建设工程评标报告

标段名称： 蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）施工

工程类别： 施工

评标日期： 2026年11月27日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司集团总部大楼707评标室

王芳文

陈玉铭 郭梅

一、评标基本信息

标段名称：蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）施工
标段编号：2503-440300-04-01-828556004001
建设单位：深圳市南山区建筑工务署
招标方式：公开招标
招标内容：详见招标文件
最高投标限价：24922.154911万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长:王苏文

成员：陈玉铃，郭梅

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

商务标评审委员会根据招标文件要求评审，8家投标单位的商务标文件初步评审均合格。

2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

王苏文

陈玉铃　郭梅

根据计算机自动清标，经商务标评审委员会复核，8家投标单位的商务标文件均合格。

3、详细评审情况：

商务标评审委员会根据招标文件要求评审，8家投标单位的商务标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、推荐中标候选人及推荐理由（排序不分先后）：

深圳市建工集团股份有限公司//广东港恒建筑工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推选原则推荐，即：在去掉投标单

组长签名：

评委签名：

王苏文

陈玉铭 郭梅

位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中建二局第二建筑工程有限公司//深圳市蛇口招商港湾工程有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推选原则推荐，即：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中建四局土木工程有限公司//深圳中瑞建工集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推选原则推荐，即：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

中铁建工集团华南有限公司//长金水利建设集团有限公司（推荐理由：根据招标文件商务标推选原则推荐，即：在去掉投标单位中一个最高报价和一个最低报价后，按照投标单位报价偏离度从小到大进行推优（偏离度不分正负）。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王苏文

陈玉铭　郭梅

商务标评审汇总表

项目名称：蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）施工　　项目编码：2503-440300-04-01-828556004

标段(包)名称：蛇口渔港升级改造工程一期（渔港配套建筑及封闭管理区）施工　　标段(包)编码：2503-440300-04-01-828556004001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中建二局第二建筑工程有限公司//深圳市蛇口招商港湾工程有限公司	合格	无	无	
2	中建四局土木工程有限公司//深圳中瑞建工集团有限公司	合格	无	无	
3	中建科工集团有限公司//广东瑞之港建设有限公司	合格	无	无	
4	中铁建工集团华南有限公司//长金水利建设集团有限公司	合格	无	无	
5	浙江中富建筑集团股份有限公司//广西贵港建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市建工集团股份有限公司//广东港恒建筑工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳市龙坚建筑工程有限公司	合格	无	无	
8	深圳瑞恒建设有限公司//广西农垦建设工程有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况（注明涉及的投标人，评审等级、具体的风险和问题）	专家签名
陈玉铃	无	
王苏文	无	
郭梅	无	

王苏文

陈玉铃　郭梅