

招标控制价公示表

工程名称	宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（二期）施工 总承包工程
招标控制价	51991.383363 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 13.97 %， 即 45965.531467 万元
不可竞争费	8848.487702 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

一、宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（二期）施工总承包工程：

本工程招标控制价总价：51991.383363 万元，其中：

- 1、分部分项工程量清单计价合计：31209.342202 万元
- 2、工程建设其他费：167.488966 万元（不含暂列金额、专业工程暂估价、总承包服务费、甲供材采购保管费；其中弃土受纳费 101.096389 万元，不下浮、可竞争）；
- 3、措施项目清单计价合计：8033.223304 万元（不含安全文明施工措施费）；
- 4、安全文明施工措施费：1297.957748 万元（不含规费及税金）；
- 5、其他项目清单计价合计：0.000000 万元
- 6、税金：1448.507944 万元
- 7、规费：2284.333245 万元
- 8、不可竞争费用合计：8848.487702 万元，其中安全文明施工措施费：1297.957748 万元，暂列金额：2214.000000 万元，专业工程暂估价：5286.109254 万元，总承包管理服务费：50.4207 万元。

造价咨询单位（盖章）：

注册造价工程师（编制人）（盖章）
B11194400023355
注册造价工程师（复核人）（盖章）
B11014400009768
深圳市普利工程咨询
有限公司
有效期至：2025年12月31日

招标人：（盖章）

日期：2025.5.21

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在交易网中请招标控制价公示时，原件彩色扫描上传。