

标段编号： 2503-440310-04-01-360409004001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 坪山区体育公园项目-全过程工程咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市邦迪工程顾问有限公司

日期： 2025年06月05日

目 录

业绩清单一览表	2
投标函	3
经年检的营业执照副本	4
企业资质证书	5
投标人人员情况一览表	7
投标人相关项目业绩表	9
一、投标人基本情况	28
（一）投标人基础信息情况表	28
（二）投标人基础信息情况证明材料	29
二、投标人业绩情况	53
（一）投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项 目业绩情况表（数量上限为 3 项）	53
（二）投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项 目业绩证明材料	55
三、投标人履约评价情况	73
（一）投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项 目履约评价表（数量上限为 3 项）	73
（二）投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项 目履约评价证明文件	74
四、拟派项目团队情况	77
（一）项目团队人员配置情况一览表	77
（二）项目团队人员证明材料	79

业绩清单一览表

投标人名称：_深圳市邦迪工程顾问有限公司

序号	工程名称	建设地点	开竣工日期	合同价格 (万元)	备注
1	桃花源学校（高中）项目（监理）	深圳市南山区	2023.5-2025.8	1045.3664	在建
2	海岸学校项目监理	深圳市南山区	2024.1-2026.6	1002.952524	在建
3	七街坊联建大厦（T501-0104、T501-105、T501-0106）监理（一标段）	深圳市南山区	2025-2028.10	1233.9409	在建
/					
...					

业绩证明文件

业绩证明文件详见《业绩文件》——“投标人相关项目业绩表”和“二、投标人业绩情况”的证明材料

投标函

投标函

致深圳市坪山城置业有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的坪山区体育公园项目-全过程工程咨询（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标保证金将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标保证金；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标保证金。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

法定代表人：钱英育

授权委托人：蔡朗

单位地址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路 11 号同方信息港 C 座 901

邮编：518057

联系电话：0755-26569560 传真：/

日期：2025 年 06 月 05 日

经年检的营业执照副本

(扫描件)



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

“深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)” 查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市邦迪工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001922440336
注册号:	440301103149742
商事主体名称:	深圳市邦迪工程顾问有限公司
住所:	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901
法定代表人:	钱英育
认缴注册资本(万元):	3000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1993-09-09
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-08-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	


打印时间: 2025年05月27日 15:45:21

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦


企业资质证书


(扫描件)


企业名称	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901		
建立时间	1993年09月09日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922440336		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144004593-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	徐成林	职务	法人代表
单位负责人	周亚元	职务	总经理
技术负责人	徐成林	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月07日 No. 12-0260758

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) ____年____月____日

企业变更栏
技术负责人变更为: 张杰。 *****
 变更核准机关(章) 2024年12月26日
变更核准机关(章) ____年____月____日
变更核准机关(章) ____年____月____日

企 业 变 更 栏	
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日

企 业 变 更 栏	
法定代表人变更为：钱英育。 *****	 变更核准机关（章） 2024 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日
	变更核准机关（章） 年 月 日

投标人人员情况一览表

 投标人： 深圳市邦迪工程顾问有限公司

名称	姓名	职位	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目总负责人	杨明文	项目总负责人	高级工程师	1997 年大学毕业，一直从事工程监理行业，光明高新技术产业园区人才住房项目全过程监理，担任总监，光明交警大队光明中队营房屋建筑工程项目全过程工程咨询，担任总监。
总监	高 亮	总监	中级工程师	2013 年大学毕业，一直从事工程监理行业，航城公园项目工程监理。担任总监。航城文化中心项目工程监理担任总监。
总监代表	胡 邦	总监代表	中级工程师	2014 年大学毕业，一直从事工程监理行业，深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工监理，担任监理工程师。
监理工程师	刘佳雄	监理工程师	中级工程师	2014 年大学毕业，一直从事工程监理行业，深圳机场运控综合大楼项目监理，担任监理工程师。
监理工程师	黄文和	监理工程师	中级工程师	2011 年大学毕业，一直从事工程监理行业，深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工监理，担任监理工程师。
监理工程师	马运华	监理工程师	中级工程师	2005 年学校毕业，一直从事工程监理行业，深圳机场运控综合大楼项目监理，担任监理工程师。
监理工程师	何荣钊	监理工程师	中级工程师	2013 年大学毕业，一直从事工程监理行业，深圳机场运控综合大楼项目监理，担任监理工程师。
监理工程师	林孝民	监理工程师	中级工程师	2018 年大学毕业，一直从事工程监理行业，截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房屋建筑工程项目（监理），担任监理工程师。
监理工程师	张 帅	监理工程师	无	2017 年大学毕业，一直从事工程监理行业，深圳市医疗卫生专业服务中心二期工程施工监理，担任监理工程师。
监理工程师	褚玉龙	监理工程师	无	2010 年大学毕业，一直从事工程监理行业，五洲小学建设工程（监理），担任监理工程师。
监理工程师	易金钢	监理工程师	无	2020 年大学毕业，一直从事工程监理行业，光明交警大队营房（含车管分所）建设项目全过程工程咨询，担任监理工程师。
安全工程师	陈 基	安全工程师	助理级工程师	2021 年大学毕业，一直从事工程监理行业，截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房屋建筑工程项目（监理），担任安全工程师。

安全工程师	周玉杰	安全工程师	无	2014 年大学毕业，一直从事工程监理行业，五洲小学建设工程（监理），担任安全工程师。
安全工程师	陈志锋	安全工程师	无	2014 年大学毕业，一直从事工程监理行业，截流河（沙井段）、蚝乡路等项目拆迁安置房屋建筑工程项目（监理），担任安全工程师。
监理员	高峰彦	监理员	助理级工程师	2019 年大学毕业，一直从事工程监理行业，光明高新技术产业园区人才住房项目全过程监理，担任监理员。
监理员	黄大勇	监理员	无	2023 年大学毕业，一直从事工程监理行业，光明交警大队光明中队营房屋建筑工程项目全过程工程咨询，担任监理员。
监理员	周 文	监理员	无	2019 年大学毕业，一直从事工程监理行业，光明交警大队光明中队营房屋建筑工程项目全过程工程咨询，担任监理员。

投标人员资格证明文件详见《资信标书》——四、拟派项目团队情况

投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市邦迪工程顾问有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
海南中信城市开发运营有限公司	桃花源学校（高中）项目（监理）	深圳市南山区	建筑面积104381平方米，投资80267万元	2023.5-2025.8	1045.3664	在建
海南中信城市开发运营有限公司	海岸学校项目监理	深圳市南山区	建筑面积82250平方米，投资79713.93万元	2024.1-2026.6	1002.952524	在建
深圳市大沙河建设投资有限公司	七街坊联建大厦（T501-0104、T501-105、T501-0106）监理（一标段）	深圳市南山区	建筑面积360630平方米，投资390138万元	2025-2028.10	1233.9409	已完工

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

项目证明材料
1、桃花源学校（高中）项目（监理）
中标通知书

227

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210033006001

标段名称：桃花源学校（高中）项目（监理）

建设单位：海南中信城市开发运营有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司

中标价：1045.366400万元

中标工期：1575

项目经理(总监)：刘清廉

本工程于 2022-12-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-02-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-02-24


查验码：2250921689099438 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: SZ-THYGZ-QQ-013

深圳市工程监理合同

工程名称: 桃花源学校(高中)项目(监理)

工程地点: 深圳市

委托人: 海南中信城市开发运营有限公司

受托人: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：海南中信城市开发运营有限公司

受托人（全称）：深圳市邦迪工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：桃花源学校（高中）项目（监理）

2. 工程地点：本项目位于龙珠大道北侧。

3. 工程规模：本项目位于龙珠大道北侧，项目用地面积 41342.81 平方米。新建总建筑面积约 104381 平方米，其中必配校舍 67705 平方米；选配校舍 27116 平方米，含微格教室 545 平方米，架空层 17663 平方米，地下车库 8000 平方米，设备用房 908 平方米；教师宿舍 6860 平方米；特色教学用房 2700 平方米。项目总投资为 77628 万元，其中建安工程费用 66865.33 万元。

4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：80267 万元，招标部分工程概算投资额：77628 万元

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘清廉，身份证号码：413029196905130459，注册号：44009893

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计含税总金额为（大写）：壹仟零肆拾伍万叁仟陆佰陆拾肆元整（¥10453664.00 元），不

含税金额 9861947.17 元，增值税税额 591716.83 元。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	995.5870	49.7794	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 05 月 06 日起至 2027 年 08 月 27 日止，总计 1575 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 05 月 06 日起至 2025 年 08 月 27 日止，共 845 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 08 月 28 日起至 2027 年 08 月 27 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

合同签订日期：2023 年 3 月 13 日

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 13 日。

2. 订立地点：深圳。

3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，双方各执捌份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市邦迪工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路
11 号同方信息港 C 座 901

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052511499

电话：0755-83316988

传真：

电子邮箱：zhongbiao@szbd1992.cn

第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用/。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：（1）补充条款；（2）协议书；（3）中标通知书及其附件；（4）本合同专用条件；（5）本合同附件；（6）招标文件；（7）经委托人认可的受托人招标阶段投标文件；（8）本合同通用条件；（9）标准、规范及有关技术文件，深圳市、招标人等相关管理规定；（10）工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。上述合同文件相互补充，如果上述合同文件之间出现矛盾，以次序在先的文件为准；对于同一类合同文件，按时间顺序以双方最后确认的文件为准。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：桃花源学校（高中）项目（监理）包括施工阶段及保修阶段监理服务。
包括但不限于：工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；工程全过程的质量、进度、成本控制、
安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期的监理工作。

2.1.2 监理工作内容还包括：（1）国家和地方现行的有关工程建设及建设监理的法律、法规、规范性文件、技术规范及标准；（2）政府批准的建设计划、规划要点、设计要点及有关文件；（3）监理合同及委托人认可的其它监理工作文件；（4）正式的设计文件、图纸及说明；（5）依法成立的与本工程有关的合同或协议；上述文件对监理工作的要求。

2.2 监理依据

2.2.1 监理依据包括：（1）适用的法律、行政法规、部门规章及深圳市有关规定；
（2）与工程有关的标准；
（3）工程设计及有关文件；
（4）合同的图纸及说明、工程量清单及说明；
（5）本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同；
（6）本工程实施过程中，委托人和受托人组织召开或参加的有关会议纪要、函电及其他文件。

2.2.2 相关服务依据包括：保修阶段的服务依据同上 2.2.1。

2.3 项目机构和人员

2.3.4 更换监理服务人员的其他情形：除通用条款规定的情形外，监理人员有以下情形的，监
理人应及时更换具有以下情形之一的监理人员：（1）长期不到位或无故不到位超过 3 次的；（2）责任心

2、海岸学校项目监理 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210034007001

标段名称：海岸学校项目监理（简易招标）

建设单位：海南中信城市开发运营有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司

中标价：1002.952524万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：陈乾



本工程于 2023-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-04



查验码：4387305747682622 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

2023-073

合同编号:

建设工程监理合同

工程名称: 海岸学校项目监理(简易招标)

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 海南中信城市开发运营有限公司

受托人: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（建设单位）：海南中信城市开发运营有限公司

受托人（监理单位）：深圳市邦迪工程顾问有限公司

委托人于 2014 年 1 月采用公开招标方式确定受托人为 海岸学校项目 监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：海岸学校项目监理（简易招标）
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
4. 投资性质：政府投资 100%
5. 工程投资额：79713.93；招标部分工程投资额：57443 万元

6. 工程规模及特征：项目位于南山区蛇口街道望海路与中心路交汇处东北角。场地东侧为深圳湾口岸，南侧为望海路，西侧为南山中心路，北侧为科苑南路，毗邻深圳市歌剧院和海风运动公园。项目拟新建一所 54 班（小学 36 班、初中 18 班）、2520 个学位的九年制学校，用地面积 26493.69 平方米，总建筑面积 82250 平方米（其中地上建筑面积 43317 平方米，地下建筑面积 38933 平方米）。项目投资估算为 79713.93 万元，其中建安工程费 57443 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 补充条款（如有）
6. 专用条款及专用条款附件；
7. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务类型

1. 服务类型： ☒ 工程监理 ☐ 项目管理 ☐ 工程监理与项目管理一体化

2. 监理阶段： 施工准备阶段、施工阶段、保修阶段监理服务。

五、监理目标

1 质量管理目标： 工程应符合国家及地方法律法规规定的相应标准及施工总承包合同中约定的质量目标。

2 工期管理目标： 达到施工总承包合同约定的工期目标。

3 安全生产管理目标： 杜绝重大安全生产事故，达到施工总承包合同中约定的安全生产管理目标。

4 投资控制管理目标： 不得超过发改批复概算。

5 绿色建筑管理目标（适用于房屋建筑工程）：绿色建筑评价等级为国家 二 星级标准。

六、总监理工程师

项目总监姓名： 高绍友，身份证号码： 432423197308161610，注册号： 44023397

七、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程监理的签约酬金含税总金额暂定为（大写）： 壹仟零贰万玖仟伍佰贰拾伍元贰角肆分（¥1002.952524 万元），不含税金额为 ¥ 946.181626 万元，税率为 6 %，税额为 ¥ 56.770898 万元。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理酬金含税为 955.192880 万元；保修阶段服务酬金含税为 47.759644 万元。

八、工作期限

本工程监理期限自 2024 年 1 月 20 日 起至 2028 年 6 月 30 日 止，总计 1623 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 施工阶段（含施工准备阶段）：自 2024 年 1 月 20 日 起至 2026 年 6 月 30 日 止，共 892 日历天；

2. 保修阶段：自 2026 年 7 月 1 日 起至 2028 年 6 月 30 日 止，共 731 日历天；

3. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务工作。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立

1. 订立时间： 年 月 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 委托人和受托人约定本合同：经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后成立。受托人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

4. 本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：海南中信城市开发运营有限公司

法定代表人
或
其授权代表：

许江华
(签章)

统一社会信用代码：

电话：

传真：26572015

签订日期：

2024 年 1 月 19 日

受托人：深圳市邦迪工程顾问有限公司

(盖章)

法定代表人
或
其授权代表：

成林
(签章)

统一社会信用代码：914403001922440336

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052511499

联系人及联系方式：张建彪 18826575952

合同签订日期：2024 年 04 月 19 日

2 受托人的义务

2.1 监理的范围和工作内容

2.1.1 监理范围在专用条款中约定。

2.1.2 除专用条款的约定外，监理工作内容包括：

- (1). 收到工程设计文件后编制监理规划，并在第一次工地会议 7 天前报委托人。根据有关规定和监理工作需要，编制监理实施细则；
 - (2). 熟悉工程设计文件，并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议；
 - (3). 参加由委托人主持的第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议；
 - (4). 审查施工承包人提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；
 - (5). 检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；
 - (6). 检查施工承包人专职安全生产管理机构的配备情况；
 - (7). 审查施工承包人提交的施工进度计划，核查施工承包人对施工进度计划的调整；
 - (8). 检查施工承包人的试验室；
 - (9). 审核施工分包人资质条件；
 - (10). 查验施工承包人的施工测量放线成果；
 - (11). 审查工程开工条件，对条件具备的签发开工令；
 - (12). 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性，并按规定对用于工程的材料采取平行检查或见证取样方式进行抽检；
 - (13). 审核施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报委托人审核、批准；
 - (14). 在巡视、旁站和检查、验收过程中，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，要求施工承包人整改并报委托人；
 - (15). 经委托人同意，签发工程暂停令和复工令；
 - (16). 审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；
 - (17). 验收隐蔽工程、分部分项工程；
 - (18). 审查施工承包人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；
 - (19). 审查施工承包人提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；
 - (20). 参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；
 - (21). 审查施工承包人提交的竣工结算申请中有关工程变更部分的工程数量，并报委托人；
 - (22). 编制、整理工程监理归档文件并报委托人。
- 2.1.3 相关服务的范围和内容在专用条款中约定。

2.2 监理依据

3、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-105、T501-0106）监理（一标段）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2208-440305-04-01-464747011001

标段名称： 七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）监理（一标段）

建设单位： 深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司

中标价： 1233.9409万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）： 张智凤



本工程于 2025-02-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2025-04-29



查验码：JY20250418424705

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 七街坊联建大厦 (T501-0104、T501-105、
T501-0106) 监理(一标段)

工程地点: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北
角

委 托 人: 深圳市大沙河建设投资有限公司

受 托 人: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市大沙河建设投资有限公司

受托人(全称): 深圳市邦迪工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)监理(一标段)

2. 工程地点: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

3. 工程规模: 项目位于深圳市南山区留仙洞总部基地片区,茶光路和石鼓路交界处西北角,近13号线和远期规划27号线交汇西丽高铁枢纽站。项目总投资约390138万元。土地用途为新型产业用地,总用地面积约为22596.8平方米,总建筑面积为360630平方米。其中T501-0104总用地面积8466.96平方米;T501-0105总用地面积7317.90平方米;T501-0106总用地面积6811.94平方米。容积率:T501-0104 \leq 10.53;T501-0105 \leq 13.20;T501-0106 \leq 16.62。

4. 工程类别: 房屋建筑工程工程等级: 一级

5. 投资性质: 社会投资100%

6. 工程概算投资额: 390138万元,招标部分工程概算投资额: 121234.01万元

7. 其它: 本项目工程范围为项目的地下室、C塔范围的裙楼、塔楼的结构、建筑、装饰、幕墙、二次精装修等土建工程;室外园林景观工程、室外管网等室外工程、电气、给排水、通风空调、消防、智能化、泛光照明燃气、擦窗机、电梯等设备安装工程等地下室、C塔范围及室外工程附带的所有工程内容。委托人有权调整具体工程监理服务范围划分,受托人需无条件服从。

监理范围包括但不限于:本次招标监理范围及内容包括但不限于工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务;施工阶段(包括但不限于:包括工程设计范围内所含的全部工程内容;具体包括但不限于:主体工程、建筑节能、太阳能、屋面防水、室内外给排水、建筑电气、钢结构、建筑通信、通风空调、防排烟、电梯、设备及安装、消防、门窗工程、智能化、幕墙、装饰装修、室外总平环境、道路、绿化及其他配套设施工程等所有工程的全过程的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理以及施

工过程扬尘污染防治工作)、竣工验收及保修期进行全过程的监理。

依据委托监理合同和相关法律法规规定,对监理的施工现场进行扬尘治理的监督,达到监理的施工作业绿色标识。具体内容如下:

监理扬尘治理目标

(1) 工地“七个到位”

- 1) 出土工地和拆迁工地应做到施工围挡到位;
- 2) 出入口道路混凝土路面硬化到位;
- 3) 基坑坡道硬化处理到位;
- 4) 全自动冲洗设备安装和使用到位;
- 5) 建筑垃圾运输车辆密闭到位;
- 6) 拆迁工地拆除过程中使用专业降尘设施湿法作业到位;
- 7) 拆迁工地暂不开挖的裸露地面和2日内不清运的垃圾覆盖到位。

(2) 工地六个百分百

- 1) 施工工地周边 100%围挡;
- 2) 物料堆放 100%覆盖;
- 3) 出入车辆 100%冲洗;
- 4) 施工现场地面 100%硬化;
- 5) 拆迁工地 100%湿法作业;
- 6) 渣土车辆 100%密闭运输。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条款;

5. 通用条款;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 张智风, 身份证号码: 362502198608092813, 注册号: 44018708

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为人民币(大写): 壹仟贰佰叁拾叁万玖仟肆佰零玖元整 (¥12339409.00), 监理酬金不含税为人民币(大写): 壹仟壹佰陆拾肆万零玖佰伍拾壹元捌角玖分 (¥11640951.89), 增值税率 6%, 税费为人民币(大写): 陆拾玖万捌仟肆佰伍拾柒元壹角壹分 (¥698457.11)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服 (万元)
工程监理				1175.1818	58.7591		
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2025 年 5 月 15 日 起至 2030 年 10 月 5 日 止, 总计 1969 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

4. 施工阶段：自 2025 年 5 月 15 日起至 2028 年 10 月 4 日止，共 1238 日历天；
5. 保修阶段：自 2028 年 10 月 5 日起至 2030 年 10 月 5 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

暂定施工阶段工期 1238 天，具体合同工期以本项目施工总承包合同最早开始时间到本项目施工合同最后截止时间为准，施工阶段监理起始时间以招标人发出的书面进场指令约定的时间为准。具体保修阶段工期：以项目竣工验收后顺延 731 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025.5.15。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执 7 份。

合同签订日期：2025 年 05 月 15 日

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（盖章）

住所：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401

邮编：518054

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：上海浦东发展银行深圳南山支行

账号：79090155200001100

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市邦迪工程顾问有限公司
(盖章)

住所：深圳市南山区西丽街道朗山路 11
号同方信息港 C 座 901

邮编：518054

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳园博园支行

账号：44201569500052511499

电话：0755-83316988

传真：/

电子邮箱：zhongbiao@szbd1992.cn

其他

一、投标人基本情况

(一) 投标人基础信息情况表

企业名称	深圳市邦迪工程顾问有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳邦迪建设监理咨询有限公司、 深圳市邦迪建设监理有限公司
统一社会信用代码	914403001922440336			企业类型	有限责任公司 (按营业执照填写)
注册资金(万元)	3000			注册地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901(提供营业执照)
成立时间	1993年9月9日			办公场所信息	800平方米(填写面积,并提供证明材料)
法定代表人	钱英育	联系方式	0755-83316988	企业属性	民营
工程建设类执业注册工程师数量	注册监理工程师			144名	
	其他类执业注册工程师			27名	
现有工程监理资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级、 市政公用工程监理甲级			企业股东信息 (主要)	董事长(执行董事):无(有设置的则填写姓名,未设置的则填写“无或/”) 2、股东名称:浙江江南工程管理股份有限公司、乐铁毅、周亚元、罗云岩
企业总人数	710人				

注:

1. 投标人自行提供便于项目对接的固定办公场所的房产证、购买合同或租赁合同的扫描件。
2. 提供投标人拥有注册监理工程师数量,提供在全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图并加盖单位公章。

可按以下方法查询截图:打开全国建筑市场监管公共服务平台网站--数据服务--人员数据--筛选人员类别和注册单位查询截图,最终以招标人查询为准。
3. 提供企业营业执照、资质证书。
4. 依据《深圳市住房和建设局关于印发《关于支持民营企业积极参与国有资金投资工程建设的若干措施》的通知(深建规[2020]11号)》,投标人应自行提供企业属性的证明文件。
5. 以上所有信息须提供相关证明材料,所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示,请各单位认真填报,确保信息的准确性、真实性,并自行承担相应的责任。

(二) 投标人基础信息情况证明材料

1、租赁合同的扫描件

写字楼租赁合同 V1.0

同方信息港 写字楼租赁合同

合同编号: _____

签订地点: 同方信息港

签订日期: 2022 年 12 月 1 日

出租方: 深圳同方有限责任公司 (以下简称“甲方”)

承租方: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 (以下简称“乙方”)

身份证(护照)号或注册号(统一社会信用代码): 914403001922440336

本合同由甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定,经协商一致,在平等、自愿、诚实信用的基础上共同订立,双方共同严格遵守执行。

一、租赁物业概况

乙方承租甲方位于 深圳市南山区科技园北区朗山路 11 号清华同方信息港 的物业,具体位置: C 栋 9 楼 9A 单元, 建筑面积 800 平方米, 乙方确认对该建筑面积无异议, 合同中与面积相关的收费项目均按此面积计算, 但合同其他条款有特别约定的除外。

二、租期

(一) 本合同租期自 2022 年 12 月 15 日 起至 2027 年 12 月 14 日 止。

(二) 本合同从 2023 年 4 月 15 日 起计收租金。空调维护费、空调使用费、水电费、基础设施服务费、物业管理费等其他应缴费用从 2022 年 12 月 15 日 起计收(另有约定除外)。

(三) 2022 年 12 月 15 日至 2023 年 4 月 14 日 为装修免租期, 装修免租期为 121 天, 装修免租期内仅免租金。

三、用途

乙方所租物业用途为 办公。未经甲方书面同意, 乙方不得改变租赁物业的用途。

四、合同费用

(一) **费用类别** (含税, 其中租金、空调维护费、空调使用费、基础设施服务费税额为 5%, 电费税额为 13%, 水费税额为 3%, 物业管理费、有偿服务费税额为 6%, 可开具增值税专用发票)

1、租金:

(1) 租期从 2022 年 12 月 15 日 至 2024 年 12 月 14 日, 租金含税金额为人民币

第 1 页 共 14 页

写字楼租赁合同 V1.0

平方米/月，每月合计为人民币 [] 元（大写： [] 元整），不含税金额为 ¥ []（大写： []）。

（2）租期第三、第四年即 2024 年 12 月 15 日至 2026 年 12 月 14 日，租金单价递增 10%，即为人民币 [] 元/平方米/月，每月租金含税金额合计为人民币 [] 元（大写： [] 元整），不含税金额为 ¥ []（大写： []）。

（3）租期第五年即 2026 年 12 月 15 日至 2027 年 12 月 14 日，租金单价递增 10%，即为人民币 [] 元/平方米/月，每月租金含税金额合计为人民币 [] 元（大写： [] 元整），不含税金额为 ¥ []（大写： []）。

2、空调使用费（含税价）：本物业空调采用电子计费系统，空调使用费根据空调冷量计算支付，计费标准为：周一至周六 8:01-19:00 为 1 元/千瓦时冷量单位，周一至周六 19:01-22:00 为 1.5 元/千瓦时冷量单位，周一至周六 22:01-次日 8:00、周日及法定节假日 00:00-24:00（全天）为 3.0 元/千瓦时冷量单位。

空调冷量计算方法：使用单位内计量+公共用量摊销（根据用量按租赁面积比例分摊）。

合同期内，空调使用费将随着政府水价及蓄冰空调电价的变动而作相应调整。如果甲方根据水、电运行成本的提升而调整空调使用费标准则另行通知，乙方同意按调整后的标准支付。

乙方必须保证室内空调系统设备的完好性及使用的合理性，因乙方室内空调系统设备故障或非合理使用所产生的任何时段的空调费用均由乙方自行承担。

3、空调维护费（含税价）：2.7 元/平方米/月（指公共区域的空调系统设施、设备保养等费用）。

4、水费（含税价）：合同期内，乙方自用水费由甲方代收、代缴。当前水费 5.75 元/立方米（含垃圾处理费、污水处理费，此两项费用只提供收据），水费将参照政府水价的变动而作调整，且甲方享有根据设备运行耗损情况调整水费的权利。

5、乙方用电能耗费用由甲方代收、代缴，电费 0.7 元/度，并参照供电单位电价的变动而作调整。

6、租赁物业楼层的公共水电费按乙方在本楼层中的面积比例收取（针对分单位出租的楼层）；乙方租赁整层的，则整层公共水电费由乙方承担。

7、基础设施服务费将根据转供电损耗电量，按 0.4956 元/度的标准收取（基础设施服务费的税率为 5%），甲方享有根据转供电设备运行耗损情况调整基础设施服务费的权利，

第 2 页 共 14 页

写字楼租赁合同 V1.0

偿。

(三) 在本物业内发生治安或刑事案件(包括但不限于暴动、抢劫、盗窃、破坏、爆炸、火灾等事由)所致乙方之损害。

(四) 非因甲方违反本合同义务, 本物业区域内乙方车辆被盗、被破坏或车内财物被盗的损害。

(五) 乙方或其物业使用人未经甲方同意, 私自委托甲方工作人员提供服务所致的任何损害。

十二、廉洁条款

合同双方在租赁过程中, 乙方须严格按照合同的约定履行义务; 并不得向甲方员工馈赠或给予金钱、礼品、购物卡等或其他形式的利益, 如有违反, 乙方需向甲方支付 3 个月租赁费用作为违约金; 甲方员工如有收受或索要前述利益的行为, 乙方须如实向甲方负责人员举报, 举报电话: 0755-22660077。

十三、保险

(一) 乙方须为该物业在装修期间及整个租赁期间购买乙方财产与人身安全的保险及乙方公众责任险, 以及可能发生的其他风险购买相应责任险及财产险, 并保证上述保险在整个租赁期间有效存在。

(二) 若因乙方的原因, 发生涉及甲方损失的保险事故, 乙方从保险公司获得的赔款应当首先用于赔偿甲方的损失; 如果乙方从保险公司获得的赔款不足以赔偿甲方的损失, 则差额部分由乙方赔偿甲方。

(三) 如果乙方发生财产保险条款规定之意外, 甲方可协助乙方向保险公司索赔, 受益人为乙方, 赔付金额以保险公司核定赔付为准, 乙方不得再向甲方提出额外赔偿。

十四、通知条款

本合同中各方的地址、电子邮箱和电话为相互接收信函、通知、材料等的法定送达地址和联系电话, 若一方发生名称、通讯联系电话、邮寄地址、电子邮箱或签约代表变更时, 变更方应及时书面通知另一方, 否则仍以本协议约定地址和联系方式为准。

对于双方所留电话号码、电子邮箱, 双方在此确认, 均可适用电子送达, 包括但不限于发送短信、邮件等方式。电子邮箱和移动电话短信送达的, 邮件或短信发出之日视为送达之日, 邮寄方式按地址使用 EMS 邮寄的, 最迟自邮件发出后第三日, 无条件视为送达(对方拒收、非本人签收、退回、无法送达等均视为送达并同样产生送达的法律效力)。

甲方: 深圳同方有限责任公司

写字楼租赁合同 V1.0

地址：深圳市南山区科技园北区朗山路 11 号清华同方信息港 A 栋首层

联系电话：0755-26553311

电子邮箱：zzqf-tongfang@genzon.com.cn

收件人：清华同方信息港客户服务中心

乙方：深圳市邦迪工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科技园北区朗山路 11 号清华同方信息港 C 栋 9A

联系电话：0755-83316988

电子邮箱：szbd@szbd1992.cn

收件人：张小姐

十五、其他约定

（一）本合同签订前甲、乙双方因本合同物业租赁关系签订的租赁文件、合同内容与本合同内容发生抵触的，以本合同为准。

（二）本合同发生纠纷时，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，任何一方均有权向租赁物业所在地人民法院起诉。

（三）未经甲方书面授权许可，甲方员工对乙方擅自作出的任何承诺、签字确认均非甲方的意思表示，由此造成的后果及损失由乙方自行承担，与甲方无关。

（四）本合同壹式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

（五）本合同自甲、乙双方盖章（如乙方为自然人，则乙方签字）之日起生效。

甲方（盖章）：

法定代表人或授权代表：



乙方（签字或盖章）：

法定代表人或授权代表：



2、全国建筑市场监管公共服务平台查询的截图 (注册监理工程师 144 人, 注册建造师 19 人, 注册造价工程师 8 人)

2025/5/27 15:04 全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	邹伟城	441423*****15	注册监理工程师	44027753
2	蒋登宇	430482*****73	注册监理工程师	44033805
3	张喜	430181*****19	注册监理工程师	44039302
4	崔伦峰	411303*****38	注册监理工程师	44044351
5	余立林	230103*****34	注册监理工程师	33000760
6	高扬	210703*****57	注册监理工程师	33029350
7	王艳刚	410522*****52	注册监理工程师	44014146
8	杨超	430124*****76	注册监理工程师	44012759
9	王玉成	622301*****54	注册监理工程师	44028835
10	邱助标	230103*****13	注册监理工程师	44006914
11	朱承宇	360102*****16	注册监理工程师	44023404
12	曾利强	360727*****14	注册监理工程师	44025021
13	梁亿刚	430623*****37	注册监理工程师	44007527
14	金石云	220503*****19	注册监理工程师	44008352
15	蒋伟	430623*****16	注册监理工程师	44010980

共144条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部网站
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑市场监管公共服务平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 5 2 6 6 0 8 4 6 4

联系我们 管理后台

©2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部信息中心
网站备案: 京ICP备10036429号 技术支持: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 北京邦迪工程顾问有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person 1/1

2025/5/27 15:05

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

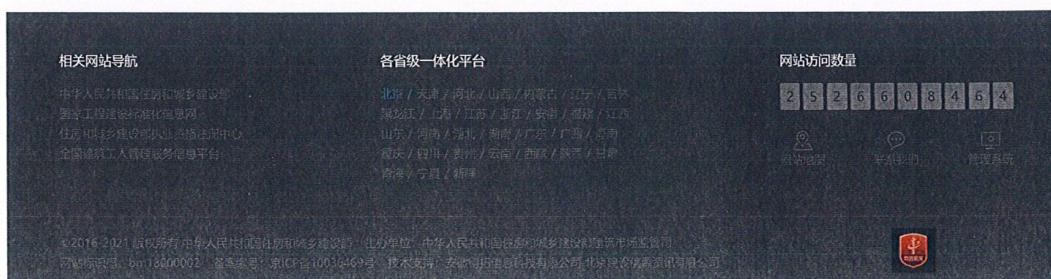
人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	陈乾	452525*****14	注册监理工程师	44020144
17	刘清康	413029*****59	注册监理工程师	44009893
18	李春娟	232326*****3X	注册监理工程师	31012680
19	魏海瑞	372328*****31	注册监理工程师	44019062
20	夏镇宇	352622*****17	注册监理工程师	44012986
21	曾亮栋	360102*****14	注册监理工程师	44017099
22	林桂军	441421*****11	注册监理工程师	44028686
23	曾葵	430581*****77	注册监理工程师	44023399
24	邓小湖	430111*****30	注册监理工程师	44013876
25	徐波	360429*****13	注册监理工程师	44028325
26	邓必相	422828*****3X	注册监理工程师	44028565
27	宋伟	432302*****12	注册监理工程师	44016492
28	周先军	430623*****1X	注册监理工程师	44010981
29	许军跃	410423*****99	注册监理工程师	44017168
30	王飞芳	430525*****10	注册监理工程师	44021146

共144条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 2 页



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

2025/5/27 15:04

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

电子证号: 目前仅支持一级注册师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	邹伟斌	441423*****15	注册监理工程师	44027753
2	蒋登宇	430482*****73	注册监理工程师	44033805
3	张喜	430181*****19	注册监理工程师	44039302
4	崔伦峰	411303*****38	注册监理工程师	44044351
5	余立林	230103*****34	注册监理工程师	33000760
6	高扬	210703*****57	注册监理工程师	33029350
7	王艳刚	410522*****52	注册监理工程师	44014146
8	杨超	430124*****76	注册监理工程师	44012758
9	王玉成	622301*****54	注册监理工程师	44028835
10	邱赐标	230103*****13	注册监理工程师	44006914
11	朱承宇	360102*****16	注册监理工程师	44023404
12	曾利强	360727*****14	注册监理工程师	44025021
13	梁忆刚	430623*****37	注册监理工程师	44007527
14	金石云	220503*****19	注册监理工程师	44008352
15	蒋伟	430623*****16	注册监理工程师	44010980

共144条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部网站
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑市场监管公共服务平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆 / 宁夏 / 西藏 / 四川

网站访问量

2 5 2 6 6 0 8 4 6 4

联系我们

联系我们

联系我们

©2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部信息中心

网站备案号: 京ICP备10000002号 公安备案号: 京ICP备10000002号 技术支持: 安通网络信息技术有限公司 北京地址: 北京市海淀区

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

2025/5/27 15:05

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	陈乾	452525*****14	注册监理工程师	44020144
17	刘清康	413029*****59	注册监理工程师	44009893
18	李春娟	232326*****3X	注册监理工程师	31012680
19	魏海瑞	372328*****31	注册监理工程师	44019062
20	夏镇宇	352622*****17	注册监理工程师	44012986
21	曾亮栋	360102*****14	注册监理工程师	44017099
22	林桂军	441421*****11	注册监理工程师	44028686
23	曾葵	430581*****77	注册监理工程师	44023399
24	邓小湖	430111*****30	注册监理工程师	44013876
25	徐波	360429*****13	注册监理工程师	44028325
26	邓必相	422828*****3X	注册监理工程师	44028565
27	宋伟	432302*****12	注册监理工程师	44016492
28	周先军	430623*****1X	注册监理工程师	44010981
29	许军跃	410423*****99	注册监理工程师	44017168
30	王飞芳	430525*****10	注册监理工程师	44021146

共144条

< 1 2 3 4 5 6 ... 10 > 前往 2 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部网站
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑市场监管公共服务平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 贵州 / 重庆 / 四川 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 5 2 6 6 0 8 4 6 4

网站地图 联系我们 意见反馈

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 北方单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部南方单位: 住房和城乡建设部
网站备案号: 京ICP备10032469号 技术支持: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 网站建设: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

[1](#)
[...](#)
[3](#)
[4](#)
[5](#)
[6](#)
[7](#)
[...](#)
[10](#)
[前往 5 页](#)



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

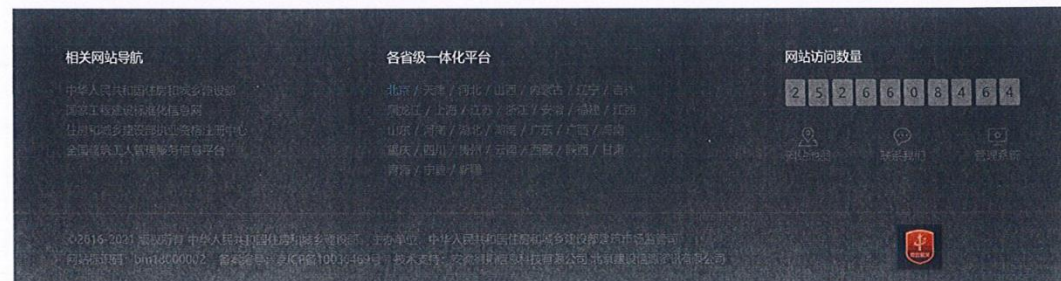
人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	吕远	431028*****18	注册监理工程师	44022494
77	马创	430121*****56	注册监理工程师	44043970
78	曾伟燕	442522*****57	注册监理工程师	44015635
79	吴晓真	360302*****36	注册监理工程师	44006685
80	杨才兵	430602*****11	注册监理工程师	44008355
81	李战荣	430682*****19	注册监理工程师	33012148
82	展国海	412828*****31	注册监理工程师	44015875
83	张元生	360730*****3X	注册监理工程师	44028657
84	王浪	430624*****79	注册监理工程师	44030864
85	甘留洋	360424*****95	注册监理工程师	44023398
86	张杰	410411*****37	注册监理工程师	44017380
87	李传森	652701*****10	注册监理工程师	44011730
88	黄伟得	360311*****14	注册监理工程师	44019413
89	周志诚	410503*****12	注册监理工程师	41009127
90	王忠	430424*****18	注册监理工程师	44025093

共144条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 10 > 前往 6 页



https://jzc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

2025/5/27 15:06

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

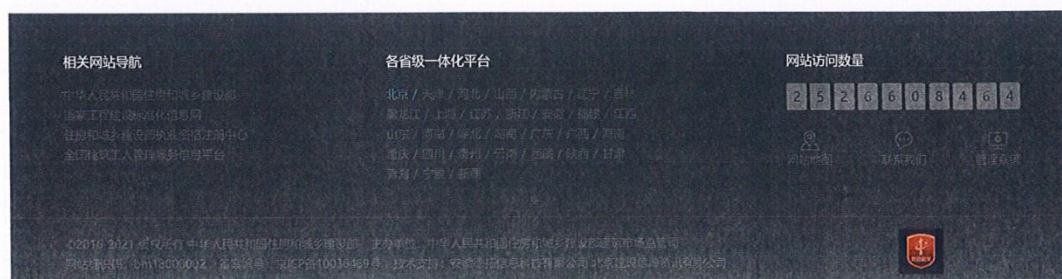
重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	郑绪光	410603*****13	注册监理工程师	41013562
92	谢辉	430602*****1X	注册监理工程师	44021148
93	钟安玉	360122*****79	注册监理工程师	11017220
94	程涛	430702*****12	注册监理工程师	43006205
95	成国俊	321102*****16	注册监理工程师	33015221
96	肖冬苗	430528*****17	注册监理工程师	44024907
97	张立斌	513723*****17	注册监理工程师	44020809
98	杨建先	450322*****50	注册监理工程师	33029341
99	罗云岩	432423*****1X	注册监理工程师	44017652
100	李增	432503*****3X	注册监理工程师	44031258
101	王鹏程	130125*****36	注册监理工程师	44025205
102	肖爱斌	362203*****3X	注册监理工程师	44020948
103	李安学	510227*****19	注册监理工程师	44020656
104	李添桂	430181*****38	注册监理工程师	44025333
105	林巍峰	430305*****52	注册监理工程师	44032840

共144条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 7 页



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

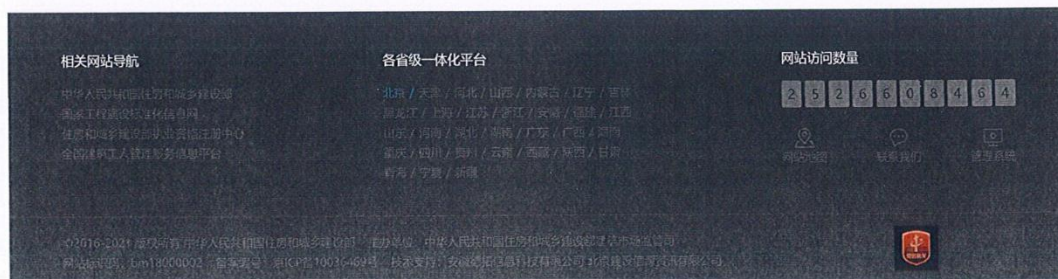
重置条件

人员类别: 注册监理工程师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建造师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	高亮	410423*****37	注册监理工程师	44032841
107	姜煌	430105*****35	注册监理工程师	44032893
108	游永	432524*****38	注册监理工程师	44032496
109	曾凡雨	411328*****15	注册监理工程师	44033022
110	赵阳伟	412829*****3X	注册监理工程师	44033211
111	陈志明	360104*****36	注册监理工程师	44033289
112	肖正阳	430528*****50	注册监理工程师	44033421
113	刘东	362204*****38	注册监理工程师	44033665
114	黄博	412702*****76	注册监理工程师	44033189
115	许二刚	410423*****13	注册监理工程师	44047368
116	郑钢锋	362222*****53	注册监理工程师	44034685
117	钟少君	430722*****53	注册监理工程师	44034799
118	张开雄	441481*****98	注册监理工程师	44035039
119	朱志飞	430922*****15	注册监理工程师	44035106
120	陈三友	430103*****11	注册监理工程师	43001414

共144条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 8 页



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

2025/5/27 15:06

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

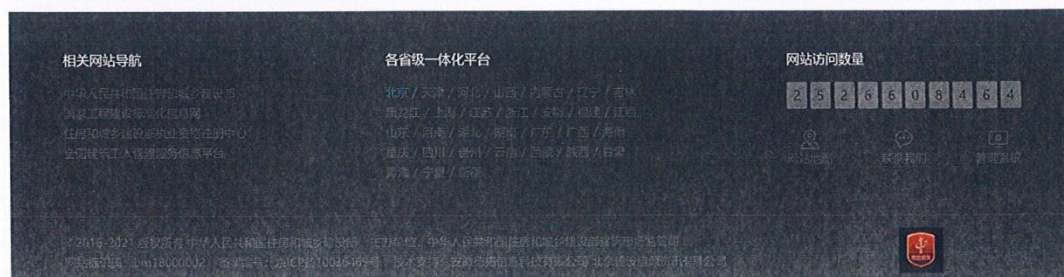
电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	曾春	430525*****79	注册监理工程师	44036207
122	姚玉清	511621*****56	注册监理工程师	44038463
123	袁涛	430981*****12	注册监理工程师	44039155
124	徐胜明	430624*****3X	注册监理工程师	43014742
125	王帆安	431227*****18	注册监理工程师	44039306
126	魏志雄	441622*****17	注册监理工程师	44040121
127	邱学军	360102*****15	注册监理工程师	44000941
128	陈炯彬	445224*****39	注册监理工程师	44041410
129	黄崇旭	460004*****13	注册监理工程师	33037002
130	李玉岚	430423*****38	注册监理工程师	44041877
131	谭健宝	450804*****19	注册监理工程师	44037032
132	陈兵	511322*****70	注册监理工程师	44042814
133	赵琪	360121*****14	注册监理工程师	44039990
134	姚勤	430923*****37	注册监理工程师	44042958
135	肖维庆	362426*****3X	注册监理工程师	44043293

共144条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 9 页



https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

2025/5/27 15:06

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

姓名:

身份证号:

注册号:

注册单位:

电子证号:

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
136	郑则佳	440506*****55	注册监理工程师	44044337
137	江庆	430623*****16	注册监理工程师	44045293
138	丁冠勇	360730*****14	注册监理工程师	44046730
139	上官社荣	142601*****12	注册监理工程师	44000480
140	危义兵	430623*****38	注册监理工程师	44047745
141	甘志雄	430624*****35	注册监理工程师	44047951
142	褚玉龙	362204*****33	注册监理工程师	44047948
143	陈立栋	430502*****1X	注册监理工程师	44048346
144	梁新	450923*****16	注册监理工程师	44048512

共144条

< 1 ... 5 6 7 8 9 10 > 前往 10 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部标准定额司
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人实名制管理平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 四川 / 重庆 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 宁夏 / 青海 / 新疆

网站访问量

2 5 2 6 6 0 8 4 6 4

网络地图 联系我们 帮助中心

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部 技术支持: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 邦迪工程顾问有限公司 备案号: 粤ICP备10026489号 技术支持: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 邦迪工程顾问有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

收起筛选

重置条件

共19条

< 1 2 > 前往 1 页

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person>

1/1

2025/5/27 15:07

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:
 注册号: 注册单位: 电子证号: 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	凌嘉欢	441622*****77	二级注册建造师	粤2442023202313225
17	辛帅	412726*****37	二级注册建造师	粤2442021202324764
18	黄文和	440510*****18	二级注册建造师	粤2442021202329543
19	谭健宝	450804*****19	二级注册建造师	粤2442020202125668

共19条

前往 2 页

相关网站导航

[住房和城乡建设部](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)
[住房和城乡建设部信息中心](#)

各省一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[广东](#) / [广西](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [四川](#) / [重庆](#)
[贵州](#) / [云南](#) / [陕西](#) / [甘肃](#) / [青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 5 2 6 6 0 8 4 6 4
 网站访问 系统访问 管理系统

©2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 工业和信息化部 住房和城乡建设部信息中心
 网站备案号: 京ICP备10016469号 技术支持: 住房和城乡建设部信息中心 北京邦迪工程顾问有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

2025/5/27 15:07

全国建筑市场监管公共服务平台 (四库一平台)



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	余立林	230103*****34	一级注册造价工程师	B11064400035568
2	邱晓标	230103*****13	一级注册造价工程师	B11194400022102
3	曾利强	360727*****14	一级注册造价工程师	B11214400007974
4	梁亿刚	430623*****37	一级注册造价工程师	B11104400018335
5	金石云	220503*****19	一级注册造价工程师	B11014400011614
6	吕远	431028*****18	一级注册造价工程师	B11154400027305
7	杨才兵	430602*****11	一级注册造价工程师	B11054400011540
8	唐燕茹	659001*****21	二级注册造价工程师	B21234400012815



相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑市场监管公共服务平台

各省一体化平台

北京/天津/河北/山西/内蒙古/辽宁/吉林/黑龙江/上海/江苏/浙江/安徽/福建/江西/山东/河南/湖北/湖南/广东/广西/海南/重庆/四川/贵州/云南/陕西/甘肃/青海/宁夏/新疆

网站访问量

2 5 2 6 6 0 8 4 6 4

关注我们 微信 微博 抖音

©2015-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 工业和信息化部 住房和城乡建设部信息中心
网站备案号: 粤ICP备10030468号 公安备案号: 44030502000111 技术支持: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person

1/1

3、企业营业执照、资质证书 营业执照



统一社会信用代码
914403001922440336

营 业 执 照
(副 本)

名 称 深圳市邦迪工程顾问有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 钱英育

成立日期 1993年09月09日

住 所 深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年 02月 29日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书

企业名称	深圳市邦迪工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901		
建立时间	1993年09月09日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922440336		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144004593-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	徐成林	职务	法人代表
单位负责人	周亚元	职务	总经理
技术负责人	徐成林	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2009年02月06日		

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)

2023 年 12 月 日

No. 证 0220758

证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
技术负责人变更为: 张杰。 *****
变更核准机关(章) 2024年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
法定代表人变更为: 钱英育。 *****
变更核准机关(章) 2024年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

4、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》（中华人民共和国国务院令第 279 号）及《深圳经济特区建设工程监理条例》等相关规定，本工程不得转让（包）、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2025 年 06 月 05 日
投标单位董事长（执行董事）//法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长（执行董事）//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）（签名）： 时间：2025 年 06 月 05 日</p> <p>法定代表人（签名）： 时间：2025 年 06 月 05 日</p>

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

5、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区体育公园项目-全过程工程咨询
招标单位	深圳市坪山城投置业有限公司
投标单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司
工程详细地址	深圳市坪山区碧岭街道东部的沙湖社区，锦龙大道与振碧路交汇处西北侧的三角形地块内
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>投标单位承诺：</p> <p>1. 投标人应严格按照招标文件要求配备并及时任命项目管理班子人员，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目管理班子人员在其进场服务阶段内不得更换，且不论何种情形的更换均需取得招标人书面同意。中标人对项目管理班子核心人员进行更换的，需支付违约金，中标人更换项目总监每人每次需支付签约合同价 5%作为违约金。但符合（深府[2015]73 号）文第五十四条第（一）（二）（六）（八）款约定情形更换的，中标人无需支付违约金。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2025 年 06 月 05 日</p>
投标单位董事长(执行董事) //法定代表人 签章	<p>本人作为投标单位的董事长(执行董事) //法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长（执行董事）（签名）： 时间：2025 年 06 月 05 日</p> <p>法定代表人（签名）： 时间：2025 年 06 月 05 日</p>

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并需提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长（执行董事）职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信息。

6、无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：

914403001922440336（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：

钱英育，330127198203124010（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。

我方愿意承担一切法律责任。

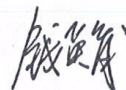
单位（公章）：深圳市邦迪工程顾问有限公司



董事长（执行董事）签名

时间：2025年06月05日

法定代表人签名：



时间：2025年06月05日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信。

7、企业属性的证明文件

无行贿犯罪记录承诺书

致招标人：深圳市坪山城投置业有限公司

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：

914403001922440336（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：

钱英育，330127198203124010（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。

我方愿意承担一切法律责任。

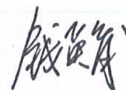
单位（公章）：深圳市邦迪工程顾问有限公司



董事长（执行董事）签名

时间：2025年06月05日

法定代表人签名：



时间：2025年06月05日

注：

1. 此表必须由投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人共同签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的董事长（执行董事）和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；
3. 若投标单位未设董事长（执行董事）一职的，由法定代表人进行签署，并提供组织架构图或其他政府相关部门网站截图，若以上证明材料中未体现董事长职务及姓名的，则还需提供其它可体现董事长（执行董事）职务及姓名的证明材料，以便招标人核查相关信。

8、其他政府相关部门网站截图

“深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)” 查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市邦迪工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
浙江江南工程管理股份有限公司	2400	其他投资者	企业法人
乐铁毅	150	自然人	自然人股东
罗云岩	150	自然人	自然人股东
周亚元	300	自然人	自然人股东

打印时间：2025年05月27日 15:46:18

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市邦迪工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403001922440336
注册号：	440301103149742
商事主体名称：	深圳市邦迪工程顾问有限公司
住所：	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901
法定代表人：	钱英青
认缴注册资本(万元)：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-09-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-08-21
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业(存续)
分支机构：	
备注：	

打印时间：2025年05月27日 15:45:21

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市邦迪工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	从事投资项目策划；工程项目管理与咨询；建设监理与咨询业务；计算机软件开发；工程招标代理甲级（按工程监理及工程招标代理资质证书经营）；建设工程技术服务；建设工程技术咨询；建设工程信息咨询；建筑工程领域人工智能科技的技术开发、技术转让、技术咨询、技术服务；建筑工程大数据的技术服务；征集、利用企业信用信息，开展企业信用评估、咨询；市场信息咨询；建筑模型技术咨询及设计；电子信息技术服务；计算机软件开发与销售、技术转让。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）工程造价咨询业务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 无

打印时间：2025年05月27日 15:45:47

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦网址链接：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

二、投标人业绩情况

(一) 投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目业绩情况表（数量上限为 3 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	工程类别	合同签订时间（在建项目）	竣工时间（完工项目）	项目总监	工程地点	建设单位名称	备注
1	桃花源学校（高中）项目（监理）	1045.3664	房屋建筑工程	2023.3.13		刘清廉	深圳市南山区	海南中信城市开发运营有限公司	在建
2	海岸学校项目监理	1002.952524	房屋建筑工程	2024.01.19		高绍友	深圳市南山区	海南中信城市开发运营有限公司	在建
3	七街坊联建大厦（T501-0104、T501-105、T501-0106）监理（一标段）	1233.9409	房屋建筑工程	2025.05.15		张智风	深圳市南山区	深圳市大沙河建设投资有限公司	在建

备注：

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》（建市[2014]159号）等企业资质管理规定，与本次招标要求的资质类别相同的工程，同类工程项目业绩指公共建筑类全过程工程咨询（须包含项目管理及监理范围）或项目管理（须包含监理）或监理项目业绩，“工程类别”应按实填写。

2. 业绩数量上限为 3 项，若超过 3 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

3. 在建项目以合同签订时间为准，完工项目以交（竣）工验收报告载明的最晚时间为准。

4. 若提供的业绩为在建项目业绩，需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（若有）、合同关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面】。若提供的业绩为完工项目业绩，还须提供交（竣）工验收报告的关键页的原件扫描件或复印件加盖投标人公章【竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页】。

5. 若未附证明材料，或证明材料中工程名称不一致，或合同中未体现合同金额（若提供的业绩为全过程工程咨询业绩，须体现项目管理、监理部分合同金额，若未体现，不予认可；若提供的业绩为项目管理业绩，须体现项目管理、监理（若能）部分合同金额，若未体现，不予认可）、合同签订日期，或竣工验收报告上未体现验收时间的，还需提供更名的相关证明材料，体现合同金额、合同签订日期，验收时间的证明材料；且关键信息须清晰可辨，证明文件中的关键内容需用红色方框明确，否则招标人有可能作出对投标人不利的判断。

(二) 投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目业绩证明材料

1、桃花源学校（高中）项目（监理）

中标通知书

227

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210033006001

标段名称：桃花源学校（高中）项目（监理）

建设单位：海南中信城市开发运营有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司

中标价：1045.366400万元

中标工期：1575

项目经理(总监)：刘清廉

本工程于 2022-12-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-02-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2023-02-24


查验码：2250921689099438 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

合同编号: SZ-THYGZ-QQ-013

深圳市工程监理合同

工程名称: 桃花源学校(高中)项目(监理)

工程地点: 深圳市

委托人: 海南中信城市开发运营有限公司

受托人: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：海南中信城市开发运营有限公司

受托人（全称）：深圳市邦迪工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：桃花源学校（高中）项目（监理）

2. 工程地点：本项目位于龙珠大道北侧。

3. 工程规模：本项目位于龙珠大道北侧，项目用地面积 41342.81 平方米。新建总建筑面积约 104381 平方米，其中必配校舍 67705 平方米；选配校舍 27116 平方米，含微格教室 545 平方米，架空层 17663 平方米，地下车库 8000 平方米，设备用房 908 平方米；教师宿舍 6860 平方米；特色教学用房 2700 平方米。项目总投资为 77628 万元，其中建安工程费用 66865.33 万元。

4. 工程类别：房屋建筑工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：80267 万元，招标部分工程概算投资额：77628 万元

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘清廉，身份证号码：413029196905130459，注册号：44009893

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计含税总金额为（大写）：壹仟零肆拾伍万叁仟陆佰陆拾肆元整（¥10453664.00 元），不

含税金额 9861947.17 元，增值税税额 591716.83 元。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	995.5870	49.7794	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项 目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2023 年 05 月 06 日起至 2027 年 08 月 27 日止，总计 1575 日历天。其中：

1. 决策阶段：自/起至/止，共/日历天；
2. 勘察阶段：自/起至/止，共/日历天；
3. 设计阶段：自/起至/止，共/日历天；
4. 施工阶段：自 2023 年 05 月 06 日起至 2025 年 08 月 27 日止，共 845 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 08 月 28 日起至 2027 年 08 月 27 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自/起至/止，共/日历天；
7. 其他服务：自/起至/止，共/日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

合同签订日期：2023 年 3 月 13 日

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 3 月 13 日。

2. 订立地点：深圳。

3. 本合同一式拾陆份，具有同等法律效力，双方各执捌份。

委托人：（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市邦迪工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路
11 号同方信息港 C 座 901

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052511499

电话：0755-83316988

传真：

电子邮箱：zhongbiao@szbd1992.cn

第三部分 专用条件

1 定义与解释

1.2 解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用/。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：（1）补充条款；（2）协议书；（3）中标通知书及其附件；（4）本合同专用条件；（5）本合同附件；（6）招标文件；（7）经委托人认可的受托人招标阶段投标文件；（8）本合同通用条件；（9）标准、规范及有关技术文件，深圳市、招标人等相关管理规定；（10）工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。上述合同文件相互补充，如果上述合同文件之间出现矛盾，以次序在前的文件为准；对于同一类合同文件，按时间顺序以双方最后确认的文件为准。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：桃花源学校（高中）项目（监理）包括施工阶段及保修阶段监理服务。包括但不限于：工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务；工程全过程的质量、进度、成本控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理、竣工验收及保修期的监理工作。

2.1.2 监理工作内容还包括：（1）国家和地方现行的有关工程建设及建设监理的法律、法规、规范性文件、技术规范及标准；（2）政府批准的建设计划、规划要点、设计要点及有关文件；（3）监理合同及委托人认可的其它监理工作文件；（4）正式的设计文件、图纸及说明；（5）依法成立的与本工程有关的合同或协议；上述文件对监理工作的要求。

2.2 监理依据

2.2.1 监理依据包括：（1）适用的法律、行政法规、部门规章及深圳市有关规定；（2）与工程有关的标准；（3）工程设计及有关文件；（4）合同的图纸及说明、工程量清单及说明；（5）本合同及委托人与第三方签订的与实施工程有关的其他合同；（6）本工程实施过程中，委托人和受托人组织召开或参加的有关会议纪要、函电及其他文件。

2.2.2 相关服务依据包括：保修阶段的服务依据同上 2.2.1。

2.3 项目机构和人员

2.3.4 更换监理服务人员的其他情形：除通用条款规定的情形外，监理人员有以下情形的，监理人应及时更换具有以下情形之一的监理人员：（1）长期不到位或无故不到位超过 3 次的；（2）责任心

2、海岸学校项目监理 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030520210034007001

标段名称：海岸学校项目监理（简易招标）

建设单位：海南中信城市开发运营有限公司//深圳市南山区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司

中标价：1002.952524万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：陈乾



本工程于 2023-12-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-01-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-01-04



查验码：4387305747682622 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

2023-073

合同编号:

建设工程监理合同

工程名称: 海岸学校项目监理(简易招标)

工程地点: 深圳市南山区

委托人: 海南中信城市开发运营有限公司

受托人: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（建设单位）：海南中信城市开发运营有限公司

受托人（监理单位）：深圳市邦迪工程顾问有限公司

委托人于 2014 年 1 月采用公开招标方式确定受托人为 海岸学校项目 监理中标单位。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：海岸学校项目监理（简易招标）
2. 工程地点：深圳市南山区
3. 工程类别：房屋建筑工程 工程等级：一级
4. 投资性质：政府投资 100%
5. 工程投资额：79713.93；招标部分工程投资额：57443 万元

6. 工程规模及特征：项目位于南山区蛇口街道望海路与中心路交汇处东北角。场地东侧为深圳湾口岸，南侧为望海路，西侧为南山中心路，北侧为科苑南路，毗邻深圳市歌剧院和海风运动公园。项目拟新建一所 54 班（小学 36 班、初中 18 班）、2520 个学位的九年制学校，用地面积 26493.69 平方米，总建筑面积 82250 平方米（其中地上建筑面积 43317 平方米，地下建筑面积 38933 平方米）。项目投资估算为 79713.93 万元，其中建安工程费 57443 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 招标文件；
4. 投标文件；
5. 补充条款（如有）
6. 专用条款及专用条款附件；
7. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、服务类型

1. 服务类型： ☒ 工程监理 ☐ 项目管理 ☐ 工程监理与项目管理一体化

2. 监理阶段： 施工准备阶段、施工阶段、保修阶段监理服务。

五、监理目标

1 质量管理目标： 工程应符合国家及地方法律法规规定的相应标准及施工总承包合同中约定的质量目标。

2 工期管理目标： 达到施工总承包合同约定的工期目标。

3 安全生产管理目标： 杜绝重大安全生产事故，达到施工总承包合同中约定的安全生产管理目标。

4 投资控制管理目标： 不得超过发改批复概算。

5 绿色建筑管理目标（适用于房屋建筑工程）：绿色建筑评价等级为国家 二 星级标准。

六、总监理工程师

项目总监姓名： 高绍友，身份证号码： 432423197308161610，注册号： 44023397

七、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程监理的签约酬金含税总金额暂定为（大写）： 壹仟零贰万玖仟伍佰贰拾伍元贰角肆分（¥1002.952524 万元），不含税金额为 ¥ 946.181626 万元，税率为 6 %，税额为 ¥ 56.770898 万元。其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理酬金含税为 955.192880 万元；保修阶段服务酬金含税为 47.759644 万元。

八、工作期限

本工程监理期限自 2024 年 1 月 20 日 起至 2028 年 6 月 30 日 止，总计 1623 日历天（具体以开工令为准）。其中：

1. 施工阶段（含施工准备阶段）：自 2024 年 1 月 20 日 起至 2026 年 6 月 30 日 止，共 892 日历天；

2. 保修阶段：自 2026 年 7 月 1 日 起至 2028 年 6 月 30 日 止，共 731 日历天；

3. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理及相关服务工作。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

十、合同订立

1. 订立时间： 年 月 日。

2. 订立地点：深圳市。

3. 委托人和受托人约定本合同：经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖公章后成立。受托人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

4. 本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，双方各执 叁 份。

委托人：海南中信城市开发运营有限公司

法定代表人
或
其授权代表：

许江华
(签章)

统一社会信用代码：

电话：

传真：26572015

签订日期：

2024 年 1 月 19 日

受托人：深圳市邦迪工程顾问有限公司

(盖章)

法定代表人
或
其授权代表：

成林
(签章)

统一社会信用代码：914403001922440336

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

账号：44201569500052511499

联系人及联系方式：张建彪 18826575952

合同签订日期：2024 年 01 月 19 日

2 受托人的义务

2.1 监理的范围和工作内容

2.1.1 监理范围在专用条款中约定。

2.1.2 除专用条款的约定外，监理工作内容包括：

- (1). 收到工程设计文件后编制监理规划，并在第一次工地会议 7 天前报委托人。根据有关规定和监理工作需要，编制监理实施细则；
 - (2). 熟悉工程设计文件，并参加由委托人主持的图纸会审和设计交底会议；
 - (3). 参加由委托人主持的第一次工地会议；主持监理例会并根据工程需要主持或参加专题会议；
 - (4). 审查施工承包人提交的施工组织设计，重点审查其中的质量安全技术措施、专项施工方案与工程建设强制性标准的符合性；
 - (5). 检查施工承包人工程质量、安全生产管理制度及组织机构和人员资格；
 - (6). 检查施工承包人专职安全生产管理机构的配备情况；
 - (7). 审查施工承包人提交的施工进度计划，核查施工承包人对施工进度计划的调整；
 - (8). 检查施工承包人的试验室；
 - (9). 审核施工分包人资质条件；
 - (10). 查验施工承包人的施工测量放线成果；
 - (11). 审查工程开工条件，对条件具备的签发开工令；
 - (12). 审查施工承包人报送的工程材料、构配件、设备质量证明文件的有效性和符合性，并按规定对用于工程的材料采取平行检查或见证取样方式进行抽检；
 - (13). 审核施工承包人提交的工程款支付申请，签发或出具工程款支付证书，并报委托人审核、批准；
 - (14). 在巡视、旁站和检查、验收过程中，发现工程质量、施工安全存在事故隐患的，要求施工承包人整改并报委托人；
 - (15). 经委托人同意，签发工程暂停令和复工令；
 - (16). 审查施工承包人提交的采用新材料、新工艺、新技术、新设备的论证材料及相关验收标准；
 - (17). 验收隐蔽工程、分部分项工程；
 - (18). 审查施工承包人提交的工程变更申请，协调处理施工进度调整、费用索赔、合同争议等事项；
 - (19). 审查施工承包人提交的竣工验收申请，编写工程质量评估报告；
 - (20). 参加工程竣工验收，签署竣工验收意见；
 - (21). 审查施工承包人提交的竣工结算申请中有关工程变更部分的工程数量，并报委托人；
 - (22). 编制、整理工程监理归档文件并报委托人。
- 2.1.3 相关服务的范围和内容在专用条款中约定。

2.2 监理依据

3、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-105、T501-0106）监理（一标段）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2208-440305-04-01-464747011001

标段名称： 七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）监理（一标段）

建设单位： 深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司

中标价： 1233.9409万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）： 张智凤



本工程于 2025-02-25 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



打印日期：2025-04-29



查验码：JY20250418424705

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

(示范文本)

工程名称: 七街坊联建大厦 (T501-0104、T501-105、
T501-0106) 监理(一标段)

工程地点: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北
角

委 托 人: 深圳市大沙河建设投资有限公司

受 托 人: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市大沙河建设投资有限公司

受托人(全称): 深圳市邦迪工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 七街坊联建大厦(T501-0104、T501-0105、T501-0106)监理(一标段)

2. 工程地点: 深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

3. 工程规模: 项目位于深圳市南山区留仙洞总部基地片区,茶光路和石鼓路交界处西北角,近13号线和远期规划27号线交汇西丽高铁枢纽站。项目总投资约390138万元。土地用途为新型产业用地,总用地面积约为22596.8平方米,总建筑面积为360630平方米。其中T501-0104总用地面积8466.96平方米;T501-0105总用地面积7317.90平方米;T501-0106总用地面积6811.94平方米。容积率:T501-0104 \leq 10.53;T501-0105 \leq 13.20;T501-0106 \leq 16.62。

4. 工程类别: 房屋建筑工程工程等级: 一级

5. 投资性质: 社会投资100%

6. 工程概算投资额: 390138万元,招标部分工程概算投资额: 121234.01万元

7. 其它: 本项目工程范围为项目的地下室、C塔范围的裙楼、塔楼的结构、建筑、装饰、幕墙、二次精装修等土建工程;室外园林景观工程、室外管网等室外工程、电气、给排水、通风空调、消防、智能化、泛光照明燃气、擦窗机、电梯等设备安装工程等地下室、C塔范围及室外工程附带的所有工程内容。委托人有权调整具体工程监理服务范围划分,受托人需无条件服从。

监理范围包括但不限于:本次招标监理范围及内容包括但不限于工程施工前期准备阶段的咨询和配合服务;施工阶段(包括但不限于:包括工程设计范围内所含的全部工程内容;具体包括但不限于:主体工程、建筑节能、太阳能、屋面防水、室内外给排水、建筑电气、钢结构、建筑通信、通风空调、防排烟、电梯、设备及安装、消防、门窗工程、智能化、幕墙、装饰装修、室外总平环境、道路、绿化及其他配套设施工程等所有工程的全过程的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理以及施

工过程扬尘污染防治工作)、竣工验收及保修期进行全过程的监理。

依据委托监理合同和相关法律法规规定,对监理的施工现场进行扬尘治理的监督,达到监理的施工作业绿色标识。具体内容如下:

监理扬尘治理目标

(1)工地“七个到位”

- 1)出土工地和拆迁工地应做到施工围挡到位;
- 2)出入口道路混凝土路面硬化到位;
- 3)基坑坡道硬化处理到位;
- 4)全自动冲洗设备安装和使用到位;
- 5)建筑垃圾运输车辆密闭到位;
- 6)拆迁工地拆除过程中使用专业降尘设施湿法作业到位;
- 7)拆迁工地暂不开挖的裸露地面和2日内不清运的垃圾覆盖到位。

(2)工地六个百分百

- 1)施工工地周边 100%围挡;
- 2)物料堆放 100%覆盖;
- 3)出入车辆 100%冲洗;
- 4)施工现场地面 100%硬化;
- 5)拆迁工地 100%湿法作业;
- 6)渣土车辆 100%密闭运输。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);

4. 专用条款;

5. 通用条款;

6. 附录: 附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名: 张智凤, 身份证号码: 362502198608092813, 注册号: 44018708

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取, 本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为人民币(大写): 壹仟贰佰叁拾叁万玖仟肆佰零玖元整 (¥12339409.00), 监理酬金不含税为人民币(大写): 壹仟壹佰陆拾肆万零玖佰伍拾壹元捌角玖分 (¥11640951.89), 增值税率 6%, 税费为人民币(大写): 陆拾玖万捌仟肆佰伍拾柒元壹角壹分 (¥698457.11)。其中:

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服 (万元)
工程监理				1175.1818	58.7591		
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2025 年 5 月 15 日 起至 2030 年 10 月 5 日 止, 总计 1969 日历天。

其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;

4. 施工阶段：自 2025 年 5 月 15 日起至 2028 年 10 月 4 日止，共 1238 日历天；
5. 保修阶段：自 2028 年 10 月 5 日起至 2030 年 10 月 5 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

暂定施工阶段工期 1238 天，具体合同工期以本项目施工总承包合同最早开始时间到本项目施工合同最后截止时间为准，施工阶段监理起始时间以招标人发出的书面进场指令约定的时间为准。具体保修阶段工期：以项目竣工验收后顺延 731 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2025.5.15。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式 14 份，具有同等法律效力，双方各执 7 份。

合同签订日期：2025 年 05 月 15 日

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（盖章）

住所：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401

邮编：518054

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：上海浦东发展银行深圳南山支行

账号：79090155200001100

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市邦迪工程顾问有限公司
(盖章)

住所：深圳市南山区西丽街道朗山路 11
号同方信息港 C 座 901

邮编：518054

法定代表人或其授权代理人：(签章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳园博园支行

账号：44201569500052511499

电话：0755-83316988

传真：/

电子邮箱：zhongbiao@szbd1992.cn

三、投标人履约评价情况

(一) 投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目履约评价表（数量上限为 3 项）

序号	工程名称	工程类别	履约评价单位名称	履约评价时间	评价等级	备注
1	梅县、平远深圳小镇安居工程(一期)及其直接配套附属设施(原梅州市集中安置小区援建项目)	房屋建筑工程	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	2024. 11. 11	优秀	
2	龙岗公安分局反恐应急指挥中心建设工程	房屋建筑工程	深圳市万科城市建设管理有限公司(业主单位:深圳市公安局龙岗分局)	2023. 6. 30	良好(91.2分)	
3	安居凤桐苑	房屋建筑工程	深圳市人才安居集团有限公司	2023. 5. 19	优秀	
...						

备注:

1. 同类工程是指按《住房城乡建设部关于印发〈建筑业企业资质标准〉的通知》(建市[2014]159号)等企业资质管理规定,与本次招标要求的资质类别相同的工程,“工程类别”应按实填写。

2. 履约评价数量上限为 3 项,若超过 3 项,招标人在清标时仅考虑表中的前 3 项。

3. 履约评价日期以履约评价公示日期或者履约评价日期为准,履约评价可提供项目最终履约评价、年度履约评价、季度履约评价等。

4. 需按表中的顺序提供履约评价结果证明文件,若提供的履约评价为网站查询截图,同时提供查询网址,若提供的履约评价是纸质扫描件,履约评价上须体现业主单位公章。关键信息须清晰可辨,若具体信息无法辨识,招标人有可能作出对投标人不利的判断。

(二) 投标人近三年（以招标公告发布之日倒推）自认为最具代表性的同类工程项目履约评价证明文件

1、梅县、平远深圳小镇安居工程(一期)及其直接配套附属设施(原梅州市集中安置小区援建项目)

深圳市建筑工务署履约评价查询网址:

http://szwb.sz.gov.cn/xzzt/sqld/grb/content/post_11716131.html



光荣榜

首页 > 新作专题 > 市区联动 > 光荣榜

深圳市建筑工务署2024年第三季度履约评价排名靠前的合同单位

来源: 深圳市建筑工务署 发布时间: 2024-11-11 10:00

大 中 小

一、履约评价结果“优秀”的合同标段分别为:

序号	履约单位	合同名称	合同类型	最终得分
1	深圳市建工集团股份有限公司	南方科技大学附属医院(校本部)项目施工总承包工程合同	0101 建筑工程施工总承包合同	95.11

十、监理合同履约评价排名靠前的合同标段分别为:

序号	履约单位	合同名称	最终得分	评价等级
第一	北京国金管理咨询有限公司	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程监理合同	90.4	优秀
第一	深圳市邦迪工程顾问有限公司	梅县、平远深圳小镇安居工程(一期)及其直接配套附属设施(原梅州市集中安置小区援建项目)工程监理合同	90.4	优秀
第三	深圳市东部工程咨询有限公司	深圳市网络安全应急指挥中心建设项目工程监理合同	88	良好

十一、造价咨询合同履约评价排名靠前的合同标段分别为:

2、龙岗公安分局反恐应急指挥中心建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市万科城市建设管理有限公司 (业主单位: 深圳市公安局龙岗分局)		评价期限	2023年3月1日至2023年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市邦迪工程顾问有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 可研 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程监理甲级		承包商地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区松坪山朗山路11号同方信息港C座901	
法定代表人	徐成林	电话	18814449591	项目负责人	金文 电话 18676681963
工程名称	龙岗公安分局反恐应急指挥中心建设工程		承包范围	全过程监理	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道安新路与龙德南路交汇处		工程合同价	19663.339636 (万元)	
合同开工日期	2022年5月30日	合同竣工日期	2023年4月30日	合同工期	336 (天)
实际开工日期	2022年7月2日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	人员和资源配备			15	91.2
2	安全文明施工管理 (含环境保护)			12	
3	质量控制			15.5	
4	进度控制			5.6	
5	投资控制			5.38	
6	配合与协调			11.92	
7	第三方安全评估			12.2	
8	第三方质量评估			13.6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):				监理单位 (公章): 年 月 日	
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好				建设单位 (公章): 2023年6月30日	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			2023年6月30日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、安居凤桐苑

深圳市人才安居集团有限公司

深圳市人才安居集团有限公司关于 2023 年 第一季度建设工程供应商履约评价结果的 告知函

深圳市邦迪工程顾问有限公司：

感谢贵司对我司项目的大力支持！

贵司承接我司安居福厦里、安居峰景苑、深乐花园、安居凤桐苑。我司现已完成 2023 年第一季度建设工程供应商履约评价工作，其中监理类共 61 家（项目）参评，贵司项目履约评价结果如下：

监理类履约评价结果			
项目名称	等级	项目总监理工程师	证书编号
安居凤桐苑	优秀	杨明文	44010736
安居深乐花园	良好	展国海	44015872
安居峰景苑	合格	高绍友	44023397
安居福厦里	合格	张元生	44020657

此函。

联系电话：0755-83080243（纪检监察室）
0755-83080052（工程管理部）

深圳市人才安居集团有限公司

2023 年 5 月 19 日

四、拟派项目团队情况

(一) 项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	工作年限
1	项目总负责人	杨明文	高级	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	28
2	总监	高 亮	中级	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	12
3	总监代表	胡 邦	中级	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	11
4	监理工程师	刘佳雄	中级	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	11
5	监理工程师	黄文和	中级	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	14
6	监理工程师	马运华	中级	广东省专业监理工程师	机电安装工程	20
7	监理工程师	何荣钊	中级	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	12
8	监理工程师	林孝民	中级	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	7
9	监理工程师	张 帅	无	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	8
10	监理工程师	褚玉龙	无	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	17
11	监理工程师	易金钢	无	广东省专业监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	5
12	安全工程师	陈 基	助理级	安全工程师、广东省 安全监理员	其他安全(不 包括消防安全)、房屋建筑 工程市政公用 工程	4

13	安全 工程师	周玉杰	无	广东省专业监理工程师、广东省安全监理员	房屋建筑工程 机电安装工程	11
14	安全 工程师	陈志锋	无	广东省专业监理工程师、广东省安全监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	11
15	监理员	高峰彦	助理级	广东省监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	6
16	监理员	黄大勇	无	广东省监理员	房屋建筑工程 机电安装工程	2
17	监理员	周 文	无	广东省监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	6

备注：

拟派团队人员须提供人员注册证书、职称证书（如有）、学历证书、身份证原件扫描件，以及团队人员在投标人企业连续缴纳近 6 个月（从招标工程的招标公告第一次发布之日的前一个月起倒算）社保的证明材料扫描件。

(二) 项目团队人员证明材料

1、项目总负责人杨明文 身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

注册执业资格证书

		使用有效期: 2025年03月01日 - 2025年08月28日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 杨明文		
性 别 : 男		
出生日期 : 1975年05月10日		
注册编号 : 44010736		
注册执业单位 : 深圳市邦迪工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2028年03月15日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2025年3月1日	发证日期 : 2025年01月03日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号:
No.: 0122178



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 09214442109441018
File No.:

姓名: 杨明文
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1975年05月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2009年05月24日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2009年09月01日
Issued on



职称证书（高级工程师）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨明文

社保电脑号：612989934

身份证号码：230822197505107871

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	17.08	6100	48.8	12.2
2024	07	60001951	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2024	08	60001951	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2024	09	60001951	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2024	10	60001951	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2024	11	60001951	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2024	12	60001951	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2025	01	60001951	6100.0	1037.0	488.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2025	02	60001951	6100.0	1037.0	488.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2025	03	60001951	6100.0	1037.0	488.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2025	04	60001951	6100.0	1037.0	488.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2025	05	60001951	6100.0	1037.0	488.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6100	24.4	6100	48.8	12.2
合计			12017.0	5856.0			3949.5	1579.8			395.01	285.48		583.6		146.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c2c8096e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



2、总监高亮
身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

执业资格注册证书

		使用有效期: 2025年02月28日 - 2025年08月27日
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>		
姓 名 : 高亮		
性 别 : 男		
出生日期 : 1985年04月08日		
注册编号 : 44032841		
注册执业单位 : 深圳市邦迪工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2026年03月22日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名: 	
	签名日期: 2023年01月28日	



职称证（工程师）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高亮 社保电脑号：605907965 身份证号：410423198504089037 页码：1
参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司 单位编号：60001951 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计			8694.2	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		112.57	230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c2ccfa6k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



3、总监代表胡邦
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2021年07月21日	姓 名： 胡邦
	性 别： 男
	身份证号： 430623199011116411
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至： 2027 年 07 月 20 日	
证书编号： B21071109	 R01410L3

职称证明

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 胡邦
性 别 男
身份证号 430623199011116411
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2023年11月20日
证书编号 B08233010100007927



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡邦

社保电脑号：807894873

身份证号码：430623199011116411

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c2ceae32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



4、监理工程师刘佳雄 身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2020年03月30日	姓 名： 刘佳雄
	性 别： 男
	身份证号： 431126199101023836
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
	工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司
	有效期至： 2026 年 04 月 29 日
证书编号： B22100487	 D0D3A8T9

职称证明

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 刘佳雄
性 别 男
身份证号 431126199101023836
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101008115



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签发单位电子签章



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘佳雄 社保电脑号：643374858 身份证号：431126199101023836 页码：1
参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司 单位编号：60001951 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c30de9a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



5、监理工程师黄文和
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2020年06月30日	姓 名: 黄文和
	性 别: 男
	身份证号: 440510197511210418
	专 业 1: 房屋建筑工程
	专 业 2: 机电安装工程
工作单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至: 2026年06月29日	
证书编号: B21060558	 V2M4P3G9

职称证明

  证书编号: B08203040100000381	姓 名: 黄文和
	性 别: 男
	身份证号: 440510197511210418
	专 业: 给水排水
	资格级别: 工程师
	授予时间: 2020年12月20日
查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文和

社保电脑号：616746163

身份证号码：440510197511210418

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c31157d6 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



6、监理工程师马运华
身份证




毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2018年08月30日	姓 名： 马运华
	性 别： 男
	身份证号： 440301197702094918
	专 业 1： 机电安装工程
	专 业 2：
工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至： 2027年08月29日	
证书编号： B18090525	 U2N3W0P2

职称证明

<p>This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer.</p> <p>No.</p>	 持证人签名 <u>马运华</u> Signature of the bearer
---	---

姓 名	马运华	系列名称	工程
Full Name		Category Appellation	
性 别	男	专业名称	电气工程
Sex		Specialty Appellation	
出生年月	1977. 02	资格名称	工程师
Date of Birth		Qualification Appellation	
工作单位	淮南市天旺建筑工程有	评审时间	2017 年 12 月
Working Unit	限公司	Appraisal Date	
		评委会 (章)	
		Commission(Sign)	
		2017 年 12 月 25 日	
		Y M D	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马运华

社保电话号：600241359

身份证号码：440301197702094918

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	60001951	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			8694.2	4234.8				3949.5	1579.8			395.01		112.37	330.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c313df0z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60001951
单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



7、监理工程师何荣钊
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2023年08月21日	姓 名： 何荣钊
	性 别： 男
	身份证号： 360724199111216018
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 机电安装工程
	工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司
	有效期至： 2026 年 08 月 20 日
证书编号： B23080806	 R2W5O8X3

职称证明

江西省中级专业技术资格 证 书

此证表明持证人员具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓 名：何荣钊

性 别：男

出生年月：1991年11月21日

身份证号：360724199111216018

工作单位：江西省赣州昌顺工程建设监
理有限公司



资格名称：非国有企业工程师

专业名称：装饰工程

取得资格时间：2022年10月21日

批复文号：赣市人社字〔2022〕131号

管 理 号：36202213070696



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2022年12月06日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何荣钊

社保电脑号: 815863551

身份证号码: 360724199111216018

页码: 1

参保单位名称: 深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号: 60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				6962.6	3593.6			3302.0	1320.8			330.25					

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ea00c314e79m) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60001951

单位名称

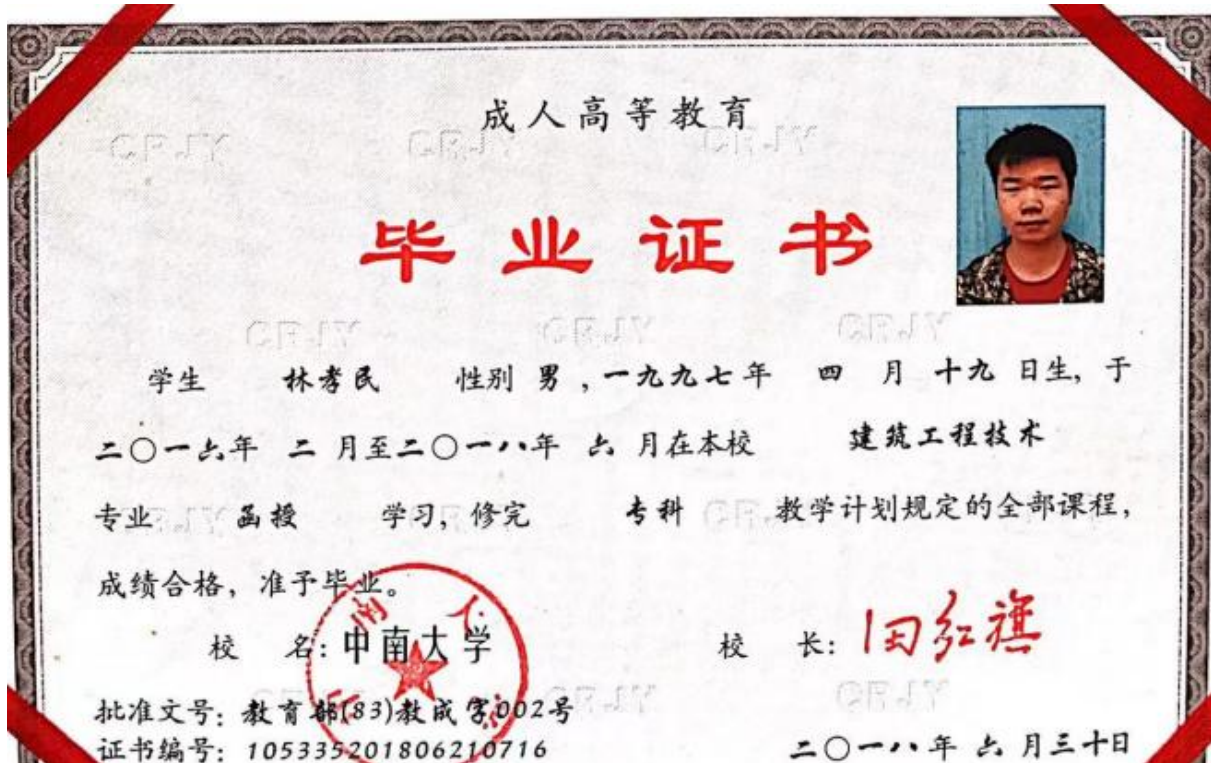
深圳市邦迪工程顾问有限公司



8、监理工程师林孝民
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2021年12月21日	
	姓 名： 林孝民
	性 别： 男
	身份证号： 430581199704194875
	专 业 1： 房屋建筑工程
专 业 2： 市政公用工程	
工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至： 2027 年 12 月 20 日	
证书编号： B22080354	 Z0M0N8I2

职称证明

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 林孝民
性 别 男
身份证号 430581199704194875
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101008116



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林孝民

社保电脑号：806294124

身份证号码：430581199704194875

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01				230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c31894af ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



9、监理工程师张帅
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<h3>广东省专业监理工程师证书</h3>	
<p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
 <p>广东省建设监理协会 2022 年 08 月 31 日</p>	<p>姓 名：张帅</p>
	<p>性 别：男</p>
	<p>身份证号：500234199504265779</p>
	<p>专 业 1：房屋建筑工程</p>
	<p>专 业 2：机电安装工程</p>
<p>工作单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司</p>	
<p>有效期至：2025 年 08 月 30 日</p>	
<p>证书编号：B22090288</p>	
 <p>K3K2K7H7</p>	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张帅

社保电脑号：650582513

身份证号：500234199504265779

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c31abffr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



10、监理工程师褚玉龙
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2017年05月30日	姓 名： 褚玉龙
	性 别： 男
	身份证号： 362204198710251733
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至： 2027 年 10 月 20 日	
证书编号： B21100661	 C4K7Y4I6

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：褚玉龙 社保电脑号：641425587 身份证号：362204198710251733 页码：1
 参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司 单位编号：60001951 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c31cc5ap ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



11、监理工程师易金钢
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<h3>广东省专业监理工程师证书</h3>	
<p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。</p>	
 <p>广东省建设监理协会 2016年10月30日</p>	姓 名： 易金钢
	性 别： 男
	身份证号： 422324197902026437
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 市政公用工程
工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至： 2025 年 10 月 29 日	
证书编号： B16100053	
 W716X5R9	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易金钢

社保电脑号：621091786

身份证号码：422324197902026437

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3203ed7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



12、安全工程师陈基
身份证



毕业证



执业资格注册证书

<h3>初级注册安全工程师</h3> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得初级注册安全工程师的执业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>陈基</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>440902199907101251</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1999年07月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>其他安全(不包括消防安全)</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2024年10月26日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2024986446359861440201000403</td></tr></table>	姓 名:	陈基	证件号码:	440902199907101251	性 别:	男	出生年月:	1999年07月	专 业:	其他安全(不包括消防安全)	批准日期:	2024年10月26日	管 理 号:	2024986446359861440201000403
姓 名:	陈基														
证件号码:	440902199907101251														
性 别:	男														
出生年月:	1999年07月														
专 业:	其他安全(不包括消防安全)														
批准日期:	2024年10月26日														
管 理 号:	2024986446359861440201000403														

 <p>广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISOR ASSOCIATION</p> <h3>广东省安全监理员证书</h3> <p>本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。</p>   <p>广东省建设监理协会 广东省建筑安全协会 2024年09月11日</p> <p>证书编号: A24090365</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>陈基</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>男</td></tr><tr><td>身份证号:</td><td>440902199907101251</td></tr><tr><td>专 业 1:</td><td>房屋建筑工程</td></tr><tr><td>专 业 2:</td><td>市政公用工程</td></tr><tr><td>工作单位:</td><td>深圳市邦迪工程顾问有限公司</td></tr><tr><td>有效期至:</td><td>2027年09月10日</td></tr></table>  <p>Y3R310R6</p>	姓 名:	陈基	性 别:	男	身份证号:	440902199907101251	专 业 1:	房屋建筑工程	专 业 2:	市政公用工程	工作单位:	深圳市邦迪工程顾问有限公司	有效期至:	2027年09月10日
姓 名:	陈基														
性 别:	男														
身份证号:	440902199907101251														
专 业 1:	房屋建筑工程														
专 业 2:	市政公用工程														
工作单位:	深圳市邦迪工程顾问有限公司														
有效期至:	2027年09月10日														

职称证书

广东省职称证书

姓 名：陈基

身份证号：440902199907101251



职称名称：技术员

专 业：建筑管理

级 别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116592

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈基 社保电脑号: 809244180 身份证号: 440902199907101251 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市邦迪工程顾问有限公司 单位编号: 60001951 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计			8694.2	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		112.57	230.4	57.6

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ea00c321d414) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



13、安全工程师周玉杰
身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	
 广东省建设监理协会 2020年12月01日	
姓名:	周玉杰
性别:	男
身份证号:	410823199112020010
专业 1:	房屋建筑工程
专业 2:	机电安装工程
工作单位:	深圳市邦迪工程顾问有限公司
有效期至:	2026年11月30日
证书编号:	B21030080
 R9J5C0M8	

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省安全监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。	
	
 广东省建设监理协会	
 广东省建筑安全协会 2020年12月01日	
姓名:	周玉杰
性别:	男
身份证号:	410823199112020010
专业 1:	房屋建筑工程
专业 2:	机电安装工程
工作单位:	深圳市邦迪工程顾问有限公司
有效期至:	2026年11月30日
证书编号:	A20120116
 J6G3F1L8	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周玉杰

社保电脑号：643066510

身份证号码：410823199112020010

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		112.57		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c325e974 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



14、安全工程师陈志锋
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
	姓 名: 陈志锋
	性 别: 男
	身份证号: 440883199109170319
	专 业 1: 房屋建筑工程
	专 业 2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至: 2027 年 09 月 12 日	
证书编号: B21090436	 V2N8T4S4

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省安全监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。	
 	姓 名: 陈志锋
	性 别: 男
	身份证号: 440883199109170319
	专 业 1: 房屋建筑工程
	专 业 2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至: 2027 年 09 月 12 日	
证书编号: A21090475	 Y1K7GSY7

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志峰

社保电脑号：801613440

身份证号：440883199109170319

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c32ea685 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



15、监理员高峰彦
身份证

姓名 高峰彦
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 5 月 1 日
住址 甘肃省西和县大桥乡韩河村065号

公民身份号码 622627199605013615

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西和县公安局
有效期限 2022.12.08-2042.12.08

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 高峰彦 性别 男，一九九六年五月一日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑装饰工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：甘肃林业职业技术学院

校（院）长：陈逸平

证书编号：128351201906000901

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省监理员证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2022 年 06 月 13 日	
	姓 名： 高峰彦
	性 别： 男
	身份证号： 622627199605013615
	专 业 1： 房屋建筑工程 专 业 2： 市政公用工程
工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至： 2028 年 06 月 12 日	
证书编号： C22060342	
 H0R0P5R0	

职称证书

广东省职称证书

姓 名：高峰彦

身份证号：622627199605013615



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高峰彦

社保电脑号：801269095

身份证号码：622627199605013615

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		112.57		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3315ecw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



16、监理员黄大勇
身份证



毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<h3>广东省监理员证书</h3>	
<p>本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。</p>	
 <p>广东省建设监理协会 2023 年 10 月 31 日</p>	姓 名： 黄大勇
	性 别： 男
	身份证号： 452626200208194392
	专 业 1： 房屋建筑工程
	专 业 2： 机电安装工程
工作单位： 深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至： 2026 年 10 月 30 日	
证书编号： C23110155	
 J4T1R3P9	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄大勇

社保电脑号：810777996

身份证号码：452626200208194392

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01					57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c334530a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司



17、监理员周文
身份证



毕业证



执业资格注册证书

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
<h3>广东省监理员证书</h3>	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2021年08月31日	姓 名：周文
	性 别：男
	身份证号：43112419980207211X
	专 业 1：房屋建筑工程
	专 业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市邦迪工程顾问有限公司	
有效期至：2027年08月30日	
证书编号：C23100461	 T901K8Y0

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周文

社保电脑号：804970681

身份证号码：43112419980207211X

页码：1

参保单位名称：深圳市邦迪工程顾问有限公司

单位编号：60001951

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60001951	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	4.72
2024	07	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	08	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	09	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	10	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	11	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2024	12	60001951	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	4.72
2025	01	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	02	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	4.72
2025	03	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	04	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
2025	05	60001951	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	5.04
合计				8164.85	4234.8			3949.5	1579.8			395.01		230.4	57.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ea00c3375c5k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60001951

单位名称
深圳市邦迪工程顾问有限公司

