建设工程评标报告

标段名称： 检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月23日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼709评标室

一、评标基本信息

标段名称：检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)
标段编号：2601-440309-04-01-479488003001
建设单位：中国检验认证集团测试技术有限公司
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：38061.120065万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:黎维军

成员：朱宏明，庹云芳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格；

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

黎维军

朱宏明 庹云芳

计算机自动清标，经评标专家复核，17家投标单位的商务标投标文件清标均合格；

3、详细评审情况：

17家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

中国建筑一局（集团）有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投

组长签名：

评委签名：

标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中城投集团第八工程局有限公司//中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

中铁十七局集团有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

广西建工第一建筑工程集团有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

广西建工集团第四建筑工程有限责任公司//哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

河北建工集团有限责任公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

湖南省沙坪建设有限公司//北京华清安地建筑设计有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

福建省九龙建设集团有限公司//深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

福建省五建建设集团有限公司//大连市建筑设计研究院有限公司（推荐理由：评标专家结合评审要素和招标文件的有关要求，根据所有入围合格投标人去掉一个最高和一个最低报价后的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，优选投标报价与平均值的绝对偏离值由小到大排序的前50%的投标人作为专家推荐中标候选人。）

组长签名：

评委签名：

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

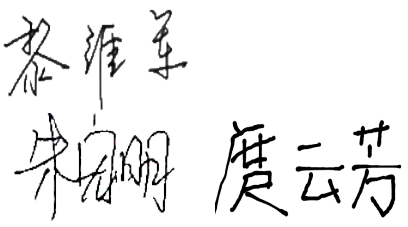
商务标评审汇总表

项目名称：检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)　　项目编码：2601-440309-04-01-479488003

标段(包)名称：检测科技创新园项目设计采购施工总承包(EPC)　　标段(包)编码：2601-440309-04-01-479488003001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中国建筑一局（集团）有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
2	中国建筑第八工程局有限公司//中国建筑标准设计研究院有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
3	中国建筑第四工程局有限公司//中国联合工程有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
4	中城投集团第八工程局有限公司//中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
5	中电建路桥集团有限公司//中国中元国际工程有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。	无

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	
6	中铁十七局集团有限公司//广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
7	国基建设集团有限公司//广州智海建筑设计有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
8	广西建工第一建筑工程集团有限公司//中国建筑西南设计研究院有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
9	广西建工集团第四建筑工程有限责任公司//哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
10	广西贵港建设集团有限公司//深圳市联合创艺建筑设计有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要	无



序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
			求。	
11	河北建工集团有限责任公司//深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
12	湖南省沙坪建设有限公司//北京华清安地建筑设计有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
13	湖南省第六工程有限公司//深圳市鹏清建筑与规划设计有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
14	湖南省第四工程有限公司//深圳市深筑国际建筑设计有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
15	福建省九龙建设集团有限公司//深圳市森磊镒铭设计顾问有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无
16	福建省五建建设集团有限公	合格	1.【投标总报价】：符合要求。	无

黎淮莱

朱宏明 庹云芳

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
	司//大连市建筑设计研究院有限公司		2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	
17	通州建总集团有限公司//筑博设计股份有限公司	合格	1.【投标总报价】：符合要求。 2.【设计费报价】：符合要求。 3.【建筑安装工程费报价】：符合要求。 4.【工程建设其他费用报价】：符合要求。 5.【投标承诺函】：符合要求。 6.【其他报价问题以及对合同签订、履行过程中的风险警示】：符合要求。	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
黎维军	无	
朱宏明	无	
庹云芳	无	

黎维军

朱宏明 庹云芳