建设工程评标报告

标段名称： 十一号路空间改造工程施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月02日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室、广东省中心副场

组长签名：

评委签名：

彭建华

一、评标基本信息

标段名称：十一号路空间改造工程施工
标段编号：2510-440305-04-01-206414002001
建设单位：深圳市前海建设工程管理中心有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：2454.479982万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:肖蕾

成员：秦学明，彭建华

三、评标过程描述

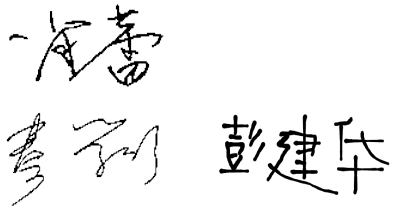
1、初步评审情况：

17家投标单位的商务标初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：



17家投标单位的商务标清标均合格。

3、详细评审情况：

17家投标单位的商务标详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑一局（集团）有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

组长签名：

评委签名：

彭建华

中交天航南方交通建设有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中国建筑第七工程局有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深冶建工（深圳）有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中国华西企业有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市精微建设工程有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

深圳市森蓝建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后

组长签名：

评委签名：

彭建华

（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中深建业建设集团有限公司（推荐理由：按照招标文件商务标推荐原则：在去掉投标单位中10%的最低报价和10%的最高报价后（采用四舍五入取整），按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

彭建华

商务标评审汇总表

项目名称：十一号路空间改造工程施工　　项目编码：2510-440305-04-01-206414002

标段(包)名称：十一号路空间改造工程施工　　标段(包)编码：2510-440305-04-01-206414002001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中交天航南方交通建设有限公司	合格	无	无	
02	中国华西企业有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑一局（集团）有限公司	合格	无	无	
04	中国建筑第七工程局有限公司	合格	无	无	
05	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
06	中铁一局集团有限公司	合格	无	无	
07	中铁二局集团有限公司	合格	无	无	
08	深冶建工（深圳）有限公司	合格	无	无	
09	深圳市中鹏建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市天健西部建工第一建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市泓毅建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳市科建建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市精微建设工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

彭建华

评标专家保留意见		
专家姓名	**评标专家对汇总意见的情况 （注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）**	**专家签名**
肖蕾	无	
秦学明	无	
彭建华	无	

肖蕾

秦学明 彭建华