

标段编号：4403922024112800101Y001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：小漠公墓配套工程监理服务

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市华建工程项目管理有限公司

日期：2024年12月06日

## 1、营业执照

统一社会信用代码 91440300192365214U		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称	深圳市华建工程项目管理有限公司			成 立 日 期	1995年07月26日
类 型	有限责任公司			住 所	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号 TCL科学园D3栋203
法 定 代 表 人	王焱			登 记 机 关	
<div>重 要 提 示</div> <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div>					
2023年05月16日					

国家企业信用信息公示系统网址：

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、资质证书



工 程 监 理  
资 质 证 书

证书编号: E144010347

有 效 期: 至2029年05月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市华建工程项目管理有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2024年07月12日


No.EZ 0048153

企业名称	深圳市华建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园D3栋203		
建立时间	1995年07月26日		
注册资本金	8800万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192365214U		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144010347-4/1		
有 效 期	至2029年05月17日		
法定代表人	王焱	职 务	法定代表人
单位负责人	王焱	职 务	企业负责人
技术负责人	吴鸣秋	职称或执业资格	高级工程师
备 注:	原企业名称: 深圳市龙润建设监理有限公司 原发证日期: 2005年11月21日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章)






2024年07月12日

No.EF 0190154



3、项目总监资质

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师</p> <p>注册执业证书</p> <div><p>发证机关</p></div> <p>证书编号：00864039</p>
<div><p>21</p></div> <p>注册号 44044301</p> <p>姓名 银培杰</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1993 年 09 月 02 日</p>	<p>注册专业</p> <p>房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 深圳市华建工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至 2027 年 07 月 23 日</p> <p>持证人签名 _____</p> <div><p>发证日期 2024 年 07 月 24 日</p></div>

	<h2>监理工程师</h2> <p>Supervising Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名：银培杰</p> <p>证件号码：430529199309027019</p> <p>性 别：男</p> <p>出生年月：1993年09月</p> <p>专 业：土木建筑工程</p> <p>批准日期：2023年05月14日</p> <p>管 理 号：20230504843000002698</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：银培杰

社保电脑号：815402065

身份证号码：430529199309027019

页码：1

参保单位名称：深圳市华建工程项目管理有限公司

单位编号：201850

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	201850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	07	201850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	08	201850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	09	201850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	10	201850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
2024	11	201850	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72		
合计				3170.7	1691.04			562.78	194.28			194.28		55.81	113.28	28.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33916256b1c1462s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号201850

单位名称深圳市华建工程项目管理有限公司





## 4、其他

### 1. 监理单位总监理工程师无担任其他在建项目的承诺书

致：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我方在此声明，我方拟派往 小漠公墓配套工程监理服务（项目名称）的项目经理 银培杰（总监理工程师姓名），身份证号码 430529199309027019 现阶段无兼任其他在建建设工程项目的项目负责人。

我方保证以上信息的真实和准确，如有弄虚作假，我方愿意接受废标处理；如已中标，同意招标人取消我公司中标资格的处理。

投标人：（单位盖章）深圳市华建工程项目管理有限公司

拟派项目负责人：（签名）银培杰

法定代表人：（签章）王焱

投标人：（公司名称）深圳市华建工程项目管理有限公司

日期： 2024 年 12 月 5 日

## 2. 诚信投标承诺书

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 小漠公墓配套工程监理服务 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：


(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：  深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）： 

公司总部地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路 1001 号 TCL 科学园 D3 栋 203

邮政编码： 518016 公司总部电话： 0755-83037091 传真： 0755-83037091

日 期： 2024 年 12 月 5 日



### 3. 不转包违法分包承诺书

致招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

我单位参加招标编号为 4403922024112800101Y001 的小漠公墓配套工程监理服务的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订监理合同，按期进场，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人的管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

承诺人：（公章）深圳市华建工程项目管理有限公司

法定代表人：（签字）

联系电话：0755-83037091 传真：0755-83037091

承诺日期： 2024 年 12 月 5 日