

标段编号： 2503-440310-04-01-360409004001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 坪山区体育公园项目-全过程工程咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市中行建设工程顾问有限公司

日期： 2025年06月04日



## 一、投标人基本情况

投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市中行建设工程顾问有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市中行建设监理有限公司
统一社会信用代码	914403001922046212			企业类型	有限责任公司
注册资金(万元)	600			注册地址	深圳市
成立时间	1992年1月23日			办公 场所信息	787.7 平米
法定代表人	郑学军	联系方式	0755-83 516318	企业属性	民营
工程建设类执业 注册工程师数量	注册监理工程师			107 名	
	其他类执业注册工程师			26 名	
现有工程监理 资质类别及等级	<b>房屋建筑工程监理甲级</b> 市政公用工程监理甲级 电力工程监理甲级 通信工程监理甲级 机电安装工程监理乙级			企业股东信息 (主要)	1、董事长：郑学军 2、股东名称：深圳市益博装饰 工程有限公司 67%、深圳市皇 庭咨询服务有限公司 33%
企业总人数	398 人(购买社保人数)				

注：

1. 投标人自行提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。
2. 提供投标人拥有注册监理工程师数量，提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。  
  
可按以下方法查询截图：打开全国建筑市场监管公共服务平台网站—数据服务—人员数据—筛选人员类别和注册单位查询截图，最终以招标人查询为准。
3. 提供企业营业执照、资质证书。
4. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知（深建规[2020]11号）》，投标人应自行提供企业属性的证明文件。
5. 以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任。





## 1、营业执照

统一社会信用代码 914403001922046212		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称	深圳市中行建设工程顾问有限公司			成 立 日 期	1992年01月23日
类 型	有限责任公司			住 所	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D
法定代表人	郑学军			登 记 机 关	
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
2021年 10月 08日					

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



变更（备案）通知书  
企业名称变更

变更（备案）通知书

21700557178

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇一七年七月十九日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市中行建设监理有限公司

变更后名称： 深圳市中行建设工程顾问有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





企业法定代表人变更

变更（备案）通知书

22106383587

深圳市中行建设工程顾问有限公司：

我局已于二〇二一年十月八日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（升级换照、总经理、董事成员）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前总经理： 尚斌乾（总经理）

备案后总经理： 郑学军（总经理）

备案前董事成员： 尚斌乾（董事长）

备案后董事成员： 郑学军（董事长）

变更前法定代表人信息： 尚斌乾

变更后法定代表人信息： 郑学军

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





## 2、工程监理资质证书

	企业名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司
	经济性质：有限责任公司
<b>工 程 监 理 资 质 证 书</b>	资质等级：房屋建筑工程监理甲级；电力工程监理甲级；通信工程监理甲级；市政公用工程监理甲级。
	可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
证书编号：E144006387	
有效期：至2029年02月07日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：住房和城乡建设部 2025年02月14日 No.EZ D049414





机电安装工程监理乙级



## 工程监理资质证书

证书编号: E244006384

企业名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码: 914403001922046212

法定代表人: 郑学军

注册地址: 深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D

有效期至: 2028年12月19日

资质等级: 机电安装工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅  
微信公众号, 进入“粤建办  
事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月27日



3、办公场所信息  
房屋租赁合同  
28D（490 平方米）

28层D

# 深圳市房屋租赁 合 同 书 (非住宅)

深圳市住房和建设局制  
二〇一九年十一月





## 房屋租赁合同

出租人（甲方）：\_\_\_\_\_深圳报业集团\_\_\_\_\_

证件类型：☒居民身份证☒护照☒统一社会信用代码☒其他\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_12440300455754706A\_\_\_\_\_

房屋信息编码卡号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_深圳市福田区深南大道 6008 号特区报业大厦\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_0755-83517972\_\_\_\_\_

☐委托代理人/☐法定代表人：\_\_\_\_\_

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

承租人（乙方）：\_\_\_\_\_深圳市中行建设工程顾问有限公司\_\_\_\_\_

证件类型：☒居民身份证☒护照☒统一社会信用代码☒其他\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_深圳特区报业大厦 28 层 D\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

☐委托代理人/☐法定代表人：\_\_\_\_\_

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_

通讯地址：\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发〈关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施的通知〉》等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。





### 第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 区 深圳特区报业 大厦（工业区）   /    栋 28 层 D 号，租赁形式：☒ 整租/☐ 部分出租，房屋建筑面积：490 平方米（其中套内建筑面积：   平方米，公摊面积：   平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403040080121100004000074。

#### 1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 深圳报业集团，甲方持有：☒ 房屋所有权证或不动产权证书/☐ 房屋买卖合同/☐ 房屋租赁合同/☐ 其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第 3000039328，房屋（☐ 是 / ☒ 否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：   /   （装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

#### 1.4 房屋内附属设施情况：

☒ 房屋内无任何设施设备，是空房。

☐ 房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》（附件三）。

### 第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2024 年 02 月 29 日至 2027 年 02 月 28 日止，共计 3 年    /    个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用租赁合同期限原则上不得少于1年）。

#### 2.2 免租期：

☒ 乙方享有    / ☐ 月 62 ☒ 日的免租期（含在租期内），具体时间为 2024 年 2 月 29 日至 2024 年 4 月 30 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

☐ 乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

### 第三条 租金

3.1 租赁房屋按 ☐ 套内建筑面积/☒ 建筑面积计算租金，月租金总额为人民币 63700 元（大写：陆万叁仟柒佰元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 10 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以 ☐ 现金支付/☒ 银行转账/☐ 其他    /    方式将租金交付于甲方。





上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

#### 第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

☐向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☒向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日



28E (297.7 平方米)

28E

# 深圳市房屋租赁 合 同 书 (非住宅)

深圳市住房和建设局制

二〇一九年十一月





## 房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳报业集团

证件类型：☒居民身份证☒护照☒统一社会信用代码☒其他

证件号码：12440300455754706A

房屋信息编码卡号码：

通讯地址：深圳市福田区深南大道 6008 号特区报业大厦

联系电话：0755-83517972

☐委托代理人/☐法定代表人：

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：

通讯地址：

联系电话：

承租人（乙方）：深圳市中行造价咨询有限公司

证件类型：☒居民身份证☒护照☒统一社会信用代码☒其他

证件号码：

通讯地址：深圳特区报业大厦 28 层 E

联系电话：

☐委托代理人/☐法定代表人：

证件类型：☐居民身份证☐护照☐统一社会信用代码☐其他

证件号码：

通讯地址：

联系电话：

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国城市房地产管理法》《商品房屋租赁管理办法》《深圳市人民代表大会常务委员会关于加强房屋租赁安全责任的决定》《深圳市人民政府印发<关于规范产业用房租赁市场稳定租赁价格若干措施的通知>等相关法律法规文件的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平以及诚实信用的基础上，就房屋租赁相关事宜协商一致，共同订立本合同。



### 第一条 租赁房屋基本情况

1.1 甲方出租给乙方的房屋坐落于深圳市 福田 区 深圳特区报 大厦（工业区）   /    栋 28 层 E 号，租赁形式：☒ 整租/☐ 部分出租，房屋建筑面积：297.7 平方米（其中套内建筑面积：   平方米，公摊面积：   平方米）（详见附件二房屋平面图），房屋租赁用途：办公，房屋编码：4403040080121100004000073。

#### 1.2 房屋权属状况：

不动产权利人或合法使用人为 深圳报业集团，甲方持有：☒ 房屋所有权证或不动产权证书/☐ 房屋买卖合同/☐ 房屋租赁合同/☐ 其他房屋来源证明文件），房屋所有权证或不动产权证书编号：深房地字第 3000039328，房屋（☒ 是/☐ 否）设定了抵押。

1.3 房屋装修情况：   /   （装修具体情况可由甲、乙双方在本合同附件二中补充列明）。

#### 1.4 房屋内附属设施情况：

☒ 房屋内无任何设施设备，是空房。

☒ 房屋内安装有设施设备，详见《房屋交付确认书》（附件三）。

### 第二条 租赁期限

2.1 乙方租赁房屋的期限自 2024 年 02 月 29 日至 2027 年 02 月 28 日止，共计 3 年    /    个月（不得超过法律、法规规定的最长期限，单个产业用租赁合同期限原则上不得少于 1 年）。

#### 2.2 免租期：

☒ 乙方享有    / ☒ 月 62 ☒ 日的免租期（含在租期内），具体时间为 2024 年 2 月 29 日至 2024 年 4 月 30 日。在该期间，乙方无需向甲方支付租金，但需承担除租金外的水、电、燃气、物业管理费等所有费用。免租期满，不论乙方是否使用租赁房屋，均应当按照合同约定支付租金。

☐ 乙方不享有免租期，自甲方交付房屋之日起开始计算租金、管理费及其他各项费用。

### 第三条 租金

3.1 租赁房屋按☒ 套内建筑面积/☐ 建筑面积计算租金，月租金总额为人民币 38701 元（大写：叁万捌仟柒佰零壹元整）。

3.2 租金支付时间：租金按月支付，乙方应当于每月 10 日前向甲方支付租金。甲方在收取乙方租金时，应当向乙方开具收款凭证。

3.3 租金支付方式：乙方应当在约定的支付租金日期前以☒ 现金支付/☒ 银行转账/☐ 其他    /    方式将租金交付于甲方。





上述地址如有变更，应当书面通知对方，否则仍视上述地址为有效地址。一方给另一方的通知或文件以邮寄方式发出的，以收件人签收日为送达日，如按上述地址邮寄文件被退回的，退回之日视为送达日；以电子邮件、微信或短信方式发出的，发出日即视为送达日。

14.2 如通过上述方式无法送达的，在乙方退租前，甲方向本合同租赁房屋所在地发送的通知应当视为有效送达。

#### 第十五条 争议解决

15.1 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；协商不成的，可以请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解，或者：

☐ 向深圳国际仲裁院申请仲裁。

☒ 向租赁房屋所在地人民法院起诉。

15.2 合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。

#### 第十六条 合同的变更

非经双方协商一致，任何一方不得单方变更本合同约定内容。双方可就本合同的变更另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

#### 第十七条 合同签署、登记备案

17.1 本合同自双方签署之日起生效，一式叁份，甲方执壹份，乙方执壹份，房屋租赁管理部门执壹份，具有同等法律效力。

17.2 本合同附件为本合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

17.3 本合同签署后10日内，双方当事人应当及时到房屋租赁管理主管部门办理房屋租赁登记备案手续（详见《房屋租赁登记备案须知》）。

甲方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

乙方(签章):

委托代理人(签章):

签订日期: 年 月 日

陈述



## 4、注册监理工程师数量

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如: 人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑类 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	陈志刚	440321*****13	注册监理工程师	44034996
2	谢士德	340405*****90	注册监理工程师	44003730
3	李道远	422428*****30	注册监理工程师	44003742
4	王友建	420203*****16	注册监理工程师	44003746
5	李明启	420600*****33	注册监理工程师	44008881
6	赵亚红	220104*****35	注册监理工程师	44016412
7	宗德彪	210402*****38	注册监理工程师	44003750
8	刘江龙	610302*****54	注册监理工程师	44005721
9	卓海能	440882*****10	注册监理工程师	44035841
10	梁文洋	450221*****17	注册监理工程师	44020242
11	杨丛盛	420106*****78	注册监理工程师	44003757
12	左延平	420921*****71	注册监理工程师	44021339
13	莫娟萍	452502*****81	注册监理工程师	21005948
14	许正旭	410423*****50	注册监理工程师	13013399
15	魏常富	230402*****34	注册监理工程师	44003755

共107条 < 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 1 页

<p>相关网站导航</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部 国家工程建设标准化信息网 住房和城乡建设部执业资格注册中心 全国建筑工人管理服务信息平台</p>	<p>各省级一体化平台</p> <p>北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆</p>	<p>网站访问数量</p> <p>2 5 3 6 0 7 1 7 8 6</p> <p>网站地图 联系我们 管理系统</p>
-----------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	田宏伟	220202*****11	注册监理工程师	44023310
17	吕彬	220222*****14	注册监理工程师	44005718
18	赵成君	220624*****15	注册监理工程师	44016770
19	宋庆峰	131102*****15	注册监理工程师	44023308
20	张恩利	422128*****12	注册监理工程师	44013187
21	蔡赫勋	610103*****14	注册监理工程师	44007229
22	刘合楼	420281*****19	注册监理工程师	44017566
23	王炳付	420111*****56	注册监理工程师	44007889
24	吕绍斌	420203*****10	注册监理工程师	44015642
25	罗金明	420800*****12	注册监理工程师	44023306
26	占寅	362323*****34	注册监理工程师	44027486
27	张重阳	441302*****19	注册监理工程师	44013457
28	谢劲松	432301*****14	注册监理工程师	44010745
29	张耿	452730*****10	注册监理工程师	45020769
30	高建午	610302*****32	注册监理工程师	44011435

共107条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 2 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 5 3 6 0 7 1 7 8 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: b0118000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	李文罡	430522*****15	注册监理工程师	44021528
32	陈汉强	440301*****17	注册监理工程师	44012176
33	岳乃军	220103*****17	注册监理工程师	44005717
34	韦斌	450303*****19	注册监理工程师	45000550
35	肖云利	500234*****52	注册监理工程师	44028995
36	周自勇	522724*****34	注册监理工程师	44030050
37	郑学军	610114*****31	注册监理工程师	44003126
38	钟震宇	441302*****16	注册监理工程师	44020368
39	洪浪	430626*****11	注册监理工程师	44031271
40	周道合	420625*****31	注册监理工程师	44005727
41	郭泽建	441581*****13	注册监理工程师	44027483
42	邹玉龙	440902*****16	注册监理工程师	44010972
43	方瑞志	342921*****16	注册监理工程师	44013715
44	胡军华	420802*****13	注册监理工程师	44021338
45	薛钢宏	620102*****18	注册监理工程师	44011074

共107条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 3 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部标准定额研究所  
住房和城乡建设部执业注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 3 6 0 7 1 7 8 6

网站地图 联系我们 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建信信源资讯有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号  
 注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	陈旭光	422325*****13	注册监理工程师	44027482
47	唐益祥	430523*****1X	注册监理工程师	44027484
48	林自勇	452226*****19	注册监理工程师	44030668
49	吴雄	360111*****15	注册监理工程师	44018022
50	黄进	522222*****33	注册监理工程师	44018783
51	潘俊刚	612301*****12	注册监理工程师	44008409
52	邹小勇	360502*****71	注册监理工程师	44027487
53	程小建	430702*****13	注册监理工程师	44006002
54	陈荣	440223*****30	注册监理工程师	44027481
55	陈康才	440883*****95	注册监理工程师	13015273
56	陈培	430723*****39	注册监理工程师	44047117
57	吴晓伟	445221*****92	注册监理工程师	44040389
58	张炼	420400*****15	注册监理工程师	44011261
59	熊文峰	429006*****53	注册监理工程师	44024946
60	吴新文	421182*****17	注册监理工程师	44023309

共107条

< 1 2 3 4 5 6 ... 8 > 前往 4 页

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 5 3 6 0 7 1 7 8 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设咨询新闻有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 
 姓名: 
 身份证号:

注册号: 
 注册单位: 
 电子证号:

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	高建明	420601*****30	注册监理工程师	44003729
62	刘军	210902*****16	注册监理工程师	44021527
63	鹿红平	610103*****32	注册监理工程师	44003740
64	熊家存	420111*****39	注册监理工程师	44011489
65	尚斌乾	610113*****34	注册监理工程师	44007101
66	杨林	430723*****10	注册监理工程师	44025039
67	钟首科	432301*****16	注册监理工程师	44015984
68	朱江	430303*****16	注册监理工程师	43007878
69	张勇	422422*****17	注册监理工程师	42006959
70	邓玉明	362131*****36	注册监理工程师	44003737
71	鹿成平	140203*****31	注册监理工程师	44003745
72	李正龙	430521*****53	注册监理工程师	44015100
73	高振中	140302*****90	注册监理工程师	44003744
74	庄文忠	441421*****30	注册监理工程师	44022859
75	陈荣华	442830*****10	注册监理工程师	44015985

共107条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 >
 前往 5 页

**相关网站导航**

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)  
[国家工程建设标准化信息网](#)  
[住房和城乡建设部执业注册中心](#)  
[全国建筑工人管理服务平台](#)

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
 青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问量**

2 5 3 6 0 7 1 7 8 6

[网站地图](#)
[联系我们](#)
[管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
 网站标识码：bm16000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息资讯有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选、

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	黄建国	430821*****14	注册监理工程师	44012206
77	司建波	410328*****18	注册监理工程师	44018206
78	余振言	445381*****11	注册监理工程师	50009855
79	李俊杰	360281*****1X	注册监理工程师	44023304
80	姜海燕	522122*****12	注册监理工程师	33013387
81	龚裕祥	362426*****1X	注册监理工程师	44007111
82	谢豹	422323*****19	注册监理工程师	44005724
83	黄蔚	140102*****33	注册监理工程师	44006735
84	田新社	610302*****30	注册监理工程师	44012868
85	陈胜平	422201*****5X	注册监理工程师	44005969
86	吴亦煌	360732*****39	注册监理工程师	44021340
87	龙文	430981*****30	注册监理工程师	44034284
88	周文超	610328*****17	注册监理工程师	44034264
89	高自勇	420601*****15	注册监理工程师	44034276
90	刘含波	410305*****10	注册监理工程师	44034267

共107条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 6 页

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

#### 网站访问量

2 5 3 6 0 7 1 7 8 6

网站地图

联系我们

管理系统

© 2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站备案号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源咨询有限公司





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	孙雷	420982*****17	注册监理工程师	44034263
92	吴凯	430522*****16	注册监理工程师	44034994
93	雷森	500382*****74	注册监理工程师	51034454
94	温李广	440881*****71	注册监理工程师	44040449
95	杨有悦	440825*****56	注册监理工程师	44040454
96	谭文峰	441723*****35	注册监理工程师	44040450
97	钟进军	441621*****13	注册监理工程师	44040448
98	曾伟东	441521*****51	注册监理工程师	44040452
99	余志锋	441621*****55	注册监理工程师	44040447
100	刘斌	420102*****10	注册监理工程师	44040456
101	黄礼君	430522*****11	注册监理工程师	44041204
102	胡添立	440785*****17	注册监理工程师	44041468
103	许为光	445281*****77	注册监理工程师	44042537
104	冯建源	360481*****59	注册监理工程师	44044458
105	徐冈	420607*****1X	注册监理工程师	44047118

共107条

< 1 ... 3 4 5 6 7 8 > 前往 7 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 3 6 0 7 1 7 8 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德信信息科技有限公司 北京建设信新资讯有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 电子证号: 目前只支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	罗富	420324*****32	注册监理工程师	44047119
107	王海洋	511622*****35	注册监理工程师	44047150

共107条

< 1 ... 6 7 8 > 前往 8 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
住房和城乡建设部标准定额研究所  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 3 6 0 7 1 7 8 6

网站地图 联系我们 管理系统

© 2015-2021. 版权所有. 中华人民共和国住房和城乡建设部. 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部市场监管司  
网站标识码: bm16000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京德信信源咨询有限公司



## 5、企业总人数



好差评二维码

### 深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2025年 05月 -- 2025年 05月 )

单位编号: 262475 单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位: (人)

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202505	398	398	398	398	398

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 33591218a34dcdx ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年05月29日 16:15:35





## 6、商事主体登记及备案信息查询截图



深圳市市场监督管理局  
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

验证码:   [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市中行建设工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922046212
注册号:	440301102794469
商事主体名称:	深圳市中行建设工程顾问有限公司
住所:	深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D
法定代表人:	郑学军
认缴注册资本(万元):	600
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1992-01-23
营业期限:	永续经营
核准日期:	2023-09-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

 信息打印

市市场监督管理局(深圳市知识产权局) 网站标识码: 4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版  
办公地址: 深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间: 09: 00-12: 00, 14: 00-18: 00 (工作日)   





## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市中行建设工程顾问有限公司

☒ 全称

验证码:

请输入验证码



[重新获取验证码](#)

查询

清空

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院东结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

#### 深圳市中行建设工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市皇庭咨询服务有限公司	198	本地企业	企业法人
深圳市益博装饰工程有限公司	402	本地企业	企业法人

信息打印

市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | [网站地图](#) - [网站概况](#) - [版权保护](#)

办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09:00-12:00, 14:00-18:00（工作日）







## 深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

### 商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:  ☒ 全称

验证码:   [重新获取验证码](#)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市中行建设工程顾问有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
郑学军	总经理	选举
郑学军	董事长	由股东（大）会或股东选举、委派产生
郑小燕	监事	选举
刘威	董事	选举
李道远	董事	选举
韩欢欢	董事	选举
吕彬	董事	选举

 信息打印

## 7、建设工程不转包挂靠承诺书

### 建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内
不转包挂靠的承诺	<p>投标单位承诺：我司严格遵守《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第 279 号）及《深圳经济特区建设工程监理条例》等相关规定，本工程不得转让（包）、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司 时间：2025 年 6 月 3 日</p> 
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）（签名）：  时间：2025 年 6 月 3 日</p> <p>法定代表人（签名）：  时间：2025 年 6 月 3 日</p> 

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。



## 8、拟投入项目管理班子成员不得更换承诺书

### 拟投入项目管理班子成员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>投标单位承诺：</p> <p>1. 投标人应严格按照招标文件要求配备并及时任命项目管理班子人员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子人员在其进场服务阶段内不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。中标人对项目管理班子核心人员进行更换的，需支付违约金，中标人更换项目总监每人每次需支付签约合同价 5%作为违约金。但符合（深府[2015]73 号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，中标人无需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司</p> <p>时间：时间：2025 年 6 月 3 日</p>
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）（签名）：  时间：2025 年 6 月 3 日</p> <p>法定代表人（签名）：  时间：2025 年 6 月 3 日</p>

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。





## 9、无行贿犯罪记录承诺书

### 无行贿犯罪记录承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：(914403001922046212)，法定代表人：(郑学军, 610114196807070531)，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

董事长（执行董事）签名：

时间：2025 年 6 月 3 日

法定代表人签名：

时间：2025 年 6 月 3 日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信。



## 10、企业属性证明文件

### 承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我单位参加坪山区体育公园项目-全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 6 月 3 日

郑学军

1. 此表必须由投标单位的法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；



## 二、投标人业绩情况

投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目业绩情况表（数量上限为 3 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	工程类别	合同签订时间（在建项目）	竣工时间（完工项目）	项目总监	工程地点	建设单位及联系方式	备注
1	坪山区党校项目	828.347	房屋建筑工程	2022.7.27	在建	杨丛盛	深圳市坪山区	深圳市坪山区建筑工务署 0755-84637969	建筑面积 6.24 万平米，其中，地上建筑面积 4.5 万平米，地下建筑面积 1.74 万平米。主要建设内容包括新建 1 栋地上 23 层、地下 2 层的综合楼(含教学及辅助用房、行政业务用房、会议展示用房、生活服务用房、信息中心用房架空层、地下设备用房、地下停车场等)以及地面停车场、围墙、室外道路及广场等配套设施。 <b>深圳市建设工程安全生产文明施工优良工地奖、项目团队在第三季度工务署质量安全评估中排名第一</b>
2	坪山区科韵学校建设工程	753.7412	房屋建筑工程	2019.11.12	2024.8.22	周道合	深圳市坪山区	深圳市坪山区建筑工务署 0755-84637969	建筑面积 79250 平米，地下 1 层、地上 6、层，装配整体式混凝土框架结构。 <b>深圳市优质结构工程奖、深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖</b>
3	福田区慢性病防治中心重建工程	551.7648	房屋建筑工程	2020.12.31	2025.1.24	郑学军	深圳市福田区	深圳市福田区建筑工务署 0755-83589266	建筑面积 27087.31 平米，地下 3 层、地上 22 层，框架-剪力墙结构。 <b>深圳市优质结构工程奖、深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖</b>



备注：

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，与本次招标要求的资质类别相同的工程，同类工程项目业绩指公共建筑类全过程工程咨询（须包含项目管理及监理范围）或项目管理（须包含监理）或监理项目业绩，“工程类别”应按实填写。
2. 业绩数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项。
3. 在建项目以合同签订时间为准，完工项目以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。
4. 若提供的业绩为在建项目业绩，需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面】。若提供的业绩为完工项目业绩，还须提供交（竣）工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页】。
5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额（若提供的业绩为全过程工程咨询业绩，须体现项目管理、监理部分合同金额，若未体现，不予认可；若提供的业绩为项目管理业绩，须体现项目管理、监理（若能）部分合同金额，若未体现，不予认可）、合同签订日期，或竣工验收报告上未体现验收时间的，还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、合同签订日期，验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。



1、坪山区委党校项目(监理)  
监理合同

正本

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 监理-[2022]744100001

## 深圳市工程监理合同

工程名称: 坪山区委党校项目(监理)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区建筑工务署

受托人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

2016年4月版





## 第一部分 协议书

委托人：深圳市坪山区建筑工务署

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号区府二办五楼东侧

法定代表人：黄沛锋

联系人及联系电话：阚玉婷 84637969

受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

社会信用代码：914403001922046212

地址：深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D

法定代表人：郑学军

联系人及联系电话：占寅 18200984123

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：坪山区委党校项目（监理）

2.工程地点：深圳市坪山区

3.工程规模：本项目位于深圳市坪山区金牛路以南，坪山河以北，创景路西侧，总用地面积为 11631.52 平方米，总建筑面积 62432.80 平方米，其中，地上建筑面积 45004.80 平方米，地下建筑面积 17428.00 平方米。主要建设内容包括新建 1 栋地上 23 层、地下 2 层的综合楼（含教学及辅助用房、行政业务用房、会议展示用房、生活服务用房、信息中心用房、架空层、地下设备用房、地下停车场等）以及地面停车场、围墙、室外道路及广场等配套设施。

招标范围：1、项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量安全、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工决算管理等工作。（委托人已实施的除外）

2、工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理，及后续与工程监理相关的其他工作。



3.提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案；制定监理清单化管理方案及措施，并监督相关单位实施。

4.工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级

5.投资性质：政府 100%

6.工程概算投资额：61101.74（可研批复投资额）万元，招标部分工程概算投资额：51889.67 万元（可研批复建安费）

7.其它：1

工程质量标准：合格；

工程质量目标：国家工程建设质量奖审定委员会和中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》或中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》

## 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3.投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条款；

5.通用条款；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、项目总监

项目总监姓名：杨丛盛，身份证号码：420106196607204878，注册号：44003757

## 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金暂定价总金额为（大写）：捌佰贰拾捌万叁仟肆佰柒拾元整（¥8283470.00）。

最终以政府财政部门审定价为准。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	实际施工阶段 (万元)	创优奖金 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	/	/	/	/	/



项目管理	/	/	/	/	/	/	/	/
工程监督与项目 管理一体化	/	/	/	738.9019	50	39.4451	/	/

#### 六、工作期限

工程监督期限自合同签订之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止。其中：

- 1.决策阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 2.勘察阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 3.设计阶段：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 4.施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 672 日历天；
- 5.保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天；
- 7.其他服务：自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止，共\_\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

- 1.受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监督。
- 2.委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

- 1.订立时间：2022年07月27日。
- 2.订立地点：深圳市坪山区。
- 3.本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，双方各执正本壹份，副本伍份。

委托人：（盖章）  
住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：

账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司（盖章）  
住所：深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦28D  
邮编：518009  
法定代表人或其授权代理人：（签章）  
开户银行：广发银行股份有限公司

深圳坂田支行  
账号：9550880234622800169  
电话：0755-83516318  
传真：  
电子邮箱：





获奖证书







2、坪山区科韵学校  
监理合同



工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: 监理-[2019]1810000351

## 深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称: 坪山区科韵学校建设工程(监理)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区建筑工务署

受托人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

2016年4月版



## 第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市坪山区建筑工程署

受托人（全称）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：坪山区科韵学校建设工程（监理）

2. 工程地点：坪山区

3. 工程规模：项目位于碧岭街道汤坑片区城市更新单元范围，用地面积为 23534.8 平方米，可按 45 班九年一贯制学校办学规模，并预留 9 个教学班进行建设，总建筑面积约 82771.33 平方米。主要建设内容包括教学楼、办公楼、生活服务用房、教职工午休用房、创客实验室、架空层、地下室（兼做人防）、地下交通疏导中心、风雨球场、操场（球场）、室外景观、围墙等。

**招标范围：**施工阶段、保修阶段的监理服务（不含燃气、通信及电力迁改工程）。

4. 工程类别：        工程等级：        

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程投资额：立项批复投资估算 62078.5 万元【建安费（扣除燃气、通信管线迁改及电力迁改工程费用）的暂估价 52766.725 万元（暂以立项批复投资估算 62078.5 万元的 85%估算）】

7. 其它：        

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人（总监）



项目负责人(总监)姓名:周道合,身份证号码:420625196711160031,注册号:44005727

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写):柒佰伍拾叁万柒仟肆佰壹拾贰元整(¥7537412.00元)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	717.8488	35.8924	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与 项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期限止,总计1530日历天。其中:

1. 决策阶段:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
2. 勘察阶段:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
3. 设计阶段:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
4. 施工阶段:自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止,共800日历天;
5. 保修阶段:自工程移交证书签发之日起至贰年期限止,止,共730日历天;
6. 设备监造:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天;
7. 其他服务:自\_\_\_\_\_起至\_\_\_\_\_止,共\_\_\_\_\_日历天。

### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间:\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。
2. 订立地点:\_\_\_\_\_深圳市坪山区\_\_\_\_\_。
3. 本合同正本一式贰份,双方各执壹份,副本叁份,双方各执伍份,均具有同等法律效力。双方签字、盖章后本合同生效。



委托人：（盖章）

住所：坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

邮编：518118

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



受托人：深圳市中行建设工程顾问有限公司  
（盖章）

住所：深圳福田深南大道特区报业大厦 28D

邮编：518009

法定代表人或其授权代理人：（签章）

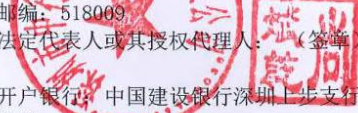
开户银行：中国建设银行深圳上步支行

账号：44201503000052522534

电话：0755-83516318

传真：

电子邮箱：



2019年 11月 1 2日

坪山区建筑工務署





## 竣工验收报告

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 坪山区科韵学校建设工程

验收日期: 2024年8月22日

建设单位（盖章）:





## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	坪山区科韵学校建设工程				
工程地点	坪山区碧岭街道汤坑社区，夹圳岭南 路以北、鹏茜路以西	建筑面积	79250m <sup>2</sup>	工程造价	52488.18 (万元)
结构类型	装配整体式混凝土框架结构	层数	地上：6、14 层		
	框架结构		地下：1 层		
施工许 可证号	2019-440317-83-01-10261702	监理许 可证号	E144006387		
开工日期	2022 年 3 月 1 日	验收日期	2024 年 8 月 22 日		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督 站	监督编号	2022057-1		
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中建科技集团有限公司				
总包单位	中建科技集团有限公司				
承建单位 （土建）	中建科技集团有限公司				
承建单位 （设备安装）	深圳市超畅建设工程有限公司、深圳市顺洲建设集团有限公司、深圳圳通工程有限公司、中通信息服 务有限公司				
承建单位 （装修）	深圳市中炜建设有限公司、北京市京达建投建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	周桃红、吴成
副组长	周道合、唐智荣、米京国、樊则森、汪文富
组员	郑淦尹、罗志威、赵莹、王海洋、陈杭生、易培灿、孟凡鑫、金珊、陈文玉、宁文忠、黄文学、许少忠、田栋、王海洋、陈杭生、易培灿、曹逸龙、张明、祁帅、吴宝龙、郑少木、杨佳豪、郭利萍、龙冠军、谢欣、姜灵芝、邓新军、李春湖、谢刚伟、邓志强、吴胜涛、杨志、何新元、王海港、范小红、王流风、黎红艳、李秋荣、朱国新、凌观文、王博、陆培杰、彭强强

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴成	米京国、汪文富、唐智荣、孟凡鑫、樊则森、赵莹、金珊、彭文天、祁帅、宁文忠、邓志强、吴胜涛、王海港、黎红艳、曹逸龙、何新元、王流风、彭强强、吕北予、许少忠、陈剑、吴宝龙、谢刚伟、范小红、杨志
建筑设备安装工程	周道合	罗志威、黄文学、王海洋、张明、谢欣、姜灵芝、邓新军、李春湖、陆培杰、陈文玉、陈杭生、易培灿、郭利萍、龙冠军、李秋荣、朱国新、凌观文、王博
工程质控资料	郑淦尹	田栋、郑少木、杨佳豪、陈嘉豪、陈鸿、庄佳鑫、李海鹏、邓国清、许燕华、王亚、舒忠洁、陈业免、黎文龙、刘景、刘金梁

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E I - 9 1 4 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 22 项, 其中: 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 18 项, 其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*





(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论:

根据GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》规定,经各方责任主体对坪山区科韵学校建设工程进行竣工验收,验收结论如下:

1. 坪山区科韵学校建设工程依据国家有关法律、法规及规范、标准的规定,已完成合同及设计约定的工程内容;
2. 构成单位工程的各分部工程已全部验收合格;
3. 质量控制资料完整、有效;
4. 涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能的分部工程检验资料齐全完整;
5. 观感质量通过验收,评定等级为好。
6. 坪山区科韵学校建设工程竣工验收综合评定为合格。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月22日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年8月22日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月22日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月22日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月22日
-------------------------------------------	----------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------------------------------

\* GD - E1 - 914 / 6 \*



获奖证书





3、福田区慢性病防治中心重建工程（监理）  
监理合同

FTJG QMxB JL 2021/002

工程编号：  
合同编号：DJ6012005-009

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：福田区慢性病防治中心重建工程（监理）  
工程地点：深圳市福田区新沙路9号  
甲方（委托人）：深圳市福田区建筑工务署  
乙方（代建人）：深圳市建筑设计研究总院有限公司  
丙方（受托人）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

2020 年 12 月





## 第一部分协议书

甲方（委托人全称）：深圳市福田区建筑工务署

乙方（代建人全称）：深圳市建筑设计研究总院有限公司

丙方（受托人全称）：深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲方、乙方、丙方三方（以下简称“三方”）就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：福田区慢性病防治中心重建工程（监理）

2. 工程地点：深圳市福田区新沙路9号

3. 工程规模：本项目位于福田区新沙路9号，用地北临新沙路，占地面积3063.91 m<sup>2</sup>，总建筑面积为26700 m<sup>2</sup>，其中地下7200 m<sup>2</sup>，地上19500 m<sup>2</sup>，地下三层为设备用房及机动停车库，地上19层，包含门诊、医技、实验室、教学、体检、后勤办公等保障性用房。项目投资总匡算为32500万元，其中建筑安装工程费为27263.03万元。

4. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：二级

5. 投资性质：政府投资100%

6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：/万元

7. 其它：/

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；





4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《甲方或乙方提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 附件: 附件 1《监理重要工作项目要求》

附件 2《监理违约行为检查细则》

附件 3《服务类履约评价细则》

本合同签订后, 三方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

#### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 郑学军, 身份证号码: 610114196807070531, 注册号: 44003126

#### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取, 本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 伍佰伍拾壹万柒仟陆佰肆拾捌元零玖分(¥5517648.09)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	525.490295	26.274514	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理 与项目管 理一体化	/	/	/	/	/	/	/

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限由施工阶段和保修阶段构成, 其中:

1. 施工阶段:

计划开工日期: 2020 年 12 月 31 日。(具体以开工令为准, 承包人提前入场做施工准备的, 以实际入场做施工准备之日为准。)

计划竣工日期: 2023 年 8 月 9 日。

合同工期总日历天数 950 天。

2. 保修阶段: 从工程实际竣工并完成备案之次日算起 2 年为保修阶段, 防水



工程保修期为 5 年。

### 七、三方承诺

1. 丙方向甲方、乙方承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 甲方、乙方向丙方承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间： 2020 年 12 月 31 日。
2. 订立地点： 深圳市福田区。
3. 本合同自三方均签字盖章之日起生效。本合同正本一式三份，三方各执一份，副本 七 份，甲方持五份，乙方持一份，丙方持一份，均具有同等法律效力。



(本页无正文，为合同协议书签署页)

甲方(委托人): (盖章)  
住所:  
邮编:  
法定代表人: (签章)  
或其授权代理人: (签章)

开户银行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:

乙方(代建人): (盖章)  
住所:  
邮编:  
法定代表人: (签章)  
或其授权代理人: (签章)

开户银行:  
账号:  
电话:  
传真:  
电子邮箱:

丙方(受托人): 深圳市中行建设工程顾问有限公司 (盖章)  
住所: 深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D  
邮编: 518009  
法定代表人: (签章)  
或其授权代理人: (签章)

开户银行: 华润银行深圳前海支行  
账号: 211210179118000002  
电话: 0755-83516318  
传真: 0755-83515633  
电子邮箱:



## 竣工验收报告

### 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

□□□

工程名称： 福田区慢性病防治中心重建工程

验收日期： 2025年1月24日

建设单位（盖章）： 深圳市福田区建筑工务署







## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	福田区慢性病防治中心重建工程				
工程地点	深圳市福田区新沙路9号	建筑面积	27087.31m²	工程造价	30864万元
结构类型	框架-剪力墙结构	层数	地上：22层 地下：3层		
施工许可证号	2019-440304-84-01-10457901	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 2 月 10 日	验收日期	2025年1月24日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	质量监督编号：2021020		
建设单位	深圳市福田区建筑工务署				
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	深圳市华剑建设集团股份有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				





## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	陆铭
副组长	凌江、郑学军、邹志岚、鲁志杰、蒋海
组员	张子健、吴新文、郑常峰、林勤鹏、潘建伟、熊志威、陈宗海、吕军、邹应鹭、黄征伟、叶佐权

#### 2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	陆铭	张子健、邹志岚、林勤鹏、吴新文、蒋海、潘建伟、陈宗海、黄征伟
建筑设备安装工程	郑学军	肖辉灿、黄家兴、马光耀、王孝程、杜海林、刘海峰、陈博洋、李春湖
工程质控资料	叶志祥	罗燃、何坤、叶芬、杨淑、韩宇

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



圳  
星  
星



## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程、主体结构分部工程、建筑装饰装修分部工程、建筑屋面分部工程、建筑给排水及采暖分部工程、通风与空调分部工程、建筑电气分部工程、智能建筑分部工程、建筑节能分部工程、电梯分部工程，共十大分部工程及室外单位工程综合质量达到验收标准。

建设单位组织了以下各专项验收，包括：(1)人防工程；(2)排水设施；(3)水土保持设施；(4)环境保护设施；(5)无障碍设施；(6)燃气工程；(7)城建档案；(8)光纤到户；(9)绿色建筑；(10)新能源汽车充电设施。各项验收结果合格。

综上，本工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师  
姓名：邹志斌  
注册号：4400330-153  
有效期：至2025年5月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章  
蒋海  
京1132006200803479(00)  
建筑  
2027.07.07  
中国建筑一局(集团)有限公司

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名：鲁志杰  
注册号：4403999-AY007  
有效期：至2025年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	 (公章) 总监理工程师：工程 注册号 44003126 有效期 年 月 日 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*



获奖证书



2023/11/6 10:22

证书打印—深圳建筑业协会



www.szjzy.org.cn/administrator/pingyouhonorinfo.aspx?infoid=1002&typeid=40

1/2





三、投标人履约评价情况

投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目履约评价表（数量上限为 3 项）

序号	工程名称	工程类别	履约评价单位名称	履约评价时间	评价等级	备注
1	坪山区科韵学校建设工程	房屋建筑工程	深圳市坪山区建筑工务署	2024.9	良好	
2	龙岗区第六人民医院二期工程	房屋建筑工程	深圳市龙岗区建筑工务署	2024.7	良好	
3	福田区慢性病防治中心重建工程（监理）	房屋建筑工程	深圳市福田区建筑工务署	2023	良好	

备注：

1. 同类工程是指按《住房和城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159 号）等企业资质管理规定，与本次招标要求的资质类别相同的工程，“工程类别”应按实填写。
2. 履约评价数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。
3. 履约评价日期以履约评价公示日期或者履约评价日期为准，履约评价可提供项目最终履约评价、年度履约评价、季度履约评价等。
4. 需按表中的顺序提供履约评价结果证明文件，若提供的履约评价为网站查询截图，同时提供查询网址，若提供的履约评价是纸质扫描件，履约评价上须体现业主单位公章。关键信息须清晰可辨，若具体信息无法辨识，招标人有可能作出对投标人不利的判断。



## 1、坪山区科韵学校建设工程

查询链接:

[http://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/11/11546/post\\_11546843.htm1#16821](http://www.szpsq.gov.cn/psjzgwj/gkmlpt/content/11/11546/post_11546843.htm1#16821)

深圳市坪山区建筑工务署

无障碍

长者助手

收藏

政府信息公开

请输入搜索关键词

政府信息公开指南

政府信息公开制度

法定主动公开内容

公开目录

机构职能

工作动态

通知公告

规划计划

资金信息

人事信息

政策法规及政策解读

数据发布

工程进展

工程预算决算情况

人大建议及政协提案

公众参与

政府信息公开年报

法定主动公开内容 > 通知公告

索引号: 12440300550312754X/2024-00061	分类:
发布机构: 深圳市坪山区建筑工务署	成文日期: 2024-09-09
名称: 坪山区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包商履约评价结果的公示	
文号:	发布日期: 2024-09-09
主题词: 履约评价	

【打印】

【字体:大 中 小】

分享到:

坪山区建筑工务署关于2024年第二季度建设工程承包商履约评价结果的公示

发布日期: 2024-09-09 浏览次数: 369

为规范我区建设工程承包商履约行为,促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺,提高承包商履约水平,按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法(2024年修订版)》,我署组织开展了2024年第二季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示,其中,2024年第二季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下:

设计单位:筑博设计股份有限公司

施工单位:中建科工集团有限公司、中建集成科技有限公司

全过程咨询单位:友道国际工程咨询股份有限公司

造价咨询单位:深圳市诚信行工程咨询有限公司、友道国际工程咨询股份有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2024年9月9日至9月13日。履约单位对评价结果有异议的,请在公示期内以书面形式向我署书面反映,联系方式:0755-84622815,逾期不予受理。

深圳市坪山区建筑工务署  
2024年9月9日



序号	申报部门/项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
87	工程管理一部	坪山高级中学学生宿舍安全隐患整治改造工程（施工）	深圳洲际建筑装饰集团有限公司	施工单位	良好	最终评价
88	工程管理一部	坪山区科韵学校建设工程	中建科技集团有限公司	施工单位	良好	
89	工程管理一部	盘龙等13个幼儿园修缮提升工程（EPC）	中国建筑装饰集团有限公司	施工单位	良好	
90	工程管理一部	深圳技术大学附属中学学生宿舍电梯工程（勘察设计施工一体化）	银广厦集团有限公司	施工单位	中等	
91	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
92	工程管理一部	坪山高中园综合高中（监理）	深圳市大众工程管理有限公司	监理单位	良好	
93	工程管理一部	深圳市坪山区中兴幼儿园加固工程-监理	深圳市城建监理有限公司	监理单位	良好	
94	工程管理一部	坪山交警大队营房建设项目-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
95	工程管理一部	南布荔景学校（监理）	深圳市邦迪工程顾问有限公司	监理单位	良好	
96	工程管理一部	盘龙等13个幼儿园修缮提升工程（监理）	深圳科宇工程顾问有限公司	监理单位	良好	
97	工程管理一部	坪山区科韵学校建设工程-监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
98	工程管理一部	坪山区特殊教育学校（监理）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
99	工程管理一部	深圳技术大学附属中学学生宿舍电梯工程-监理	深圳市城建监理有限公司	监理单位	中等	
100	工程管理一部	坪山高级中学学生宿舍安全隐患整治改造工程（监理）	友谊国际工程咨询股份有限公司	监理单位	中等	最终评价
101	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（全过程工程咨询）	友谊国际工程咨询股份有限公司	全过程工程咨询	优秀	
102	工程管理一部	坪山公安分局第三代指挥中心大楼建设项目（造价咨询）	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	优秀	
103	工程管理一部	坪山区特殊教育学校造价咨询	友谊国际工程咨询股份有限公司	造价咨询单位	优秀	
104	工程管理一部	碧岭翠峰学校项目（造价咨询）	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询单位	良好	
105	工程管理一部	深圳市坪山区中兴幼儿园加固工程	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
106	工程管理一部	坪山高中园综合高中（造价咨询）	国众联建设工程管理顾问有限公司	造价咨询单位	良好	
107	工程管理一部	坪山区科韵学校建设工程造价咨询	深圳市诚信行工程咨询有限公司	造价咨询单位	良好	
108	工程管理一部	南布荔景学校（造价咨询）	深圳市宏华明工程造价咨询事务所	造价咨询单位	良好	



2、龙岗区第六人民医院二期工程  
查询链接：

[https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post\\_11476456.html](https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11476456.html)

龙岗政府在线

www.lg.gov.cn

深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键词搜索

首页

机构概况

信息公开

政务服务

互动交流

当前位置： 首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报

发布时间： 2024年07月31日    来源： 司法部网站    浏览次数： 1354    [浏览字号： 大 中 小]

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到评优评先的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展2024年第二季度履约评价工作。对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共591个项目合同、232家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目14个（14家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

(一) 施工单位

1.中铁六局集团有限公司（宝同路东段、新能源四路东段、宝龙六路北段工程）；

2.中建三局集团有限公司（①龙岗中心医院外科综合楼工程、②龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块））；

3.深圳市建工集团股份有限公司、深圳建工华南建设有限公司（龙岗区第六人民医院安全隐患整治及节能改造提升工程）；

4.深圳市辉南智能科技有限公司（深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流））。

(二) 全过程工程咨询/监理单位

1.重庆联盛建设项目管理有限公司、中国建筑西南设计研究院有限公司（深圳市第二十九高级中学）；

2.重庆普迪工程咨询有限公司（平大路提升改造工程）。

(三) 造价咨询单位

1.北京福建设计发展集团股份有限公司（平大路提升改造工程）；

2.深圳市广博信工程造价咨询有限公司（养老护理院重新选址建设工程项目）。

(四) 代建单位

华润（深圳）有限公司（龙岗区委党校迁址重建工程）。

(五) 技术服务类单位

1.法利投资（上海）有限公司（2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务）；

2.深圳瑞捷技术股份有限公司（2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务（2024年5月—6月））；

3.中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔①2022—2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全技术咨询服务（2024年4月）、②2024—2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全技术咨询服务（2024年5月—6月）〕。

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

(申诉邮箱地址：jzgwhstk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011)

深圳市龙岗区建筑工务署  
2024年7月31日

相关附件：  
[龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价情况通报.docx](#)  
[龙岗区建筑工务署2024年第二季度履约评价得分登记册.xlsx](#)

【返回首页】 【打印页面】 【关闭窗口】

扫一扫在手机打开当前页

龙岗政府在线

www.lg.gov.cn

主办：深圳市龙岗区人民政府办公室  
网站标识码：4403070005  
(建议使用IE及以上版本浏览器访问本网站)

邮编：518100  
技术支持：龙岗区政务服务和数据管理局  
举报电话：0755-89527662号-1  
官网微信电话：0755-12345  
粤公网安备：44030702000715

网站地图

隐私保护

隐私声明

在线留言

教育网站

找课

龙岗政府在线

龙岗政府在线





序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合评分
52	龙岗中心医院外科综合楼工程	监理	广州珠江监理咨询集团有限公司	87.57
53	深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	87.72
54	龙岗区第六人民医院二期工程	监理	深圳市中行建设工程顾问有限公司	82.07
55	龙岗区第三人民医院医技内科楼	监理	江苏建科工程咨询有限公司	85.58
56	龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）	监理	深圳市城建监理有限公司	88.27
57	龙岗区骨科医院二期工程	监理	深圳市合创建设工程顾问有限公司	80.70
58	龙岗中心医院核医学综合楼直线加速器机房建设及配套功能用房装修工程	监理	广州珠江监理咨询集团有限公司	85.40
59	龙岗国际艺术中心及配套项目	监理	浙江江南工程管理股份有限公司	88.46
60	布吉公园及地下停车场项目	监理	广州珠江工程建设监理有限公司	78.04
61	龙岗区RWB（新营区）建设工程	监理	深圳科宇工程顾问有限公司	80.00
62	龙岗区救助站过渡用房改造工程	监理	深圳市龙城建设监理有限公司	82.00
63	龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）	监理	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	84.91
64	平湖粮食储备库配套大米加工厂建设项目	监理	深圳市龙城建设监理有限公司	75.00



### 3、福田区慢性病防治中心重建工程（监理）

查询链接：

<https://ftlypj.szft.gov.cn/szzjly/exhibition/index.do>



## 四、拟派项目团队情况

### (一) 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	工作年限
1	项目总负责人	李道远	高级	注册监理工程师	房屋建筑工程	34 年
2	总监理工程师	张重阳	中级	注册监理工程师	房屋建筑工程	36 年
3	总监代表	陈培	中级	注册监理工程师	房屋建筑工程	13 年
4	土建监理工程师	黄鹏贤	中级	广东省监理工程师	房屋建筑工程	11 年
5	土建监理工程师	廖湘辉	中级	广东省监理工程师	房屋建筑工程	8 年
6	机电监理工程师	杨忠华	中级	广东省监理工程师	机电安装工程	27 年
7	给排水监理工程师	王志武	中级	广东省监理工程师	水利水电工程	16 年
8	暖通监理工程师	陈国平	中级	广东省监理工程师	机电安装工程	15 年
9	钢结构监理工程师	吴伟基	中级	广东省监理工程师	房屋建筑工程	30 年
10	装修监理工程师	陈笏	中级	广东省监理工程师	房屋建筑工程	16 年
11	造价工程师	蔡赫勋	高级	注册造价工程师	土木建筑	38 年
12	安全监理工程师	曾宇	中级	广东省安全监理员	房屋建筑工程	6 年
13	安全监理工程师	王有	中级	广东省安全监理员	房屋建筑工程	13 年
14	安全监理工程师	唐春勇	中级	广东省安全监理员	房屋建筑工程	18 年
15	土建监理员	彭航	无	广东省监理工程师	房屋建筑工程	10 年
16	测量员	邱显富	无	广东省监理工程师	房屋建筑工程	9 年
17	资料员	张宇航	无	广东省监理员	房屋建筑工程	4 年

备注：

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书（如有）、学历证书、身份证原件扫描件，以及团队人员在投标人企业连续缴纳近 6 个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日起的前一个月起倒算）社保的证明材料扫描件。



1、项目总负责人李道远  
注册证

		使用有效期: 2025年03月12日 2025年09月08日
<h2>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h2>		
姓 名 : 李道远		
性 别 : 男		
出生日期 : 1968年10月10日		
注册编号 : 44003742		
注册执业单位 : 深圳市中行建设工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2028年04月14日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (3) 11010810900461
	签名日期 : 2025.3.19	








资格证

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.</p> <div data-bbox="347 631 667 958"> <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>	<div data-bbox="917 571 1236 907"> <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> </div> <p>编号: No. <b>0049160</b></p>
<div data-bbox="406 1102 582 1366"> </div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p><u>李道远</u></p>	<p>姓名: <u>李 道远</u> Full Name</p> <p>性别: <u>男</u> Sex</p> <p>出生年月: <u>1968年10月</u> Date of Birth</p> <p>专业类别: <u>监理工程师</u> Professional Type</p> <p>批准日期: <u>2003年9月</u> Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: <u>2004年03月10日</u> Issued on</p> <div data-bbox="1029 1478 1284 1736"> </div>



高级职称证

专业技术职务资格证书	
	
湖北省人事厅制	
	出生年月: 1968 年 10 月
姓 名: 李 遵 远	专业名称: 土木建筑
性 别: 男	资格名称: 高级工程师
证书编号: R09200471	批准时间: 2009 年 5 月 22 日
发证日期: 2009 年 8 月 30 日	批准单位: 湖北省职改办
	批准文号: 鄂职改办[2009]27 号
	评审组织: 湖北省建筑工程技术高级 职务评审委员会
<b>审 验 记 载</b>	
审验日期	盖 章
年: 	
年: _____	
年: _____	
年: _____	
年: _____	
年: _____	
<b>持 证 须 知</b>	
1. 本证书系湖北省人事厅印 制, 任何部门、单位和个人 不得翻印。	
2. 此证只限本人使用。	
3. 无钢印或涂改无效;	
4. 不按规定审验无效;	
5. 遗失立即上报, 并登报声 明作废。	





毕业证



身份证





## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李道远 社保电脑号: 604129254 身份证号码: 422428196810105230 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	44.8	16000	128.0
2024	06	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	44.8	16000	128.0
2024	07	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	08	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	09	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	10	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	11	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2024	12	262475	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	01	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	02	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	03	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	04	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
2025	05	262475	16000.0	2720.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	64.0	16000	128.0
合计			34080.0	16640.0			10400.0	4160.0			1040.0		793.6	1664.0		416.0

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb1844f667c2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
262475

单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司







2、总监理工程师张重阳  
注册证

		使用有效期: 2025年05月21日 - 2025年11月17日
<h2>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h2>		
姓 名 : 张重阳		
性 别 : 男		
出生日期 : 1970年09月09日		
注册编号 : 44013457		
注册执业单位 : 深圳市中行建设工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2028年07月08日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
	个人签名 : 张重阳	发证日期 : 2025年05月06日
	签名日期 : 2025.5.21	



资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>	
 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0159648 No. : 0159648</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 12214442111440167 File No. :</p>	<p>姓名: 张重阳 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1970年09月 Date of Birth</p> <p>专业类别: _____ Professional Type</p> <p>批准日期: 2012年05月27日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: 2012年 09月 26日 Issued on</p>





职称证

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08073010400000211



持证人签名:

姓 名: 张重阳

性 别: 男

身份证号: 441302197009095119

专业名称: 建筑工程

資格级别: 工程师

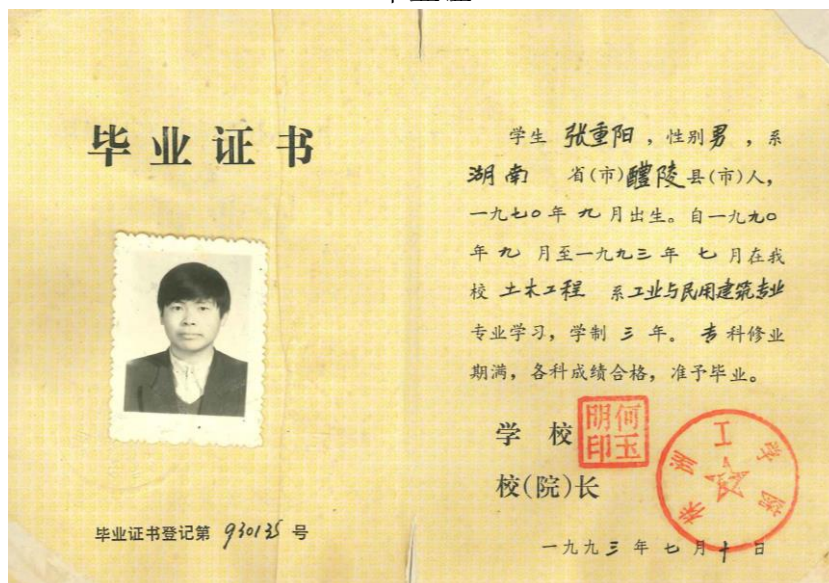
授予时间: 2007年6月16日

工作单位: \_\_\_\_\_





毕业证



身份证







社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张重阳		社保电话号 800938363		身份证号码：441302197009095119		页码：1											
参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司		单位编号：262475		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3 4516.64			1282.04 427.39			427.39			118.36 249.28		62.32			


备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1844f6dc0a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
262475  
单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司





3、总监代表陈培  
注册证

		使用有效期: 2025年05月13日 - 2025年11月09日
<h2>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h2>		
姓 名 : 陈培		
性 别 : 男		
出生日期 : 1991年10月15日		
注册编号 : 44047117		
注册执业单位 : 深圳市中行建设工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2027年10月28日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
		
	个人签名 : 陈培	
签名日期 : 2025.5.13		发证日期 : 2024年10月29日



资格证



职称证







毕业证



身份证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈培		社保电脑号：633339989			身份证号码：430723199110157839						页码：1						
参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司					单位编号：262475						计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		118.36	249.28	62.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1844f7adf5 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
262475  
单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司

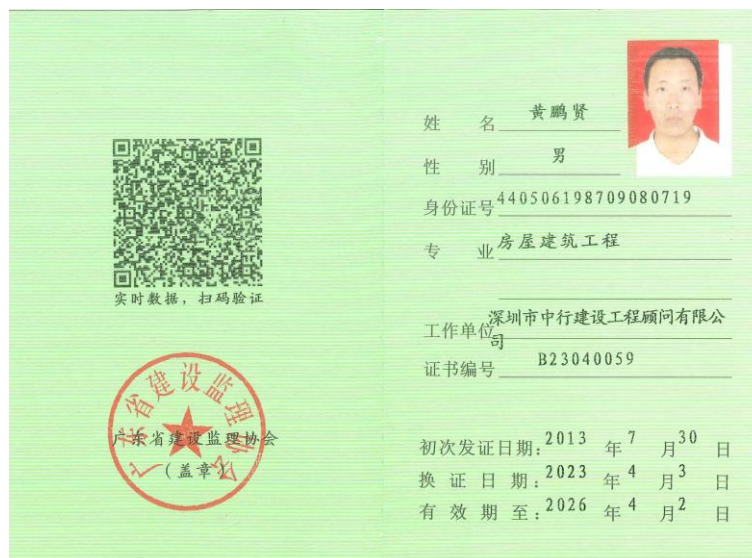




4、土建监理工程师黄鹏贤  
职称证



岗位证







身份证



毕业证





## 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄鹏贤

社保电脑号: 625683799

身份证号码: 440506198709080719

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号: 262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	8.26	2951	23.61	5.9
2024	06	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	8.26	2951	23.61	5.9
2024	07	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	08	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	09	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	10	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	11	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	12	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	01	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	02	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391eh1844f86ect ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
262475



单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司







5、土建监理工程师廖湘辉  
职称证

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。</p>		<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p>	
			
<p>编号: 成建局中11306 NO</p>		<p>Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province</p>	
<p>姓 名 廖湘辉</p>			
<p>性 别 男</p>			
<p>出生年月 1984年1月13日</p>		<p>成都市住房和城乡建设局建筑工程技术中级职务评审委员会</p>	
<p>专业名称 建筑工程</p>		<p>成都市住房和城乡建设局职称改革工作领导小组</p>	
<p>资格名称 工程师</p>		<p>审批机关</p>	
		<p>批准时间 2011年7月16日</p>	





### 岗位证



### 毕业证





## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 廖湘辉 社保电脑号: 802624891 身份证号码: 430422198401130030 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39					62.32	

社保费缴纳清单  
118.98 249.28  
2024.12.31

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb1844f96a31 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司







6、机电监理工程师杨忠华  
职称证

# 广东省职称证书

姓 名：杨忠华

身份证号：21030219780306333X



职称名称：工程师

专 业：建筑电气

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003119583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





### 岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名	杨忠华	
	性 别	男	
	身份证号	21030219780306333X	
	专 业	机电安装工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B22060254	
	初次发证日期:	2018 年 8 月 30 日	
	换 证 日 期:	2022 年 6 月 13 日	
	有 效 期 至:	2028 年 6 月 12 日	

### 毕业证

		高等教育自学考试 <b>毕 业 证 书</b>	
姓 名: 杨忠华 身份证号: 21030219780306333X 证书编号: 65210301991337567			
参加	工业自动化	专业 本科	高等教育自学考试，全部课程成绩合格， 经审定，准予毕业。
			
2009 年 06 月 30 日		2009 年 06 月 30 日	
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制			

No.05 01397548



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨忠华 社保电话号：647352906 身份证号码：21030219780306333X 页码：1  
参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	06	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	07	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	08	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	09	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	10	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	11	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	12	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2025	01	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	02	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
合计				9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		146.32	76.7

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1844fa5bc0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司







7、给排水监理工程师王志武  
职称证

	出生年月: 1987年9月13日
	专业名称: 给排水工程
	资格名称: 工程师
姓 名: 王志武	批准时间: 2016年3月16日
性 别: 男	批准单位: 湖北省人事厅
证书编号: 160062833716	批准文号: 鄂(人)620006821
发证日期: 2016年3月16日	评审组织: 湖北省职称改革领导小组

岗位证

	姓 名 王志武	
实时数据, 扫码验证	性 别 男	
	身份证号 36243019870913543X	
	专 业 水利水电工程	
	工作单位 深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号 B21060115	
	初次发证日期: 2018 年 12 月 30 日	
	换 证 日 期: 2021 年 5 月 31 日	
	有 效 期 至: 2027 年 5 月 30 日	





## 毕业证



## 身份证





## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王志武 社保电脑号: 633078553 身份证号码: 36243019870913543X 页码: 1  
 参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		118.98	249.28	62.32	

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb1844fac0en ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
262475

单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司





8、暖通监理工程师陈国平  
职称证

## 重庆市中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：陈国平

性 别：男

身份证号：512223197709166091

资格名称：工程技术人才\_工程师

专业名称：工程技术

评审组织：重庆市渝北区职称改革办公室

取得时间：2024-06-27

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝北职改办（2024）83号

发证时间：2024-07-03

编 号：202422141491

查询网址：<http://ggfw.rlsbjcq.gov.cn/cqzyjrcw/positionalportalweb/certquery/index>

备 注：来渝确认，原证书取得时间为：2007-08-31









岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>陈国平</u>	
	性 别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>512223197709166091</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>机电安装工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B24100489</u>	
	初次发证日期: 2024 年 10 月 21 日	
	换 证 日 期:        年    月    日	
	有 效 期 至: 2027 年 10 月 20 日	

毕业证

普通高等学校 <b>毕 业 证 书</b>	学 生 <u>陈国平</u> 性 别 <u>男</u>
	一九七七 年 九 月 十六 日生, 于一九九七年 九 月 至 二000 年 六 月 在本校
	<u>房屋设备安装</u> 专业
	叁 年制专科学习, 修完教学计划规定 的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
中华人民共和国教育部制	校(院)长: 
No. 00799580	校 名: <u>重庆大学</u>
	二000 年 七 月 十六 日
	学校编号: 10611120004005461



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈国平 社保电脑号: 815685376 身份证号码: 512223197709166091 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			7636.4	3952.96			1087.78	362.63			362.63		105.16		117.52	52.88	

社保费缴纳清单

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb1844fbb9fe ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称  
262475 深圳市中行建设工程顾问有限公司







9、钢结构监理工程师吴伟基  
岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名	吴伟基	
	性别	男	
	身份证号	440204197510235038	
	专业	房屋建筑工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B19050575	
	初次发证日期	2016 年 9 月 30 日	
	换证日期	年 月 日	
	有效期至	2025 年 9 月 29 日	

毕业证

普通高等学校			
<b>毕业证书</b>			
学生 吴伟基 性别 男，一九七五年十月二十日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年一月在本校网络教育学院(专科起点本)土木工程 专业 二年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校 名	中国地质大学	校(院)长	吴淦国
证书编号: 114157200605001713		二〇〇六年 一 月十五日	





职称证



身份证





## 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴伟基

社保电脑号: 614721817

身份证号码: 440204197510235038

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号: 262475

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	8.26	2951	23.61	5.9
2024	06	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	8.26	2951	23.61	5.9
2024	07	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	08	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	09	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	10	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	11	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	12	262475	4192.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	01	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	02	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4192.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391eh1845f9a265 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
262475

单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司



10、装修监理工程师陈笏  
职称证

<p>受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由宜昌市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Yi chang Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>		<p>签发单位：</p> <p>编号：E3 00013522</p>	
<p>姓名： Full Name <u>陈笏</u></p> <p>身份证号： ID No. <u>420502198802290316</u></p> <p>管理号： Administration No. <u>E0002016305155</u></p> <p>发证日期： Issue Date <u>2016-9-7</u></p>		<p>专业名称： Professional Field <u>建筑施工</u></p> <p>资格名称 Qualificational Title <u>工程师</u></p> <p>批准时间 Approval Date <u>2016-7-31</u></p> <p>批准单位： Approved by <u>宜昌市职改办</u></p> <p>批准文号 Approval No. <u>宜市职改办[2016]47号</u></p> <p>评审组织：宜昌市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会 Evaluation Organization</p>	





岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>陈 笏</u>	
	性 别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>420502198802290316</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>B22100200</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期: <u>2022</u> 年 <u>10</u> 月 <u>8</u> 日	
	换 证 日 期:        年    月    日	
	有 效 期 至: <u>2025</u> 年 <u>10</u> 月 <u>7</u> 日	

毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 <u>陈 笏</u> 性别 <u>男</u> ，一九八八年二月二十九日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校 <u>工程造价</u> 专业 <u>三</u> 年制 <u>专</u> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: <u>长江工程职业技术学院</u>	校 (院) 长: 	
证书编号: <u>132661200906768047</u>	<u>二〇〇九年六月三十</u> 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈笏 社保电话号：808985665 身份证号码：420502198802290316 页码：1  
参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	06	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	07	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	08	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	09	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	10	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	11	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2024	12	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	23.61	5.9
2025	01	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	02	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	23.61	5.9
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39		146.92	306.93	76.7

#### 备注：


1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184500965n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司







# 11、造价工程师蔡赫勋 注册证

	姓 名:	蔡赫勋
	身份证号码:	610103661001281
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市中行建设工程顾问有限公司
证书编号: 建[造]11214400007909		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日		发 证 日 期: 2021 年 08 月 17 日

## 资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>		<p>证章已领</p>
 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p>	
	<p>姓名: 蔡赫勋</p> <p>Full Name</p> <p>性别: 男</p> <p>Sex</p> <p>出生年月: 1966年10月</p> <p>Date of Birth</p> <p>专业类别:</p> <p>Professional Type</p> <p>批准日期: 2004年10月17日</p> <p>Approval Date</p>	<p>编号: 0054152</p> <p>No.</p>
<p>持证人签名:</p> <p>Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章: 广东省人事厅</p> <p>Issued by</p> <p>签发日期: 2005年 01 月 06 日</p> <p>Issued on</p>	



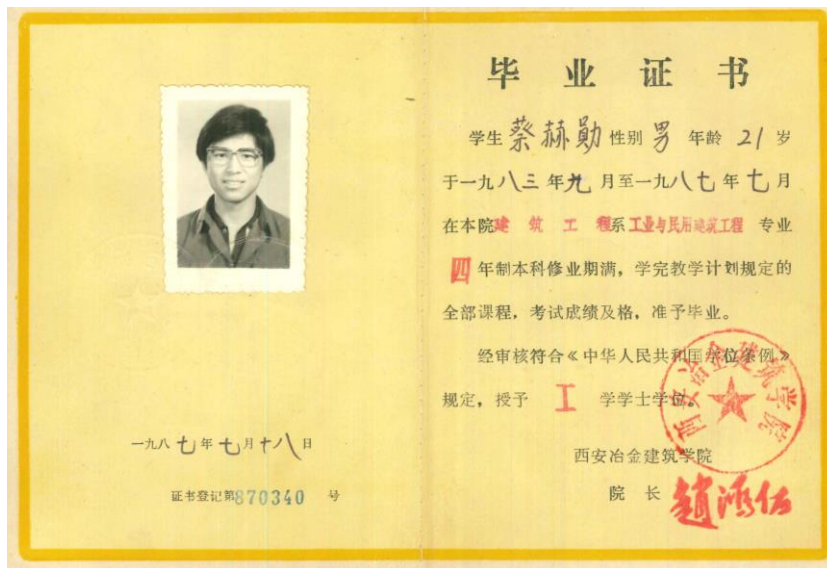


高级职称证

			
		专业职务资格证书 中国核工业建设集团公司	
			
姓 名	蔡赫勋		
性 别	男		
出生年月	1966 年 10 月		
籍 贯	陕 西		
工作单位	深圳华泰企业公司		
专 业	工民建		
资格名称	高级工程师		
评审认定时间	2001 年 12 月	编 号	核建资证字 2006 号
		发证机关	中国核工业建设集团
		发证时间	2002 年 1 月 16 日
			



毕业证



身份证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡赫勋 社保电话号：3581367 身份证号码：610103196610012814 页码：1  
参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	262475	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	262475	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2025	02	262475	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	262475	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	262475	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	262475	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			12780.0	6240.0			4273.25	1709.3			427.39		297.6	624.0		156.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184501482h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
262475  
单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司







12、安全监理工程师曾宇  
职称证

编号: 183197303  
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制  
Printed by the Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，  
它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the  
Department of Human Resources  
and Social Security of Liaoning  
Province, is to prove that the  
bearer of this certificate has the  
professional and technical  
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓名 曾宇  
Name

性别 男  
Sex

身份证号 210903197901090015  
ID No.

工作单位 沈阳中胜畅建设工程有限公司  
Establishment 公司

专业名称 技术经纪  
(建筑施工)

Profession Series  
资格名称 工程师

Post Qualification  
授予时间 2023. 11

Conferment Date



证书管理号 202300076030188  
Certificate Management No.



安全监理员岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名	曾宇	
	性别	男	
	身份证号	210903197901090015	
	专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	A23090118	
		初次发证日期: 2023 年 8 月 31 日	
		换证日期: 年 月 日	
		有效期至: 2026 年 8 月 30 日	

毕业证

成人高等教育		
<b>毕业证书</b>		
学生 曾宇 性别男，一九七九年 一 月 九 日生，于二〇二一年		
三 月至二〇二三年 七 月在本校 建筑工程技术		
专业 函授	学习，修完 专	科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。		
校 名: 广东创新科技职业学院	校(院)长:	
批准文号: 粤教规函【2011】94号		二〇二三年 七 月 一 日
证书编号: 143635202306001897		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾宇 社保电脑号：801586703 身份证号码：210903197901090015 页码：1  
参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号：262475 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		118.98	49.28		62.32	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb1845024119 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
262475

单位名称  
深圳市中行建设工程顾问有限公司







13、安全监理工程师王有  
职称证

<p>受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p>	 <p>编号: 00013951</p>
 <p>姓名: 王有 Full Name</p> <p>身份证号: 421125199109180352 ID No.</p> <p>管理号: J0012019300135 Administration No.</p> <p>发证日期: 2019年04月17日 Issue Date</p>	<p>专业名称: 建筑工程 Professional Field</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title</p> <p>批准时间: 2019年03月20日 Approval Date</p> <p>批准单位: 黄冈市人力资源和社会保障局 Approved by</p> <p>批准文号: 黄人社职[2019]3号 Approval No.</p> <p>评审组织: 黄冈市建设工程中级 Evaluation Organization 服务评审委员会</p>



安全监理员岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名	王有	
	性 别	男	
	身份证号	421125199109180352	
	专 业	房屋建筑工程	
		市政公用工程	
	工作单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	A24080407	
		初次发证日期: 2024 年 8 月 21 日 换 证 日 期:            年    月    日 有 效 期 至: 2027 年 8 月 20 日	

毕业证

普通高等学校		
<h1>毕 业 证 书</h1>		
学 生    王有            性 别    男    ,一九九一年 九 月十八日生,于二〇一〇年 九月至二〇一三年 七 月在本校            工程造价            专业 三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:	黄冈职业技术学院	校(院)长: 陈辛友
证书编号:	109551201306274860	二〇一三年 七 月 一 日
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制





## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王有		社保电脑号: 64266534		身份证号码: 421125199109180352		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司		单位编号: 262475		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		118.36		249.28	62.32	

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb18450318a2 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司







14、安全监理工程师唐春勇  
职称证

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，不得翻印。</p>	<p>中级专业技术 职称证书</p> <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号：NO. 00009956</p>
<p>持证人签名： </p>	<p>姓名：唐春勇 性别：男 身份证号：431222198503040714 职称名称：工程师 专业类别：工程施工与概预算 确认日期：2020年12月30日 工作单位：湖南省龙洋立业建设有限公司 系统编码：B08201010000006201</p>



安全监理员岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名 <u>唐春勇</u>	
	性 别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>431222198503040714</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>A22120490</u>	
 广东省建设监理协会 (盖章)	 广东省建筑安全协会 (盖章)	初次发证日期: 2022 年 12 月 21 日 换 证 日 期:        年    月    日 有 效 期 至: 2025 年 12 月 20 日

毕业证

 <b>湖南大学</b> HUNAN UNIVERSITY <b>毕 业 证 书</b>	学生唐春勇，性别男，1985 年 03 月 04 日生，于 2016 年 3 月至 2018 年 6 月在本校工程管理专业成人教育函授 2.5 年制 专科起点本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。
	校 长: 
	二〇一八年六月二十八日
证书编号: No. C 01683958	电子注册编号: 105325201805000815





身份证







社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐春勇		社保电话号：617383795				身份证号码：431222198503040714				页码：1							
参保单位名称：深圳市中行建设工程顾问有限公司						单位编号：262475				计算单位：元							
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		118.36	249.28	62.32	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eb184503a047 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司





15、土建监理员彭航  
岗位证



毕业证





## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭航 社保电话号: 642139137 身份证号码: 440921199209060017 页码: 1  
参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司 单位编号: 262475 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64			1282.04	427.39			427.39		118.96	249.28	62.32		

社保费缴纳清单

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb1845040747 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司







16、测量员邱显富  
岗位证

 实时数据，扫码验证	姓 名	邱显富	
	性 别	男	
	身份证号	52424199307131638	
	专 业	房屋建筑工程	
	工作单	深圳市中行建设工程顾问有限公司	
	证书编号	B22100278	
 广东省建设监理协会 (盖章)	初次发证日期	2019 年 月 0 日	
	换 证 日 期	2022 年 0 月 1 日	
	有 效 期 至	2025 年 0 月 0 日	

毕业证

普通高等学校		
<h1 style="color: red;">毕 业 证 书</h1>		
<p>学生 邱显富 性别 男 ,一九九三年 七 月 十三 日生,于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 建筑工程技术</p> <p>专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p>		
校 名:	广西生态工程职业技术学院	校 (院) 长:
		
证书编号:123441201706001853		二〇一七年 六 月二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 邱显富

社保电话号: 649685238

身份证号码: 452424199307131638

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号: 262475

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	262475	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	262475	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	262475	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8693.3	4516.64				1282.04	427.39			427.39				118.36	62.32

社保费缴纳清单

#### 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb1845043bcz ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司







17、资料员张宇航  
岗位证

 实时数据，扫码验证	姓名 <u>张宇航</u>	
	性别 <u>男</u>	
	身份证号 <u>610328199808144216</u>	
	专 业 <u>房屋建筑工程</u>	
	<u>市政公用工程</u>	
	工作单位 <u>深圳市中行建设工程顾问有限公司</u>	
	证书编号 <u>C23070226</u>	
	初次发证日期: 2023 年 7 月 11 日	
	换 证 日 期:        年    月    日	
	有 效 期 至: 2026 年 7 月 10 日	

毕业证

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 张宇航 性别 男，一九九八年 八 月 十四 日生，于二〇一七		
年 九 月 至 二〇二一 年 七 月 在本校 <b>电子商务</b>		
专业 <b>四</b> 年制 <b>本</b> 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，		
准予毕业。		
校 名: <b>商洛学院</b>	校 长: <b>范新会</b>	
证书编号: 113961202105401843	二〇二一 年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## 身份证



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张宇航

社保电码号: 807136678

身份证号码: 610328199808144216

页码: 1

参保单位名称: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

单位编号: 262475

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	8.26	2951	23.61	5.9
2024	06	262475	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	8.26	2951	23.61	5.9
2024	07	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	08	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	09	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	10	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	11	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2024	12	262475	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	01	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	02	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	03	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	04	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
2025	05	262475	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2951	11.8	2951	23.61	5.9
合计			9257.88	4516.64			4273.25	1709.3			427.39			176.92	66.93	76.7	

社保费缴纳清单

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eb184504b900 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 262475 单位名称 深圳市中行建设工程顾问有限公司





## (二) 拟派项目总负责人李道远业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	开竣工日期	合同金额(万元)	备注
1	坪山区马峦街道城中村综合治理工程 (代建)	深圳市坪山区马峦街道办事处	项目总负责人	2019.3	2019.8.20-2020.10.22	187.2288	
2	龙岗区第六人民医院二期工程 (工程监理)	深圳市龙岗区建筑工务署	项目总监	2019.7	2020.2.22	1680.19	



### 1、坪山区马峦街道城中村综合治理工程（代建）

# 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 440382201800650005001

标段名称:坪山区马峦街道城中村综合治理工程(代建)

建设单位：深圳市坪山区马峦街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位：深圳市中行建设工程顾问有限公司

中标价：投标报价187.2288万元，报价费率1.27%

中标工期：工期要求：480 日历日（含前期阶段工期 120 日历日和施工阶段工期 360 日历日）

项目经理(总监):

本工程于 2018-09-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后,应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-11-05

验证码: 9749556058015597

查验网址: [www.szjsiy.com.cn](http://www.szjsiy.com.cn)





代建合同

中监合 2019-03

坪山区马峦街道城中村综合治理工程项目  
委托代建合同

委托人：深圳市坪山区马峦街道办事处

代建人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

合同编号：\_\_\_\_\_





## 坪山区马峦街道城中村综合治理工程 项目委托代建合同

### 协议书

项目名称：坪山区马峦街道城中村综合治理工程

项目委托人：深圳市坪山区马峦街道办事处

项目代建人：深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标管理条例》、其它有关法律法规，为保证政府投资建设代建项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人、代建人双方协商同意，签订本合同。

#### 一、项目概况

项目名称：坪山区马峦街道城中村综合治理工程

项目总投资：14722.88 万元

代建合同金额（项目总投资+代建管理费）：14910.1088 万元

建设地点：坪山区马峦街道

建设规模：                    

建设内容：城中村综合治理

建设标准：合格

#### 二、代建项目管理范围和内容

- ☐ 全过程代建：包括以下（一）~（八）。
- ☐ 前期阶段代建：包括以下（一、二）。



#### 4、项目建设质量管理目标

按照国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收,符合设计标准,并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

为保证质量管理目标的实现,委托人将监督代建人建立健全的监督体系对工程施工质量进行监督检查。

负责项目保修监督管理工作,编制项目保修方案,建立保修制度。

#### 5、投资管理目标

项目投资控制在政府主管部门批复的项目总概算之内。工程决算金额超出批复的项目总概算投资额的,超出部分全部由代建单位承担。但因国家政策、法规调整等因素造成设计变更及工程费用超工程决算的,超出部分无需代建单位承担。

#### 6、环保管理目标

达到深圳经济特区《绿色建筑评价规范》Ⅱ级标准,优先使用绿色再生建材产品。

#### 7、反腐保廉目标

严格遵守国家和省市区有关反腐保廉规定。

### 四、代建管理费

1、金额暂定为(大写):壹佰捌拾柒万贰仟贰佰捌拾捌元整人民币(暂定价以项目投资估算 14722.88 万元为基数,乘以中标费率 1.27%计算)为¥: 187.2288 万元。

结算时以项目建安费竣工结算价款和工程建设其他费用(扣除委托方已经实施部分价款),乘以中标费率 1.27%计取,最终代建管理费以政府相关部门审定为准。

若工程竣工结算总价款超过代建内容建设工程概算的,超出部分





委托人：(公章)

法定代表人：

或授权委托人：



代建人：(公章) 深圳市中行建设工程顾问有限公司

法定代表人：

或授权委托人：



银行支行：中国建设银行深圳上步支行

银行账号：44201508000052522534

签订日期：\_\_\_\_\_

签订地点：\_\_\_\_\_



竣工验收报告（一标段）

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：马峦街道城中村综合治理工程（一标段）

验收日期：2020年10月9日

建设单位(盖章)：深圳市坪山区马峦街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 一、工程概况

工程名称	马峦街道城中村综合治理工程（一标段）	工程地点	马峦街道辖区内（陈彭屋村、新屋村）
工程规模	沙坐社区3个居民小组（陈层村、彭屋村、新屋村），整治面积24627.60平方米。	工程造价（万元）	1139.0405万元
结构类型	道路工程、交通工程、电气工程、景观工程	工程用途	城中村综合治理
施工许可证号		开工日期	2019年8月20日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区马峦街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A144014353
施工单位	深圳市金群实业发展有限公司		9144030074888191XF
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
代建单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、代建、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	杨智辉
副 组 长	向志勇
组 员	林军潮

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	陈日新	陈勇亮、彭伟贤、张进娣、钟伟、刘阳、杨文德、李国华、张定方、李智
交通设施工程	陈日新	陈勇亮、彭伟贤、张进娣、钟伟、刘阳、杨文德、李国华、张定方、李智
景观工程	向志勇	陈勇亮、彭伟贤、张进娣、钟伟、刘阳、杨文德、李国华、张定方、李智
电气及照明工程	向志勇	陈勇亮、彭伟贤、张进娣、钟伟、刘阳、杨文德、李国华、张定方、李智

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、代建、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、代建、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
景观工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
电气及照明工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收(专业)组成员签名

序号	姓名	单位	联系电话	备注
1	曾祥辉	城发办	13902946835	
2	李强	深圳市中邦环境设计	13670081918	
3	何云高	城发办	15652707166	
4	袁嘉敏	坪环社区	13590209630	
5	曾祥辉	坪环大石	13316951515	
6	廖素凤	宝安办	13728607855	
7	杨利平	润安办	13714540218	
8	林景湖	城发办	13829313917	
9	刘永	坪环社区	13560714515	
10	刘永	中行建设工程顾问	18126580116	
11	张宝华	恒通建设顾问有限公司	15928877327	
12	林晓川	汕头市建航工程总包	13286444666	
13	吴伟城	深圳市建群实业发展有限公司	13411879515	
14	李国华	恒通建设顾问有限公司	15805588117	
15	叶瑞林	深圳平山可建集团有限公司	13823629636	
16	王少波	深圳市林森环境景观有限公司	1567191818	
17	王少波	深圳市林森环境景观有限公司	13691640752	
18	林晓川	沙头社区	13570826385	
19	陈康亮	沙头社区	13928422100	
20	陈康亮	沙头社区	13923882585	
21	陈康亮	沙头社区	13712944391	
22	李国华	黄沙社区	13798338686	
23	李国华	黄沙社区	13902938596	
24	李国华	深圳市联合会	18128460618	设计
25	李国华	深圳市联合会	19870324865	
26				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制







## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程各参建单位主体已按合同各项条款规定完成,所要求的各项任务施工质量符合设计及规范要求,工程质量评定合格,竣工验收符合法律规定程序,各方参建单位同意该工程竣工验收,同意交付使用。

验收日期: 2020年10月09日

建设单位	代建单位	监理单位
(公章)  项目负责人:  年 月 日	(公章)  项目负责人:  2020年10月9日	(公章)  项目总监:   年 月 日
施工单位	设计单位	社区、村委
(公章)  项目负责人:  年 月 日	(公章)  项目负责人:  年 月 日	(公章)     年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



二标段

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：马峦街道城中村综合治理工程（二标段）

验收日期：2020年10月9日

建设单位(盖章)：



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	马峦街道城中村综合治理工程（二标段）	工程地点	马峦街道辖区内
工程规模	35067m <sup>2</sup>	工程造价 (万元)	1499.21万元
结构类型	道路工程、交通工程、电气工程、景观工程	工程用途	市政公用
施工 许可证号	/	开工日期	2019年8月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区马峦街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A144014353
施工单位	深圳市金河建设集团有限公司		D144086363
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司		E144057195
代建单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	杨志辉
副 组 长	向志勇
组 员	林军湖

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	曾锦青	
交通设施工程	曾锦青	
供电及照明工程	向志勇	
绿 化 工 程	向志勇	

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
供电及照明工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收(专业)组成员签名

序号	姓名	单位	联系电话	备注
1	曾祥辉	城团办	13902946835	
2	张	深圳和信环保科技有限公司	13670081918	
3	何云高	城团办	15632707666	
4	袁嘉敏	坪环社区	13590209630	
5	曾祥辉	坪环社区	13316951515	
6	康素凤	安委办	13728407835	
7	杨利平	安委办	13714540218	
8	林景湖	城团办	13829313917	
9	刘冰	坪环社区	13560714515	
10	刘冰	中行建设工程顾问	18126580116	
11	张宝为	中建路桥建设有限公司	15928971327	
12	林晓川	汕头市建航工程总包	13286444666	
13	吴伟城	深圳市金群实业发展有限公司	13411879515	
14	李国华	恒诺惠项目管理有限公司	1580558819	
15	叶瑞林	深圳西部可建设集团有限公司	13823429636	
16	王. 燕	深圳市林森环境景观工程有限公司	1567798818	
17	王. 燕	深圳市林森环境景观工程有限公司	13691640752	
18	林. 晓	沙头角社区	13570826385	
19	陈. 晓	沙头角社区	13928422100	
20	陈. 晓	沙头角社区	13923862585	
21	陈. 晓	沙头角社区	13712944391	
22	李. 晓	黄沙坑村	13798338686	
23	李. 晓	牛南龙亭村	13902938596	
24	李. 晓	深圳市联合会计师事务所	18128460618	注. 计
25	李. 晓	深圳市联合会计师事务所	19870324867	
26				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程各方面责任主体已按合同各项条款规定完成所要求的各项任务,施工质量符合设计及相关要求,工程质量评定合格,竣工验收符合法律规定程序,各方责任主体同意该工程竣工验收,同意交付使用。

验收日期: 2020年10月9日

建设单位	代建单位	监理单位
<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2020年10月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2020年10月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目总监: </p> <p>2020年10月9日</p>
施工单位	设计单位	社区、村委
<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2020年10月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2020年10月9日</p>	<p>(公章)</p> <p>负责人: </p> <p>2020年10月9日</p>



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



三标段

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 马峦街道城中村综合治理工程(三标段)

验收日期: 2020年10月9日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区马峦街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 一、工程概况

工程名称	马峦街道城中村综合治理工程（三标段）	工程地点	马峦街道辖区内（黄沙坑、牛角龙）
工程规模	环坪社区2个居民小组（黄沙坑、牛角龙），整治面积44047平方米。	工程造价（万元）	1824.43万元
结构类型	道路工程、交通工程、电气工程、景观工程	工程用途	城中村综合治理
施工许可证号		开工日期	2019年8月20日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区马峦街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A144014353
施工单位	汕头市建筑工程总公司		D144047999
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
代建单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、代建、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	杨智辉
副 组 长	向志勇
组 员	林军湖、袁嘉敬、庄素凤、杨新南、李展、钟伟、刘阳、杨文德、李国华、张定方、李智

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	杨智辉	杨文德、钟伟
景观工程	向志勇	李展、李国华
交通设施工程	林军湖	张定方、袁嘉敬
电气及照明工程	杨新南	刘阳、庄素凤

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、代建、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、代建、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
景观工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收(专业)组成员签名

序号	姓名	单位	联系电话	备注
1	杨开渭	城发办	12902946835	
2				
3	何云高	城发办	4632707166	
4	袁嘉敏	坪环办	13590209630	
5	曾伟利	坪环办	133/6951525	
6	袁素凤	城发办	13728007835	
7	杨纪平	坪环办	13714540218	
8	柯军湖	城发办	13824313917	
9	刘永	坪环办	13560714570	
10	刘永	坪环办	18126580116	
11	张宝为	坪环办	15928971327	
12	林晓川	坪环办	13266444666	
13	吴伟城	坪环办	13411879515	
14	李国华	坪环办	1581556884	
15	叶瑞林	坪环办	1382342836	
16	王少波	坪环办	1567199818	
17	王少波	坪环办	1369164052	
18	王少波	坪环办	13570826385	
19	陈惠光	坪环办	13928422100	
20	王少波	坪环办	13923862585	
21	王少波	坪环办	13712944391	
22	王少波	坪环办	13798338686	
23	王少波	坪环办	13902938596	
24	王少波	坪环办	18128460618	设计
25	王少波	坪环办	19870324867	
26				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



















五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程各方面责任已按合同条款规定完成所要求的各项任务,施工质量符合设计及规范要求,工程质量评定合格,竣工验收符合法律规定的程序,各方责任主体同意该工程竣工验收。

验收日期: 2020年10月09日

建设单位	代建单位	监理单位
 (公章) 项目负责人:  2020年10月09日	 (公章) 项目负责人:  2020年10月09日	 (公章) 项目总监:   张国华 注册号65000819 有效期2023.01.30 2020年10月09日
施工单位	设计单位	社区、村委
 (公章) 项目负责人:   汕头市建筑工程总公司 2021.01.28 2020年10月09日	 (公章) 项目负责人:  2020年10月09日	 (公章)  2020年10月09日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四标段

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：马峦街道城中村综合治理工程（四标段）

验收日期：2020 年 0 月 22 日

建设单位(盖章)：深圳市坪山区马峦街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印



一、工程概况

工程名称	马峦街道城中村综合治理工程（四标段）	工程地点	坪山区马峦街道辖区内
工程规模	综合治理面积共2.78万平方米,其中,桃园小区 4279.19 平方米、坪环北村 10885.63 平方米、坪环南村 12617.45 平方米。	工程造价 (万元)	1381.66万元
结构类型	城中村综合治理	工程用途	现状小区提升改造
施工 许可证号	/	开工日期	2019年8月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区马峦街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A144014353
施工单位	深圳市典汉濠建筑工程有限公司		D144045479
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司		粤监资信030081
代建单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		192204621
施工图 审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组 长	杨智辉
副 组 长	廖晓华
组 员	林军湖、钟伟、杨文德、左利清、焦振军、刘阳

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	林军湖	钟伟、杨文德、焦振军
排 水 工 程	钟伟	杨文德、左利清、焦振军
供电及照明工程	杨文德	钟伟、刘阳、焦振军
交通设施工程	左利清	杨文德、刘阳、焦振军

### (二)验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	资料齐全有效	良好	合格	合格
排水工程	资料齐全有效	良好	合格	合格
交通设施工程	资料齐全有效	良好	合格	合格
供电及照明工程	资料齐全有效	良好	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



## 会议签到表

时间：2020年10月22日（下午15:00）

地点：坪环社区工作站5楼会议室

会议内容：马峦街道城中村综合整治工程四标竣工验收会议

序号	姓名	单位	联系电话	备注
1	魏志博	马峦街道办事处城发办	13902996935	
2	赵子	深圳市中研设计院	13670081918	
3				
4	廖桂华	城建办	15013579758	
5	柳荣湖	城建办	13824313917	
6	袁嘉敏	坪环社区	13590209630	
7	肖新	发改办	19823255360	
8	王磊	城管办	13590129011	
9	杨新平	调管办	13714540218	
10	任明瑞	市政	1581400576	
11	丁利清	深圳市中研设计院	18665369470	
12	杨志红	深圳市联合创建集团	18126460618	
13	焦振军	深圳市奥汉源建设工程有限公司	13102876626	
14	刘阳	深圳市中研设计院	18126580116	
15	李峰	深圳市中研设计院	13560714510	
16	刘立	深圳市奥汉源建设工程有限公司	13682392723	





### 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程各方责任主体已按合同各项条款规定完成所要求的各项工作,施工质量符合设计及规范要求,工程数量评定为合格。竣工验收符合法律法规规定程序,各方责任主体同意该工程竣工验收,同意交付使用。

验收日期: 2020 年 10 月 22 日

建设单位	代建单位	监理单位
 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目总监:  注册号 440422212 有效期 2023.07.31 深圳市京圳工程咨询有限公司 年 月 日
施工单位	设计单位	社区、村委
 (公章) 项目负责人:   焦振军 粤144161636762(00) 市政机电月 2022.11.06 深圳市奥汉源建筑工程有限公司 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章)  年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



五标段

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 马峦街道城中村综合治理工程(五标段)

验收日期: 2020年01月15日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区马峦街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



一、工程概况

工程名称	马峦街道城中村综合治理工程（五标段）	工程地点	三河村、长守村
工程规模	27083m²	工程造价 (万元)	1309.07万元
结构类型		工程用途	
施工 许可证号		开工日期	2019年 08 月 20 日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区马峦街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司		A144014353
施工单位	深圳嘉鸿建设工程有限公司		D144045583
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司		E144010241
代建单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工图 审查单位			

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制





## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

#### 1、验收组

组 长	李建安
副 组 长	杨智辉 林军湖
组 员	钟伟 章友良 杨文德 蔡锡中 郑状桃 刘阳 杨元林

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程	钟伟	郑状桃 杨元林
排 水 工 程	章友良	刘俊龙 张亮
交通设施工程	蔡锡中	蔡燕松 刘阳

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



### 三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
排水工程	合格	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收(专业)组成员签名

姓名	单位	职务或职称	电话
王强	深圳平山长宁股份合作公司	副董事长	13652301751
李德	张德通		
杨云	罗湖街道办	2021年	13902916685
江	江波社区		18898132996
江玉	三河股份合作公司	副董事长	1374330923
杨	城建办		13624413917
李	深圳城建	总工	
李	深圳城建	总代	
李	" "	" "	" "
李	深圳联合创	设计负责人	1812646068
李	中行顾问	代建	1356714510
李	城管办		18682209889
李	罗湖街道办		18998911886
李	罗湖街道办		13714540218
李	城管办		13126038973
刘	中行顾问	代建	1812658003
李	坪山住建局	工作人员	18138834656
蔡	深圳嘉鸿建设工程有限	项目经理	
李	" "	技术负责人	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制










五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程各参建责任主体已按合同各条款规定完成所要求的各项任务,施工质量符合设计及规范要求,工程质量评定合格,竣工验收符合法律法规规定程序,各参建责任主体同意竣工验收,同意交付使用。

验收日期: 2020年10月15日

建设单位	代建单位	监理单位
(公章) 项目负责人:  2020年10月15日	(公章) 项目负责人:  2020年10月15日	(公章) 项目总监:  2020年10月15日
施工单位	设计单位	社区、村委
(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 项目负责人:  年 月 日	(公章) 年 月 日

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



2、龙岗区第六人民医院二期工程监理  
监理合同

32-1

正本

合同编号: JL-13751

## 深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 龙岗区第六人民医院二期工程监理

工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道

委 托 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

受 托 人: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

2018 年 3 月版



## 第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

受托人(全称): 深圳市中行工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 龙岗区第六人民医院二期工程监理

2. 工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道

3. 工程规模: 龙岗区第六人民医院二期工程位于龙岗区坪地街道龙岗大道与康明路交汇处。项目总用地面积 58482.92 平方米(一期用地 29788.88 平方米,二期用地 28694.04 平方米),现状建筑面积 31551.62 平方米,编制床位 250 张。本次利用二期用地对其扩建,扩建后总床位 1300 张,其中医疗床位 600 张,养老床位 700 张。工程主要建设内容:拆除现状建筑物 222.35 平方米,保留建筑物 31329.27 平方米(地上 24816.77 平方米,地下 6512.50 平方米,现有停车位 140 个),本次新建建筑面积 131250.18 平方米,其中医疗部分新增建筑面积 86263.18 平方米,养老部分建筑面积 44987 平方米。扩建后 600 张医疗床位总建筑面积 117592.45 平方米,包括:七项设施 60000 平方米、科研用房 4224 平方米、教学用房 7200 平方米、健康体检用房 1400 平方米、夜间值班宿舍 3072 平方米、风雨连廊 3096.45 平方米、架空层 4000 平方米、地下停车库(含人防) 30100 平方米、人防中心医院 4500 平方米,设地下停车位 840 个、充电桩 252 个;700 张养老床位总建筑面积 44987 平方米,包括:老人用房 25048 平方米、行政办公用房 894 平方米、附属用房 2903 平方米、架空层 500 平方米、地下车库及设备用房(含人防) 14700 平方米,设地下停车位 420 个、充电桩 126 个。扩建后龙岗区第六人民医院总建筑面积 162579.45 平方米。项目投资匡算 119700 万元。

4. 工程类别: 房屋建筑工程 工程等级: 一级

5. 投资性质: 政府投资 100 %

6. 工程概算投资额: 119700 万元(暂定); 招标部分工程概算投资额: 107730 万元(暂定)

7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。





### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
  2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
  3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
  4. 专用条件;
  5. 通用条件;
  6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》  
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
- 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 李道远, 身份证号码: 422428196810105230, 注册号: 44003742

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 壹仟陆佰捌拾万零壹仟玖佰元整(¥16801900.00 元)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	1600.18	80.01	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2019 年 07 月 01 日 起至 2027 年 06 月 30 日 止,总计 2922 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
3. 设计阶段: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2019 年 07 月 01 日 起至 2025 年 06 月 30 日 止, 共 2192 日历天;
5. 保修阶段: 自 2025 年 06 月 30 日 起至 2027 年 06 月 30 日 止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天;
7. 其他服务: 自 \_\_\_\_\_ 起至 \_\_\_\_\_ 止, 共 \_\_\_\_\_ 日历天。



### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

### 八、合同订立

1. 订立时间：2019年7月10日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区建筑工务署内。
3. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，双方各执委托入拾份、监理人肆份。

委托人：(盖章)  
住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：(盖章)  
开户银行：  
账号：  
电话：  
传真：  
电子邮箱：

受托人：(盖章)  
住所：  
邮编：  
法定代表人或其授权代理人：(盖章)  
开户银行：  
账号：深圳市中行建设工程顾问有限公司  
电话：44201508000052522534  
传真：  
电子邮箱：中国建设银行深圳上步支行

经办人：高立海



竣工验收报告  
地基与基础工程

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：龙岗区第六人民医院二期工程——地基与基础工程

验收日期：2021年9月30日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署







## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	龙岗区第六人民医院二期工程—地基与基础工程					
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道康明路与振兴路交叉口		建筑面积	182884.18 m²	工程造价	15000.258382万元
结构类型	/	层 数	地上： / 层			
	/		地下： 3 层			
施工许可证号		监理许可证号				
开工日期	2020.2.22	验收日期	2021.9.30			
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG190281			
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署					
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司					
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司、深圳市华阳国际工程设计股份有限公司					
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司					
施工图 审查单位	深圳市深勘咨询工程有限公司					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	尹远
副组长	李道远、简万成、刘峻龙
组员	程小坪、张大正、张鹏、何超达、高军

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郑浩	赵帅、黄海翔、谢宏俊、温中华、覃录周、周永昭、胡国帅
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	覃洋	陈欣宁

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐☐☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

\* GD - E1 - 914 / 4 \*





## 五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程已经按照设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合施工合同和设计图纸要求，符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，验收组一致同意竣工验收。

建设单位:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:
监理单位:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:	 (公章) 单位(项目)负责人:


  
 \* GD - E1 - 914 / 6 \*



门诊住院综合楼及养老楼

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳市龙岗区第六人民医院门诊住院综合楼及养老楼

验收日期：2020年10月18日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区建筑工务署



\* GD - E1 - 914 \*



## 一、工程概况

GJ-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	深圳市龙岗区第六人民医院门诊住院综合楼及养老楼				
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道龙岗大道与康明路交汇处	建筑面积	181530.1m²	工程造价	106367.684558万元
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上：19层 地下：3层		
施工许可证号	2018-440307-85-01-70558701	监理许可证号			
开工日期	2021年7月23日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG210280		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位（装修）	深圳中翰建设工程有限公司				
	深圳市中深建筑装饰设计工程有限公司				
	深圳市海艺建设工程有限公司				
	湖南复泰机电设备有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*





## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	蔡庆森
副组长	尹远、李道远、简万成、王月月
组员	郑浩、张大正、何超达、薛亚奇

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	尹远	黄蔚、吴凯、赵帅、黄瑞庆、钟天炎、黄海翔、张天刚、文贵、郑可鑫、谢宏俊、覃洋、郭帅、田港、任涛、王康瑞、劳建琪、梁新文、冯世强、杨松桥
建筑设备安装工程	郑浩	刘艳成、彭泳清、曾婷君、浦帅、黄远、何懿、周新军、李洋
工程质控资料	何超达	陈小婷、黄祥艳、沈燕芳、夏邑然

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 1 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 7 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项



\* GD - E1 - 914 / 4 \*



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蔡庆森	深圳市龙岗区建筑工务署	项目科室负责人	高工	蔡庆森
2	尹远	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	工程师	尹远
3	谢立新	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	工程师	谢立新
4	郑浩	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	工程师	郑浩
5	李永生	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	高工	李永生
6	吴立强	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	工程师	吴立强
7	蔡晓伟	深圳市龙岗区建筑工务署	项目工程师	工程师	蔡晓伟
8	李道远	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级	李道远
9	黄蔚	深圳市中行建设工程顾问有限公司	技术负责人	高级	黄蔚
10	吴凯	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	吴凯
11	赵帅	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	赵帅
12	黄瑞庆	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	黄瑞庆
13	钟天炎	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		钟天炎
14	黄海翔	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	黄海翔
15	张天刚	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	张天刚
16	文贵	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		文贵
17	刘艳成	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	刘艳成
18	彭泳清	深圳市中行建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	彭泳清
19	曾婷君	深圳市中行建设工程顾问有限公司	造价工程师	中级	曾婷君
20	郑可鑫	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理员		郑可鑫
21	谢宏俊	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理员		谢宏俊
22	覃洋	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理员		覃洋
23	夏邑然	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员		夏邑然
24	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察负责人		简万成
25	文福林	建设综合勘察研究设计院有限公司	技术负责人		文福林
26	吴昱	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计负责人	高级工程师	吴昱
27	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计工程师	高级	张胜强
28	王月月	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计工程师		王月月
29	张大正	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	高级工程师	张大正
30	郭帅	中国建筑第八工程局有限公司	生产经理		郭帅



\* GD - E1 - 914 / 5 \*





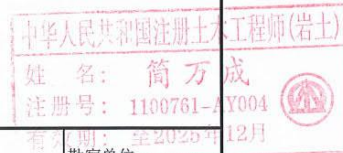
## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

### 验收结论:

根据GB50300-2013《建筑工程施工质量验收统一标准》规定,经各方责任主体对深圳市龙岗区第六人民医院门诊住院综合楼及养老楼项目验收,验收结论如下:

- 1、深圳市龙岗区第六人民医院门诊住院综合楼及养老楼项目依据国家有关法律、法规及规范、标准的规定,已完成合同及设计约定的工程内容;
- 2、构成单位工程的各分部已全部验收合格;
- 3、质量控制资料完整;
- 4、涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能的分部工程检验资料齐全完整;
- 5、观感质量通过验收,评定等级为好;
- 6、深圳市龙岗区第六人民医院门诊住院综合楼及养老楼项目竣工验收综合评定为合格。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	2024年10月20日	2024年10月28日	2024年10月28日	2024年10月28日



\* GD-E1-914/6 \*



(三) 拟派项目总监张重阳体育公园业绩

蛇口文体公园主体工程  
监理合同

中监合-2018-1500

合同编号: SZ-SKWT-ZHHT-2018-003

蛇口文体公园 (监理)

合同编号: SZ-SKWT-ZHHT-2018-003

甲 方: 佳兆业集团(深圳)有限公司

住 所: 深圳市龙岗区坂田雪岗南路 137 号宝吉  
行政办公楼 218 室

法定代表人: 李海鸣

统一信用代码: 91440300715201631K

通讯地址: 深圳市罗湖区人民南路嘉里中心 2503

乙 方: 深圳市中行建设工程顾问有限公司

住 所: 深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦 28D

法定代表人: 尚斌乾

统一信用代码: 914403001922046212

通讯地址: 深圳市福田区深南大道深圳特区报业大厦 28D

签订日期: 2018 年 11 月 20 日

签订地点: 深圳市罗湖区



合同编号: SZ-SKWT-ZHHT-2018-003

## 第一部分协议书

委托人(全称): 佳兆业集团(深圳)有限公司

受托人(全称): 深圳市中行建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 蛇口文体公园(监理)
2. 工程地点: 招商东路及后海滨路交汇处,地铁二号线湾厦站旁
3. 工程规模: 本项目总投资 28430 万元,总用地面积 19284.01 平方米,总建筑面积 20742.96 平方米。其中,计容积率建筑面积 10816.70 平方米,不计容积率建筑面积 9926.26 平方米。地下 2 层,地上 3 层,高度为 23.70 米。
4. 工程类别: 房屋建筑工程      工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: 28430 万元      招标部分工程概算投资额: 22445 万元
7. 其它: /

### 二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、项目负责人(总监)

项目负责人(总监)姓名: 钟首科, 身份证号码: 432301196204127516, 注册号: 44015984

### 五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取,本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为(大写): 叁佰捌拾伍万肆仟伍佰贰拾玖元整(¥3854529.00 元)。签约酬金中含 6%增值税: 218180.89 元;不含增值税的签约酬金: 3636348.11 元。





合同编号: SZ-SKWT-ZHHT-2018-003

其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程监理				367.0980	18.3549		
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

#### 六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 12 月 1 日起至 2023 年 3 月 1 日止, 总计 1551 日历天, 具体以开工令为准。其中:

1. 决策阶段: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
2. 勘察阶段: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
3. 设计阶段: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
4. 施工阶段: 自 2018 年 12 月 1 日起至 2021 年 3 月 1 日止, 共 821 日历天;
5. 保修阶段: 自 2021 年 3 月 2 日起至 2023 年 3 月 1 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天;
7. 其他服务: 自\_\_\_\_起至\_\_\_\_止, 共\_\_\_\_日历天。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供办公场所及办公桌椅等硬件设施, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间: \_\_\_\_\_。
2. 订立地点: 深圳市。
3. 本合同一式捌份, 具有同等法律效力, 双方各执肆份。





合同编号: SZ-SKWT-ZHHT-2018-003

委托人(公章): 佳兆业集团(深圳)有限公司

住所: 深圳市龙岗区坂田雪岗南路 137 号宝吉行政办公楼 218 室

邮编:

法定代表人或其授权代理人(签章):

开户银行: 中国工商银行深圳友谊支行

账号: 4000025819200018834

电话: 0755-25181898

传真: 25181898

电子邮箱:

受托人(公章): 深圳市中行建设工程顾问有限公司

住所: 深圳市福田区深南大道 6008 号深圳特区报业大厦 28D

邮编: 518009

法定代表人或其授权代理人(签章):

开户银行: 中国建设银行深圳上步支行

账号: 44201508000052522534

电话: 0755-83516318

传真: 0755-83515633

电子邮箱:



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：蛇口文体公园主体工程

验收日期：2021年9月8日

建设单位（盖章）：深圳市南山区建筑工务署、深圳市南山区文化广电旅游体育局、佳兆业集团（深圳）有限公司



\* GD - E 1 - 9 1 4 \*





## 一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	蛇口文体公园主体工程				
工程地点	深圳市南山区蛇口街道湾厦地铁站旁	建筑面积	21574.03m²	工程造价	11381.737988万元
结构类型	框剪结构	层数	地上:	3	层
	框剪结构		地下:	2	层
施工许可证号	2019-1103	监理许可证号			
开工日期	2019年08月01日	验收日期	2021年9月18日		
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	2019079		
建设单位	深圳市南山区建筑工务署、深圳市南山区文化广电旅游体育局、佳兆业集团（深圳）有限公司				
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司				
设计单位	深圳汤桦建筑设计事务所有限公司、奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（土建）	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（设备安装）	广东联富建设工程有限公司				
承建单位（装修）	广东联富建设工程有限公司				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳迪远工程审图有限公司				



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 \*



## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	李建
副组长	王炳文、张重阳、赖晓敏
组员	刘荣福、唐春勇、郑杰龙

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张重阳	刘荣福、黄雨辰
建筑设备安装工程	杨忠华	李诚锋、郑国伟
工程质控资料	盛双	黄丽梅、翁泽鑫

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*



#### 四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡山	南山街道办事处	书记	高工	胡山
2	李	南山区住建局	副主任	高工	李
3	李	南山区住建局	主任	高工	李
4	李	南山区住建局	副主任	高工	李
5	李	南山区住建局	主任	高工	李
6	李	南山区住建局	副主任	高工	李
7	李	南山区住建局	主任	高工	李
8	李	南山区住建局	副主任	高工	李
9					
10	李	南山区住建局	主任	高工	李
11	李	南山区住建局	副主任	高工	李
12	李	南山区住建局	主任	高工	李
13					
14	李	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人		李
15					
16	李	广东联盛建设工程有限公司	项目经理	工程师	李
17	李	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	工程师	李
18	张	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监	工程师	张
19	刘	深圳刘华建筑设计事务所有限公司	项目负责人	高工	刘
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*






## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

符合要求，同意竣工验收。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
				
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2021年9月8日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
 * GD - E 1 - 9 1 4 / 6 * 				



## 全国建筑市场监管公共服务平台查询截图

查询链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442348>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

**蛇口文体公园(代建)**

广东省-深圳市-南山区



项目地址: 招商东路及后海滨路交汇处, 地铁二号线湾厦站旁

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

**相关网站导航**

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

**各省级一体化平台**

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

**网站访问数量**

2 0 1 8 4 4 0 0 2 1

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





“深圳市住房和建设局网站”查询结果截图  
(网址: <http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gc.js/xmxx/sgxk/index.html>)

深圳市住房和建设局

[首页](#)
[信息公开](#)
[政务服务](#)
[互动交流](#)

当前位置: [首页](#) > [主题服务](#) > [工程建设服务](#) > [建设工程项目信息查询](#) > [施工许可](#)

[返回主题](#)

佳兆业集团(深圳)有限公司,深圳市南山区文化广电旅游体育局,深圳市南山区建筑工务署

[\[返回\]](#)

工程名称:	蛇口文体公园主体工程		
工程编号:	2018-440305-85-01-70448703	发证机关:	深圳市南山区住房和建设局
发证日期:	2019-07-31	证书序列号:	2019-1103
建设单位:	佳兆业集团(深圳)有限公司,深圳市南山区文化广电旅游体育局,深圳市南山区建筑工务署		
建设规模:	21574.13平方米		
建设地址:	深圳市南山区蛇口街道湾厦地铁站旁		
设计单位:	奥壹建筑设计有限公司		
施工单位:	广东联嘉建设工程有限公司	监理单位:	深圳市中行建设工程顾问有限公司
合同开工日期:	2019-07-01	合同竣工日期:	2020-11-30
项目经理:	赖晓敏	项目总监:	张重阳
施工单位质量主任:	---	施工单位安全主任:	---
建设单位质量主任:	---	建设单位安全主任:	---
范围:	主体结构工程、装饰装修工程、通风与空调、建筑给排水及供暖、建筑电气工程、智能建筑、屋面及防水工程、建筑节能、消防工程、室外工程		
变更登记:	1、*** 2019-11-28项目经理由洪志坤(粤2441416066817)变更为赖晓敏(粤2441617080384)*** 2019-11-25项目总监由钟晋科(00435627)变更为张重阳(00376074)2、*** 2019-11-25项目总监由钟晋科(00435627)变更为张重阳(00376074)		

主办单位: 深圳市住房和建设局 | 备案号: 粤ICP备2023053213号 | 网站标识码: 4403000005

咨询电话: 0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话: 0755-83788218 | 执法投诉邮箱: zcfcg@zjj.sz.gov.cn

工作时间: 9:00-12:00, 14:00-18:00 (工作日) | 通讯地址: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置: 深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室