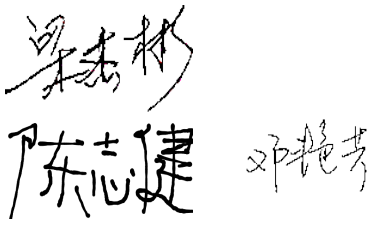
深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：按招标文件要求，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

深圳市森斯环境艺术工程有限公司（推荐理由：按招标文件要求，去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优，在合格投标人中优选50%的投标人作为专家推荐中标候选人（采用四舍五入取整）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



商务标评审汇总表

项目名称：仙创路（同发南路-石鼓路）项目施工　　项目编码：2510-440305-04-01-594143001
标段(包)名称：仙创路（同发南路-石鼓路）项目施工　　标段(包)编码：2510-440305-04-01-594143001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建科工发展有限公司	合格	无	无	
2	中明建投建设集团有限责任公司	合格	无	无	
3	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
6	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
7	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳市真和丽生态环境股份有限公司	合格	无	无	
9	深圳市龙坚建筑工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况（注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
梁杰彬	无	
陈志健	无	
邓艳芳	无	

梁杰彬
陈志健　邓艳芳