

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 1 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综合单价	备注
		1. 603窗户渗漏修补				
1	011203003001	拆除原有窗护结构	m	12.8		
2	011203003002	窗框清理	m	12.8		
3	010902002001	墙面变形缝	m	12.8		
4	011203003003	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		2. 603外墙裂缝修补				
5	010903002001	外墙渗漏及裂缝	处	3		
		分部小计				
		3. 809窗户渗漏修补				
6	011203003004	拆除原有窗护结构	m	12.8		
7	011203003006	窗框清理	m	12.8		
8	010902002002	墙面变形缝	m	12.8		
9	011203003007	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		4. 809阳台顶楼面裂缝修补				
10	081102001001	拆除混凝土	m ²	7		
11	011101006001	平面砂浆找平层	m ²	7		
12	010904002001	楼(地)面涂膜防水	m ²	7		
13	010903002003	屋面涂膜防水	m ²	7		
14	010903004003	楼面裂缝	m	10		
15	010903004004	楼面裂缝	m	10		
16	010103002001	余方弃置	m ³	1.05		
17	011203003005	吊绳施工	m ²	7		
		分部小计				
		5. 1003窗户渗漏修补				
18	011203003008	拆除原有窗护结构	m	25.6		
19	011203003009	窗框清理	m	25.6		
20	010902002003	墙面变形缝	m	25.6		
21	011203003010	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		6. 1003外墙裂缝修补				
22	010903002002	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		7. 1203窗户渗漏修补				
23	011203003011	拆除原有窗护结构	m	25.6		
24	011203003012	窗框清理	m	25.6		

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 2 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综合	备 暂 价
25	010902002004	墙面变形缝	m	25.6		
26	011203003013	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		8. 1203外墙裂缝修补				
27	010903002004	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		9. 1203阳台顶楼面裂缝修补				
28	081102001002	拆除混凝土	m ²	7		
29	011101006002	平面砂浆找平层	m ²	7		
30	010904002002	楼(地)面涂膜防水	m ²	7		
31	010903002005	屋面涂膜防水	m ²	7		
32	010903004001	楼面裂缝	m	10		
33	010903004002	楼面裂缝	m	10		
34	010103002002	余方弃置	m ³	1.05		
35	011203003014	吊绳施工	m ²	7		
		分部小计				
		10. 1406窗户渗漏修补				
36	011203003015	拆除原有窗护结构	m	12.8		
37	011203003016	窗框清理	m	12.8		
38	010902002005	墙面变形缝	m	12.8		
39	011203003017	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		11. 1803窗户渗漏修补				
40	011203003018	拆除原有窗护结构	m	12.8		
41	011203003019	窗框清理	m	12.8		
42	010902002006	墙面变形缝	m	12.8		
43	011203003020	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		12. 1803外墙裂缝修补				
44	010903002006	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		13. 2104窗户渗漏修补				
45	011203003021	拆除原有窗护结构	m	12.8		
46	011203003022	窗框清理	m	12.8		
47	010902002007	墙面变形缝	m	12.8		
48	011203003023	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 3 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	合 价 (元)	
					综合单	备 注
		14. 2104外墙裂缝修补				
49	010903002007	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		15. 2104阳台顶楼面裂缝修补				
50	081102001003	拆除混凝土	m2	7		
51	011101006003	平面砂浆找平层	m2	7		
52	010904002003	楼(地)面涂膜防水	m2	7		
53	010903002008	屋面涂膜防水	m2	7		
54	010903004005	楼面裂缝	m	10		
55	010903004006	楼面裂缝	m	10		
56	010103002003	余方弃置	m3	1.05		
57	011203003024	吊绳施工	m2	7		
		分部小计				
		16. 2309窗户渗漏修补				
58	011203003025	拆除原有窗护结构	m	12.8		
59	011203003026	窗框清理	m	12.8		
60	010902002008	墙面变形缝	m	12.8		
61	011203003027	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		17. 811窗户渗漏修补				
62	011203003028	拆除原有窗护结构	m	12.8		
63	011203003029	窗框清理	m	12.8		
64	010902002009	墙面变形缝	m	12.8		
65	011203003030	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		18. 811外墙裂缝修补				
66	010903002009	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		19. 609窗户渗漏修补				
67	011203003032	拆除原有窗护结构	m	25.6		
68	011203003033	窗框清理	m	25.6		
69	010902002010	墙面变形缝	m	25.6		
70	011203003034	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		20. 801窗户渗漏修补				
71	011203003035	拆除原有窗护结构	m	25.6		
72	011203003036	窗框清理	m	25.6		

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 4 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合单	户备暂价
73	010902002011	墙面变形缝	m	25.6		
74	011203003037	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		21.801外墙裂缝修补				
75	010903002011	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		22.801阳台顶楼面裂缝修补				
76	081102001004	拆除混凝土	m ²	7		
77	011101006004	平面砂浆找平层	m ²	7		
78	010904002004	楼(地)面涂膜防水	m ²	7		
79	010903002010	屋面涂膜防水	m ²	7		
80	010903004007	楼面裂缝	m	10		
81	010903004008	楼面裂缝	m	10		
82	010103002004	余方弃置	m ³	1.05		
83	011203003031	吊绳施工	m ²	7		
		分部小计				
		23.1004窗户渗漏修补				
84	011203003038	拆除原有窗护结构	m	12.8		
85	011203003039	窗框清理	m	12.8		
86	010902002012	墙面变形缝	m	12.8		
87	011203003040	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		24.1004外墙裂缝修补				
88	010903002012	外墙渗漏及裂缝	处	3		
		分部小计				
		25.1205窗户渗漏修补				
89	011203003041	拆除原有窗护结构	m	25.6		
90	011203003042	窗框清理	m	25.6		
91	010902002013	墙面变形缝	m	25.6		
92	011203003043	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		26.1613窗户渗漏修补				
93	011203003044	拆除原有窗护结构	m	12.8		
94	011203003045	窗框清理	m	12.8		
95	010902002014	墙面变形缝	m	12.8		
96	011203003046	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 5 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综合
		27.1811窗户渗漏修补			
97	011203003047	拆除原有窗护结构	m	12.8	
98	011203003048	窗框清理	m	12.8	
99	010902002015	墙面变形缝	m	12.8	
100	011203003049	吊绳施工	m	12.8	
		分部小计			
		28.1811外墙裂缝修补			
101	010903002013	外墙渗漏及裂缝	处	1	
		分部小计			
		29.2105窗户渗漏修补			
102	011203003050	拆除原有窗护结构	m	12.8	
103	011203003051	窗框清理	m	12.8	
104	010902002016	墙面变形缝	m	12.8	
105	011203003052	吊绳施工	m	12.8	
		分部小计			
		30.2105外墙裂缝修补			
106	010903002014	外墙渗漏及裂缝	处	1	
		分部小计			
		31.2311窗户渗漏修补			
107	011203003053	拆除原有窗护结构	m	12.8	
108	011203003054	窗框清理	m	12.8	
109	010902002017	墙面变形缝	m	12.8	
110	011203003055	吊绳施工	m	12.8	
		分部小计			
		32.2311外墙裂缝修补			
111	010903002015	外墙渗漏及裂缝	处	1	
		分部小计			
		33.2311阳台顶楼面裂缝修补			
112	081102001005	拆除混凝土	m2	7	
113	011101006005	平面砂浆找平层	m2	7	
114	010904002005	楼(地)面涂膜防水	m2	7	
115	010903002016	屋面涂膜防水	m2	7	
116	010903004009	楼面裂缝	m	10	
117	010903004010	楼面裂缝	m	10	
118	010103002005	余方弃置	m3	1.05	
119	011203003056	吊绳施工	m2	7	
		分部小计			

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 7 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综合单价	合 计
144	010103002006	余方弃置	m3	1.05		
145	011203003066	吊绳施工	m2	7		
		分部小计				
		41. 1209窗户渗漏修补				
146	011203003070	拆除原有窗护结构	m	12.8		
147	011203003071	窗框清理	m	12.8		
148	010902002022	墙面变形缝	m	12.8		
149	011203003072	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		42. 1209外墙裂缝修补				
150	010903002020	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		43. 1703窗户渗漏修补				
151	011203003073	拆除原有窗护结构	m	12.8		
152	011203003074	窗框清理	m	12.8		
153	010902002023	墙面变形缝	m	12.8		
154	011203003075	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		44. 1703外墙裂缝修补				
155	010903002021	外墙渗漏及裂缝	处	3		
		分部小计				
		45. 1905窗户渗漏修补				
156	011203003076	拆除原有窗护结构	m	12.8		
157	011203003077	窗框清理	m	12.8		
158	010902002024	墙面变形缝	m	12.8		
159	011203003078	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		46. 2205窗户渗漏修补				
160	011203003079	拆除原有窗护结构	m	12.8		
161	011203003080	窗框清理	m	12.8		
162	010902002025	墙面变形缝	m	12.8		
163	011203003081	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		47. 2205外墙裂缝修补				
164	010903002022	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		48. 203窗户渗漏修补				

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 8 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	合 计	
					综合	暂 估
165	011203003082	拆除原有窗护结构	m	12.8		
166	011203003083	窗框清理	m	12.8		
167	010902002026	墙面变形缝	m	12.8		
168	011203003084	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		49.1908窗户渗漏修补				
169	011203003085	拆除原有窗护结构	m	12.8		
170	011203003086	窗框清理	m	12.8		
171	010902002027	墙面变形缝	m	12.8		
172	011203003087	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		50.1908外墙裂缝修补				
173	010903002023	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		51.713窗户渗漏修补				
174	011203003088	拆除原有窗护结构	m	12.8		
175	011203003089	窗框清理	m	12.8		
176	010902002028	墙面变形缝	m	12.8		
177	011203003090	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		52.1105窗户渗漏修补				
178	011203003094	拆除原有窗护结构	m	25.6		
179	011203003095	窗框清理	m	25.6		
180	010902002030	墙面变形缝	m	25.6		
181	011203003096	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		53.1105外墙裂缝修补				
182	010903002024	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		54.1211窗户渗漏修补				
183	011203003091	拆除原有窗护结构	m	12.8		
184	011203003092	窗框清理	m	12.8		
185	010902002029	墙面变形缝	m	12.8		
186	011203003093	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		55.1211外墙裂缝修补				
187	010903002025	外墙渗漏及裂缝	处	2		

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 9 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	合 计	
					综合单	暂
		分部小计				
		56. 1705窗户渗漏修补				
188	011203003097	拆除原有窗护结构	m	12.8		
189	011203003098	窗框清理	m	12.8		
190	010902002031	墙面变形缝	m	12.8		
191	011203003099	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		57. 1705外墙裂缝修补				
192	010903002026	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		58. 2001窗户渗漏修补				
193	011203003100	拆除原有窗护结构	m	12.8		
194	011203003101	窗框清理	m	12.8		
195	010902002032	墙面变形缝	m	12.8		
196	011203003102	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		59. 2303窗户渗漏修补				
197	011203003103	拆除原有窗护结构	m	12.8		
198	011203003104	窗框清理	m	12.8		
199	010902002033	墙面变形缝	m	12.8		
200	011203003105	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		60. 2303外墙裂缝修补				
201	010903002027	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		61. 1213窗户渗漏修补				
202	011203003106	拆除原有窗护结构	m	12.8		
203	011203003107	窗框清理	m	12.8		
204	010902002034	墙面变形缝	m	12.8		
205	011203003108	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		62. 1213外墙裂缝修补				
206	010903002028	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		63. 802窗户渗漏修补				
207	011203003109	拆除原有窗护结构	m	12.8		
208	011203003110	窗框清理	m	12.8		

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 10 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综合单	暂
209	010902002035	墙面变形缝	m	12.8		
210	011203003111	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		64.905窗户渗漏修补				
211	011203003112	拆除原有窗护结构	m	12.8		
212	011203003113	窗框清理	m	12.8		
213	010902002036	墙面变形缝	m	12.8		
214	011203003114	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		65.1009窗户渗漏修补				
215	011203003115	拆除原有窗护结构	m	12.8		
216	011203003116	窗框清理	m	12.8		
217	010902002037	墙面变形缝	m	12.8		
218	011203003117	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		66.1302窗户渗漏修补				
219	011203003118	拆除原有窗护结构	m	12.8		
220	011203003119	窗框清理	m	12.8		
221	010902002038	墙面变形缝	m	12.8		
222	011203003120	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		67.1302外墙裂缝修补				
223	010903002029	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		68.1711窗户渗漏修补				
224	011203003121	拆除原有窗护结构	m	12.8		
225	011203003122	窗框清理	m	12.8		
226	010902002039	墙面变形缝	m	12.8		
227	011203003123	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		69.2004窗户渗漏修补				
228	011203003124	拆除原有窗护结构	m	25.6		
229	011203003125	窗框清理	m	25.6		
230	010902002040	墙面变形缝	m	25.6		
231	011203003126	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		70.2004外墙裂缝修补				

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
 物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 11 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综合单价	
					综合单价	备注
232	010903002030	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		71.2304窗户渗漏修补				
233	011203003127	拆除原有窗护结构	m	12.8		
234	011203003128	窗框清理	m	12.8		
235	010902002041	墙面变形缝	m	12.8		
236	011203003129	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		72.1701窗户渗漏修补				
237	011203003130	拆除原有窗护结构	m	12.8		
238	011203003131	窗框清理	m	12.8		
239	010902002042	墙面变形缝	m	12.8		
240	011203003132	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		73.805窗户渗漏修补				
241	011203003136	拆除原有窗护结构	m	25.6		
242	011203003137	窗框清理	m	25.6		
243	010902002044	墙面变形缝	m	25.6		
244	011203003138	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		74.906窗户渗漏修补				
245	011203003133	拆除原有窗护结构	m	12.8		
246	011203003134	窗框清理	m	12.8		
247	010902002043	墙面变形缝	m	12.8		
248	011203003135	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		75.906外墙裂缝修补				
249	010903002031	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		76.1201窗户渗漏修补				
250	011203003139	拆除原有窗护结构	m	12.8		
251	011203003140	窗框清理	m	12.8		
252	010902002045	墙面变形缝	m	12.8		
253	011203003141	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		77.1303窗户渗漏修补				
254	011203003142	拆除原有窗护结构	m	12.8		

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 12 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	人 工 (二)	
					综合	暂
255	011203003143	窗框清理	m	12.8		
256	010902002046	墙面变形缝	m	12.8		
257	011203003144	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		78.1303外墙裂缝修补				
258	010903002032	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		79.1802窗户渗漏修补				
259	011203003145	拆除原有窗护结构	m	12.8		
260	011203003146	窗框清理	m	12.8		
261	010902002047	墙面变形缝	m	12.8		
262	011203003147	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		80.1802外墙裂缝修补				
263	010903002033	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		81.2011窗户渗漏修补				
264	011203003148	拆除原有窗护结构	m	12.8		
265	011203003149	窗框清理	m	12.8		
266	010902002048	墙面变形缝	m	12.8		
267	011203003150	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		82.2305窗户渗漏修补				
268	011203003151	拆除原有窗护结构	m	12.8		
269	011203003152	窗框清理	m	12.8		
270	010902002049	墙面变形缝	m	12.8		
271	011203003153	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		83.1704窗户渗漏修补				
272	011203003154	拆除原有窗护结构	m	12.8		
273	011203003155	窗框清理	m	12.8		
274	010902002050	墙面变形缝	m	12.8		
275	011203003156	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		84.1704外墙裂缝修补				
276	010903002034	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 13 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综合单	重
		85. 1609窗户渗漏修补				
277	011203003157	拆除原有窗护结构	m	12.8		
278	011203003158	窗框清理	m	12.8		
279	010902002051	墙面变形缝	m	12.8		
280	011203003159	吊绳施工	m	12.8		
		分部小计				
		86. 1609外墙裂缝修补				
281	010903002035	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		87. 2306窗户渗漏修补				
282	011203003160	拆除原有窗护结构	m	25.6		
283	011203003161	窗框清理	m	25.6		
284	010902002052	墙面变形缝	m	25.6		
285	011203003162	吊绳施工	m	25.6		
		分部小计				
		88. 2306外墙裂缝修补				
286	010903002036	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		89. 1102外墙裂缝修补				
287	010903002037	外墙渗漏及裂缝	处	5		
		分部小计				
		90. 703外墙裂缝修补				
288	010903002038	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		91. 601外墙裂缝修补				
289	010903002039	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		92. 114外墙裂缝修补				
290	010903002040	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		93. 2211外墙裂缝修补				
291	010903002041	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		94. 611外墙裂缝修补				
292	010903002042	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		95. 901外墙裂缝修补				

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 14 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	综	暂
293	010903002043	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		96. 2003外墙裂缝修补				
294	010903002044	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		97. 808外墙裂缝修补				
295	010903002045	外墙渗漏及裂缝	处	4		
		分部小计				
		98. 1412外墙裂缝修补				
296	010903002046	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		99. 2308外墙裂缝修补				
297	010903002047	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		100. 1606外墙裂缝修补				
298	010903002048	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		101. 1806外墙裂缝修补				
299	010903002049	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		102. 1210外墙裂缝修补				
300	010903002050	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		103. 1608外墙裂缝修补				
301	010903002051	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		104. 2106外墙裂缝修补				
302	010903002052	外墙渗漏及裂缝	处	1		
		分部小计				
		105. 2312外墙裂缝修补				
303	010903002053	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		106. 2103外墙裂缝修补				
304	010903002054	外墙渗漏及裂缝	处	2		
		分部小计				
		107. 1912外墙裂缝修补				
305	010903002055	外墙渗漏及裂缝	处	2		

分部分项工程量清单与计价表 (适用于消耗量清单计价)

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
 物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

第 15 页 共 16 页

序号	子目编号	子目名称	计量单位	工程量	金额(元)	
					综合	暂
		分部小计				
		108. 1501阳台顶楼面裂缝修补				
306	081102001007	拆除混凝土	m2	7		
307	011101006007	平面砂浆找平层	m2	7		
308	010904002007	楼(地)面涂膜防水	m2	7		
309	010903002056	屋面涂膜防水	m2	7		
310	010903004013	楼面裂缝	m	10		
311	010903004014	楼面裂缝	m	10		
312	010103002007	余方弃置	m3	1.05		
313	011203003163	吊绳施工	m2	7		
		分部小计				
		109. 1506阳台顶楼面裂缝修补				
314	081102001008	拆除混凝土	m2	7		
315	011101006008	平面砂浆找平层	m2	7		
316	010904002008	楼(地)面涂膜防水	m2	7		
317	010903002057	屋面涂膜防水	m2	7		
318	010903004015	楼面裂缝	m	10		
319	010903004016	楼面裂缝	m	10		
320	010103002008	余方弃置	m3	1.05		
321	011203003164	吊绳施工	m2	7		
		分部小计				
		110. 1511阳台顶楼面裂缝修补				
322	081102001009	拆除混凝土	m2	7		
323	011101006009	平面砂浆找平层	m2	7		
324	010904002009	楼(地)面涂膜防水	m2	7		
325	010903002058	屋面涂膜防水	m2	7		
326	010903004017	楼面裂缝	m	10		
327	010903004018	楼面裂缝	m	10		
328	010103002009	余方弃置	m3	1.05		
329	011203003165	吊绳施工	m2	7		
		分部小计				
		111. 2107阳台顶楼面裂缝修补				
330	081102001010	拆除混凝土	m2	7		
331	011101006010	平面砂浆找平层	m2	7		
332	010904002010	楼(地)面涂膜防水	m2	7		
333	010903002059	屋面涂膜防水	m2	7		
334	010903004019	楼面裂缝	m	10		

工程名称: 深圳市罗湖区田心大厦小区78户外墙渗水 标段: 深圳市罗湖区田心大厦小区78
物业维修工程 户外墙渗水物业维修工程

工程名称: 深
物业维修工程

第 82 页