

招标控制价公示表

工程名称	妈湾 15 单元 02 街坊 T102-0479 宗地施工总承包
审定造价（招标控制价）	499,259,742.01 元
投标报价上限	招标控制价下浮 15%，即 438,004,933.74 元
安全文明措施费	13,044,353.57 元
不可竞争费	90,894,353.57 元（其中安全文明措施费 13,044,353.57 元）
说明： 分部分项工程量清单计价合计：<u>280,541,202.37 元</u>； 措施项目清单计价合计：<u>107,326,411.19 元</u>； 规费为：<u>18,121,137.1 元</u>； 应纳税费为：<u>13,732,163.52 元</u>； 工程建设其他费为：<u>1,688,827.83 元</u>； 暂列金额为：<u>13,050,000.00 万元</u>； 专业工程暂估价为：<u>64,800,000.00 元</u>； 工程总造价为：<u>499,259,742.01 元</u>； 招标人： 日期：2025 年 4 月 29 日	

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交；2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。