

标段编号： 2017-440326-48-01-703097002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 园兴路北延段工程（监理）

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市昊源建设监理有限公司

日期： 2025年03月24日

## 目录

1、营业执照 .....	2
2、资质证书 .....	3
3、项目总监资质 .....	4
4、投标担保证明 .....	8
5、中小企业声明函 .....	9
6、其他 .....	10

# 1、营业执照

			
统一社会信用代码 91440300708437750G		营业执照 (副本)	
名称	深圳市昊源建设监理有限公司	成立日期	1998年08月17日
类型	有限责任公司	住所	深圳市宝安区新安街道大浪社区大宝路49-1号金富来综合大楼313
法定代表人	刘仁轩	登记机关	2022年12月05日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书



工 程 监 理  
资 质 证 书

证书编号: E144000667  
有 效 期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市昊源建设监理有限公司  
经济性质: 有限责任公司

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*



发证机关  
2025年01月06日  
No.EZ 0049283

企业名称	深圳市昊源建设监理有限公司		
详细地址	广东省深圳市宝安区新安街道大浪社区大宝路49-1号金富来综合大楼313		
建立时间	1998年08月17日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300708437750G		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000667-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘仁轩	职务	法人代表
单位负责人	刘仁轩	职务	总经理
技术负责人	宋占英	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2008年06月23日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级; 机电安装工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2025 年 月 日 No.EF 00194947



### 3、项目总监资质

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00222482</p>
 <p>注册号 44005474</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市昊源建设监理有限公司</p> <p>有效期至 2013 年 05 月 08 日</p>	<p>姓名 郑莲</p> <p>性别 女</p> <p>出生日期 1965 年 09 月 09 日</p> <p>身份证号码 420203650909334</p> <p>学历(学位) 大专</p> <p>所学专业 工业经济</p> <p>持证人签名 郑莲</p>  <p>发证日期 2010 年 07 月 19 日</p>



304  
00032446 执业印章



831  
注册

延续/变更注册记录

有效期至:

2016年05月08日

No. 00032446

认定机关(签章)  
2013年6月19日

延续/变更注册记录

有效期至:

2019年05月08日

No. 00212321

认定机关(签章)  
2016年5月24日

备注

延续/变更注册记录

有效期至:

2022年05月08日

No. 00467031

认定机关(签章)  
2019年4月11日

备注

延续/变更注册记录

注册专业变更:

房屋建筑工程,水利水电工程

No. 00947649

认定机关(签章)  
2023年 月 日

延续/变更注册记录

有效期至:

2025年05月08日

No. 00829910

认定机关(签章)  
2022年03月22日

延续/变更注册记录

注册专业变更:

市政公用工程,水利水电工程

No. 00947649

认定机关(签章)  
2023年 月 日

## 备 注

### 延续/变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程 电力工程

No. 01098192 2024 年 月 日 认定机关(签章)

### 延续/变更注册记录

注册专业变更为

市政公用工程 矿山工程

No. 01098192 2024 年 月 日 认定机关(签章)

## 持证人须知

1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。

2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。

3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。

4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按有关规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号: 0080174  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 05214242105420856  
File No.:

姓名: 郑莲  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1965.9  
Date of Birth  
专业类别: 监理工程师  
Professional Type  
批准日期: 2005年5月15日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 年 月 日  
Issued on



#### **4、投标担保证明**

本项目无需提供投标担保

## 5、中小企业声明函

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加 深圳市龙华区建筑工务署（单位名称）的 园兴路北延段工程（监理）（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市昊源建设监理有限公司 企业从业人员 266 人，营业收入为 18162.404051 万元，资产总额为 12861.249879 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业或其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市昊源建设监理有限公司

日期：2025年03月26日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



## 6、其他

/