标段编号： 2206-440307-04-01-734014012001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03地块）全过程造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期： 2025年04月30日

宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03地块）全过程造价咨询项目

投标文件

业绩文件

项目编号：2206-440307-04-01-734014012001

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

投标人代表：郑锡娇

投标日期：2025 年 04 月 30 日

目　录

一、投标函 3

二、 通过年审的营业执照副本，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明 4

三、投标人应当按照《资信标要求一览表》的要求编制投标文件，并按以下格式要求提供《资信标信息汇总一览表》、《投标人控股及管理关系情况申报表》、《承诺函》等内容 17

四、投标人同类工程业绩情况 25

五、项目管理班子人员配备情况表 65

六、项目负责人项目业绩 223

七、投标人同类工程获奖情况 260

一、投标函

一、投标函

致深圳市盛鑫实业发展有限公司：

根据已收到贵方的宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03 地块）全过程造价咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

授权委托人：郑锡娇

单位地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

邮编：518000　　联系电话：18677004174　　传真：0755-83799775

日　　期：2025 年 4 月 30 日

二、通过年审的营业执照副本，或事业单位法人证书，或者工商行政主管部门颁发的工商登记证明

营业执照

（副本）

统一社会信用代码 91440300715233799X

名　　称 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

类　　型 有限责任公司

法定代表人 王俊

成立日期 1999年09月14日

住　　所 深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 市场监督管理局

2022年07月15日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

（一）市场监督管理局商事主体登记及备案信息网上查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300715233799X
注册号：	440301104246909
商事主体名称：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
法定代表人：	王俊
认缴注册资本（万元）：	1001
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1999-09-14
营业期限：	自1999-09-14起至2039-09-14止
核准日期：	2022-07-15
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　动产抵押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建设项目的可行性研案、投资估算、工程概算、预算、工程结算、竣工决算、工程招标标底、投标报价的编制，对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料；工程监理（须取得工程监理资质证书后方可经营）。工程管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 政府采购招标代理、工程造价咨询业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　动产抵押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的法院冻结信息

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　动产抵押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的经营异常信息　↓↓↓ 点击进入经营异常名录网站

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　动产抵押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息　↓↓↓ 点击进入严重违法失信信息网站

暂无数据！

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　动产抵押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司的严重违法失信信息　↓↓↓ 点击进入严重违法失信信息网站

暂无数据！

（二）企业资质证书（原件扫描件）

1、甲级资质证书

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲190544000844

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关：

2018年 12 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

持证需知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司			
企业住所	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F			
成立日期	1999年09月14日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	801万元人民币			
统一社会信用代码	91440300715233799X			
法定代表人	姓名	王俊	职称	高级工程师
技术负责人	姓名	王俊	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440001666		
资质证书号	甲190544000844			
资质有效期限：自 2019年01月01日 至 2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的计算）以及工程款支付，工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关（章）

2018年 12月 29日

2、工程造价咨询信用等级

有效期至 2027 年 12 月 31 日

3、“守合同重信用”企业

2018 年度

公示证书

公示：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2018 年度

广东省“守合同重信用”企业

监督机关：深圳市市场监督管理局

2019年06月01日

扫描二维码查看企业公示情况

2020 年度

公示证书

公示：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

扫描二维码查看企业公示情况

4、招标代理资质证书

企业名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

经济性质：有限责任公司

资质等级：工程招标代理机构甲级

******

工程招标代理机构

资质证书

证书编号：F144001597

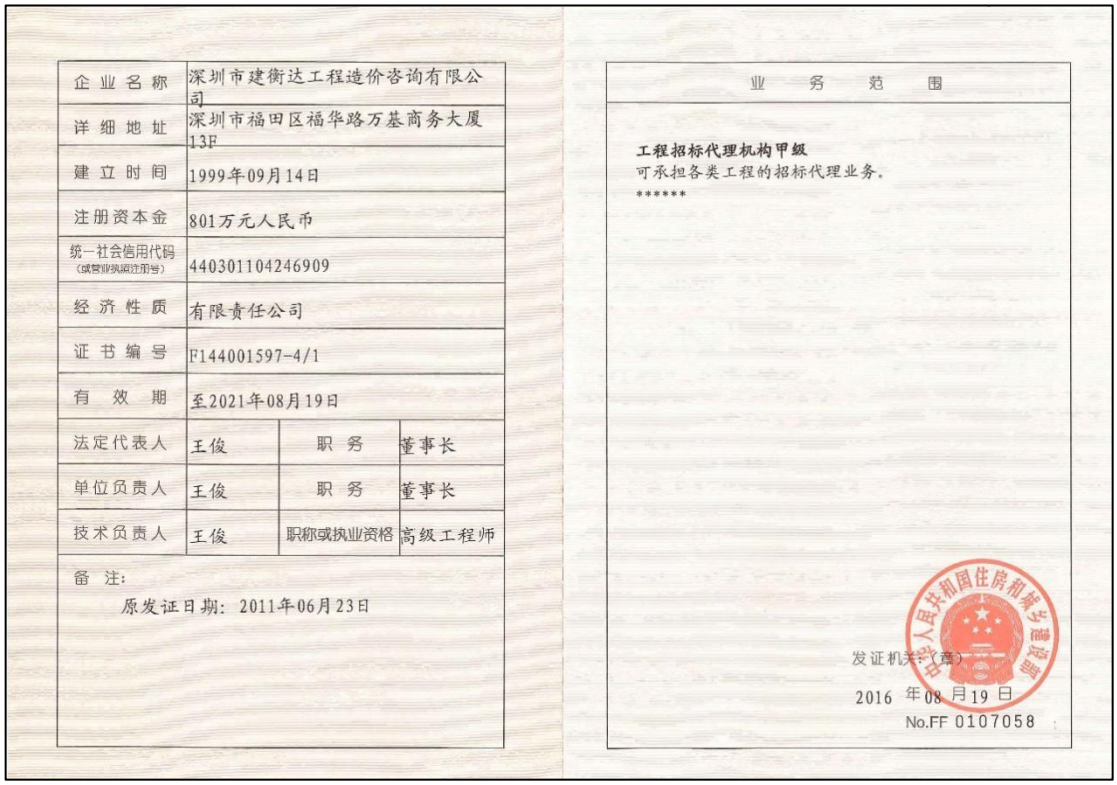
有效期：至2021年08月19日

发证机关：

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2016年08月19日

No.FZ 0024907



企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司		
详细地址	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F		
建立时间	1999年09月14日		
注册资本金	801万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	440301104246909		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	F144001597-4/1		
有效期	至2021年08月19日		
法定代表人	王俊	职务	董事长
单位负责人	王俊	职务	董事长
技术负责人	王俊	职称或执业资格	高级工程师

备注：

原发证日期：2011年06月23日

业务范围

工程招标代理机构甲级

可承担各类工程的招标代理业务。

******

发证机关：（章）

2016年08月19日

No.FF 0107058

5、招标代理行业资信评价信用等级证书

广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书

编号： GDZBDL2021038

企业名称：	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
详细地址：	深圳市福田区福华路万基商务大厦13F
法定代表人：	王俊
技术负责人：	王俊
统一社会信用代码（或营业执照注册号）：	91440300715233799X
资信等级：	AAA级
有效期：	至2025年07月13日

广东省建筑业协会

2021年07月13日

广东省建筑业协会制

打印日期：2021年07月13日

广东省建筑业协会网站：http://www.gdcia.org

6、5A 级工程造价咨询体系认证证书

中政国誉

工程造价咨询体系认证证书

证书编号：0755S23080601-041

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
经营地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街139号中央西谷大厦707
统一社会信用代码：91440300715233799X

根据贵组织的申请，本机构依据标准GB/T 51095-2015、CCCH1001-2020的规定，对贵组织的工程造价咨询规范体系实施了综合评审，其结果为5A级

AAAAA

通过认证的范围：
工程造价咨询及相关服务。

证书有效期：2023年09月20日至2026年09月19日

上述范围若涉及行政许可需查审批、强制性认证，本证书仅圆满获许可资质、证书范围内的产品及服务。该证书证明获证方具有完善的工程造价咨询规范体系，其工程造价咨询规范体系在相关标准要求的基础上更卓越、更优异。根据CNCA认证规则规定，获证组织在有效期内须实施两次年度监督审查并加贴激光防伪监审合格标识，证书方为有效。本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站www.cnca.gov.cn查询。

第一次监审合格标识加贴处

第二次监审合格标识加贴处

证书签发人：

中政国誉认证检测股份有限公司

地址：广州市海珠区广州大道南1601-1603号之二、之三、之四自编第一层1201（仅限办公）
服务热线：400-068-9610　　邮编：510220　　网址：www.cpgov.com.cn

7、管理体系认证证书

序号	管理体系名称	有效期	认证机构
1	质量管理体系认证证书	2026-7-8	华夏认证中心有限公司
2	环境管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司
3	职业健康安全管理体系认证证书	2025-10-23	华夏认证中心有限公司

全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn/）的认证信息截图。

（1）质量管理体系认证证书

CCCI

质量管理体系认证证书

注册号：02123Q10924R6M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300715233799X

注册/办公地址：中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

认证范围如下：

工程造价咨询与技术服务

本证书有效期至 2026 年 7 月 8 日

标准适用性细节参见组织的质量手册

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

http://www.cccci.com.cn

总 经 理：

颁证日期：2023 年 7 月 6 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

（2）环境管理体系认证证书

CCCI

环境管理体系认证证书

注册号：02122E10974R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300715233799X

注册/办公地址：中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

认证范围如下：

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦

http://www.ccci.com.cn

总 经 理：

颁证日期：2022 年 10 月 24 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

（3）职业健康安全管理体系认证证书

CCCI

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02122S10894R0M

兹证明

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300715233799X

注册/办公地址：中国·广东省·深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

认证范围如下：

工程造价咨询与技术服务及相关管理活动

本证书有效期自 2022 年 10 月 24 日至 2025 年 10 月 23 日

认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。

在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

中国北京市海淀区知春路四环中路 211 号太极大厦

http://www.ccci.com.cn

总 经 理：

颁证日期：2022 年 10 月 24 日

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

三、投标人应当按照《资信标要求一览表》的要求编制投标文件，并按以下格式要求提供《资信标信息汇总一览表》、《投标人控股及管理关系情况申报表》、《承诺函》等内容

（一）资信标信息汇总一览表

招标文件要求	投标人响应内容
企业名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
企业地址	深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707
企业法定代表人姓名	王俊
成立时间	1999-09-14
注册资金	1001 万元
单位投标员信息	投标员姓名：郑锡娇 投标员联系手机号码：18677004174 投标员联系邮箱：204660400@qq.com
企业类型	☐国有企业　　☑民营企业
办公面积	☐自有　　㎡　　☑租赁 1868.45 ㎡
在深公司	☐无　　☑有， 地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707 在深负责人姓名：王亮 在深办公人数：210 人 在深办公面积：☐自有　㎡　　☑租赁 1868.45 ㎡

<table>
<tr><td colspan="2">投标人同类工程业绩</td><td>填写格式：
1、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）工程，合同金额：1519.40 万元，合同签订时间：2020 年 08 月 21 日；
2、中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目，合同金额：1129.98 万元，合同签订时间：2021 年 09 月 13 日
3、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目工程，合同金额：1008.98 万元，合同签订时间：2020 年 06 月 21 日
4、珠海市民服务中心全过程造价咨询工程，合同金额：924.25 万元，合同签订时间：2021 年 05 月 18 日
5、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）项目，合同金额：486.19 万元，合同签订时间：2024 年 12 月 4 日
注：合同金额的数值四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。</td></tr>
<tr><td rowspan="4">项目负责人</td><td>姓名</td><td>赵凯</td></tr>
<tr><td>学历
专业</td><td>本科/土木工程专业</td></tr>
<tr><td>年龄</td><td>41 岁</td></tr>
<tr><td>职称</td><td>高级工程师</td></tr>
</table>

	业绩	填写格式： （一）项目负责人同类工程业绩（不超过 3 项） 1、**星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）工程**，合同金额：**1519.40** 万元，合同签订时间：**2020 年 08 月 21 日**； 2、**星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目工程**，合同金额：**1008.98 万元**，合同签订时间：**2020 年 06 月 21 日** 3、**珠海市民服务中心全过程造价咨询工程**，合同金额：**924.25 万元**，合同签订时间：**2021 年 05 月 18 日** （二）曾任项目负责人的项目获奖情况（不超过 3 项） 1、**星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）**工程，奖项名称：**履约评价**奖，获奖时间:2023 年 9 月 20 日，颁奖单位：**深圳雅宝房地产开发有限公司** 2、**星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目**工程，奖项名称：**履约评价**奖，获奖时间:2023 年 3 月 5 日，颁奖单位：**惠州市星裕达房地产开发有限公司** 3、**珠海市民服务中心全过程造价咨询**工程，奖项名称：**履约评价**奖，获奖时间:2024 年 11 月 8 日，颁奖单位：**珠海华聚开发建设有限公司** 注：合同金额的数值四舍五入保留到万位即可，与证明资料数值保持一致。
项目管理班子 其他人员设置		拟派团队共 **30 人**，其中高级职称：**7 人**，中级职称 **22 人**。 1、姓名：**赵凯**，职务：**项目负责人**，职称：**高级工程师你**； 2、姓名：**李美娟**，职务：**土建专业负责人**，职称：**高级工程师**； 3、姓名：**邓艳**，职务：**安装专业负责人** x，职称：**高级工程师**； 4、姓名：**林志远**，职务：土建工程师，职称：**高级工程师**； 5、姓名：**王亮**，职务：**土建工程师**，职称：**高级工程师**； 6、姓名：**陈佳恩**，职务：**土建工程师**，职称：**高级工程师**； 7、姓名：**王光磊**，职务：**土建工程师**，职称：**高级工程师**； 8、姓名：**梅双喜**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 9、姓名：**胡德金**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 10、姓名：**廖灿灿**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**；

	11、姓名：**罗文林**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 12、姓名：**张鹏**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 13、姓名：**戴翠萍**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 14、姓名：**王树**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 15、姓名：**詹振南**，职务：**土建工程师**，职称**中级工程师**； 15、姓名：**杨俊泽**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 17、姓名：**铁妩霜**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 18、姓名：**匡海燕**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 19、姓名：**李红山**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 20、姓名：**姜方能**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 21、姓名：**陈美晔**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 22、姓名：**朱思玮**，职务：**土建工程师**，职称：**中级工程师**； 23、姓名：**卢周梅**，职务：**安装（全专业）工程师**，职称：**中级工程师**； 24、姓名：**曹倩**，职务：**安装（全专业）工程师**，职称：**中级工程师**； 25、姓名：**陈席祥**，职务：**安装（全专业）工程师**，职称：**中级工程师**； 26、姓名：**许朝进**，职务：**安装（全专业）工程师**，职称：**中级工程师**； 27、姓名：**肖舒丹**，职务：**安装（全专业）工程师**，职称：**中级工程师** 28、姓名：**万园琴**，职务：**安装（全专业）工程师** x，职称：**中级工程师** 29、姓名：**颜春美**，职务：**安装（全专业）工程师**，职称：**助理工程师** 30、姓名：**张昭**，职务：**安装（全专业）工程师**，职称：**中级工程师** 驻场人员情况（土建或安装专业） 姓名：**梅双喜**，职称：**中级工程师**，驻场人员在投标单位工作期间负责的项目奖项（近 5 年）或业主表扬性评价（近 5 年）： ①获奖项目名称：**星河（惠州）人工智能产业园全过程造价咨询项目**，奖项名称：**业主表扬性评价**，颁发单位：**惠州市星裕达房地产开发有限公司**，获奖时间：**2023** 年 **3** 月 **5** 日。 ②获奖项目名称：**心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务**，奖项名称：**业主表扬性评价**，颁发单位：**深圳市明昇发展有限公司**，获奖时间：**2023** 年 **4** 月 **21** 日。

	③获奖项目名称：**星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）**，奖项名称：**业主表扬性评价**，颁发单位：**深圳雅宝房地产开发有限公司**，获奖时间：2023 年 9 月 20 日。 注：拟派团队人员均须提供社保证明。
荣誉	1、 获奖项目名称：**深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块项目**；奖项名称：**《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价咨询优秀成果一等奖**奖项；获奖时间：2022 年 6 月 13 日； 2、 获奖项目名称：**创富大厦项目施工总承包工程**项目；奖项名称：**《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果一等奖**奖项；获奖时间：2022 年 06 月 18 日； 3、 获奖项目名称：**正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程**项目；奖项名称：**《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》深圳市优秀工程造价成果三等奖**奖项；获奖时间 2023 年 03 月 21 日 4、 获奖项目名称：**蓝韵影像科技大厦施工总承包**项目；奖项名称：**《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市优秀工程造价成果三等奖**奖项；获奖时间：2023 年 03 月 24 日 5、 获奖项目名称：**笔架山中学建设工程施工总承**包项目；奖项名称：**《笔架山中学建设工程施工总承包》2022 年度深圳市优秀工程造价成果三等奖**奖项；获奖时间：2023 年 03 月 28 日

注：以上表格中的信息须提供相关证明资料，投标人须对投标资料的真实性负责。

（二）投标人控股及管理关系情况申报表

（二）投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我方参加宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03 地块）全过程造价咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	王俊
	身份证号	150102196309051534
控股股东/投资人名称及出资比例	王俊 51%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	王亮 24%、贾应荣 15%、张岳 10%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人：王俊

2025 年 04 月 30 日

工商部门网站股东控股情况查询截图

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码： 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 ☑ 全称

验证码： 请输入验证码 5乘9=? 重新获取验证码

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王俊	510.51	自然人	自然人股东
王亮	240.24	自然人	自然人股东
贾应荣	150.15	自然人	自然人股东
张岳	100.1	自然人	自然人股东

股权穿透图

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

王俊	王亮	贾应荣	张岳
认缴金额：510.5万(元)	认缴金额：240.2万(元)	认缴金额：150.2万(元)	认缴金额：100.1万(元)
51%	24%	15%	10%

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

23

（三）承诺函

（三）承诺函

承诺函

致：深圳市盛鑫实业发展有限公司

我单位参加贵司宝龙上井半导体与先进制造业产业园（03-03 地块）全过程造价咨询的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从截标之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位拟派项目管理班子成员均能够到岗。

（10）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（11）我单位在本次招标投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实有效属实、无虚假材料。如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

我单位特此承诺上述内容真实有效，并承担由此引起的一切责任。

投标单位（公章）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

日期：2025 年 04 月 30 日

24

四、投标人同类工程业绩情况

序号	项目名称	合同金额（万元）	签订时间	工作内容	工程类型
1	星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）	1519.40	2020-8-21	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	全过程造价咨询服务
2	中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目	1129.98	2021-9-13	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	全过程造价咨询服务
3	星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目	1008.98	2020-6-21	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	全过程造价咨询服务
4	珠海市民服务中心全过程造价咨询	924.25	2021-5-18	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	全过程造价咨询服务
5	七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）	486.19	2024-12-4	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	全过程造价咨询服务

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

（1）合同关键页-合同封面

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河雅宝项目 3#、4A#地块
造价咨询委托合同

合同编号：755-YB-SG-2020026

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

（2）合同关键页-项目规模及服务范围

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方)：**深圳雅宝房地产开发有限公司**

咨询单位(以下简称乙方)：**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1.造价咨询项目概况：

项目名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

项目地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模及项目概况：星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米，总规定计容面积 433014.7 平方米，总建筑面积约 66.4 万平米，同期开发。项目建成后，将是特区新的地标，75 层超高层写字楼，建筑高度 369 米双子塔，将龙华坂田提升至一个新的高度，并营造崭新的城市天际线。

2.造价咨询业务服务范围：

咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	☆成本测算	根据甲方提供的相关资料，按甲方具体要求进行成本测算，并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	☆工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	☆标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	☆招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	☆经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	☆预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。
	☆变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。
	☆现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。

第 2 页 共 30 页

	○项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	□其他工作安排	*说明：可根据实际需要增加*
竣工阶段	○竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		*说明：可根据实际需要增加*

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5%的项目数量不大于抽查数量的 20%。

（3）合同关键页-合同金额页

5.绩效考核：

5.1 履约期间，甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制，考核结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分＜90 分）、合格（70≤评分＜80 分）、基本合格（60≤评分＜70 分）、不合格（评分＜60 分）五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方，新项目将不再考虑其作为咨询合作单位；年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位，作为后续项目优选合作对象。

6.合同价款及咨询酬金计价原则：

6.1 本合同暂定价款：￥15194000.00 元（大写：壹仟伍佰壹拾玖万肆仟元整）。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则：

本合同采用以下 C 承包方式（其中 / 除外），其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A)按建筑面积计价

咨询酬金总额＝咨询范围内的建筑面积×____元/m2+审减酬金

序号	咨询服务阶段		建筑面积 (m2)	单价 (元/m2)	合价 (元)
一	按建筑面积计价项目		/		
1	方案阶段-成本测算		/		
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标		/		
3	施工阶段	施工图预算编制及对审	/		
4		施工期过程服务	/		

（4）合同关键页-合同签章页

16.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

16.4 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

16.5 甲方和乙方履行完毕本合同全部义务，乙方向甲方提交符合合同约定的咨询工作文件，甲方按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

17. 争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，依法向工程所在地人民法院提请诉讼解决。

18. 本合同所附之合同附件，与本合同互为补充，与本合同具有同等法律效力。

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：星河集团造价咨询管理作业指引

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司　　乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市龙岗坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD A 栋 3401　　地址：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间：　2020 年 8 月 21 日

（5）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼 电话：0755-83454978，88608420

星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程
预算编制报告书

编号：[2020]-预算-A-001

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

咨询委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价：贰拾壹亿陆仟零伍拾壹万柒仟捌佰柒拾陆元零壹分

（¥2160517876.01 元）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编号：甲190544000844

有效期至：2021年12月31日

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190544000844

编制人： 审核人：

项目负责人： 公司负责人：

日期：2020 年 10 月 25 日

（6）委托方证明

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事“ 星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目 ”的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不仅限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万㎡，总规定计容面积43.30万㎡，总建筑面积 66.4万㎡；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日　　期：二〇二三年九月二十日

2、中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目

（1）合同关键页-合同封面页

合同编号：HXKFHT2021-148

中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目全过程造价咨询合同

委托人：珠海华昕开发建设有限公司

法定代表人：陈伟

联系地址：珠海市南方软件园 A1 栋十五楼

乙方（咨询人）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

联系地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F

（2）合同关键页-项目概况

第一部分协议书

委托人(全称)： 珠海华昕开发建设有限公司

咨询人(全称)： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

委托人受中山大学委托，作为中山大学珠海校区图书馆、博物馆、素质教育基地工程（以下简称“工程”或“本工程”）的代建单位。根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询（以下简称“本项目”）有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目

2. 工程地点：珠海市高新区

3. 工程内容：博物馆项目位于主教学楼南侧山头，隐湖东侧、行政楼北侧区域，基地占地201686平方米，总建筑面积90000平方米，主要功能为文物的搜集、保存、修护、研究和展览等；图书馆项目位于主教学楼北侧山头，西邻宿舍区，南靠主教学楼，基地占地113544平方米，总建筑面积90000平方米，主要功能为藏、借、阅、管一体化、智能化的新型复合式图书馆；素质教育基地项目位于隐湖南侧、新翰林路北侧区域，基地占地78360平方米，总建筑面积30000平方米，主要功能为满足学生活动、文艺汇演的需求。项目总投资中的工程费用约189842万元，其中博物馆总投资中的工程费用约89750万元，图书馆总投资中的工程费用约58230万元，素质教育基地总投资中的工程费用约41862万元(立项备案金额，最终以中山大学批复金额为准)。

以上数据指标以政府相关部门最终批复为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减。

4. 招标项目编号：__

2/34

（3）合同关键页-服务内容及合同金额页

二、 服务范围及工作内容

咨询人提供本工程的造价咨询服务，包括但不限于：初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作。具体工作内容详见本合同专用条件附件1：造价咨询服务范围及内容。委托人有权对造价咨询服务范围及内容进行增减，咨询人对此无异议。

三、 服务期限

1.本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至工程竣工验收合格并结算完成且通过中山大学审计止，咨询人自行考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险。

2.本工程计划施工工期暂定为22个月，以经委托人书面确认的工程开工令上载明的开工时间起计。

四、 质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

五 、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

1.本项目造价咨询固定费率：78.00%，任何情况下此费率固定不变。

2.本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币壹仟壹佰贰拾玖万玖仟捌佰壹拾叁元贰角叁分；（小写）：¥11,299,813.23。其中博物馆项目造价咨询服务费暂定价为：人民币伍佰陆拾肆万零贰佰叁拾柒元陆角叁分；（小写）：¥5,640,237.63。图书馆项目造价咨询服务费暂定价为：人民币肆佰零肆万捌仟零柒拾玖元壹角叁分；（小写）：¥4,048,079.13 ，素质教育基地造价咨询服务费暂定价为：人民币壹佰陆拾壹万壹仟肆佰玖拾陆元肆角柒分；（小写）：¥1,611,496.47。各项目造价咨询服务费暂定价按造价咨询服务费暂定总价乘以该项目工程费用占三个项目工程费用之和的比例计取。

3.结算方式：

以经中山大学审定的工程施工结算价为收费基数，按照“收费标准及计费基数表”中（详见下表）序号2的收费标准乘以中标费率进行结算。若存在招标文件及本合同约定的可调价款，纳入本工程造价咨询服务费结算价中。上述“中山大学审定的工程施工结算价”为图书馆、博物馆、素质教育基地三个项目对应

3/34

（4）合同关键页-合同签章页

八、合同订立

1.订立时间： 2021 年 9 月 13 日。

2.订立地点：珠海市高新区。

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十、合同份数

本合同一式贰拾肆份，具有同等法律效力，其中委托人执壹拾捌份，咨询人执陆份。

（协议书完）

委托人（盖章）：

法定代表人/授权代表：

咨询人（盖章）：

法定代表人/授权代表：

6 / 34

（5）合同关键页-项目负责人证明

生的费用由投标人自行承担，咨询人应在投标报价中自行考虑，咨询人不得另行提出任何费用要求。咨询人自行配备办公设备，包括打印机、计算机、通讯设备等，并承担相应的办公消耗用品、员工的劳保用品及办公费用、人员差旅费等。

委托人负责与本项目造价咨询业务有关第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2.3 成果审核

补充约定如下：

在本合同约定时间内对咨询人在各阶段提交的服务成果完成审核和确认。

2.4 委托人代表

补充约定如下：

委托人代表为：温玉峰（联系电话：18088821788；邮箱：113203311@qg.com），是委托人在本合同的履约代表。其权限范围：代表委托人处理本合同项下常规业务(详见附件1)，涉及合同条款变更等重要事项须加盖委托人公章后生效。

2.5 答复

通用条件不适用，约定如下：

委托人同意在3日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

3.咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

补充约定如下：

3.1.1咨询人应按照按投标文件中列明的造价咨询项目团队名单组建本项目现场的咨询团队机构(详见附件2：《项目造价咨询人员机构配备情况表》)。

3.1.2 项目负责人为：赵凯(联系电话：13600294887；邮箱：zhjhd001@163.com)，是咨询人在本合同的全权履约代表。咨询人代表就本项目对委托人所作出的任何行为均视为行使咨询人授予的职权，委托人须予以认可。

17/34

（6）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街139号中央西谷大厦708　电话：0755-83454958，83454758

中山大学珠海校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目施工总承包工程
结算审核报告书

编号：[2023]-结算-ZDGC-003

工程名称：中山大学校区图书馆、博物馆及素质教育基地项目施工总承包工程

咨询委托单位：珠海华昕开发建设有限公司

建设单位：珠海华昕开发建设有限公司

施工单位：建泰建设有限公司

送审造价：壹拾贰亿玖仟叁佰肆拾捌万伍仟伍佰柒拾捌元陆角贰分(¥1293485578.62元)

审后造价：壹拾贰亿伍仟伍佰贰拾陆万柒仟陆佰壹拾叁元零角陆分(¥1255267613.06元)

审 减 额：叁仟捌佰贰拾肆万柒仟玖佰陆拾伍元伍角陆分(¥38247965.56)

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲190544000844

审核人：杨俊峰 区海燕 陈启林 黄铭什 颜君豪　　复核人　土建专业负责人：胡德金

项目负责人：赵凯　　安装专业负责人：谢朝进

公司负责人：

日期：2023年11月25日

3、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

（1）合同关键页-合同封面

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河（惠州）人工智能科研基地

全过程造价咨询委托合同

合同编号：752-ZK-SG-2020039

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询委托项目

工程地点：惠州市仲恺高新区青春村

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

1

（2）合同关键页-项目概况及服务范围

第一部分 专用条款

委托人：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1、项目范围：

项目名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

项目地点：惠州市仲恺高新区青春村

项目规模：星河（惠州）人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米,其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米,配套楼 53565.26 平方米,设备用房 5644.22 平方米。

2、咨询服务内容及要求：

本项目全过程造价咨询服务内容，共包括以下四部分：

2.1 第一部分：总包施工图预、结算编制及对审

2.1.1、按栋号分别编制及对审工程预、结算,每一栋要求计算出下述指标；

A、分别列出每一层结构和建筑的造价；

B、结构：每平方砼含量，每平方米人工含量，每平方米模板含量，每平方米措施费含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

C、建筑：每平方米砌块含量，每平方米内墙抹灰含量，每平方米楼地面含量，每平方米外墙装饰含量，每平方米铝合金门窗(幕墙)含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

D、安装:按单体工程提炼单方含量指标内容包括：管线预留预埋、电线、电缆、开关、插座、面板、人工数、给排水管；按单体工程提炼的单方经济指标内容包括：各系统造价经济指标、电箱/柜、开关插座面板、灯具、管线预留预埋、桥架、电线电缆及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

2.1.2、资料：对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据）；

2.1.3、计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编审时间，编审所依据的资料等；

2

2.1.4、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.1.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.1.6、单方经济指标误差≤2%。

2.2 第二部分：分包工程量清单、标底编制，其具体工作内容及要求如下：

2.2.1、工作内容：分包工程招标工程量清单、标底编制工作；

2.2.2、技术要求: 按照施工合同要求或委托人要求；

2.2.3、资料：对过程中的资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它依据）；

2.2.4、计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编制时间，编制所依据的资料等；

2.2.5、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.2.6、参加招标答疑会并根据答疑情况及时修改调整工程量清单；

2.2.7、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见；

2.2.8、单方经济指标误差≤2%。

2.3 第三部分：钢筋抽量及对审，其具体工作内容及要求如下：

2.3.1 按栋号分别编制及对审工程预算,每一栋要求计算出下述指标；

每平方米钢筋含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

2.3.2 资料：对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据）；

2.3.3 计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编审时间，编审所依据的资料等；

2.3.4 计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.3.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.3.6、单方经济指标误差≤2%。

（3）合同关键页-合同金额页

2.4 第四部分：现场跟踪审计，具体要求：

委托人认可的专业人员参加现场工程周例会，提供造价咨询意见；

2.4.1 按照施工合同要求或委托人要求；

2.4.2 根据现场发生的实际情况，进行施工签证的核量和检查；

2.4.3 负责现场跟踪审计的人员，不得兼职上述第一、第二、第三部分的工作。

2.4.4 由 3 名造价工程师（土建两名、安装一名）驻现场全程跟踪，驻场人员须经过甲方面试通过，如过程中甲方认为不符合甲方要求的须无条件更换。

2.4.5 附件《造价咨询人员名单表》》为暂定，造价咨询人员均需委托人面试通过后才上岗。

2.4.6 如委托人对现场派驻人员不满意，委托人提前一周书面通知咨询人，咨询人应无条件进行更换，直至委托人满意为止。

2.4.7 现场跟踪服务工作中，委托人仅向咨询人提供办公场地、住宿、工作日内的工作餐，其它费用（如办公费等）均由咨询人自行承担，费用已经包含在月酬金中，不再计取其他任何费用。咨询人在本工程中派驻的各类造价咨询服务人员，年龄不得大于 40，大专以上学历，3 年以上同类型工作经验。本项目派驻的造价咨询服务人员应为专职人员，不得在其他项目兼职。

2.4.8 驻现场人员必须按照《驻场人员现场办公作业指引》开展日常工作。

2.4.9 驻现场人员如有人事变动，咨询人需提前二周通知委托人，且交接人员之间必须交接完整清楚。

2.5 咨询人按委托人要求提供完整的书面成果文件 2 份，成果文件及计算底稿电子文件。

2.6 下一期咨询工服务人员不能与上一期咨询服务人员重合，以免影响工作；附件咨询人员清单为暂定，在执行过程中，必须经过甲方成本部审核通过方可正式执行。

3、咨询酬金，本合同暂定总价：本合同暂定价款人民币：10089788.75 元（大写：壹仟零捌万玖仟柒佰捌拾捌元柒角伍分），其中不含税金额为人民币：9518668.63 元（大写：玖佰伍拾壹万捌仟陆佰陆拾捌元陆角叁分），税金为人民币：571120.12 元（大写：伍拾柒万壹仟壹佰贰拾元壹角贰分），增值税专用发票 6%；本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

3.1 总包施工图预算编制及对审酬金：

4

（4）合同关键页-合同签章页

10、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

11、本合同一式伍份，具有同等法律效力，委托人叁份，咨询人贰份。

12、本合同附件

本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同专用条款附件如下：

附件一　造价咨询人员名单表

附件二　星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件三　各项目施工进度款审批明细表

附件四　变更签证处理台帐

附件五　安全文明施工措施费检查记录表

附件六　成品保护措施费检查记录表

附件七　工程经济指标分析

附件八　《咨询保密协议》

附件九　工程造价咨询绩效考核评分细则

附件十　工程造价咨询浮动酬金评分细则

附件十一　造价咨询公司驻场人员现场办公作业指引

附件十二　合同价格清单

委托人：惠州市星格达房地产开发有限公司	咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
地址：惠州市仲恺高新区惠台村	地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
合同签订地点：	

合同签订时间：2020 年 6 月 21 日

9

（5）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街139号中央西谷大厦708　电话：0755-83454958，83454758

星河（惠州）人工智能科研基地项目施工总承包工程
结算审核报告书

编号：[2022]-合[JHD202051]-A-4-01

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地项目施工总承包工程

咨询委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

建设单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

施工单位：广东和合建设有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

送审造价：捌亿壹仟叁佰肆拾壹万肆仟伍佰伍拾柒元贰角（¥841680256.38元）

审后造价：捌亿肆仟壹佰陆拾捌万零贰佰伍拾陆元叁角捌分（¥813414557.20元）

审 减 额：贰仟捌佰贰拾陆万伍仟陆佰玖拾玖元壹角捌分（¥28265699.18元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲190544000844

审核人：　　复核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2022年11月18日

（6）履约评价

履约评价意见

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、李自辉、胡德金、许朝进、陈美晔、杨俊泽、梅双喜等

项目规模：星河(惠州)人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米配套楼 53565.26 平方米设备用房 5644.22 平方米。

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
4	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位：（公章）　　日期：2023 年 3 月 5 日

4、珠海市民服务中心全过程造价咨询

（1）合同关键页-合同封面

合同编号：HXHJHT2021062

珠海市民服务中心全过程造价咨询合同

委托人：珠海华聚开发建设有限公司

法定代表人：房庆海

联系地址：珠海市香洲区吉大石花三巷南山六号

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

联系地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F

1 / 31

（2）合同关键页-项目概况及服务范围（总建筑面积：20.7 万㎡）

第一部分协议书

委托人（全称）：珠海华聚开发建设有限公司

咨询人（全称）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就珠海市民服务中心项目桩基础工程、主体工程、幕墙工程、精装修工程、机电安装工程、智能化系统工程室外园林景观等配套工程（不包含基坑支护及土方开挖工程、围挡工程、临时路口及洗车槽工程、临时水表安装工程、施工箱变工程、迁改工程等六个工程）（以下简称“工程”或“本工程”）全过程造价咨询服务（以下简称“本项目”）有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

2.工程地点：珠海市香洲区

3.工程概况：本工程位于珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处，工程建设用地现状为空地，周边市政道路已基本完成建设。南侧为珠海市图书馆及青少年妇女儿童活动中心，西侧为梅华城市花园，北侧临近城市主干道梅华东路，东侧临近城市主干道迎宾北路。工程用地面积约 4.36 万㎡（含用地东侧临迎宾北路绿化用地，面积约 6400 ㎡），建筑面积约 20.7 万㎡，单体建筑面积 15.4 万㎡，建筑高度 80m。建筑功能为市民服务、配套会议、应急管理、配套酒店等。

以上数据指标以政府相关部门最终批复为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减。

二、服务范围及工作内容

咨询人提供本工程的全过程造价咨询服务，包括但不限于：初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作。具体工作内容详见本合同专用条件附件 1：造价咨询服务范围。委托人有权对造价咨询服务范围及内容进行增减，咨询人对此无异议。

三、服务期限

2 / 31

（3）合同关键页-合同金额页

1. 本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至工程竣工验收合格并结算完成且通过政府相关部门审计止，咨询人自行考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险。

2. 本工程计划施工工期暂定为 20 个月，以经委托人书面确认的工程开工令上载明的开工时间起计。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

五、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

（1）本项目造价咨询固定费率：70.00%，任何情况下此费率固定不变。

（2）本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币 玖佰贰拾肆万贰仟肆佰陆拾元整；（小写）：¥ 9,242,460.00 元。

（3）结算方式：

1. 以 160719 万元为计算基数，参照粤价函[2011]742 号文，计算本工程概算审核及施工阶段全过程造价咨询服务费预算价为 1320.35 万元。

2. 本项目为固定费率合同，合同暂定总价=造价咨询服务费预算价×中标费率。

3. 造价咨询服务费结算价=按粤价函〔2011〕742 号文计算收费标准（第 2 条工程概算审核+第 6 条施工阶段全过程造价控制）×中标费率+合同约定可调整款（如有）。其中，工程概算审核结算价若超 50 万元，则按 50 万元进行结算；造价咨询费结算价的计费基数约定如下：

①土石方工程：按施工结算价的 10%计取；

②空调设备（包括主机、冷却塔、水泵）、电梯、擦窗机大型设备：按设备结算价的 10%计取；

③精装修工程（不含二次机电）：全费用建筑面积（以精装修面积为准）结算指标高于 3800 元/平方米按 3800 元/平方米，低于 3800 元/平方米按精装修结算价计取；

④软装：全费用建筑面积（以软装面积为准）结算指标高于 1000 元/平方米按 1000 元/平方米计，低于 1000 元/平方米按软装结算价计取；

⑤苗木：苗木材料单价高于 1500 元/棵按 1500 元/棵计取，低于 1500 元/棵按苗木结算价计取。

3 / 31

⑥其他工程：按施工结算价 100%计取。

⑦以上①-⑥项相加后作为造价咨询费结算价的计费基数。

4.因重新出图导致重新出预算的费用补偿：

（1）补偿费用适用条件：招标阶段咨询人完成招标预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图要求咨询人重新编制预算的；施工阶段咨询人完成施工图预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图，要求咨询人重新编制预算的。

（2）因重新出图导致重新出预算补偿的费用计算公式为：以重新出图部分工程的施工预算价（不含暂列金额）为收费基数，按照“粤价函【2011】742 号文”约定的“施工阶段全过程造价控制”的收费标准×中标费率×30%×80%进行计算。

5. 本合同造价咨询结算费用最高不得超过广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号文收费标准中第 6 项“施工阶段全过程造价控制”的收费标准。

6.本合同价款为咨询人全面妥善履行本合同项下全部义务的一切费用，包括但不限于咨询费、人工费（含驻现场人员及后台支持人员）、办公费、文本制作费、技术文件资料费、管理费、利润、税金、服务风险金、审查费、差旅费、通讯费等。除另有约定外，委托人无须向咨询人支付其他任何费用。

7.根据工程进度、工程实际需要，咨询人必须按委托人要求安排专业造价人员驻场：

（1）驻场时间：主体结构开工到竣工验收阶段必须驻场，其他阶段驻场时间按需确定。具体以委托人指令为准。

（2）人员要求：派驻人员不少于 4 人：项目经理 1 人（灵活驻场），土建 2 人（所有人员经委托人面试确认后方可驻场），其他专业可配合施工进度酌情调整。

（3）咨询人驻场费应在投标报价中自行考虑，除合同另有约定外，咨询人不得另行提出任何费用要求。

8.如果施工图纸根据工程实际情况做出任何变更的，咨询人须立即根据变更做出预算。除本合同另有约定外，不增加任何服务费用。

（4）合同关键页-合同签章页

9. 如遇工程停建，委托人有权终止合同，委托人按咨询人实际完成并经委托人书面确认合格的工作量占总工作量的比例进行结算。除本合同另有约定外，委托人不再另行支付其他费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1.中标通知书或委托书；

2.招标文件及招标文件的澄清、修改；

3.投标函及投标函附件或造价咨询服务建议书；

4.专用条件及附件；

5.通用条件；

6.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1.订立时间：2021 年 5 月 18 日。

2.订立地点：珠海市香洲区

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执 陆 份，咨询人执肆份。

（协议书完）

委托人（盖章）：	咨询人（盖章）：
法定代表人/授权代表：	法定代表人/授权代表：

5 / 31

附件 1： 造价咨询服务范围及内容

造价咨询服务范围及内容包括但不限于：

一、初步设计阶段

1、提交造价咨询规划大纲。

2、在委托人要求的时限内组织概算评审，根据评审意见，修订概算，编制概算审核报告，并提交相关成果文件。

3、提出成本优化建议，优化限额设计，并提交相关成果文件。

二、施工图设计阶段与工程招投标阶段

1. 按委托人要求的编制方式及时限内分阶段编制施工图预算，并提供成本经济分析指标：

（1）编制施工图预算书、并提供经济指标分析表、综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

(4) 列出施工图存在的缺陷清单；

（5）按照委托人的要求进行材料设备询价并提供询价记录；

（6）提供工程量计算书（含按委托人指定使用的预算软件版本）。

2. 按委托人的工程招标进度计划、编制方式、在委托人要求的时限内编制招标工程量清单和招标控制价、配合委托人完成招标工作：

（1）提供招标工程量清单；

（2）提供招标的策略、标段界面划分，提出明确的商务条款建议（如计费标准、定价方式、合同价款的估算等）及其他建议；

（3）对于商务部分的疑问核对、解释、澄清；复核施工工程中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析；

（4）与分包工程中标候选人完成有关商务问题的核对与处理；

3. 提供的施工图成本优化建议。

4. 建立施工阶段的成本控制目标。

5. 完成项目二类费用预算及附属工程预算编制。

三、工程施工阶段

1、提交造价咨询实施计划。

2、对施工方案或施工组织设计进行经济评审工作，如需组织专家评审，由咨询人组织专家进行评审。

3、建立及维护合同台帐、设计变更台帐、签证台帐、进度款支付台帐。

4、根据委托人要求派驻造价专业人员驻场。

5.编制工程资金计划，根据工程进度编制工程年度、季度和月度资金计划。

6、及时更新施工图预算，并提交预算费用增减报告。

7、审核各施工单位的进度款，必要时需与施工单位进行核对。

8、施工过程中施工单位对工程量有疑问的，咨询人应与施工单位进行核对；并对结算过程中遇到的与原预算编制相关的重大问题进行核对与澄清，完成过程中相关的造价咨询工作；

9、每月 28 日向委托人提供当月造价控制动态分析报告（报告的内容包括但不限于工程重大变更费用测算、控制措施、合同执行情况等），编制的实际投资与造价控制目标的动态比较分析表。

10、当出现成本目标可能突破时，及时提出适当的应急节约成本建议，按节点进行施工阶段投资偏差分析，提出纠偏建议。

11、编制及审核分阶段完工的单项工程结算。

12、根据委托人要求进行相关设计变更、签证或其它内容的测算。

13、编制及审核设计变更及签证费用。

14、就工程变更涉及的工程价款与施工单位协商，商讨合理的工程变更金额，制定工程变更清单和计算变更价款。

15、当发生工程索赔时，为委托人提供咨询意见；按合同委托人可以反索赔的，咨询人应收集反驳理由和证据，复核索赔值，起草并提出反索赔报告和费用清单，以保证委托人在有关工程合同上的利益。

16、收集工程建设期间所有材料及设备价格信息并提供价格依据；须对《珠海工程造价信息》上未提供的材料设备进行市场询价，提供三家以上的市场报价，确定初步价格后报送委托人审核。

17、参与有关造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议，协助委托人协调和施工单位经济关系以利工程顺利进行。

四、 竣工结算阶段

1、负责编制项目结算计划。

2、负责编制结算书及审核施工单位结算书、提供计算底稿、与施工单位核对并经委托人确认后，办理工程竣工结算，提供竣工结算报告书。

3、提供工程缺陷的造价评估及扣除费用意见。

4、配合第三方结算审核及政府相关部门审计，提供审核造价增减原因的详细报告，并承担相应的（含竣工后两年内）差旅费用。

5、协助收集、汇总工程成本费用方面的资料及文件。

6、负责编制工程造价后评估报告。

五、审计阶段

配合政府相关部门对本工程的审计工作，应委托人要求及时提供相关的资料。

六、与造价控制有关的其他服务：

1. 根据委托人要求与施工单位进行核对工作。

2. 向委托人提供国家、省、市与工程造价有关的法律、法规、条例、规定、标准、规范和一般惯例等规定的咨询服务。

3. 向委托人提供涉及委托项目的人工、材料、设备等造价信息和计价规定的咨询服务。

4. 每一项编制预结算工作均须向委托人提供计算底稿及计算其他文件，计算文件须具备完全的可复查性。编制的预、结算书应当有人工费、材料费、机械费、措施费用、设备和有关经济指标的计算过程及详细的编制说明。

5. 因项目需要，咨询人有义务无偿配合进行各类工程造价服务成果的审核、签字、盖章等各项手续。向委托人提供项目管理所需的二类费用及附属工程(如管理用房、临电工程、施工用便道修复等)的造价咨询工作。

6. 完成造价咨询单位应该完成的其他工作，未尽事宜按建设项目全过程造价咨询规程（CECA/GC 4-2009）执行。

（附件 1 完）

（5）合同关键页-项目负责人证明

提出任何费用要求。咨询人自行配备办公设备，包括打印机、计算机、通讯设备等，并承担相应的办公消耗用品、员工的劳保用品及办公费用、人员差旅费等。

委托人负责与本项目造价咨询业务有关第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2.4 委托人代表

补充约定如下：

委托人代表为： 廖佳琪(联系电话：13750047947)是委托人在本合同的履约代表。其权限范围：代表委托人处理本合同项下常规业务，涉及合同条款变更等重要事项须加盖委托人公章后生效。

2.5 答复

通用条件不适用，约定如下：

委托人同意在3日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

3.咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

补充约定如下：

3.1.1咨询人应按照按投标文件中列明的造价咨询项目团队名单组建本项目现场的咨询团队机构(详见附件2: 《项目造价咨询人员机构配备情况表》)。除项目负责人以外，注册造价工程师(包含技术负责人)至少有4人。造价员至 少有8人：其中具有建筑专业4人、园林专业1人，专业有交叉只能担任一个专业。

3.1.2 项目负责人为： 赵凯(联系电话：13600294887、0755-83755779；邮箱：zhjhd001@163.com)， 是咨询人在本合同的全权履约代表。咨询人代表就本项目对委托人所作出的任何行为均视为行使咨询人授予的职权，委托人须予以认可。

3.1.3委托人认为咨询人工作人员不符合招标文件、投标文件的要求或工作人员数量、专业水平等不能满足工作所需时，咨询人应当在收到委托人的书面通知后七天内更换或增加，更换或增加人员的资历不得低于本合同及其组成文件相应条款对该岗位人员资历规定的要求，且更换人员须获得委托人事先书面同意。

16/31

（6）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708　　电话：0755-83454958，83454758

珠海市民服务中心项目施工总承包工程

结算审核报告书

编号：2024-[JHD202156]-04-002

工程名称：珠海市民服务中心项目施工总承包工程

咨询委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

建设单位：珠海华聚开发建设有限公司

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

送审造价：捌亿伍仟陆佰贰拾陆万玖仟玖佰陆拾玖元贰角贰分（¥856269969.22 元）

审后造价：捌亿壹仟柒佰柒拾柒万玖仟柒佰柒拾柒元捌角叁分（¥817779777.83 元）

审减额：叁仟捌佰肆拾玖万零壹佰玖拾壹元叁角玖分（¥38490191.39 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

审核人：　　复核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2024 年 9 月 16 日

（7）履约评价

履约评价意见

工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

咨询内容：全过程造价咨询

项目负责人：赵凯

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
4	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位综合评价意见：

委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司 （公章）

日期：2024 年 11 月 8 日

5、七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）

（1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2208-440305-04-01-464747010001

标段名称： 七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）

建设单位： 深圳市大沙河建设投资有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

中标价： 486.189万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-09-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-20

查验码：JY20241108068973

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

（2）合同关键页-合同封面

合同编号：

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造 价咨询服务（二标段）

工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

委托单位（甲方）：深圳市大沙河建设投资有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

1

（3）合同关键页-项目规模及服务范围

第一部分　协议书

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（以下简称甲方）

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）

双方经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称：七街坊联建大厦（T501-0104、T501-0105、T501-0106）全过程造价咨询服务（二标段）

2、工程地点：深圳市南山区茶光路和石鼓路交界处西北角

3、服务范围：七街坊联建大厦划定工程范围的地下室、裙楼、C 塔楼的全过程造价咨询服务，包括但不限于结构、建筑、装饰工程、电气、给排水、通风空调、消防、智能化、燃气等安装工程，高、低压、柴油发电机配电系统及室外配套工程，具体包括但不限于以下工作内容：

（1）审核概算（根据具体项目情况而定，可能没有此项内容）；

（2）工程预算编制核对或审核；

（3）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

（4）提供主要材料数量及价格清单；

（5）提供主要设备清单及单价；

（6）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

（7）编制投资控制形象进度表；

（8）施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

（9）参与工程变更、新增工程、工程索赔、现场签证的计量、计价复核工作；

（10）审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

（11）按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜；参与委托人全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，及时向委托人汇报，并提出相关改善建议；

（12）编制工程造价计价依据，提供有关工程造价信息资料，编制建设经济指标；

（13）配合委托人对施工、设计等单位进行履约评价；

（14）竣工决算编制；

（15）其它工程造价技术咨询等。

委托人有权调整具体工程范围划分，咨询人需无条件服从。

二、咨询服务类别：

2

（4）合同关键页-合同金额页

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

［×］编制

［×］审核

［×］项目经济评价

B 类：

［×］建设工程概算编制（审核）

［×］建设工程预算编制（审核）

［×］建设工程结算编制（审核）

C 类：

［×］建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

［×］建设工程招标标底编制（审核）

D 类：［×］工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：［×］编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：［√］施工阶段全过程造价咨询。

其他：__/__

三、咨询酬金：

咨询酬金按下列方式计算（均含税金在内）：

［√］1、以咨询工程总造价为基数，工程总造价包括但不限于项目的建筑结构工程、装饰工程、幕墙工程、给排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程、高低压配电、智能化工程、园林景观工程、其他公共配套工程等的建安工程费用。工程造价咨询服务费费率按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函[2011]742 号规定，下浮 45 %（中标下浮率）计取。建安工程总造价暂定为 123911.75 万元人民币，咨询酬金暂定为：

（小写）不含税价人民币：4720281.55 元，增值税人民币：283216.89 元，增值税率：6 %，含税价人民币：4861890.00 元。

（大写）：不含税价人民币：肆佰柒拾贰万零贰佰捌拾壹元伍角伍分，增值税人民币：贰拾伍万叁仟贰佰壹拾陆元捌角玖分，含税价人民币：肆佰捌拾陆万壹仟捌佰玖拾元整

造价咨询费最终计算金额以项目建安工程费（造价站审定的建安工程费结算价）为收费基数，按《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函

3

（5）合同关键页-合同签章页

必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性；向委托人提供的咨询成本必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 项目实施过程及结算阶段应完成满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人必须将完成文件编制成果向公司作正式汇报，说明文件编制方法和各项经济技术指标，必须提供相应计算底稿复印件或相应电子文件。
6. 咨询人提交的咨询业务成果须经与委托人核对并得到委托人的认可，但这种认可不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。
7. 咨询人提交的成果报告，应符合深圳市南山区政府主管审核部门的要求。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1、本协议书；

2、建设工程造价咨询合同通用条件；

3、建设工程造价咨询合同专用条件；

4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同的咨询业务自年月日开始实施，至项目结算经造价站审核确认完成为止。

九、本协议书条款前带“［ ］”的为针对不同项目的特定条款，用“√”选择者方为本项目适用条款。

十、本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，咨询人执 肆 份。

委托人：深圳市大沙河建设投资有限公司（盖章）

地址：深圳市南山区南头街道大新路 198 号马家龙创新大厦 B2401

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区沙头街道新华社区新洲十一街 139 号中央西谷大厦 707

6

法定代表人：（签章）

委托代理人：（签章）

合同签订时间：2024年12月4日

合同签订地点：____

备案意见：

经办人：

备案机构：

日期：　　年　　月　　日

（6）项目任务书（建筑面积：39.25 万㎡）

相关改善建议；

12、编制工程造价计价依据，提供有关工程造价信息资料，编制建设经济指标；

13、配合招标人对施工、设计等单位进行履约评价；

14、其它工程造价技术咨询等。

发包人有权调整具体工程范围划分，中标单位需无条件服从。

58

五、项目管理班子人员配备情况表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	工作年限	备注
1	**项目负责人**	**赵凯**	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11184400012353	17年	本科
2	**土建专业负责人工程师**	**李美娟**	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11184400015738	15年	本科
3	**安装专业负责人造价工程师**	**邓艳**	高级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14024400018498	29年	本科
4	**驻场造价工程师**	**梅双喜**	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11224400017094	15年	本科
5	土建造价工程师	林志远	高级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11194400021947	15年	本科
6	土建造价工程师	王亮	高级工程师	二级注册造价工程师	土建	建[造]21234400012786	23年	本科
7	土建造价工程师	陈佳恩	高级工程师	二级注册造价工程师	土建	建[造]21244400017663	11年	本科
8	土建造价工程师	王光磊	高级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14234400022928	17年	本科
9	土建造价工程师	胡德金	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11164400003314	22年	本科
10	土建造价工程师	廖灿灿	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11244400031784	10年	本科
11	土建造价工程师	罗文林	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11234400021870	25年	本科

12	土建造价工程师	张鹏	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11174400005085	21年	本科
13	土建造价工程师	戴翠萍	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11174400006073	14年	专科
14	土建造价工程师	王树	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11214400032676	17年	本科
15	土建造价工程师	詹振南	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11234400021311	14年	专科
16	土建造价工程师	杨俊泽	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11234400022991	8年	本科
17	土建造价工程师	铁妩霜	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11244400031581	8年	本科
18	土建造价工程师	匡海燕	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11164400002722	18年	本科
19	土建造价工程师	李红山	中级工程师	二级注册造价工程师	土建	建[造]21234400011555	24年	专科
20	土建造价工程师	姜方能	中级工程师	二级注册造价工程师	土建	建[造]24224400004595	11年	本科
21	土建造价工程师	陈美晔	中级工程师	二级注册造价工程师	土建	建[造]21244400016319	8年	本科
22	土建造价工程师	朱思玮	中级工程师	一级注册造价工程师	土建	建[造]11244400030932	8年	专科
23	安装造价工程师	卢周梅	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14244400033846	9年	本科
24	安装（全专业）工程师	曹倩	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14214400007910	10年	本科

25	安装（全专业）工程师	陈席祥	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14214400024324	11年	本科
26	安装（全专业）工程师	许朝进	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14184400015740	17年	本科
27	安装（全专业）工程师	肖舒丹	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14234400023568	11年	本科
28	安装（全专业）工程师	万园琴	中级工程师	一级注册造价工程师	安装	建[造]14234400021058	20年	专科
29	安装（全专业）工程师	颜春美	中级工程师	二级注册造价工程师	安装	建[造]24244400016185	6年	本科
30	安装（全专业）工程师	张昭	中级工程师	造价员	安装	/	11 年	本科

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓名：赵凯
身份证号码：431021198410312656
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012353
初始注册日期：2018 年 02 月 12 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 1 月 7 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ZT 00159558

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234402320134402020007 85
File No.

姓名：
Full Name 赵凯

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1984年10月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2017 年 03 月 15 日
Issued on

赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：赵凯

身份证号：431021198410312656

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

赵凯 毕业证书（本科）

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 赵凯 性别男，一九八四年 十 月三十一日生，于 二〇〇八年 九 月至 二〇一一年 一 月在本校 土木工程(公路工程与管理方向)专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京交通大学 校（院）长：宁滨

证书编号：100047201105003163 二〇一一年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：赵凯

性别：男

出生日期：1984年10月31日

入学日期：2008年09月01日

毕（结）业日期：2011年01月01日

学校名称：北京交通大学

专业：土木工程(公路工程与管理方向)

学历类别：网络教育

学制：2.5

学习形式：网络教育

层次：本科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：*

证书编号：100047201105003163

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

赵凯 身份证

赵凯 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凯　　社保电脑号：634476771　　身份证号码：431021198410312656　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		150.0		360.0	90.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e493c0c5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

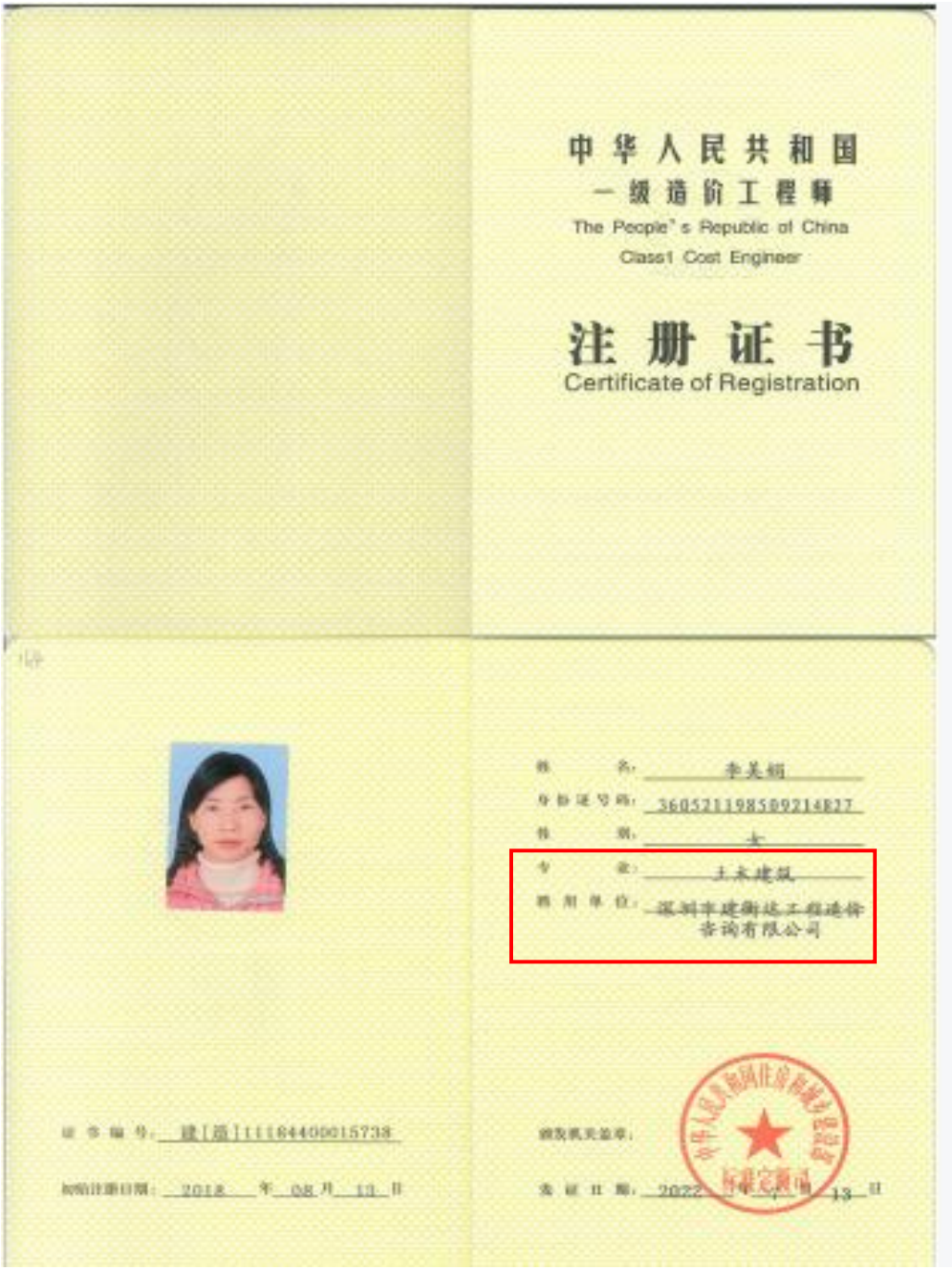
单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日

社保费缴纳清单
证明专用章

2、土建专业负责人 李美娟

李美娟 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

姓　　名：李美娟

身份证号码：360521198509214827

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400015738

初始注册日期：2018 年 08 月 13 日

发证日期：2022 年 4 月 13 日

李美娟 执业资格证书

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓　　名：李美娟
证件号码：360521198509214827
性　　别：女
出生年月：1985年09月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402320164402250005 20

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

李美娟 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

李美娟 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：李美娟

身份证号：360521198509214827

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132344

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

李美娟 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 李美娟 性别 女，一九八五 年 九 月二十一日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇八年 七 月在本校 土木工程(专科起点) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号： 113191200805000745

二〇〇八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

李美娟 身份证

姓名 李美娟

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 9 月 21 日

住址 广东省深圳市福田区新洲路朗晴馨洲7F1

公民身份号码 360521198509214827

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2015.12.21-2035.12.21

李美娟 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李美娟　　社保电脑号：626281707　　身份证号码：360521198509214827　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		150.0		360.0	90.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e49bb8dj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日

社保费缴纳清单
证明专用章

3、安装专业负责人 邓艳

邓艳 一级造价工程师注册证书

170

姓　　名：邓　艳

身份证号码：37050219711226324X

性　　别：女

专　　业：安装工程

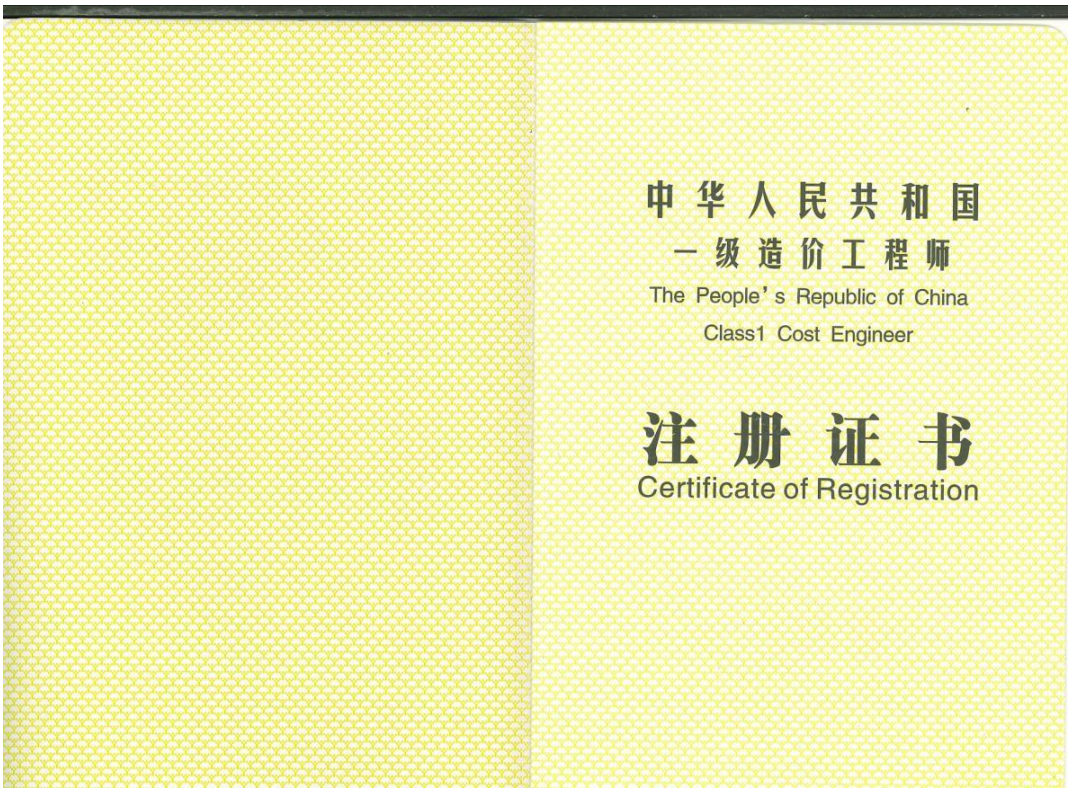
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14024400018498

初始注册日期：2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 [illegible] 月 2 日



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

邓艳 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：
No. 0021092

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 邓艳

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1971年12月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2002 年 03 月 05 日
Issued on

邓艳 职称证书（高级工程师）

邓艳 于二〇一一年
十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一
评审委员会评审通过，
具备建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证
发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一二年四 月二十五日
粤高职证字第1100101036538 号

邓艳 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

邓艳 毕业证书（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 邓艳 性别 女，一九七一年 十二月 二十六日生，于二〇一〇年 三 月至 二〇一二年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

本证书仅用于注册证书报交资料使用，用于其他任何事项均无效。

校 名：武汉科技大学 校（院）长：

批准文号：(84) 教成字004号

证书编号：104885201205008160

二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

邓艳 身份证

姓名 邓艳

性别 女 民族 汉

出生 1971 年 12 月 26 日

住址 广东省珠海市香洲区拱北前河东路298号27栋602房

公民身份号码 37050219711226324X

仅限投标使用

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2007.02.05-2027.02.05

仅限投标使用

邓艳 社保证明

ZHSI20250407000181

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：37050219711226324X　　姓名：邓艳　　性别：女

打印范围：2023年05月至2025年03月的缴费记录　　打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202305	202306	1108.24	633.28	0.00	3958	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202307	202405	7091.76	4000.48	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202407	202407	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	职工养老	202501	202503	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	失业	202305	202405	197.60	49.40	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	失业	202407	202502	121.60	30.40	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	失业	202503	202503	16.64	4.16	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	基本医疗	202305	202405	3087.24	771.81	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	基本医疗	202407	202501	1662.36	415.59	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	基本医疗	202502	202503	545.52	136.38	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	工伤	202305	202405	63.65	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	工伤	202407	202502	60.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	工伤	202503	202503	8.32	0.00	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	生育	202305	202405	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	生育	202407	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分公	生育	202502	202503	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计：1年10个月　　单位缴费合计：14778.46　　个人缴费合计：8066.00　　缴费合计：22844.46

失业保险

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：37050219711226324X　　姓名：邓艳　　性别：女

打印范围：2023年05月至2025年03月的缴费记录　　打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
缴费年限合计：1年10个月	单位缴费合计：335.84			个人缴费合计：83.96			缴费合计：419.80	
基本医疗保险								
缴费年限合计：1年10个月	单位缴费合计：5295.12			个人缴费合计：1323.78			缴费合计：6618.90	
工伤保险								
缴费年限合计：1年10个月	单位缴费合计：132.77			个人缴费合计：0.00			缴费合计：132.77	
生育保险								
缴费年限合计：1年10个月	单位缴费合计：0.00			个人缴费合计：0.00			缴费合计：0.00	
补助医疗保险								
缴费年限合计：0年0个月	单位缴费合计：0.00			个人缴费合计：0			缴费合计：0	
	单位缴总计：20542.19			个人缴总计：9473.74			缴费总计：30015.93	

异地转入医保年限合计：0年0个月

异地转入养老年限合计：0年0个月

异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、”已结算“、”已领补助“、“并入农保”、”并入居保“的年限和金额。

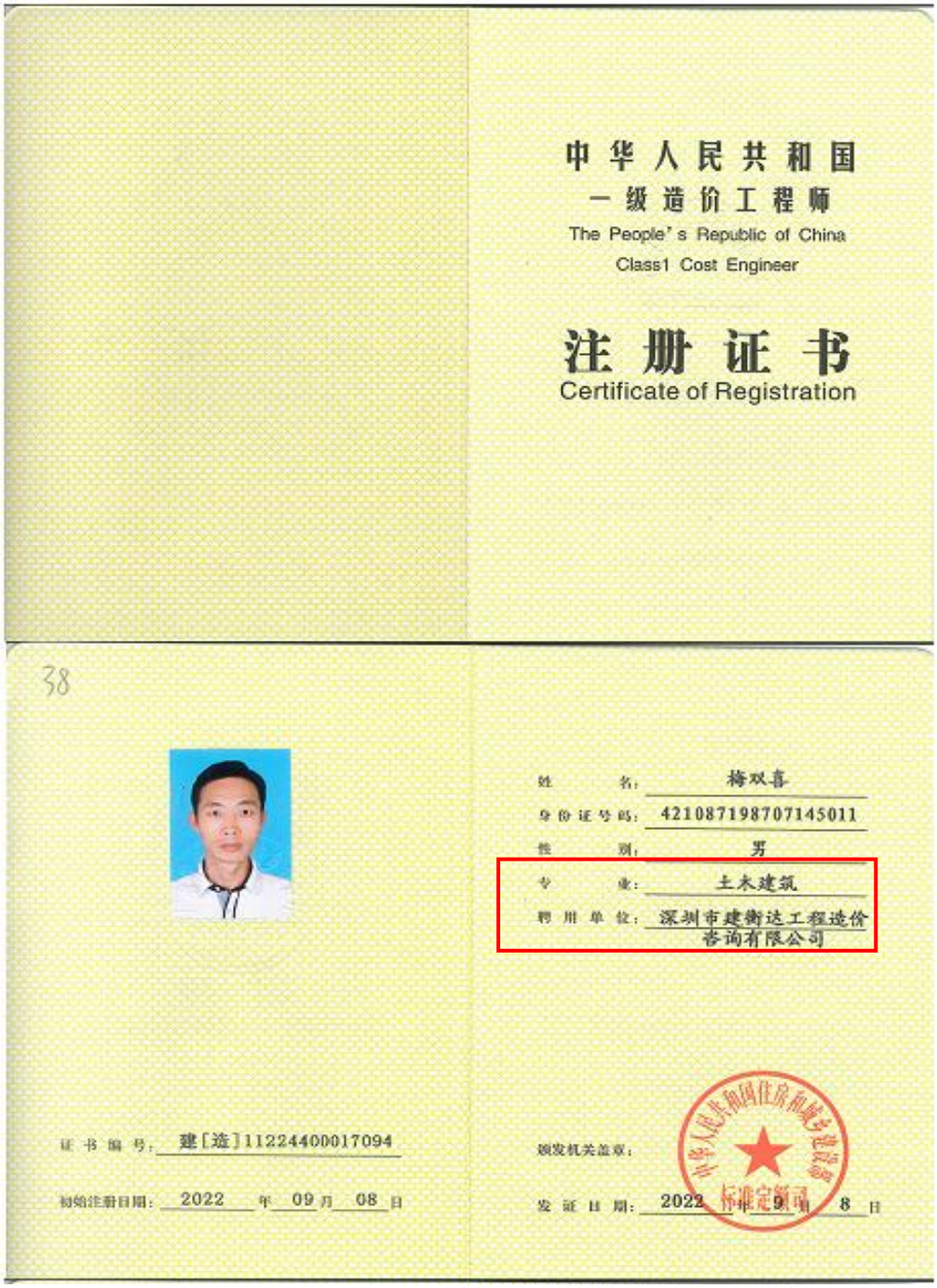
4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do进行验证，查验有效期为6个月。

珠海市社会保险基金管理中心 业务专用章 4404020099055

4、驻场造价工程师 梅双喜

梅双喜 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

38

姓　　名：梅双喜

身份证号码：421087198707145011

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400017094

初始注册日期：2022 年 09 月 08 日

颁发机关盖章：

发证日期：2022 年 9 月 8 日

梅双喜 执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：梅双喜

证件号码：421087198707145011

性　　别：男

出生年月：1987 年 07 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000001443

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

梅双喜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梅双喜

证件类型	居民身份证	证件号码	421087**********11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11224400017094　注册编号：B11224400017094

注册专业：土建　有效期：2026年09月07日

梅双喜 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：梅双喜

身份证号：421087198707145011

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

梅双喜 毕业证书（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 梅双喜 性别 男，一九八七年 七 月 十四日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201805000306

二〇一八年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

梅双喜 身份证

姓名 梅双喜

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 7 月 14 日

住址 湖北省松滋市斯家场镇舞龙山村二组10号

公民身份号码 421087198707145011

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 松滋市公安局

有效期限 2018.01.24-2038.01.24

梅双喜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅双喜　　社保电脑号：631020611　　身份证号码：421087198707145011　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.85	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a250bx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

梅双喜 个人实力证明

（1）星河（惠州）人工智能产业园全过程造价咨询项目

履约评价意见

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、李自辉、胡德金、许朝进、陈美晔、杨俊泽、梅双喜等

项目规模：星河(惠州)人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米配套楼 53565.26 平方米设备用房 5644.22 平方米。

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
4	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位：（公章） 日期：2023 年 3 月 5 日

（2）布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程

履约评价意见

工程名称：布心花园一、二、四区城市更新项目东区全过程工程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市明昇发展有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

驻场人员：梅双喜、李红山、王光磊、姜方能

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
4	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位：深圳市明昇发展有限公司（公章）

日期：2015年11月11日

（3）星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事“ 星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目 ”的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不仅限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万㎡，总规定计容面积43.30万㎡，总建筑面积 66.4万㎡；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

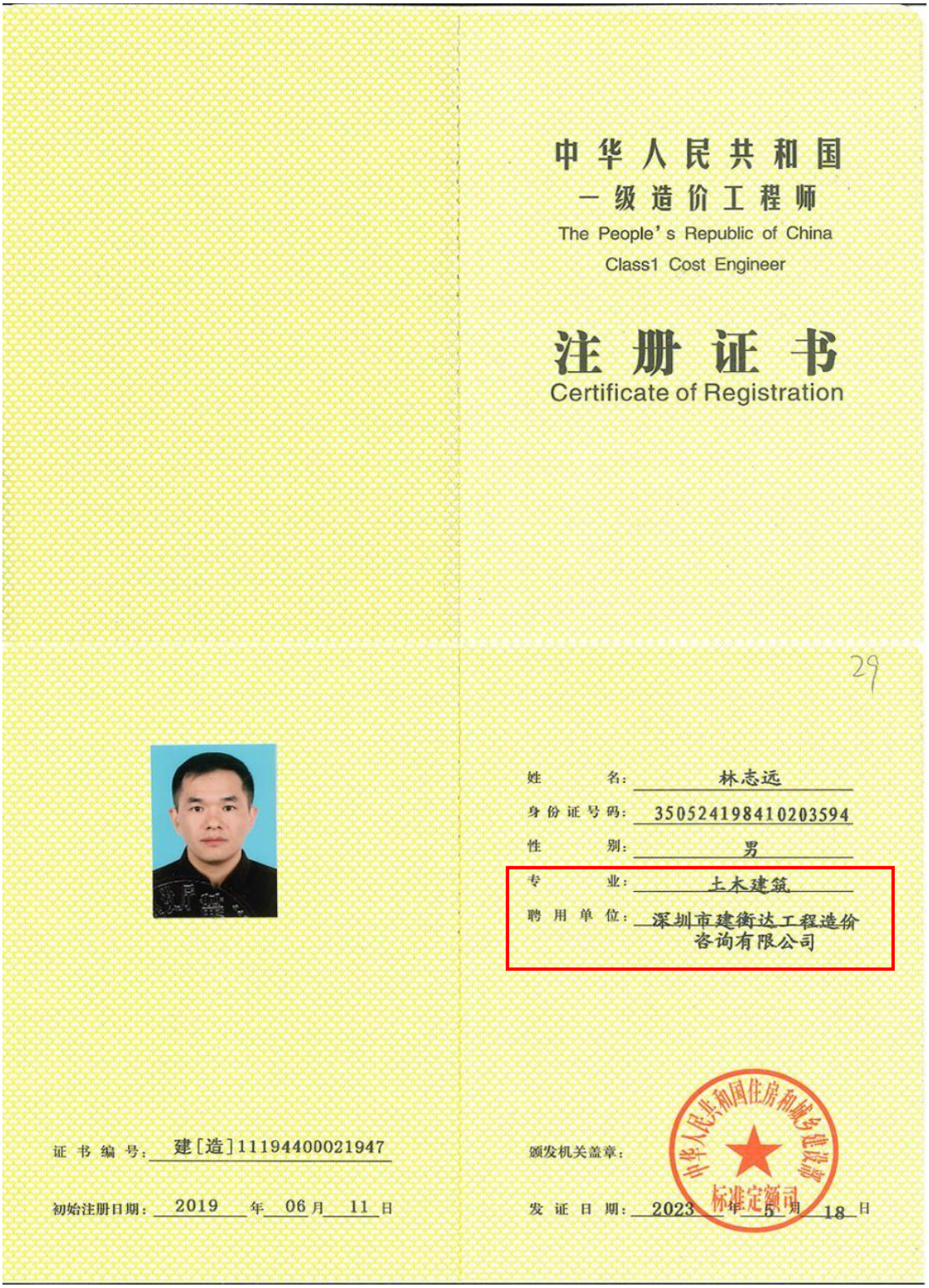
六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日　　期：二〇二三年九月二十日

5、土建工程师 林志远

林志远 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

29

姓　　名：林志远

身份证号码：350524198410203594

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11194400021947

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2019 年 06 月 11 日

发证日期：2023 年 5 月 18 日

林志远 执业资格证书

4186

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：林志远

证件号码：350524198410203594

性　　别：男

出生年月：1984年10月

专　　业：土木建筑

批准日期：2018年10月28日

管 理 号：201810045440001092

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

林志远 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

林志远

证件类型	居民身份证	证件号码	350524**********94	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11194400021947　注册编号/执业印章号：B11194400021947

注册专业：土建　有效期：2027年06月10日

2023-05-12 - 延续注册

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

林志远 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：林志远

身份证号：350524198410203594

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101091362

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

林志远 毕业证书（本科）

中国農業大學

毕业证书

学生 林志远，性别 男，一九八四年十 月二十日生，于 二零零三年 九月至二零零七年 七月在本校

农业建筑环境与能源工程 专业 四 年制本科学习，修完普通全日制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

二零零七 年 七月 六日

中华人民共和国普通高等教育

No：06005878

证书编号：10019120070500240 3

林志远 身份证

姓名 林志远

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 10 月 20 日

住址 广东省珠海市香洲区银桦路337号202房

公民身份号码 350524198410203594

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 珠海市公安局

有效期限 2018.01.24-2038.01.24

林志远 社保证明

ZHSI20250407000195

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594　　姓名：林志远　　性别：男

打印范围：2024年04月至2025年04月的缴费记录　　打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202404	202406	2045.70	1091.04	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202407	202407	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	职工养老	202501	202503	2288.16	1144.08	0.00	4767	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	失业	202404	202502	167.20	41.80	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	失业	202503	202503	16.64	4.16	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	基本医疗	202404	202501	2374.80	593.70	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	基本医疗	202502	202503	545.52	136.38	0.00	4546.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	工伤	202404	202406	13.38	0.00	0.00	1650	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	工伤	202407	202502	60.80	0.00	0.00	1900	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	工伤	202503	202503	8.32	0.00	0	2080	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	生育	202404	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司珠海分ㄅ	生育	202502	202503	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：8624.16　　个人缴费合计：4523.28　　缴费合计：13147.44

失业保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：183.84　　个人缴费合计：45.96　　缴费合计：229.80

基本医疗保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：2920.32　　个人缴费合计：730.08　　缴费合计：3650.40

工伤保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：82.50　　个人缴费合计：0.00　　缴费合计：82.50

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号：350524198410203594　　姓名：林志远　　性别：男

打印范围：2024年04月至2025年04月的缴费记录　　打印日期：2025年04月07日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型

生育保险

缴费年限合计：1年0个月　　单位缴费合计：0.00　　个人缴费合计：0.00　　缴费合计：0.00

补助医疗保险

缴费年限合计：0年0个月　　单位缴费合计：0.00　　个人缴费合计：0　　缴费合计：0

单位缴总计：11810.82　　个人缴总计：5299.32　　缴费总计：17110.14

异地转入医保年限合计：0年0个月

异地转入养老年限合计：0年0个月

异地转入失业年限合计：0年0个月

备注：

1、经办人：自助设备打印。

2、此记录仅反映参保人参保缴费情况。

3、以上各种缴费年限、缴费金额（含单位缴、个人缴、合计、总计）不包括”已转出“、”已结算“、”已领补助“、“并入农保”、”并入居保“的年限和金额。

4、欢迎拨打珠海市人力资源和社会保障咨询电话12345或登陆珠海市人力资源和社会保障网上服务平台https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient查询。

温馨提示：可凭右上角的验证码访问https://wsfw.zhrsj.zhuhai.gov.cn/zhrsClient/external.do进行验证，查验有效期为6个月。

珠海市社会保险基金管理中心 业务专用章 4404020099055

6、土建工程师 王亮

王亮 二级造价工程师注册证书

中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓　　名：王亮

性　　别：男

出生日期：1979年12月16日

证书编号：建[造]21234400012786

执业印章号：A21234400012786

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期:2023-09-07至2027-09-06）

个人签名：

签名日期：

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年09月07日

王亮 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：王亮

证件号码：421081197912160031

性　　别：男

出生年月：1979年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010003 66

王亮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	421081**********31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]21234400012786　注册编号/执业印章号：A21234400012786

注册专业：土建　有效期：2027年09月06日

王亮 学历证明（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 王亮 性别 男，一九七九 年 十二 月 十六日生，于二〇〇八年 一 月至二〇一一年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86) 教高3字004号

证书编号：105905201105000981 二〇一一 年 一 月 十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

中国高等教育学历证书查询 申请学历证书电子注册备案表

姓名：	王亮	性别：	男
出生日期：	1979年12月16日	入学日期：	2008年01月20日
毕（结）业日期：	2011年01月16日	学校名称：	深圳大学
专业：	土木工程	学历类别：	成人高等教育
学制：	3	学习形式：	业余
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105905201105000981

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注" * "号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

王亮 职称证书（高级工程师）

照

片

王亮 于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 工程造价 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1703001003623号

王亮 身份证

姓名 王亮
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 12 月 16 日
住址 广东省深圳市福田区泰然
工贸园210栋5F
公民身份号码 421081197912160031

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2008.12.02-2028.12.02

王亮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮　　社保电脑号：608518618　　身份证号码：421081197912160031　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	02	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	14.0	10000	80.0	20.0
2024	03	60015612	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	04	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	05	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	06	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	28.0	10000	80.0	20.0
2024	07	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2024	10	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2024	11	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	[illegible]	20.0
2024	12	60015612	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60015612	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				24000.0	12000.0			7500.0	3000.0			750.0		500.0		1200.0	300.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a0faa4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

7、土建工程师 陈佳恩

陈佳恩 二级造价工程师注册证书

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈佳恩
性　　别：女
出 生 日 期：1989年06月13日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21244400017663
有 效 期：2024年11月12日-2028年11月11日
聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：陈佳恩
签名日期：2025.4.24.

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 11 月 12 日

陈佳恩 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈佳恩

证件号码：445224198906130368

性　　别：女

出生年月：1989年06月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010065 56

陈佳恩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈佳恩

证件类型	居民身份证	证件号码	445224*********68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]21244400017663　注册编号/执业印章号：A21244400017663

注册专业：土建　有效期：2028年11月11日

陈佳恩 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：陈佳恩

身份证号：445224198906130368

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

陈佳恩 毕业证书（本科）

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：陈佳恩

身份证号：445224198906130368

证书编号：65469703161001460

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省

高等教育自学考试委员会

2017 年 12 月 30 日

高 等 院 校

北京交通大学

2017年 12 月 30 日

No.01- 1705854395

陈佳恩 身份证

姓名 陈佳恩

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 6 月 13 日

住址 广东省深圳市福田区下梅林一街3号梅林苑8栋402房

公民身份号码 445224198906130368

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2017.09.11-2037.09.11

陈佳恩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳恩　　社保电脑号：637675596　　身份证号码：445224198906130368　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				7730.6	3797.92			3599.95	1439.98			360.05		98.82		208.96	52.24

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a20514 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

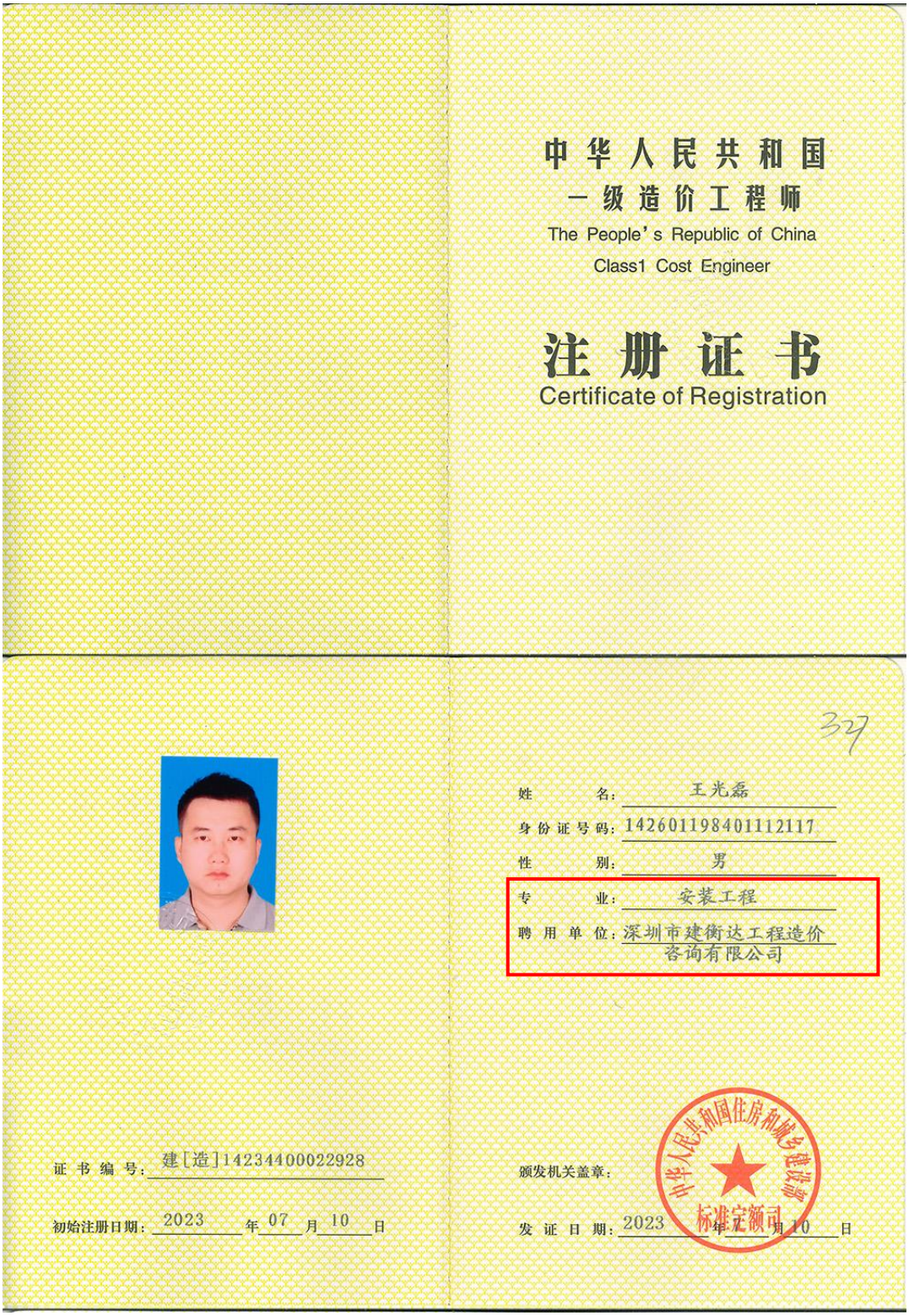
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

8、安装（全专业）工程师 王光磊

王光磊 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

327

姓　　名：王光磊

身份证号码：142601198401112117

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400022928

初始注册日期：2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 07 月 10 日

王光磊 执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：王光磊

证件号码：142601198401112117

性　　别：男

出生年月：1984 年 01 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000038

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

王光磊 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王光磊

证件类型	居民身份证	证件号码	142601**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14234400022928　注册编号/执业印章号：B14234400022928

注册专业：安装　有效期：2027年07月09日

王光磊 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：王光磊

身份证号：142601198401112117

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071131

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

王光磊 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 王光磊 性别 男 ，一九八四 年 一 月 十一 日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 采矿工程(网络教育) 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号： 101457201305002139 二〇一三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

王光磊 身份证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2013.12.16-2033.12.16

姓名 王光磊

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 1 月 11 日

住址 广东省深圳市福田区滨河大道韵动家园B座2702

公民身份号码 142601198401112117

王光磊 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王光磊　　社保电脑号：609945800　　身份证号码：142601198401112117　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		150.0		360.0	90.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b0668z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年3月27日

9、土建工程师 胡德金

胡德金 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓名：胡德金
身份证号码：440229198006202212
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11164400003314
初始注册日期：2016 年 02 月 18 日

颁发机关盖章：
发证日期：2020 年 11 月 13 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
同意延续注册
有效期至：2028年 12月 31日
注册受理机关
公章
年 月 日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

胡德金 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ZT 00145920

姓名：
Full Name 胡德金

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年06月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2015年11月19日

管理号：
File No. 20140234402300000023094432D4

胡德金 职称证书（中级工程师）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No.： 10045864

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 110149321010822 15

姓名：
Full Name 胡德金

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980年06月

专业名称：
Speciality 经济—建筑经济

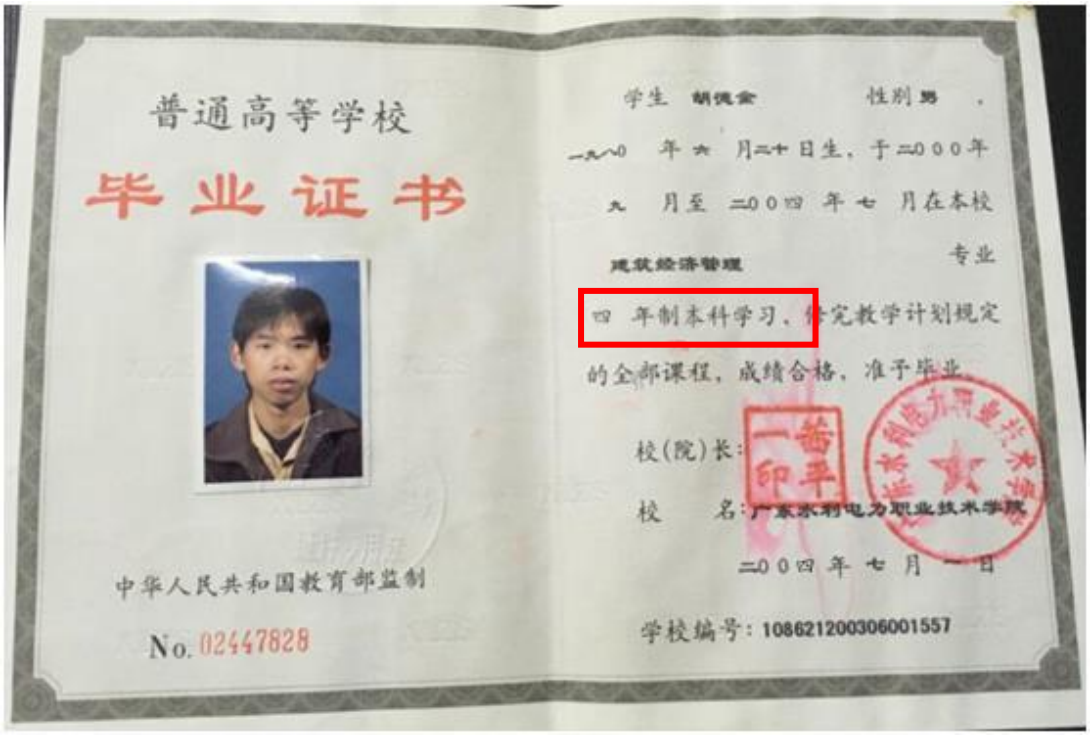
资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2011年11月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2011 年 03 月 日
Issued on

胡德金 毕业证书（本科）



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02447828

学生 胡德金 性别 男，

一九八〇 年 六 月二十 日生，于二〇〇〇年

九 月至 二〇〇四 年 七 月在本校

建筑经济管理 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：广东水利电力职业技术学院

二〇〇四 年 七 月 一 日

学校编号：108621200306001557

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	胡德金	性别：	男
出生日期：	1980年06月20日	入学日期：	*
毕（结）业日期：	2003年07月01日	学校名称：	广东水利电力职业技术学院
专业：	建筑经济管理	学历类别：	普通高等教育
学制：	*	学习形式：	普通全日制
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	108621200306001557

胡德金 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

胡德金 身份证

胡德金 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡德金　　社保电脑号：107768842　　身份证号码：440229198006202212　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		124.02		304.96	76.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a3c9c0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

10、土建工程师 廖灿灿

廖灿灿 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

330

姓　　名：廖灿灿

身份证号码：432503199106215034

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400031784

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 6 月 3 日

廖灿灿 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：廖灿灿

身份证号：432503199106215034

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131318

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

廖灿灿 职业资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：廖灿灿
证件号码：432503199106215034
性　　别：男
出生年月：1991 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002258

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

廖灿灿 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

廖灿灿

证件类型	居民身份证	证件号码	432503**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11244400031784　注册编号/执业印章号：B11244400031784

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

廖灿灿 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 廖灿灿 性别 男 ，一九九一 年 六 月 二十一 日生，于

二〇一一 年 九 月至二〇一五年 六 月在本学院 工程管理

专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长沙理工大学城南学院 院 长：

证书编号：136351201505300102 二〇一五 年 六 月十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

廖灿灿 身份证

姓名 廖灿灿

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 6 月 21 日

住址 湖南省涟源市七星街镇茹草村拦马栗山淌组

公民身份号码 432503199106215034

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 涟源市公安局

有效期限 2023.06.25-2043.06.25

廖灿灿 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖灿灿　　社保电脑号：646220000　　身份证号码：432503199106215034　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9263.97	4925.28			4188.0	1655.01			489.57		118.01		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a4a49t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

11、土建工程师 罗文林

罗文林 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

112

姓　　名：罗文林

身份证号码：360502197005041332

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400021870

初始注册日期：2023 年 05 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 5 月 10 日

罗文林 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：
No. 0054219

持证人签名：罗文林
Signature of the Bearer

姓名：罗文林
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1970年05月
Date of Birth

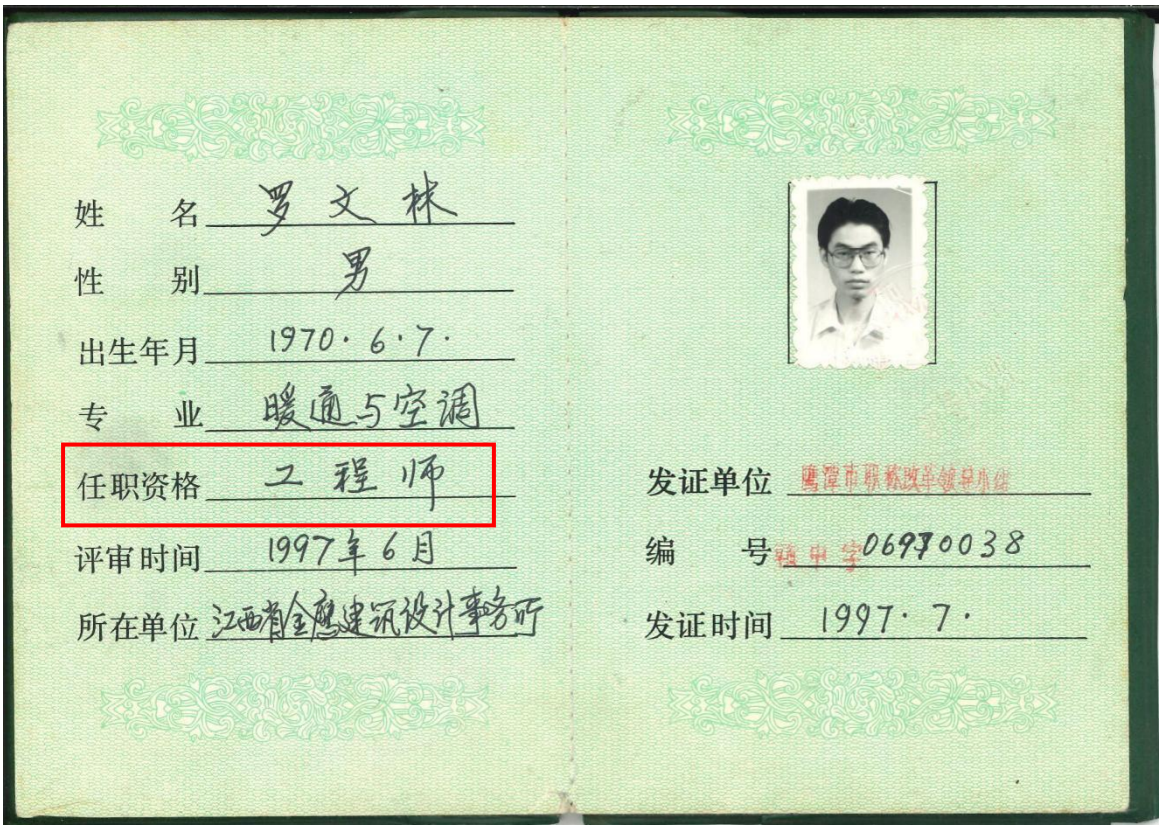
专业类别：
Professional Type

批准日期 2004年10月17日
Approval Date

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2005年 01月 06日
Issued on

罗文林 职称证书（中级工程师）



姓　　名 罗文林

性　　别 男

出生年月 1970·6·7·

专　　业 暖通与空调

任职资格 工程师

评审时间 1997年6月

所在单位 江西省全意建筑设计事务所

发证单位 鹰潭市职称改革领导小组

编　　号 鹰申字0697 0038

发证时间 1997·7·

罗文林 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

罗文林

证件类型	居民身份证	证件号码	360502**********32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11234400021870　注册编号/执业印章号：B11234400021870

注册专业：土建　有效期：2027年05月09日

罗文林 毕业证书（本科）

证书登记：第 9200995 号

毕 业 证 书

学生罗文林系江西省萍乡市县人。

1970年5月生，于1988年9月至1992年7月在本校土木工程系给排水工程专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

合肥工业大学校长 王成祐

1992年8月 日

罗文林 身份证

姓名 罗文林

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 5 月 4 日

住址 广东省深圳市盐田区鹏湾一村13栋1单元701

公民身份号码 360502197005041332

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2005.11.08-2025.11.08

罗文林 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗文林　　社保电脑号：600151100　　身份证号码：360502197005041332　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60015612	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	[illegible]	48.0	12.0
2024	10	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	[illegible]	12.0
2024	11	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2024	12	60015612	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60015612	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				14400.0	7200.0			4894.95	1957.98			489.57		300.0		720.0	180.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a5140j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

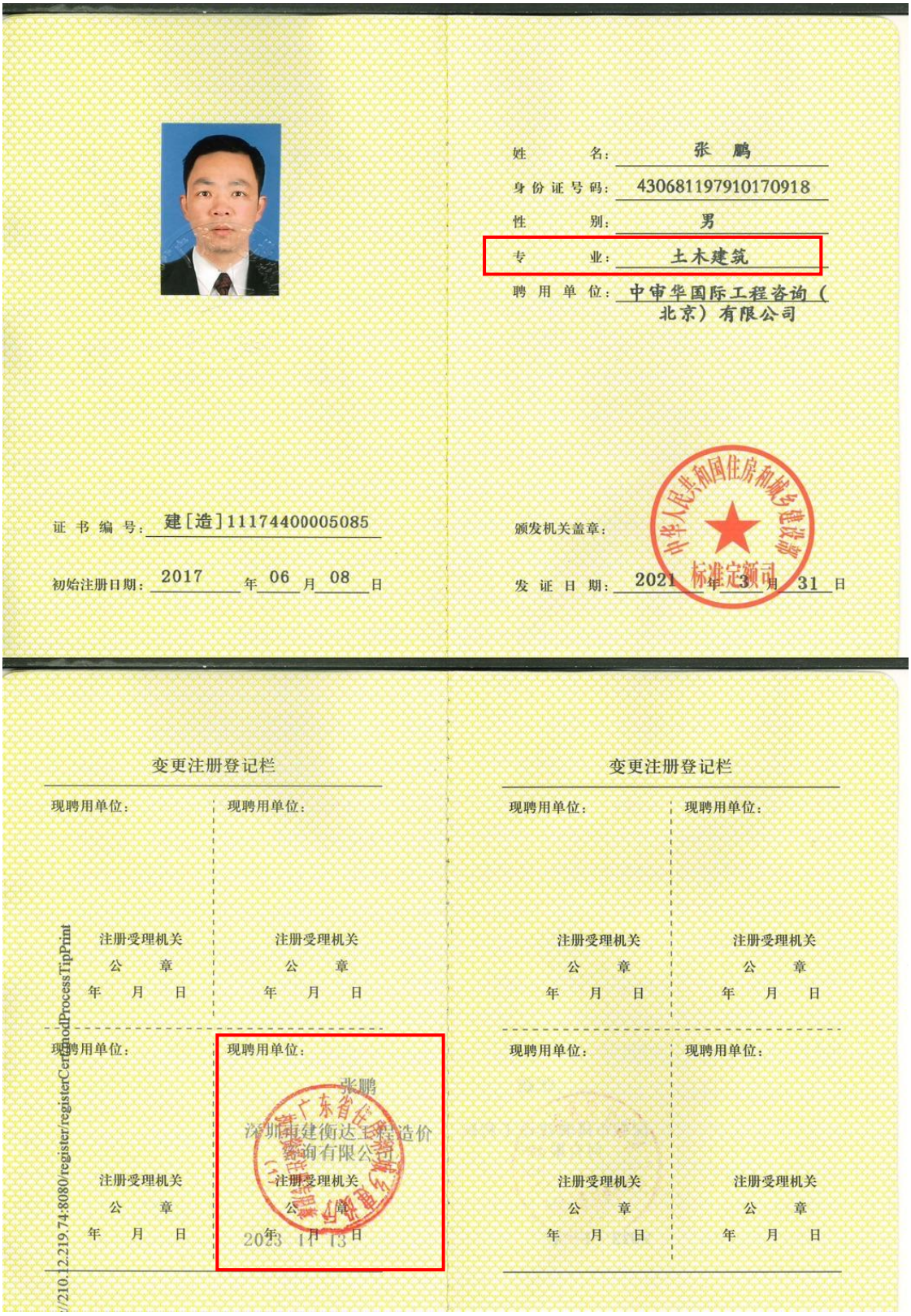
单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

12、土建工程师 张鹏

张鹏 一级造价工程师注册证书



姓　　名：张　鹏

身份证号码：430681197910170918

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：中审华国际工程咨询（北京）有限公司

证书编号：建[造]11174400005085

初始注册日期：2017 年 06 月 08 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 3 月 31 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

张鹏

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册受理机关

公　章

2023 11 13 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

/210.12.219.74:8080/register/registerCertificateProcessTipPrint

张鹏 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ZT 00159380

持证人签名：
Signature of the Bearer

张 鹏

管理号：20160234402300000023094428 44
File No.

姓名：
Full Name 张鹏

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1979年10月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2017 年 02 月 15 日

张鹏 职称证书（中级工程师）

姓　　名：张鹏

身份证号：430681197910170918

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

批准日期：2013 年 2 月 24 日

批复文件：鹰职称办[2013]17 号

签发单位盖章：鹰潭市职称工作办公室

工作单位：鹰潭市人力资源开发交流服务中心

非国有管理号：3600613302394

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

签发日期：2013 年 2 月 28 日

张鹏 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

张鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	430681**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11174400005085　注册编号/执业印章号：B11174400005085

注册专业：土建　有效期：2025年06月07日

张鹏 毕业证书（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 张鹏 性别 男， 一九七九 年 十月 十七 日生，于 二〇〇六 年 三月至 二〇〇八 年 一月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院 校（院）长：李杰

批准文号：国家教委教成（1993）19号

证书编号：104965200805301483

二〇〇八 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

张鹏 身份证

姓名 张鹏

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 10 月 17 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道横岗段5088号信义御城豪园2栋B座2307房

公民身份号码 430681197910170918

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.07.06-2040.07.06

张鹏 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张鹏　　社保电脑号：619168361　　身份证号码：430681197910170918　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.85	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a82d8y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

13、土建工程师 戴翠萍

戴翠萍 一级造价工程师注册证书

姓　　名：戴翠萍

身份证号码：362426198503151026

性　　别：女

专　　业：土木建筑

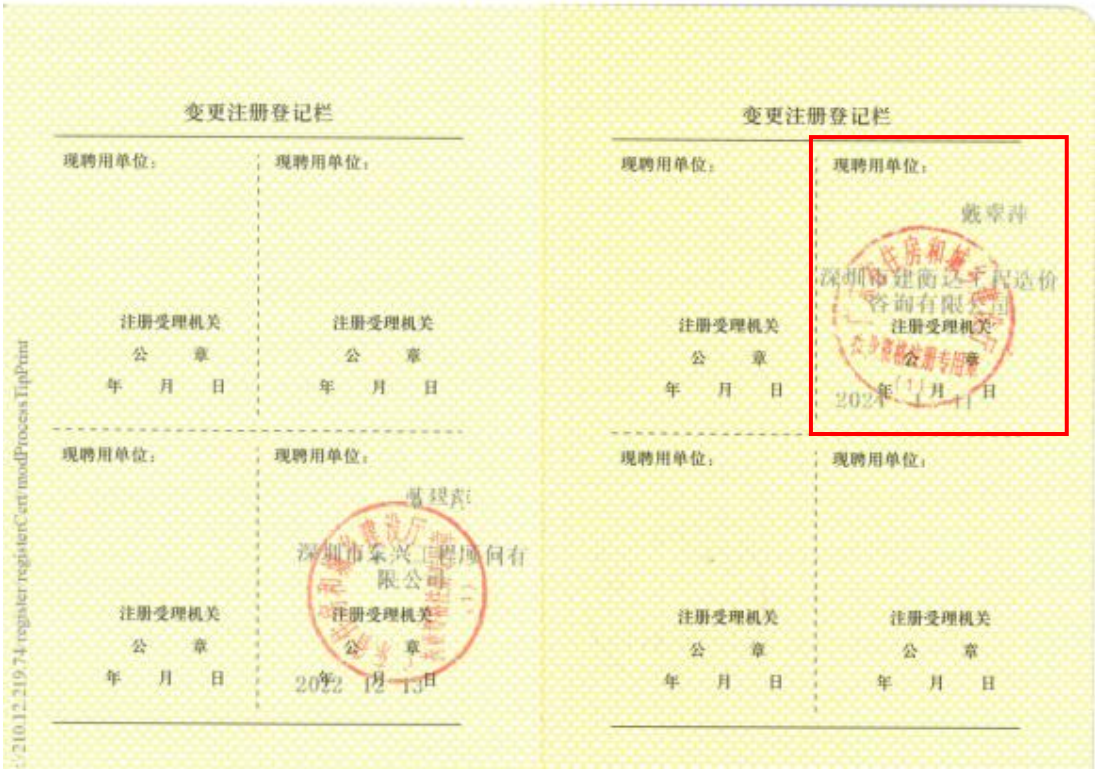
聘用单位：广东中创设计工程有限公司

证书编号：建[造]11174400006073

初始注册日期：2017 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 6 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位：　　注册受理机关　公章　年　月　日

现聘用单位：　　注册受理机关　公章　年　月　日

现聘用单位：　　注册受理机关　公章　年　月　日

现聘用单位：戴翠萍　深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　注册受理机关　公章　2022 12 13 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　　注册受理机关　公章　年　月　日

现聘用单位：戴翠萍　深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　注册受理机关　公章　2021 1 11 日

现聘用单位：　　注册受理机关　公章　年　月　日

现聘用单位：　　注册受理机关　公章　年　月　日

戴翠萍 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized

by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized

by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：ZT 00159456

No.

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20160234402320134402130005 62

File No.

姓名：戴翠萍

Full Name

性别：女

Sex

出生年月：1985年03月

Date of Birth

专业类别：

Professional Type 土 建

批准日期：2016年10月16日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2017 年 02 月 15 日

Issued on

戴翠萍 职称证书（中级）

照片

戴翠萍 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

粤中职证字第 1703003004518 号

戴翠萍 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

戴翠萍 毕业证书（专科）

普通高等学校

毕业证书

学生 戴翠萍 性别 女 ，一九八五 年 三 月十五 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 土木工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华东交通大学理工学院 校（院）长：

证书编号： 134311200706010302 二〇〇七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

戴翠萍 身份证

姓名 戴翠萍

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 3 月 15 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号

公民身份号码 362426198503151026

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2018.01.23-2038.01.23

戴翠萍 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴翠萍　　社保电脑号：623110262　　身份证号码：362426198503151026　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a8da92 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

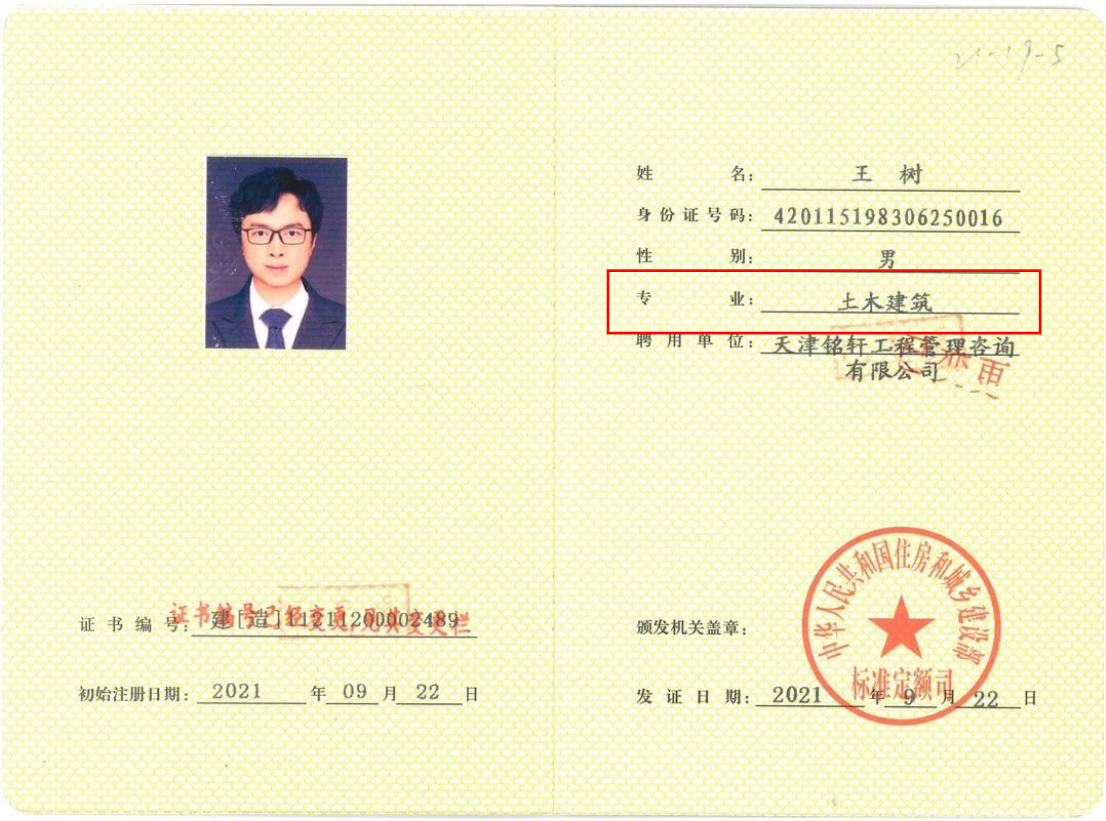
单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

14、土建工程师 王树

王树 一级造价工程师注册证书



证书编号：建[造]1121360000002489

初始注册日期：2021 年 09 月 22 日

姓　　名：王　树

身份证号码：420115198306250016

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：天津铭轩工程管理咨询有限公司

颁发机关盖章：

发证日期：2021 年 9 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关

公　章

年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

202年 1月 3日

现聘用单位：

同意王树变更至江西成顺工程造价咨询有限公司

建造师 1121360000871 6

注册受理机关

公　章

2023年05月26日

现聘用单位：

注册受理机关

公　章

年　月　日

现聘用单位：

（王树）

深圳市建衡达科城建造价咨询有限公司

建[造]1121440003267 6

注册受理机关

公　章

2024 7 3 日

王树 职业资格证书

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：201602342023201542301000137 8
File No.
bmxh：0231422100032629

姓名：
Full Name 王树
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 19830625
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：
Approval Date 201610

签发单位盖章：
Issued by
湖北省职称改革工作领导小组办公室
评审（考试）专用章

签发日期：2017 年 3 月16 日
Issued on
湖北省黄冈市

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

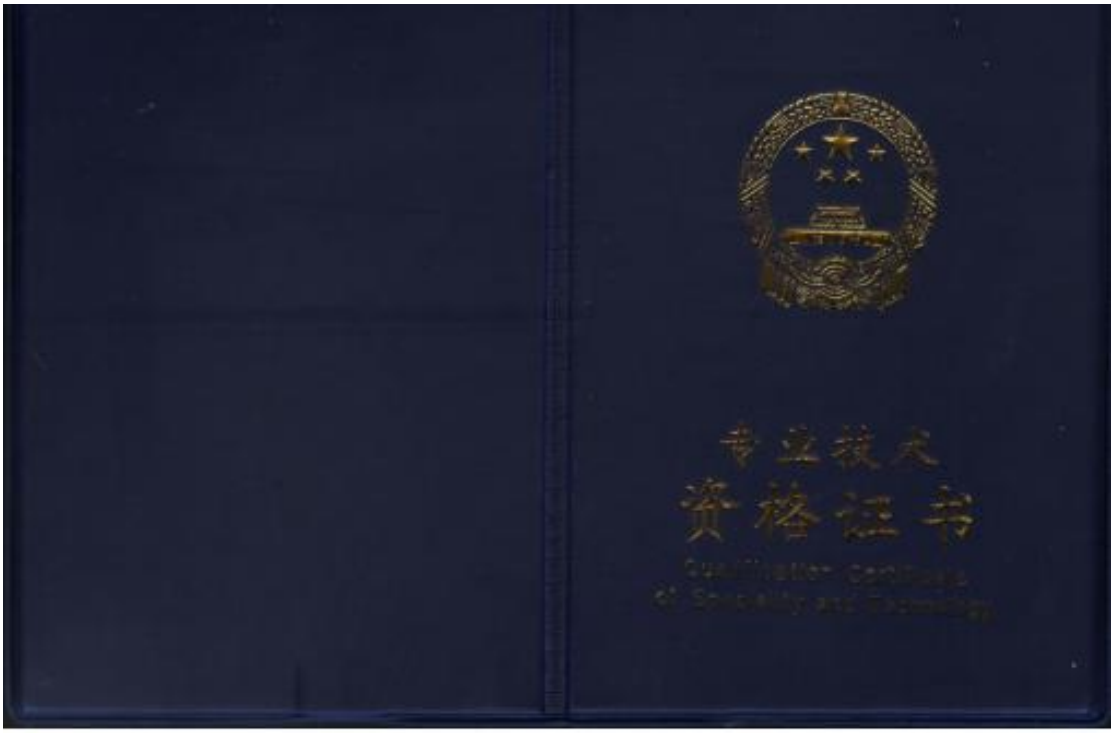
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized
by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00164144
No.

王树 职称证书（中级工程师）



姓　名：王树

性　别：男

证书编号：HS10Z1226

发证日期：2010.02.09

出生年月：1983.6

专业名称：建筑管理

资格名称：工程师

批准时间：2010.01.29

批准单位：黄石市人事局

批准文号：黄人职审[2010]8号

评审组织：黄石市工程技术专业中级职务任职资格评审委员会

王树 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

王树 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 王树 性别 男，一九八三年 六 月二十五日生，于二〇〇七年九 月至二〇一〇年 一 月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5年制专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：周祖德

证书编号：10497720100500083 7

二〇一〇年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

王树 身份证

姓名 王 树
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 6 月 25 日
住址 广东省深圳市南山区马家
龙嘉隆苑D304
公民身份号码 420115198306250016

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2015.12.19-2035.12.19

王树 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王树　　社保电脑号：616516813　　身份证号码：420115198306250016　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.85	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4aa1f6k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日
社保费缴纳清单
证明专用章

15、土建工程师 詹振南

詹振南 一级造价工程师注册证

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓　　名：詹振南
身份证号码：440582199003050439
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市佳霖水利建设有限公司

证书编号：建[造]11234400021311
初始注册日期：2023 年 04 月 03 日

颁发机关盖章：
发证日期：2023 年 04 月 3 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

詹振南 职业资格证书

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：詹振南

证件号码：440582199003050439

性　　别：男

出生年月：1990 年 03 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001830

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

詹振南 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

詹振南

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11234400021311　注册编号/执业印章号：B11234400021311

注册专业：土建　有效期：2027年04月02日

詹振南 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：詹振南

身份证号：440582199003050439

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116868

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

詹振南 毕业证书（专科）

普通高等学校

毕业证书

学生 詹振南 性别 男 ，一九九〇 年 三 月 五 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业职业技术学院 校（院）长：

证书编号：13795120110662327 9

二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

詹振南 身份证

姓名 詹振南

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 3 月 5 日

住址 广东省深圳市龙华区观澜新澜大街32号110室

公民身份号码 440582199003050439

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.11.08-2041.11.08

詹振南 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹振南　　社保电脑号：649397863　　身份证号码：440582199003050439　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]5.04
合计				5165.8	2515.52			2304.95	921.98			230.53		66.72		133.44	33.36

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4ab1554 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

16、土建工程师 杨俊泽

杨俊泽 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

264

姓　　名：杨俊泽

身份证号码：440307199404182810

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400022991

初始注册日期：2023 年 07 月 10 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 10 日

杨俊泽 职业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：杨俊泽

证件号码：440307199404182810

性　　别：男

出生年月：1994 年 04 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000688

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

杨俊泽 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

杨俊泽

证件类型	居民身份证	证件号码	440307**********10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11234400022991　注册编号/执业印章号：B11234400022991

注册专业：土建　有效期：2027年07月09日

杨俊泽 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书

姓　　名：杨俊泽

身份证号：440307199404182810

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004603

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

杨俊泽 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 杨俊泽 性别 男，一九九四年 四 月十八 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

二〇一六 年 六 月三十 日

书编号：13656120160500120 5

广东省教育

查询 http://www.chsi.com.cn

杨俊泽 身份证

姓名 杨俊泽

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 4 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区莲花路1116号莲花北7栋603

公民身份号码 440307199404182810

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.04.10-2030.04.10

杨俊泽 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨俊泽　　社保电脑号：500543439　　身份证号码：440307199404182810　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.85	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e50f685w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

17、土建工程师 铁妩霜

铁妩霜 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

260

姓　　名：铁妩霜

身份证号码：410403199401105582

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400031581

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 06 月 3 日

铁妩霜 职称证书（助理工程师）

从事专业 Speciality：城建

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：助理工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：初定

评审通过时间 Time Of Adoption：2018. 08

发证单位 Issuing Authority：平顶山市人民政府

文件号

姓名 Full Name：铁妩霜　性别 Sex：女

出生年月 Birthdate：1994. 01　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：平顶山市建设工程造价管理协会

证书编号 Credentials No.：D041612481809000002

2018 年 8 月 30 日

铁妩霜 职业资格证书

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓名：铁妩霜
证件号码：410403199401105582
性别：女
出生年月：1994 年 01 月
专业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管理号：20231004541000002242

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

铁妩霜 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

铁妩霜 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 铁妩霜 性别 女，一九九四年 一 月 十 日生，于 二〇一二 年 九 月至 二〇一五年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851201506000297 二〇一五年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

铁妩霜 身份证

姓名 铁妩霜
性别 女 民族 回
出生 1994 年 1 月 10 日
住址 河南省平顶山市卫东区优越路北1号院5号楼50号
公民身份号码 410403199401105582

铁妩霜 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：铁妩霜　　社保电脑号：814710536　　身份证号码：41040319940110558 2　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	[illegible]4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]	9.44	2360	18.8[illegible]	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				8053.83	4079.76			2790.6	1083.88			392.43		105.43		227.84	56.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a68cfy ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年3月27日

18、土建工程师 匡海燕

匡海燕 一级造价工程师注册证书

姓　　名：匡海燕
身份证号码：360424198309052329
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市润源建筑工程有限公司

证书编号：建[造]11164400002722
初始注册日期：2016 年 02 月 18 日
颁发机关盖章：
发证日期：2020 年 10 月 27 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
匡海燕
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
注册受理机关
公　章
2023 年 20 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
同意延续注册
有效期至：2028年 12月 31日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
匡海燕
深圳森翔飞达园林景观工程有限公司
注册受理机关
公　章
2021 年 12 月 31 日

匡海燕 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ZT 00145873

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No. 20140234402300000023104454 04

姓名：
Full Name 匡海燕

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1983年09月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2014年10月19日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：
Issued on 2014 年 月 日

匡海燕 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

匡海燕 毕业证书（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 匡海燕 性别 女，一九八三 年 九 月 五 日生，于二〇〇八年 一 月至二〇一一年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201105001004

二〇一一 年 一 月 十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	匡海燕	性别：	女
出生日期：	1983年09月05日	入学日期：	2008年01月20日
毕（结）业日期：	2011年01月16日	学校名称：	深圳大学
专业：	土木工程	学历类别：	成人高等教育
学制：	3	学习形式：	业余
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105905201105001004

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注" * "号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

匡海燕 身份证

匡海燕 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：匡海燕　　社保电脑号：605258223　　身份证号码：360424198309052329　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.85	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a5fdd1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

19、土建工程师 李红山

李红山 二级造价工程师注册证书

中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓　　名：李红山

性　　别：男

出生日期：1977-12-20

证书编号：建[造]21234400011555

执业印章号：A21234400011555

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程（有效期：2023-08-16至2027-08-15）

个人签名：

签名日期：

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2023年08月16日

李红山 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：李红山

身份证号：441821197712202314

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020788

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

李红山 执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：李红山

证件号码：441821197712202314

性　　别：男

出生年月：1977年12月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514402010011 29

李红山 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李红山

证件类型	居民身份证	证件号码	441821**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]21234400011555　注册编号/执业印章号：A21234400011555

注册专业：土建　有效期：2027年08月15日

李红山 毕业证书（专科）

普通高等学校

毕业证书

学生 李红山 性别 男，

一九七八 年十二 月二十 日生，于一九九九年

九 月至二〇〇二 年 六 月在本校

城镇建设工程（工民建） 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：惠州学院

二〇〇二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部监制

No. 01820897

学校编号： 10577120020601553

李红山 身份证

姓名 李红山

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 12 月 20 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号

公民身份号码 441821197712202314

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2011.02.17-2031.02.17

李红山 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红山　　社保电脑号：601312896　　身份证号码：441821197712202314　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	[illegible]
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		150.0		360.0	90.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4ab8f57 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

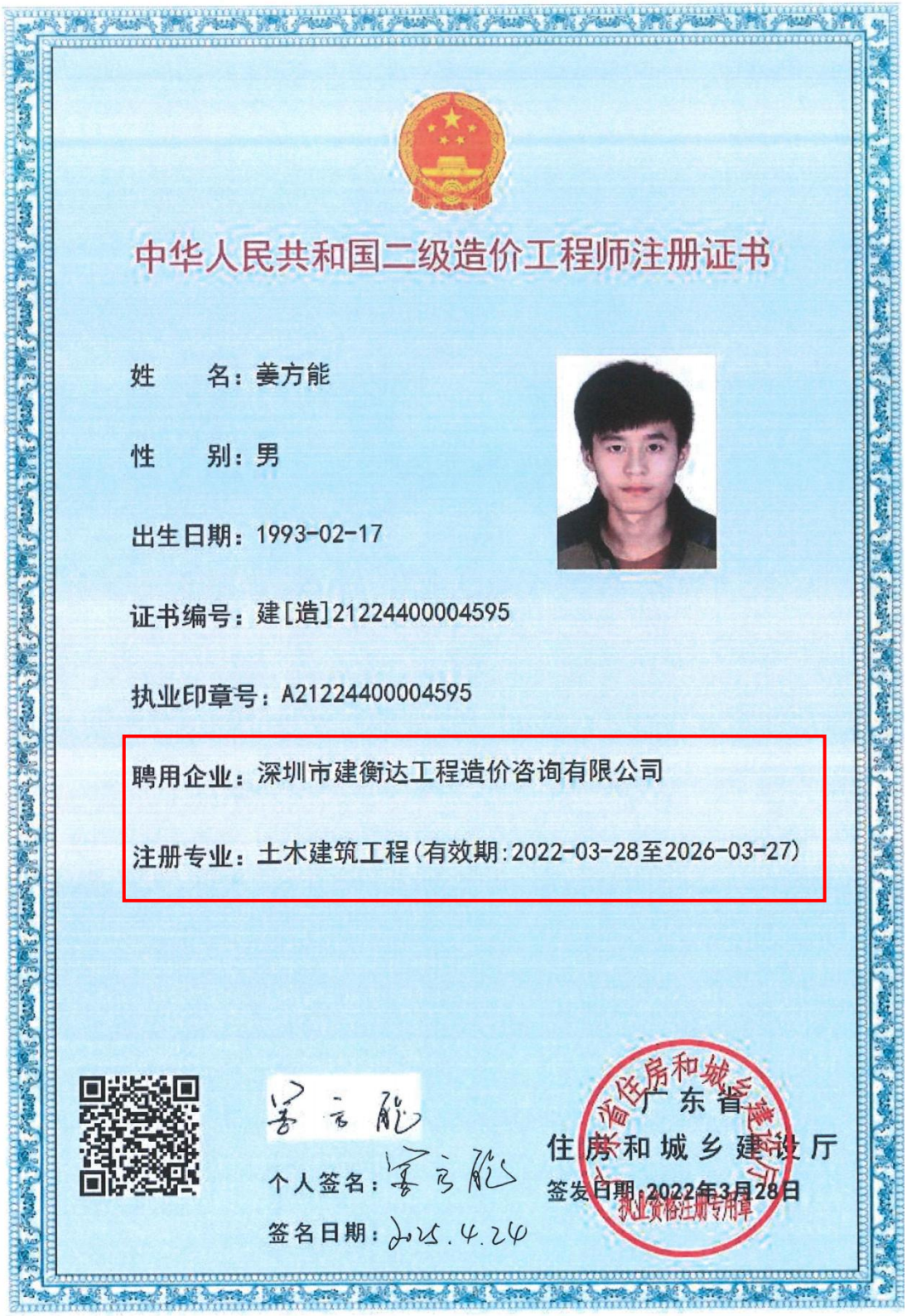
单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

20、土建工程师 姜方能

姜方能 二级造价工程师注册证书



中华人民共和国二级造价工程师注册证书

姓　　名：姜方能

性　　别：男

出生日期：1993-02-17

证书编号：建[造]21224400004595

执业印章号：A21224400004595

聘用企业：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

注册专业：土木建筑工程(有效期:2022-03-28至2026-03-27)

个人签名：姜方能

签名日期：2025.4.24

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2022年3月28日

姜方能 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：姜方能
证件号码：510902199302170930
性　　别：男
出生年月：1993年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年11月18日
管 理 号：20209854454898514402010000005

姜方能 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

姜方能

证件类型	居民身份证	证件号码	510902**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]21224400004595　注册编号/执业印章号：A21224400004595

注册专业：土建　有效期：2026年03月27日

姜方能 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：姜方能

身份证号：510902199302170930

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207487

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

姜方能 毕业证书（本科）

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：姜方能

身份证号：510902199302170930

证书编号：65510106133052444

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

四川省高等教育自学考试委员会

二〇一五年 六 月三十日

高 等 院 校

西南交通大学

二〇一五年 六月三十日

西南交通大學

Southwest Jiaotong University

学士学位证书

姜方能 ，男，出生于 1993 年 02 月 17 日，在西南交通大学（自学考试）工程造价管理 专业已完成本科培养计划，符合我校学位授予条件。根据《西南交通大学章程》，授予 管理学 学士学位。

校 长

学位评定委员会主席

证书编号： 1061342015024288

2016年 12月 28 日

（成人高等教育本科毕业生）

姜方能 身份证

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 遂宁市公安局安居分局
有效期限 2020.05.09-2040.05.09

姓名 姜方能
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 2 月 17 日
住址 四川省遂宁市安居区三家
镇踏水村3组47号
公民身份号码 510902199302170930

姜方能 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜方能　　社保电脑号：636133243　　身份证号码：510902199302170930　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	230[illegible]	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	230[illegible]	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4ac556m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

21、土建工程师 陈美晔

陈美晔 二级注册造价工程师证书

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈美晔

性　　别：女

出 生 日 期：1994年09月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016319

有 效 期：2024年08月07日-2028年08月06日

聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：陈美晔

签名日期：2025.4.24

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 07 日

陈美晔 职业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈美晔
证件号码：441502199409192321
性　　别：女
出生年月：1994年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010043 86

陈美晔 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈美晔

证件类型	居民身份证	证件号码	441502**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]21244400016319　注册编号/执业印章号：A21244400016319

注册专业：土建　有效期：2028年08月06日

陈美晔 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：陈美晔

身份证号：441502199409192321

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208325

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

陈美晔 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 陈美晔 性别 女，一九九四年 九 月 十九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程（工程管理） 专业专科起点本科学习，修完培养方案规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东石油化工学院、校 长：

证书编号：116561201705002714

二〇一七年 六 月 二十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陈美晔 身份证

姓名 陈美晔
性别 女 民族 汉
出生 1994 年 9 月 19 日
住址 广东省汕尾市城区香洲街道后径中街7号
公民身份号码 441502199409192321

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕尾市公安局城区分局
有效期限 2021.12.29-2041.12.29

陈美晔 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈美晔　　社保电脑号：650104812　　身份证号码：441502199409192321　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.85	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4ad358d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

22、土建工程师 朱思玮

朱思玮 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

394

姓　　名：朱思玮

身份证号码：441523199509246042

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400030932

初始注册日期：2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 15 日

朱思玮 职业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：朱思玮

证件号码：441523199509246042

性　　别：女

出生年月：1995 年 09 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000002517

朱思玮 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

朱思玮

证件类型	居民身份证	证件号码	441523**********42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]11244400030932　注册编号/执业印章号：B11244400030932

注册专业：土建　有效期：2028年05月14日

朱思玮 毕业证书（专科）

普通高等学校

毕业证书

学生 朱思玮 性别 女，一九九五 年 九 月二十四日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院 校（院）长：

证书编号：137211201806003440 二〇一八 年 六 月 三十 日

朱思玮 身份证

姓名 朱思玮

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 9 月 24 日

住址 广东省陆河县河田镇城南居委人民南路水产局宿舍楼

公民身份号码 441523199509246042

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 陆河县公安局

有效期限 2023.06.14-2043.06.14

朱思玮 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱思玮　　社保电脑号：641581435　　身份证号码：441523199509246042　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	236[illegible]	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	230[illegible]	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	230[illegible]	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		118.64		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

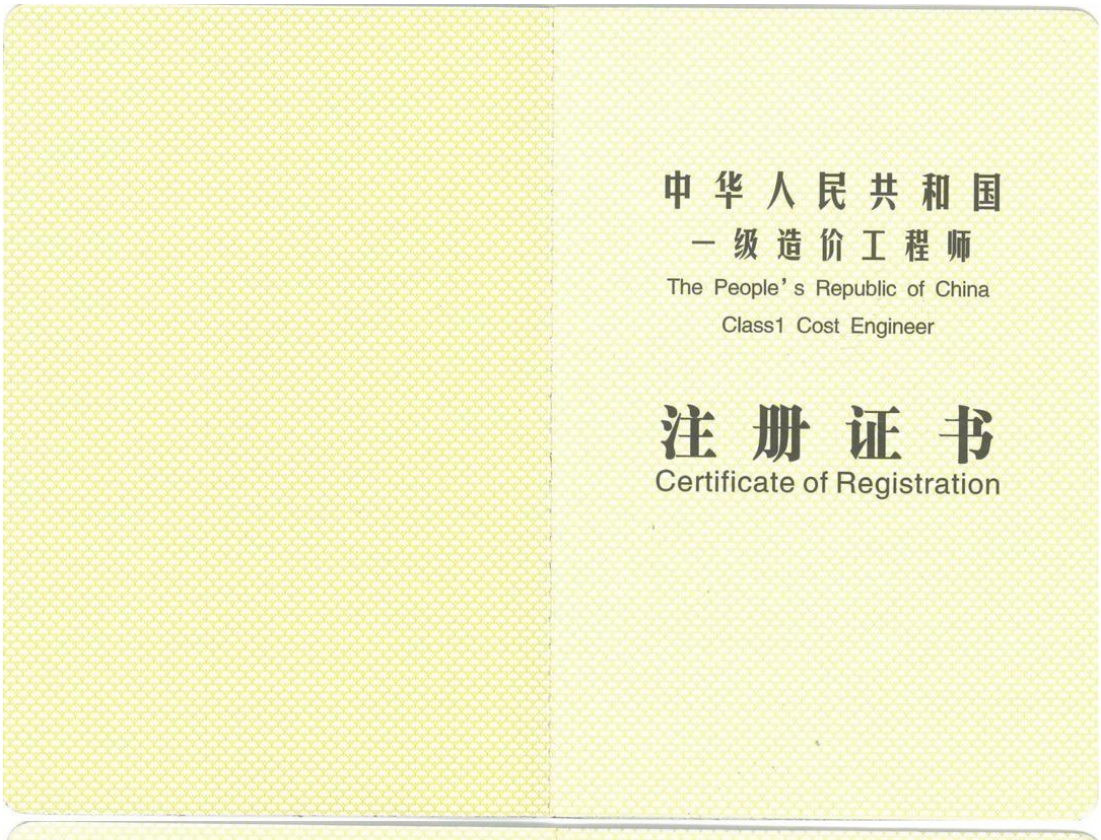
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4a9ce07 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日
社保费缴纳清单
证明专用章

23、安装（全专业）工程师 卢周梅

卢周梅 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

80

姓　　名：卢周梅

身份证号码：431028199303072422

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14244400033846

初始注册日期：2024 年 09 月 14 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 9 月 14 日

卢周梅 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：卢周梅

身份证号：431028199303072422

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207199

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

卢周梅 职业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：卢周梅

证件号码：431028199303072422

性　　别：女

出生年月：1993 年 03 月

专　　业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000002226

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

卢周梅 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

卢周梅

证件类型	居民身份证	证件号码	431028**********22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14244400033846　注册编号/执业印章号：B14244400033846

注册专业：安装　有效期：2028年09月13日

卢周梅 毕业证书（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 卢周梅 性别女，一九九三 年 三 月 七 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一八 年 一 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎年

批准文号：(80)教工农字041

书编号：105615201805000284

二〇一八年 一 月二十三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

卢周梅 身份证

姓名 卢周梅

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 3 月 7 日

住址 广东省深圳市罗湖区梅园路嘉景苑D栋8E

公民身份号码 431028199303072422

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2023.07.27-2043.07.27

卢周梅 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢周梅　　社保电脑号：639172758　　身份证号码：431028199303072422　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5884.52	2874.88			2628.7	1051.48			262.91		76.16		152.32	38.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b335br ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日

社保费缴纳清单
证明专用章

24、安装（全专业）工程师 曹倩

曹倩 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓名：曹倩
身份证号码：420117199203141260
性别：女
专业：安装工程
聘用单位：国众联建设工程管理顾问有限公司

证书编号：建[造]14214400007910
初始注册日期：2021 年 08 月 17 日

颁发机关盖章：
发证日期：2021 年 8 月 17 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
曹倩
注册受理机关
公章
年 月 日

曹倩 职业资格证书

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：曹倩
证件号码：420117199203141260
性　　别：女
出生年月：1992 年 03 月
专　　业：安装工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001483

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

曹倩 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

曹倩

证件类型	居民身份证	证件号码	420117**********60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14214400007910　注册编号/执业印章号：B14214400007910

注册专业：安装　有效期：2025年08月16日

曹倩 职称证书（助理工程师）

广东省职称证书

姓　　名：曹倩

身份证号：420117199203141260

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003006043739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

曹倩 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 曹倩 性别 女，一九九二 年 三 月 十四 日生，于二〇一八 年 三 月至二〇二一 年 一 月在本校 网络教育学院 工程管理 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：

证书编号：105617202105101861 二〇二一 年 一 月三十

曹倩 身份证

姓名 曹倩

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 3 月 14 日

住址 广东省深圳市龙华区布龙路金地上塘道花园10栋2单元11D

公民身份号码 420117199203141260

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2021.05.10-2041.05.10

曹倩 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹倩　　社保电脑号：643248893　　身份证号码：420117199203141260　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				7166.92	3516.08			3276.2	1310.48			327.67		92.24		190.08	47.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b2662a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2023年3月27日

25、安装（全专业）工程师 陈席祥

陈席祥 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓名：陈席祥
身份证号码：360424199012254055
性别：男
专业：安装工程
聘用单位：深圳市嘉旺城投资有限公司

证书编号：建造师142440002983
初始注册日期：2021 年 08 月 17 日
颁发机关盖章：
发证日期：2021 年 8 月 17 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关 公章 年 月 日

陈席祥 职业资格证书

一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈席祥

证件号码：360424199012254055

性　　别：男

出生年月：1990 年 12 月

专　　业：安装工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001288

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

陈席祥 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈席祥

证件类型	居民身份证	证件号码	360424**********55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14214400024324　注册编号/执业印章号：B14214400024324

注册专业：安装　有效期：2025年08月16日

陈席祥 职称证书（助理工程师）

相

片

粤初职证字第 1802005000055号

陈席祥 于二〇一七

年 十一 月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 工程造价 助理工程师

资格。特发此证

发证单位：

深圳市人力资源和社会保障局

二〇一八年 五 月 七 日

陈席祥 毕业证书（本科）

普通高等学校

毕业证书

学生 陈席祥 性别 男，一九九O 年 十二月二十五日生，于二O一O 年 九 月至二O一四年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西科技学院 校（院）长：

证书编号：108461201405001989 二O一四年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陈席祥 身份证

姓名 陈席祥

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 12 月 25 日

住址 广东省深圳市龙岗区布龙路595号德润荣君府4栋C座032A房

公民身份号码 360424199012254055

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2023.08.21-2043.08.21

陈席祥 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈席祥　　社保电脑号：645659350　　身份证号码：360424199012254055　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60015612	0.0										2360	9.44			
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]5.04
合计				4447.08	2156.16			1981.2	792.48			198.15		66.72		114.56	28.64

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b372bf ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

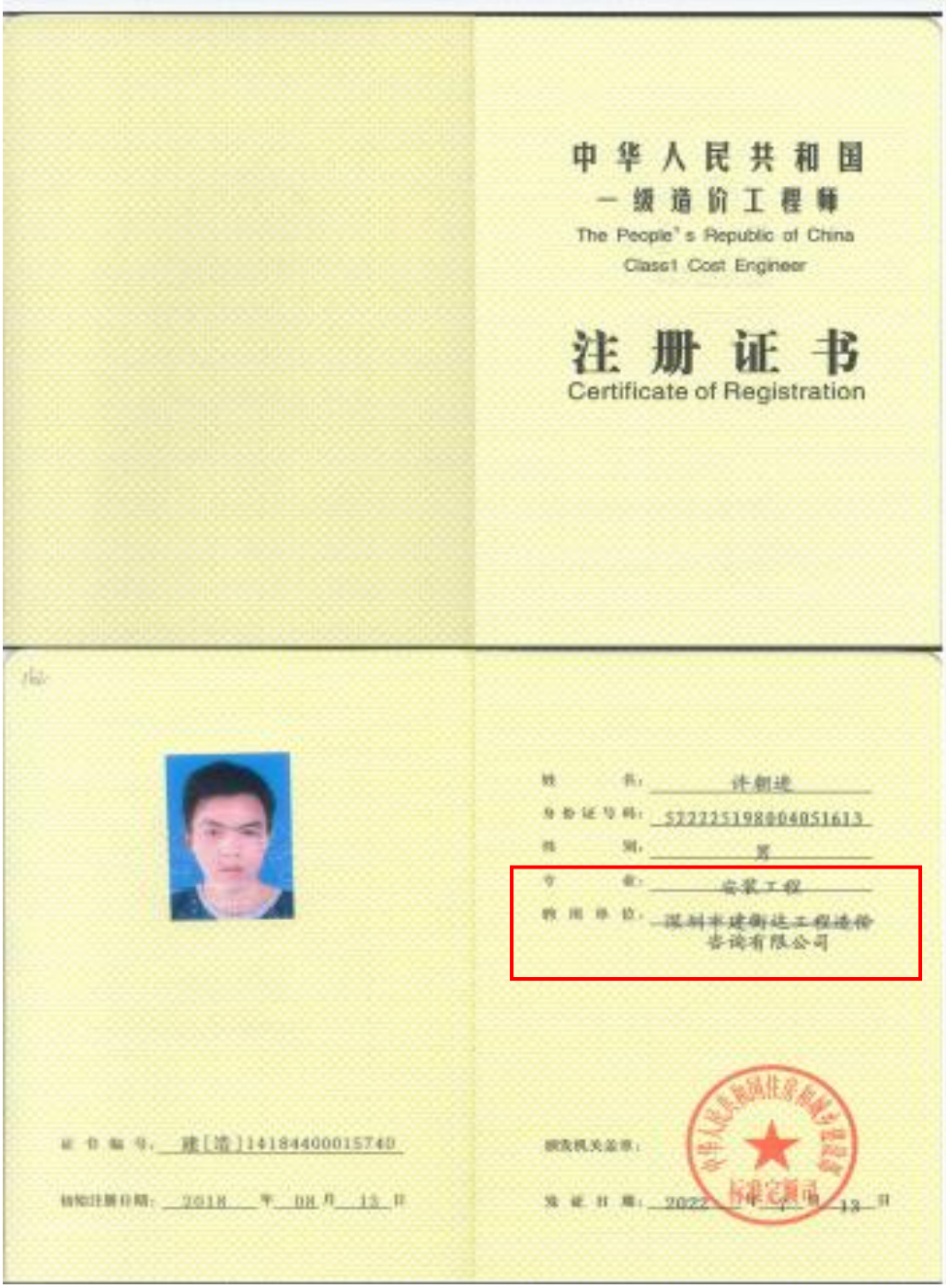
单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日

26、安装（全专业）工程师 许朝进

许朝进 一级造价工程师注册证书



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

姓　　名：许朝进

身份证号码：522225198004051613

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14184400015740

初始注册日期：2018 年 08 月 15 日

颁发机关签章：

发证日期：2022 年 4 月 13 日

许朝进 执业资格证书

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

姓　　名：许朝进
证件号码：522225198004051613
性　　别：男
出生年月：1980年04月
专　　业：安装
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402320164402770003 52

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

许朝进 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

许朝进

证件类型	居民身份证	证件号码	522225**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14184400015740　注册编号：B14184400015740

注册专业：安装　有效期：2026年08月12日

许朝进 毕业证书（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 许朝进 性别 男，一九八〇年 四月 五 日生，于 二〇一一年 一 月至二〇一三年 七月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：罗和荣

学校 湘潭大学

二〇一三年 七月 一 日

批准文号：83教成字002

证书编号：105305201305701709

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：	许朝进	性别：	男
出生日期：	1980年04月05日	入学日期：	2011年01月15日
毕（结）业日期：	2013年07月01日	学校名称：	湘潭大学
专业：	土木工程	学历类别：	成人高等教育
学制：	2.5	学习形式：	函授
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*	证书编号：	105305201305701709

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注" * "号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

许朝进 身份证

姓名 许朝进
性别 男 民族 土家
出生 1980 年 4 月 5 日
住址 广东省深圳市南山区前海路189号泛海拉菲花园1栋A-2005
公民身份号码 522225198004051613

许朝进 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许朝进　　社保电脑号：622622686　　身份证号码：522225198004051613　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible]
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	[illegible]
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.[illegible]	[illegible]
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		124.02		304.96	76.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e49c760d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

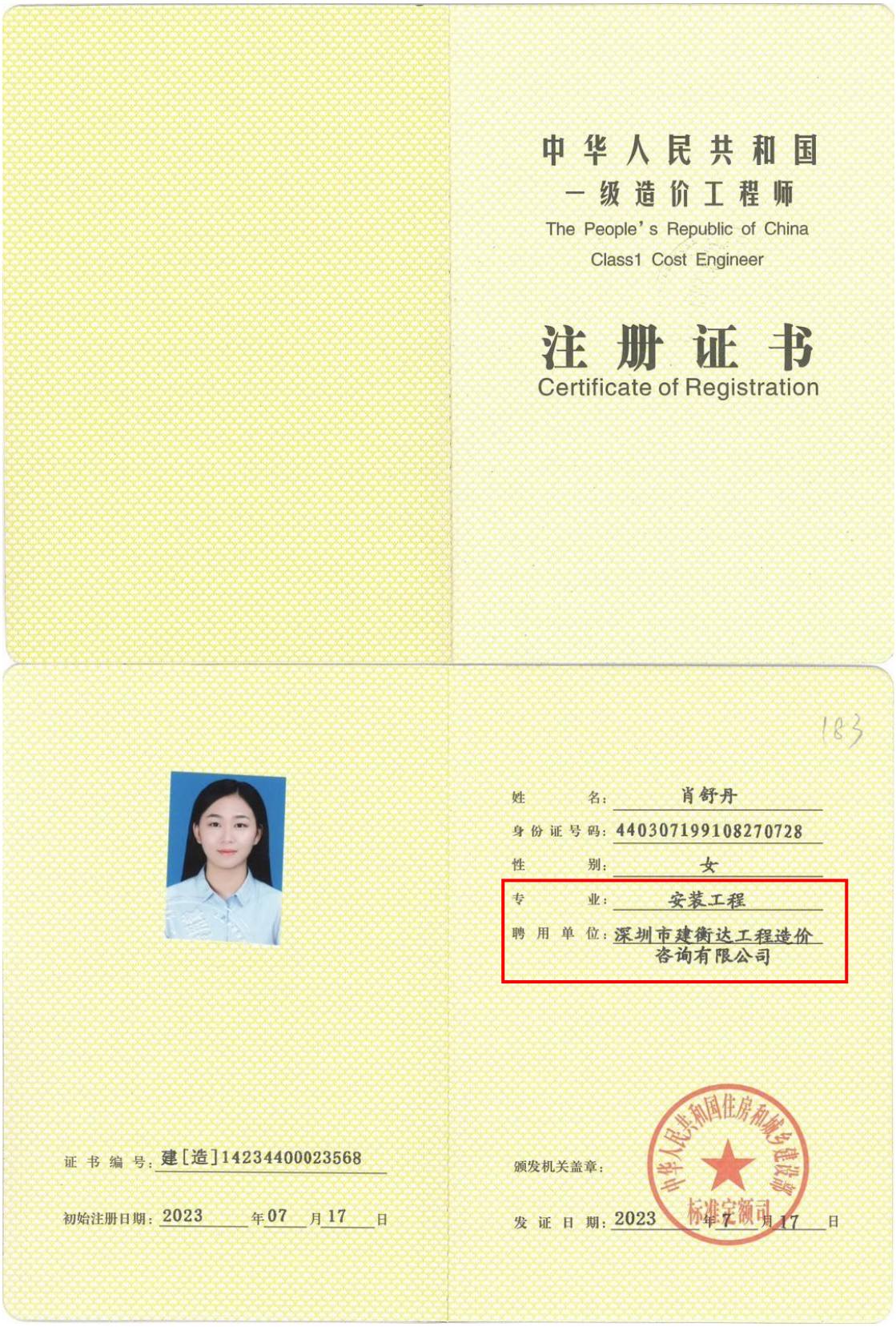
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

27、安装（全专业）工程师 肖舒丹

肖舒丹 一级注册造价工程师证书



中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration

183

姓　　名：肖舒丹

身份证号码：440307199108270728

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14234400023568

初始注册日期：2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 7 月 17 日

肖舒丹 执业资格证书

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：肖舒丹

证件号码：440307199108270728

性　　别：女

出生年月：1991 年 08 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000687

肖舒丹 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

肖舒丹

证件类型	居民身份证	证件号码	440307**********28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14234400023568　注册编号/执业印章号：B14234400023568

注册专业：安装　有效期：2027年07月16日

肖舒丹 毕业证书（专科）

普通高等学校

毕业证书

学生 肖舒丹 性别 女，一九九一 年 八 月 二十七日生，于 二〇一〇 年 九 月至 二〇一三 年 六 月在本校 给排水工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 深圳职业技术学院 校（院）长：

证书编号： 111131201306006301 二〇一三 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

肖舒丹 身份证

姓名 肖舒丹

性别 女 民族 汉

出生 1991 年 8 月 27 日

住址 广东省深圳市龙岗区横岗安良油甘园路98号5栋2单元401房

公民身份号码 440307199108270728

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.07.22-2041.07.22

肖舒丹 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖舒丹　　社保电脑号：623152880　　身份证号码：440307199108270728　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	230[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.85	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b1f98p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

28、安装（全专业）工程师 万园琴

万园琴 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

76

姓　　名：万园琴
身份证号码：360124197909054220
性　　别：女
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市成效项目管理有限公司

证书编号：建[造]14234400021058
初始注册日期：2023 年 03 月 09 日

颁发机关盖章：
发证日期：2023 年 3 月 9 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：万园琴
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
注册受理机关
公　章
2024 年 1 月 19 日

万园琴 职业资格证书

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：万园琴
证件号码：360124197909054220
性　　别：女
出生年月：1979年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001271

万园琴 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

万园琴

证件类型	居民身份证	证件号码	360124**********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]14234400021058　注册编号/执业印章号：B14234400021058

注册专业：安装　有效期：2027年03月08日

万园琴 毕业证书（本科）

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：万园琴

身份证号：360124197909054220

证书编号：65362787151000067

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江 西 省
高等教育自学考试委员会
2017 年 6 月 30 日

高 等 院 校
南昌大学
2017 年 6 月 30 日

No.01- 1605353599

万园琴 身份证

姓名 万园琴

性别 女 民族 汉

出生 1979 年 9 月 5 日

住址 江西省南昌市进贤县下埠集乡双溪村委会万家村5号

公民身份号码 360124197909054220

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 进贤县公安局

有效期限 2007.02.13-2027.02.13

万园琴 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：万园琴　　社保电脑号：642198450　　身份证号码：360124197909054220　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60015612	0.0										2360	[illegible]			
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]8.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				3503.76	1796.8			1657.45	662.98			165.77		37.28		95.68	23.92

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b3bb15 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

29、安装（全专业）工程师 颜春美

颜春美 二级注册造价工程师证书

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：颜春美
性　　别：女
出 生 日 期：1995年06月02日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400016185
有　效　期：2024年08月06日-2028年08月05日
聘 用 单 位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

个人签名：颜春美
签名日期：2025.4.24

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 06 日

颜春美 执业资格证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：颜春美
证件号码：440982199506022343
性　　别：女
出生年月：1995年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010004 02

颜春美 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

颜春美

证件类型	居民身份证	证件号码	440982**********43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　证书编号：建[造]24244400016185　注册编号/执业印章号：A24244400016185

注册专业：安装　有效期：2028年08月05日

颜春美 职称证书（助理级）

广东省职称证书

姓　　名：颜春美

身份证号：440982199506022343

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130775

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

致颜春美：此件仅用于2024-09-05 14:10:31前特证主体使用电子证照办理事项

颜春美 毕业证书（专科）

普通高等学校

毕业证书

学生 颜春美 性别 女，一九九五年 六 月 二 日生，于二〇一五年 九 月至 二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东岭南职业技术学院 校（院）长：朱东勇

证书编号： 12749120180600268 9 二〇一八 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

颜春美 身份证

姓名 颜春美

性别 女 民族 汉

出生 1995 年 6 月 2 日

住址 广东省化州市南盛街道办蒲山黄榄园村35号

公民身份号码 440982199506022343

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2024.06.24-2044.06.24

颜春美 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜春美　　社保电脑号：650091312　　身份证号码：440982199506022343　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9263.97	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.61		284.48	71.12

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b4a8dd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2023年3月27日

30、安装（全专业）工程师 张昭

张昭 职称证书（中级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：张昭

身份证号：430302198905300055

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024168

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

张昭 毕业证书（本科）

成人高等教育

毕业证书

学生 张昭 性别 男，一九八九 年 五 月 三十 日生，于二〇一二年 二 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201405000671

二〇一四 年 七 月 一 日

网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅

张昭 身份证

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2016.02.18 —2036.02.18

姓 名 张昭

性 别 男 民 族 汉

出 生 1989 年 05 月 30 日

住 址 广东省深圳市龙岗区中心城城龙花园8-504号

公民身份号码 430302198905300055

张昭 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张昭　　社保电脑号：500529319　　身份证号码：430302198905300055　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	[illegible]	18.88	4.72
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	23[illegible]	[illegible]	4.72
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible].44	2360	18.88	4.72
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	236[illegible]	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	23[illegible]0	[illegible]9.44	2360	18.88	[illegible].72
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	252[illegible]	[illegible]0.08	2520	20.[illegible]	[illegible]5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64		284.48	71.12

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e4b5d7cv ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年3月27日

社保费缴纳清单 证明专用章

六、项目负责人项目业绩

姓名	赵凯	出生年月	1984.10	文化程度	本科	毕业时间	2011.1
毕业院校和专业	北京交通大学 土木工程专业					从事专业工作年限/造价工作年限	17 年
造价工程师证书号	建[造]11184400012353			技术职称	高级工程师	聘任时间	2010 年

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

2010 年至今在深圳市建衡达工程造价咨询有限公司从事工程造价工作任造价师职务。

拟派项目负责人近 5 年（从截标之日起倒推）自认为最具代表性的同类工程造价咨询业绩项。

（数量上限为 3 项）

序号	合同名称	委托单位	委托阶段	工程造价（万元）	合同签订时间	成果完成时间	工程地点	担任职位
1	星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询项目(双子塔)	深圳雅宝房地产开发有限公司	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	1519.40	2020-8-21	2020-10-25	深圳市	项目负责人
2	星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目	惠州市星裕达房地产开发有限公司	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	1008.98	2020-6-21	2022-11-18	惠州市	项目负责人
3	珠海市民服务中心全过程造价咨询	珠海华聚开发建设有限公司	☐概算阶段 ☑预算阶段 ☑结算阶段	924.25	2021-5-18	2024-9-16	珠海市	项目负责人

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

项目负责人 赵凯

赵凯 一级造价工程师注册证书

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

姓名：赵凯
身份证号码：431021198410312656
性别：男
专业：土木建筑
聘用单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012353
初始注册日期：2018 年 02 月 12 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 1 月 7 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位：
注册受理机关
公章
年 月 日

赵凯 执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No. ZT 00159558

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：20160234402320134402020007 85
File No.

姓名：
Full Name 赵凯

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1984年10月

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2016年10月16日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2017 年 02 月 15 日
Issued on

赵凯 职称证书（高级工程师）

广东省职称证书

姓　　名：赵凯

身份证号：431021198410312656

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131548

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

赵凯 毕业证书（本科）

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 赵凯 性别男，一九八四年 十 月三十一日生，于 二〇〇八年 九 月至 二〇一一年 一 月在本校 土木工程(公路工程与管理方向)专业网络教育专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京交通大学 校（院）长：宁滨

证书编号：100047201105003163 二〇一一年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

赵凯 学信网证明

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：赵凯

性别：男

出生日期：1984年10月31日

入学日期：2008年09月01日

毕（结）业日期：2011年01月01日

学校名称：北京交通大学

专业：土木工程(公路工程与管理方向)

学历类别：网络教育

学制：2.5

学习形式：网络教育

层次：本科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：*

证书编号：100047201105003163

赵凯 全国建筑市场监管公共服务平台查询（有效期）

赵凯 身份证

赵凯 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凯　　社保电脑号：634476771　　身份证号码：431021198410312656　　页码：1

参保单位名称：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司　　单位编号：60015612　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	02	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	4.2	3000	24.0	6.0
2024	03	60015612	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	05	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	60015612	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2024	10	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	[illegible]	3000	[illegible]	6.0
2024	11	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60015612	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60015612	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		150.0		360.0	90.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e712e493c0c5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60015612	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2023年3月27日
社保费缴纳清单
证明专用章

赵凯　业绩证明

1、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目（双子塔）

（1）合同关键页-合同封面

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河雅宝项目 3#、4A#地块
造价咨询委托合同

合同编号：755-YB-SG-2020026

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

工程地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

（2）合同关键页-项目规模及服务范围

造价咨询委托合同

委托单位(以下简称甲方)：**深圳雅宝房地产开发有限公司**

咨询单位(以下简称乙方)：**深圳市建衡达工程造价咨询有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲、乙双方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1.造价咨询项目概况：

项目名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询委托项目

项目地点：深圳市龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处

项目规模及项目概况：星河雅宝项目 3#、4A#地块位于龙岗区梅坂大道与雅宝路交汇处。项目两个地块总用地面积 7.41 万平米，总规定计容面积 433014.7 平方米，总建筑面积约 66.4 万平米，同期开发。项目建成后，将是特区新的地标，75 层超高层写字楼，建筑高度 369 米双子塔，将龙华坂田提升至一个新的高度，并营造崭新的城市天际线。

2.造价咨询业务服务范围：

咨询业务范围包括但不限于如下内容：

开发阶段	造价咨询业务范围	乙方具体工作内容
设计阶段	☆成本测算	根据甲方提供的相关资料，按甲方具体要求进行成本测算，并配合甲方对阶段性设计成果进行达标验收。
招标阶段	☆工程量清单编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制工程量清单。
	☆标底编制	根据甲方提供的相关资料及具体要求进行标底编制，出具标底编制报告，并按整理提交成本数据。
	☆招标答疑	乙方对甲方要求答复的成本相关的疑问进行书面答复，并按要求参加答疑会。对投标单位提出的工程量问题项，乙方应安排人员及时、认真完成工程量核对，核对结论在答疑纪要中予以反映。
	☆经济标评审	乙方根据甲方提供的评标模板，对投标报价进行评审分析，并提交经济标评审报告。
施工阶段	☆预算编制及对审	根据甲方提供的相关资料及具体要求编制总包施工图预算，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成总包施工图预算编制报告，并整理提交成本数据。
	☆变更签证估价与月结	由乙方驻场人员根据甲方要求对变更签证进行估价及结算，并在估价过程中对无效成本进行统计。
	☆现场计量配合	现场计量过程中乙方驻场代表应予以积极配合。

第 2 页 共 30 页

	○项目进度款审核	根据工程承包合同、现场实际进度对进度款进行审核。
	□其他工作安排	*说明：可根据实际需要增加*
竣工阶段	○竣工结算审核	根据甲方提供的结算资料及相关具体要求对结算进行审核，与施工单位进行对审，经甲方确认后形成竣工结算审核报告，并整理提交成本数据。
其他		*说明：可根据实际需要增加*

咨询服务范围包括：总包工程、分包工程以及甲供材料等，其中分包工程包括但不限于土石方、建筑、安装、装修、园林绿化等该项目范围内的所有工程。

具体内容应按甲方正式所填发的“业务委托单”（格式详见本合同附件一）中所规定的内容及要求为准。

3. 服务标准及质量要求：

对于承担甲方所委托的咨询业务，乙方保证除遵照国家及行业、项目所在地建设工程造价行政主管部门颁发的相关规定外，对下列咨询业务还应符合以下要求：

3.1 成果文件格式标准：

咨询业务名称	成果文件格式标准
方案测算	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求(甲方未提供标准模板格式的除外)；
工程量清单	应包括工程量清单封面及编制说明、工程量清单、工程量计算底稿、含量指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，清单封面、编制说明、工程量清单、含量指标构成及分析表必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
标底	应包括标底/预算封面及编制说明、单项/单位工程造价汇总表、工程量清单计价表、措施项目清单计价表、工程量计算底稿、造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。其中，除工程量计算底稿以外的成果文件必须按照甲方统一提供的模板格式及要求。
投标报价评审	乙方按时提交的成果文件(含电子版)应符合甲方规定格式及要求；
预结算审核	应包括预/结算审核书封面及编制说明、符合甲方规定格式及要求的预/结算造价明细表、工程量计算底稿，预/结算审核量/价差异项对比表以及造价指标构成及分析表，以及全套上述文件相应的电子版文件。
变更签证估价/结算	同预结算审核要求。
进度款审核	/

3.2 成果文件合格标准：

咨询业务名称	成果文件合格标准
方案测算	工程量计算需有详细计算过程，单价需有组价明细，直接采用历年积累的含量指标及造价指标的需列明出处，误差超过 5%的项目数量不大于抽查数量的 20%。

（3）合同关键页-合同金额页

5.绩效考核：

5.1 履约期间，甲方每两月按绩效考核评价细则(格式详见合同附件二)组织有关人员进行对乙方履约情况进行考核。考核采用百分制，考核结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分＜90 分）、合格（70≤评分＜80 分）、基本合格（60≤评分＜70 分）、不合格（评分＜60 分）五个等级。

5.2 进度款支付与当期请款期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 7.2.1。

5.3 咨询酬金结算与整个履约期间各期咨询公司双月绩效考核平均分挂钩，详见合同条款 6.10。

5.4 年度咨询公司双月绩效考核平均分在 70 分以下者视为不合格供方，新项目将不再考虑其作为咨询合作单位；年度咨询公司双月绩效考核平均分在 80 分以上者视为良好合作单位，作为后续项目优选合作对象。

6.合同价款及咨询酬金计价原则：

6.1 本合同暂定价款：￥15194000.00 元（大写：壹仟伍佰壹拾玖万肆仟元整）。本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

6.2 咨询酬金计价原则：

本合同采用以下 C 承包方式（其中 / 除外），其中 / 采用以下 / 承包方式。

(A)按建筑面积计价

咨询酬金总额＝咨询范围内的建筑面积×____元/m2+审减酬金

序号	咨询服务阶段		建筑面积 (m2)	单价 (元/m2)	合价 (元)
一	按建筑面积计价项目		/		
1	方案阶段-成本测算		/		
2	招标阶段-清单标底编制、经济标评标		/		
3	施工阶段	施工图预算编制及对审	/		
4		施工期过程服务	/		

（4）合同关键页-合同签章页

16.3 当事人一方要求变更或解除合同时，应当提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方承担。

16.4 变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

16.5 甲方和乙方履行完毕本合同全部义务，乙方向甲方提交符合合同约定的咨询工作文件，甲方按合同约定支付全部咨询酬金后，除本合同保密条款继续生效，本合同即告终止。

17. 争议的解决

因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，依法向工程所在地人民法院提请诉讼解决。

18. 本合同所附之合同附件，与本合同互为补充，与本合同具有同等法律效力。

19. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲乙双方各执叁份。

合同附件

附件一：工程造价咨询业务委托单

附件二：造价咨询业务绩效考核表

附件三：项目人员配置一览表

附件四：咨询保密协议

附件五：星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件六：星河集团造价咨询管理作业指引

甲方：深圳雅宝房地产开发有限公司　　乙方：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市龙岗坂田街道雅宝路 1 号星河 WORLD A 栋 3401　　地址：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间：　2020 年 8 月 21 日

（5）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 138 号万基商务大厦 13F、23CD 电话：0755-83454958，83454758

深圳市福田区沙嘴路 53 号红旗岭综合楼三楼 电话：0755-83454978，88608420

星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程
预算编制报告书

编号：[2020]-预算-A-001

工程名称：星河雅宝项目 3#、4A#地块施工总承包工程

咨询委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

建设单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

结构形式： 层数/栋数： 建筑面积：

编制造价：贰拾壹亿陆仟零伍拾壹万柒仟捌佰柒拾陆元零壹分

（¥2160517876.01 元）

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000844
有效期至：2021年12月31日

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级 证书编号：甲 190544000844

编制人： 审核人：

项目负责人： 公司负责人：

日期：2020 年 10 月 25 日

（6）委托方证明

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事“ 星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目 ”的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不仅限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万m²，总规定计容面积43.30万m²，总建筑面积 66.4万m²；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日　　期：二〇二三年九月二十日

2、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

（1）合同关键页-合同封面

星河地产
GALAXY REAL ESTATE

星河（惠州）人工智能科研基地

全过程造价咨询委托合同

合同编号：752-ZK-SG-2020039

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询委托项目

工程地点：惠州市仲恺高新区青春村

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

1

（2）合同关键页-项目概况及服务范围

第一部分 专用条款

委托人：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

1、项目范围：

项目名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

项目地点：惠州市仲恺高新区青春村

项目规模：星河（惠州）人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米,其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米,配套楼 53565.26 平方米,设备用房 5644.22 平方米。

2、咨询服务内容及要求：

本项目全过程造价咨询服务内容，共包括以下四部分：

2.1 第一部分：总包施工图预、结算编制及对审

2.1.1、按栋号分别编制及对审工程预、结算,每一栋要求计算出下述指标；

A、分别列出每一层结构和建筑的造价；

B、结构：每平方砼含量，每平方米人工含量，每平方米模板含量，每平方米措施费含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

C、建筑：每平方米砌块含量，每平方米内墙抹灰含量，每平方米楼地面含量，每平方米外墙装饰含量，每平方米铝合金门窗(幕墙)含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

D、安装:按单体工程提炼单方含量指标内容包括：管线预留预埋、电线、电缆、开关、插座、面板、人工数、给排水管；按单体工程提炼的单方经济指标内容包括：各系统造价经济指标、电箱/柜、开关插座面板、灯具、管线预留预埋、桥架、电线电缆及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

2.1.2、资料：对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据）；

2.1.3、计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编审时间，编审所依据的资料等；

2

2.1.4、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.1.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.1.6、单方经济指标误差≤2%。

2.2 第二部分：分包工程量清单、标底编制，其具体工作内容及要求如下：

2.2.1、工作内容：分包工程招标工程量清单、标底编制工作；

2.2.2、技术要求: 按照施工合同要求或委托人要求；

2.2.3、资料：对过程中的资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它依据）；

2.2.4、计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编制时间，编制所依据的资料等；

2.2.5、计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.2.6、参加招标答疑会并根据答疑情况及时修改调整工程量清单；

2.2.7、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见；

2.2.8、单方经济指标误差≤2%。

2.3 第三部分：钢筋抽量及对审，其具体工作内容及要求如下：

2.3.1 按栋号分别编制及对审工程预算,每一栋要求计算出下述指标；

每平方米钢筋含量及其它委托方成本管理部要求的经济指标；

2.3.2 资料：对过程中的预算资料按合同保存、编号、汇总（包括合同、图纸、设计变更及其它预算依据）；

2.3.3 计算成果：包括书面版本和电子版本按合同分类、编号、汇总；成果要有编制人、审核人签名，编审时间，编审所依据的资料等；

2.3.4 计算底稿：具可追溯性，保存所有计算底稿，并按计算成果分类、编号、整理；计算底稿要注明图纸编号、分部分项名称、编制人、编制时间，所依据的图纸版本、其它依据名称及编号；

2.3.5、参加委托人组织的图纸会审并提供专业意见。

2.3.6、单方经济指标误差≤2%。

（3）合同关键页-合同金额页

2.4 第四部分：现场跟踪审计，具体要求：

委托人认可的专业人员参加现场工程周例会，提供造价咨询意见；

2.4.1 按照施工合同要求或委托人要求；

2.4.2 根据现场发生的实际情况，进行施工签证的核量和检查；

2.4.3 负责现场跟踪审计的人员，不得兼职上述第一、第二、第三部分的工作。

2.4.4 由 3 名造价工程师（土建两名、安装一名）驻现场全程跟踪，驻场人员须经过甲方面试通过，如过程中甲方认为不符合甲方要求的须无条件更换。

2.4.5 附件《造价咨询人员名单表》》为暂定，造价咨询人员均需委托人面试通过后才上岗。

2.4.6 如委托人对现场派驻人员不满意，委托人提前一周书面通知咨询人，咨询人应无条件进行更换，直至委托人满意为止。

2.4.7 现场跟踪服务工作中，委托人仅向咨询人提供办公场地、住宿、工作日内的工作餐，其它费用（如办公费等）均由咨询人自行承担，费用已经包含在月酬金中，不再计取其他任何费用。咨询人在本工程中派驻的各类造价咨询服务人员，年龄不得大于 40，大专以上学历，3 年以上同类型工作经验。本项目派驻的造价咨询服务人员应为专职人员，不得在其他项目兼职。

2.4.8 驻现场人员必须按照《驻场人员现场办公作业指引》开展日常工作。

2.4.9 驻现场人员如有人事变动，咨询人需提前二周通知委托人，且交接人员之间必须交接完整清楚。

2.5 咨询人按委托人要求提供完整的书面成果文件 2 份，成果文件及计算底稿电子文件。

2.6 下一期咨询工服务人员不能与上一期咨询服务人员重合，以免影响工作；附件咨询人员清单为暂定，在执行过程中，必须经过甲方成本部审核通过方可正式执行。

3、咨询酬金，本合同暂定总价：本合同暂定价款人民币：10089788.75 元（大写：壹仟零捌万玖仟柒佰捌拾捌元柒角伍分），其中不含税金额为人民币：9518668.63 元（大写：玖佰伍拾壹万捌仟陆佰陆拾捌元陆角叁分），税金为人民币：571120.12 元（大写：伍拾柒万壹仟壹佰贰拾元壹角贰分），增值税专用发票 6%；本暂定合同价款仅作为进度款支付的依据，不作为咨询酬金结算金额。

如遇国家税收政策调整，其中不含税价格不变，税金根据税收政策调整，相应的含税单价调整依据为：含税价格=不含税价格+不含税价格*调整后的税率，已执行的项目合同税率发生变化的，从乙方向甲方按新税率开具发票起调整价格。

3.1 总包施工图预算编制及对审酬金：

4

（4）合同关键页-合同签章页

10、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

11、本合同一式伍份，具有同等法律效力，委托人叁份，咨询人贰份。

12、本合同附件

本合同附件为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。本合同专用条款附件如下：

附件一　造价咨询人员名单表

附件二　星河集团合作方廉洁从业承诺书

附件三　各项目施工进度款审批明细表

附件四　变更签证处理台帐

附件五　安全文明施工措施费检查记录表

附件六　成品保护措施费检查记录表

附件七　工程经济指标分析

附件八　《咨询保密协议》

附件九　工程造价咨询绩效考核评分细则

附件十　工程造价咨询浮动酬金评分细则

附件十一　造价咨询公司驻场人员现场办公作业指引

附件十二　合同价格清单

委托人：惠州市星格达房地产开发有限公司	咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司
地址：惠州市仲恺高新区惠台山	地址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
合同签订地点：	

合同签订时间：2020 年 6 月 21 日

9

（5）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲11街139号中央西谷大厦708　电话：0755-83454958，83454758

星河（惠州）人工智能科研基地项目施工总承包工程
结算审核报告书

编号：[2022]-合[JHD202051]-A-4-01

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地项目施工总承包工程

咨询委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

建设单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

施工单位：广东和合建设有限公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

送审造价：捌亿壹仟叁佰肆拾壹万肆仟伍佰伍拾柒元贰角（¥841680256.38元）

审后造价：捌亿肆仟壹佰陆拾捌万零贰佰伍拾陆元叁角捌分（¥813414557.20元）

审 减 额：贰仟捌佰贰拾陆万伍仟陆佰玖拾玖元壹角捌分（¥28265699.18元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲190544000844

审核人：　　复核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2022年11月18日

（6）履约评价

履约评价意见

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、李自辉、胡德金、许朝进、陈美晔、杨俊泽、梅双喜等

项目规模：星河(惠州)人工智能科研基地项目,总建筑面积 646781.33 平方米其中地下室 105338.42 平方米,科研楼 482233.43 平方米配套楼 53565.26 平方米设备用房 5644.22 平方米。

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
4	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位：（公章）　　日期：2023 年 3 月 5 日

3、珠海市民服务中心全过程造价咨询

（1）合同关键页-合同封面

合同编号：HXHJHT2021062

珠海市民服务中心全过程造价咨询合同

委托人：珠海华聚开发建设有限公司

法定代表人：房庆海

联系地址：珠海市香洲区吉大石花三巷南山六号

咨询人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

法定代表人：王俊

联系地址：深圳市福田区福华路万基商务大厦 13F

1 / 31

（2）合同关键页-项目概况及服务范围（总建筑面积：20.7 万㎡）

第一部分协议书

委托人（全称）： 珠海华聚开发建设有限公司

咨询人（全称）： 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就珠海市民服务中心项目桩基础工程、主体工程、幕墙工程、精装修工程、机电安装工程、智能化系统工程室外园林景观等配套工程（不包含基坑支护及土方开挖工程、围挡工程、临时路口及洗车槽工程、临时水表安装工程、施工箱变工程、迁改工程等六个工程）（以下简称“工程”或“本工程”）全过程造价咨询服务（以下简称“本项目”）有关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

2.工程地点：珠海市香洲区

3.工程概况：本工程位于珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处，工程建设用地现状为空地，周边市政道路已基本完成建设。南侧为珠海市图书馆及青少年妇女儿童活动中心，西侧为梅华城市花园，北侧临近城市主干道梅华东路，东侧临近城市主干道迎宾北路。工程用地面积约 4.36 万㎡（含用地东侧临迎宾北路绿化用地，面积约 6400 ㎡），建筑面积约 20.7 万㎡，单体建筑面积 15.4 万㎡，建筑高度 80m。建筑功能为市民服务、配套会议、应急管理、配套酒店等。

以上数据指标以政府相关部门最终批复为准。委托人有权对工程范围及内容进行增减。

二、服务范围及工作内容

咨询人提供本工程的全过程造价咨询服务，包括但不限于：初步设计阶段、施工图设计阶段、工程招投标阶段、工程施工阶段、竣工结算阶段、审计阶段的全过程造价咨询服务工作。具体工作内容详见本合同专用条件附件 1：造价咨询服务范围。委托人有权对造价咨询服务范围及内容进行增减，咨询人对此无异议。

三、服务期限

2 / 31

（3）合同关键页-合同金额页

1. 本合同约定的工程造价咨询服务期限自委托人发出中标通知书之日起至工程竣工验收合格并结算完成且通过政府相关部门审计止，咨询人自行考虑工程施工工期及可能存在的延期的风险。

2. 本工程计划施工工期暂定为 20 个月，以经委托人书面确认的工程开工令上载明的开工时间起计。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件的质量标准要求详见专用条件的相关约定。

五、酬金（造价咨询服务费）及计取方式

（1）本项目造价咨询固定费率：70.00%，任何情况下此费率固定不变。

（2）本项目造价咨询服务费（暂定）为（大写）：人民币 玖佰贰拾肆万贰仟肆佰陆拾元整；（小写）：¥ 9,242,460.00 元。

（3）结算方式：

1. 以 160719 万元为计算基数，参照粤价函[2011]742 号文，计算本工程概算审核及施工阶段全过程造价咨询服务费预算价为 1320.35 万元。

2. 本项目为固定费率合同，合同暂定总价=造价咨询服务费预算价×中标费率。

3. 造价咨询服务费结算价=按粤价函〔2011〕742 号文计算收费标准（第 2 条工程概算审核+第 6 条施工阶段全过程造价控制）×中标费率+合同约定可调整款（如有）。其中，工程概算审核结算价若超 50 万元，则按 50 万元进行结算；造价咨询费结算价的计费基数约定如下：

①土石方工程：按施工结算价的 10%计取；

②空调设备（包括主机、冷却塔、水泵）、电梯、擦窗机大型设备：按设备结算价的 10%计取；

③精装修工程（不含二次机电）：全费用建筑面积（以精装修面积为准）结算指标高于 3800 元/平方米按 3800 元/平方米，低于 3800 元/平方米按精装修结算价计取；

④软装：全费用建筑面积（以软装面积为准）结算指标高于 1000 元/平方米按 1000 元/平方米计，低于 1000 元/平方米按软装结算价计取；

⑤苗木：苗木材料单价高于 1500 元/棵按 1500 元/棵计取，低于 1500 元/棵按苗木结算价计取。

3 / 31

⑥其他工程：按施工结算价 100%计取。

⑦以上①-⑥项相加后作为造价咨询费结算价的计费基数。

4.因重新出图导致重新出预算的费用补偿：

（1）补偿费用适用条件：招标阶段咨询人完成招标预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图要求咨询人重新编制预算的；施工阶段咨询人完成施工图预算编制且经委托人确认后，因重大设计修改导致重新出图，要求咨询人重新编制预算的。

（2）因重新出图导致重新出预算补偿的费用计算公式为：以重新出图部分工程的施工预算价（不含暂列金额）为收费基数，按照“粤价函【2011】742 号文”约定的“施工阶段全过程造价控制”的收费标准×中标费率×30%×80%进行计算。

5. 本合同造价咨询结算费用最高不得超过广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号文收费标准中第 6 项“施工阶段全过程造价控制”的收费标准。

6.本合同价款为咨询人全面妥善履行本合同项下全部义务的一切费用，包括但不限于咨询费、人工费（含驻现场人员及后台支持人员）、办公费、文本制作费、技术文件资料费、管理费、利润、税金、服务风险金、审查费、差旅费、通讯费等。除另有约定外，委托人无须向咨询人支付其他任何费用。

7.根据工程进度、工程实际需要，咨询人必须按委托人要求安排专业造价人员驻场：

（1）驻场时间：主体结构开工到竣工验收阶段必须驻场，其他阶段驻场时间按需确定。具体以委托人指令为准。

（2）人员要求：派驻人员不少于 4 人：项目经理 1 人（灵活驻场），土建 2 人（所有人员经委托人面试确认后方可驻场），其他专业可配合施工进度酌情调整。

（3）咨询人驻场费应在投标报价中自行考虑，除合同另有约定外，咨询人不得另行提出任何费用要求。

8.如果施工图纸根据工程实际情况做出任何变更的，咨询人须立即根据变更做出预算。除本合同另有约定外，不增加任何服务费用。

（4）合同关键页-合同签章页

9. 如遇工程停建，委托人有权终止合同，委托人按咨询人实际完成并经委托人书面确认合格的工作量占总工作量的比例进行结算。除本合同另有约定外，委托人不再另行支付其他费用。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1.中标通知书或委托书；

2.招标文件及招标文件的澄清、修改；

3.投标函及投标函附件或造价咨询服务建议书；

4.专用条件及附件；

5.通用条件；

6.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1.订立时间：2021 年 5 月 18 日。

2.订立地点：珠海市香洲区

九、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字（或签章），并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十、合同份数

本合同一式拾份，具有同等法律效力，其中委托人执 陆 份，咨询人执肆份。

（协议书完）

委托人（盖章）：	咨询人（盖章）：
法定代表人/授权代表：	法定代表人/授权代表：

附件 1： 造价咨询服务范围及内容

造价咨询服务范围及内容包括但不限于：

一、初步设计阶段

1、提交造价咨询规划大纲。

2、在委托人要求的时限内组织概算评审，根据评审意见，修订概算，编制概算审核报告，并提交相关成果文件。

3、提出成本优化建议，优化限额设计，并提交相关成果文件。

二、施工图设计阶段与工程招投标阶段

1. 按委托人要求的编制方式及时限内分阶段编制施工图预算，并提供成本经济分析指标：

（1）编制施工图预算书、并提供经济指标分析表、综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

(4) 列出施工图存在的缺陷清单；

（5）按照委托人的要求进行材料设备询价并提供询价记录；

（6）提供工程量计算书（含按委托人指定使用的预算软件版本）。

2. 按委托人的工程招标进度计划、编制方式、在委托人要求的时限内编制招标工程量清单和招标控制价、配合委托人完成招标工作：

（1）提供招标工程量清单；

（2）提供招标的策略、标段界面划分，提出明确的商务条款建议（如计费标准、定价方式、合同价款的估算等）及其他建议；

（3）对于商务部分的疑问核对、解释、澄清；复核施工工程中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析；

（4）与分包工程中标候选人完成有关商务问题的核对与处理；

3. 提供的施工图成本优化建议。

4. 建立施工阶段的成本控制目标。

5. 完成项目二类费用预算及附属工程预算编制。

三、工程施工阶段

1、提交造价咨询实施计划。

2、对施工方案或施工组织设计进行经济评审工作，如需组织专家评审，由咨询人组织专家进行评审。

3、建立及维护合同台帐、设计变更台帐、签证台帐、进度款支付台帐。

4、根据委托人要求派驻造价专业人员驻场。

5.编制工程资金计划，根据工程进度编制工程年度、季度和月度资金计划。

6、及时更新施工图预算，并提交预算费用增减报告。

7、审核各施工单位的进度款，必要时需与施工单位进行核对。

8、施工过程中施工单位对工程量有疑问的，咨询人应与施工单位进行核对；并对结算过程中遇到的与原预算编制相关的重大问题进行核对与澄清，完成过程中相关的造价咨询工作；

9、每月 28 日向委托人提供当月造价控制动态分析报告（报告的内容包括但不限于工程重大变更费用测算、控制措施、合同执行情况等），编制的实际投资与造价控制目标的动态比较分析表。

10、当出现成本目标可能突破时，及时提出适当的应急节约成本建议，按节点进行施工阶段投资偏差分析，提出纠偏建议。

11、编制及审核分阶段完工的单项工程结算。

12、根据委托人要求进行相关设计变更、签证或其它内容的测算。

13、编制及审核设计变更及签证费用。

14、就工程变更涉及的工程价款与施工单位协商，商讨合理的工程变更金额，制定工程变更清单和计算变更价款。

15、当发生工程索赔时，为委托人提供咨询意见；按合同委托人可以反索赔的，咨询人应收集反驳理由和证据，复核索赔值，起草并提出反索赔报告和费用清单，以保证委托人在有关工程合同上的利益。

16、收集工程建设期间所有材料及设备价格信息并提供价格依据；须对《珠海工程造价信息》上未提供的材料设备进行市场询价，提供三家以上的市场报价，确定初步价格后报送委托人审核。

17、参与有关造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议，协助委托人协调和施工单位经济关系以利工程顺利进行。

四、 竣工结算阶段

1、负责编制项目结算计划。

2、负责编制结算书及审核施工单位结算书、提供计算底稿、与施工单位核对并经委托人确认后，办理工程竣工结算，提供竣工结算报告书。

3、提供工程缺陷的造价评估及扣除费用意见。

4、配合第三方结算审核及政府相关部门审计，提供审核造价增减原因的详细报告，并承担相应的（含竣工后两年内）差旅费用。

5、协助收集、汇总工程成本费用方面的资料及文件。

6、负责编制工程造价后评估报告。

五、审计阶段

配合政府相关部门对本工程的审计工作，应委托人要求及时提供相关的资料。

六、与造价控制有关的其他服务：

1. 根据委托人要求与施工单位进行核对工作。

2. 向委托人提供国家、省、市与工程造价有关的法律、法规、条例、规定、标准、规范和一般惯例等规定的咨询服务。

3. 向委托人提供涉及委托项目的人工、材料、设备等造价信息和计价规定的咨询服务。

4. 每一项编制预结算工作均须向委托人提供计算底稿及计算其他文件，计算文件须具备完全的可复查性。编制的预、结算书应当有人工费、材料费、机械费、措施费用、设备和有关经济指标的计算过程及详细的编制说明。

5. 因项目需要，咨询人有义务无偿配合进行各类工程造价服务成果的审核、签字、盖章等各项手续。向委托人提供项目管理所需的二类费用及附属工程(如管理用房、临电工程、施工用便道修复等)的造价咨询工作。

6. 完成造价咨询单位应该完成的其他工作，未尽事宜按建设项目全过程造价咨询规程（CECA/GC 4-2009）执行。

（附件 1 完）

（5）合同关键页-项目负责人证明

提出任何费用要求。咨询人自行配备办公设备，包括打印机、计算机、通讯设备等，并承担相应的办公消耗用品、员工的劳保用品及办公费用、人员差旅费等。

委托人负责与本项目造价咨询业务有关第三人的协调，为咨询人工作提供外部条件。

2.4 委托人代表

补充约定如下：

委托人代表为： 廖佳琪(联系电话：13750047947)是委托人在本合同的履约代表。其权限范围：代表委托人处理本合同项下常规业务，涉及合同条款变更等重要事项须加盖委托人公章后生效。

2.5 答复

通用条件不适用，约定如下：

委托人同意在3日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。

3.咨询人的义务

3.1 项目咨询团队及人员

补充约定如下：

3.1.1咨询人应按照按投标文件中列明的造价咨询项目团队名单组建本项目现场的咨询团队机构(详见附件2: 《项目造价咨询人员机构配备情况表》)。除项目负责人以外，注册造价工程师(包含技术负责人)至少有4人。造价员至 少有8人：其中具有建筑专业4人、园林专业1人，专业有交叉只能担任一个专业。

3.1.2 项目负责人为： 赵凯(联系电话：13600294887、0755-83755779；邮箱：zhjhd001@163.com)， 是咨询人在本合同的全权履约代表。咨询人代表就本项目对委托人所作出的任何行为均视为行使咨询人授予的职权，委托人须予以认可。

3.1.3委托人认为咨询人工作人员不符合招标文件、投标文件的要求或工作人员数量、专业水平等不能满足工作所需时，咨询人应当在收到委托人的书面通知后七天内更换或增加，更换或增加人员的资历不得低于本合同及其组成文件相应条款对该岗位人员资历规定的要求，且更换人员须获得委托人事先书面同意。

16/31

（6）成果文件

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区新洲 11 街 139 号中央西谷大厦 708　　电话：0755-83454958，83454758

珠海市民服务中心项目施工总承包工程

结算审核报告书

编号：2024-[JHD202156]-04-002

工程名称：珠海市民服务中心项目施工总承包工程

咨询委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

建设单位：珠海华聚开发建设有限公司

施工单位：中建三局第一建设工程有限责任公司

结构形式：　　层数/栋数：　　建筑面积：

送审造价：捌亿伍仟陆佰贰拾陆万玖仟玖佰陆拾玖元贰角贰分（¥856269969.22 元）

审后造价：捌亿壹仟柒佰柒拾柒万玖仟柒佰柒拾柒元捌角叁分（¥817779777.83 元）

审减额：叁仟捌佰肆拾玖万零壹佰玖拾壹元叁角玖分（¥38490191.39 元）

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

资质等级：甲级　　证书编号：甲 190544000844

审核人：　　复核人：

项目负责人：　　公司负责人：

日期：2024 年 9 月 16 日

（7）履约评价

履约评价意见

工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

咨询内容：全过程造价咨询

项目负责人：赵凯

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
4	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
5	服务效果：	[√] 很满意	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位综合评价意见：

委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司 （公章）

日期：2024 年 11 月 8 日

（一）项目负责人获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型
1	星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）	星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）	2023-9-20	优秀	公共建筑
2	星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目	星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目	2023-3-5	优秀	公共建筑
3	珠海市民服务中心全过程造价咨询	珠海市民服务中心全过程造价咨询	2024-11-8	优秀	公共建筑

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、星河雅宝项目 3#、4A#地块造价咨询项目（双子塔）履约评价委托方证明

委托方证明

兹证明 深圳市建衡达工程造价咨询有限公司 在我方从事“ 星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目 ”的全过程造价咨询服务，现就有关服务内容证明如下：

一、项目名称：星河雅宝项目3#、4A#地块造价咨询委托项目

二、项目负责人：赵凯

三、项目组成员：王俊、张岳、胡德金、许朝进、陈楚龙、王光磊、梅双喜、李美娟、肖舒丹、李红山、陈美晔、杨俊泽、姜方能、颜春美、廖灿灿、陈启林、匡海燕。

四、咨询服务内容：全过程造价咨询服务（包括但不仅限于：前期目标成本测算及优化、概算编制、招标控制价、过程监控服务、结算审核、财务竣工决算等，根据委托方实际需求下指令）。

五、工程规模及特征：项目地块用地面积7.41万m²，总规定计容面积43.30万m²，总建筑面积 66.4万m²；项目包括75层超高层写字楼，建筑高度369米双子塔及地下室商业等，总投资150亿元。

六、委托履约服务质量：优秀。

委托单位：深圳雅宝房地产开发有限公司

日　　期：二〇二三年九月二十日

2、星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目履约评价

履约评价意见

工程名称：星河（惠州）人工智能科研基地全过程造价咨询项目

委托单位：惠州市星裕达房地产开发有限公司

咨询内容：全过程工程造价咨询服务

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

项目负责人：赵凯

项目组成员：王俊、李自辉、胡德金、许朝进、陈美晔、杨俊泽、梅双喜等

项目规模：星河(惠州)人工智能科研基地项目，总建筑面积 646781.33 平方米其中地下室 105338.42 平方米，科研楼 482233.43 平方米配套楼 53565.26 平方米设备用房 5644.22 平方米。

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
4	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
5	服务效果：	[√] 很满意；	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位：（公章）　　日期：2023 年 3 月 5 日

3、珠海市民服务中心全过程造价咨询

履约评价意见

工程名称：珠海市民服务中心全过程造价咨询

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司

咨询内容：全过程造价咨询

项目负责人：赵凯

咨询单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

评价意见内容					
1	服务态度：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
2	职业道德：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
3	质量控制：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差
4	专业水平：	[√]高；	[ ] 较高；	[ ] 一般；	[ ] 低
5	服务效果：	[√] 很满意	[ ] 满意；	[ ] 一般；	[ ] 不满意
6	其它：	[√] 很好；	[ ] 好；	[ ] 一般；	[ ] 差

委托单位综合评价意见：

委托方深圳市建衡达工程造价咨询有限公司在该项目中认真负责，配合度高，守时守信，能够主动发现并及时协助我方解决建设过程中的造价问题，各方面表现优秀。

委托单位：珠海华聚开发建设有限公司 （公章）

日期：2024 年 11 月 8 日

七、投标人同类工程获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	获奖时间	获奖等级	项目类型
1	深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块	《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价咨询优秀成果	2022 年 6 月	一等奖	房建类
2	创富大厦项目施工总承包工程	《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件	2022 年 6 月	一等奖	房建类
3	正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程	《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》深圳市优秀工程造价成果	2023 年 3 月	三等奖	房建类
4	蓝韵影像科技大厦施工总承包项目	《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市优秀工程造价成果文件	2023 年 3 月	三等奖	房建类
5	笔架山中学建设工程施工总承包	《笔架山中学建设工程施工总承包》2022 年度深圳市优秀工程造价	2023 年 3 月	三等奖	房建类

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

1、《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程（01~03）地块》造价咨询优秀成果文件 一等奖

荣誉证书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《深圳市龙华区宝山工业区城市更新项目施工总承包工程(01~03地块)》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

2、《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询优秀成果文件 一等奖

荣誉证书

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司：

您单位完成的《创富大厦项目施工总承包工程》造价咨询成果，被评为深圳市优秀工程造价成果 一等奖。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

3、《正山甲四期(财富城二期)项目桩基工程》优秀工程造价成果 三等奖

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《正山甲四期（财富城二期）项目桩基工程》

获奖单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

4、《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》深圳市优秀工程造价成果 三等奖

荣誉证书

2022年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《蓝韵影像科技大厦施工总承包项目》

获奖单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

5、《笔架山中学建设工程施工总承包》2022 年度优秀工程造价成果 三等奖

荣誉证书

2022 年度深圳市优秀工程造价成果

获奖等级：三等奖

项目名称：《笔架山中学建设工程施工总承包》

获奖单位：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月