

建设工程评标报告

标段名称： 南湾街道下李朗社区中心球场北侧边坡地质灾害隐患点治理工程

工程类别： 施工

评标日期： 2026年09月17日

评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室1（215）

李剑平

王欢欢

张乃山

一、评标基本信息

标段名称：南湾街道下李朗社区中心球场北侧边坡地质灾害隐患点治理工程

标段编号：4403942026081900101Y001

建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式：公开招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：148.648275万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：李先泽

成员：张劲，王欢欢

三、评标过程描述

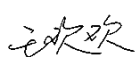
1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，17家投标单位初步评审合格，详见《商务初步评审汇总表》。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：



经计算机自动清标，评标委员会复核，17家投标单位商务标清标合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，17家投标单位详细评审合格，详见《商务标评审汇总表》《商务组评标报告》。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

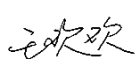
无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市京纬建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判

组长签名：

评委签名：



断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

深圳市宏建辉建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

深圳市禾图建设有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

深圳市品尚工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

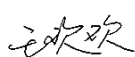
深圳市中骏城建设有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

深圳市瑞壹建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

深圳市宝龙泰建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

组长签名：

评委签名：



深圳市水利土木建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件中专家推荐原则：进入评标环节的合格投标单位的投标报价，在专家判断其报价合理的基础上，按报价从低往高排序，优选价格较低的50%投标人作为商务标专家推荐中标候选人（低价优先）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

李先锋

毛欢欢

张乃山

商务标评审汇总表

项目名称：南湾街道下李朗社区中心球场北侧边坡地质灾害隐患点治理工程
标段(包)名称：南湾街道下李朗社区中心球场北侧边坡地质灾害隐患点治理工程

项目编码：4403942026081900101Y

标段(包)编码：4403942026081900101Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中城交建（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
02	标杆（深圳）建设工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
04	深圳市中骏城建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市京纬建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市华发展建设工程股份有限公司	合格	无	无	
07	深圳市和顺达建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市品尚工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市天翊建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市宏建辉建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市宝龙泰建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市水利土木建筑工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市永恒建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市瑞壹建设工程有限公司	合格	无	无	
16	深圳市禾图建设有限公司	合格	无	无	
17	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

李剑平

王欢欢

张乃山

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
张劲	无	
王欢欢	无	
李先泽	无	

李先泽

王欢欢

张劲