

标段编号： 2503-440310-04-01-360409004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 坪山区体育公园项目-全过程工程咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市九州建设技术股份有限公司

日期： 2025年06月05日

# 目录

一、 投标人基本情况 .....	4
(一) 投标人基础信息情况表 .....	4
1、营业执照 .....	6
2、变更备案通知书 .....	7
3、资质证书 .....	9
4、固定办公场所的房产证 .....	12
5、全国建筑市场监管公共服务平台注册人员截图 .....	13
6、商事主体登记及备案信息查询截图 .....	24
(二) 建设工程不转包挂靠承诺书 .....	26
(三) 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书 .....	27
(四) 无行贿犯罪记录承诺书 .....	28
(五) 企业属性证明文件 .....	29
二、 投标人业绩情况 .....	31
(一) 投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目业绩情况表（数量上限为3项） .....	31
(二) 业绩证明文件 .....	33
1、香港中文大学(深圳)标准田径场建设项目全过程工程咨询 .....	33
2、香港中文大学（深圳）二期建设工程全过程咨询合同 .....	41
3、蛇口渔人码头-南山区蛇口街道西岸城市更新单元施工总承包工程监理 .....	55
三、 投标人履约评价情况 .....	67
(一) 投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目履约评价表（数量上限为3项） .....	67
(二) 履约评价结果证明文件 .....	68
1、布心学校改扩建工程 .....	68
1、泰宁小学拆建工程 .....	71
3、中洲黄金台项目（A806-0397 地块） .....	72
四、 拟派项目团队情况 .....	73
(一) 项目团队人员配置情况一览表 .....	73
(二) 项目团队人员资格证明文件 .....	75
1、项目总负责人王爱波 .....	75
2、总监王德力 .....	83
3、总监代表李秀成 .....	88
4、土建监理工程师龚迪槐 .....	92
5、土建监理工程师张胜平 .....	97
6、装饰装修监理工程师卢晓聪 .....	101
7、机电监理工程师尹元中 .....	105
8、机电监理工程师刘东汉 .....	110
9、给排水监理工程师闫月续 .....	114
10、暖通监理工程师马坚刚 .....	118
11、造价监理工程师陈震星 .....	124
12、安全监理工程师庄松苗 .....	130
13、安全监理工程师周文伟 .....	135

14、安全监理工程师谷新华 .....	139
15、监理员林文凯 .....	144
16、监理员沈威 .....	148
17、监理员相帅阳 .....	152
18、资料员易华森 .....	155

## 一、投标人基本情况

(一) 投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市九州建设技术股份有限公司			企业曾用名（如有）	深圳市九州建设监理有限公司
统一社会信用代码	91440300192360878C			企业类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）
注册资金（万元）	1000			注册地址	深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号
成立时间	1991年09月19日			办公场所信息	501.19平方米
法定代表人	张印发	联系方式	13902453468	企业属性	民营
工程建设类执业注册工程师数量	注册监理工程师			120名	
	其他类执业注册工程师			30名	
现有工程监理资质类别及等级	监理资质甲级：房屋建筑工程；市政公用工程 监理资质乙级：机电安装工程；通信工程；电力工程			企业股东信息（主要）	1、董事长（执行董事）：张印发  2、股东名称：刘志文, 股份占比1.00%；陈文富, 股份占比11.70%；李恩君, 股份占比24.00%；李广忠, 股份占比0.10%；骆伟廷, 股份占比0.28%；赖粤辉, 股份占比1.00%；张海骄, 股份占比2.00%；苏觉林, 股份占比1.10%；骆日华, 股份占比12.90%；谭建东, 股份占比8.10%；刘功勋, 股份占比9.10%；张印发, 股份占比9.10%；刘小玉, 股份占比0.28%；刘英, 股份占比0.28%；陈和平, 股份占比0.28%；王宗灏, 股份占
企业总人数	426				



			比 0.30% ; 王俐, 股份占比 9.10% ; 邓伟华, 股份占比 0.28% ; 王吉华, 股份占比 9.10%
--	--	--	--------------------------------------------------------------

注:

1. 投标人自行提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。
2. 提供投标人拥有注册监理工程师数量, 提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。

可按以下方法查询截图: 打开全国建筑市场监管公共服务平台网站—数据服务—人员数据—筛选人员类别和注册单位查询截图, 最终以招标人查询为准。

3. 提供企业营业执照、资质证书

1、营业执照



统一社会信用代码

91440300192360878C

营业执照

(副本)



名称

深圳市九州建设技术股份有限公司

类型

股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

法定代表人

张印发

成立日期

1991年09月19日

住所

深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2020年09月27日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 2、变更备案通知书

变更通知书

Page 1 of 2

### 变更（备案）通知书

21700370152

深圳市九州建设监理有限公司：

我局已于二〇一七年六月二日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息：王吉华（监事），陈文富（监事）

备案后监事信息：谭建东（监事会主席），刘志文（监事），徐德（职工监事）

备案前其他董事信息：张印发（董事），骆日华（董事），王俐（董事），刘勋（董事）

备案后其他董事信息：骆日华（董事），刘勋（董事），张印发（董事），王俐（董事），陈文富（董事），王吉华（董事）

#### 章程备案

变更前的股东信息：

王吉华	出资额54.6（万元），出资比例9.1%
王宗灏	出资额1.8（万元），出资比例0.3%
陈和平	出资额1.68（万元），出资比例0.28%
王俐	出资额54.6（万元），出资比例9.1%
李广忠	出资额0.6（万元），出资比例0.1%
刘小玉	出资额1.68（万元），出资比例0.28%
张海骄	出资额12（万元），出资比例2%
谭建东	出资额48.6（万元），出资比例8.1%
刘勋	出资额54.6（万元），出资比例9.1%
骆伟廷	出资额1.68（万元），出资比例0.28%
苏觉林	出资额6.6（万元），出资比例1.1%
陈文富	出资额70.2（万元），出资比例11.7%
张印发	出资额54.6（万元），出资比例9.1%
李恩君	出资额144（万元），出资比例24%
刘志文	出资额6（万元），出资比例1%
骆日华	出资额77.4（万元），出资比例12.9%
邓伟华	出资额1.68（万元），出资比例0.28%
赖粤辉	出资额6（万元），出资比例1%
刘英	出资额1.68（万元），出资比例0.28%

变更后的股东信息：

陈文富	出资额175.5（万元），出资比例11.7%
李恩君	出资额360（万元），出资比例24%
李广忠	出资额1.5（万元），出资比例0.1%
张海骄	出资额30（万元），出资比例2%
骆日华	出资额193.5（万元），出资比例12.9%
苏觉林	出资额16.5（万元），出资比例1.1%
谭建东	出资额121.5（万元），出资比例8.1%

刘英：出资额4.2（万元），出资比例0.28%  
张印发：出资额136.5（万元），出资比例9.1%  
刘小玉：出资额4.2（万元），出资比例0.28%  
陈和平：出资额4.2（万元），出资比例0.28%  
王吉华：出资额136.5（万元），出资比例9.1%  
刘志文：出资额15（万元），出资比例1%  
骆伟廷：出资额4.2（万元），出资比例0.28%  
赖粤辉：出资额15（万元），出资比例1%  
刘功勋：出资额136.5（万元），出资比例9.1%  
邓伟华：出资额4.2（万元），出资比例0.28%  
王俐：出资额136.5（万元），出资比例9.1%  
王宗灏：出资额4.5（万元），出资比例0.3%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 600

变更后认缴注册资本总额(万元)： 1500

变更前一般经营项目：开展建设工程的技术咨询服务和可行性研究，开展建设工程项目的设计、招标、施工的监理业务。

变更后一般经营项目：从事建设工程全过程的技术服务；专业提供工程咨询、工程设计、招标代理、造价咨询、工程监理、项目管理、项目代建、工程质量安全评价、工程检测、物业顾问、项目总承包等业务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前名称： 深圳市九州建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市九州建设技术股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



3、资质证书

	<p>企业名称：深圳市九州建设技术股份有限公司</p> <p>经济性质：股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）</p> <p>资质等级：房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>
<p>工 程 监 理</p> <p>资 质 证 书</p>	
<p>证书编号：E144011541</p> <p>有效期：至2029年07月24日</p>	
<p>中华人民共和国住房和城乡建设部制</p>	<p>发证机关</p>  <p>2024年07月24日</p> <p>No.EZ 0048244</p>



企业名称	深圳市九州建设技术股份有限公司		
详细地址	深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号		
建立时间	1991年09月19日		
注册资本金	1500万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192360878C		
经济性质	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）		
证书编号	E144011541-4/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	张印发	职务	法定代表人
单位负责人	汤朝晖	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	陈波	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原企业名称: 深圳市九州建设监理有限公司 原发证日期: 2002年07月16日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2024年07月12日 NO.EF04190535

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
企业负责人变更为: 徐德。 *****
变更核准机关(章) 2024年08月12日
变更核准机关(章) ____年____月____日
变更核准机关(章) ____年____月____日



# 工程监理资质证书

证书编号: E244011548

企业名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300192360878C

法定代表人: 张印发

注册地址: 深圳市福田区卓越梅林中心广场(南区)B座17层1701、1710号

有效期: 至2030年05月23日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 电力工程监理乙级  
通信工程监理乙级  
机电安装工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月23日





#### 4、固定办公场所的房产证

粤 ( 2019 ) 深圳市 不动产权第 0145386 号		附 记
权 利 人	深圳市九州建设技术股份有限公司 (91440300192360878C)	市场商品房。原购房日期: 2015-01-06。由粤 (2016) 深圳市不动产权第 0195313 号证变更而来。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	福田区梅林路卓越梅林中心广场 (南区) B座1701	
不动产单元号	440304001002GB00125F00020061	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	服务业用地, 商业性办公用地, 商业用地/办公	
面 积	建筑面积: 344.67平方米	
使用期限	40年, 从2012年9月5日至2052年9月4日止	
权利其他状况	1. 宗地号: B405-0258, 宗地面积: 20415.19平方米 2. 套内建筑面积: 243.34平方米 3. 竣工日期: 2016年1月13日 4. 登记价人民币13938792元 5. 共有情况: 无	

粤 ( 2019 ) 深圳市 不动产权第 0145387 号		附 记
权 利 人	深圳市九州建设技术股份有限公司 (91440300192360878C)	市场商品房。该权利人于2015年01月06日购买该商品房。该证由粤 (2016) 深圳市不动产权第0195331号证变更而来。 说明: 本不动产上的其他权利事项, 以不动产登记簿记载为准。
共有情况	单独所有	
坐 落	福田区梅林路卓越梅林中心广场 (南区) B座1710	
不动产单元号	440304001002GB00125F00020070	
权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权	
权利性质	出让/商品房	
用 途	服务业用地, 商业性办公用地, 商业用地/办公	
面 积	建筑面积: 156.52平方米	
使用期限	40年, 从2012年9月5日至2052年9月4日止	
权利其他状况	1. 宗地号: B405-0258, 宗地面积: 20415.19平方米 2. 套内建筑面积: 110.5平方米 3. 竣工日期: 2016年1月13日 4. 登记价人民币6564302元 5. 共有情况: 无	



## 5、全国建筑市场监管公共服务平台注册人员截图

注册监理工程师 120 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 譬如: 企业名称、证件号码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张梓洋	411303*****35	注册监理工程师	44033648
2	叶远航	441481*****75	注册监理工程师	44038656
3	刘坤鹏	610103*****12	注册监理工程师	44033648
4	张小平	432301*****19	注册监理工程师	44033648
5	赵洪平	230804*****34	注册监理工程师	44033648
6	刘国新	422426*****32	注册监理工程师	44033648
7	郑刚峰	420202*****11	注册监理工程师	44033648
8	李昕道	321023*****13	注册监理工程师	44033648
9	江波	420500*****34	注册监理工程师	44033648
10	杨江涛	520113*****15	注册监理工程师	51008430
11	周凤妮	430602*****17	注册监理工程师	44010032
12	张晋建	362428*****5X	注册监理工程师	44036567
13	曾伟国	450204*****77	注册监理工程师	44033640
14	陈贵星	441624*****59	注册监理工程师	44014746
15	魏敬平	430111*****14	注册监理工程师	44007001

共120条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 >
 前往 1 页





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、身份证号、企业名称、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选



筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	陈月妹	412301*****19	注册监理工程师	41001409
17	倪贵厚	420106*****5X	注册监理工程师	44014085
18	肖树全	512221*****90	注册监理工程师	32026113
19	修笑新	360102*****1X	注册监理工程师	44003315
20	王志勇	231002*****30	注册监理工程师	44000052
21	袁北凯	420122*****78	注册监理工程师	44004461
22	丘彪	441421*****11	注册监理工程师	44019003
23	徐勇	511027*****34	注册监理工程师	44026590
24	龚建槐	432524*****30	注册监理工程师	44023885
25	石亚平	429004*****36	注册监理工程师	44007221
26	何天佳	452423*****10	注册监理工程师	44010131
27	梁斌	321020*****13	注册监理工程师	44015338
28	马亚刚	420222*****10	注册监理工程师	44028771
29	光广轩	412932*****33	注册监理工程师	41003416
30	丁德平	362501*****15	注册监理工程师	44003307

共120条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词

增加人员信息

证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态恢复

首页 > 人员数据

收起筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建筑师


查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	胡志强	610303*****15	注册监理工程师	44007720
32	修军玉	430626*****56	注册监理工程师	44013720
33	贺勇	430922*****39	注册监理工程师	44020811
34	陈朝晖	360403*****11	注册监理工程师	44003311
35	陈辉	420106*****56	注册监理工程师	44012026
36	杨传勇	522128*****5X	注册监理工程师	44017128
37	李宏伟	610421*****1X	注册监理工程师	44023769
38	王爱斌	420500*****76	注册监理工程师	44012341
39	张军	420923*****14	注册监理工程师	44022706
40	胡军	420500*****33	注册监理工程师	44001412
41	黄凤良	231222*****57	注册监理工程师	44027440
42	曹诗捷	440881*****09	注册监理工程师	44012200
43	蔡耀明	430426*****50	注册监理工程师	44019411
44	高龙	430621*****15	注册监理工程师	44031153
45	刘宏伟	120103*****14	注册监理工程师	12003735

共120条


< 1 2 3 4 5 6 ... 8 >

前往 3 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、身份证号、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态披露

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册监理工程师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

深圳市九州建设技术股份有限公司

电子证照:

目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	张卯发	110101*****59	注册监理工程师	44000536
47	罗向	650103*****12	注册监理工程师	44003309
48	张书王	440281*****38	注册监理工程师	44025030
49	曾令江	441423*****5X	注册监理工程师	44019412
50	张莉	130403*****22	注册监理工程师	44013235
51	徐均	320522*****15	注册监理工程师	44015043
52	卢晓刚	445221*****14	注册监理工程师	44022743
53	苏龙祥	440804*****37	注册监理工程师	44000535
54	陈久荣	230203*****17	注册监理工程师	44006120
55	李广忠	440722*****94	注册监理工程师	44003306
56	王革新	420202*****16	注册监理工程师	442001327
57	吴咏宇	610321*****36	注册监理工程师	44011061
58	刘惠群	422121*****14	注册监理工程师	44014560
59	杨勇	520112*****12	注册监理工程师	52004366
60	赵学才	420700*****16	注册监理工程师	44003340

共120条

<

1

2

3

4

5

6

...

8

>

前往 4 页





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如:人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选



筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建造师


查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	廖俊龙	440513*****36	注册监理工程师	44044195
62	李子立	440781*****13	注册监理工程师	44036232
63	董国夏	440510*****17	注册监理工程师	44029399
64	成妙娥	440781*****42C	注册监理工程师	44037096
65	梁文伟	220582*****10	注册监理工程师	44020461
66	尹建平	430403*****53	注册监理工程师	44020653
67	陈波	420500*****02	注册监理工程师	44036840
68	张光福	420801*****54	注册监理工程师	44012737
69	王锦元	420111*****59	注册监理工程师	4400001
70	杨万东	411302*****16	注册监理工程师	44001162
71	褚彦敏	420500*****00	注册监理工程师	44004637
72	黎明	430403*****19	注册监理工程师	44020653
73	刘鹏	520102*****56	注册监理工程师	44013418
74	欧家新	440981*****18	注册监理工程师	44027137
75	徐梓昱	430426*****18	注册监理工程师	44026071

共120条


< 1 2 3 4 5 6 7 8 > 前往 5 页





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如:人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

人员数据

收起筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建造师


查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	王军	132801*****12	注册监理工程师	44021659
77	邱添传	352623*****11	注册监理工程师	44018346
78	甘豪	510212*****32	注册监理工程师	44003308
79	韦志明	450221*****79	注册监理工程师	44016748
80	邓应龙	441422*****19	注册监理工程师	44018138
81	牛小龙	430902*****1X	注册监理工程师	44015001
82	李成街	222402*****36	注册监理工程师	44015435
83	陈英辉	440506*****14	注册监理工程师	44022741
84	李恩君	420111*****12	注册监理工程师	44013501
85	张林和	440783*****10	注册监理工程师	44021271
86	古伟明	440902*****34	注册监理工程师	44018368
87	顾本生	420111*****14	注册监理工程师	44008340
88	郑斌	510823*****72	注册监理工程师	44017461
89	甘锋权	362204*****12	注册监理工程师	44027694
90	高鹏飞	370827*****15	注册监理工程师	44033852

共120条

< 1 2 3 4 5 6 7 8 >

前往 8 页



首页 > 人员数据

收起筛选



筛选 [重置条件](#)

人员类别: 注册监理工程师

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建造师

[查询](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	李秀成	422324*****5X	注册监理工程师	44034128
92	余立平	411381*****33	注册监理工程师	44034396
93	任明春	511102*****12	注册监理工程师	44034394
94	王德力	412725*****16	注册监理工程师	44034395
95	顾意恒	421102*****11	注册监理工程师	44036112
96	吴祖尧	420984*****16	注册监理工程师	44037839
97	朱代云	432522*****16	注册监理工程师	44035995
98	袁荣勋	520202*****38	注册监理工程师	44036238
99	韦滢	420881*****10	注册监理工程师	44036116
100	王博	430626*****39	注册监理工程师	44036101
101	周家珍	421127*****47	注册监理工程师	44036090
102	何耿生	445221*****97	注册监理工程师	44036346
103	胡德彪	362502*****39	注册监理工程师	44037072
104	杨艳萍	432302*****27	注册监理工程师	44036244
105	郭盛	440307*****57	注册监理工程师	44036096

共120条

<
 1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 >

前往  页







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态披露

首页 > 人员数据

收起筛选



筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号  
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司 电子证照: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	万华荣	362202*****17	注册监理工程师	44036237
107	庄松苗	440582*****37	注册监理工程师	44036324
108	黎翠红	452524*****82	注册监理工程师	44038627
109	邹家敏	362203*****10	注册监理工程师	44040932
110	周伟	420281*****91	注册监理工程师	44041814
111	黄大铭	320106*****58	注册监理工程师	44040275
112	贺秋喜	430527*****18	注册监理工程师	44044789
113	彭宜民	420527*****18	注册监理工程师	44044720
114	杨小凤	429001*****43	注册监理工程师	44044547
115	杨兴琦	445281*****1X	注册监理工程师	44045801
116	程敏超	511304*****14	注册监理工程师	44045760
117	张进	372923*****33	注册监理工程师	44046872
118	张寿新	210102*****34	注册监理工程师	44008533
119	黎鑫云	430682*****34	注册监理工程师	44048090
120	丘基柳	441523*****58	注册监理工程师	44048446

共120条

< 1 3 4 5 6 7 8 前往 8 页



其他注册人数：30 人（一级建筑师 1 人、一级、二级建造师 23 人、一级、二级造价工程师 6 人）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



注册工程企业

从业人员

注册项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

重置条件

筛选

人员类别: 注册建筑师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号


注册单位: 深圳市九州建设科技股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询


序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘劲蔚	610103*****12	一级注册建筑师	4401154-001





中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词、身份证号、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重要条件

人员类别: 注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	胡刚	420923*****96	二级注册建造师	粤2442022202234341
2	范仕强	441522*****74	二级注册建造师	粤2442022202226136
3	张小平	432301*****19	一级注册建造师	粤1442006200912798
4	刘加新	422426*****32	一级注册建造师	粤1442006200701907
5	郑雨峰	420202*****11	一级注册建造师	粤1442006200912735
6	李听道	321023*****13	一级注册建造师	粤1442006200815624
7	江波	420500*****34	一级注册建造师	粤1442006201527936
8	杨江涛	520113*****15	一级注册建造师	粤1442017201907535
9	周国辉	430602*****17	一级注册建造师	粤1442009200914338
10	张伟西	450204*****77	一级注册建造师	粤1442007200806023
11	陈震星	441624*****59	一级注册建造师	粤1442013201425102
12	李子立	440781*****13	二级注册建造师	粤2442022202225357
13	黄国夏	440510*****17	二级注册建造师	粤2442013201305765
14	洪国光	440506*****18	二级注册建造师	粤244200820100829
15	梁文伟	220582*****10	一级注册建造师	粤1442010202003672

共23条


<

1

2

>

前往 1 页





6、商事主体登记及备案信息查询截图



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市九州建设技术股份有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

发起人信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市九州建设技术股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192360878C
注册号:	440301103809822
商事主体名称:	深圳市九州建设技术股份有限公司
住所:	深圳市福田区卓越梅林中心广场(南区)B座17层1701、1710号
法定代表人:	张印发
认缴注册资本(万元):	1000
组织性质:	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
成立日期:	1991-09-19
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-19
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市九州建设技术股份有限公司贵阳分公司
备注:	





# 深圳市市场监督管理局

## 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码: 91440300192360878C

商事主体名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司

☒ 全称

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 发起人信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市九州建设技术股份有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
张印发	董事长	由董事会选举产生
遇建东	董事	选举
李恩君	董事	选举
王吉华	董事	选举
刘志文	董事	选举
王俐	监事	选举
刘功勋	董事	选举
陈文富	董事	选举
骆日华	监事会主席	选举
赖粤辉	职工监事	职代
徐德	经理	聘任





## （二）建设工程不转包挂靠承诺书

### 建设工程不转包挂靠承诺书


建设工程名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市九州建设技术股份有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第 279 号）及《深圳经济特区建设工程监理条例》等相关规定，本工程不得转让（包）、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  深圳市九州建设技术股份有限公司 时间：2025 年 6 月 5 日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  董事长（执行董事）（签名）：  时间：2025 年 6 月 5 日  法定代表人（签名）：  时间：2025 年 6 月 5 日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

### (三) 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

#### 拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询		
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司		
投标单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内		
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>投标单位承诺：</p> <p>1. 投标人应严格按照招标文件要求配备并及时任命项目管理班子人员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子人员在其进场服务阶段内不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。中标人对项目管理班子核心人员进行更换的，需支付违约金，中标人更换项目总监每人每次需支付签约合同价 5%作为违约金。但符合（深府[2015]73 号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，中标人无需支付违约金。</p>		
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 深圳市九州建设技术股份有限公司      时间：2025 年 6 月 5 日</p>		
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）（签名）：       时间：2025 年 6 月 5 日</p> <p>法定代表人（签名）：       时间：2025 年 6 月 5 日</p>		

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

#### （四）无行贿犯罪记录承诺书

##### 无行贿犯罪记录承诺书


致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300192360878C，法定代表人：张印发 110101196310284059，均无行贿犯罪记录。


若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。  
我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市九州建设技术股份有限公司



董事长（执行董事）签名：

时间：2025 年 6 月 5 日

法定代表人签名：

时间：2025 年 6 月 5 日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它



## （五）企业属性证明文件

# 承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我单位参加坪山区体育公园项目-全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为☒民营企业 ☐国有 ☐外资 ☐合资 ☐其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市九州建设技术股份有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 6 月 5 日

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

商事主体登记及备案信息查询截图



## 深圳市市场监督管理局

### 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

#### 商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码:

商事主体名称:

☒ 全称

查询
清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[发起人信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市九州建设技术股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192360878C
注册号:	440301103809822
商事主体名称:	深圳市九州建设技术股份有限公司
住所:	深圳市福田区卓越梅林中心广场(南区)B座17层1701、1710号
法定代表人:	张印发
认缴注册资本(万元):	1000
组织性质:	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
成立日期:	1991-09-19
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-05-19
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市九州建设技术股份有限公司贵阳分公司
备注:	



## 二、投标人业绩情况

(一) 投标人近三年(以招标公告发布之日倒推)自认为最具代表性的同类工程项目业绩情况表(数量上限为 3 项)

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	工程 类别	合同签订时间 (在建项目)	竣工时间 (完工项目)	项目 总监	工程地点	建设单位名称	备注
1	香港中文大学(深圳)标准田径场建设项目全过程工程咨询	290.63	房屋建筑工程	2020 年 7 月 31 日	2022 年 8 月 17 日	张莉	深圳市龙岗区大运新城	深圳市住宅工程管理站	无
2	香港中文大学(深圳)二期建设工程全过程咨询合同	4511.62	房屋建筑工程	2020 年 7 月 31 日	2023 年 6 月 30 日	何天佳	深圳市龙岗区大运新城	深圳市住宅工程管理站	无
3	蛇口渔人码头-南山区蛇口街道西岸城市更新单元施工总承包工程监理	949.342	房屋建筑工程	2018 年 7 月	2022 年 11 月 25 日	张光福	深圳市南山区蛇口街道湾厦路渔人码头	深圳市华侨城新玺发展有限公司	无

备注:

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》(建市[2014]159号)等企业资质管理规定,与本次招标要求的资质类别相同的工程,同类工程项目业绩指公共建筑类全过程工程咨询(须包含项目管理及监理范围)或项目管理(须包含监理)或监理项目业绩,“工程类别”应按实填写。

2. 业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

3. 在建项目以合同签订时间为准，完工项目以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

4. 若提供的业绩为在建项目业绩，需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面】。若提供的业绩为完工项目业绩，还须提供交（竣）工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页】。

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额（若提供的业绩为全过程工程咨询业绩，须体现项目管理、监理部分合同金额，若未体现，不予认可；若提供的业绩为项目管理业绩，须体现项目管理、监理（若能）部分合同金额，若未体现，不予认可）、合同签订日期，或竣工验收报告上未体现验收时间的，还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、合同签订日期，验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

## （二）业绩证明文件

### 1、香港中文大学(深圳)标准田径场建设项目全过程工程咨询

（1）中标通知书（若有）、合同关键页



H7-052020149

副本

合同编号：HKTJ-010-2020

2020K56035

## 深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：香港中文大学（深圳）标准田径场建设项目  
合同名称：香港中文大学（深圳）标准田径场建设项目全过程工程咨询  
承包方：深圳市九州建设技术股份有限公司//华东建筑设计研究院有限公司  
日期：2020年7月

# 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市九州建设技术股份有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：香港中文大学（深圳）标准田径场建设项目全过程工程咨询；
2. 工程地点：深圳市龙岗区大运新城；
3. 工程规模：新建1个国际标准400米跑道的田径场以及室内体育用房。可研批复总建筑面积12660.4平方米。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：可研批复总投资为11272.18万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关项目工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

## 四、项目主要负责人

项目总负责人	姓名： <u>汤朝晖</u> ，身份证号码： <u>360403196209111511</u> ；
总监理工程师	姓名： <u>张莉</u> ，身份证号码： <u>130403197306040622</u> ；
设计管理负责人	姓名： <u>李俊</u> ，身份证号码： <u>320684198003110274</u> ；
造价合约管理负责人	姓名： <u>陈震星</u> ，身份证号码： <u>441624198001040059</u> ；

## 五、合同费用

合同价为人民币（小写）¥290.63万元；（大写）贰佰玖拾万零陆仟叁佰元整。

## 六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成；  
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

#### 七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

#### 八、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 1 份，全过程工程咨询单位 2 份；副本 9 份，发包人 5 份，全过程工程咨询单位 4 份。

#### 九、合同生效

合同签订时间：2020 年 1 月 31 日  
合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位一：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位二：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：



## 附件五：联合体协议

### 联合体共同投标协议

致：深圳市住宅工程管理站：

深圳市九州建设技术股份有限公司、华东建筑设计研究院有限公司自愿组成联合体共同参加《香港中文大学（深圳）项目集群全过程工程咨询》的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市九州建设技术股份有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1). 联合牵头单位 深圳市九州建设技术股份有限公司 承担 项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、工程勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作，施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，《政府工程高质量发展行动方案（2019-2025）》完成项目精益管理示范，实践六西格玛(6σ)管理理念并提交示范总结工作；

(2). 联合体成员 华东建筑设计研究院有限公司 承担 设计管理、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、专业或专项工艺咨询（舞台机械及灯光音响专业咨询、体育工艺咨询和实验室工艺咨询）工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本合同收款单位为深圳市九州建设技术股份有限公司，其银行开户行：建行深圳皇岗支行，账号为：44201564000050001745。

7、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：深圳市九州建设技术股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号

邮编：518049

联系电话：0755-83110180 传真：0755-83119917



联合体成员（盖章）： 华东建筑设计研究院有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：  
授权委托人（签字或盖章）：  
单位地址：上海市汉口路151号 邮编：200002  
联系电话：021-33134530 传真：021-63214301

签订日期：2020 年 7 月 13 日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

(2) 竣工验收报告关键页

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914



工程名称: 香港中文大学（深圳）标准田径场建设项目  
目施工总承包

验收日期: 2022.8.17

建设单位(盖章): 深圳市建筑工务署教育工程管理中心



\* GD-E1-914 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	香港中文大学（深圳）标准田径场建设项目施工总承包				
工程地点	深圳市龙岗区龙翔大道2001号	建筑面积	11493.93m²	工程造价	7424.4508万元
结构类型	钢桁架-核心筒	层数	地上：3 层 地下：0 层		
施工许可证号	2016-440300-82-01-10276101	监理许可证号	E244011548		
开工日期	2021年4月21日	验收日期	2022年8月17日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210057-01		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中建一局集团建设发展有限公司				
承建单位 (土建)	中建一局集团建设发展有限公司				
承建单位 (设备安装)	中建一局集团建设发展有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市博大建设集团有限公司				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图 审查单位	/				



五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定，本工程质量为合格，统一通过验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：张胜强  
注册号：4401870-042  
有效期：至2023年06月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：潘启钊  
注册号：4404304-AY005  
有效期：至2023年12月

 张彦彦 注册号44013735 有效期2022.09.21 监理单位： 建设集团建设发展股份有限公司	 蔡琼 注册号111192002900(00) 有效期2023.04.25 设计单位： 建设集团建设发展股份有限公司	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 张彦彦 2022年8月17日	(公章) 总监理工程师： 张彦彦 2022年8月17日	(公章) 单位(项目)负责人： 蔡琼 2022年8月17日	(公章) 单位(项目)负责人： 潘启钊 2022年8月17日





## 2、香港中文大学（深圳）二期建设工程全过程咨询合同

(1) 中标通知书（若有）、合同关键页



副本

合同编号：GZDEQ-011-2020

20205603X

# 深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：香港中文大学（深圳）二期建设工程

合同名称：香港中文大学（深圳）二期建设工程全过程工程  
咨询合同

承包方：深圳市九州建设技术股份有限公司//华东建筑  
设计研究院有限公司

日期：2020年7月

# 合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市九州建设技术股份有限公司//华东建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

## 一、工程概况

1. 工程名称：香港中文大学（深圳）二期建设工程全过程工程咨询；
2. 工程地点：深圳市龙岗区大运新城香港中文大学（深圳）校园内；
3. 工程规模：新建总建筑面积约 267180 平方米，其中地上建筑面积 203180 平方米，地下建筑面积 64000 平方米，包括新建教学综合大楼、学术交流中心、综合实验大楼、书院等单体建筑，拆除礼文楼，以及相关室外配套工程，一期会堂、音乐厅精装修及设备购置工程等。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：项目可研批复总投资为 249636.00 万元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
6. 合同条件；
7. 双方有关项目工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
8. 标准、规范及有关技术文件。

## 四、项目主要负责人

项目总负责人	姓名： <u>汤朝晖</u> ，身份证号码： <u>360403196209111511</u> ；
总监理工程师	姓名： <u>何天佳</u> ，身份证号码： <u>452423197210273810</u> ；
设计管理负责人	姓名： <u>李俊</u> ，身份证号码： <u>320684198003110274</u> ；
造价合约管理负责人	姓名： <u>陈震星</u> ，身份证号码： <u>441624198001040059</u> ；

## 五、合同费用

合同价为人民币（小写）¥4511.62 万元；（大写）肆仟伍佰壹拾壹万陆仟贰佰元整。



## 六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结算审计完成；  
保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

## 七、双方承诺

1. 全过程工程咨询单位向发包人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 发包人向全过程工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供房屋、资料、设备，支付费用。

## 八、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 1 份，全过程工程咨询单位 2 份；副本 9 份，  
发包人 5 份，全过程工程咨询单位 4 份。

## 九、合同生效

合同签订时间：2020 年 7 月 31 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位一：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

全过程工程咨询单位二：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

## 附件五：联合体协议

### 联合体共同投标协议

致：深圳市住宅工程管理站：

深圳市九州建设技术股份有限公司、华东建筑设计研究院有限公司自愿组成联合体共同参加《香港中文大学（深圳）项目集群全过程工程咨询》的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、深圳市九州建设技术股份有限公司为本工程的牵头单位。

2、联合体牵头单位合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：（注：下列联合体成员可根据各自实际情况填写）

(1). 联合牵头单位 深圳市九州建设技术股份有限公司 承担 项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、工程勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建相关服务、竣工验收收尾及移交管理、工程结算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作，施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，《政府工程高质量发展行动方案（2019-2025）》完成项目精益管理示范，实践六西格玛(6σ)管理理念并提交示范总结工作；

(2). 联合体成员 华东建筑设计研究院有限公司 承担 设计管理、信息管理（含BIM咨询及信息化应用管理）、专业或专项工艺咨询（舞台机械及灯光音响专业咨询、体育工艺咨询和实验室工艺咨询）工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。

6、本合同收款单位为深圳市九州建设技术股份有限公司，其银行开户行：建行深圳皇岗支行，账号为：44201564000050001745。

7、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头单位（盖章）：深圳市九州建设技术股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区卓越梅林中心广场（南区）B座17层1701、1710号

邮编：518049

联系电话：0755-83110180 传真：0755-83119917

联合体成员（盖章）： 华东建筑设计研究院有限公司  
法定代表人（签字或盖章）：  
授权委托人（签字或盖章）：  
单位地址：上海市汉口路151号 邮编：200002  
联系电话：021-33134530 传真：021-63214301

签订日期：2020 年 7 月 13 日

（说明：联合体协议中应明确中标后的合同须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。）

(2) 竣工验收报告关键页

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 

0	0	1
---	---	---

工程名称: 香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包II标

验收日期: 2023 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包II标				
工程地点	深圳市龙岗区龙翔大道2001号	建筑面积	175373.07m²	工程造价	96110.0492万元
结构类型	混凝土框架剪力墙	层数	地上：A栋12层、B栋9层、C栋11层、D栋15层		
	混凝土框架剪力墙		地下：A栋2层、B栋1层、C栋3层		
施工许可证号	2018-440300-82-01-50142102	监理许可证号	E244011548		
开工日期	2021年04月24日	验收日期	2023 年 6月 30日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210058-01		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	中建一局集团建设发展有限公司				
承建单位（土建）	中建一局集团建设发展有限公司				
承建单位（设备安装）	中建一局集团建设发展有限公司、深圳达实智能股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市瑞和建筑装饰股份有限公司（精装） 深圳市中装建设集团股份有限公司（精装） 深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（精装）				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位	/				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规、和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定，本工程质量为合格，统一通过验收。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2023年6月30日	2023年6月30日	2023年6月30日	2023年6月30日	2023年6月30日



\* GD-E1-914/6 \*



# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包 I 标

验收日期： 2023 年 3 月 23 日











建设单位（盖章）： 深圳市建筑工程署教育工程管理中心

## 一、工程概况

项目编号	2018-440300-82-01-501421	项目代码	
项目名称	香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包 I 标	项目曾用名	
工程地点	深圳市龙岗区龙翔大道 2001 号		
建筑面积	28721.98m <sup>2</sup>	工程造价	20533.68634 万元
结构类型	混凝土框架剪力墙（部分框支剪力墙）	层数	地下 2 层，地上 13 层
立项批准文号	深发改[2018]489 号	宗地号	G01064-0282 G01044-0169
用地规划许可证号	深规划资源许 LG-2020-0007 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 LG-2020-0074 号
施工许可证号	2018-440300-82-01-50142101	监理许可证号	E244011548
开工日期	2020.12.4	验收日期	
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q4403120200126-01
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
总包单位	深圳市建工集团股份有限公司		
承建单位（土建）	深圳市建工集团股份有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市建工集团股份有限公司		
承建单位（装修）	深圳市建工集团股份有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
施工图审查单位	/		

## 七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2023 年 3 月 23 日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	
监理单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2023 年 3 月 23 日	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2023 年 3 月 23 日	
施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2023 年 3 月 23 日	勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人：  2023 年 3 月 23 日	

# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：香港中文大学（深圳）二期建设工程施工总承包 III 标

验收日期：2023.6.20

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



## 一、工程概况

项目编号	2018-440300-82-01-501421	项目代码	44030020180273
项目名称	香港中文大学(深圳)二期 建设工程施工总承包III标	项目曾用名	
工程地点	深圳市龙岗区龙翔大道 2001 号		
建筑面积	66787.07 m²	工程造价	35181.14 万元
结构类型	钢筋混凝土框架剪力墙	层数	最高 16 层/地下 3 层
立项批准文号	深发改[2018]489 号	宗地号	G01064-0282 G01044-0169
用地规划许可证号	深规划资源许 LG-2020-0007	工程规划许可证号	深规划资源建许字 LG-2021-0021 号
施工许可证号	2021-0573、 2022-1145 2022-0308、 2022-0267 2023-0236	监理许可证号	E244011548
开工日期	2021.1.15	验收日期	2023.6.20
监督单位	深圳市质量安全监督总站	监督编号	Q44030120210059-1
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位 (土建)	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位 (设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司 深圳达实智能股份有限公司(智能化)		
承建单位 (装修、幕墙、绿化)	深圳海外装饰工程有限公司(装修) 深圳市三鑫科技发展有限公司(幕墙) 深圳市中绿环境集团有限公司(园林绿化)		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
施工图审查单位	/		

<div>工程验收结论及备注</div> <p>本工程验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。</p>	
<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</div> <p>姓名：潘启钊 注册号：4404304-AY005 有效期：至2023年12月</p>	
<div>中华人民共和国一级注册建造师</div> <p>姓名：孙明 注册号：4400202-002 有效期：至2025年6月</p>	
建设单位(公章)： 审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2023年6月20日)。 <div>何天佳 注册号：4400202-002 2024.03.29 九州建设技术股份有限公司</div> <p>单位(项目)负责人：南达 2023年6月20日</p>
监理单位(公章)： 总监理工程师：	设计单位(公章)： 单位(项目)负责人：2新 2023年6月20日
施工单位(公章)： 单位(项目)负责人：王恩文	勘察单位(公章)： 单位(项目)负责人：张立 2023年6月20日



3、蛇口渔人码头-南山区蛇口街道西岸城市更新单元施工总承包工程监理

(1) 中标通知书（若有）、合同关键页

工程编号：\_\_\_\_\_  
合同编号：HT-012018 173

## 深圳市工程监理与相关服务合同

(示 范 文 本)

工程名称：蛇口渔人码头—南山区蛇口街道西岸城市更新  
单元施工总承包工程工程监理

工程地点：深圳市南山区蛇口湾厦路渔人码头

委 托 人：深圳市华侨城新玺发展有限公司

受 托 人：深圳市九州建设技术股份有限公司

2016 年 4 月版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市华侨城新玺发展有限公司

受托人（全称）：深圳市九州建设技术股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：蛇口渔人码头一南山区蛇口街道西岸城市更新单元施工总承包工程工程监理
2. 工程地点：深圳市南山区蛇口湾厦路渔人码头
3. 工程规模：渔人码头项目总用地面积为 25,147.7 平方米，总建筑面积约为 26 万平方米，其中计入容积率的建筑面积为 176,790.00 平方米。其中商业、办公及酒店 124,950.00 平方米，商务公寓 51,780.00 平方米，公共配套服务设施 60 平方米。由 3 栋超高层塔楼、部分裙楼及三层地下室组成，塔楼高度 250m 内。基坑面积约为 25,000m<sup>2</sup>，基坑支护周长约 660m，挖土深度约为 15m。
4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：一级
5. 投资性质：国有投资+社会投资
6. 工程概算投资额：215169 万元，招标部分工程概算投资额：120000 万元
7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
  2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
  3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
  4. 专用条件；
  5. 通用条件；
  6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：张光福，身份证号码：420801197312274554，注册号：44012737

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：玖佰肆拾玖万叁仟肆佰贰拾元整。  
（¥9,493,420.00）。其中：

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理				904.362	44.98		
项 目 管 理							
工程监理与项目 管理一体化							

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 09 月 01 日起至 2024 年 10 月 31 日止，总计  
2252 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 09 月 01 日起至 2022 年 10 月 31 日止，共 1521 日历天；
5. 保修阶段：自 2022 年 11 月 01 日起至 2024 年 10 月 31 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2018年7月。
2. 订立地点：广东省深圳市南山区。
3. 本合同一式拾份，具有同等法律效力，双方各执伍份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：


电子邮箱：



Handwritten signature in black ink.

(2) 竣工验收报告关键页

该项目后改名为：华侨城深圳湾新玺名苑



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	蛇口渔人码头-南山区蛇口街道西岸更新单元项目		
工程名称	华侨城深圳湾新玺名苑项目一期主体施工工程		
施工许可证编号	4403051909090694-SX-003	省级施工许可证编号	440305201912310399
项目代码	--	项目编号	4403051909090694
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	651	数据等级	B
项目经理	田旭	所属单位	中建一局集团第五建筑有限公司
总监理工程师	张光福	所属单位	深圳市九州建设技术股份有限公司
合同金额 (万元)	118313.82	面积 (平方米)	181618.12

关闭

## 深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 82-201900186

深地名许字 NS201910216 号

申请单位	深圳市华侨城新玺发展有限公司		
批准名称	华侨城深圳湾新玺名苑	汉语拼音	HUAQIAOCHENGSHENZHENWANXINXIMING YUAN
建筑性质	商业用地	用地面积	25147.44 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	南山区蛇口街道湾厦路南面半岛三路西面	土地合同或房地产证	2018-N008 (合)
宗地代码	440305009002GB00142	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	K702-0022
命名含义	来文单位申请名称。		
复 意 见	<p>一、经审核, 同意地块编号为 440305009002GB00142 的土地上的建筑物命名为“华侨城深圳湾新玺名苑”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。</p> <p>二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“华侨城深圳湾新玺名苑”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。</p> <p>三、“华侨城深圳湾新玺名苑”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。</p> <p>四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">               日期: 2019-04-11         </div>		
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			



# 深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 华侨城深圳湾新玺名苑项目二期

验收日期： 2022 年 11 月 25 日

建设单位（盖章）：



## 一、工程概况

项目编号	JZ20132544	项目代码	S-2018-K70-502527
项目名称	华侨城深圳湾新玺名苑项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区蛇口街道湾厦路渔人码头		
建筑面积	106438.50 平方米	工程造价	65877.964922 万元
结构类型	钢混框剪-核心筒	层数	57
立项批准文号	深南山发改备案(2018) 0149 号	宗地号	K702-0022
用地规划许可证号	深规土许 NG-2018-0012 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 NG-2019-0007 号
施工许可证号	2018-440300-70-03-50252705	监理许可证号	E244011548
开工日期	2021 年 3 月 29 日	验收日期	2022 年 11 月 25 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验	监督编号	2020001
建设单位	深圳市华侨城新玺发展有限公司		
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司		
设计单位	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司		
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司、江苏沪宁钢机股份有限公司		
承建单位(设备安装)	深圳市南油消防安全工程有限公司、湖南省工业设备安装有限公司、佳都科技集团股份有限公司、上海三菱电梯有限公司、迅达电梯有限公司、奥的斯电梯(中国)有限公司、深圳市千百辉智能工程有限公司		
承建单位(装修)	广州江河幕墙系统工程有限公司、深圳市三鑫科技发展有限公司、深圳市金凤凰装饰有限公司、深圳市万丰装饰设计有限公司、深圳市时代装饰有限公司		
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司		
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		

## 七、工程验收结论及备注

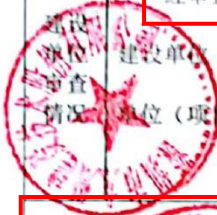
本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。



中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：万慧茹  
注册号：4407194-022  
有效期：至2023年12月



经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为\_\_\_\_年\_\_月\_\_日）。



建设单位（公章）：  
监理单位（项目）负责人：



年 月 日



监理单位（公章）：  
总监理工程师：



设计单位（公章）：  
单位（项目）负责人：



年 月 日

施工单位（公章）：

单位（项目）负责人：



勘察单位（公章）：

单位（项目）负责人：



年 月 日

姓名：张俊  
注册号：1100011-AY040  
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

## 单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 2

工程名称：华侨城深圳湾新玺名苑项目一期主体施工工程

验收日期：2021年12月20日

建设单位(盖章)：\_\_\_\_\_



# 一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	华侨城深圳湾新玺名苑项目一期主体施工工程					
工程地点	深圳市南山区蛇口渔人码头		建筑面积	181618m2	工程造价	118313.821486万元
结构类型	框剪	层数	地上：38层			
	筏板基础		地下：3层			
施工许可证号	2019-2049	监理许可证号				
开工日期	2020-02-01	验收日期				
监督单位	深圳市南山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020G01			
建设单位	深圳市华侨城新玺发展有限公司					
勘察单位	中国京冶工程技术有限公司					
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司					
总包单位	中建一局集团第五建筑有限公司					
承建单位（土建）	江苏沪宁钢机股份有限公司、深圳市金凤凰装饰有限公司、深圳市万丰装饰设计有限公司、深圳市三鑫科技发展有限公司、广州江河幕墙系统工程有限公司					
承建单位（设备安装）	湖南省工业设备安装有限公司、佳都科技集团股份有限公司、华侨城水电公司、深圳市深源喷泉水景设备有限公司、上海三菱电梯有限公司、迅达电梯有限公司、奥的斯电梯有限公司、深圳市南油消防安全工程工程有限公司、深圳市千百辉智能工程有限公司					
承建单位（装修）	深圳市金凤凰装饰有限公司、深圳市万丰装饰设计有限公司					
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司					
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司					



• GD- E1- 914 / 2 •



# 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 2

符合要求,同意竣工验收。

奥的斯电梯  
(中国)有限公司  
OTIS ELEVATOR  
(CHINA) COMPANY  
LIMITED

SMEC  
深圳分公司

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名: 万慧茹  
注册号: 4401717-027  
有效期: 至2021年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 张俊  
注册号: 1100011-A1002  
有效期: 至2021年12月

建设单位:

监理单位:

设计单位:

勘察单位:

(公章)  
单位(项目)  
负责人:

(公章)  
总监理工程师:

(公章)  
单位(项目)  
负责人:

(公章)  
单位(项目)负责人:

(公章)  
单位(项目)负责人:

2021年12月20日

2021年12月20日

2021年12月20日

2021年12月20日

2021年12月20日

GD-E1-914/6



三、投标人履约评价情况

(一) 投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目履约评价表（数量上限为 3 项）

序号	工程名称	工程类别	履约评价单位名称	履约评价时间	评价等级	备注
1	布心中学改扩建工程	房屋建筑工程	深圳市罗湖区建筑工程务署	2023 年 3 月 27 日	优	无
2	泰宁小学拆建项目	房屋建筑工程	深圳市罗湖区建筑工程务署	2023 年 7 月 10 日	优	无
3	中洲黄金台项目（A806-0397 地块）	房屋建筑工程	深圳市黄金台项目开发有限公司	2024 年 12 月 12 日	满意	无

备注：

- 1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，与本次招标要求的资质类别相同的工程，“工程类别”应按实填写。
- 2. 履约评价数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
- 3. 履约评价日期以履约评价公示日期或者履约评价日期为准，履约评价可提供项目最终履约评价、年度履约评价、季度履约评价等。
- 4. 需按表中的顺序提供履约评价结果证明文件，若提供的履约评价为网站查询截图，同时提供查询网址，若提供的履约评价是纸质扫描件，履约评价上须体现业主单位公章。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

## （二）履约评价结果证明文件

### 1、布心中学改扩建工程

深圳市罗湖区建筑工务署履约评价表（监理）

工程名称	布心中学改扩建工程		项目总监	甘来
承包商	深圳市九州建设技术股份有限公司		评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
总得分	90.35		评价时间	2023.3.27
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署		建设单位经办人	金威

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分情况
一	人员配备	24		22
1	人员数量要求	4	4分：配备监理人员的数量满足合同及监理工作的实际要求并能及时到位，人员调整得到业主的认可； 2分：配备监理人员的数量基本满足合同及监理工作的实际要求并能到位，人员调整得到业主的认可； 0分：配备监理人员的数量不满足合同及监理工作的实际要求。	4
2	专业配置要求	10	10分：配备的监理人员的专业满足监理合同要求且各专业人员保持稳定； 6分：配备的监理人员的专业基本满足监理合同要求且各专业人员保持相对稳定； 0分：配备的监理人员专业不满足监理合同要求且各专业人员调换频繁。	9
3	项目总监要求	10	10分：项目总监常驻现场且该总监具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 6分：项目总监基本常驻现场且该总监具有责任心、具有一定组织协调能力和专业的业务水平； 0分：项目总监未常驻现场或该总监无责任心、组织协调能力和专业的业务水平差。	9
二	履约质量	34		32
4	前期及设计阶段	3	4分：能够认真主动地完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作； 2分：能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作； 0分：不能够完成监理合同约定的前期阶段各项监理工作。	2
5	施工准备阶段	5	5分：能够认真主动地完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作； 3分：能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作； 0分：不能够完成监理合同约定的施工准备阶段各项监理工作。	5
6	工程质量控制	5	5分：监理质量符合监理合同的要求，监理工程师能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任； 3分：监理质量基本符合监理合同的要求，监理工程师基本能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任； 0分：监理质量不符合监理合同的要求，监理工程师不能够依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同，对工程施工质量实施有效监理并对施工质量尽到监理责任。	4

7	安全生产 监督管理	5	<p><b>5分：</b>监理安全符合监理合同的要求，监理工程师能够严格地依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，编制安全监理方法和控制要点，能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，及时制止违规施工作业。</p> <p><b>3分：</b>监理安全基本符合监理合同的要求，监理工程师基本能够依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，编制安全监理方法和控制要点，基本能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，制止违规施工作业。</p> <p><b>0分：</b>监理安全不符合监理合同的要求，监理工程师不能够依照有关法律、法规对工程安全实施监理并承担监理责任；对中型项目和危险性较大分部分项工程，未编制安全监理方法和控制要点，未能监督施工企业按照施工组织设计中的安全技术措施和安全专项施工方案组织施工，未及时制止违规施工作业。</p>	5
8	合同管理	5	<p><b>5分：</b>能够及时公正地按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p><b>3分：</b>基本能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容；</p> <p><b>0分：</b>不能够按照监理合同及监理规范的要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。</p>	5
9	资料管理	5	<p><b>6分：</b>能够认真及时地按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p><b>3分：</b>基本能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作；</p> <p><b>0分：</b>不能够按照监理合同要求做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。</p>	5
10	工程变更、 预结算 审核	6	<p><b>6分：</b>能够准确详细地按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率小于5%（不含5%）</p> <p><b>3分：</b>基本能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在5%—10%之间（不含10%）；</p> <p><b>0分：</b>不能够按照监理合同要求审核工程变更、预算、结算，且预算、结算结果与审定价误差率在10%以上（含10%）。</p>	6
三	进度控制	10		10
12	进度控制	10	<p><b>10分：</b>能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期；按期完成责任制目标；固定资产投资进度正常；</p> <p><b>6分：</b>能够控制项目的各阶段工期使其未超过施工合同工期；责任制目标小幅滞后；固定资产投资小幅滞后；</p> <p><b>0分：</b>不能够控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任超过合同工期；责任制目标大幅滞后；固定资产投资大幅滞后。</p>	10
四	协调配合 与服务	17		16
13	配合情况	8	<p><b>8分：</b>能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p> <p><b>5分：</b>基本能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p> <p><b>0分：</b>不能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作和依法推动施工单位的工作；</p>	7
14	检验设备的 配置	5	<p><b>5分：</b>检验设备的配置按招标文件及监理合同满足现场施工要求；</p> <p><b>3分：</b>检验设备的配置按招标文件及监理合同基本满足现场施工要求；</p> <p><b>0分：</b>检验设备的配置按招标文件及监理合同不满足现场施工要求；</p>	5

15	诚信情况	4	<b>4分：</b> 在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象； <b>2分：</b> 在没有得到相应许可的情况下，基本做到不对外公开涉及任何机密的资料；无串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象； <b>0分：</b> 在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料；有串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	4
五	项目管理部（署安办）安全检查	5	项目管理部（署安办）开展的日常检查平均分，依据为罗湖区“一岗双责”监管水平考核标准（3分）、区建筑工务署安全生产巡查告知书内容（2分）	4.35
六	第三方安全质量评估	10	<b>10分：</b> 第三方评价结果为优秀 <b>6分：</b> 第三方评价结果为合格 <b>0分：</b> 第三方评价结果为不合格	6
七	直接判定为“不合格”的情形	1	1、未经甲方批准，擅自更换总监理工程师（或总监代表）。 2、在工程建设中，存在弄虚作假、虚报冒报等行为，致使政府认定的部门审定结算价超过监理审核结算价20%的。 3、未发现或发现但未按程序处理施工单位在工程质量、计量、签证等方面弄虚作假行为，给甲方造成了实际损失的。 4、发生收受贿赂或与施工单位串通损害业主利益行为。 5、法律法规、招标文件、合同规定的其他情形。	1
	合计	100		90.35

部室负责人意见： 

部室分管署领导意见： 

**注：**规定的评分指标中，招标文件或合同无委托实施的内容，不计入评分，其分值按百分比折算后计入其他指标中或对总得分按百分比进行折算。

1、泰宁小学拆建工程

查询网址：

https://www.szlh.gov.cn/zwgk/zdlyxxgk/gcjs/htlyxx/content/post\_10705036.html



首页 > 政务公开 > 重点领域信息公开 > 工程建设 > 合同履约信息

罗湖区建筑工务署2023年第二季度合同履约信息

来源：罗湖区建筑工务署 发布时间：2023-07-10



序号	项目名称	合同类型	履约单位名称	考核结果	备注
1	罗湖区妇幼保健院改扩建工程	代建	中海瑞和投资有限公司（地基与基础工程施工单位：东深工程有限公司）	合格	
			深圳市万科发展有限公司（施工总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司/		

45	松泉小学改扩建工程	监理	深圳市城建监理有限公司	优	
46	泰宁小学拆建工程	监理	深圳市九州建设技术股份有限公司	优	
47	淘金山小学改扩建工程	监理	深圳市城建监理有限公司	良	
48	地铁14、17号线清水河站连接通道及出站口建设项目	监理	深圳天邦建设工程顾问有限公司	良	
49	莲南小学改扩建工程	监理	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	良	
50	翠园中学东晓校区改扩建工程	监理	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	中	
51	清水河一路、清水河五路建设工程施工总承包合同	监理	上海建科工程咨询有限公司	良	
52	同科和安项目前期建设	监理	深圳市城建监理有限公司	中	



3、中洲黄金台项目（A806-0397 地块）

深圳市九州建设技术股份有限公司

公司版本号：A/1文件编号：JZJL/QEO-CX-08-2010

业主满意度调查表JZJL/QEO•RD-02-04

调查日期：2024年12月12日调查人：刘梦霞

监理项目	项目名称	中洲黄金台项目（A806-0397 地块）				
	业主名称（盖章）	深圳市黄金台项目开发有限公司				
	业主代表（签名）	王世华	电话	13510614479		

评价项目分类

评价大项	序号	评价小项	很满意	满意	一般	不满意	很不满意
资源评价	1	监理服务资源满足需求、保证工作情况		✓			
	2	监理工作认真负责、积极主动情况		✓			
	3	监理人员职业道德、服务态度情况		✓			
监理服务能力评价	质量控制	4	宏观把控、事前控制的能力			✓	
		5	关键部位质量控制执行情况及效果			✓	
		6	平行检查、巡视、旁站、验收情况		✓		
	进度控制	7	周、月进度计划审查及执行情况检查		✓		
		8	对进度滞后是否采取对应措施及效果			✓	
	投资控制	9	现场签证审核准确、及时		✓		
		10	进度款支付的计量与核算控制		✓		
	安全文明管理	11	安全文明施工资料审核、现场检查		✓		
		12	存在的问题跟踪整改落实		✓		
	合同信息管理	13	监理资料记录、整理、归档情况		✓		
14		业主下达的需求信息的接收执行情况		✓			
协调能力	15	图纸会审、例会、专题协调会组织		✓			
	16	总包、专业分包及界面、工序交接协调			✓		
业主评价结果	<div><input type="checkbox"/> 很满意<input checked="" type="checkbox"/> 满意<input type="checkbox"/> 一般<input type="checkbox"/> 不满意<input type="checkbox"/> 很不满意</div>						

说明：1、此表可用于业主（甲方）对本公司监理服务的满意度评价。

2、将各项评价得分合计后，得出“最终业主评价结果”。

#### 四、拟派项目团队情况

(一) 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	注册执业资格 类别	注册专业	工作 年限
1	项目总负责人	王爱波	高级	注册监理工程师 注册安全工程师	建筑工程/市政工程 建筑施工	26
2	总监	王德力	中级	注册监理工程师	建筑工程/市政工程	14
3	总监代表	李秀成	中级	注册监理工程师	建筑工程/市政工程	26
4	土建监理工程师	龚迪槐	中级	注册监理工程师	建筑工程/市政工程	13
5	土建监理工程师	张胜平	中级	深圳市专业监理工程师	建筑工程	33
6	装饰装修监理工程师	卢晓聪	中级	注册监理工程师	建筑工程/市政工程	13
7	机电监理工程师	尹元中	中级	深圳市专业监理工程师	建筑工程/市政工程	38
8	机电监理工程师	刘东汉	中级	深圳市专业监理工程师	机电工程/建筑工程	28
9	给排水监理工程师	闫月续	中级	注册监理工程师	建筑工程/通信工程	30
10	暖通监理工程师	马坚刚	中级	注册监理工程师	建筑工程/机电工程	36
11	造价监理工程师	陈震星	高级	注册一级造价工程师 注册监理工程师	土木建筑工程 建筑工程/市政工程	19
12	安全监理工程师	庄松苗	中级	注册监理工程师 广东省安全员证	建筑工程/市政工程 建筑工程	11
13	安全监理工程师	周文伟	中级	广东省安全员证 广东省专业监理工程	建筑工程 建筑工程	12

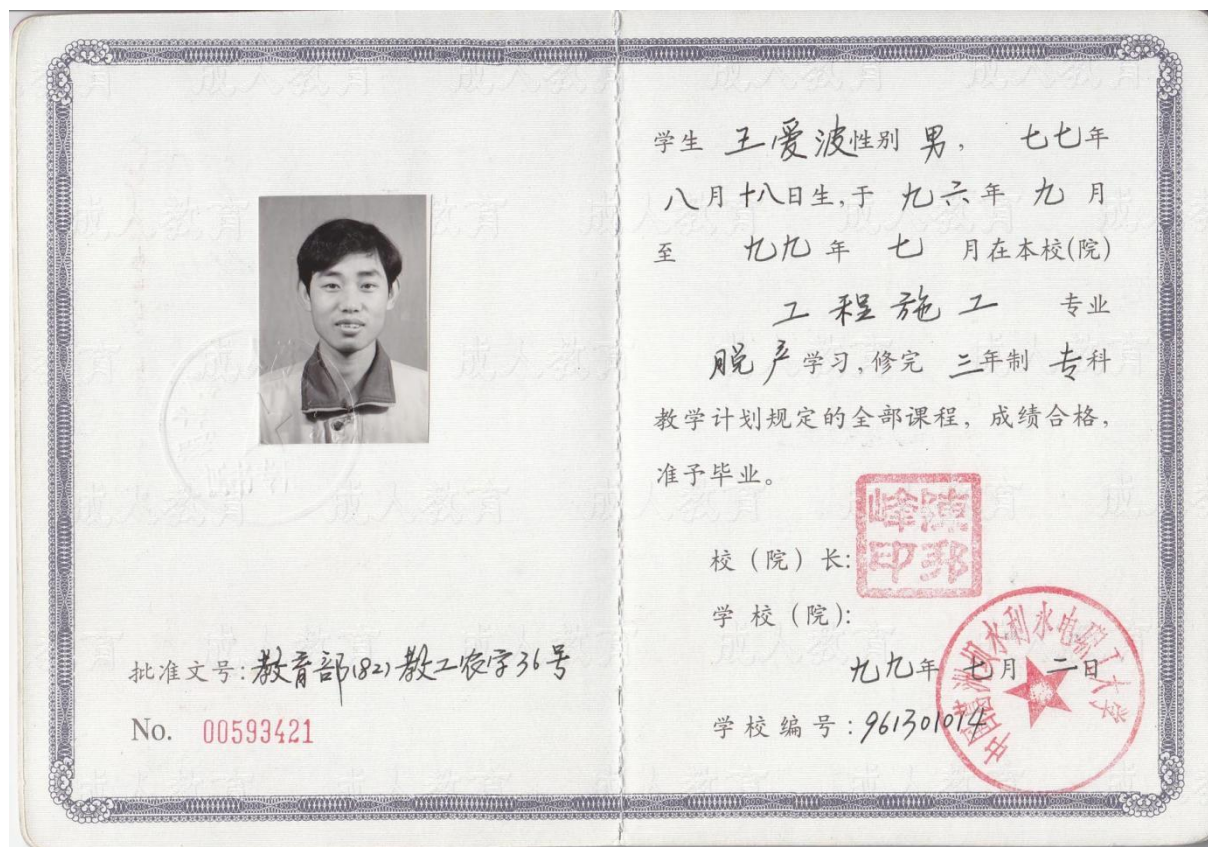
				师		
14	安全监理工程师	谷新华	中级	广东省安全员证 深圳市专业监理工程师	建筑工程 建筑工程	21
15	监理员	林文凯	助理级	深圳市监理员	土木工程	5
16	监理员	沈威	助理级	深圳市监理工程师	建筑工程	6
17	监理员	相帅阳	/	深圳市监理工程师	建筑工程/市政工程	6
18	资料员	易华森	/	深圳市监理工程师	建筑工程/市政工程	8

**备注：**

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书（如有）、学历证书、身份证原件扫描件，以及团队人员在投标人企业连续缴纳近 6 个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日的前一个月起倒算）社保的证明材料扫描件。

## (二) 项目团队人员资格证明文件

### 1、项目总负责人王爱波



成人高等教育

# 毕业证书



学生 王爱波 性别 男, 一九七七年 八 月 十八 日生, 于二〇二〇年  
三 月至二〇二二年 七 月在本校 土木工程

专业 业余 学习, 修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名: 广东白云学院

校(院)长:

黄士乾

批准文号: 教发函[2005]37号

证书编号: 108225202205001093

二〇二二年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



# 广东省职称证书

姓 名：王爱波

身份证号：420500197708180076



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：1903001025102

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0140514



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 10214242109420357  
File No.: 000254

姓名: 王爱波  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 197708  
Date of Birth  
专业类别: \_\_\_\_\_  
Professional Type  
批准日期: 201005  
Approval Date

签发单位盖章: \_\_\_\_\_  
Issued by  
签发日期: 2010-11-10 日  
Issued on







使用有效期: 2025年02月17日  
- 2025年08月16日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王爱波

性 别 : 男

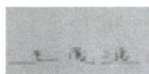
出生日期 : 1977年08月18日

注册编号 : 44012341

注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2026年09月28日

注册专业 : 房屋建筑工程  
通信工程



个人签名 : 王爱波

签名日期 : 2025. 2. 17



发证日期 : 2023年08月31日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



State Administration of Work safety

编号: 0093761  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号:  
File No.:

08334243308420593

姓名: 王爱波  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 197708  
Date of Birth  
专业类别:  
Professional Type  
批准日期: 2008年09月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2008年04月15日  
Issued on







姓 名 王爱波

性 别 男

执业资格  
证书编号 0093761

持证人签名

44110106136

执业证号

发证日期 2014年11月23日

### 注册记录

注册类别: 建筑施工安全  
聘用单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司  
有效期至: 2017年11月23日

注册安全工程师  
注册专用章  
7100000063336

王爱波 44110106136

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

有效期至: 2021年10月31日

注册安全工程师  
注册专用章

### 注册记录

Y0077 王爱波 420500197708180076

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

有效期: 2021年11月1日至2026年10月31日

注册安全工程师  
注册专用章



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王爱波  
 参保单位名称：深圳市九州建设技术股份有限公司

社保电脑号：628241605  
 单位编号：202089

身份证号码：420500197708180076  
 单位编号：202089

页码：1  
 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	202089	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	202089	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				5255.64	2515.52			2330.75	932.3			233.11		112.0		324.0	56.0

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eb1845c4801u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 202089  
 单位名称  
 深圳市九州建设技术股份有限公司



2、总监王德力



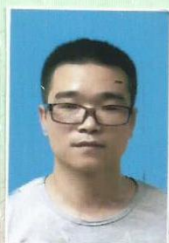


本证书由湖北省职称改革工作领导小组  
小组办公室批准颁发。它表明持证人通  
过相关专业中级评审委员会评审，具备  
相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei  
Provincial Commission on Professional Title Reform,  
indicates that the bearer has passed the evaluation  
of Primary Professional Title Evaluation Committee  
and is qualified for the corresponding professional  
or technical position.



编号: L30007855



姓名: 王德力  
Full Name

身份证号: 412725198306106116  
ID No.

管理号: L0002017301284  
Administration No.

发证日期: 2017. 11. 23  
Issue Date

专业名称: 建筑  
Professional Field

资格名称: 工程师  
Qualificational Title

批准时间: 2017. 11  
Approval Date

批准单位: 咸宁市职改办  
Approved by

批准文号: 咸职改办[2017]27号  
Approval No.

咸宁市  
评审组织: 工程技术中级评委会  
Evaluation Organization

资格证书  
注册证书  
2022.11.27

监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师职业资格。

  
中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

  
中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：王德力

证件号码：412725198306106116

性 别：男

出生年月：1983 年 06 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 27 日

管 理 号：20221104844000000512







使用有效期: 2025年03月19日  
- 2025年09月15日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 王德力

性 别 : 男

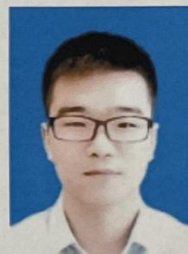
出生日期 : 1983年06月10日

注册编号 : 44034393

注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2026年05月07日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



王德力

个人签名 : 王德力

签名日期 : 2025.3.19



发证日期 : 2023年05月08日



姓名: 王德力	社保电脑号: 630262041	身份证号码: 412725198306106116	页码: 1
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司		单位编号: 202089	计算单位: 元

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9fd04ad06aa ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 202089	单位名称 深圳市九州建设技术股份有限公司
----------------	-------------------------



3、总监代表李秀成



	出生年月:	1976年1月
	专业名称:	房屋建筑工程
	资格名称:	工程师
	批准时间:	2005年9月
	批准单位:	咸宁市人事局
姓名: 李秀成	批准文号:	咸职政办字(2005003)
性别: 男	评审组织:	咸宁市资格评审委员会
证书编号: Gm0752005010120367		
发证日期: 2005年9月10日		

 <h2 style="text-align: center;">监理工程师</h2> <p style="text-align: center;">Supervising Engineer</p>		
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师职业资格。</p>		
 <p>中华人民共和国人力资源和社会保障部</p>	<p>姓名: 李秀成</p>	
 <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>证件号码: 42232419760103285X</p>	
	<p>性别: 男</p>	
	<p>出生年月: 1976年01月</p>	
	<p>专 业: 土木建筑工程</p>	
	<p>批准日期: 2022年11月27日</p>	
	<p>管 理 号: 20221104844000000701</p>	





使用有效期: 2025年03月20日  
2025年09月16日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李秀成

性 别 : 男

出生日期 : 1976年01月03日

注册编号 : 44034128

注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2026年04月26日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 : 李秀成

签名日期 : 2025. 3. 20



发证日期 : 2023年04月27日

姓名: 李秀成	社保电脑号: 100942883	身份证号码: 42232419760103285X	页码: 1
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司		单位编号: 202089	计算单位: 元

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ea0486e0f4cx ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

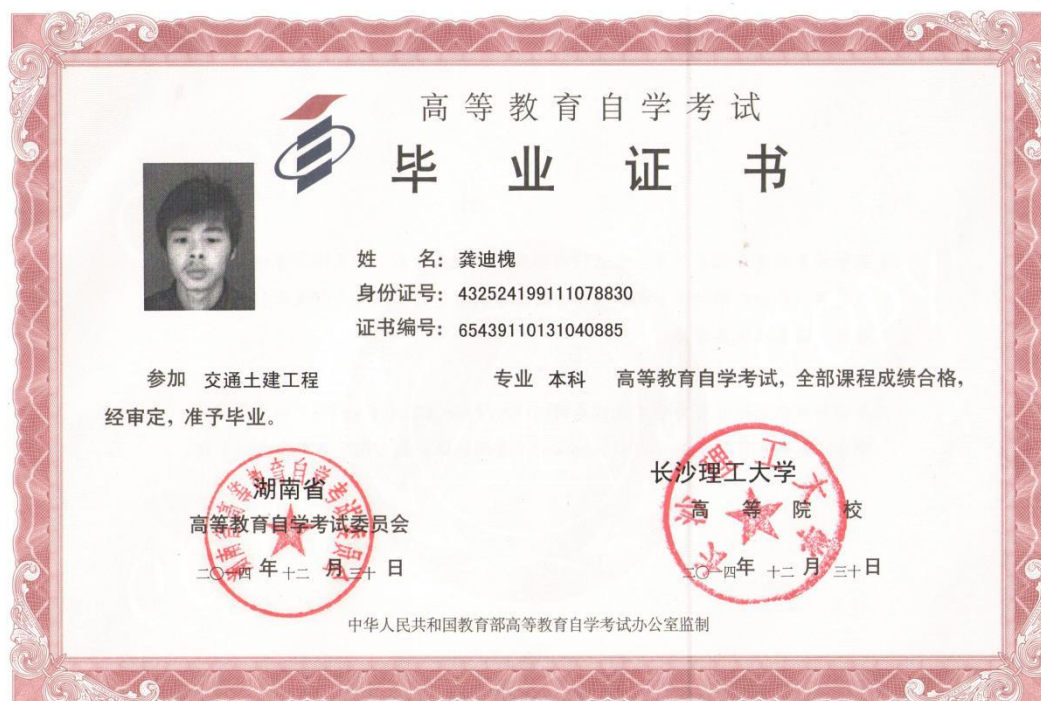
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 202089	单位名称 深圳市九州建设技术股份有限公司
----------------	-------------------------





#### 4、土建监理工程师龚迪槐



14223726

No.01- 1303829644



普通高等学校

# 毕业证书




学生 龚迪槐 性别 男，一九九一年十一月七日生，于二〇〇九  
 年九月至二〇一二年六月在本校 工程监理  
 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
 格，准予毕业。



校 名：湖南交通职业技术学院

校（院）长： 王章华

证书编号：123971201206003796

二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

49

照片





粤中取证字第 1803003012511 号

龚迪槐 于二〇一七 年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第七  
评审委员会评审通过，  
施工管理  
 具备 工程师  
 资格。特发此证  
 深圳市 人力资源和社会保障局  
 发证机关  
 二〇一八 年 五 月 七 日



## 监理工程师

Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名: 龚迪槐

证件号码: 432524199111078830

性 别: 男

出生年月: 1991年11月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年09月06日

管 理 号: 20200904844000001546

中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部







使用有效期: 2025年03月19日  
- 2025年09月15日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 龚迪槐

性 别 : 男

出生日期 : 1991年11月07日

注册编号 : 44023885

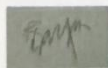
注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2027年05月20日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :



签名日期 : 2025.3.19



发证日期 : 2024年04月24日

姓名: 龚迪槐	社保电脑号: 633551979	身份证号码: 432524199111078830	页码: 1
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司		单位编号: 202089	计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9fd04a8e4ah ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

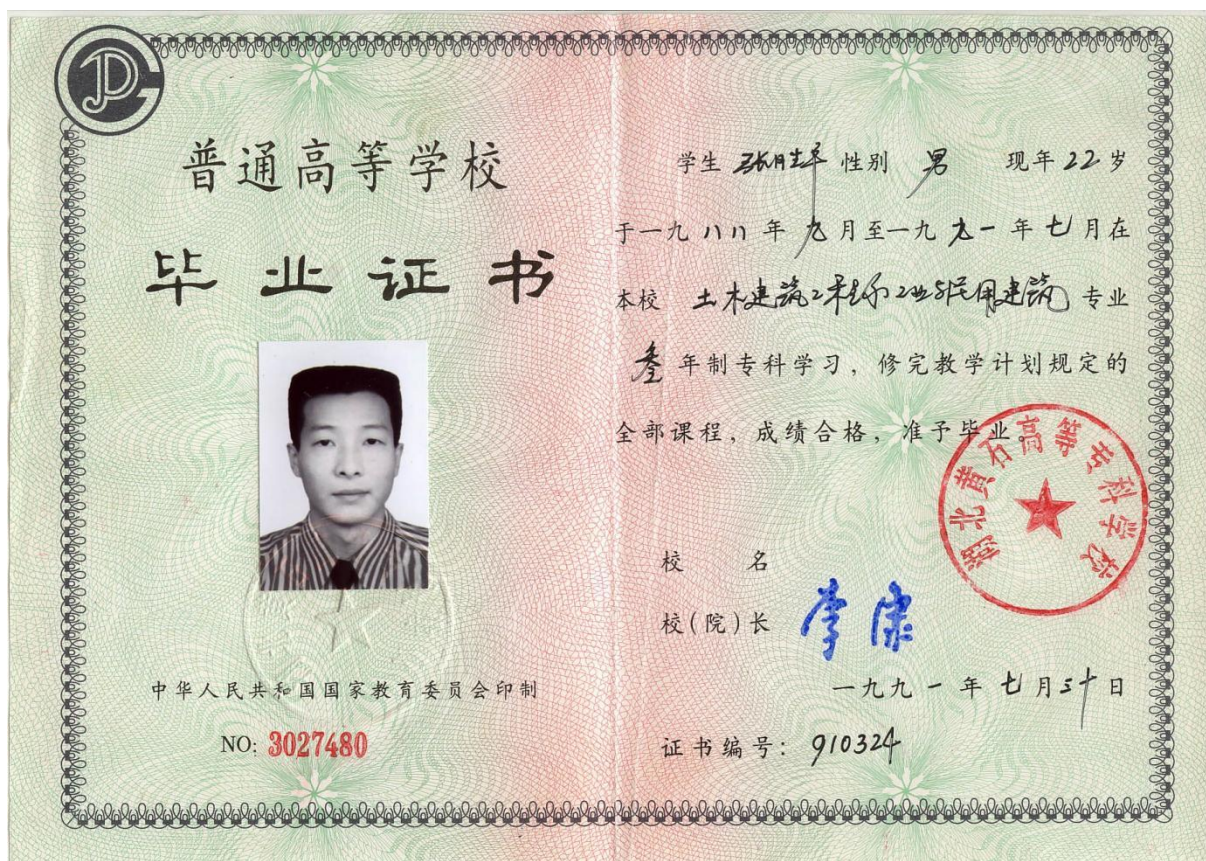
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 202089	单位名称 深圳市九州建设技术股份有限公司
----------------	-------------------------





5、土建监理工程师张胜平





# 专业技术职务资格证书



湖北省人事厅制



出生年月：1969年6月

专业名称：建筑施工

资格名称：工程师

批准时间：1998年3月10日

批准单位：鄂州市人事局

批准文号：鄂人职审[1998]37号

评审组织：鄂州市工程技术中级评委

姓名：张胜平

性别：男

证书编号：B98002912

发证日期：1998年3月29日



姓名: 张胜平

性别: 男

身份证号: 422301196906070532

学历: 大专

所学专业: 工业与民用建筑

技术职称: 工程师

从业单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

综合监理知识年度继续教育贴签页

廉洁自律惩戒记录页

姓名: 张胜平	社保电脑号: 2092679	身份证号码: 422301196906070532	页码: 1
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司		单位编号: 202089	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd04aa5a6a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
202089	深圳市九州建设技术股份有限公司





6、装饰装修监理工程师卢晓聪









使用有效期: 2025年03月13日  
- 2025年09月09日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 卢晓聪

性 别 : 男

出生日期 : 1986年03月27日

注册编号 : 44022743

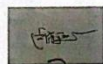
注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2027年05月13日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名



签名日期 : 2025.3.14



发证日期 : 2024年04月24日

姓名: 卢晓聪      社保电脑号: 628440783      身份证号码: 445221198603271914      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司      单位编号: 202089      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9fd04a6036w ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 202089	单位名称 深圳市九州建设技术股份有限公司
----------------	-------------------------





7、机电监理工程师尹元中





# 毕业证书



学生 尹元中 性别 男，系  
湖南省(市)洞口县(市)人，  
一九六八年八月出生。自一九八四年九月至一九八七年七月在我校机电系  
专业学习全脱学制叁年机电科修业  
期满，各科成绩合格，准予毕业。

学 校

校(院)长

李树丞

一九八七年七月 日

毕业证书登记第 87196 号

高级专业技术职务

# 资格证书



编号: 0023719

任职资格: 电气工程师



专业名称: 机电

姓名: 尹元中

性别: 男

评审通过时间: 1992年7月

出生年月: 1968.8.2

工作单位: 湖南省东江制药厂  
机电车间



48

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2020年09月13日

核发编号: B20202382

姓名: 尹元中

性别: 男


身份证号: 432802196808021353

学历: 大专

所学专业: 机电

技术职称: 高级工程师

从业单位: 深圳市九州建设技术股份有  
限公司



个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

姓名: 尹元中	社保电脑号: 801615159	身份证号码: 432802196808021353	页码: 1
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司		单位编号: 202089	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd04ae8052 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

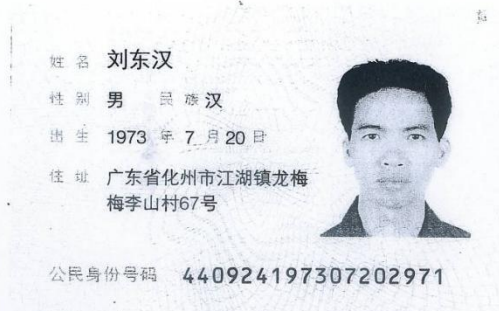
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
202089	深圳市九州建设技术股份有限公司





8、机电监理工程师刘东汉







70

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 机电安装工程

房屋建筑工程

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2020 年 08 月 28 日

核发编号: B20202543

姓名: 刘东汉

性别: 男

身份证号: 440924197307202971

学历: 本科

所学专业: 电气专业

技术职称: 工程师

从业单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

个人信用年审贴签页

有效日期:

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

姓名: 刘东汉      社保电脑号: 636736474      身份证号码: 440924197307202971      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司      单位编号: 202089      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd04b1153a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

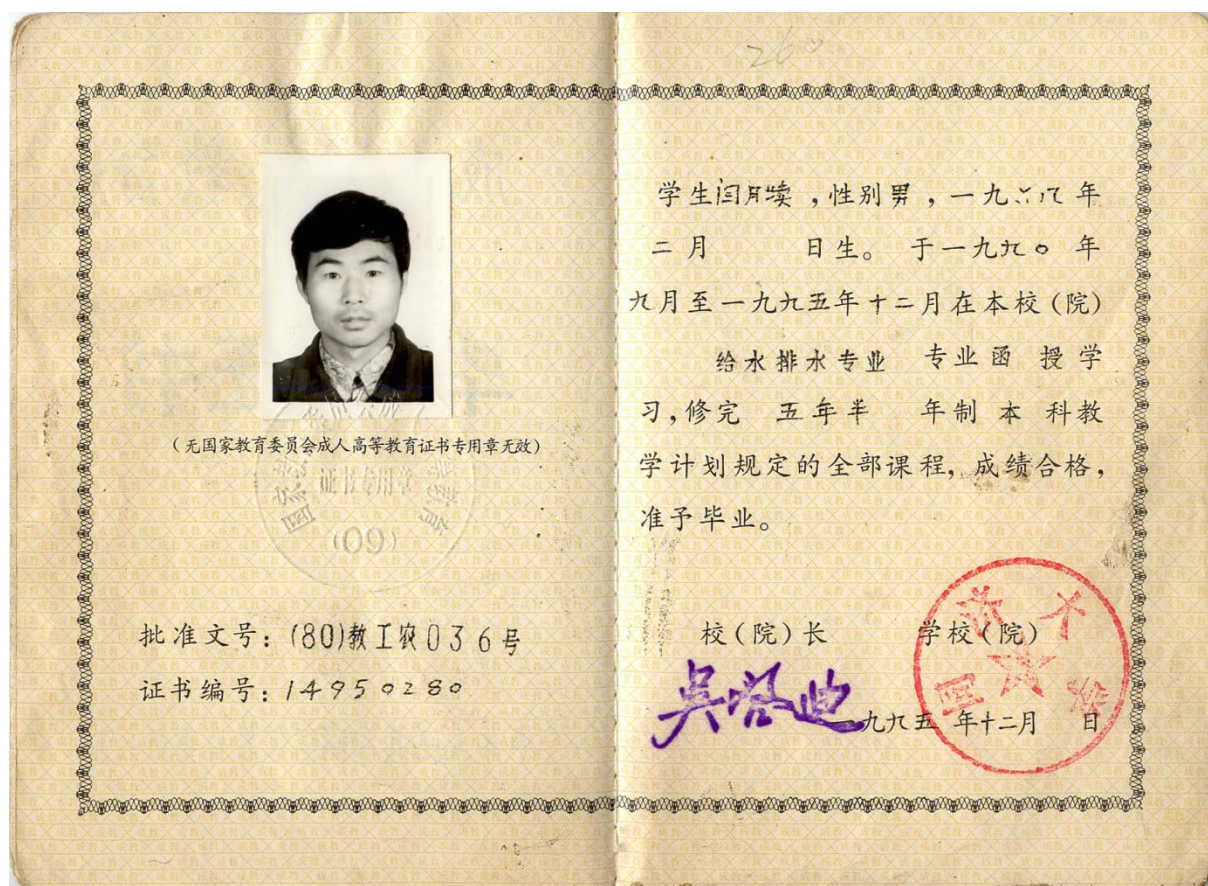
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 202089	单位名称 深圳市九州建设技术股份有限公司
----------------	-------------------------





9、给排水监理工程师闫月续





从事专业 Speciality	城建	
专业技术职务 任职资格 Professional & Technical Qualifications	工程师	
评审组织 Organization Of Evaluation	商丘市工程系列中评会	姓名 Full Name
评审通过时间 Time Of Adoption	1995年1月	性别 Sex
发证单位 Issuing Authority	商丘市人民政府	出生年月 Birthdate
		籍贯 Native Place
		工作单位 Work Unit
		证书编号 Credentials No.
		1995年11月19日

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>	
 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	
 <p>Ministry of Construction The People's Republic of China</p>	
<p>编号: No. 0062074</p>	
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p></p>	<p>姓名: Full Name 闫月斌</p> <p>性别: Sex 男</p> <p>出生年月: Date of Birth 1968.02</p> <p>专业类别: Professional Type 监理工程师</p> <p>批准日期: Approval Date 2004.06</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: Issued on 2004年12月</p>





使用有效期: 2025年04月14日  
- 2025年10月11日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 闫月续

性 别 : 男

出生日期 : 1968年02月15日

注册编号 : 41001409

注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2028年05月08日

注册专业 : 房屋建筑工程  
通信工程



个人签名 : 闫月续  
签名日期 : 2025.4.15



发证日期 : 2025年04月10日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫月续  
参保单位名称：深圳市九州建设技术股份有限公司

社保电脑号：614693550  
单位编号：202089

身份证号码：412301196802154019  
单位编号：202089

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	202089	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	202089	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				4941.2	2515.52			699.26	233.11			233.11		112.0		324.0	56.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9fd04b1b4ep ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
202089  
单位名称  
深圳市九州建设技术股份有限公司



10、暖通监理工程师马坚刚



CHESICC

成人高等教育

# 毕业证明书



学生 马建刚 性别 男， 一九六六年十一月二十日生，于 一九八六年 九 月  
至 一九八九年 七 月在本校 供热通风与空调工程 专业  
脱产 学习，修完 3 年制 专 科教学计划规定的全部课程，成绩  
合格，取得毕业证书（证书编号 197138），因证书遗失，特补  
此证，以兹证明。

校（院）长：

林徐  
印卫

校 名：武汉纺织大学



批准文号：

补 证 号：104955202106024

二〇二一年 八 月二十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 毕业证明

马坚刚，男，1966年11月20日出生，其于1986年9月至1989年7月在我校（原武汉纺织工学院）供热通风与空调工程专业专科学学习，并于1989年7月毕业。

特此证明。

毕业证书编号：197138



 <p>姓 名: <u>马坚刚</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>证书编号: <u>HS08Z0020</u></p> <p>发证日期: <u>2008.08.20</u></p>	<p>出生年月: <u>1966.11</u></p> <p>专业名称: <u>工民建</u></p> <p>资格名称: <u>工程师</u></p> <p>批准时间: <u>2008.05.16</u></p> <p>批准单位: <u>黄石市人事局</u></p> <p>批准文号: <u>黄人职审[2008]24号</u></p> <p>评审组织: <u>黄石市工程专业技术中级 职务任职资格评审委员会</u></p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

 <h2 style="text-align: center;">监理工程师</h2> <p style="text-align: center;">Supervising Engineer</p> <p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发,表明持证人通过国家统一组织的 考试,取得监理工程师职业资格。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;">   </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p> <p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p> </div>	 <p>姓 名: <u>马坚刚</u></p> <p>证件号码: <u>420222196611200410</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>出生年月: <u>1966年11月</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑工程</u></p> <p>批准日期: <u>2021年05月16日</u></p> <p>管 理 号: <u>20210504844000001977</u></p> 
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



使用有效期: 2025年04月01日  
- 2025年03月28日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 马坚刚

性 别 : 男

出生日期 : 1966年11月20日

注册编号 : 44028771

注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2028年03月20日

注册专业 : 房屋建筑工程  
机电安装工程



个人签名 : 马坚刚  
签名日期 : 2025.01.08



发证日期 : 2025年01月08日



姓名: 马坚刚      社保电脑号: 608841114      身份证号码: 420222196611200410      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司      单位编号: 202089      计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e9fd04b29b41 ) 核查, 验证码有效期三个月。

- 单位名称  
深圳市九州建设技术股份有限公司



11、造价监理工程师陈震星





本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0120344  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 12234442308442557  
File No.:

姓名: 陈震星  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1980年01月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2012年10月21日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2013 年 02 月 06 日  
Issued on





使用有效期: 2025年03月27日  
- 2025年06月25日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈震星

性 别: 男

出 生 日 期: 1980年01月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11144400019156

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市九州建设技术股份有限公司



个人签名:

签名日期:

陈震星

陈震星  
2025.3.27



发证日期: 2022年12月14日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: 0159390  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 12214442112442081  
File No.:

姓名: 陈震星  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1980年01月  
Date of Birth  
专业类别: /  
Professional Type  
批准日期: 2012年05月27日  
Approval Date

签发单位盖章: /  
Issued by  
签发日期: 2012年 09月 26 日  
Issued on







使用有效期: 2025年03月27日  
- 2025年09月23日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 陈震星

性 别 : 男

出生日期 : 1980年01月04日

注册编号 : 44014746

注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2026年07月31日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :

陈震星

签名日期 :

2025.5.27



发证日期 : 2023年07月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈震星      社保电脑号：601088860      身份证号码：441624198001040059      页码：1  
参保单位名称：深圳市九州建设技术股份有限公司      单位编号：202089      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	202089	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	202089	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	202089	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				5255.64	2515.52			2330.75	932.3			233.11		98.0		196.0	49.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9fd04b3c96y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：




单位编号202089      单位名称深圳市九州建设技术股份有限公司



12、安全监理工程师庄松苗





	姓名: 庄松苗
	性别: 男
	身份证号: 440582199210216737
	专业: 建筑工程
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020 年 12 月 19 日
	查询网址: 
证书编号: B08203011200000345	<a href="http://www.hnjscrew.com/zcquery/">http://www.hnjscrew.com/zcquery/</a>

	姓名: 庄松苗
	性别: 男
	身份证号: 440582199210216737
	专业: 房屋建筑工程
	工作单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司
	证书编号: A19110476
	初次发证日期: 2019 年 10 月 30 日
	换证日期: 年 月 日
	有效期至: 2025 年 10 月 29 日





# 监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：庄松苗

证件号码：440582199210216737

性 别：男

出生年月：1992 年 10 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 05 月 14 日

管 理 号：20230504844000004659





使用有效期: 2025年03月26日  
- 2025年09月22日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 庄松苗

性 别 : 男

出生日期 : 1992年10月21日

注册编号 : 44036324

注册执业单位 : 深圳市九州建设技术股份有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



庄松苗

个人签名 : 庄松苗

签名日期 : 2025.3.26



发证日期 : 2023年09月19日

姓名: 庄松苗	社保电脑号: 640196518	身份证号码: 440582199210216737	页码: 1
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司		单位编号: 202089	计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9fd04b4c0d3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
202089  
单位名称  
深圳市九州建设技术股份有限公司





13、安全监理工程师周文伟





本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisal.



Approved & authorized by  
China Railway Construction Corporation



持证人签名:

周文伟

姓名

周文伟

系列

工程技术

专业

工民建

性别

男

评审通过时间

2008.12

出生年月

1983.1.1

签发日期

2009.6

任职资格

工程师

工作单位

中铁十八局集团有限公司



评审委员会 (章)

编号

18140071





实时数据，扫码验证



姓 名 周文伟

性 别 男

身份证号 440582198301016453

专 业 房屋建筑工程



工作单位 深圳市九州建设技术股份有限公司

证书编号 A14100120

初次发证日期: 2012 年 10 月 20 日

换 证 日 期: 2014 年 9 月 30 日

有 效 期 至: 2026 年 9 月 29 日



实时数据，扫码验证



姓 名 周文伟

性 别 男

身份证号 440582198301016453

专 业 房屋建筑工程



工作单位 深圳市九州建设技术股份有限公司

证书编号 B14120233

初次发证日期: 2012 年 6 月 12 日

换 证 日 期: 2015 年 1 月 30 日

有 效 期 至: 2027 年 1 月 29 日



姓名: 周文伟      社保电脑号: 626618714      身份证号码: 440582198301016453      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司      单位编号: 202089      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd04a41913 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 202089	单位名称 深圳市九州建设技术股份有限公司
----------------	-------------------------



14、安全监理工程师谷新华



中级专业技术职务  
资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：

姓 名：谷新华

性 别：男

身份证号：430422198208109619

任职资格：工程师

专业类别：工民建

批准日期：2010 年9月26日

工作单位：衡阳市建筑工程公司

系统编码：B10021060000000823



40

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 房屋建筑工程

姓名: 谷新华

性别: 男

身份证号: 430422198208109619

学历: 大专

所学专业: 工业与民用建筑

技术职称: 工程师

从业单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2020年07月13日

核发编号: B20202403

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

## 广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



证书编号: A19020004



姓 名: 谷新华

性 别: 男

身份证号: 430422198208109619

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2:

工作单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

有效期至: 2028 年 01 月 29 日



R7F6W9H3



姓名: 谷新华      社保电脑号: 803490740      身份证号码: 430422198208109619      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司      单位编号: 202089      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd04b5f1cg ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
202089	深圳市九州建设技术股份有限公司





15、监理员林文凯



# 广东省职称证书

姓 名：林文凯

身份证号：460003199603032817



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116133

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



70

岗位类别: 监理员

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2018 年 08 月 24 日

核发编号: C20180788

姓名: 林文凯

性别: 男


身份证号: 460003199603032817

学历: 本科

所学专业: 土木工程

技术职称: 无

从业单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2020年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期:

已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2020年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2020年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

记录日期:



姓名: 林文凯	社保电脑号: 649948931	身份证号码: 460003199603032817	页码: 1
参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司		单位编号: 202089	计算单位: 元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门可提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391e9fd04b740bv ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 202089	单位名称 深圳市九州建设技术股份有限公司
----------------	-------------------------



16、监理员沈威



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：沈威

身份证号：420107199807274117



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006117620


发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



岗位类别: <u>专业监理工程师</u> 登记专业: <u>房屋建筑工程</u>  核发机构: 深圳市监理工程师协会 核发日期: 2023年10月23日 核发编号: B20230899	 姓名: <u>沈威</u> 性别: <u>男</u> 身份证号: <u>420107199807274117</u> 学历: <u>大专</u> 所学专业: <u>建筑设计</u> 技术职称: <u>助理工程师</u> 从业单位: <u>深圳市九州建设技术股份有限公司</u>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

个人信用年审贴签页 <div>           已通过2024年度深圳市            监理工程师协会年审         </div> <table border="1"> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> </table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	综合监理知识年度继续教育贴签页 <div>           已参加2024年度工程监理            综合知识继续教育培训         </div> <table border="1"> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> </table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											
有效日期:											

施工安全监理知识年度继续教育贴签页 <div>           已参加2024年度工程建设            安全生产管理知识教育培训         </div> <table border="1"> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> <tr><td>有效日期:</td></tr> </table>	有效日期:	有效日期:	有效日期:	有效日期:	廉洁自律惩戒记录页 <div>           已接受2024年度危大工程            安全管理的廉洁业务培训         </div> <table border="1"> <tr><td>记录日期:</td></tr> <tr><td>记录日期:</td></tr> <tr><td>记录日期:</td></tr> <tr><td>记录日期:</td></tr> </table>	记录日期:	记录日期:	记录日期:	记录日期:
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
有效日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									
记录日期:									

姓名: 沈威                      社保电脑号: 802294317                      身份证号码: 420107199807274117                      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司                      单位编号: 202089                      计算单位: 元

	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	12.0	3000	24.0	6
00	84.0		168.0	4

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd04b9d42e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
202089	深圳市九州建设技术股份有限公司





17、监理员相帅阳





167

岗位类别: 专业监理工程师

登记专业: 房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构: 深圳市监理工程师协会

核发日期: 2022 年 8 月 29 日

核发编号: B20220735

姓名: 相帅阳

性别: 男

身份证号: 410327199410113010

学历: 大专

所学专业: 供热通风与空调工程技术

技术职称: 无

从业单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期:

有效日期:

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期:

有效日期:

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期:

有效日期:

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

记录日期:

153

姓名: 相帅阳      社保电脑号: 650285788      身份证号码: 410327199410113010      页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市九州建设技术股份有限公司      单位编号: 202089      计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9fd04bb1693 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
202089	深圳市九州建设技术股份有限公司





18、资料员易华森



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



154

岗位类别：专业监理工程师

房屋建筑工程

登记专业：市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2022年8月4日

核发编号：B20220470

姓名：易华森

性别：男

身份证号：44088319950116321X

学历：大专

所学专业：工程造价

技术职称：无

从业单位：深圳市九州建设技术股份有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

记录日期：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易华森  
参保单位名称：深圳市九州建设技术股份有限公司

社保电脑号：642510692  
单位编号：202089

身份证号码：44088319950116321X  
单位编号：202089

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	202089	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	202089	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	202089	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				4941.2	2515.52			699.26	233.11			233.11		84.0		168.0	42.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9fd04bcbe4s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号202089

单位名称深圳市九州建设技术股份有限公司

