建设工程评标报告

标段名称： 格非路（同发南路-石鼓路）、仙鼓路（打石一路-龙珠大道）项目施工（批量招标）

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月23日

评标地点： 集团总部大楼707评标室

劳志锋

罗巍 陈念兰

一、评标基本信息

标段名称：格非路（同发南路-石鼓路）、仙鼓路（打石一路-龙珠大道）项目施工（批量招标）
标段编号：2510-440305-04-01-304881001001
建设单位：深圳市大沙河建设投资集团有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详招标文件
最高投标限价：2786.051215万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:劳志锋

成员：罗巍，陈念兰

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

经评审专家初步评审，6家投标人初步评审结果合格

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

劳志锋

罗巍 陈念兰

经计算机电子清标，评审专家复核，6家投标人清标结果合格

3、详细评审情况：

经评审专家详细评审，6家投标人详细评审结果合格

4、评标资料附件：

详商务标评审资料

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市东远泰建设集团有限公司（推荐理由：本次评审合格投标人数量6家，按照招标文件要求超过5家时，推荐中标候选人比例50%。在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照

组长签名：

评委签名：

投标单位报价偏离度从小到大推优（偏离度不分正负）。本次推荐3家中标候选人。）

深圳市信宇建筑工程有限公司（推荐理由：本次评审合格投标人数量6家，按照招标文件要求超过5家时，推荐中标候选人比例50%。在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大推优（偏离度不分正负）。本次推荐3家中标候选人。）

深圳市龙坚建筑工程有限公司（推荐理由：本次评审合格投标人数量6家，按照招标文件要求超过5家时，推荐中标候选人比例50%。在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大推优（偏离度不分正负）。本次推荐3家中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名： 劳志锋

罗巍 陈念兰

商务标评审汇总表

项目名称：格非路（同发南路-石鼓路）、仙鼓路（打石一路-龙珠大道）项目施工（批量招标）　　项目编码：2510-440305-04-01-304881001

标段(包)名称：格非路（同发南路-石鼓路）、仙鼓路（打石一路-龙珠大道）项目施工（批量招标）　　标段(包)编码：2510-440305-04-01-304881001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建科工集团有限公司	合格	无	无	
2	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
3	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
4	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
5	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市龙坚建筑工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 （注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
劳志锋	无	
罗巍	无	
陈念兰	无	

劳志锋

罗巍　陈念兰