建设工程评标报告

标段名称： 翡翠岛广场办公区域14-17层装修工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年10月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼701评标室

一、评标基本信息

标段名称：翡翠岛广场办公区域14-17层装修工程施工
标段编号：2506-440300-04-01-900006003001
建设单位：深圳市深圳港港口服务集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：632.271252万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:唐翠平

成员：秦学明，梁超伦

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评标委员会初步评审，6家投标单位的商务标投标文件初步评审合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

唐翠平

秦学明 梁超伦

经计算机评标系统对投标文件进行自动清标分析，然后由评标委员会复核，6家投标单位的商务标投标文件清标结果合格。

3、详细评审情况：

经评标委员会详细评审，6家投标单位的商务标投标文件详细评审合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳中壹建设（集团）有限公司（推荐理由：择优推荐投标报价最接近平均值的投标人。）

组长签名：

评委签名：

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推荐理由：择优推荐投标报价最接近平均值的投标人。）

深圳新艺华建筑装饰工程有限公司（推荐理由：择优推荐投标报价最接近平均值的投标人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：翡翠岛广场办公区域14-17层装修工程施工　　项目编码：2506-440300-04-01-900006003
标段(包)名称：翡翠岛广场办公区域14-17层装修工程施工　　标段(包)编码：2506-440300-04-01-900006003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东构厦建设集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
3	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	无	无	
4	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳广田集团股份有限公司	合格	无	无	
6	深圳新艺华建筑装饰工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 （注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
秦学明	无	
梁超伦	无	
唐翠平	无	

唐翠平
秦学明　梁超伦