

标段编号： 2503-440310-04-01-360409004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 坪山区体育公园项目-全过程工程咨询

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期： 2025年06月05日



1、投标人营业执照或其他资格证明文件;



统一社会信用代码
91440300754291430W

营 业 执 照
(副 本)



名 称 深圳市合创建设工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司(法人独资)

成立日期 2003年09月29日

法定代表人 常运青

住 所 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座
1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012

重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2022 年 11 月 21 日


国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

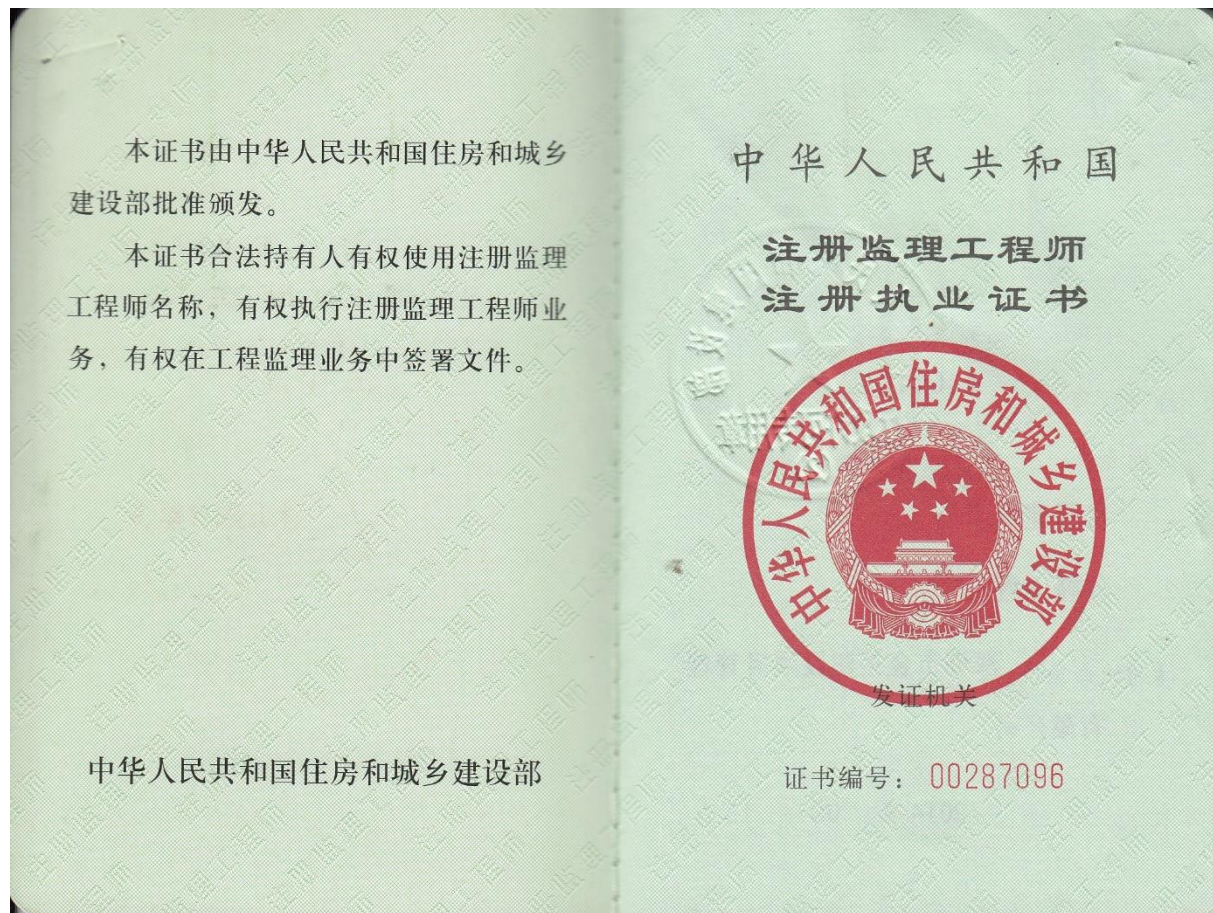


2、投标人资质证书:

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市福田区福海街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
建立时间	2003年09月29日		
注册资本金	12000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300754291430W		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002103-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	常运青	职务	法人代表
单位负责人	常运青	职务	总经理
技术负责人	张强	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2011年03月25日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月11日 No.EF 0175584

3、拟派项目总负责人注册执业资格证书及职称证书;



执业印章

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
注册号44001012
有效期至2014.05.15
深圳市合创建设工程顾问有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
注册号44001012
有效期至2017.05.15
深圳市合创建设工程顾问有限公司

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:
深圳市合创建设工程顾问有限公司

No. 00026243 认定机关(签章)
2013年6月7日

延续/变更注册记录

有效期至:
2017年05月15日

No. 00107021 认定机关(签章)
2014年6月17日

延续/变更注册记录

有效期至:
2020年05月15日

No. 00300638 认定机关(签章)
2017年5月9日

延续/变更注册记录

有效期至:
2023年05月15日

No. 00567209 认定机关(签章)
2020年3月11日

延续/变更注册记录

注册专业变更为:
房屋建筑工程 化工石油工程

No. 00578675 认定机关(签章)
2021年8月6日

延续/变更注册记录

有效期至:
2026年05月15日

No. 01049511 认定机关(签章)
2023年03月09日

备 注	持证人须知
<p>延续/变更注册记录</p> <p>注册专业变更为: 房屋建筑工程、市政公用工程</p> <p>认定机关 (签章)</p> <p>No. 01241642 年 月 日</p>	<p>1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。</p> <p>2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管,不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损,应立即向发证机关报告,并依照有关规定申请补发或更换。</p> <p>3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的,应依照有关规定将本证交回发证机关,申请变更注册,更换新证。</p> <p>4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动,应按规定将本证交回发证机关,申请延续注册,更换新证。</p>

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



编号:
No.: 0083290



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 05212142121151036
File No.:

姓名: 胡明勃
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1968. 05. 02
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2005. 05. 15
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2005年8月31日
Issued on

广东省职称证书

姓 名：胡明勃
身份证号：210504196805020818






职称名称：高级工程师
专 业：施工管理
级 别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2020年06月14日
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046161
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、拟派项目总监的注册监理工程师执业资格证书；

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00730189</p>
<p>37</p>  <p>注册号 44030172</p> <p>姓名 程子龙</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1989 年 01 月 09 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司</p> <p>有效期至 2025 年 09 月 08 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2024 年 09 月 09 日</p>

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 房屋建筑工程、化工石油工程

执业资格注册专用章

No. 01094828 2023 认定机关(签章) 年 月 日

延续/变更注册记录

注册专业变更为: 房屋建筑工程、市政公用工程

执业资格注册专用章

No. 01098072 2023 认定机关(签章) 年 月 日

监理工程师
Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。

姓名: 程子龙

证件号码: 342623198901086539

性别: 男

出生年月: 1989年01月

专业: 土木建筑工程

批准日期: 2021年05月16日

管理号: 20210504843000000043

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



5、投标担保证明文件扫描件；



投标保函

保函编号：755DB25052900011

致深圳市坪山城投置业有限公司（下称受益人）：

鉴于深圳市合创建设工程顾问有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2503-440310-04-01-360409004001的坪山区体育公园项目-全过程工程咨询项目的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）140000.00元（小写）壹拾肆万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效期后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；

2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；

3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争论、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（银行签章）：招商银行股份有限公司深圳分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：王兴海

单位地址：深圳市福田区深南大道2016号招商银行深圳分行大厦

邮政编码：518000 电话： / 传真： /

日期：2025年06月03日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：本保函为从属性保函。如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。



隶属关系说明

致 深圳市坪山城投置业有限公司：

深圳市合创建设工程顾问有限公司为我行客户，基本户开户行为招商银行股份有限公司深圳皇岗支行。本次向贵行提供的投标保函，由招商银行股份有限公司深圳分行统一出具，加盖招商银行股份有限公司深圳分行合同专用章。

招商银行股份有限公司深圳皇岗支行为招商银行股份有限公司深圳分行辖属分支机构，特此说明。

招商银行股份有限公司深圳分行
(电子)

2025 年 6 月 4 日

验证码：ACBCCFCG5XEGE

扫一扫
验证文件



开户许可证

核准号: J5840008412806

编号: 5840-02030452

经审核, 深圳市合创建设工程顾问有限公司 符合开户条件, 准予
开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 常运青 开户银行 招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

账 号 815284984310001



发证机关(盖章)

2016年06月17日