

建设工程评标报告

标段名称： 宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业
园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程
工程类别： 施工
评标日期： 2026年09月14日
评标地点： 宝安分公司场地315评标室

一、评标基本信息

标段名称：宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程

标段编号：2019-440306-70-03-107023110001

建设单位：深圳市宝实置业有限公司

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：7199.793821万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王锐

成员：贺成均，黄广敏

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

19家投标单位的商务标投标文件清标评审均合格。

3、详细评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

上海市建筑装饰工程集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

组长签名：

评委签名：

中建二局装饰工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

中建四局第六建设有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

广东世纪达建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

武汉凌云建筑装饰工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

浙江中天方圆幕墙有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

深圳市光华中空玻璃工程有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

深圳广田方特科建集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

深圳粤源建设有限责任公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

深圳远鹏装饰集团有限公司（推荐理由：按照招标文件要求，优选投标总价较低且综合单价合理的单位。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程

项目编码：2019-440306-70-03-107023110

标段(包)名称：宝安新桥东重点城市更新项目新桥东先进制造产业园五号园区（A324-0166、A324-0169）幕墙工程

标段(包)编码：2019-440306-70-03-107023110001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海市建筑装饰工程集团有限公司	合格	无	无	
02	中建不二幕墙装饰有限公司	合格	无	无	
03	中建二局装饰工程有限公司	合格	无	无	
04	中建八局第二建设有限公司	合格	无	无	
05	中建八局装饰工程有限公司	合格	无	无	
06	中建四局第六建设有限公司	合格	无	无	
07	广东世纪达建设集团有限公司	合格	无	无	
08	武汉凌云建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
09	沈阳远大铝业工程有限公司	合格	无	无	
10	浙江中天方圆幕墙有限公司	合格	无	无	
11	深圳市光华中空玻璃工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市正罡装饰工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市科源建设集团股份有限公司	合格	无	无	
14	深圳广田方特科建集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
16	深圳粤源建设有限责任公司	合格	无	无	

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
17	深圳航鑫科建工程有限公司	合格	无	无	
18	深圳超派幕墙装饰工程有限公司	合格	无	无	
19	深圳远鹏装饰集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)		专家签名	
贺成均		无			
黄广敏		无			
王锐		无			