

标段编号： 2017-440326-48-01-703097002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 园兴路北延段工程（监理）

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市甘泉建设监理有限公司

日期： 2025年03月26日

一、企业基本情况

企业基本情况一览表

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	914403002793925141	企业性质（民营/国有）	民营
注册资金（万元）	600	注册地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层
企业法定代表人	李化印	建立日期	1997 年 10 月 23 日
现有工程监理资质类别及等级	工程监理综合资质		

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、《企业性质承诺书》格式如下。

资质证书



工 程 监 理  
资 质 证 书

证书编号: E144002313  
有 效 期: 至2029年09月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司  
经济性质: 有限责任公司  
资质等级: 工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关  
2024年09月20日  
No.EZ 0048801

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
成立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注: 原发证日期: 2008年09月23日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。  
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章):  
2024年09月20日  
No.EF 0192934



## 营业执照

统一社会信用代码  
914403002793925141

**营 业 执 照**  
(副 本)

名 称 深圳市甘泉建设监理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 李化印

成立日期 1997年10月23日

住 所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

登记机关 2023年12月06日

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。  
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市甘泉建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793925141

注册号:

法定代表人: 李化印

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

#### ■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 914403002793925141

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 600.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

经营范围: 一般经营项目是: 工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程技术咨询、技术服务; 安全技术咨询, 工程项目管理咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营); 许可经营项目是:

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人: 李化印

成立日期: 1997年10月23日

核准日期: 2023年12月06日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901\\_349745.html](https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html)



投标人企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我单位参加园兴路北延段工程（监理）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市中源建设监理有限公司  
法定代表人（签名）：李化印  
日期：2025年03月26日



# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403002793925141

商事主体名称:

深圳市甘泉建设监理有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码

8减7=?

重新获取验证码

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市甘泉建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林雪凤	599.4	自然人	自然人股东
黄翔辉	0.6	自然人	自然人股东

## 二、企业业绩

### 企业业绩一览表

- 1、项目名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)；  
工程类型：市政道路工程；建设内容：道路等级为**城市快速路**，全长 5840m, 路幅宽 80m, 8 车道；含桥梁 7 座及综合管廊 5200m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等)；合同金额：**3592.4171 万元**；合同签订日期：2016 年 10 月 20 日；竣工验收时间：2022 年 04 月 08 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447420>。
- 2、项目名称：深圳市葵涌环城西路新建工程（监理）；  
工程类型：市政道路工程；建设内容：道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程。第一合同段里程长 1770m, 按城市按城市快速路标准建设，道路等级为**城市主干路**，双向 6 车道。II 标段总里程长 1.356km, 道路等级为**城市快速路**，路面宽 40 米，双向六车道、双向四车道。综合标全长 4.50088 公里，按城市快速路标准建设，设双向六车道，主线道路宽 40 米)；合同金额：**1193.85 万元**；合同签订日期：2012 年 11 月 05 日；竣工验收时间：2023 年 11 月 22 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3255946>。
- 3、项目名称：光明高新园区同观路（东长路-科农路）市政工程（监理）；  
工程类型：市政道路工程；建设内容：**城市次干道**。路线全长约 853m, 设计车速 40 km/h, 红线宽 40 米，双向六车道。桥梁段全长约 370m, 最大单跨长度为 40.468 米。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、绿化工程、交通监控工程内容等)；合同金额：**295.8063 万元**；合同签订日期：2018 年 03 月 22 日；竣工验收时间：2022 年 11 月 22 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=344087>。
- 4、项目名称：机场九道新建工程（一期）项目监理；  
工程类型：市政道路工程；建设内容：机场九道新建工程(一期)项目全长 1614.107m, 其中规划领翔大道至规划航站四路段长 1320m, 按规划实施. 道路红线宽 48m, 双向六车道. 道路等级为**城市主干路**, 设计速度 50km/h; 规划航站四路至现状航站四路段长 294.107m, 按临时道路改造, 道路宽 24m, 双向四车道。道路沿线布设相关给水、再生水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线；合同金额：**305.200162 万元**；合同签订日期：2022 年 09 月 14 日；竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2365740>。
- 5、项目名称：福海街道蚝业路（宝安大道—松福大道）综合整治工程（监理）；  
工程类型：市政道路工程；建设内容：道路全长约 1780m, 红线宽 40m, 双向 4 车道、设计时速 40kmh, 道路等级为**城市次干路**。建设内容主要包括: 铣刨现状机动车道面层, 铺设沥青, 并修复重建下沉段道路基层; 拆除重建人行道, 新设非机动车道、跑步道; 保留现状乔木, 新增地被灌木; 完善交通安全、给排水、电气、燃气设施等。项目概算总; 合同金额：**203.996 万元**；合同签订日期：2023 年 03 月 14 日；竣工验收时间：xx 年 xx 月 xx 日；全国建筑市场监管公共服务平台查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2385819>。

注：

1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、合同金额≥招标项目招标控制价二分之一（即 41.215 万元）为符合本工程业绩。



# 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[手机查看](#)
[网页](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#)

空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程

广东省-深圳市-宝安区

项目编号	4403061612090201	省级项目编号	4403061612090201
建设单位	深圳市宝安区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	45575446-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	950686.33
立项级别	区县级	立项文号	宝发改可研(2016)45号

利升工业园

永安路

福源工业区

沙井街道

项目地址: 深圳市宝安区深圳市宝安区福永、沙井街道

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

详细信

参与单位及相关负责人

单位信息

项目代码	4403061612090201	项目编号	4403061612090201
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-深圳市-宝安区
具体地点	深圳市宝安区深圳市宝安区福永、沙井街道	经纬度	--
立项文号	宝发改可研(2016)45号	立项级别	区县级
立项批复机关	深圳市宝安区发展和改革局	立项批复时间	2016-08-04
建设单位	深圳市宝安区建筑工务局	建设单位统一社会信用代码	45575446-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	950686.33
总长度(米)	--	建设性质	新建
建设规模	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(设计采购施工总承包)包含19条市政道路(每条市政道路为一个子项工程)其中8条道路设置综合管廊, 道路总长度为29.282km, 综合管廊总长度为16.92km, 道路等级分为快速路、主干路、次干路、支路四个等级。其中, 快速路、主干路9条长20.576km, 次干路及支路10条长为8.706km。		
重点项目	否	工程用途	公共交通
计划开工	2016年12月31日	计划竣工	2020年06月30日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级	A

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台） <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3447420>

防伪码: 9183944841907507

## 中标通知书

编号: 宝20160922002B

工程编号: 4403062016029401

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务局

招标方式: 公开招标

开标时间: 2016-09-07

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中 标 价: [人民币]

3592.417100万元(大写:叁仟伍佰玖拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元)

中标工期: 3212日历天

项目总监:

王东晓

资格证书号: 44001076

本工程于 2016年09月07日15时00分 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分

中心 第三开标室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 2016年10月22日 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同, 签订

合同的地点为: 深圳市宝安区建筑工务局

深圳市建设工程交易服务中心  
宝安分中心(盖章)

招标代理机构(签章):

招标人(签章):

2016年09月22日

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

副本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程监理与相关服务合同

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程  
(监理第一标段)

工程地点: 宝安区福永街道、沙井街道

委托人: 深圳市宝安区建筑工务局

监 理 人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

二〇一六年十月



## 第一部分 建设工程监理与服务协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区建筑工务局

监理人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)

2. 工程地点: 深圳市宝安区福永街道、沙井街道

3. 工程规模: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(监理第一标段)为海滨大道(重庆路西延段-新沙路西延段)新建工程,道路等级为城市快速路,全长5840m,路幅宽80m,8车道;含桥梁7座及综合管廊5200m。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: I级

5. 投资性质: 100%政府投资

6. 工程概算投资额: 313012.62万元 招标部分工程概算投资额: 270249.51万元

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 补充条款;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分;
8. 投标文件(适用于招标工程)或监理与服务建议书(适用于非招标工程)。

### 四、工程监理与服务范围

1. 房屋建筑工程: /
2. 市政公用工程: 软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程、监控中心等内容的勘察、设计、施工及保修阶段的监理服务。
3. 其他工程: /

### 五、工程监理与服务期限

1. 施工阶段: 暂定自2017年2月1日起至2020年6月30日止,共1245日历天;
2. 保修阶段: 暂定自2020年7月1日起至2025年6月30日止,共1826日历天;
3. 勘察阶段: 暂定自2016年9月13日起至2016年11月30日止,共79日历天;
4. 设计阶段: 暂定自2016年9月13日起至2017年1月31日止,共141日历天;

### 六、工程监理与服务酬金

按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理与服务酬金合计总金额为(大写): 暂定叁仟伍佰玖拾贰万肆仟壹佰柒拾壹元整(¥3592.4171万元),其中:

1. 施工阶段监理与服务酬金为2779.7938万元;
2. 保修阶段服务酬金为138.9897万元;
3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为155.4536万元;
5. 设计阶段服务酬金为518.1800万元;
6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

### 七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王东晓, 身份证号码: 422426196809190535, 注册号: 44001076

### 八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与服务酬金。

### 九、其他

本合同正本一式二份,双方各执一份,副本十二份,双方各执六份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市宝安区建筑工务局 (盖章)

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司 (盖章)

法定代表人: 徐永成

法定代表人: 王东晓

或其委托代理人: 王东晓

或其委托代理人: 王东晓

住所: 宝安9区广场大厦

住所: /

邮编: 518101

邮编: /

电话: 27781013

电话: /

传真: 27759005

传真: /

合同订立时间:

2016年10月20日



### 关于监理费的情况说明

由我司监理的空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（监理第一段）—海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）现已全部完工，并竣工验收合格。根据监理合同条款，本工程监理费暂按海滨大道的估算建安费 270249.51 万元作为计费额，由此计算出的监理费暂定价为 3592.4171 万元；根据海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）竣工验收报告的工程造价（74838.32 万元）采用比率法可以计算出对应的监理费，具体计算过程如下：

海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）的监理费为：

$74838.32 \times 3592.4171 / 270249.51 = 994.8231$  万元。

深圳市甘泉建设监理有限公司

2020年11月25日

### 市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备—1

深圳

工程名称：

空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）  
(K0+020-K1+800)

验收日期：

2020年11月18日

建设单位(盖章)：

深圳市宝安区建筑工务署

## 一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）（K0+020-K1+800）	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道
工程规模	城市次干道，道路标准路幅宽度为19~80m，长1780m，工程内容有路基、软基处理、桥梁、下穿地道、给排水	工程造价（万元）	74838.32万元
结构类型	道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24
监督单位	深圳市宝安区质量安全监督检验站	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资质证书号	B142015767
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6
施工单位	中国二十冶集团有限公司		91310000739759277B
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	资质证书号	E144002313-4/3
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	朱新浩
副组长	李柏聪
组员	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等（详见组员签名表）

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	朱新浩	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等
绿化工程	朱新浩	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等
电力工程	朱新浩	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等
给排水工程	朱新浩	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等
照明工程	朱新浩	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等
下穿地道工程	朱新浩	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等
交通工程	朱新浩	王东晓、高云凤、王庆滨、徐勇 等

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

建筑

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

工務署  
五

[illegible]



## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

本次验收范围为空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段) K0+020-K1+800。经审查,该段工程竣工资料完善,质量控制资料齐全,外观质量合格,各区边界及高程实测实量符合设计及规范要求,已按合同约定和施工图纸内容完成全部工程。通过现场查验,各分部工程的施工质量符合设计及规范要求,工程评定为合格,一致同意验收通过。

验收日期: 2022 年 4 月 8 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 李江	项目总监: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]	项目负责人: [Signature]
法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]	法人代表: [Signature]

## 市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程(海云路-沙福路西延段)

验收日期: 2022年4月8日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区建筑工务署

## 一、工程概况

工程名称	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道一期道路工程（海云路-沙福路西延段）	工程地点	深圳市宝安区福永、沙井街道
工程规模	城市次干路、道路标准路幅宽度为19~80m, 长2613.166m	工程造价(万元)	74838.32万元
结构类型	市政道路、下穿地道、桥梁、管线	工程用途	市政公用
施工许可证号	/	开工日期	2018/5/24
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	资质证书号	B142015767
设计单位	中冶赛迪工程技术股份有限公司		A150000044-6/6
施工单位	中国二十冶集团有限公司		91310000739759277B
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/3
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	朱新浩
副 组 长	郭振锋、赖皓
组 员	王东晓、高云凤、王庆滨、何欣颖、徐勇、张千一、华姗姗等 (详见组员签名表)

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	朱新浩	何欣颖、史跃、叶飞云等
绿化工程	郭振锋	李柏聪、韩荣祥、白智勇等
电力工程	赖皓	张紫龙、郑旭、张小霖等
给排水工程	王东晓	周华东、程兵、黄定杰等
照明工程	张千一	张新治、李均、刘海波等
下穿地道工程	高云凤	华姗姗、林梓健、赵广军等
交通工程	王庆滨	徐勇、周朝阳、王娜等

### (二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格	合格
下穿地道工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格

### 四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
郭振锋	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	科长	郭振锋
赖皓	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	赖皓
朱新浩	深圳市宝安区建筑工务署	高级工程师	项目负责人	朱新浩
张千一	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	副科长	张千一
王东晓	深圳市甘泉建设监理有限公司	中级工程师	项目总监	王东晓
高云凤	中国二十冶集团有限公司	教授级高工	项目经理	高云凤
王庆滨	中冶赛迪工程技术股份有限公司	教授级高工	项目负责人	王庆滨
何欣然	中冶赛迪工程技术股份有限公司	中级工程师	设计代表	何欣然
徐勇	中冶集团武汉勘察研究院有限公司	高级工程师	项目负责人	徐勇
华妮妮	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	华妮妮
史跃	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	史跃
叶飞云	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	叶飞云
李柏聪	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	李柏聪
韩荣祥	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	工程经理	韩荣祥
白智勇	深圳市宝安区湾区发展事务中心	高级工程师	项目成员	白智勇
张紫龙	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张紫龙
郑旭	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	工程经理	郑旭
张小霖	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张小霖
周华东	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	周华东
程兵	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	项目总工	程兵
黄定杰	中国二十冶集团有限公司	中级工程师	经营经理	黄定杰
张新治	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	张新治
李均	深圳市宝安区建筑工务署	中级工程师	项目成员	李均
刘海波	中国二十冶集团有限公司		项目成员	刘海波
林梓健	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	林梓健
赵广军	深圳市宝安区湾区发展事务中心	中级工程师	项目成员	赵广军
周朝阳	中国二十冶集团有限公司		项目成员	周朝阳
王娜	深圳市宝安区建筑工务署	助理工程师	项目成员	王娜



五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经审查,工程竣工资料完整、质量控制资料齐全,工程实体外观质量合格,各区边界及高程实测实量符合设计及规范要求,已完成施工图纸和合同约定的全部工程内容。通过现场查验,各分部工程的施工质量符合设计及规范要求,工程评定为合格,一致同意验收通过。



2022年4月8日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:	项目负责人: 法人代表:

中共深圳市宝安区委机构编制委员会文件

宝机编〔2019〕3号

关于区建筑工务局更名的通知

区建筑工务局:

经研究,决定将区建筑工务局更名为“深圳市宝安区建筑工务署”。

其他机构编制事项维持不变。

中共深圳市宝安区委机构编制委员会

2019年2月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部  
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业  
从业人员  
建设项目  
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑行业

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程

广东省·深圳市·龙华区

项目编号	4403092405010001	省级项目编号	4403092403130001
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	32800	总投资(万元)	15828.38
立项级别	地市级	立项文号	深交[2014]181号

项目地址：深圳市大鹏新区环城西路

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工许可审批

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

详细信息

参与单位及相关负责人

单体信息

项目代码	--	项目编号	4403092405010001
项目分类	市政工程	行政区划	广东省·深圳市·龙华区
具体地点	深圳市大鹏新区环城西路	经纬度	--
立项文号	深交[2014]181号	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市交通运输局	立项批复时间	2014-06-03
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	建设单位统一社会信用代码	69710956-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	32800	总投资(万元)	15828.38
总长度(米)	820	建设性质	新建
建设规模	深圳市葵涌环城西路(II标段)新建工程原设计起K2+002.474~K3+358.04总里程1.356km。调整后起设K1+770~K3+358.04。其中K1+770~K2+555段实施内容为隧道段路基工程、隧道洞内照明工程、隧道外道路工程、隧道给机电工程等于K2+540~K3+358.04段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主干线道路长约0.82km。道路等级为城市快速路，路面宽度40米，双向六车道。双向四车道，设计行车速度60km/h.桥涵设计荷载为公路I级。匝道四条长1809.79m,路面宽8m,(AK长765.92m、BK长520.57m、CK长346.8m、DK长176.5m)		
重点项目	否	工程用途	桥梁
计划开工	2012年12月31日	计划竣工	2015年08月01日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 ?	A





防伪码: 816198407666844

## 中标通知书

编号: 20121107002A

工程编号: 44039020120018001

工程名称: 葵涌环城西路新建工程(监理)

建设单位: 上海明鹏建设集团有限公司

招标方式: 公开招标

开标时间: 2012-10-24

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中 标 价: [人民币] 1193.850000万元

(大写: 壹仟壹佰玖拾叁万捌仟伍佰元)

中标工期: 1095日历天

项目经理(总监): 刘恒胜

资格证书号: 00020282

本工程于 2012年10月24日10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心

二楼二会议室 公开开标, 经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 日前按照

招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包施工合同, 签订

合同的地点为: 。

招标代理机构(盖章): 深圳市建设工程交易服务中心 (盖章)

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2012年11月07

本中标通知书, 作为中标的唯一凭证, 请妥善保管, 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

## 深圳市葵涌环城西路新建工程

## 监理合同

发包人: 上海明鹏建设集团有限公司

承包人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

工程地点: 深圳市大鹏新区

签订日期: 2012年11月



## 施工监理合同协议书

本协议书由 上海明鹏建设集团有限公司 (以下简称“发包人”) 为一方, 与 深圳市甘泉建设监理有限公司 (以下简称“监理人”) 为另一方共同订立。

鉴于发包人已委托监理人为 深圳市葵涌环城西路新建工程 施工提供监理服务, 并已接受了监理人就其提出的投标文件, 为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益, 兹就以下事项达成协议:

### 一、项目概况

- (1) 项目名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程;
- (2) 工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程;
- (3) 工程地址: 深圳市大鹏新区 (详见图纸);
- (4) 工程内容: 道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程 (不包含燃气工程及电力管线拆改工程, 详见图纸);
- (5) 资金来源: 政府投资 100%;
- (6) 总监理工程师 (或驻地监理工程师) 姓名 刘恒胜, 证书号码: 44003109。

### 二、工程监理范围

监理范围: 道路、桥涵、给排水、电气、交通、绿化、交通疏解、管线迁改、环境保护、水土保持工程 (不包含燃气工程及电力管线拆改工程, 详见图纸)

### 三、监理期限

监理期限为: 施工阶段从 2012 年 9 月 1 日 (以开工令为准) 至 2015 年 8 月 31 日 (以工程竣工验收日为准) 共 1094 天, 保修阶段从 2015 年 9 月 1 日 (以工程竣工验收日起) 至 2017 年 8 月 31 日;

### 四、监理服务费用

本合同的施工监理服务费 (包括施工准备阶段、施工阶段、竣工验收与保修期 (缺陷责任期阶段)。

合同价暂定为人民币 1193.85 万元整 (最终以中标价为准), 监理服务费将按照国家发改委和建设部联合颁发的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670 号)。施工阶段监理服务费的计费额为该工程概算批复的建筑安装工程费, 暂定为 59786.92 万元, 施工阶段监理服务收费基准价暂定为 1137 万元, 专业调整系数取 1.0, 复杂程度调整系数取 1.15, 高程调

整系数取 1.0, 下浮幅度值取 0~20%; 保修阶段服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计取, 施工准备阶段及交工阶段的监理服务费不再另外取费, 且监理服务费不超过市发改局批准的该部分费用金额, 监理服务费最终费用以深圳市审计局政府投资审计专业局审定金额为准。

五、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

六、下列文件是本协议书的组成部分, 应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- (1) 合同协议书 (包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 廉政合同协议书
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同协议书附件 A、附件 B、附件 C;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 监理规范;
- (7) 构成本合同组成部分的其它文件

上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

七、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

八、监理人基于发包人的上述保证, 在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。

九、本协议书在监理人提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。

七、本协议书一式 十八 份, 发包人执 十 份, 监理人执 八 份, 具有同等法律效力。

八、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发 包 人:

监 理 人:

法定代表人:

法定代表人:

或授权代理人:

或授权代理人:

(签字)

签订日期: 2012 年 11 月 5 日

单 位 地 址:

单 位 地 址:

附件 7

深圳市道路工程  
竣工验收报告

工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程第一合同段

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

代建单位: 上海明鹏建设集团有限公司

验收日期: 2021 年 1 月 28 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程第一合同段				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可证号	DX[2014]025 号 DX[2019]069 号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	2.3 亿元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2014.12.6
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	项目经理	刘希传	完工日期	2020.6.30
		技术负责人	张玉勇	验收日期	2021.1.28
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况： 葵涌环城西路新建工程第一合同段原设计起讫桩号：K0+000~K2+006.474，里程长度为 2002.474m；调整后起讫桩号：K0+000~K1+770，里程长度为 1770m。按城市快速路标准建设，道路等级为城市主干路，双向 6 车道，主线道路宽 40 米，计算行车速度 60 公里/小时，匝道宽 7~8 米，计算行车速度 30~40 公里/小时。道路路面标准轴载：BZZ-100KN，桥梁设计荷载，公路 I 级。路面结构为沥青路面，桥面结构为沥青面层，设计使用年限为 15 年。 工程内容包括：道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等（桩号：主线：K0+626.474~K1+770，辅道：FDK1+219~FDK1+484.44，匝道：AK0+000~297.118，FBK0+000~FBK0+090，CK0+060~CK0+382.6，DK0+000~DK0+297.118，FK0+000~FK0+426.47，EK0+020~EK0+537.972，FAK0+000~FAK0+060）。 起点衔接段（K0+000-K0+626.474）、FA 匝道（FAK0+050-FAK0+164.28）段、FB 匝道（FBK0+090-FBK0+161.26）段经深圳市交通运输局联席会议批准同意甩项不在本次验收范围内。					
工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟			
	桥梁工程	桩基、连系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、现浇箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层			
	隧道工程	无			
	通道桥涵	通道 1 座，箱涵 2 座			
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、阀门井			
	交通设施工程	无			
容	交通信号和监控工程	无			

	电力及照明工程	电缆沟、电缆封管
	绿化景观工程	乔木、灌木、地被、绿化给水
	其他附属设施	声屏障
	燃气工程	燃气管道
	通信工程	通信管道、通信井

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：

勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。

监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。

施工单位：中交第三航务工程局有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足要求，资料齐全。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织代建、勘察、设计、监理、施工等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长	周卫文	
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜	
组员	黎晶晶、谢志勇、冼金雄、李永丰、陈文辉、刘希传、杨杰、李志荣、王小磊、陈泽生、凡华	

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	谢志勇、刘希传
桥梁工程	张路	陈文辉、王小磊

隧道工程	/	
通道桥涵	李 铭	李志荣、杨杰
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、陈泽生
交通设施工程	/	
交通信号和监控工程	/	
照明工程	/	
电力工程	邱绍彬	李永丰
通信工程	刘丰果	冼金雄
燃气工程	/	
绿化景观工程	刘恒胜	凡华
其他附属设施	张路	陈文辉、王小磊

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议；是☒ 否☐
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及	<p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：</p> <p>第一合同段全长 1.77 公里（K0+000-K1+770），施工承包合同包括道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等（桩号：主线：K0+626.474~K1+770，辅道：FDK1+219~FDK1+484.44，匝道：AK0+000~297.118，FBK0+000~FBK0+090，CK0+060~CK0+382.6，DK0+000~DK0+297.118，FK0+000~FK0+426.47，EK0+020~EK0+537.972，FAK0+000~FAK0+060）。</p> <p>目前，除起点衔接段（K0+000-K0+626.474）、FA 匝道（FAK0+050-FAK0+164.28）、FB 匝道（FBK0+090-FBK0+161.26）范围外，该合同段其他路段所有工程已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。</p> <p>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：</p> <p>已完善技术档案、施工管理资料。</p>
---------------------------------	---



检 查 情 况	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署勘察质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告； 监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署自评报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 和功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全； 工程质量检测 and 功能性试验资料资料齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作， 施工单位已整改完成质量检测报告中的问题。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 无道路工程管养建议书； 建设单位执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已书面整改回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
燃气工程	/	/	/
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：  
经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成竣工验收检测工作，施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全，同意该合同段竣工验收。

建设单位审查情况

经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2021 年 1 月 28 日)。

项目负责人(签字):

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):

代建单位(盖章):

2021 年 1 月 28 日

2021 年 1 月 28 日

单位负责人(签字):

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

设计负责人(签字):

勘察单位(盖章):

设计单位(盖章):

2021 年 1 月 28 日

2021 年 1 月 28 日

单位负责人(签字):

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

项目总监(签字):

施工单位(盖章):

监理单位(盖章):

2021 年 1 月 28 日

2021 年 1 月 28 日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程 第一合同段(K0+626.474-K1+770)	竣工验收 会议日期	2021年1月28日	
竣工验收 小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	周卫文
		谢志勇	合约工程师	谢志勇
		黎晶晶	工程技术部工程师	黎晶晶
		邱绍彬	大鹏建设部部长	邱绍彬
		巫远辉	项目负责人	巫远辉
		冼金雄	项目工程师	冼金雄
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	李 铭	项目负责人	李 铭
		刘丰果	工程师	刘丰果
		李永丰	合约部经理	李永丰
		李志荣	工程师	李志荣
		陈泽生	资料员	陈泽生
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	张 路	勘察负责人	张 路
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	张 路	设计负责人	张 路
施工单位	中交第三航务工程局有限公司	刘希传	项目经理	刘希传
		陈文辉	项目副经理	陈文辉
		王小磊	质量主管	王小磊
		凡 华	资料员	凡 华
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	刘恒胜	总监理工程师	刘恒胜
		杨 杰	监理员	杨 杰

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

## 深圳市道路工程 提前投入使用验收报告

工程名称：深圳市葵涌环城西路（II标段）新建工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

代建单位：上海明鹏建设集团有限公司

验收日期：2021年10月28日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程					
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	巫远辉	开工许可 证号	DX(2012)134号 DX(2016)068号	
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		DX(2019)024号	
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	工程地点	大鹏新区葵涌街道	
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	15828.4万元	
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2012.12.31	
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	陈启成	完工日期	2021.01.15	
		技术负责人	钱勇	验收日期	2021.10.28	
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站			
工程概况： 深圳市葵涌环城西路（Ⅱ标段）新建工程原设计起讫 K2+002.474~K3+358.04 总里程 1.356km，调整后起讫 K1+770~K3+358.04，其中 K1+770~K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等；K2+540~K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主 线道路长约 0.82 km。 道路等级为城市快速路，路面宽度 40 米，双向六车道、双向四车道，设计行车速度 60km/h。桥涵设计荷载为公路-I 级。匝道四条长 1809.79m，路面宽 8m，（AK 长 765.92m、BK 长 520.57m、CK 长 346.8m、DK 长 176.5m）；辅道 5 条长 932.86m，路面宽 8m，（JA 长 231.26m、JB 长 226.78m、JC 长 321.32m、KA 长 81.5m、KB 长 72m；）路面结构为沥青路面，桥面结构为沥青面层，设计使用年限为 15 年。 工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030~KBK0+070、JAK0+010~JAK0+231.27、JBK0+000~JBK0+220、JCK0+000~JCK0+321.322，盐坝立交 A 匝道：AK0+000~AK0+320，B 匝道：BK0+302.5~BK0+350，C 匝道：CK0+260~CK0+346.842）。 起点 K1+770~K2+540 段和终点 K3+215~K3+358.04 段，2020 年 9 月 10 日经交通基础设施建设联席会议审议同意甩项（深圳市交通运输局工作会议纪要 2020 年第 127 号），不在本次验收范围内。						

工 程 建 设 内 容	道路工程	路基、沥青路面、挡土墙、护坡、排水沟
	桥梁工程	桩基、系梁、承台、墩柱、桥台、盖梁、预制箱梁、防撞墙、护栏、伸缩缝、现浇层、沥青面层
	隧道工程	无
	通道桥涵	无
	给水排水工程	给水管、污水管、雨水管、雨水井、污水井、排水管道
	交通设施工程	无
	交通信号和监控	无
	电力及照明工程	电缆沟、预埋路灯灯座基础
	绿化景观工程	无
	其他附属设施	无
对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价： 1、勘察、设计单位中国铁路设计集团有限公司能较好地履行勘察设计委托合同中的义务，依据工程立项的要求，设计文件基本体现了工程的建设意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合施工管理。 2、监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务，对监理工作评价为合格。 3、施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工质量、安全、进度满足设计及规范要求，资料齐全、有效，评价为合格。		

二、提前投入使用验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	周卫文
副组长	邱绍彬、巫远辉、李铭、刘丰果、张路、刘恒胜
组员	冼金雄、韦高志、黎晶晶、谢志勇、李静、罗允、李志荣、李永丰、陈泽生、杨杰、于英利、张钊、陈启成、钱勇、许育聪



## 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	周卫文	张路、谢志勇、钱勇、冼金雄、李志荣
桥梁工程	邱绍彬	韦高志、刘丰果、陈启成、刘恒胜、杨杰
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	巫远辉	黎晶晶、于英利、李永丰、许育聪
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	李铭	罗允、李静、张钊、陈泽生
绿化景观工程		
其他附属设施		

### (二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议：是 ☒ 否 ☐
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 ☒ 否 ☐
3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 ☒ 否 ☐
4. 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 ☒ 否 ☐
5. 专业组发表意见，验收组形成提前投入使用验收意见并签名。是 ☒ 否 ☐

### (三) 提前投入使用验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：包括道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等（桩号包括主线：K2+540~K3+358.04，葵政立交辅道：KAK0+100~KAK0+160、KBK0+030~KBK0+070、JAK0+010~JAK0+231.27、JBK0+000~JBK0+220、JCK0+000~JCK0+321.322，盐坝立交A匝道：AK0+000~AK0+320，B匝道：BK0+302.5~BK0+350，C匝道：CK0+260~CK0+346.842）。
	目前，除无法实施甩项的内容外，该合同段已实施完成工程设计及合同约定的各项内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程技术档案、施工管理资料，合格、齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署质量自评报告。

及 检 查 情 况	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告合格、齐全； 工程质量检测 and 功能性试验资料合格、齐全。
	5. 工程验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作， 质量检测报告中提出的问题，施工单位已整改完成并已书面回复。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 无道路工程管养建议书， 建设单位和代建单位项目执行报告已完成。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 按要求整改完成并已书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 无。

### (四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
照明工程	/	/	/
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/

### 三、工程提前投入使用验收结论

提前投入使用验收结论:

经施工单位自检质量合格, 监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格, 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告合格、齐全; 深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作, 各检测项目合格, 对质量检测报告提出的问题, 施工单位已整改完成并已书面回复; 分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全; 综合上述, 验收组认为工程质量达到相关技术标准, 工程质量等级评定为合格, 满足使用要求, 验收通过。

建设单位 审查情况	经审查, 同意本工程提前投入使用验收通过 (提前投入使用验收通过日期为 <u>2021 年 10 月 28 日</u> )。	
	项目负责人 (签字): 单位负责人 (签字): 建设单位 (盖章):	项目负责人 (签字): 单位负责人 (签字): 代建单位 (盖章):
年 月 日		
单位负责人 (签字): 勘察负责人 (签字): 勘察单位 (盖章):	单位负责人 (签字): 设计负责人 (签字): 设计单位 (盖章):	
年 月 日		
单位负责人 (签字): 项目经理 (签字): 施工单位 (盖章):	单位负责人 (签字): 项目总监 (签字): 监理单位 (盖章):	
年 月 日		

## 深圳市道路工程 竣工验收报告 (提前投入使用)

工程名称: 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标

代建单位: 上海明鹏建设集团有限公司

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2023.11.22

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程综合标				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	高勇明	开工许可证号	深交许（建管）[2022]11 号
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	项目负责人	李铭		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	于进庆	工程地点	大鹏新区葵涌街道
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	张路	合同造价	24633.556236 万元
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	项目总监	刘恒胜	开工日期	2022.4.8
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	周君	完工日期	2023.11.17
		技术负责人	崔聚印	验收日期	2023.11.22
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		
工程概况： 深圳市葵涌环城西路新建工程综合标项目位于大鹏新区葵涌街道，起于坪西公路金龟路段，终点接盐坝高速和坪葵路，全长 4.50088 公里，按城市快速路标准建设，设双向六车道。主线道路宽 40 米，施工主要包括（但不限于）：K0+000~K3+358.04 段内未实施部分及终点衔接段的道路工程、桥涵工程、交通工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程（K1+810~K2+540）。					
工程内容	道路工程	左幅 K0+000~K0+536.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段（拓宽）K0+000~K0+383.203			
	桥梁工程	丰树跨线桥左幅 K0+536.474~K0+626.474			
	照明工程	设计范围内所有内容（除 K0+536.474~k3+190）			
	交通工程	左幅 K0+000~K0+626.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点衔接段 K0+000~K0+383.203、丰树山路口			
	监控工程	设计范围内所有内容（除丰树山与金岭西路路口、葵政西路路口）			

对工程勘察、设计、施工、监理、代建单位的评价：

### 1、对勘察单位的评价

勘察单位中国铁路设计集团有限公司的勘察文件能满足设计、施工需要，勘查结果与现场实际情况基本相符。勘察单位在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时配合完善设计方案，配合工程施工，评价为合格。

### 2、对设计单位的评价

设计单位中国铁路设计集团有限公司履行了设计委托合同中的义务，设计文件基本体现了本工程的建设意图，在施工过程中基本上做到了跟踪、服务工作，及时完善设计方案，配合了工程施工，评价为合格。

### 3、对施工单位的评价

施工单位深圳市路桥建设集团有限公司按照合同的要求，积极组织施工，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求。安全管理到位，措施得力，工程质量达到设计和规范要求，工程控制在投资控制价内，施工进度基本满足要求，评价为合格。

### 4、对监理单位的评价

监理单位深圳市甘泉建设监理有限公司认真地履行了委托监理合同的义务，在施工中把好了质量和安全关，能督促施工进度，控制了工程造价，评价为合格。

### 5、对代建单位的评价

代建单位上海明鹏建设集团有限公司履行了代建相关职能，协调前期工作中的相关许可等手续办理及对外协调工作，在现场施工管理中把控工程质量和安全，推动项目有序建设，评价为合格。



二、提前投入使用验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理、代建等单位组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	钟诗圣
副组长	周卫文
组员	高勇明、韦高志、冼金雄、谢志勇、 罗允、朱国浪、闵康、杨森、李铭、刘丰果、陈泽生、 刘恒胜、王国栋、吴晓丹、杨杰、张路、于进庆、周君、崔聚印、王培、王传智、蒋俊、卢文岳、付钦、杨岸杰

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	高勇明	罗允 杨森 王培
桥涵工程	李铭	王国栋 王传智
照明工程	张路	刘丰果 蒋俊
交通设施工程	刘恒胜	卢文岳 朱国浪
绿化工程	冼金雄	杨杰 付钦
市政管线工程	韦高志	吴晓丹 杨岸杰
监控工程	谢志勇	崔聚印 于进庆
电力与通信工程	周君	闵康 陈泽生

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议：是☒ 否☐
- 2、建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☒ 否☐
- 3、验收组审阅建设、代建、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☒ 否☐
- 4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☒ 否☐
- 5、专业组发表意见，验收组形成验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 提前投入使用验收条件及检查情况

提前投入使用验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 验收范围为左幅 K0+000-K0+626.474、A 匝道 AK0+300~AK0+589.109 终点段 K0+000~K0+383.203，包括桩号范围内主路、辅路、匝道等所有内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 资料完备。
	3. 勘察、设计、施工、监理、代建等单位分别签署的质量文件的检查情况： 勘察单位已签署勘察质量检查报告；设计单位已签署设计质量检查报告；监理单位已签署质量评估报告；施工单位已签署自评报告；代建单位已签署项目执行报告。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况： 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；工程质量检测 and 功能性试验资料资料齐全。
	5. 工程交工验收质量检测工作的检查情况： 市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作；施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已符合要求。
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理、代建单位进行量化评价的检查情况： 无。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
市政管线工程	合格	合格	合格
监控工程	合格	合格	合格
电力与通信工程	合格	合格	合格

三、工程提前投入使用验收结论

提前投入使用验收结论：  
经施工单位自检质量合格，监理、勘察、设计单位质量检查报告评定合格，工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告齐全；深圳市交通工程质量监督站已组织完成验收检测工作，施工单位已整改完成质量检测报告中提到的问题；分部分项工程、单位工程的质量验收资料齐全；综合上述，验收组认为工程质量达到相关技术标准，工程质量等级评定为合格，满足使用要求，验收通过。

建设单位 审查情况	经审查，同意本工程提前投入使用验收通过（验收通过日期为 2023 年 11 月 22 日）。	
	项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 建设单位（盖章）： 2023 年 11 月 23 日	项目负责人（签字）： 单位负责人（签字）： 代建单位（盖章）： 2023 年 11 月 22 日
	单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）： 2023 年 11 月 22 日	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）： 2023 年 11 月 22 日
	单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）： 2023 年 11 月 22 日	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）： 2023 年 11 月 22 日

四、验收小组成员签名

工程名称	深圳市葵涌环城西路新建工程综合	验收会议日期	2023 年 11 月 22 日	
验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	钟诗圣	大鹏建设部部长	钟诗圣
	深圳市交通公用设施建设中心	周卫文	工程技术部副部长	周卫文
	深圳市交通公用设施建设中心	高勇明	项目负责人	高勇明
	深圳市交通公用设施建设中心	韦高志	高级工程师	韦高志
	深圳市交通公用设施建设中心	洗金雄	工程师	洗金雄
	深圳市交通公用设施建设中心	谢志勇	高级工程师	谢志勇
	深圳市交通公用设施建设中心	罗允	工程师	罗允
	深圳市交通公用设施建设中心	朱国浪	工程师	朱国浪
	深圳市交通公用设施建设中心	闵康	工程师	闵康
	深圳市交通公用设施建设中心	杨森	工程师	杨森
代建单位	上海明鹏建设集团有限公司	李铭	项目负责人	李铭
	上海明鹏建设集团有限公司	刘丰果	技术负责人	刘丰果
	上海明鹏建设集团有限公司	陈泽生	工程师	陈泽生
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	于进庆	项目负责人	于进庆
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	张路	项目负责人	张路
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	刘恒胜	项目总监	刘恒胜
	深圳市甘泉建设监理有限公司	吴晓丹	专业监理工程师	吴晓丹
	深圳市甘泉建设监理有限公司	王国栋	专业监理工程师	王国栋
	深圳市甘泉建设监理有限公司	杨杰	监理员	杨杰

施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	周君	项目经理	周君
	深圳市路桥建设集团有限公司	崔聚印	技术负责人	崔聚印
	深圳市路桥建设集团有限公司	王培	项目副经理	王培
	深圳市路桥建设集团有限公司	蒋俊	项目生产经理	蒋俊
	深圳市路桥建设集团有限公司	王传智	项目副总工	王传智
	深圳市路桥建设集团有限公司	卢文岳	安全主任	卢文岳
	深圳市路桥建设集团有限公司	付钦	工程师	付钦
	深圳市路桥建设集团有限公司	杨岸杰	工程师	杨岸杰

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

## 业绩证明表

工程/项目名称	深圳市葵涌环城西路新建工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	上海明鹏建设集团有限公司（代建）	工程/项目地址	深圳市大鹏新区
实施单位	深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）	监理服务费	1193.85 万元
承包范围及技术指标	<p>1、工程规模：</p> <p>（1）葵涌环城西路新建工程第一合同段原设计起讫桩号：K0+000-K2+006.474，里程长度为 2002.474m；调整后起讫桩号：K0+000-K1+770，里程长度为 1770m。按城市快速路标准建设，道路等级为城市主干路，双向 6 车道，主线道路宽 40 米，计算行车速度 60 公里/小时，匝道宽 7-8 米，计算行车速度 30-40 公里/小时。本标段桥梁共计 1696.5 米/2 座，大桥有 1696.5 米/2 座，桥梁采用钢筋混凝土连续箱梁，预应力混凝土组合箱梁，其中丰树山跨线桥单孔跨径最大为 40 米。工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、燃气、挡土墙、边坡防护、声屏障、交通疏解、景观绿化及其它附属工程等。</p> <p>（2）深圳市葵涌环城西路新建工程第二合同段原设计起讫 K2+002.474- K3+358.04 总里程 1.356km，调整后起讫 K1+770-K3+358.04，其中 K1+770-K2+555 段实施内容为隧道段路面工程、隧道洞顶景观工程、隧道外道路工程、隧道段机电工程等；K2+540-K3+358.04 段实施内容为道路工程、桥梁工程、给排水工程、电力电信工程等，主干线道路长约 0.82km。道路等级为城市快速路，路面宽度 40 米，双向六车道、双向四车道，设计行车速度 60km/h，桥涵设计荷载为公路 1 级。匝道四条长 1809.79m，路面宽 8m，辅道 5 条长 932.86m，路面宽 8m。工程内容包含：道路、桥梁、给排水、电力通信、边坡防护、路基、挡墙工程等。</p> <p>（3）深圳市葵涌环城西路新建工程综合标段：本项目起于坪西公路金龟路段，终点接盐坝高速，按城市快速路标准建设，主线设计为双向六车道。主线道路宽 40 米，设计车速 60 公里/小时，匝道宽 7-8 米，设计车速 30-40 公里/小时。施工主要内容包包括（但不限于）：K0+000~K3+358.04 段内未实施部分的道路工程、桥涵工程、交通工程、边坡工程、监控工程、照明工程、绿化工程、声屏障工程、市政管线工程、隧道机电安装工程（K1+810~K2+540）等。</p> <p>2、监理工作内容：</p> <p>施工阶段和保修阶段的监理服务。</p>		
投入的主要监理人员	<p>1、总监：刘恒胜；</p> <p>2、总监代表：詹水勇；</p> <p>3、监理工程师：王国栋、王东晓、李化印、杨振尧、刘晓东、赵博、陈布三、黄海珍；</p> <p>4、监理员及资料员：杨杰、杨超、刘青、范世凡。</p>		
工程/项目资金来源情况	<p><input checked="" type="checkbox"/>政府 <input type="checkbox"/>国有 <input type="checkbox"/>集体</p>		



工程/项目履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间（一标段）	2014年12月8日	合同竣工时间（一标段）	2021年1月28日
合同开工时间（二标段）	2012年12月16日	合同竣工时间（二标段）	2021年10月28日
合同开工时间（综合标段）	2022年4月8日	合同竣工时间（综合标段）	正在实施、预计2023年6月竣工
合同签订时间	2012年11月5日		
建设单位联系人		联系电话	
建设单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>建设单位（盖章）</p> <p>日期：2022年11月07日</p> </div> </div>			



# 荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市甘泉建设监理有限公司：

你单位承建的《深圳市葵涌环城西路新建工程综合标》项目，荣获 2023 年度深圳市交通公用设施优质工程奖。

特发此证，以资鼓励！

主要参与人：1. 周 君 2. 王 培 3. 向奕旦 4. 钟诗圣 5. 高勇明 6. 冼金雄  
7. 李科隆 8. 张 路 9. 刘恒胜 10. 蒋 俊 11. 卢文岳 12. 王传智  
13. 胡桂浩 14. 李 港 15. 唐铭昱

深圳市城市交通协会  
二〇二四年九月



# 荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **深圳市葵涌环城西路新建工程综合标** 工程，荣获  
二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地  
奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-059

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>





光明高新园区同观路（东长路-科农路）市政工程（监理）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

光明高新园区同观路(东长路—科发路)市政工程

广东省-深圳市

项目编号	4403121608240201	省级项目编号	4403121608240201
建设单位	深圳市光明新区建筑工务和土地开发中心	建设单位统一社会信用代码	67002297-0
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	1	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	深光发财〔2015〕691号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
D	深圳地质建设工程公司	勘察	公开招标	2016-09-23	107.84	4403121608240201-BB-001	4403121608240201-BB-001	查看
D	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	设计	公开招标	2016-09-22	23.36	4403121608240201-BA-001	4403121608240201-BA-001	查看
D	中铁十一局集团有限公司	施工	公开招标	2018-02-07	12363.55	4403121608240201-BD-001	4403121608240201-BD-001	查看
D	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2018-02-05	295.81	4403121608240201-BE-001	4403121608240201-BE-001	查看

# 招标投标信息详情



项目名称	光明高新园区同观路(东长路—科发路)市政工程		
工程名称	--		
中标通知书编号	4403121608240201-BE-001	省级中标通知书编号	4403121608240201-BE-001
招标类型	监理	招标方式	公开招标
中标日期	2018-02-05	中标金额(万元)	295.81
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	广东粤能工程管理有限公司	统一社会信用代码	19036841-1
中标单位名称	深圳市甘泉建设监理有限公司	统一社会信用代码	27939251-4
总监理工程师	齐少文	证件类型	身份证
身份证号码	430781*****17	记录登记时间	2019-08-08
数据来源	--	数据等级	D

## 中标通知书

标段编号: 44038720160500005001

标段名称: 光明高新园区同观路(东长路-科农路)市政工程(监理)

建设单位: 深圳市光明新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 295.8063万元

中标工期: 1460

项目经理(总监): 齐少文

本工程于 2018-01-03 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-02-11

查验码: 8589264475992991

查验网址: [www.szjsjy.com.cn](http://www.szjsjy.com.cn)



工程编号: 44038720160500005001

合同编号: 光建监理【2018】5号

正本

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 光明高新园区同观路(东长路-科农路)市政工程(监理)

工程地点: 光明新区

委托人: 深圳市光明新区建筑工务局

受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2016年4月版



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市光明新区建筑工务局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：光明高新园区同观路(东长路-科农路)市政工程(监理)
2. 工程地点：光明新区
3. 工程规模：光明高新园区同观路(东长路-科农路)市政工程位于光明新区高新技术产业园区，是《光明新区分区规划》中一条主要的东西向城市次干道。设计起点西起东长路，沿线上跨地铁6号线长圳车辆段、鹅颈水后与科裕路相交，终点接科农路(原名科发路)，路线全长约853m，设计车速40 km/h，红线宽40米，双向六车道。桥梁段全长约370m，最大单跨长度为40.468米。工程总投资为15583万元，其中工程建设费为13611万元。主要建设内容包括：道路工程、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、绿化工程、交通监控工程内容等。
4. 工程类别：市政公用工程等级：二级
5. 投资性质：政府投资100%
6. 工程概算投资额：15583万元。招标部分工程概算投资额：13611万元
7. 其它：

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与服务建议书（适用于非招标工程）；
  4. 专用条件；
  5. 通用条件；
  6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》  
附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：齐少文，身份证号码：430781197010010017，注册号：33003287

## 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰玖拾伍万捌仟零陆拾叁元整（¥295,8063万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				281.7203	14.086		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

## 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自2018年01月01日起至2021年12月30日止，总计1460日历天。

其中：

1. 决策阶段：自起至止，共日历天；
2. 勘察阶段：自起至止，共日历天；
3. 设计阶段：自起至止，共日历天；
4. 施工阶段：自2018年04月01日起至2020年3月31日止，共730日历天；
5. 保修阶段：自2020年04月01日起至2022年3月30日止，共730日历天；
6. 设备监造：自起至止，共日历天；
7. 其他服务：自起至止，共日历天。

## 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

## 八、合同订立

1. 订立时间：2018年3月22日。
2. 订立地点：深圳市光明新区。
3. 本合同一式14份（正本2份，副本12份），具有同等法律效力，委托人1份正本，4份副本，监理人1份正本，4份副本，其余办理施工许可4份。

委托人：深圳市光明新区建筑工务局（盖章）

住所：光明新区光明大道旁

邮编：/

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：/

账号：/

电话：0755-88211739

传真：/

电子邮箱：/

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）

住所：福田区新洲南路金享楼1栋5楼北（1）

邮编：518048

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：建行罗湖支行

账号：44201528600051406285

电话：0755-61697982

传真：0755-83454738

电子邮箱：

市政基础设施工程

市政竣·通-11

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：光明高扬路同观路（东长路-科农路）市政工程

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2022年11月22日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	光明高新园区同观路（东长路-科农路）市政工程	工程地点	深圳市光明区同观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	同观路全长853.196m,设计车速40km/h,红线宽40m,双向六车道。跨地铁6号线长圳车辆段和鹅颈水桥梁段全长约370m。包含道路、桥梁、岩土、给排水、电气、燃气、交通、绿化、交通监控等建设内容。	工程造价（万元）	12363.5492
结构类型	市政道路	开工日期	2018年3月 23 日
施工许可证号	2021-1064	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市光明区建筑工程质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）[2021]32号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中铁十一局集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	铁科院(深圳)检测工程有限公司 深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司 中国市政工程西南设计研究总院有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年 8 月12 日		验收合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	燃气工程竣工验收报告	2021年 6月 1日	验收合格
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	2021年7月20日	2021-1064	准予施工
施工图设计文件 审查意见		SSSC17101801-JD090	合格
工程竣工报告	2022年8月16日		同意验收
工程质量评估报告	2022年8月17日	2022年第001号	符合要求
勘察质量检查报告	2022年8月22日	2022年第001号	符合要求
设计质量检查报告	2022年8月18日	2022年第001号	符合要求
工程质量保修书	2022年8月22日		已签署

市政基础设施工程

市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准,内业资料齐全,各项功能满足使用要求。		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人: (公章) 任建伟 总监理工程师: (公章) 任建伟 注册证号: 44019292 有效期至: 2025.01.23 深圳市甘泉建设监理有限公司	项目负责人: (公章) 任建伟 注册证号: 44019292 有效期至: 2025.01.23 深圳市甘泉建设监理有限公司	项目负责人: (公章) 任建伟 注册证号: 44019292 有效期至: 2025.01.23 深圳市甘泉建设监理有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) (公章) 任建伟 姓名: 任建伟 注册证号: 4405557-AY011 有效期至: 2023年12月



机场九道新建工程（一期）项目监理



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

机场九道新建工程

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: --

项目编号	4403061912170057	省级项目编号	4403061910239902
建设单位	深圳市交通运输委员会宝安交通运输局	建设单位统一社会信用代码	699086265
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	29829.19
立项级别	地市级	立项文号	2019-440306-48-01-105441

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

中国能源建设集团南方建设投资有限公司//深圳市天健坪山建设工程有限公司

施工

公开招标

2022-09-27

15229.66

4403061912170057-BD-001

4403061910239902-BD-001

查看

B

深圳市甘泉建设监理有限公司

监理

公开招标

2022-08-12

305.2

4403061912170057-BE-001

4403061910239902-BE-001

查看

## 中标通知书

标段编号: 2019-440306-48-01-105441003001

标段名称: 机场九道新建工程(一期)项目监理

建设单位: 深圳市机场(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 305.200162万元

中标工期: /

项目经理(总监): 张小文

本工程于 2022-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

乐铁毅

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-01

朱恩平

查验码: 4588791925392994

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

深机指合同字(2022)080

归项 机场九道新建工程项目

## 机场九道新建工程(一期)项目 监理合同

工程名称: 机场九道新建工程(一期)项目监理

工程地点: 深圳宝安国际机场

委托人: 深圳市机场(集团)有限公司

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

签订日期: 2022 年 09 月 14 日



## 第一部分 协议书

委托人: 深圳市机场(集团)有限公司(以下或称“甲方”)

通讯地址: 深圳市宝安区福永街道机场道 1011 号

传 真: /

联 系 人: 刘志浩

联系电话: 0755-23457262

电子邮箱: /

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司(以下或称“乙方”)

通讯地址: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层

传 真: /

联 系 人: 范世凡

联系电话: 0755-27220049/13480934304

电子邮箱: 915164306@qq.com

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程(或称“本工程”)委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

### 一、工程概况

1.1 工程名称: 机场九道新建工程(一期)项目监理

1.2 工程地点: 位于深圳市宝安区国际机场北片区, 起点接领翔大道, 终点接现状航站四路

1.3 工程规模: 机场九道新建工程(一期)项目起点接规划领翔大道, 终点接现状航站四路, 全长 1614.107m, 其中规划领翔大道至规划航站四路段长 1320m, 按规划实施, 道路红线宽 48m, 双向六车道, 道路等级为城市主干路, 设计速度 50km/h; 规划航站四路至现状航站四路段长 294.107m, 按临时道路设计, 道路宽 24m, 双向四车道。道路沿线布设相关给水、再生水、雨水、污水、电力、电信、照明、燃气等市政管线。

1.4 工程类别: 一类 工程等级: 一等

1.5 投资性质: 财政资金

1.6 工程概算总投资额: 22283.24 万元;

招标部分工程中作为监理服务费计费基数的概算投资额: 18279.95 万元(投资额明细和计算方式

详见附件 1)

1.7 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议;

2. 本合同第一部分的协议书;

3. 中标通知书及其附件;

4. 本合同第四部分的补充条款;

5. 本合同第三部分的专用条款;

6. 本合同第二部分的通用条款;

7. 本合同附件;

8. 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

9. 投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)

10. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

11. 图纸和技术规格书;

12. 已标价工程量清单;

13. 双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

### 四、工程监理范围

本工程的监理范围包括: 按委托人及招标、合同文件要求完成在施工准备阶段、施工阶段和保修阶段的监理服务。

上述建设工程内各个专业, 包括但不限于: 道路工程(含土石方工程、机动车道、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解等)、桥涵工程(含桥梁工程、箱涵工程)、给排水工程(含给水、再生水、雨水、污水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、燃气工程、管线迁改工程、海绵城市设施、水土保持工程、施工 BIM 文件审核等。具体以施工图、工程量清单为准。



#### 五、监理服务阶段

经双方协商,委托委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面,代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:

☐建设前期阶段 ☐设计阶段 ☒施工准备阶段 ☒施工阶段 ☒保修阶段

#### 六、项目负责人(总监理工程师)

项目负责人(总监理工程师)姓名: 张小文

身份证号码: 442521196901201230, 注册号: 44001276

#### 七、价款和付款方式

##### 7.1 监理价款

7.1.1 本工程监理范围包括: 施工准备、施工、保修阶段 工程施工总承包监理费为 3052001.62 元,即签约合同价为人民币 3052001.62 元,其中,不含增值税价为 2879246.81 元,增值税额为 172754.81 元。该签约合同价为本工程监理费用的上限。

本合同增值税额按照中标日适用的增值税率计算,合同履行中如国家政策调整导致增值税率变化的,未付款项部分的增值税额相应调整。

7.1.2 监理价款的结算: 以专用条款 5.1.1 为准。

7.2 监理价款的支付方式: 以专用条款 5.2 为准。

7.3 乙方应于每次收款前,向甲方开具等额合规的增值税专用发票。如由于乙方原因,包括但不限于未正常纳税、未按期提供发票、提供发票不合规等,导致甲方所取得增值税发票无法抵扣的,乙方应承担由此给甲方造成的一切损失(包括但不限于未抵扣金额、滞纳金等)

7.4 乙方账户信息如下:

账户名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

账 号: 4420 1528 6000 5140 6285

开户银行: 建行罗湖支行

#### 八、工作期限

工程监理与相关服务阶段与期限: 2022 年 08 月 01 日起至 2026 年 01 月 31 日止,总计 1280 日历天。

其中施工阶段: 2022 年 08 月 01 日起至 2024 年 01 月 31 日止,共 549 日历天;

保修阶段: 2024 年 02 月 01 日起至 2026 年 01 月 31 日止,共 731 日历天。

最终施工阶段工期以实际开工时间为准,保修阶段工期以实际竣工时间起算,保修期 2 年(实际自本工程全部通过竣工验收之日起,至本工程全部通过竣工验收满两年止)。

#### 九、双方承诺

9.1 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

9.2 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供房屋、资料,并按本合同约定支付价款。

#### 十、转包与分包

10.1 本合同不允许转包或分包,如监理人转包或分包其承揽的监理工作,委托人有权解除本合同且不支付任何费用,乙方还应向甲方支付金额为签约合同价 30% 的违约金,造成甲方其他损失的,乙方应予以赔偿。

10.2 如因行政主管部门要求,委托人将本合同中某部分工作内容拿出并另行发包,并扣除相应费用,监理人不得有异议且不能向委托人申请任何索赔。

#### 十一、通知与送达

11.1 本合同项下的任何通知均应采用书面形式,可采用当面递交、传真、特快专递、电子邮件等形式。当面递交、传真的通知以当日为送达日,以特快专递发出的通知以签收日或通知发出后第三日为送达日,以电子邮件发出的通知进入对方电子数据接收系统之日视为送达日。但若收件日为非工作日,则视为在下一工作日交付或送达。双方通信地址、传真号码、电子邮箱参见本协议首页。

11.2 本合同履行期间,如一方变更地址、传真号码、电子邮箱,应事先书面通知对方。未通知对方的,原地址、传真号码、电子邮箱继续有效,其后果由责任方自行承担。

#### 十二、不可抗力

12.1 不可抗力指通用条款第 1.1.23 条约定的情形。如果本合同双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力,致使合同履行受阻时,履行合同的期限应予延长,延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。因不可抗力不能履行合同的,根据不可抗力的影响,部分或者全部免责,但法律有规定的除外,延迟履行合同后发生的不可抗力,不能免除责任。

12.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的,双方应通过协商达成进一步履行合同的协议,因不可抗力致使合同不能履行的,合同终止。

12.3 合同任何一方因不可抗力不能履行合同的,应当及时通知对方,并尽力采取相应措施,以减轻可能给对方造成的损失,并应当在合理期限内提供证明。

12.4 因不可抗力给双方人员、财产造成的伤亡、损失及责任各自承担。

#### 十三、合同订立

13.1 订立时间: 2022 年 09 月 14 日。

13.2 订立地点: 深圳市宝安区

13.3 本合同一式 拾肆 份,具有同等法律效力,甲方执 拾 份,乙方执 肆 份。

(签字页，无正文)

委托人：深圳市机场(集团)有限公司

(盖章)

法定代表人：

或委托代理人：(签字)

签约地点：深圳市宝安区

监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司

(盖章)

法定代表人：

或委托代理人：(签字)



# 荣誉证书



**深圳市甘泉建设监理有限公司：**

你公司监理的 **机场九道新建工程（一期）** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-097

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二三年十月





福海街道蚝业路（宝安大道—松福大道）综合整治工程（监理）



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程

广东省-深圳市-宝安区



项目地址: 蚝业路

项目编号	4403062002140166	省级项目编号	4403062001169920
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处	建设单位统一社会信用代码	MB2C2033-3
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	9900
立项级别	地市级	立项文号	2020-440306-54-01-010425

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

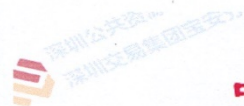
施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国华西工程设计建设有限公司	设计	公开招标	2020-05-28	244.63	4403062002140166-BA-001	4403062001169920-BA-001	查看
B	中冶华南建设工程有限公司	施工	公开招标	2023-02-16	8979.12	4403062002140166-BD-001	4403062001169920-BD-001	查看
B	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理	公开招标	2023-02-16	204	4403062002140166-BE-001	4403062001169920-BE-001	查看



## 中标通知书

标段编号: 2020-440306-54-01-010425004001

标段名称: 福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区福海街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 203.996000万元

中标工期: /

项目经理(总监): 邓琳



本工程于 2023-01-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2023-02-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-03-09

查验码: 5887728599023842 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编号	FH(HT)2020010-15
资金来源	区政府投资

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程(监理)

工程地点: 深圳市宝安区福海街道

委托人: 深圳市宝安区福海街道办事处

受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区福海街道办事处

受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称: 福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程(监理)

2、工程地点: 深圳市宝安区福海街道

3、工程规模: 本项目总体呈东西走向,西起松福大道,东接宝安大道,道路全长约 1780m,红线宽 40m,双向 4 车道、设计时速 40km/h,道路等级为城市次干路。建设内容主要包括:铣刨现状机动车道面层,铺设沥青,并修复重建下沉段道路基层;拆除重建人行道,新设非机动车道、跑步道;保留现状乔木,新增地被灌木;完善交通安全、给排水、电气、燃气设施等。项目概算总投资为 13503.03 万元,建安工程费为 11387.44 万元。工程内容主要包括:福海街道蚝业路(宝安大道-松福大道)综合整治工程施工及保修阶段的监理服务等。

4、工程总概算投资额: 13503.03 万元,其中建筑安装工程费: 11387.44 万元。

5、其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

- 1、协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、补充条款;
- 4、专用条件;
- 5、通用条件;
- 6、投标文件;
- 7、附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监): 邓琳,资格证书号: 注册监理工程师 00199554;

### 五、服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的约定计取,本工程所有工程监理与相关服务的酬金合计总金额暂定为人民币(大写): 贰佰零叁万玖仟玖佰陆拾元整,小写: (¥203.9960 万元)。其中:

1.施工阶段监理服务酬金为 194.2819 万元;

2.保修阶段监理服务酬金为 9.7141 万元。

### 六、工作期限

本工程监理期限包含施工阶段及保修阶段,共 1095 日历天。其中:

1.施工阶段:自年月日起(具体以监理工程师的开工令中确定的开工日期为



准)至年月日止,共365日历天;

2.保修阶段:自\_\_\_\_年月起(具体以工程竣工验收通过之日为准)至年月日止,共730日历天;

#### 七、双方承诺

1.受托人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向受托人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

订立地点:深圳市宝安区福海街道办事处

本合同正本一式两份,具有同等法律效力,双方各执一份。副本陆份,双方各执叁份,双方签字盖章后生效并送建设主管部门备案。

(以下无正文)

委托人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户名称:

开户银行:

账号:

邮政编码:

受托人(公章):

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:0755-27220049

开户名称:开户深圳前海建设管理有限公司

银行:建行深圳前海支行

账号:4425 0100 0176 0000 2019

邮政编码:518100

合同经办人:

合同复核人:

合同签订时间:2023年03月14日

三、企业信用情况

查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册

# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q

## 深圳市甘泉建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793925141

注册号:

法定代表人: 李化印

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。

## 四、不违法转包分包承诺书

### 不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区建筑工务署（招标人）：

我单位参加标段编号为 2017-440326-48-01-703097002001 的 园兴路北延段工程（监理） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订监理合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市世景建设监理有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-27220049/13480934304

传真：/

承诺日期：2025 年 03 月 26 日



## 五、诚信投标承诺书

### 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受园兴路北延段工程（监理）招标文件所有内容，就企业及项目总监有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层 邮政编码：518100

公司总部电话：0755-27220049/13480934304 传真：/

日 期：2025 年 03 月 26 日