

标段编号： 2503-440310-04-01-360409004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 坪山区体育公园项目-全过程工程咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 上海建科工程咨询有限公司

日期： 2025年06月05日

坪山区体育公园项目-全过程工程咨询项目

投标文件

业绩文件

项目编号： 2503-440310-04-01-360409004001

投标人名称： 上海建科工程咨询有限公司

投标人代表： 靳昕

投标日期： 2025 年 06 月 05 日



投标函

投标函

致 深圳市坪山城投置业有限公司：

根据已收到贵方的坪山区体育公园项目-全过程工程咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：上海建科工程咨询有限公司

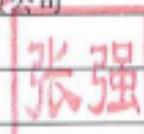
法定代表人：张强

授权委托人：靳昕

单位地址：上海市徐汇区宛平南路 75 号 邮编：200032

联系电话：021-64687800 传真：021-64688950

日期：2025 年 06 月 05 日



张强

1、投标人基本情况

1.1 投标人基础信息情况表

企业名称	上海建科工程咨询有限公司	企业曾用名(如有)	上海市建筑科学研究院建设工程咨询监理部、上海建科建设监理咨询有限公司
统一社会信用代码	913102308331524636	企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
注册资金(万元)	20000.00 万元	注册地址	崇明区秀山路 34 号
成立时间	1997 年 6 月 6 日	办公场所信息	330.17 平方米 (深圳分公司)
法定代表人	张强	联系方式 021-64687800	企业属性 国有
工程建设类执业注册工程师数量	注册监理工程师	1437 名	
	其他类执业注册工程师	1946 名	
现有工程监理资质类别及等级	工程监理综合资质、工程咨询资信甲级	企业股东信息(主要)	1、董事长(执行董事): 张强
企业总人数	6500 余人		2、股东名称: 上海建科集团股份有限公司

注:

1. 投标人自行提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。

2. 提供投标人拥有注册监理工程师数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。

可按以下方法查询截图: 打开全国建筑市场监管公共服务平台网站—数据服务—人员数据—筛选人员类别和注册单位查询截图, 最终以招标人查询为准。

3. 提供企业营业执照、资质证书。

4. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知(深建规[2020]11号)》, 投标人应自行提供企业属性的证明文件。

5. 以上所有信息须提供相关证明材料, 所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示, 请各单位认真填报, 确保信息的准确性、真实性, 并自行承担相应的责任。

1.1.1 企业营业执照、资质证书

企业营业执照

扫描二维码
“国家企业信用信息公示系统”
信息公示系统
了解更多登记、备案、许可、管
管信息。

统一社会信用代码
913102308331524636
证照编号: 30000000202101220524

营业执照 (副本)

名称 上海建科工程咨询有限公司
类型 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
法定代表人 张强
经营范围 工程建设监理及咨询, 工程造价咨询, 建设工程招标投标代理, 工程项目管理, 工程建设领域内的技术咨询, 咨询服务, (系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑) 科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电子产品销售及加工。
【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

注册资本 人民币20000.0000万元整
成立日期 1997年06月06日
营业期限 1997年06月06日至 不约定期限
住所 崇明区秀山路34号

登记机关 2021年01月22日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。
国家市场监督管理总局监制

“国家企业信用信息公示系统”查询截图

查询链接:

https://www.gsxt.gov.cn/%7BB60722E687EF049040845D35E5E58FEE2ACD33E38B6C6C72573F5E9A7D458F4B9275756B4E26D84C5839ADB9479E6008EE7F32475786FFA574396B31E02FDCA330313031304FDCDDDCDDDCDDDCDDDC4FDCBBDC46476F6E46474647D94ACE59330BE6E030305A16CFAE7EC85BC80B74D826B2A658BFD505B3202120212021-1749023032056%7D

The screenshot displays the National Enterprise Credit Information Publicity System (国家企业信用信息公示系统) interface. The header includes navigation links for Home, Enterprise Information Reporting, Information Announcements, Key Areas, and Search. The main content area features the company logo and name, '上海建科工程咨询有限公司', with a status of '存续 (在营、开业、在册)'. Key information includes the Unified Social Credit Code (913102308331524636), Registration Number, Legal Representative (Zhang Qiang), and Registration Authority (Chongming District Market Supervision Administration Bureau). The 'Basic Information' section provides a detailed overview of the company's registration details, including its type (Limited Liability Company), registered capital (20,000,000 RMB), and business scope. The 'Business Term Information' section shows the company's operational period starting from 1997. The 'Shareholders and Investment Information' section includes a table listing the company's shareholders.

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建科集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000083451	查看

企业深圳分公司营业执照扫描件

		
统一社会信用代码 91440300334976089C	<h1>营业执照</h1>	
(副本)		
名称 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司	成立日期 2015年04月22日	
类型 有限责任公司分公司	营业场所 深圳市宝安区新安街道灵芝社区22区中粮祥云大厦2008	
负责人 邓绍伦		
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录右下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		 登记机关 2015年 03月 17日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

企业广西分公司营业执照扫描件

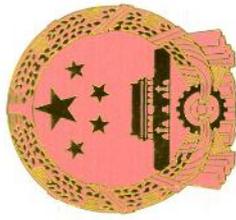
	
<h2>营业执照</h2>	
(副本)	
统一社会信用代码 91450103MA5KA04A6P (1-1)	 <small>扫描二维码登录 '国家企业信用 信息公示系统' 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。</small>
名称 上海建科工程咨询有限公司广西分公司	成立日期 2015年11月13日
类型 有限责任公司分公司(自然人投资或控股)	营业期限 长期
负责人 王磊	营业场所 南宁市青秀区东葛路118号南宁青秀万达广场西1栋 4002、4003号
经营范围 凭总公司资质联系业务, 工程项目管理, 工程建设监理领域内的技 术咨询服务, (系统集成, 计算机软件、网络工程、节能技术、建 筑) 科技领域的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电 子产品的销售及加工。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后 方可开展经营活动。)	
	 登记机关
	2021 年 11 月 30 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

资质证书



工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号：E131000559

有效期：至2028年12月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称：上海建科工程咨询有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



企业名称	上海建科工程咨询有限公司		
详细地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		
建立时间	1997年06月06日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913102308331524636		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E131000559-7/4		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	张强	职务	法人代表
单位负责人	郁勇	职务	总经理
技术负责人	陆荣欣	职称或执业资格	正高级工程师
<p>备注:</p> <p>原企业名称: 上海市建筑科学研究院建设工程咨询监理部</p> <p>曾用名: 上海建科建设监理咨询有限公司</p> <p>原发证日期: 2002年08月30日</p>			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)

2023年12月11日

No.EF 0176499

企 业 变 更 栏

营业执照注册号变更: 913102308331524636

变更核准机关(章)

年 月 日

打印日期: 2016 5 23

营业执照注册号 变更为: 913102308331524636

所在城市 变更为: 上海市

邮政编码 变更为: 202150

详细地址 变更为: 上海市崇明县秀山路34号

技术负责人 变更为: 陆荣欣

成立时间 变更为: 1997-06-06

经济性质 变更为: 有限责任公司

变更核准机关(章)

2017 年 04 月 24 日

注册资金(万元) 变更为: 20000万人民币

法定代表人职务 变更为: 党委书记、执行董事

变更核准机关(章)

2021 年 02 月 01 日

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291239453007>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

上海建科工程咨询有限公司 上海市

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		

企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E131000559	工程监理综合资质	2023-12-11	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息

工程咨询甲级资信

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：上海建科工程咨询有限公司

住所：崇明区秀山路34号

统一社会信用代码：913102308331524636

法定代表人：张强

技术负责人：邓绍伦

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑

证书编号：甲102024010694

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



开户许可证

开户许可证

核准号: J2900037921611

编号: 2900-03055566

经审核, 上海建科工程咨询有限公司

符合开户条件, 准予

开立基本存款账户。

法定代表人(单位负责人) 张强

开户银行 招商银行股份有限公司上海徐家汇支行

账号 212885917310001

发证机关(盖章) 2015年07月06日

公司登记（备案）申请书

☑基本信息（必填项）			
名称	上海建科工程咨询有限公司 (集团母公司需填写：集团名称：_____ 集团简称：_____)		
统一社会信用代码 (设立登记不填写)	913102308331524636		
住所	____省(市/自治区)____市(地区/盟/自治州)____县(自治县/旗/自治旗/市/区)____乡(民族乡/镇/街道)____村(路/社区)____号 崇明区堡公路24号		
联系电话	_____	邮政编码	_____
□设立（仅设立登记填写）			
法定代表人姓名	_____	公司类型	<input type="checkbox"/> 内资有限责任公司 <input type="checkbox"/> 内资股份有限公司 <input type="checkbox"/> 外资有限责任公司 <input type="checkbox"/> 外资股份有限公司
注册资本	_____万元 (币种： <input type="checkbox"/> 人民币 <input type="checkbox"/> 其他_____)		
投资总额 (外资公司填写)	_____万元 (币种：_____) 折美元：_____万元		
设立方式 (股份公司填写)	<input type="checkbox"/> 发起设立 <input type="checkbox"/> 募集设立	营业期限/ 经营期限	<input type="checkbox"/> 长期 <input type="checkbox"/> _____年
申领执照	<input type="checkbox"/> 申领纸质执照 其中：副本_____个 (电子执照系统自动生成，纸质执照自行勾选)		
经营范围 (根据登记机关公布的经营项目分类标准办理经营范围登记)	_____		

注：1. 本申请书适用于内资、外资公司申请设立、变更、备案。
2. 申请书应当使用A4纸。依本表打印生成的，使用黑色墨水钢笔或签字笔签署；手工填写的，使用黑色墨水钢笔或签字笔工整填写、签署。



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=bc485d7bf74c491ba16e3e839904c543
 有效时间：2024-05-21 17:24:50
 验证码：bc485d7bf74c491ba16e3e839904c543

□变更（仅变更登记填写，只填写与本次申请有关的事项）		
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
注：变更事项包括名称、住所、法定代表人、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东（股东姓名或者名称）、股份有限公司发起人的姓名或者名称、法定代表人姓名或者名称。 申请公司名称变更，在名称中增加“集团或（集团）”字样的，应当填写集团名称、集团简称（无集团简称的可不填）		
☑备案		
事 项	<input type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员备案 <input type="checkbox"/> 经营期限备案 <input checked="" type="checkbox"/> 章程（含修正案）备案 <input type="checkbox"/> 认缴出资数额备案 <input type="checkbox"/> 联络员备案 <input type="checkbox"/> 外商投资企业法律文件送达接受人备案	
注：高级管理人员包括“经理、副经理、财务负责人，上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		
联络员 （设立、联络员 备案填写）	姓 名	固定电话
	移动电话	电子邮箱
	身份证件类型	身份证件号码
注：1、联络员主要负责本企业与企业登记机关的联系沟通，以本人个人信息登录国家企业信用信息公示系统依法向社会公示本企业有关信息等。联络员应了解企业登记相关法规和企业信息公示有关规定。 2、联络员信息未变更的不需重填。		

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=08977a5aea6346acafbbe235a88dd63e

有效时间：2024-05-21 17:24:50

验证码：08977a5aea6346acafbbe235a88dd63e

上海建科工程咨询有限公司股东决定

根据《公司法》及本公司章程的有关规定，上海建科工程咨询有限公司股东上海建科集团股份有限公司于2023年1月4日做出决定如下：

经股东同意通过上海建科工程咨询有限公司新章程。

(以下无正文)

股东（盖章）：



法定代表人（签字）：

王吉上

2023年1月4日

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=455a14faf9b44374b76018cc79b8a940

有效时间：2024-05-21 17:24:50

验证码：455a14faf9b44374b76018cc79b8a940

上海建科工程咨询有限公司

章程

2023年1月4日

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室



验证地址: http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=856f79aa527842e1903a6f1f614c15b1

有效时间: 2024-05-21 17:24:50

验证码: 856f79aa527842e1903a6f1f614c15b1

目录

第一章 总则 - 1 -

第二章 名称、住所和经营期限 - 2 -

第三章 经营范围 - 2 -

第四章 注册资本 - 3 -

第五章 股东及股权 - 3 -

第六章 股东 - 6 -

第七章 执行董事 - 7 -

第八章 经营管理机构 - 8 -

第九章 监事 - 9 -

第十章 党群组织 - 11 -

第十一章 公司执行董事、监事和高级管理人员的资格和义务 - 13 -

第十二章 公司的法定代表人 - 17 -

第十三章 财务会计制度 - 18 -

第十四章 分立、合并、解散和清算 - 19 -

第十五章 劳动管理 - 22 -

第十六章 适用法律 - 23 -

第十七章 附则 - 23 -

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室



验证地址: http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=9f31b6a8cb3d4b0891a522deb8c84629

有效时间: 2024-05-21 17:24:50

验证码: 9f31b6a8cb3d4b0891a522deb8c84629

技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务,电子产品的销售及加工。

【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】

上述经营范围以经公司登记机关核准并记载于企业法人营业执照上的经营范围为准。

第十二条 经营范围的变更程序

经股东同意,上述经营范围可以变更,但应当办理变更登记,其中属法律、行政法规规定须经批准的项目,应当依法经过批准。

第四章 注册资本

第十三条 注册资本

公司注册资本为人民币贰亿元,以货币资金方式出资。

第十四条 注册资本的缴纳

公司注册资本缴纳方式:实缴,于公司登记前一次性缴足。

第十五条 注册资本的增、减

公司增加或减少注册资本,必须作出股东决定并按照国资监管规定履行必要的增资或减资程序。

公司减少注册资本,应当按照《公司法》以及其他有关规定和本章程规定的程序办理。公司减少后的注册资本不得低于公司所属类型对应的法定注册资本最低要求。

公司变更注册资本应修订本章程,并依法向市国资委、市场监督管理机关等相关机构办理相应的变更登记。

第五章 股东及股权

第十六条 股东名称

股东的名称、出资方式、出资时间、出资金额及出资比例如下:

- 3 -

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室



验证地址: http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=6a3078eecbe146a598639069c130eadc

有效时间: 2024-05-21 17:24:50

验证码: 6a3078eecbe146a598639069c130eadc

股东名称	出资方式	认缴出资额 (单位：万元)	实缴出资额 (单位：万元)	出资时间	出资比例
上海建科集团股份 有限公司	货币资金	20000	20000	2011.4.21	100%

第十七条 出资证明书

公司成立后，公司应向股东签发出资证明书并置备股东名册。
出资证明书由公司法定代表人签字并加盖公司印章。

第十八条 股东的权利

股东享有如下权利：

- 1、有权了解公司经营状况和财务状况，依法获得公司的经营信息和财务信息，有权查阅、复制公司章程、股东名册、执行董事决议、监事决议和财务会计报告；可以要求查阅公司会计账簿；
- 2、根据公司章程规定提出执行董事和监事成员的委派/推荐人选；
- 3、依法获得股利和其他形式的利益分配；
- 4、按照法律、法规、规章、规范性文件和本章程的规定转让或质押其对公司的股权；
- 5、优先认缴公司新增资本；
- 6、对公司的经营行为进行监督，提出建议或质询；
- 7、对法律、法规、规章、规范性文件和本章程规定的公司重大事项，享有知情权；
- 8、公司终止或者清算时，参加公司剩余财产的分配；
- 9、根据《公司法》之相关规定对公司、执行董事、监事、高级管理人员提起诉讼；
- 10、法律、法规所赋予股东的其他权利。

第十九条 股东的义务

材料证明章

2024.05.11

上海市崇明区市场监督管理局档案室

-4-



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=da1534f1e9a54f58a14df48826bd48

有效时间：2024-05-21 17:24:50

验证码：da1534f1e9a54f58a14df48826bd48

(本页无正文，为《上海建科工程咨询有限公司章程》之股东签章页)

鉴此，股东在本章程首页所述日期由法人股东加盖公章、法定代表人签名，以昭信守。

股东（盖章）：上海建科集团股份有限公司

法定代表人（签字）：



Watermark text: 上海建科工程咨询有限公司 2024-05-11 17:21:17



-24-



验证地址：http://fw.scjgj.sh.gov.cn/achieve_outer/apply/image?pcId=29079f1c48a944808c593f7cadb67964

有效时间：2024-05-21 17:24:50

验证码：29079f1c48a944808c593f7cadb67964

附“上海建科集团股份有限公司”变更名称为“上海建科咨询集团股份有限公司”
的证明

证券代码：603153 证券简称：上海建科 公告编号：2024-047

上海建科集团股份有限公司
关于公司变更名称及修订《公司章程》的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

上海建科集团股份有限公司（以下简称“公司”）于 2024 年 11 月 12 日召开第一届董事会第二十三次会议和第一届监事会第十六次会议，审议通过了《关于公司变更名称及修订〈公司章程〉的议案》，现将有关事宜公告如下：

一、 关于公司名称的变更

公司拟收购上海国盛（集团）有限公司持有的上海投资咨询集团有限公司 100%股权，拟于收购完成后，将公司名称“上海建科集团股份有限公司”变更为“上海建科咨询集团股份有限公司”。

二、 关于《公司章程》的修订

根据《中华人民共和国公司法（2023 年修订）》《上市公司独立董事管理办法》等有关规定，结合实际情况，拟对《公司章程》中部分条款进行修订如下：

证券代码：603153 证券简称：上海建科 公告编号：2024-058

**上海建科集团股份有限公司
2024年第二次临时股东大会决议公告**

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示：

- 本次会议是否有决议案：无

一、会议召开和出席情况

(一) 股东大会召开的时间：2024年12月19日

(二) 股东大会召开的地点：上海市闵行区申旺路519号公司莘庄科技园10号楼三楼报告厅

(三) 出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况：

1、出席会议的股东和代理人人数	363
2、出席会议的股东持有表决权的股份总数（股）	343,075,446
3、出席会议的股东持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的比例（%）	84.9074

(四) 表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定，大会主持情况等。

本次股东大会由公司董事会召集，董事长主持，会议采用现场投票和网络投

票相结合的表决方式进行表决。会议的召开和表决程序符合《公司法》和《公司章程》等相关规定。

(五) 公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

- 1、公司在任董事11人，出席11人；
- 2、公司在任监事3人，出席3人；
- 3、董事会秘书常征玲女士出席本次会议；
- 4、公司高级管理人员列席本次会议。

二、议案审议情况

(一) 非累积投票议案

- 1、议案名称：《关于现金收购上海投资咨询集团有限公司100%股权暨关联交易的议案》

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例（%）	票数	比例（%）	票数	比例（%）
A股	227,830,646	99.9803	35,000	0.0154	9,800	0.0043

- 2、议案名称：《关于公司变更名称及修订〈公司章程〉的议案》

审议结果：通过

表决情况：

股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例（%）	票数	比例（%）	票数	比例（%）
A股	343,030,946	99.9870	24,700	0.0072	19,800	0.0058

A股	343,030,946	99.9870	24,700	0.0072	19,800	0.0058
----	-------------	---------	--------	--------	--------	--------

查询链接：

http://www.sse.com.cn/disclosure/listedinfo/announcement/c/new/2024-11-13/603153_20241113_45MS.pdf

1.1.2 项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件

附固定办公场所的租赁合同扫描件

房屋租赁合同

出租方（甲方）：上海建科科技投资发展有限公司

承租方（乙方）：上海建科工程咨询有限公司

根据国家有关法律、法规和本市有关规定，甲乙双方在自愿、平等、互利的基
础上，就甲方将其合法拥有的房屋出租给乙方使用，乙方承租使用甲方房屋事宜，
订立本合同。

一、 房屋的座落、面积

甲方将其合法拥有的座落在 深圳宝安区新安街道中粮紫云大厦 2008、2009、
2010 的房屋 租给乙方使用，租赁面积共 330.17 平方米，

二、 租赁用途

2-1. 乙方向甲方承诺，租赁该房屋仅作为 自用办公 使用，

2-2. 在租赁期限内，未事前征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变该房屋的使
用用途。

三、 租赁期限

3-1. 该房屋租赁期自 2023 年 07 月 01 日起至 2025 年 06 月 31 日止。乙方需
支付包括本合同项目下 6-1 款所述各项因使用租赁房屋而发生的费用。

3-2. 租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方如要求续租，
则必需在租赁期满前的 2 个月向甲方提出书面意向，双方可在对租金，期限重新
协商后，签订新的租赁合同。

四、 租金及支付方式

4-1. 租赁房屋每月每平方米建筑面积租金为（人民币）90.00 元，月租金总计为（人
民币）29715.30 元（大写：贰万玖仟柒佰壹拾伍元叁角整）。（租赁房屋的物业费、
能源费由租赁单位自行承担）

4-2. 租金按月支付，乙方应于每月 10 日前向甲方支付租金。逾期支付的，逾
期一日，则乙方需按日租金的 0.05% 支付违约金，

4-3. 如租赁期间房屋租赁面积或单价发生变动，则经双方协商后在年底进行调整，

五、 保证金

5-1. 为确保房屋及其所属设施之安全与完好及租赁期限内相关费用之如期结算，甲、乙双方同意本合同的保证金为 (人民币)_____零_____。

5-2. 乙方应于本合同签订时付清全额保证金。甲方在收到保证金后予以书面签收。

5-3. 租赁期满后，乙方迁空、点清、交还房屋及设施，并付清所应付费用后，经甲方确认后应立即将保证金无息退还乙方。

六、 其它费用

6-1. 乙方在租赁期限内，实际使用的水费，电费、煤气费、有线电视费及通讯费等费用应由乙方自行承担，并按单如期缴纳。

6-2. 乙方应把已缴纳过的单据复印件交于甲方。

七、 甲方义务

7-1. 甲方需按时将房屋及附属设施交付乙方使用。

7-2. 房屋及附属设施如非乙方的过失或错误使用而受到损坏时，甲方有修缮的责任并承担相关费用。

7-3. 甲方应定期对房屋和设施进行维修、保养（提前 10 天通知乙方）。

7-4. 甲方应保证所出租的房屋权属清楚，无共同人意见，无使用之纠纷。

7-5. 在甲方将房屋交给乙方使用之前，应负责配备租赁房屋内的装修、灯具等其所有权归甲方所有。

八、 乙方的义务

8-1. 乙方在租赁期限内保证在该租赁房屋内的所有活动均能合乎中国的法律及该地点管理规定，不做任何违法之行为。

8-2. 乙方应按合同的规定，按时支付租金及其它费用。

8-3. 未经甲方同意，乙方不能改变所租赁房屋的结构及装修。若乙方要进行房屋装修，装修方案须报甲方同意后方可实施。

8-4. 未经甲方同意，乙方不得将承租的房屋转租，并爱护使用租赁的房屋及设备，如因乙方的过失或过错使房屋及设施受到损坏，乙方应负责赔偿。

8-5. 乙方应按本合同的约定合法使用租赁房屋，不得擅自改变使用性质，不得存放国家明文规定的不合法之物品，如因此发生损害，乙方应承担全部责任。



8-6. 乙方另需装修或者增设附属设施和设备的，应事先征得房屋的物业管理公司和甲方的书面同意，按规定向有关部门审批的，则应由乙方自行向有关部门申请，如申请过程中需要甲方提供材料的，甲方应向乙方提供材料，但手续由乙方派其人员按有关法律法规办理。乙方增设的附属设施和设备及其维修养护责任与费用由乙方承担。乙方增设的附属设施和设备不得影响该房屋的正常使用，并不得损害该房屋的结构和安全。其他内容由双方另行书面约定。

九、 环境管理规定

9-1. 乙方入驻后，应遵守上海市建筑科学研究院（集团）有限公司制定的《环境管理制度》，努力创造良好的办公和实验环境。

9-2. 乙方在该房屋区域内向环境排放的废水均应符合《污水排入合流管道的水质标准》DBJ08-904-98 的排放标准，相关有毒有害废液应进行收集后统一进行处理，不得随意排放，如因此发生损害，乙方应承担全部责任。

9-3. 甲方应委托专业单位进行房屋的能源监测，并及时将能源监测情况告知乙方；乙方应根据实际监测情况努力提高本区域内的能源和资源利用率，以达到降低能源和资源消耗的目的。

9-4. 乙方应对本区域内的各类高噪声设备采取相应措施，相关噪声控制标准应符合《工业企业厂界噪声标准》III 类标准的规定，努力减轻噪声对周边环境的影响。

9-5. 乙方如在本区域内发生存放、使用、处置危险化学品的情况，应严格遵照国家相关法规的规定，做好相关安全管理工作；如因乙方原因，给其它单位造成经济损失的，由乙方承担相应责任。

十、 合同终止及解除规定

10-1. 在租赁期限内甲、乙双方均不能提前终止合同，甲、乙双方任何一方提前终止合同，均构成违约。

10-2. 租赁期满后，乙方应及时将承租的房屋交还甲方，如有留置的任何物品，在未取得甲方的谅解之下，均视为放弃，可任凭甲方处置。

十一、 违约处理

11-1. 甲、乙双方任何一方如未按本合同的条款履行，导致中途终止合同，则视为违约。违约金为_____。

（红色印章）

（红色印章）

11-2. 凡在执行本合同或与本合同有关的事情时双方发生争议，应首先友好协商，协商不成，可向管辖权的人民法院提起诉讼。

11-3. 房屋因不可抗力（如特大自然灾害、地震等）原因导致毁损和造成甲乙双方损失的、双方互不承担责任。

十二、 其它条款

12-1. 甲、乙双方要签署本合同时，具有完全民事行为能力，对各自的权利、义务、责任清楚明白，并愿按合同规定严格执行，如一方违反本合同，另一方有权按本合同规定索赔。

12-2. 租赁期内，乙方放置在该房屋内的财产由乙方自行向保险公司投保，保险费由乙方自理。

12-3. 本合同未尽事宜，经双方协商一致可订立补充条款，本合同及其补充条款和附件（设备清单）内空格部份填写的文字与铅印文字具有同等效力。

12-4. 本合同连补充条款及附件共有叁页，壹式肆份，其中：甲、乙双方各执贰份，均有同等效力。签字即生效。

出租方（甲方）：
法定代表人或代理人：

签约日期：



承租方（乙方）：
法定代表人或代理人：

签约日期：



1.1.3 “全国建筑市场监管公共服务平台” 人员注册信息查询截图

全国建筑市场监管服务平台查询网站（查询网址：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291239453007>）与微信小程序查询截图

The screenshot displays the website interface for the National Building Market Supervision and Administration Public Service Platform. The main content area shows the details for the company '上海建科工程咨询有限公司' (Shanghai Jianke Engineering Consulting Co., Ltd.).

Company Information:

- 统一社会信用代码: 913102308331524636
- 企业法定代表人: 张斌
- 企业登记注册类型: 有限责任公司
- 企业注册地: 上海市
- 企业经营范围: 上海市浦东新区南平南路75号1号楼5楼、6楼

Registered Personnel Table:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册专业
1	曹亮	522632197****37	一级注册造价工程师	土建
2	顾俊松	310102196****12	一级注册造价工程师	土建
3	张铁军	310110196****39	一级注册造价工程师	土建
4	张志强	320402196****19	一级注册造价工程师	土建
5	李青兵	370421196****16	一级注册造价工程师	土建
6	曹火红	422425197****10	一级注册造价工程师	土建
7	李德伟	410107196****91	一级注册造价工程师	土建
8	张斌	321119196****18	一级注册造价工程师	土建
9	潘冬冬	360103196****78	一级注册造价工程师	土建
10	张算峰	512322197****50	一级注册造价工程师	土建
11	许秋磊	310108197****2X	一级注册造价工程师	土建
12	李俊杰	130402196****21	一级注册造价工程师	土建
13	黄仁豪	362228196****11	一级注册造价工程师	土建
14	孙汇豪	230107196****10	一级注册造价工程师	土建
15	董登伟	310104196****10	一级注册造价工程师	土建

The page also features a navigation menu, a search bar, and a sidebar with a calendar for June 4th, 2025, and a notification area.

15:58

4.40 KB/s 5G 90%



企业详情



上海建科工程咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码

913102308331524636

企业法人代表

张强

企业登记注册类型

有限责任公司

企业注册属地

上海市

企业经营地址

上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼

资质项
1项

注册人员
3380名

历史业绩
2317项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒



变更记录

首页

☆ 28

分享



15:58

2.70 KB/s 5G 90%



注册人员



电气工程师（供配电）(2)

注册监理工程师 (1437)

一级:

1、胡天朋

身份证号	130631*****30
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	31018531
注册专业	市政公用工程,房屋建筑工程

2、王雪

身份证号	239005*****21
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	31016564
注册专业	房屋建筑工程,市政公用工程

3、骆海龙

身份证号	211422*****10
注册类别	注册监理工程师
注册号（执业印章号）	31016685



1.1.4 企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我单位参加坪山区体育公园项目-全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业 国有 外资 合资 其他。

特此承诺！



承诺人（盖章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签名或签章）：张强

张强

张强

日期：2025年06月05日

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

1.1.5 建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询	
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司	
投标单位	上海建科工程咨询有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内	
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第 279 号）及《深圳经济特区建设工程监理条例》等相关规定，本工程不得转让（包）、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。	
投标单位盖章	单位（公章） 	时间：2025 年 06 月 05 日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长（执行董事）（签名）：  时间：2025 年 06 月 05 日 法定代表人（签名）：  时间：2025 年 06 月 05 日	

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

国家企业信用信息公示系统查询截图-执行董事、法定代表人为张强

国家企业信用信息公示系统查询网址：

https://www.gsxt.gov.cn/%7BB60722E687EF049040845D35E5E58FEE2ACD33E38B6C6C72573F5E9A7D458F4B9275756B4E26D84C5839ADB9479E6008EE7F32475786FFA574396B31E02FDCA330313031304FDCDDDCDDDCDDDCDDDC4FDCBBDC46476F6E46474647D94ACE59330BE6E030305A16CFAE7EC85BC80B74D826B2A658BFD505B3202120212021-1749023032056%7D



企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海建科工程咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913102308331524636
注册号:
法定代表人: 张强
登记机关: 崇明区市场监督管理局
成立日期: 1997年06月06日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 913102308331524636
- 企业名称: 上海建科工程咨询有限公司
- 注册号: **张强** (法定代表人)
- 成立日期: 1997年06月06日
- 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
- 核准日期: 2023年02月17日
- 注册资本: 20000.000000万人民币
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 登记机关: 崇明区市场监督管理局
- 住所: 崇明区秀山路34号
- 经营范围: 工程建设监理及咨询, 工程造价咨询, 建设工程招标投标代理, 工程项目管理, 工程建设监理领域内的技术咨询与服务, (系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑) 科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

- 营业期限自: 1997年06月06日
- 营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建科集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000083451	查看

共查询到 1 条记录 共 1 页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

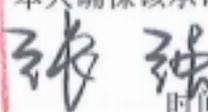
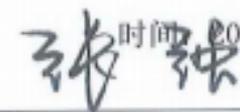
■ 主要人员信息

共计 4 条信息

- 张强** 执行董事
- 庄国方 监事
- 范峥 监事
- 郁勇 总经理

1.1.6 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询	
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司	
投标单位	上海建科工程咨询有限公司	
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内	
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>投标单位承诺：</p> <p>1. 投标人应严格按照招标文件要求配备并及时任命项目管理班子人员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子人员在其进场服务阶段内不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。中标人对项目管理班子核心人员进行更换的，需支付违约金，中标人更换项目总监每人每次需支付签约合同价 5%作为违约金，但符合（深府[2015]73 号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，中标人无需支付违约金。</p>	
投标单位盖章	单位（公章）： 	时间：2025 年 06 月 05 日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）（签名）： </p> <p>法定代表人（签名）： </p>	<p>时间：2025 年 06 月 05 日</p> <p>时间：2025 年 06 月 05 日</p>

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

国家企业信用信息公示系统查询截图-执行董事、法定代表人为张强

国家企业信用信息公示系统查询网址：
<https://www.gsxt.gov.cn/%7BB60722E687EF049040845D35E5E58FEE2ACD33E38B6C6C72573F5E9A7D458F4B9275756B4E26D84C5839ADB9479E6008EE7F32475786FFA574396B31E02FDCA330313031304FDCDDDCDDDCDDDCDDDC4FDCBBDC46476F6E46474647D94ACE59330BE6E030305A16CFAE7EC85BC80B74D826B2A658BFD505B3202120212021-1749023032056%7D>

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海建科工程咨询有限公司 存续 (在营、开业、在册)

营业执照

统一社会信用代码: 913102308331524636
 注册号:
 法定代表人: 张强
 登记机关: 崇明区市场监督管理局
 成立日期: 1997年06月06日

发送报告
 信息共享
 信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 913102308331524636
- 企业名称: 上海建科工程咨询有限公司
- 注册号:
- 法定代表人: 张强
- 类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)
- 成立日期: 1997年06月06日
- 注册资本: 20000.000000万人民币
- 核准日期: 2023年02月17日
- 登记机关: 崇明区市场监督管理局
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
- 住所: 崇明区秀山路34号
- 经营范围: 工程建设监理及咨询, 工程造价咨询, 建设工程招标投标代理, 工程项目管理, 工程建设监理领域内的技术咨询、(系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑) 科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 1997年06月06日
- 营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建科集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000083451	查看

共查询到1条记录共1页

首页 *上一页 1 下一页* 末页

主要人员信息 共计 4 条信息

- 张强 执行董事
- 庄国方 监事
- 范焱 监事
- 郁勇 总经理

1.1.7 无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：913102308331524636（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：张强，321119196810195718（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：上海建科工程咨询有限公司

董事长（执行董事）签名：张强

张强

张强

时间：2025年06月05日

法定代表人签名：张强

张强

张强

时间：2025年06月05日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

国家企业信用信息公示系统查询截图-执行董事、法定代表人为张强

国家企业信用信息公示系统查询网址：

https://www.gsxt.gov.cn/%7BB60722E687EF049040845D35E5E58FEE2ACD33E38B6C6C72573F5E9A7D458F4B9275756B4E26D84C5839ADB9479E6008EE7F32475786FFA574396B31E02FDCA330313031304FDCDDDCDDDCDDDCDDDC4FDCBBDC46476F6E46474647D94ACE59330BE6E030305A16CFAE7EC85BC80B74D826B2A658BFD505B3202120212021-1749023032056%7D



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



上海建科工程咨询有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册号:

法定代表人: 张强

登记机关: 崇明区市场监督管理局

成立日期: 1997年06月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 崇明区市场监督管理局

住所: 崇明区秀山路34号

经营范围: 工程建设监理及咨询, 工程造价咨询, 建设工程招标投标代理, 工程项目管理, 工程建设监理领域内的技术咨询与服务, (系统集成、计算机软件、网络工程、节能技术、建筑) 科技领域内的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 上海建科工程咨询有限公司

法定代表人: 张强

成立日期: 1997年06月06日

核准日期: 2023年02月17日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

■ 营业期限信息

营业期限自: 1997年06月06日

营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建科集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000083451	查看

共查询到1条记录共1页

首页 *上一页 1 下一页* 末页

■ 主要人员信息

共计 4 条信息

张强
执行董事

庄国方
监事

范峥
监事

郁勇
总经理

2、投标人业绩情况

投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的
同类工程项目业绩情况表（数量上限为3项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	工程类别	合同签订时间（在建项目）	竣工时间（完工项目）	项目总监	工程地点	建设单位名称	备注
1	世博文化公园(雪野路以南)东区项目	2448	公共建筑工程	2020年8月	2023年12月20日	王宁	上海市浦东新区	上海地产(集团)有限公司	
2	世博文化公园(雪野路以北)项目调整(温室花园区域)	1308	公共建筑工程	2020年	2023年11月20日	刘伟	上海市浦东新区	上海地产(集团)有限公司	
3	世博文化公园(雪野路以南)西区项目	650	公共建筑工程	2020年6月	2024年4月30日	訾敬武	上海市浦东新区	上海地产(集团)有限公司	
4	三亚崖州湾科技城三角梅种质保存与应用基地项目	491.95	公共建筑工程	2022年10月31日	/	陈天词	海南省三亚市	三亚崖州湾科技城开发建设有限公司	
..									

备注：

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，与本次招标要求的资质类别相同的工程，同类工程项目业绩指公共建筑类全过程工程咨询（须包含项目管理及监理范围）或项目管理（须包含监理）或监理项目业绩，“工程类别”应按实填写。

2. 业绩数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。

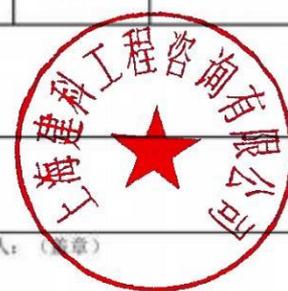
3. 在建项目以合同签订时间为准，完工项目以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

4. 若提供的业绩为在建项目业绩，需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面】。若提供的业绩为完工项目业绩，还须提供交（竣）工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页】。

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额（若提供的业绩为全过程工程咨询业绩，须体现项目管理、监理部分合同金额，若未体现，不予认可；若提供的业绩为项目管理业绩，须体现项目管理、监理（若能）部分合同金额，若未体现，不予认可）、合同签订日期，或竣工验收报告上未体现验收时间的，还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、合同签订日期，验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

2.1 世博文化公园(雪野路以南)东区项目

2.1.1 中标通知书

	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr> <td style="width: 30%;">报建编号</td> <td>2005PD0004 F01</td> </tr> <tr> <td>发包方式</td> <td>公开招标</td> </tr> </table>	报建编号	2005PD0004 F01	发包方式	公开招标		
报建编号	2005PD0004 F01						
发包方式	公开招标						
<h3>上海市建设工程监理中标通知书</h3> <p>(第一联: 招标人)</p>							
上海建科工程咨询有限公司 _____ :							
<p>我单位 <u>世博文化公园(雪野路以南)东区项目</u> 工程,</p> <p>经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30内, 来我单位签订书面合同。</p>							
建设地点	上海市浦东新区位于浦东新区耀华地块Z000101单元(黄浦江沿岸ES2单元)基地东至长清北路西至规划济明路南至通耀路北至现状雪野路						
建筑面积	82417.7平方米	建筑规模	详见项目明细表				
本标段概算投资额	463964万元	监理费	2448万元				
监理周期	890日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段				
总监情况	姓名	王宁	职称	高级工程师			
	注册专业	房屋建筑工程	注册号	31008873			
备注							
招标人: (盖章) <div style="text-align: center;">年 月 日</div>		法定代表人: (盖章) <div style="text-align: center;">年 月 日</div>					
附注: 1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证							
上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版 							

报建编号	2005PD0004 F01
发标方式	公开招标



项目明细表

建筑工程项目									
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)	跨度	备注
公园配套服务管理用房						4927.1			
公共停车库						57750			
双子山内部其他用房						16732			
济明路南段下沉广场							3008.6		
总计					0	79409.1	3008.6		

其他工程	
名称	规模
绿化景观工程	核准批复新建绿地面积248706.7m ²
园路及铺装工程	园路及铺装场地用地33894.9m ²
景观水系工程	景观水体面积18677m ² （包括中心湖南部17811 m ² 和双子山山体瀑布溪流866m ² ）
其他工程	同步实施给排水、电气照明等工程。另外还包括地下障碍物清除及外运处理、施工期管线拆除和过路、打浦路变电站设备基础搬迁、绿化搬迁等，以及核准批复所有工程内容。



招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
年 月 日	年 月 日

附注：1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版

2.1.2 合同

世博文化公园（雪野路以南）东区项目 建设工程监理合同

委托人（甲方）：上海地产（集团）有限公司

监理人（乙方）：上海建科工程咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称) 上海地产(集团)有限公司

监理人(全称) 上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 世博文化公园(雷野路以南)东区项目;
2. 工程地点: 四至范围: 东至长清北路, 西至规划济明路, 南至通耀路, 北至现状雷野路。
3. 工程规模:

世博文化公园(雷野路以南)东区项目为双子山区域, 主要工程内容包括绿化景观工程、园路及铺装工程、景观水系工程以及配套建筑工程。

本项目总建设用地面积301675.6m², 其中核准批复绿化种植面积248706.7m², 园路及铺装场地面积33894.9m², 水体面积18677m², 新建及改造建筑面积82417.7m², 其中地上建筑面积79409.1m²(含双子山内部建筑), 地下建筑面积3008.6m²。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程总投资 约463964万元, 建安费 约263951.66 万元。

以上工程信息为概况, 最终以政府审批意见及委托人确认为准; 施工现场条件和周围环境, 以现场实际情况为准。

二、监理工作范围

施工图范围内的世博文化公园(雷野路以南)东区项目, 主要工程内容包括绿化景观工程(含双子山山体表面区域)、配套建筑工程(包括双子山内部建筑、济明路南段步行场)、双子山样板段工程和打浦路复线隧道敞开段景观美化工程。初步施工内容包括: 给排水、电气照明等工程以及为了完成上述工程所需的一切工作内容, 外包包括: 土石方开挖及外运处理、打浦路隧道变电站设备及管线搬迁等, 以及核准批复所含的所有工程内容。根据国家批准的工程项目施工的有关法律、法规及规范标准对施工图范围内的施工阶段和保修阶段的监理工作进行控制与监理, 前述标准之间冲突的, 以最严格或最高的标准为准。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 招标文件；
6. 投标文件；
7. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人需提供的资料

8. 合同附件，即：

附件一：工程监理廉政责任书

本合同签订后，双方经协商一致签订的补充协议为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名：王宁，身份证号码：14042419850102041Y，注册号：31008873。

项目负责人当保证每周在工地现场不得少于【5】天，每天不少于【6】小时，必须每周组织召开工程例会，安、质监站等各部门检查时必须到岗。在本合同履行过程中，总监理工程师及监理人员均不得再兼管其他工程项目。

五、酬金

1. 酬金额（含税）（大写）：贰仟肆佰肆拾捌万圆整（¥24,480,000.00）其中不含税价格为人民币【23,094,340.00】元，增值税税率为【6】%，税金为人民币【1385,660.00】元。酬金的计取与支付方式详见专用、通用条款。如合同签订后国家税务政策进行调整，则增值税随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整（因乙方原因导致的税费调增不在此列）。

2. 该酬金为暂定总价，包含乙方完成本合同项下甲方所委托的监理及相关服务的一切相关

费用，包括但不限于本合同项下的质量、进度、造价控制和安全文明施工等方面的监理服务，合同管理和信息管理等方面的协助和配合、必要的监理设施、BIM 服务（若有）、检测及平行检测费用（含各类土壤检测）、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用，最终费用按结算审价后的建安费用参照投标费率进行结算并以经委托人对监理服务质量进行评价考核后确认的金额为准，最终结算金额不得超过评审概算对应金额。

六、期限

1. 监理期限：

工程监理期限自本工程开工之日起至本工程竣工验收通过之日，暂定自 2020 年 9 月 21 日始，至 2022 年 11 月 30 日止。监理服务期 890 日历天。（实际开工日期以委托方书面通知为准）

2. 相关服务期限：

本工程施工计划自 2020 年 9 月 21 日始，至 2022 年 11 月 30 日止。计划工期 800 日历天（包括节假日），实际施工工期以本项目取得的初始施工许可证日期为始，至本项目取得竣工备案合格证时止，另加 3 个月的资料整理期以及缺陷责任期（工程取得竣工备案合格证后直至 2022 年移交政府部门）内的不定期监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时承诺，与委托方各级管理人员不存在利益关联。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料，并在监理人按本合同约定履行义务的前提下，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

1. 订立时间：2020 年 8 月__日。
2. 订立地点：上海市浦东新区。
3. 本合同一式【捌】份，甲、乙双方各执【肆】份，具有同等法律效力。



[以下无正文]

委托人(甲方) (盖章)

上海地产(集团)有限公司

法定代表人或授权代表:

单位地址: 耀龙路100号

邮政编码: 200125

电 话: 021-20772066

电 传:

开户银行: 上海银行营业部
行

银行帐号: 316007-00008006073

签订合同代表(签字):



监理人(乙方) (盖章)

上海建科工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表:

单位地址: 徐汇区宛平南路75号建
科大厦6楼

邮政编码:

电 话: 021-64687800

电 传:

开户银行: 招商银行上海徐家汇支
行

银行帐号: 212885917310001

签订合同代表(签字):



张强



2.1.3 竣工验收报告

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	世博文化公园（雪野路以南）东区项目施工1标下沉广场		结构类型	框架-地下连通道	层数/建筑面积	地下1层、地上1层 2596.46m ²
施工单位	上海建工一建集团有限公司		技术负责人	朱毅敏	开工日期	2022.10.5
项目负责人	张斌		项目技术负责人	申得一	完工日期	2023.12.20
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 <u>10</u> 分部，经检查符合设计及标准规定 <u>10</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>41</u> 项，经核查符合规定 <u>41</u> 项			合格	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 <u>20</u> 项，符合规定 <u>20</u> 项 共抽查 <u>20</u> 项，符合规定 <u>20</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格	
4	观感质量验收	共抽查 <u>21</u> 项，达到“好”和“一般”的 <u>21</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			合格	
综合验收结论		合格				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年12月20日	(公章) 总监: [Signature] 2023年12月20日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年12月20日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年12月20日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年12月20日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	世博文化公园（曹杨路以南）东区项目施工1标双子山		结构类型	PEC框架-框架剪力墙	层数/建筑面积	地下1层、地上7层/83463.21m ²
施工单位	上海建工一建集团有限公司		技术负责人	朱敏敏	开工日期	2020.10.15
项目负责人	陈斌		项目技术负责人	申博一	完工日期	2023.8.30
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部，经审查符合设计及标准规定 10 分部			同意	
2	质量控制资料核查	共 47 项，经核查符合规定 47 项			同意	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 27 项，符合规定 27 项 共抽查 27 项，符合规定 27 项 经返工处理符合规定 0 项			同意	
4	观感质量验收	共抽查 26 项，达到“好”和“一般”的 26 项，经返修处理符合要求的 0 项			同意	
综合验收结论					同意	
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年8月30日	(公章) [Signature] 2023年8月30日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年8月30日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年8月30日	(公章) 项目负责人: [Signature] 2023年8月30日	

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2.2 世博文化公园(雪野路以北)项目调整(温室花园区域)

2.2.1 中标通知书



报建编号	1805PD0048 F02		
发标方式	公开招标		

上海市建设工程监理中标通知书

(第二联: 中标人)

上海建科工程咨询有限公司

世博文化公园(雪野路以北)项目调整(温室花园
我单位 区域)施工监理 工程,

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内, 来我单位签订书面合同。

建设地点	东至卢浦大桥-长清北路、西至黄浦江、南至现状雪野路-国展路-龙滨路、北至黄浦江			
建筑面积	41987.68平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	90618.35万元	监理费	1308万元	
监理周期	810日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	刘伟	职称	高级工程师
	注册专业	房屋建筑工程	注册号	31002637
备注				

招标人: (盖章)  2020年 9月 25日	法定代表人: (盖章)  冯继明 年 月 日
---	--

附注: 1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

2.2.2 合同

世博文化公园（雪野路以北）项目调整
（温室花园区域）
建设工程监理合同

委托人（甲方）：上海地产（集团）有限公司

监理人（乙方）：上海建科工程咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称) 上海地产(集团)有限公司

监理人(全称) 上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 世博文化公园(雪野路以北)项目调整(温室花园区域);
2. 工程地点: 位于公园内C04-01(b)地块内,基地东侧和北侧与公园规划的水系相连;西侧边界为规划济明路,南侧为绿地及马术馆,东南为规划48米高的山体景观“双子山”项目;
3. 工程规模:
总建筑面积约41987.68m²,其中温室花园区域建筑面积36983.1m²(地上面积28766.6m²,地下面积8216.5m²),周转温室建筑面积2170m²,温室连通道建筑面积2834.58m²(地上面积61.92m²,地下面积2772.66m²)。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程总投资743018万元,建安费约90618.35万元。

施工现场条件和周围环境,以现场实际情况为准。

二、监理工作范围

世博文化公园(雪野路以北)项目调整(温室花园区域)工程范围,但不限于温室花园区域建筑(1栋游客服务中心(中部)、3栋展览温室单体、连廊(连廊架及地下室)、周转温室和温室连通道所涉及的土建、装修和机电工程)。根据国家批准该项目施工的有关法律、法规及规范标准对施工图范围内的施工工程进行质量控制与监理,前述标准之间冲突的,以最严格或最高的标准为准。



三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 招标文件;
6. 投标文件;
7. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和內容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人需提供的资料

8. 合同附件, 即:

附件一: 工程监理廉政责任书
附件二: 施工监理考核办法
附件三: 保密协议

本合同签订后, 双方经协商一致签订的补充协议为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘伟, 身份证号码: 342821197102040715, 执业证书号: 11002637。

项目负责人当保证每周在工地现场不得少于【6】天, 且每天不少于【8】小时, 必须每周组织召开工程例会, 安、质监站等各部门检查时必须到岗。在本合同履行过程中, 总监理工程师及监理人员均不得再兼管其他工程项目。

五、酬金

1. 酬金金额(含税)(大写): 壹仟叁佰零捌万元 (¥13,080,000元), 其中不含税价格为人民币1233.96万元, 增值税税率为【6】%, 税金为人民币74.04万元。酬金的计取与支付方式详见专用、通用条款, 如合同签订后国家税务政策进行调整, 则增值税随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整(因乙方原因导致的税费调增不在此列)。

2. 该酬金为暂定总价, 包含乙方完成本合同项下甲方所委托的监理及相关服务的一切相关



费用，包括但不限于本合同项下的质量、进度、造价控制和安全文明施工等方面的监理服务，合同管理和信息管理等方面的协助和配合、必要的监理设施、BIM 服务（若有）、检测及平行检测费用（含各类土壤检测）、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用，最终费用按结算审价后的建安费用参照投标费率进行结算并以经委托人对监理服务质量进行评价考核后确认的金额为准，最终结算金额不得超过概算批复金额。

3、因监理范围减小及监理工作内容减少的，正常工作酬金应按比例相应扣减，具体扣减金额以委托人及监理人协商确实为准。

六、期限

1. 监理期限：

工程监理期限自本工程开工之日起至本工程竣工验收通过之日，暂定自 2020 年 9 月 28 日始，至 2022 年 9 月 17 日止，监理服务期 810 日历天。（实际开工日期以委托方书面通知为准）

2. 相关服务期限：

本工程施工计划自 2020 年 9 月 28 日始，至 2022 年 9 月 17 日止。计划工期 810 日历天（包括节假日），实际施工工期以本项目取得的初始施工许可证日期为始，至本项目取得竣工备案合格证时止，另加 3 个月的资料整理期以及缺陷责任期（工程取得竣工备案合格证后直至 2022 年移交政府部门）内的不定期监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料，并在监理人按本合同约定履行义务的前提下，按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖法人章及公章。

1. 订立时间：2020 年__月__日。
2. 订立地点：上海市浦东新区。
3. 本合同一式【捌】份，甲、乙双方各执【肆】份，具有同等法律效力。

[以下无正文]



(本页无正文, 为签章页)

委托人(甲方) (盖章)

上海地产(集团)有限公司

法定代表人或授权代表:

单位地址: 上海市浦东耀龙路100号

邮政编码: 200124

电 话: 021-50775363

电 传:

开户银行: 上海银行营业部

银行帐号: 316007-00008006073

签订合同代表(签字):



监理人(乙方) (盖章)

上海建科工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表:

单位地址: 徐汇区宛平南路75号建科大厦6楼

邮政编码: 200032

电 话: 021-64687800

电 传:

开户银行: 招商银行上海徐家汇支行

银行帐号: 212885917310001

签订合同代表(签字):

张强



2.2.3 竣工验收报告

建设工程竣工验收报告

工程名称： 世博文化公园（雪野路以北）温室花园项目

项目编码（报建编码）： 1805PD0048

施工许可编码： 1805PD0048D09

建设单位： 上海地产（集团）有限公司

开工日期： 2020 年 12 月 26 日

竣工验收日期： 2023 年 11 月 20 日

工程概况			
建安工作量	84069.6339 万元	建筑面积	37539.21 M ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>世博文化公园（雪野路以北）项目调整（温室花园区域）用地位于公园内 C04-01（b）地块内，基地东侧和北侧与公园规划的水系相连；西侧边界为规划济明路，南侧为绿地及马术馆，东南为规划 48 米高的山体景观“双子山”项目。地上建筑包括 4 个建筑单体及保护建筑构架，包括中部游客服务中心，多肉世界馆、热带雨林馆、云之花园馆，地下室，架空通廊及室外钢梯，老厂房构架迁移改造等项目。</p> <p>墙体结构：地下结构为框架剪力墙混凝土结构；温室钢结构主体，非承重墙体；</p> <p>内墙及隔墙采用 200/100 厚加气混凝土砌块。</p> <p>楼地面：钢筋混凝土现浇板。</p> <p>屋顶：P1 屋面为钢筋混凝土现浇屋面板+直立锁边屋面系统；P2、P3、P4 为铝结构屋面。</p> <p>温室屋面（自下而上）：4 厚铝板，50 厚泡沫玻璃，4 厚 SBS 改性沥青防水卷材，4 厚铝板屋面（氟碳喷漆）。</p> <p>P1 混凝土屋面：20 厚 DS20 预拌砂浆找平层 50 厚 C20 细石混凝土整浇层（内配中 6@200 双向钢筋网，每开间设分仓缝，缝宽 20mm，每缝长距至 6m，缝内填高分子密封膏），10mm 厚挤塑聚苯板（E1 级），4 厚聚乙烯膜（隔离层），4 厚 SBS 改性沥青防水卷材（I 型、聚氨酯），3 厚高聚物改性沥青防水卷材，20 厚 DS20 预拌砂浆找平层，最薄处 30 厚 C20 细石混凝土找坡层。</p> <p>P1 金属屋面：400 型直立锁边 360 度铝镁锰板金属屋面系统 1.0mm 厚防水透气膜 150mm 厚保温岩棉带（160Kg/m³），0.8mm 厚镀锌穿孔板（穿孔率 30%，聚涂层），50mm 厚吸音棉（光棉容重 32Kg/m³），防尘布，1.0 厚多肋型镀锌穿孔板（孔径 2.5mm，穿孔率 30%，聚涂层）。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码	建设单位	工程名称	工程类型	工程规模				备注
				指标	单位	数量	层数	
		架空走廊	配套建筑	面积	M ²	1993.81	2	
		地下室	配套建筑	面积	M ²	8591.46	2	
		中部游客服务中心	配套建筑	面积	M ²	5263.54	2	
		多肉世界馆	配套建筑	面积	M ²	3403.53	2	84069.6339
		热带雨林馆	配套建筑	面积	M ²	6256.68	2	
		云之花园	配套建筑	面积	M ²	11670.19	2	
		老建筑构架	配套建筑	面积	M ²	0	1	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标，“工程类型”土建、桩基、装饰、幕墙、给排水、暖通、强弱电、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其它



验收组职务	姓名	工作单位	职称	职务
组长	许贵平	上海地产集团世国公司	高级工程师	副总经济师
	何英	上海地产集团世国公司	高工	
	常心	中国五金工具有限公司	工程师	施工队队长
	褚国东	上海建科工程咨询有限公司	工程师	项目总监理工程师
	杨勇	上海建科工程咨询有限公司	工程师	监理代表
	姚强华	上海建科工程咨询有限公司	工程师	建设部监督员
	金剑强	上海通正房产结构建设科技有限公司	工程师	施工技术高工
	刘丹	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	施工队队长
	王磊	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	施工队队长
	王军	上海山南建筑设计有限公司	工程师	监理单位项目经理
	褚超	上海建科工程咨询有限公司	高级工程师	项目经理
	朱超	中国建筑第八工程局有限公司	工程师	施工队队长

竣工验收组人员签名

建设单位项目负责人:  何英

建设单位法定代表人:  许贵平

(单位公章)

提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

竣 工 验 收 标 准	1. 国家法律、法规、规范性文件； 2. 建筑工程施工质量系列标准； 3. 建筑工程质量验收统一标准及相配套的质量验收规范； 4. 工程合同； 5. 通过审图的设计文件； 6. 企业标准；
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	本工程符合国家验收规范和设计要求，满足工程安全和使 用功能要求；质量控制资料基本齐全完整；完成合同规定的全 部工作量，无遗留质量缺陷，无甩项工作量，工程质量等级达 到合格等级,综合评定合格，同意竣工使用。 <div style="text-align: right;">  验收组组长:  日期: 2023.11.10  </div>

- 附: 1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

2.3 世博文化公园(雪野路以南)西区项目

2.3.1 中标通知书



报建编号	2005PD0005 F01
发包方式	公开招标

上海市建设工程监理中标通知书

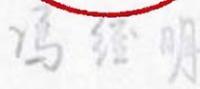
(第二联: 中标人)

上海建科工程咨询有限公司

我单位 世博文化公园(雪野路以南)西区项目 工程，
经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区位于浦东新区耀华地块Z000101单元(黄浦江沿岸ES2单元)基地东至规划济明路西至世博大道南至通耀路北至国展路			
建筑面积	60885平方米	建筑规模	详见项目明细表	
本标段概算投资额	191262万元	监理费	650万元	
监理周期	986日历天	监理阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 保修阶段	
总监情况	姓名	曾敬武	职称	高级工程师
	注册专业	房屋建筑工程	注册号	31004394
备注				



招标人: (盖章)  2020年6月12日	法定代表人: (盖章)  2020年6月12日
--	---

附注: 1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制 2017版



报建编号	2005PD0005 F01
发包方式	公开招标

项目明细表

建筑工程项目									
建筑名称	结构形式	地上层数	地下层数	高度(米)	栋数	地上面积(平方米)	地下面积(平方米)	跨度	备注
公园配套服务用房						1600			
景观构筑物						200			
配套交通及机电设施						1950			
后滩公交枢纽						335			
公园配套服务用房							13000		
公共停车库							35500		
公共通道(含下沉广场)							5300		
大歌剧院连通道							3000		
总计					0	4085	56800		
其他工程									
名称	规模								
绿化景观工程	核准批复新建绿地面积124258m ²								
园路及铺装工程	园路及铺装场地用地23034m ²								
招标人: (盖章)	法定代表人: (盖章)								
 2020年6月12日	冯经明 2020年6月12日								

附注:

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版



报建编号	2005PD0005 F01
发包方式	公开招标

其他工程	
名称	规模
景观水系工程	印象水园景观水体面积2439m2
其他工程	同步实施给排水、电气照明等工程，另外包括地下障碍物清除及外运处理、施工期管线拆除和过渡、绿化搬迁（含补偿）等，以及核准批复所含的所有工程内容。



招标人：（盖章） 2020年6月12日	法定代表人：（盖章） 冯经明 2020年6月12日
----------------------------	---------------------------------

附注：

1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

2.3.2 合同

世博文化公园（雪野路以南）西区项目 建设工程监理合同

委托人（甲方）：上海地产（集团）有限公司

监理人（乙方）：上海建科工程咨询有限公司



第一部分 协议书

委托人(全称) 上海地产(集团)有限公司

监理人(全称) 上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 世博文化公园(雪野路以南)西区项目;
2. 工程地点: 四至范围: 东至规划济明路, 西至世博大道, 北至国展路, 南至通耀路;
3. 工程规模:

世博文化公园(雪野路以南)西区项目为世界花园区域, 主要工程内容包括绿化景观工程、园路铺装工程、景观水系工程以及配套建筑工程。

本项目总建设用地面积 154163m², 其中核准批复新建绿地面积 124258m², 园路及铺装场地用地23034m², 印象水园景观水体面积 2439m²。新建及改造建筑面积 60885m², 其中地上建筑面积 4085m²

(含后滩交通枢纽建筑面积335m²) 世界花园地下建筑面积56800 m²。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程总投资 约191262 万元, 建安费 约94640.55 万元。

以上工程信息为概况, 最终以政府审批意见及委托人确认为准; 施工过程中条件和周围环境, 以现场实际情况为准。

二、监理工作范围

施工图范围内的世博文化公园(雪野路以南)西区项目工程内容(绿化景观工程、世界花园地下建筑工程、新建地上配套建筑工程和后滩交通枢纽工程(含公安智能信息系统)同步实施景观水体、给排水、电气照明等工程以及为了完成上述工程所需的一切内容。另外还包括地下障碍物清除及外运处理、施工期管线拆除和过渡、绿化搬迁(含补偿)等, 以及核准批复所含的所有工程内容。根据国家批准的工程项目施工的有关法律、法规及规范标准对施工图范围内的施工阶段和保修阶段的监理工作进行控制与监理, 前述标准之间冲突的, 以最严格或最高的标准为准。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 招标文件;
6. 投标文件;
7. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人需提供的资料

8. 合同附件, 即:

附件一: 工程监理廉政责任书

本合同签订后, 双方经协商一致签订的补充协议为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

五、总监理工程师

总监理工程师姓名: **管敬武**, 身份证号码: **210902197001050038**, 注册号: **31004394**。

项目负责人当保证每周在工地现场不得少于【5】天, 每天不少于【4】小时, 必须每周组织召开工程例会, 安、质监站等各部门检查时必须到岗, 在本合同履行过程中, 总监理工程师及监理人员均不得再兼管其他工程项目。

五、酬金

1. 酬金金额(含税)(大写): **陆佰伍拾万元整**(¥ 6,500,000.00)。其中不含税价格为人民币【6,132,075.47】元, 增值税税率为【6】%, 税金为人民币【367,924.53】元。酬金的计取与支付方式详见专用、通用条款。如合同签订后国家税务政策进行调整, 则增值税随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整(因乙方原因导致的税费调增不在此列)。

2. 该酬金为暂定总价, 包含乙方完成本合同项下甲方所委托的监理及相关服务的一切相关



费用，包括但不限于本合同项下的质量、进度、造价控制和安全文明施工等方面的监理服务，合同管理和信息管理等方面的协助和配合、必要的监理设施、BIM 服务（若有）、检测及平行检测费用（含各类土壤检测）、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用，最终费用按结算审价后的建安费用参照投标费率进行结算并以经委托人对监理服务质量进行评价考核后确认的金额为准，最终结算金额不得超过概算批复金额。

六、期限

1. 监理期限：

工程监理期限自本工程开工之日起至本工程竣工验收通过之日，暂定自 2020 年 6 月 18 日始，至 2022 年 11 月 30 日止。监理服务期 986 日历天。（实际开工日期以委托方书面通知为准）

2. 相关服务期限：

本工程施工计划自 2020 年 6 月 18 日始，至 2022 年 8 月 30 日止。计划工期 896 日历天（包括节假日），实际施工工期以本项目取得的初始施工许可证日期为始，至本项目取得竣工备案合格证时止，另加 3 个月的资料整理期以及缺陷责任期（工程取得竣工备案合格证后直至 2022 年移交政府部门）内的不定期监理。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时承诺，与委托方各级管理人员不存在利益关联。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料，并在监理人按本合同约定履行义务的前提下，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

1. 订立时间：2020年6月_日。
2. 订立地点：上海市浦东新区。
3. 本合同一式【捌】份，甲、乙双方各执【肆】份，具有同等法律效力。



[以下无正文]

委托人（甲方）（盖章）

上海地产（集团）有限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：上海市浦东雪野路928号
科大厦6楼

邮政编码：200125

电 话：021-20772066

电 传：

开户银行：上海银行营业部
行

银行帐号：316007-00008006073

签订合同代表（签字）：

监理人（乙方）（盖章）

上海建科工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：徐汇区宛平南路75号建

邮政编码：

电 话：021-64687800

电 传：

开户银行：招商银行上海徐家汇支

银行帐号：212885917310001

签订合同代表（签字）：



2.3.3 竣工验收报告

编号：

建设工程竣工验收报告

工程名称：_____ 世博文化公园（雷野路以南）西区项目 _____

项目编码（报建编码）：_____ 2005PD0005 _____

施工许可编码：_____ 2005PD0005D _____

建设单位：_____ 上海地产（集团）有限公司 _____

开工日期：_____ 2020 _____ 年 _____ 06 _____ 月 _____ 25 _____ 日

竣工验收日期：_____ 2024 _____ 年 _____ 04 _____ 月 _____ 30 _____ 日



工程概况			
建安工作量	38567.4042 万元	绿化面积	124258 m ²
<p>此次竣工验收工程概况描述：</p> <p>本项目为世博文化公园（雪野路以南）西区项目，建设地点【东至规划济明路，西至世博大道，北至国展路，南至通耀路。总绿化面积 124258 m²。</p> <p>1、本工程竣工验收参与各方：</p> <p>建设单位：上海地产（集团）有限公司 设计单位：华东建筑设计研究院有限公司 监理单位：上海建科工程咨询有限公司 施工单位：上海申迪园林投资建设有限公司 勘察单位：上海中元岩土工程有限公司</p> <p>2、基本建设程序执行情况以及工程基本情况特点：</p> <p>本工程绿化面积 124258 m²。主要施工内容包括绿化工程、土方工程、园路工程、景观小品工程、景观水体、景观灯光、消防、雨污水、喷灌、机电安装、标识标牌工程以及雕塑工程等。</p> <p>包括但不限于：</p> <p>(1) 道路及铺装工程：主园路、条石台阶、广场铺装、园路铺装、木栈道、木平台安装以及沥青铺装等；</p> <p>(2) 景观小品工程：廊架、凉亭、竹亭、茶庭、叠瀑、植物置石、门头、木桥、石灯笼、涌泉、各式栏杆、扶手等；</p> <p>(3) 绿化工程：特型树种植、特大树种植、常绿乔木种植、落叶乔木种植、针叶树种植、常绿小乔及灌木种植、落叶小乔及灌木种植、地被种植、水生/水生植物种植、屋顶绿化、垂直绿化等；</p> <p>(4) 土方工程：障碍物清理、包芯土回填、种植土回填、EPS 板等；</p> <p>(5) 给排水工程：雨污水管网工程、生活给水工程、消防给水工程等；</p> <p>(6) 安装工程：自动灌溉系统、灌溉控制系统、强弱电室外管网工程、电气设备安装工程以及景观灯具安装等；</p> <p>(7) 标志、标识工程等。</p> <p>(8) 雕塑工程。</p>			



本工程按基本建设程序执行，过程中严格按照国家技术规范进行施工管理，采取积极的质量控制措施来完成质量目标，参与各方都实行相应负责制，在施工中，从施工、监理、设计到建设单位都层层把关，以完善的管理体系确保施工质量达标。



附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	<p>1、园林绿化</p> <p>(1) 《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ-82-2012</p> <p>(2) 《园林绿化工程施工质量验收规范》DG/TJ08-701-2020</p> <p>(3) 《园林绿化养护技术规程》DG/TJ08-19-2011</p> <p>(4) 《园林绿化养护技术等级标准》DG/TJ08-702-2011</p> <p>(5) 《园林绿化植物栽植技术规程》DG/TJ08-18-2011</p> <p>(6) 《园林绿化栽植土质量标准》DG/TJ08-231-2021</p> <p>(7) 《物体结构工程施工质量验收规范》GB50203-2011</p> <p>(8) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015</p> <p>(9) 本工程设计施工图纸及相关规范标准等。</p>
工程竣工验收意见及结论	<p>1、经建设单位组织验收，本工程符合下列要求：</p> <p>(1) 我国现行法律、法规要求；</p> <p>(2) 国家及上海市工程质量标准、规范要求；</p> <p>(3) 设计文件和施工合同要求；</p> <p>(4) 工程竣工资料齐全有效</p> <p>2、本工程验收小组一致认为该工程符合竣工工程质量等级为合格！</p> <p>本工程符合国家质量标准，同意使用</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: right;">验收组组长：梅一凡</p> <p style="text-align: right;">日期：</p>

验收组 职务	姓名	工作单位	职称	职务
组长	梅一凡	上海地产(集团)有限公司	工程师	项目经理
副组长	赵海滨	华东建筑设计研究院有限公司	高工	设计负责人
	叶忠志	上海建科工程咨询有限公司	高工	专监
	潘磊	上海建科工程咨询有限公司	工程师	项目经理
成员	周雄	上海建科工程咨询有限公司	工程师	总代
	王中根	上海建科工程咨询有限公司		专监
	钱忠平	上海建科工程咨询有限公司		专监
	钱瑾	上海地产(集团)有限公司		设计
	汤凤娟	华东建筑设计研究院有限公司		设计
	丁爱群	上海中迪同济投资发展有限公司	工程师	
建设单位项目负责人: 梅一凡 建设单位法定代表人: (单位公章)				
提示: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				



建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：2005PD0005

建设单位（公章）：上海地产（集团）有限公司

单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价(万元)	
世博文化公园（雪野路以南）西区项目（绿化部分）	园林绿化	面积	平方米	124258	/	38567.4042	
世博文化公园（雪野路以南）西区项目-花艺园景观构筑物	景观构筑物	面积	平方米	200	/	500.00	



注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。
 工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。

2.4 三亚崖州湾科技城三角梅种质保存与应用基地项目

2.4.1 中标通知书

2022/10/28

中标通知书 - 工程建设交易系统

中标通知书

琼政招投[2022]2071号

上海建科工程咨询有限公司:

三亚崖州湾科技城三角梅种质保存与应用基地项目监理招标 (项目全称, 项目编号: h12w20220930042) 三亚崖州湾科技城三角梅种质保存与应用基地项目监理招标 (标段名称), 建设地点: 三亚崖州湾科技城内, 建设规模: 该项目总面积为126013.00m²(其中, 陆地面积123592.00m², 水体面积2421.00m²), 主要建设内容包括新建科研博览中心, 建筑面积为8900.00m²; 北侧地块新建公共驿站, 建筑面积为441.75m²; 新建迎宾塔1座; 新建园路, 场地铺装面积23855.00m²; 绿化面积91078.00m²; 景观栈道面积581.34m²; 驳岸长度1007.73m, 露天庭院面积200.00m²; 同时配套建设室外座椅13个, 景石950t, 垃圾桶, 标识系统各1项, 步行桥4座, 机动停车位84个等, 项目应按照海南省装配式建筑要求实施装配式建设。(装配式最终面积以通过专家评审会的实际面积为准)。招标范围: 施工阶段及缺陷责任期阶段全过程监理。评标工作于2022年10月24日已经结束, 经评标委员会评定、中标候选人公示, 现确定贵单位为中标人。中标价格(人民币): 肆佰玖拾壹万玖仟伍佰元整(¥4,919,500), 中标下浮率: 0.49%, 服务期: 210天, 现场项目部关键岗位人员配备如下, 工程质量要求符合合格标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内, 按照《招标投标法》等有关规定, 与招标人订立书面合同。特此通知。

现场监理部关键岗位人员配备			
姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
陈天词	总监理工程师	31012586	412326198912305718
许艳河	专业监理工程师	11017317	21090419730926203X
周廷凯	监理员兼见证员	31013908	410782199211069535

zw.hainan.gov.cn/jsqc/gbp/js-result-letter:approvePrint.do?SID=bb54a28884107a7801841ca5e24b392e&resource_id=40280adf5e835961015e836... 1/2

2022/10/28

中标通知书 - 工程建设交易系统

招标人: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

年 月 日



招标代理机构: (盖章)



法定代表人: (签字或盖章)

年 月 日



2.4.2 合同

建设工程监理合同

建设工程监理合同

工程名称：三亚崖州湾科技城三角梅种质保存与应用
基地项目

委托人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

监理人：上海建科工程咨询有限公司

签订时间：2022 年 10 月 31 日

签订地点：三亚崖州湾科技城

第 1 页 共 52 页



协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书 (适用于招标工程) 或委托书 (适用于非招标工程);
3. 专用条款;
4. 补充条款
5. 通用条款;
6. 投标文件 (适用于招标工程) 或监理与相关服务建议书 (适用于非招标工程);
7. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
8. 附件: 附件 1《监理机构组成人员配置计划表》
附件 2《阳光合作协议书》
附件 3《监理人及总监理工程师的资格证明》
附件 4《预付款担保函》
附件 5《履约担保函》
9. 本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程: 施工阶段及缺陷责任期阶段全过程监理 (含施工准备阶段、施工阶段、竣工结算阶段、质量保修阶段等全过程监理服务)
2. 市政公用工程: _____
3. 其他工程: _____

五、工程监理服务期限

自开工令载明的开工日期起, 至缺陷责任期满之日止, 其中施工阶段为 210 日历天, 工程缺陷责任期为 730 日历天, 自工程竣工验收合格之日起计算。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分专用条款第 20 条《酬金计取》的约定计取, 本工程监理服务酬金合计总金额暂定为人民币 (大写): 肆佰玖拾壹万玖仟伍佰元整 (¥4919500.00 元), 其中, 不含税价人民币 (大写): 肆佰陆拾肆万壹仟零叁拾柒元柒角肆分 (¥4641037.74 元), 增值税



为人民币（大写）：贰拾柒万捌仟肆佰陆拾贰元贰角陆分（¥278462.26元），增值税税率为6%。如果因国家税法相关规定增值税税率变动，本合同含税金额不变（不含税价和增值税予以相应调整），并按含税金额作为付款依据。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈天词，身份证号码：412326198912305718，资格/岗位证书证号：房屋建筑工程注册监理工程师：00611855，联系电话：13788957494。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同一式【壹拾】份，甲方执【伍】份，乙方执【伍】份。具有同等法律效力，经双方签字盖章后生效。

（以下无协议书正文）



3、投标人履约评价情况

投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目履约评价表（数量上限为3项）

序号	工程名称	工程类别	履约评价单位名称	履约评价时间	评价等级	备注
1	龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程	公共建筑工程	深圳市龙华区建筑工务署	2025年3月	良好	
2	区中医院	公共建筑工程	深圳市龙华区建筑工务署	2025年3月	优秀	
3	光明区档案综合服务中心	公共建筑工程	深圳市光明区建筑工务署	2024年5月	良好	
4	下村小学拆除重建(暂定名)工程	公共建筑工程	深圳市光明区建筑工务署	2024年5月	良好	
5	龙岗区档案馆建设工程	公共建筑工程	深圳市龙岗区建筑工务署	2023年3月	良好	

备注：

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，与本次招标要求的资质类别相同的工程，“工程类别”应按实填写。

2. 履约评价数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。

3. 履约评价日期以履约评价公示日期或者履约评价日期为准，履约评价可提供项目最终履约评价、年度履约评价、季度履约评价等。

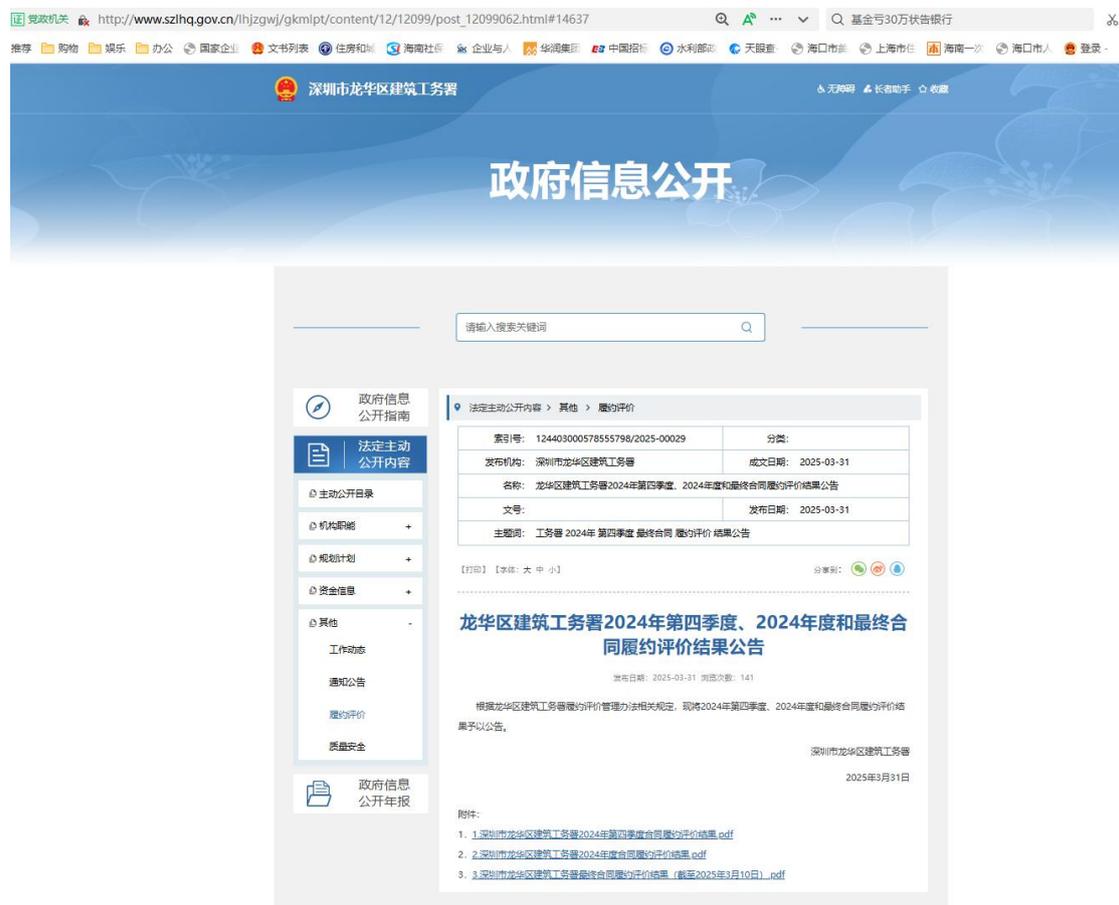
4. 需按表中的顺序提供履约评价结果证明文件，若提供的履约评价为网站查询截图，同时提供查询网址，若提供的履约评价是纸质扫描件，履约评价上须体

现业主单位公章。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

3.1 龙华区音乐艺术中心、动漫美术馆、妇女儿童中心建设工程 2024 年第四季度履约评价情况

查询网址链接：

http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12099/post_12099062.html#14637



2024年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡(深圳)建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86	良好
2	施工	华达路改扩建工程(一期)	深圳市源鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	68	合格
3	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
4	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
5	施工	观澜大道西侧华章新筑声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	88	良好
6	施工	观澜大水坑地区15-01地块场坪工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理六部	79.38	中等
7	施工	碧光工业地块(13-08M)边坡治理工程	铁科院(深圳)特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
8	施工	建路路、建环路和建兴路新建道路工程(原名:碧光工业地块(13-08M))配套道路工程	深圳市兴联建筑工程有限公司	工程管理六部	72.91	中等
9	施工	深莞先进制造走廊碧光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	79.48	中等
10	施工	龙华区轨道交通(周边1公里)慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84	良好
11	施工	福花路(观澜街道-规划梅观路)新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	82.3	良好
12	施工	观澜高新区近期整治提升工程(二期)	深圳柏宇实业集团有限公司	工程管理五部	5	不合格
13	施工	长期路空中连廊(CS-02/CS-03)工程	深圳市典区源建筑工程有限公司	工程管理五部	70	中等
14	施工	观澜北(全球)地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典区源建筑工程有限公司	工程管理六部	80.56	良好
15	施工	沙坪南路南北段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体主责单位)/中建五局第三建设有限公司(联合体成员单位)	工程管理二部	75.33	中等
16	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.86	良好
17	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.75	优秀
18	施工	澜盛一路(横岗大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88	良好
19	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理一部	83.08	良好
20	施工	观澜二路一大和路下穿隧道及连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84.3	良好
21	施工	宝荷路(环观南路-观新路)市政工程	中铁五局集团深圳工程有限公司	工程管理五部	82.72	良好
22	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	72.43	中等

334	工程咨询	福城新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校	金地(集团)股份有限公司/华南理工大学建筑设计研究院有限公司/深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	81	良好
335	工程咨询	九龙山(半岛园)涉及法定图则未覆盖区域规划学校	深圳市联合创艺建筑设计有限公司/广州珠江监理咨询有限公司	工程管理一部	77	中等
336	工程咨询	观澜第一期城市更新单元规划学校	五洲工程顾问集团有限公司/深圳市东大国际工程设计有限公司	工程管理一部	79	中等
337	工程咨询	深圳市第三十五高级中学	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市东部工程咨询有限公司	工程管理一部	80	良好
338	工程咨询	深圳市第三十七高级中学	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市恒信建设工程项目管理有限公司	工程管理二部	74.49	中等
339	工程咨询	新华中学新建教学楼建设工程项目	广州珠江监理咨询有限公司/深圳市联合艺建筑设计有限公司	工程管理二部	80.82	良好
340	工程咨询	龙华区实验学校至源校区新建工程	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理一部	79	中等
341	工程咨询	观澜路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司(主责单位)/奥意建筑设计有限公司(或成员单位)	工程管理四部	82	良好
342	工程咨询	新恒保路配套学校	上海同济工程咨询有限公司/深圳机械建筑设计有限公司	工程管理一部	80.61	良好
343	工程咨询	深圳市龙华区观澜实验学校(原名:樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校)	广东海外建设咨询有限公司/中国建筑西南设计研究院有限公司	工程管理二部	80.22	良好
344	工程咨询	华龙幼儿园	友道国际工程咨询有限公司	工程管理一部	63.44	合格
345	工程咨询	龙华区第三次实验学校	四川元丰建设项目管理有限公司/北京城建设计发展集团股份有限公司	工程管理二部	83	良好
346	工程咨询	深圳鹏城技师学院龙华校区	深圳市恒信建设工程项目管理有限公司/深圳市华恒国际工程设计股份有限公司	工程管理三部	85.14	良好
347	工程咨询	龙华区主妇保健院	重庆赛迪工程咨询有限公司/华东建筑设计研究院有限公司	工程管理三部	84.15	良好
348	工程咨询	观澜中心小学扩建工程	深圳市东部工程咨询有限公司/肇庆市设计投资有限公司	工程管理二部	76.8	中等
349	工程咨询	深高北校区扩建工程	北京国金管理咨询有限公司/平安建设集团 有限公司	工程管理二部	77.05	中等
350	工程咨询	龙华区音乐艺术中心、南澳美术馆、妇女儿童中心建设工程	上海建科工程咨询有限公司/上海建科建筑设计院有限公司	工程管理三部	80.8	良好
351	工程咨询	清湖文化产业二期建设工程	深圳市华恒国际工程设计股份有限公司/深圳市恒信建设工程项目管理有限公司	工程管理四部	90.35	优秀
352	工程咨询	田背工业区城市更新单元规划学校(深圳市龙华区外国语学校福城校区)	浙江天诚项目管理有限公司(主责单位)、深圳市建筑设计研究总院有限公司(成员单位)	工程管理二部	75	中等
353	工程咨询	观澜桂花小学改扩建工程	深圳市恒信建设工程项目管理有限公司/深圳市华恒国际工程设计股份有限公司	工程管理二部	76.8	中等
354	工程咨询	松和小学改扩建项目	广州珠江工程建设监理有限公司	工程管理一部	82.05	良好
355	工程咨询	新能学校老校区改扩建工程	江苏建科工程咨询有限公司/中国城市发展规划设计咨询有限公司	工程管理二部	73.22	中等
356	工程咨询	人民路学校项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理一部	84.25	良好
357	工程咨询	大道上下横街城市更新单元规划学校(博雅实验学校)	上海建设工程咨询有限公司/中国建筑东北设计研究	工程管理二部	76.89	中等

3.2 区中医院

2024 年第四季度履约评价情况

查询网址链接：

http://www.szlhq.gov.cn/lhjzgwj/gkmlpt/content/12/12099/post_12099062.html#14637



请输入搜索关键词

政府信息
公开指南

法定主动
公开内容

- 主动公开目录
- 机构职能
- 规划计划
- 资金信息
- 其他
 - 工作动态
 - 通知公告
 - 履约评价
 - 质量安全

政府信息
公开年报

法定主动公开内容 > 其他 > 履约评价

索引号: 124403000578555798/2025-00029	分类:
发布机构: 深圳市龙华区建筑工务署	成文日期: 2025-03-31
名称: 龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告	
文号:	发布日期: 2025-03-31
主题词: 工务署 2024年 第四季度 最终合同 履约评价 结果公告	

【打印】 【字体: 大 中 小】 分享到:

龙华区建筑工务署2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果公告

发布日期: 2025-03-31 浏览次数: 141

根据龙华区建筑工务署履约评价管理办法相关规定,现将2024年第四季度、2024年度和最终合同履约评价结果予以公告。

深圳市龙华区建筑工务署
2025年3月31日

附件:

1. 深圳市龙华区建筑工务署2024年第四季度委员会履约评价结果.pdf
2. 深圳市龙华区建筑工务署2024年度委员会履约评价结果.pdf
3. 深圳市龙华区建筑工务署最终合同履约评价结果 (截至2025年3月10日).pdf

2024年第四季度合同履约评价结果汇总表

序号	合同类型	项目名称	履约单位	评价科室	评价得分	评价等级
1	施工	龙华文化艺术中心升级改造	中建海峡(深圳)建设发展有限公司/中建海峡建设发展有限公司	工程管理四部	86	良好
2	施工	华达路改扩建工程(一期)	深圳市源鹏建设工程有限公司/济南城建集团有限公司	工程管理四部	68	合格
3	施工	红山中学配套道路新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
4	施工	梅观高速新增声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	82	良好
5	施工	观澜大道西侧华章新城声屏障工程	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	88	良好
6	施工	观澜大水坑地区15-01地块场平工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理六部	79.38	中等
7	施工	碧光工业地块(13-08M)边坡治理工程	铁科院(深圳)特种工程有限公司	工程管理六部	80.97	良好
8	施工	建盛路、建环路和建兴路新建道路工程(原名:碧光工业地块(13-08M)配套道路工程)	深圳市兴联建筑工程有限公司	工程管理六部	72.91	中等
9	施工	深莞先进制造走廊碧光片区配套道路工程	深圳市市政工程总公司	工程管理六部	79.48	中等
10	施工	龙华区轨道交通(周边1公里)慢行系统建设工程	深圳市鹏润达控股集团有限公司	工程管理五部	84	良好
11	施工	福花路(观澜南路-规划街)新建工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	82.3	良好
12	施工	观澜高新园近期提升工程(二期)	深圳柏宇实业集团有限公司	工程管理五部	5	不合格
13	施工	长湖路空中连廊(CS-02与CS-03)工程	深圳市典匠建筑工程有限公司	工程管理五部	70	中等
14	施工	观澜北(全球)地区03-02-01、03-02-02地块配套道路工程	深圳市典匠建筑工程有限公司	工程管理六部	80.66	良好
15	施工	沙坪南路南北段工程(深圳市第二十七高级中学配套道路工程)	中建五局第三建设(深圳)有限公司(联合体主理单位)/中建五局第三建设有限公司(联合体成员单位)	工程管理二部	75.33	中等
16	施工	澜盛三路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	83.86	良好
17	施工	澜盛二路新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	90.75	优秀
18	施工	澜盛一路(供湖大道-澜盛三路)新建工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	工程管理三部	88	良好
19	施工	龙华学校配套道路工程	中建三局集团(深圳)有限公司	工程管理一部	83.08	良好
20	施工	观盛一路(人和路下穿隧道及连接工程)	深圳市政集团有限公司	工程管理五部	84.3	良好
21	施工	宝荷路(环观南路-观新路)市政工程	中铁五局集团深圳工程有限公司	工程管理五部	82.72	良好
22	施工	景悦路南北连接工程	深圳市政集团有限公司	工程管理六部	72.13	中等

358	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程咨询有限公司/中国建筑设计研究院有限公司	工程管理二部	76.89	中等
359	工程咨询	龙澜学校改扩建工程(原名:大水坑小学改扩建工程)	友道国际工程咨询有限公司	工程管理二部	70.66	中等
360	工程咨询	龙华交警大队指挥中心建设项目	深圳科宇工程顾问有限公司/深圳市联合创艺建筑设计有限公司	工程管理二部	84.25	良好
361	工程咨询	观澜公共文化中心(原名:观澜文化小铺公共服务平台)	友道国际工程咨询有限公司	工程管理四部	78.31	中等
362	工程咨询	观澜体育中心(原大布巷停车场)	广州珠江监理咨询有限公司/中郡工程设计有限公司	工程管理四部	80.98	良好
363	工程咨询	区颐养院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	80.77	良好
364	工程咨询	区图书馆、群艺馆、天剧院	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	90.67	优秀
365	工程咨询	区社会福利综合服务中心	深圳大学建筑设计研究院有限公司/福建建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	72.29	中等
366	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司/福建建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	71	中等
367	工程咨询	科技馆	北京国金管理咨询有限公司/福州市规划设计研究院集团有限公司	工程管理四部	83.06	优秀
368	工程咨询	区中医院	上海建科工程咨询有限公司	工程管理三部	90.38	优秀
369	工程咨询	龙华公安分局指挥中心大楼建设项目	深圳市恒浩建设工程管理有限公司/深圳市建筑科学研究院股份有限公司	工程管理三部	80.18	良好
370	工程咨询	观澜派出所	广东华高工程咨询有限公司/深圳中兴工程监理有限公司	工程管理三部	78.71	中等
371	工程咨询	龙华派出所	广东华高工程咨询有限公司/深圳中兴工程监理有限公司	工程管理三部	77.11	中等
372	工程咨询	观澜学校	友道国际工程咨询有限公司	工程管理二部	85.41	良好
373	工程咨询	龙华大道(观光路-翠泰路)改造工程	浙江江南工程管理股份有限公司	工程管理六部	64.99	合格
374	工程咨询	观澜文化艺术体育场馆项目	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	80.1326	良好
375	工程咨询	上塘派出所	广东华高工程咨询有限公司/深圳中兴工程监理有限公司	工程管理三部	74.26	中等
376	代建	碧光工业地块(13-08M)边坡治理工程	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	78	中等
377	代建	建盛路、建环路和建兴路新建道路工程(原名:碧光工业地块(13-08M)配套道路工程)	深圳市龙华特区建工产业空间发展有限公司	工程管理六部	83	良好
378	代建	翠泰路(车竹路-观澜大道)车竹路及新竹街新建工程(原项目名称:人才街区城市更新单元配套道路工程)	深圳市观澜经济发展有限公司	工程管理六部	78	中等
379	代建	澜盛三路新建工程	华润(深圳)有限公司	工程管理三部	80	良好
380	代建	澜盛二路新建工程	华润(深圳)有限公司	工程管理三部	85	良好
381	代建	澜盛一路(供湖大道-澜盛三路)新建工程	华润(深圳)有限公司	工程管理三部	83	良好

3.3 光明区档案综合服务中心

2024 年第一季度履约评价情况

履约评价报告书							
项目名称	光明区档案综合服务中心						
合同名称	光明区档案综合服务中心项目全过程工程咨询合同	合同编号	光建咨询[2021]3号				
合同价	15464968	发包方式					
履约单位	上海建科工程咨询有限公司		项目负责人	周涵韬			
履约时间	2021-08-30 - 2024-04-30						
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备 (满分10分)	10					85
2	二、安全管理 (满分25分)	25	2				
3	三、质量管理 (满分20分)	20			2		
4	四、进度控制 (满分20分)	4		16			
5	五、投资控制 (满分20分)	17		3			
6	六、其他事项 (满分5分)	5					
7	当季第三方质量检查得分	87					
8	当季第三方安全检查得分	82					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀：履约评价得分大于90分 (含) <input checked="" type="checkbox"/> 良好：履约评价得分80 (含) - 90分 <input type="checkbox"/> 合格：履约评价得分60 (含) - 80分 <input type="checkbox"/> 不合格：履约评价得分在60分以下						
工务署对承包商履约的总体评价： 2024年第1季度履约评价结果为85分，评价等级为良好							
							

3.4 下村小学拆除重建(暂定名)工程

2024 年第一季度履约评价情况

履约评价报告书							
项目名称	下村小学拆除重建(暂定名)工程						
合同名称	下村小学拆除重建(暂定名)工程全过程工程咨询合同	合同编号	光建咨询[2023]24号				
合同价	5612000	发包方式					
履约单位	上海建科工程咨询有限公司	项目负责人	周立新				
履约时间	2023-08-01 ~ 2023-08-01						
所处阶段	<input type="checkbox"/> 前期阶段 <input checked="" type="checkbox"/> 施工阶段 <input type="checkbox"/> 保修阶段						
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容	得分	加分	扣分	额外加分	额外扣分	总得分
1	一、人员配备(满分10分)	6		4			84
2	二、安全管理(满分25分)	25					
3	三、质量管理(满分20分)	20					
4	四、进度控制(满分20分)	17		3			
5	五、投资控制(满分20分)	11		9			
6	六、其他事项(满分5分)	5					
7	当季第三方质量检查得分						
8	当季第三方安全检查得分						
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀: 履约评价得分大于90分(含) <input checked="" type="checkbox"/> 良好: 履约评价得分80(含) - 90分 <input type="checkbox"/> 合格: 履约评价得分60(含) - 80分 <input type="checkbox"/> 不合格: 履约评价得分在60分以下						
工务署对承包商履约的总体评价: 2024年第一季度履约评价结果为84分, 评价等级为良好							
					 签字: 梁晋杰 (盖章) 2024年5月23日		

3.5 龙岗区档案馆建设工程

2023 年第一季度履约评价情况

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日	
承包商 (评价对象)	上海建科工程咨询有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构 <input type="checkbox"/> 第三方监测 <input checked="" type="checkbox"/> 全过程咨询	
承包商 资质等级	工程监理综合资质		承包商地址	上海市徐汇区宛平南路 75 号建科大厦 6 楼	
法定代表人	张强	电话	021-61687800	项目负责人	张云鹤
				电话	18019727179
工程名称	龙岗区档案馆建设工程		承包范围	全过程咨询	
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道红棉路与深坑路交汇处东南侧		工程合同价	暂定 2279.4676 (万元)	
合同开工日期	2020 年 12 月 30 日	合同竣工日期	2024 年 9 月 30 日	合同工期	1640 (天)
实际开工日期	2021 年 5 月 7 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总分
1	2023 年第一季度考核科室评价分数			84	84.13
2	2023 年第一季度第三方安全评价分数			85.51	
3	2023 年第一季度第三方质量评价分数			85.51	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):					
 监理单位 (公章) 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
 建设单位 (公章) 年 月 日					
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	 年 月 日				
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

1

4、拟派项目团队情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	注册执业 资格类别	注册专业	工作 年限
1	项目总负责人	柏永春	高级	注册监理工程师 /一级注册建造师	房屋建筑工程、水利 水电工程/建筑工 程、市政公用工 程	18年
2	总监	甘霖	中级	注册监理工程师	房屋建筑工程、 水利水电工程	8年
3	总监代表	程亮	高级	注册监理工程师	房屋建筑工程、 市政公用工程	9年
4	专业监理工程师	覃秋瑾	中级	注册监理工程师	房屋建筑工程、 市政公用工程	9年
5	专业监理工程师	何颖或	中级	注册监理工程师	房屋建筑工程、市 政公用工程	6年
6	专业监理工程师	段向伟	中级	注册监理工程师	房屋建筑工程、市 政公用工程	28年
7	专业监理工程师	李成普	中级	专业监理工程师	房屋建筑工程、机 电安装工程	6年
8	专业监理工程师	王政喻	中级	专业监理工程师	土建	7年
9	专业监理工程师	石如军	中级	专业监理工程师	安装	5年
10	专业监理工程师	黄钊林	助理 级	专业监理工程师	房屋建筑工程、市 政公用工程	4年
11	专业监理工程师	谢嘉隆	助理 级	专业监理工程师	房屋建筑工程、市 政公用工程	5年
12	监理员	凌福华	无	专业监理工程师	房屋建筑工程、市 政公用工程	6年
13	监理员	陈星志	无	监理员	房屋建筑工程、机 电安装工程	3年
14	监理员	骆潇帅	无	监理员	土木工程	3年
15	安全工程师	何建林	中级	注册安全工程师	建筑施工安全	11年

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	注册执业 资格类别	注册专业	工作 年限
16	安全工程师	王任	中级	安培证/ 专业监理工程师	安全/土建	9年
17	安全工程师	陈希	中级	安培证/安全员	安全	19年
18	造价工程师	豆慧	无	二级造价工程师 /专业监理工程师	土木建筑工程/房 屋建筑工程、市政 公用工程	5年

备注：

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书（如有）、学历证书、身份证原件扫描件，以及团队人员在投标人企业连续缴纳近6个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日的前一个月起倒算）社保的证明材料扫描件。

4.1 项目总负责人-柏永春

注册证书-注册监理工程师

	<h1>监理工程师</h1> <p>Supervising Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>		
 <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>	 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>姓名： 柏永春</p> <p>证件号码： 342622198312131593</p> <p>性别： 男</p> <p>出生年月： 1983年12月</p> <p>专业： 土木工程</p> <p>批准日期： 2023年05月14日</p> <p>管理号： 20230504844000003274</p> 

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00830651



注册号 31016707

姓名 柏永春

性别 男

出生日期 1983 年 12 月 13 日

注册专业

- 房屋建筑工程
- 水利水电工程

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2026 年 11 月 20 日

持证人签名



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

柏永春

证件类型	居民身份证	证件号码	342622*****93	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建科工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

注册监理工程师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司 证书编号: 00830651 注册编号/执业印章号: 31016707
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年11月20日
 注册专业: 水利水电工程 有效期: 2026年11月20日

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

一级注册建造师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 沪 1342012201207826
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年05月14日
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月14日

[查看证书变更记录 \(7\)](#) ▾

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林](#)
[黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西](#)
[山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南](#)
[重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃](#)
[青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

2 5 3 2 0 8 9 1 1 3

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)



查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160121319687>

注册证书-一级注册建造师



使用有效期: 2025年02月07日
- 2025年08月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 柏永春

性别: 男

出生日期: 1983年12月13日

注册编号: 沪1342012201207826

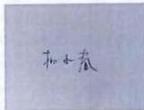
聘用企业: 上海建科工程咨询有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)

建筑工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

柏永春

签名日期:

2025.2.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2021年05月20日

上海市高级专业技术职称证书

姓 名： 柏永春
性 别： 男
出 生 年 月： 1983-12
证 件 类 别： 居民身份证
证 件 号： 342622198312131593
工 作 单 位： 上海建科工程咨询有限公司

职 称 名 称： 高级工程师
专 业 名 称： 工程管理
评 审 机 构： 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间： 2021-12-28

证书编号： 21C2021604



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



学历证书

普通高等学校



毕业证书

学生 柏永春 性别 男，1983年12月13日生，于2002年09月至2006年07月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **合肥工业大学** 校 长: 

证书编号: 103591200605003271 2006 年 07 月 10 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



硕士学位证书

柏永春，男，1983年12月13日生。在合肥工业大学完成了建筑与土木工程领域工程硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工程硕士学位。



合肥工业大学 校 长 

证书编号: 1035932020300344 二〇二〇年七月二十四日



身份证



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		柏永春		社会保障号码				342622198312131593				证件号码		342622198312131593	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		21	202201	已缴费		41	202309	已缴费					
2	202006	已缴费		22	202202	已缴费		42	202310	已缴费					
3	202007	已缴费		23	202203	已缴费		43	202311	已缴费					
4	202008	已缴费		24	202204	已缴费		44	202312	已缴费					
5	202009	已缴费		25	202205	已缴费		45	202401	已缴费					
6	202010	已缴费		26	202206	已缴费		46	202402	已缴费					
7	202011	已缴费		27	202207	已缴费		47	202403	已缴费					
8	202012	已缴费		28	202208	已缴费		48	202404	已缴费					
9	202101	已缴费		29	202209	已缴费		49	202405	已缴费					
10	202102	已缴费		30	202210	已缴费		50	202406	已缴费					
11	202103	已缴费		31	202211	已缴费		51	202407	已缴费					
12	202104	已缴费		32	202212	已缴费		52	202408	已缴费					
13	202105	已缴费		33	202301	已缴费		53	202409	已缴费					
14	202106	已缴费		34	202302	已缴费		54	202410	已缴费					
15	202107	已缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费					
16	202108	已缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费					
17	202109	已缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费					
18	202110	已缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费					
19	202111	已缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费					
20	202112	已缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建科工程咨询有限公司				2020年05月-2025年04月											
截至2025年04月，累计缴费月数												119			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码： MEQCIBYMiHvN/B0i0BkdBLHAgA0qBsp+t_jd1/GAgHxwSP4vxAiAnEz_jmrBF903SiBhWGikmUa30g8iCWorxnqKznNe6
Xyw==

4.2 总监-甘霖

注册证书-注册监理工程师（房屋建筑工程）





使用有效期: 2025年04月30日
- 2025年10月27日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 甘霖

性别: 男

出生日期: 1994年07月02日

注册编号: 31017265

注册执业单位: 上海建科工程咨询有限公司

注册有效期: 2027年06月19日

注册专业: 房屋建筑工程
水利水电工程



个人签名: 甘霖

签名日期: 2025.4.30 发证日期: 2024年06月20日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

甘霖

证件类型	居民身份证	证件号码	340824*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建科工程咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司	证书编号: 00860335	注册编号/执业印章号: 31017265
注册专业: 房屋建筑工程	有效期: 2027年06月19日	
注册专业: 水利水电工程	有效期: 2027年06月19日	

[查看证书变更记录 \(1\)](#) ▾

相关网站导航

- [中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
- [国家工程建设标准化信息网](#)
- [住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
- [全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2

5

3

0

0

2

7

7

2

1


网站地图


联系我们


管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160109091604>

101

广东省职称证书

姓 名：甘霖

身份证号：340824199407027613



职称名称：工程师

专 业：建筑管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003118023

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 甘霖 性别 男，一九九四年 七月 二 日生，于二〇一二年 九月至二〇一六年 七月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥学院

校（院）长：

张久兵

证书编号：110591201605002307

二〇一六年 七 月 一 日

身份证



4.3 总监代表-程亮

注册证书-注册监理工程师

使用有效期: 2025年06月03日
- 2025年11月30日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 :程亮

性 别 :男

出生日期 :1976年09月11日

注册编号 :31012742

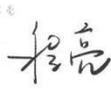
注册执业单位 :上海建科工程咨询有限公司

注册有效期 :2027年10月11日

注册专业 :房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900467

个人签名 : 

签名日期 : 2025.6.3

发证日期 :2024年10月12日





监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。



姓名：程光

证件号码：422422197609113219

性别：男

出生年月：1976年09月

专业：土木工程

批准日期：2020年09月06日

管理号：2020090483100000509



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

程亮

证件类型	居民身份证	证件号码	422422*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	上海建科工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建造师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 沪 1322012201303535
 注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年10月30日
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年10月30日

[查看证书变更记录 \(11\)](#)

注册监理工程师

注册单位: 上海建科工程咨询有限公司 证书编号: 00889789 注册编号/执业印章号: 31012742
 注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年10月11日
 注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年10月11日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 5 1 3 1 3 1 1 8 5

[网站地图](#) [联系我们](#) [管理系统](#)

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160130830929>

职称证书-项目管理高级工程师

上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 程亮
性 别: 男
出生年月: 1976-09
证件类型: 居民身份证
证 件 号: 422422197609113219
工 作 单 位: 上海建科工程咨询有限公司

职 称 名 称: 高级工程师
专 业 名 称: 项目管理
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2023-12-20
证 书 编 号: 23GEEBCH0342



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



学历证书



身份证



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		程亮		社会保障号码				422422197609113219				证件号码		422422197609113219	
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		22	202201	已缴费		43	202310	已缴费					
2	202006	已缴费		23	202202	已缴费		44	202311	已缴费					
3	202007	已缴费		24	202203	已缴费		45	202312	已缴费					
4	202008	已缴费		25	202204	已缴费		46	202401	已缴费					
5	202009	已缴费		26	202205	已缴费		47	202402	已缴费					
6	202010	已缴费		27	202206	已缴费		48	202403	已缴费					
7	202011	已缴费		28	202207	已缴费		49	202404	已缴费					
8	202011	转移接续	76个月	29	202208	已缴费		50	202405	已缴费					
9	202012	已缴费		30	202209	已缴费		51	202406	已缴费					
10	202101	已缴费		31	202210	已缴费		52	202407	已缴费					
11	202102	已缴费		32	202211	已缴费		53	202408	已缴费					
12	202103	已缴费		33	202212	已缴费		54	202409	已缴费					
13	202104	已缴费		34	202301	已缴费		55	202410	已缴费					
14	202105	已缴费		35	202302	已缴费		56	202411	已缴费					
15	202106	已缴费		36	202303	已缴费		57	202412	已缴费					
16	202107	已缴费		37	202304	已缴费		58	202501	已缴费					
17	202108	已缴费		38	202305	已缴费		59	202502	已缴费					
18	202109	已缴费		39	202306	已缴费		60	202503	已缴费					
19	202110	已缴费		40	202307	已缴费		61	202504	已缴费					
20	202111	已缴费		41	202308	已缴费		62							
21	202112	已缴费		42	202309	已缴费		63							
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建科工程咨询有限公司				2020年05月-2025年04月											
截至2025年04月，累计缴费月数												242			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

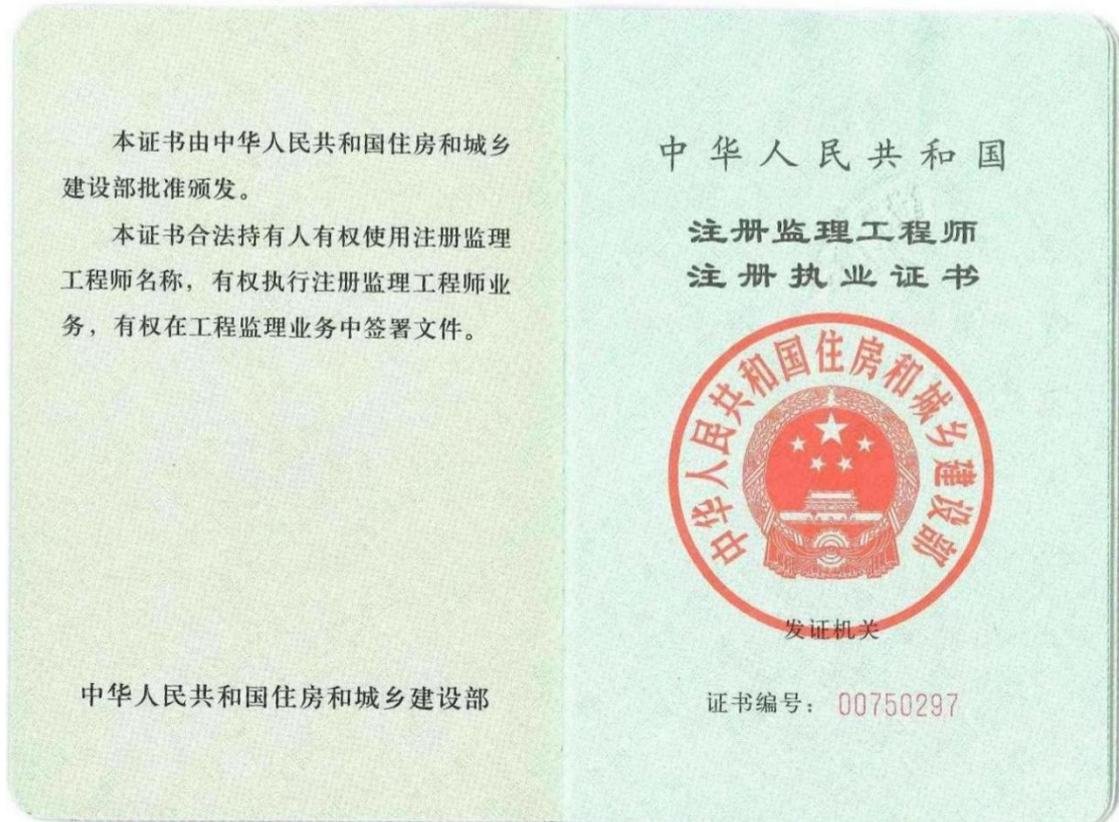
◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。



电子印章
验证码： MEYCIQCd5u90uA1R+mvhrd04yH9xBVe11NrQ4RGfDAH60SPuLgIhAPXoAWy0/wkn7hQ3ut2aiQXVKvgv3v2sKwoMJYC
eV7Ug

4.4 专业监理工程师-覃秋瑾

注册证书-注册监理工程师



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为

房屋建筑工程,市政公用工程

No. 01245418

认定机关(签章)

2024年02月1日

粘贴处

职称证书-土木工程工程师

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22024020636

姓名: 覃秋瑾

性别: 女

身份证号: 452702199210053504

职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 南宁市建筑业联合会工程系列住建行业中级职称评审委员会

批准机关: 南宁市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2024年02月23日

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 覃秋瑾 性别女,一九九二年十月五日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 工程管理专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 桂林理工大学 

校(院)长: 解从林

证书编号: 105961201505001943

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		覃秋瑾		社会保障号码				452702199210053504				证件号码		452702199210053504	
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	未缴费		21	202201	未缴费		41	202309	已缴费					
2	202006	未缴费		22	202202	未缴费		42	202310	已缴费					
3	202007	未缴费		23	202203	未缴费		43	202311	已缴费					
4	202008	未缴费		24	202204	未缴费		44	202312	已缴费					
5	202009	未缴费		25	202205	未缴费		45	202401	已缴费					
6	202010	未缴费		26	202206	未缴费		46	202402	已缴费					
7	202011	未缴费		27	202207	未缴费		47	202403	已缴费					
8	202012	未缴费		28	202208	未缴费		48	202404	已缴费					
9	202101	未缴费		29	202209	未缴费		49	202405	已缴费					
10	202102	未缴费		30	202210	未缴费		50	202406	已缴费					
11	202103	未缴费		31	202211	未缴费		51	202407	已缴费					
12	202104	未缴费		32	202212	未缴费		52	202408	已缴费					
13	202105	未缴费		33	202301	未缴费		53	202409	已缴费					
14	202106	未缴费		34	202302	补缴	202303	54	202410	已缴费					
15	202107	未缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费					
16	202108	未缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费					
17	202109	未缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费					
18	202110	未缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费					
19	202111	未缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费					
20	202112	未缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已缴费					
近60个月缴费单位信息															
缴费单位名称				缴费起止时间				缴费单位名称				缴费起止时间			
上海建科工程咨询有限公司				2023年02月-2025年04月											
截至2025年04月，累计缴费月数												36			

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

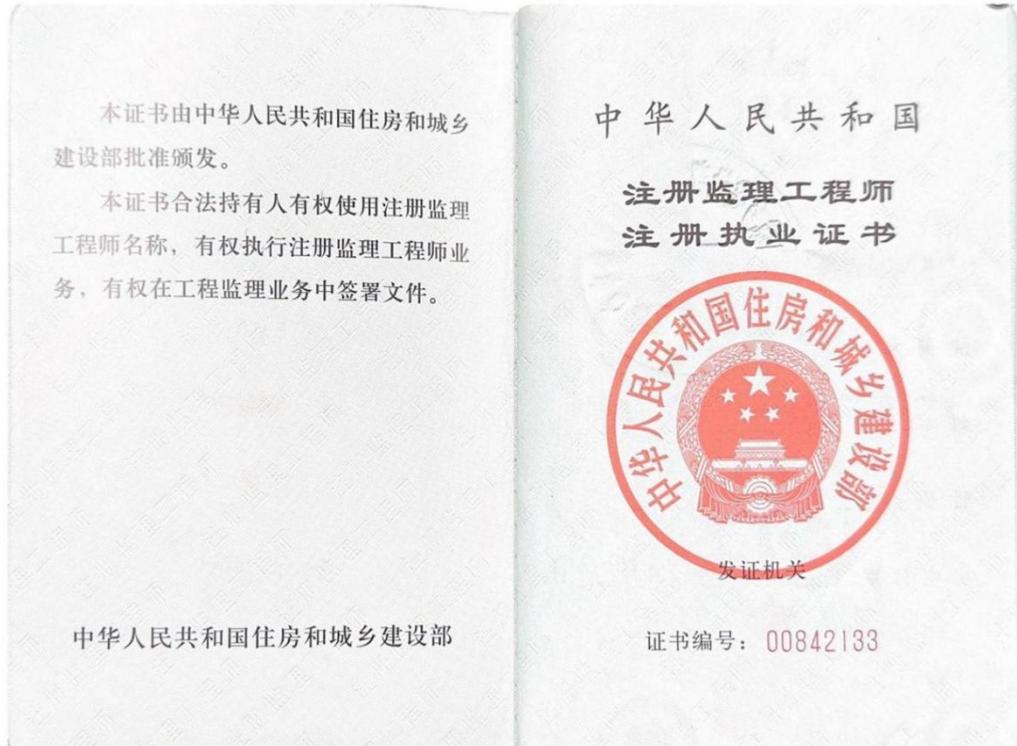
经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIHfPyv3Yp2M8bA595mm1EF7UKmFuXaGXkKBZBiIPc2g0cAiEAwif0W/6FIUsZXRxR4cWKuxMhULqBHScqVxMF1YQ
Pugo=

4.5 专业监理工程师-何颖或

注册证书-注册监理工程师





注册号 31016978

姓名 何颖或

性别 男

出生日期 1987 年 08 月 28 日

注册专业
房屋建筑工程

1. _____

2. 市政公用工程

注册执业单位 上海建科工程咨询有限公司

有效期至 2027 年 01 月 22 日

持证人签名 _____



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 何颖或
性别 男
身份证号 430725198708285059
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100005793



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

学历证书



身份证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何颖或

社保电脑号：808892517

身份证号码：430725198708285059

页码：1

参保单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：20218359

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	20218359	9000.0	1350.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	59.4	9000	72.0	18.0
2024	07	20218359	9000.0	1350.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	08	20218359	9000.0	1350.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	09	20218359	9000.0	1350.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	10	20218359	9000.0	1350.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	11	20218359	9000.0	1350.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2024	12	20218359	9000.0	1350.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	01	20218359	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	18.0
2025	02	20218359	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	8.0
2025	03	20218359	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	8.0
2025	04	20218359	9000.0	1440.0	720.0	2	9000	135.0	45.0	1	9000	45.0	9000	81.0	9000	72.0	8.0
合计			15210.0	7920.0			1485.0	495.0			495.0			869.0	792.0	198.0	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391e878f1995161 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：20218359
 单位名称：上海建科工程咨询有限公司深圳分公司



社保缴纳单位为投标人不具备独立法人资格的分支机构

4.6 专业监理工程师-段向伟

注册证书-注册监理工程师

使用有效期: 2025年04月21日
- 2025年10月18日

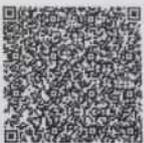


中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 段向伟
性别: 男
出生日期: 1975年10月11日
注册编号: 44012802
注册执业单位: 上海建科工程咨询有限公司
注册有效期: 2028年04月19日
注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



段向伟
个人签名: 段向伟
签名日期: 2025年4月21日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101021000261

发证日期: 2025年04月02日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0148886



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. : 11214442111440743

295

姓名：
Full Name 段向伟
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1975年10月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2011年05月29日

签发单位盖章：
Issued by
签发日期：
Issued on 2011年 11月 17日



职称证书-暖通空调工程师



资格证书

姓名 段向伟
性别 男
出生年月 1975.10
专业 暖通空调
任职资格 工程师



中国建筑工程总公司制

发证单位



二〇〇六年八月三十日

证书编号: 中建三13180

学历证书

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00409259

学生 段向伟 性别 男 一九七五年十一月十日 生，于一九九三年九月至一九九七年七月在本校 供热通风与空调工程专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

徐德龙

校 名: 西安建筑科技大学

一九九七年七月一日

学校编号: 97150439

身份证



4.7 专业监理工程师-李成普

专业监理工程师证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>机电安装工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名： <u>李成普</u>
核发日期： <u>2024</u> 年 <u>10</u> 月 <u>8</u> 日	性 别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20240686</u>	身份证号： <u>430525199401019374</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>土木工程</u>
	技术职称： <u>工程师</u>
	从业单位： <u>上海建科工程咨询有限公司深</u>
	<u>圳分公司</u>

职称证书-建筑工程工程师

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 李成普
性别 男
身份证号 430525199401019374
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100005783



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

学历证书



毕业证书



学生 **李成普** 性别 **男**， 1994 年 01 月 01 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 **土木工程** 专业 **四年制** 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **湖南科技学院** 校（院）长：**曾宝成**

证书编号：105511201805002747 (普通高等教育本科毕业生) 2018 年 06 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



4.8 专业监理工程师-王政喻

专业监理工程师证书

<p>根据上海建设工程 监理工程师从业能力行 业标准，经考核合格。 特发此证。</p> <p>上海市建设工程咨询行业协会</p>	 <p>发证单位（印） 上海市建设工程咨询行业协会</p> <p>发证日期：2019年10月8日</p>
<p>姓名 <u>王政喻</u> 性别 <u>男</u></p> <p>从事专业 <u>土建</u></p> <p>身份证号码 <u>450204199308191415</u></p> <p>证书编号： <u>JS3101910036</u></p>	<p>工作单位（章） 上海建科工程咨询有限公司</p> <p>年 月 日</p> <p>培训单位（章） 上海市建设工程咨询行业协会 证书专用章</p> <p>2019 年 8 月 日</p>

验证栏		继续教育记录栏	
验证专用章 有效期至 2021-01-08 上海市建设工程咨询行业协会			
验证单位(章)	验证单位(章)	1.	
年月日	年月日	2.	
		3.	
		4.	
验证单位(章)	验证单位(章)		
年月日	年月日		

验证栏		继续教育记录栏	
验证专用章 有效期至 2021-01-08 上海市建设工程咨询行业协会			
验证单位(章)	验证单位(章)	1.	
年月日	年月日	2.	
		3.	
		4.	
验证单位(章)	验证单位(章)		
年月日	年月日		

职称证书-土木工程工程师

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22024046062

姓名: 王政喻

性别: 男

身份证号: 450204199308191415



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 土木工程

取得资格时间: 2024年12月

评审机构: 南宁市建筑业联合会工程系列住建行业中级职称评审委员会

批准机关: 南宁市职称改革工作领导小组

在线验证网址:



生成时间: 2024年12月20日

学历证书

25

普通高等学校

毕业证书



学生 王政喻 性别男 ,一九九三年 八 月 十九 日生, 于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广西科技大学鹿山学院 校(院)长: 李利军

证书编号: 136391201705001898 二〇一七年 六 月二十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

王政喻，个人编号：451149365073，居民身份证号码：450204199308191415在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202008	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202008	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202008	202505	已实缴

特此证明！

日期 2025-05-26

社保机构盖章 (盖章)

说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自助一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

社保缴纳单位为投标人不具备独立法人资格的分支机构

4.9 专业监理工程师-石如军

专业监理工程师证书

根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。



上海市建设工程咨询行业协会
SHANGHAI CONSTRUCTION CONSULTANTS TRADE ASSOCIATION

发证单位（印）
发证日期： 年 月 日
2018年10月15日

姓名 石如军 性别 男
工作单位（章）
从事专业 安装
身份证号码
370832196711010615
年 月 日
证书编号：
JS3101820228
培训单位（章）
证书专用章
2018年10月15日

验证栏

验证专用章
有效期至 2020-10-15
上海市建设工程咨询行业协会

验证专用章
有效期至 2023-06-30
上海市建设工程咨询行业协会

验证单位(章)
年 月 日

验证单位(章)
年 月 日

验证专用章
有效期至 2026-06-30
上海市建设工程咨询行业协会

验证单位(章)
年 月 日

验证单位(章)
年 月 日

继续教育记录栏

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

职称证书-机电工程工程师

陕西省专业技术职称资格证书	
管理号:	20200002SZ001013023
	姓名: 石如军
	身份证号: 370832196711010615
	级别: 中级
	资格名称: 工程师
	专业名称: 机电工程
	批准文号: 陕联职字〔2020〕02号
	授予时间: 2019-12-25
	申报单位: 陕西九顺工程机械设备有限公司
本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。	
	签发机关: (盖章) 2020年9月3日

学历证书

 **国家开放大学**
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生 石如军 ，性别 男 ，
生于 一九六七 年 十一 月 一 日，于
二〇二〇 年 一 月 在本校修完
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
符合毕业规定，准予毕业。

校长: 
学校: 

二〇二〇 年 一 月 二十 日

1100000314204



(无国家开放大学钢印无效)

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618202006743099

No. X007299064

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

身份证



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名			社会保障号码				证件号码				
石如军			370832196711010615				370832196711010615				
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	已缴费		21	202201	已缴费		41	202309	已缴费	
2	202006	已缴费		22	202202	已缴费		42	202310	已缴费	
3	202007	已缴费		23	202203	已缴费		43	202311	已缴费	
4	202008	已缴费		24	202204	已缴费		44	202312	已缴费	
5	202009	已缴费		25	202205	已缴费		45	202401	已缴费	
6	202010	已缴费		26	202206	已缴费		46	202402	已缴费	
7	202011	已缴费		27	202207	已缴费		47	202403	已缴费	
8	202012	已缴费		28	202208	已缴费		48	202404	已缴费	
9	202101	已缴费		29	202209	已缴费		49	202405	已缴费	
10	202102	已缴费		30	202210	已缴费		50	202406	已缴费	
11	202103	已缴费		31	202211	已缴费		51	202407	已缴费	
12	202104	已缴费		32	202212	已缴费		52	202408	已缴费	
13	202105	已缴费		33	202301	已缴费		53	202409	已缴费	
14	202106	已缴费		34	202302	已缴费		54	202410	已缴费	
15	202107	已缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费	
16	202108	已缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费	
17	202109	已缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费	
18	202110	已缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费	
19	202111	已缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费	
20	202112	已缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
上海建科工程咨询有限公司			2020年05月-2025年04月								
截至2025年04月，累计缴费月数										158	

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIGkNtr6b8wShpqrkrkeH2C0mKk+oLWQRwJbdf0vM987KAiBkQddvSItpUt1km5N4Cwp01Zycbf1jKxA5249IE3
 验证码： vXA==

4.10 专业监理工程师-黄钊林

专业监理工程师证书

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	
登记专业: <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名: <u>黄钊林</u>
核发日期: <u>2023</u> 年 <u>7</u> 月 <u>3</u> 日	性 别: <u>男</u>
核发编号: <u>B20230488</u>	身份证号: <u>450981199807130415</u>
	学 历: <u>本科</u>
	所学专业: <u>建筑电气与智能化</u>
	技术职称: <u>无</u>
	从业单位: <u>上海建科工程咨询有限公司深</u>
	<u>圳分公司</u>

职称证书-机电工程助理工程师

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX32022022327

姓名: 黄钊林

性别: 男

身份证号: 450981199807130415

职称系列: 工程系列

级别: 助理级

资格名称: 助理工程师

获取方式: 认定

专业: 机电工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: --

批准机关: 北流市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年02月09日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 黄钊林 性别 男，一九九八年 七月 十三 日生，于二〇一六
年 九 月至二〇二〇年 六月在本校 建筑电气与智能化
专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：  河池学院

校(院)长： 苗剑

证书编号： 106051202005001152

二〇二〇年 六月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪, 验证号码502eac35d3c0494986fd06a3ed3bc9a5



南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

黄钊林, 个人编号: 451150967194, 居民身份证号码: 450981199807130415在
我中心(局)参保情况:

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程 咨询有限公司 广西分公司	企业职工基本 养老保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程 咨询有限公司 广西分公司	失业保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程 咨询有限公司 广西分公司	工伤保险	202411	202505	已实缴

特此证明!

日期 2025-05-26

社保机构盖章 (盖章)

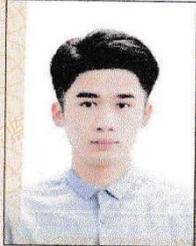
说明:

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印, 所盖公章为电子印章, 可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考, 不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

社保缴纳单位为投标人不具备独立法人资格的分支机构

4.11 专业监理工程师-谢嘉隆

专业监理工程师证书

岗位类别： <u>专业监理工程师</u>	
登记专业： <u>房屋建筑工程</u>	
<u>市政公用工程</u>	
核发机构： <u>深圳市监理工程师协会</u>	姓 名： <u>谢嘉隆</u>
核发日期： <u>2023</u> 年 <u>2</u> 月 <u>22</u> 日	性 别： <u>男</u>
核发编号： <u>B20230096</u>	身份证号： <u>452501199608016095</u>
	学 历： <u>本科</u>
	所学专业： <u>道路桥梁与渡河工程</u>
	技术职称： <u>无</u>
	从业单位： <u>上海建科工程咨询有限公司深 圳分公司</u>

职称证书-市政道路与桥梁助理工程师

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX32022011728

姓名: 谢嘉隆

性别: 男

身份证号: 452501199608016095



职称系列: 工程系列

级别: 助理级

资格名称: 助理工程师

获取方式: 认定

专业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: --

批准机关: 玉林市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月14日

学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 谢嘉隆 性别 男，一九九六年八月一日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校 道路桥梁与渡河工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西科技大学鹿山学院 校（院）长：李利军

证书编号：136391201905001989 二〇一九年七月一日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/Form/>验证此单据真伪，验证号码ac6f95b347b6467c955b4a4f2a9e66fb



南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

谢嘉隆，个人编号：451150326820，居民身份证号码：452501199608016095在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202411	202505	已实缴

特此证明！

日期 2025-05-29

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

社保缴纳单位为投标人不具备独立法人资格的分支机构

4.12 监理员-凌福华

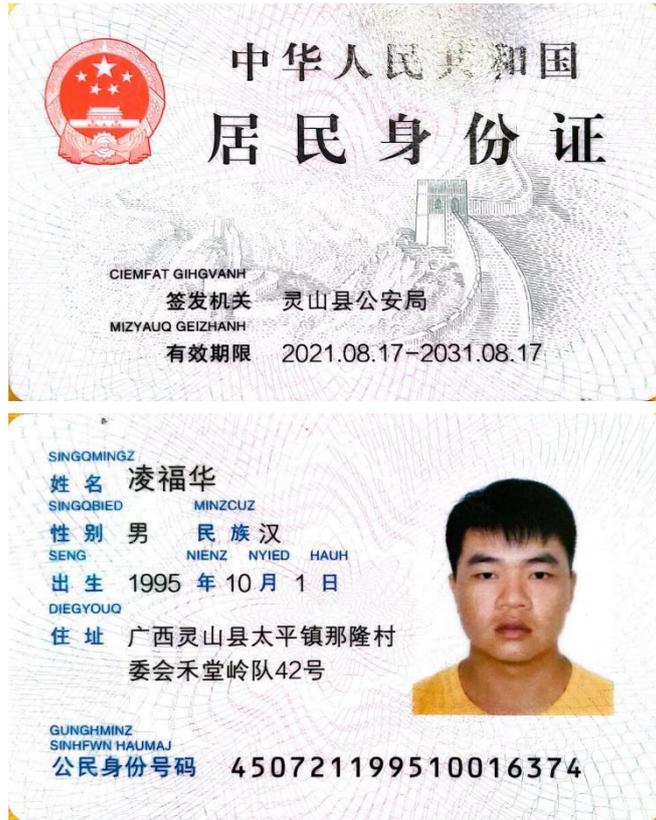
专业监理工程师证书

岗位类别:	专业监理工程师		
登记专业:	房屋建筑工程		
	市政公用工程		
核发机构:	深圳市监理工程师协会	姓名:	凌福华
核发日期:	2022年7月22日	性别:	男
核发编号:	B20220410	身份证号:	450721199510016374
		学历:	大专
		所学专业:	建筑工程技术
		技术职称:	无
		从业单位:	上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

学历证书



身份证



社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/> 验证此单据真伪，验证号码27f22859e62c42af8993598470a808df



南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

凌福华，个人编号：451139909928, 居民身份证号码：450721199510016374在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202411	202505	已实缴

特此证明！

日期 2025-05-29

社保机构盖章



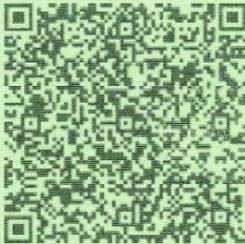
说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

社保缴纳单位为投标人不具备独立法人资格的分支机构

4.13 监理员-陈星志

监理员证书

 实时数据，扫码验证	姓名	陈星志	
	性别	男	
 广东省建设监理协会 (盖章)	身份证号	1702200001241018	
	专业	房屋建筑工程	
		机电安装工程	
	工作单位	上海建科工程咨询有限公司	
	证书编号	C23010202	
	初次发证日期	023	年 11 月 01 日
	换证日期	024	年 03 月 01 日
	有效期至	026	年 11 月 01 日

学历证书



身份证



4.14 监理员-骆潇帅

监理员证书

岗位类别： 监理员

核发机构： 深圳市监理工程师协会

核发日期： 2024 年 4 月 8 日

核发编号： C20240117



姓名： 骆潇帅

性别： 男

身份证号： 412827200209138034

学历： 本科

所学专业： 土木工程

技术职称： 无

从业单位： 上海建科工程咨询有限公司深圳分公司

学历证书

普通高等学校



毕业证书



学生 **骆潇帅** 性别 **男**，二〇〇二年九月十三日生，于二〇一八年九月至二〇二二年七月在本校 **土木工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**黄河交通学院** 校（院）长：**许青云**

证书编号：**134981202205001949** 二〇二二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



4.15 安全工程师-何建林

注册证书-注册安全工程师

754



姓名 何建林

性别 男

执业资格证书编号 0162027

发证日期 2013年04月16日

持证人签名 _____

执业证号 11130135080

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中外天利(北京)工程管理咨询有限公司

有效期至: 2016年04月15日

何建林433029197112244438

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中外天利(北京)工程管理咨询有限公司

有效期至: 2020年12月14日

注册记录

B0262 何建林 433029197112244438

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 上海建科工程咨询有限公司

有效期至: 2020年7月31日

有效期至: 2025年12月14日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号:
No.: 0162027



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 11334443310442275
File No.:

姓名: 何建林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1971年12月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2011年09月04日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2011年 12月 15日
Issued on



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 何建林
性别 男
身份证号 433029197112244438
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101008036

有效期至长期

有效期至长期



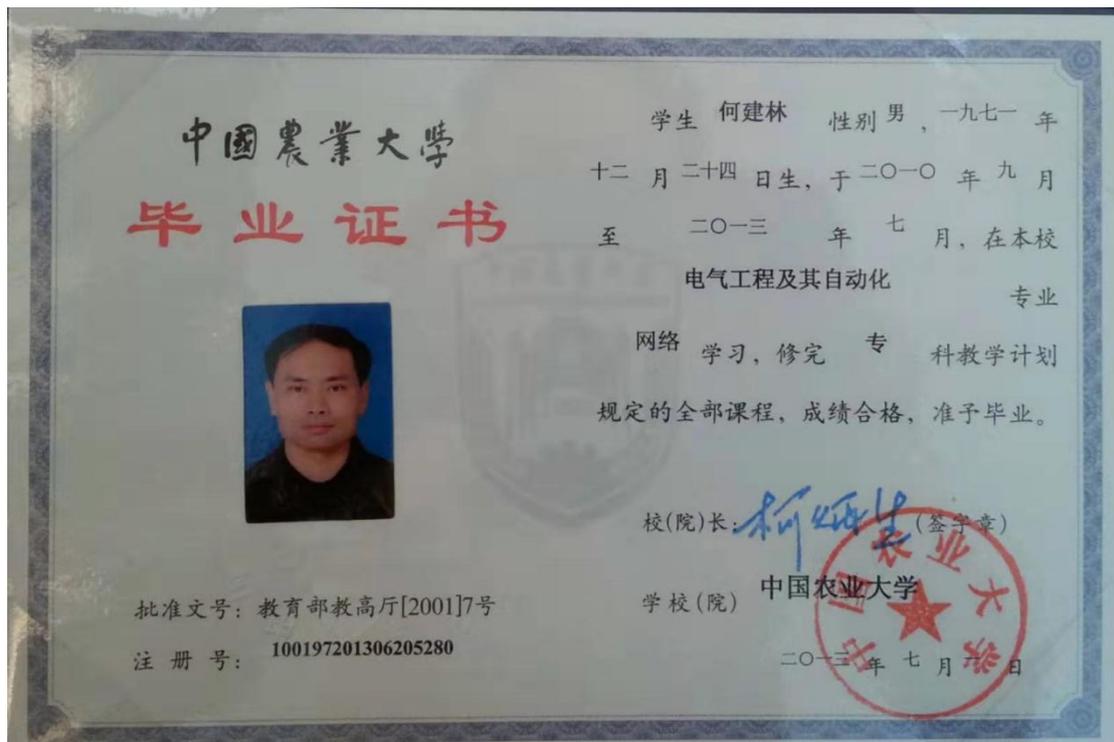
“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章
职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

学历证书



身份证



4.16 安全工程师-王任

安培证

1371

广西建设工程监理人员安全生产 业务培训证

姓 名: 王任

性 别: 男

身 份 证: 432503199008052817

工 作 单 位: 上海建科工程咨询有限公司



登 记 记 录

(公章)
年 月 日
(公章)
年 月 日
(公章)
年 月 日

持证人参加 2023 年度广西建设工程监理人员安全生产业务培训班, 成绩合格。

培训单位(章): 

发证日期: 2023 年 12 月 25 日

有效期至: 2025 年 12 月 25 日

证书编号: 监 4520231897

专业监理工程师证书

根据上海建设工程
监理工程师从业能力行
业标准，经考核合格。
特发此证。



上海市建设工程咨询行业协会



发证单位（印）

发证日期： 2019年 1月 8日

姓名 王任 性别 男

工作单位 (章)

从事专业 土建

身份证号码
432503199008052817



年 月 日

证书编号：
JS3101910038

培训单位 (章)



2019 年 月 日



证书编号
2021-01-08
有效期至 2023-10-31
上海市建设工程咨询行业协会

验证单位 (章) 验证单位 (章)
年 月 日 年 月 日

验证专用章

有效期至 2029-06-30
上海市建设工程咨询行业协会

验证单位 (章) 验证单位 (章)
年 月 日 年 月 日



- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

职称证书-市政公用工程工程师



王任 (1955)



证书编号: B08233080100001955

姓名: 王任

性别: 男

身份证号: 432503199008052817

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2023年11月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 王任 性别 男，一九九〇年 八月 五 日生，于 二〇一一年 九月至 二〇一五年 六月在本校 土木工程 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学城市学院 校（院）长：王乾廷



证书编号：135841201505002598 二〇一五年 六 月 二十六日

身份证



社保证明

南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

王任，个人编号：451146345803，居民身份证号码：432503199008052817在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	201904	202502	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	201904	202502	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	201904	202502	已实缴

特此证明！

日期 2025-02-23

社保机构盖章 (盖章)

说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

4.17 安全工程师-陈希

安培证

1591

广西建设工程监理人员安全生产 业务培训证

姓名：陈希 

性别：男

身份证：430402198303251511

工作单位：上海建科工程咨询有限公司

持证人参加 2023年度广西建设工程监理人员安全生产业务培训班，成绩合格。

培训单位（章）：

发证日期：2023年11月27日

有效期至：2025年11月27日

证书编号：监 4520231591

登记记录

(公章) 年 月 日
(公章) 年 月 日
(公章) 年 月 日

安全员证

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：陈希

性 别：男

身份证号：430402198303251511

证书编号：452094523136862

岗位名称：安全员

工作单位：上海建科工程咨询有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年至2022年完成64.0学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区
发证时间：2020年11月10日

查询网址：[HTTP://WWW.GXCIC.NET/GXZCZX/](http://WWW.GXCIC.NET/GXZCZX/)

职称证

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022028811

姓 名: 陈希

性 别: 男

身份证号: 430402198303251511



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 中国广西人才市场工程系列中级职称评委会

批准机关: 中国广西人才市场职称改革领导小组办公室

在线验证网址:



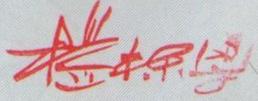
生成时间: 2022年03月11日

学历证明

普通高等学校

毕业证书

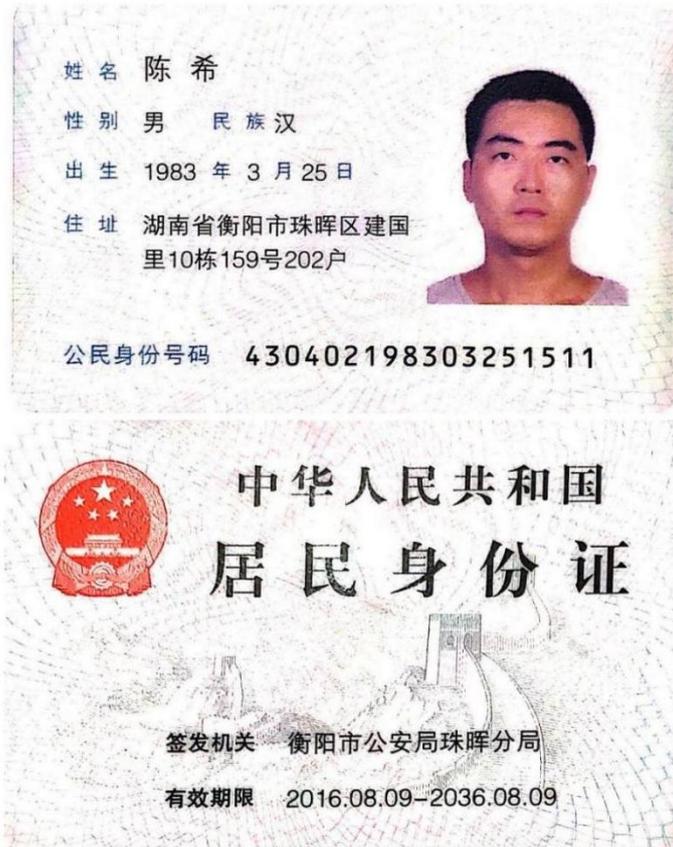
学生 陈希 性别男,一九八三年三月二十五日生,于二〇〇二年九月
至二〇〇五年六月在本校 土木工程 专业 三年制
专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 湖南科技职业学院 校(院)长: 

证书编号: 123041200506100361 二〇〇五年六月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

身份证



社保证明

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证号码555t9041f7824c24b61b7704a3238614



南宁市市本级社会保险事业管理中心 社会保险缴费证明

陈希，个人编号：451153553897，居民身份证号码：430402198303251511在我中心(局)参保情况：

单位编号	单位名称	参保险种	起始年月	截止年月	是否足额缴费
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	企业职工基本养老保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	失业保险	202411	202505	已实缴
451687662	上海建科工程咨询有限公司广西分公司	工伤保险	202411	202505	已实缴

特此证明！

日期 2025-05-29

社保机构盖章



说明：

- 1、本证明由参保单位或个人通过经办窗口、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章，可通过扫描二维码查验真伪。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

社保缴纳单位为投标人不具备独立法人资格的分支机构

4.18 造价工程师-豆慧

二级造价工程师证书

广西壮族自治区 专业技术人员职业资格 考试合格电子通知单			
考试名称:	二级造价工程师	姓 名:	豆慧
考试机构:	广西建设执业资格注册中心	证件类型:	中国居民身份证
使用范围:	自治区合格标准, 全区范围内有效	证件号码:	412728198911030569
		性 别:	女
		出生年月:	1989年 11 月
		级 别:	二级
		专 业:	土木建筑工程
		批准日期:	2020年12月05日
		管 理 号:	202012216451000316

本通知单为通过本考试的合格凭证。取得资格有效性和真实性以颁发机构数据为准, 可通过扫二维码等方式核验真实性。



专业监理工程师证书

岗位类别: 专业监理工程师
房屋建筑工程
登记专业: 市政公用工程



豆慧

姓名: _____
性别: 女
身份证号: 412728198911030569
学历: 硕士
所学专业: 土木工程
技术职称: 无
从业单位: 上海建科工程咨询有限公司深
圳分公司



核发机构: 深圳市监理工程师协会
核发日期: 2022年1月4日
核发编号: B20220010

学历证书

华北水利水电大学 <small>North China University of Water Resources and Electric Power</small>	
研究生毕业证书	
	研究生 豆 翹 ，性别女，一九八九年十一月三日生， 于二〇一六年九月至二〇一九年七月在 土木工程 专业学习，学制三年（全日制），修完硕士研究生培养计划规定的 全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。
校 名： 华北水利水电大学	校 长： 
证书编号：100781201902990468	二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

身份证



社保证明

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名		社保号码		412728198911030569			证件号码		412728198911030569		
序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年月	缴费情况	补缴退账年月
1	202005	未缴费		21	202201	未缴费		41	202309	已缴费	
2	202006	未缴费		22	202202	未缴费		42	202310	已缴费	
3	202007	未缴费		23	202203	未缴费		43	202311	已缴费	
4	202008	未缴费		24	202204	未缴费		44	202312	已缴费	
5	202009	未缴费		25	202205	未缴费		45	202401	已缴费	
6	202010	未缴费		26	202206	未缴费		46	202402	已缴费	
7	202011	未缴费		27	202207	未缴费		47	202403	已缴费	
8	202012	未缴费		28	202208	未缴费		48	202404	已缴费	
9	202101	未缴费		29	202209	未缴费		49	202405	已缴费	
10	202102	未缴费		30	202210	未缴费		50	202406	已缴费	
11	202103	未缴费		31	202211	补缴	202212	51	202407	已缴费	
12	202104	未缴费		32	202212	已缴费		52	202408	已缴费	
13	202105	未缴费		33	202301	已缴费		53	202409	已缴费	
14	202106	未缴费		34	202302	已缴费		54	202410	已缴费	
15	202107	未缴费		35	202303	已缴费		55	202411	已缴费	
16	202108	未缴费		36	202304	已缴费		56	202412	已缴费	
17	202109	未缴费		37	202305	已缴费		57	202501	已缴费	
18	202110	未缴费		38	202306	已缴费		58	202502	已缴费	
19	202111	未缴费		39	202307	已缴费		59	202503	已缴费	
20	202112	未缴费		40	202308	已缴费		60	202504	已缴费	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
上海建科工程咨询有限公司			2022年11月-2025年04月								
截至2025年04月，累计缴费月数						30					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 验证码：MEUCIQCDD1T61g/aPbkhvJsAPPZnBNj040gwndN5GXA10zRvExQIgbcmU3Lxd0A0j+QrMh1Cf6NKJt+n+vDdTz+a_jwv
nCnk=

社保缴纳单位为投标人不具备独立法人资格的分支机构