

建设工程评标报告

标段名称： 石岩新村美食街改造工程（三资工程）
工程类别： 施工
评标日期： 2026年10月30日
评标地点： 宝安分公司场地319评标室

王少华

李钢铁 韩杰

一、评标基本信息

标段名称：石岩新村美食街改造工程（三资工程）

标段编号：E-03-10-1001900-004601Y001

建设单位：深圳市石岩益民股份合作公司

招标方式：邀请招标

招标内容：详见招标文件

最高投标限价：273.180622万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：王少华

成员：李钢铁，韩杰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

根据招标文件商务标评审规定，所有4家商务标投标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

王少华

李钢铁

韩杰

根据电脑自动清标结果，并经商务标专家组复核，所有4家商务标投标文件清标结果均合格。

3、详细评审情况：

根据招标文件商务标评审规定，所有4家商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见附件。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：

王少华

李钢铁

韩杰

深圳市同为装饰设计工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐规则，所有商务标评审合格投标人均进入定标环节且均被推荐为中标候选人。）

深圳市德勤建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐规则，所有商务标评审合格投标人均进入定标环节且均被推荐为中标候选人。）

深圳市景鸿建设工程有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐规则，所有商务标评审合格投标人均进入定标环节且均被推荐为中标候选人。）

深圳市顺洲建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件专家推荐规则，所有商务标评审合格投标人均进入定标环节且均被推荐为中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王少华

李钢铁

韩杰

商务标评审汇总表

项目名称：石岩新村美食街改造工程（三资工程）

项目编码：E-03-10-1001900-004601Y

标段(包)名称：石岩新村美食街改造工程（三资工程）

标段(包)编码：E-03-10-1001900-004601Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	深圳市同为装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
2	深圳市德勤建工集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市景鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市顺洲建设集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					
评标专家保留意见					
专家姓名		评标专家对汇总意见的情况 (注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题的)		专家签名	
李钢铁		无			
王少华		无			
韩杰		无			

王少华

李钢铁 韩杰