建设工程评标报告

标段名称： 宝龙街道东部物流中心一期地块土地整备项目建筑物拆除及建筑废弃物综合利用

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月24日

评标地点： 龙岗分公司场地建设工程评标室4（212）

陈国炽

黄旭 黄广政

一、评标基本信息

标段名称：宝龙街道东部物流中心一期地块土地整备项目建筑物拆除及建筑废弃物综合利用
标段编号：4403942026111200101Y001
建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件

最高投标限价：123.703734万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:陈国炽

成员：黄旭，黄广敏

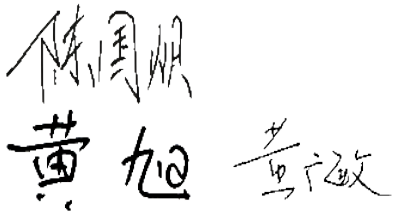
三、评标过程描述

1、初步评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对3家投标单位进行初步评审，3家投标单位初步评审均合格。

组长签名：

评委签名：



2、清标情况：

计算机系统自动清标，经评标委员会复核，3家投标单位清标均合格。

3、详细评审情况：

评标委员会根据招标文件要求，对3家投标单位进行详细评审，3家投标单位详细评审均合格。

4、评标资料附件：

详见商务标评审汇总表。

5、问题请示：

无

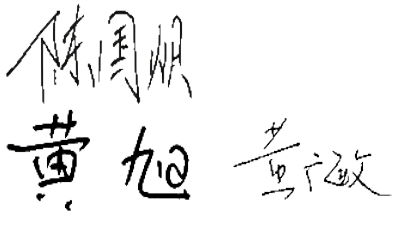
6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

组长签名：

评委签名：



广东誉杰建筑工程有限公司//深圳市创联投科技有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优，对评审合格投标人数量为 3-5 家，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

深圳中茂工程有限公司//深圳市东深环保科技有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优，对评审合格投标人数量为 3-5 家，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

深圳市品尚工程有限公司//深圳市汇利德邦环保科技有限公司（推荐理由：投标报价越接近评审合格投标人投标报价的平均报价越优，对评审合格投标人数量为 3-5 家，所有合格投标人均为专家推荐中标候选人。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：宝龙街道东部物流中心一期地块土地整备项目建筑物拆除及建筑废弃物综合利用　　项目编码：4403942026111200101Y

标段(包)名称：宝龙街道东部物流中心一期地块土地整备项目建筑物拆除及建筑废弃物综合利用　　标段(包)编码：4403942026111200101Y001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	广东誉杰建筑工程有限公司//深圳市创联投科技有限公司	合格	无	无	
2	深圳中茂工程有限公司//深圳市东深环保科技有限公司	合格	无	无	
3	深圳市品尚工程有限公司//深圳市汇利德邦环保科技有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 （注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
陈国炽	无	
黄旭	无	
黄广敏	无	

陈国炽
黄旭　黄广敏