

一、投标函

致：深圳海洋资源交易有限公司

1、根据已收到贵单位的项目编号为 LHZXDL-2024-00107 的 深圳市文学艺术界联合会办公楼加固工程 项目的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》和《深圳网上政府采购管理暂行办法》等有关规定，我单位经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿意按照招标文件要求承包上述项目并修补其任何缺陷。

2、投标价格见投标书编制软件中《开标一览表》中填写的投标总价。

3、如果我单位中标，我单位将按照招标文件的要求足额提交履约担保。

4、我单位同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中明确的投标有效期内有效，在此期间内我单位的投标有可能中标，我方将受此约束。

5、除非另外达成协议并生效，贵单位的中标通知书和本投标文件将构成合同的重要内容。

6、我单位理解贵单位将不受必须接受所收到的最低报价或其它任何投标文件的约束。

7、如我单位提交样品，且未在规定时间内取回样品的，视同放弃取回，同意深圳海洋资源交易有限公司对我单位提交的样品进行清理。

8、如果我方中标，我方保证在领取中标通知书之前按招标文件规定向深圳海洋资源交易有限公司交纳代理服务费。

投标人：广东省迪固建筑工程有限公司；单位地址：惠州大亚湾西区龙海二路32号景乐园商务大厦1栋1308号房（仅限办公）；

法定代表人（负责人）或其授权委托代理人：魏国仁；

电话：13902316518；

日期：2024年11月21日

二、政府采购投标及履约承诺函

致：深圳海洋资源交易有限公司

我单位承诺：

1. 我单位参与本项目所投标（响应）的货物、工程或服务，不存在侵犯知识产权的情况。
2. 我单位参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

3. 我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的六项条件。

4. 我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

5. 我单位不存在《深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法》（深财规〔2023〕3号）列明的严重违法失信行为。

6. 我单位参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，不造假，不围标、串标、陪标。我单位已清楚，如违反上述要求，投标将作无效处理，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请政府采购主管部门给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

7. 我单位如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本单位在投标中所作的一切承诺履约。我单位对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我单位在投标中所作的全部承诺履行。

我单位清楚，若以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我单位中标本项目，我单位的报价明显低于其他投标人的报价时，我单位清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我单位将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我单位未按上述要求履约，我单位愿意接受主管部门的处理处罚。

8. 我单位已认真核实了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

9. 我单位承诺中标后项目不转包，未经采购人同意不进行分包。

10. 我单位保证，其所提供的货物通过合法正规渠道供货，在提供给采购人前具有完全的所有权，采购人在中华人民共和国使用该货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷；如有纠纷，我单位承担全部责任。

11. 我单位保证，若所投货物涉及《财政部生态环境部关于印发节能产品政府采购品目清单的通知》（财库〔2019〕19号）列明的政府采购强制产品，则所投该产品符合节能产品的认证要求。若所投产品包括数据中心相关设备的，应满足《财政部 生态环境部 工业和信息化部关于印发〈绿色数据中心政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财库〔2023〕7号）要求。若所投产品涉及国家强制性标准的，所投产品应符合国家强制性标准相关要求。

12. 我单位已知悉并同意中标（成交）结果信息公示（公开）的内容。

13. 我单位保证，符合《中华人民共和国政府采购法实施条例》第十八条规定，与其他投标供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系；不存在为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的情形。若存在“不同供应商的董事、股东或其他高级管理人员为同一人的”情形的，我单位保证不存在串通投标、恶意串通或者视为串通投标的情形。

14. 我单位清楚，如存在违反投标承诺行为情节严重的，将根据《深圳市财政局关于印发〈深圳市财政局政府采购供应商信用信息管理办法〉的通知》，依法被列入失信信息。

15. 我单位保证，若所投产品列入强制性产品认证目录的，则所投该产品须获得强制性产品认证证书（即CCC认证）；其中适用自我声明评价方式的产品，则所投该产品须具有“强制性认证产品符合性自我声明”；若所投产品列入工业产品生产许可证管理的产品目录的，则所投该产品生产者（制造商）须获得《全国工业产品生产许可证》。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失

投标人：广东省迪固建筑工程有限公司

日期：2024年11月21日

三、投标人情况及资格证明文件

(1) 投标人资格证明文件

营业执照



资质证书



证 书 编 号 : D244500215

企 业 名 称 : 广东省迪固建筑工程有限公司

统一社会信用代码 : 91441304MA56C4TN0A

法 定 代 表 人 : 阙光勇

注 册 地 址 : 惠州大亚湾西区龙海二路32号景乐园商务大厦1栋1308号房 (仅限办公)

有 效 期 : 至 2026年06月23日

资 质 等 级 : 特种工程 (结构补强) 专业承包不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年06月23日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344517518

企业名称: 广东省迪固建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91441304MA56C4TN0A

法定代表人: 阙光勇

注册地址: 惠州大亚湾西区龙海二路32号景乐园商务大厦1栋1308号房 (仅限办公)

有效期: 至 2026年07月16日

资质等级: 防水防腐保温工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 惠州市住房和城乡建设局

发证日期: 2021年07月16日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>

安全生产许可证



信用中国查询

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 统一社会信用代码 站内文章

搜索

首页信用动态政策法规信息公示信用服务信用研究诚信文化

信用承诺信易+联合奖惩个人信用行业信用城市信用网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > **重大税收违法失信主体**

重大税收违法失信主体

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
蒋丙满	3326261966****0017
韦康宁	4527011961****1325
周紫珍	3522301975****0027
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340
蔡丽松	3326261966****582Y

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
上海皇钧钢铁有限公司	75955905-3
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京豫安华欣建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联网集团有限公司	69167076-6
北京温思得瑞	JR8-3



查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码:

查询结果

在全国范围内没有找到 广东省迪国建筑工程有限公司 相关的结果。

中国政府采购网查询

财政部唯一指定政府采购信息网络发布媒体 国家级政府采购专业网站 服务热线: 400-810-1996

中国政府采购网
中国政府采购服务信息平台
www.ccgp.gov.cn

首页 政采法规 购买服务 监督检查 信息公告 国际专栏

当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

政府采购严重违法失信行为信息记录
HTTP://WWW.CCQP.GOV.CN/

企业名称:

执法单位: 处罚日期: 至

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<p>没有该企业的相关记录</p> <p>本次查询的企业: 广东省迪国建筑工程有限公司</p> <p>本次查询的时间: 2024年11月21日 10时57分</p>									

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2024 中华人民共和国财政部

深圳市政府采购监管网



优质服务合同
续期奖励公示



一般行政处罚



严重违法行为

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业单位: 执法单位:

处罚日期: ~

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
----	------	------	---------------	------	------	------	------	------

暂无数据

友情链接: [中华人民共和国财政部](#) [中国政府采购网](#) [深圳市财政局](#) [深圳公共资源交易中心](#)

工程项目投标报价汇总表

工程名称：深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工程	260506.81		9933.53	14473.08
	工程建设其他费	243.15			
	设备及工器具购置费				
合 计		260749.96		9933.53	14473.08

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

单项工程投标报价汇总表

工程名称：深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)
1	深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工程	236506.81		9933.53	14473.08
	暂列金额	24000.00			
	专业工程暂估价				
	专业工程结算价				
	合 计	260506.81		9933.53	14473.08

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

工程建设其他费计价表

工程名称:深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修

缮工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					单价	合价	
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2.1	桩基检测		元				
2.2	地基基础检测		元				
2.3	锚栓(植筋)抗拔、抗剪试验		元				
2.4	钢结构探伤检测		元				
2.5	钢网架构变形检测		元				
2.6	建筑幕墙及建筑外窗气密性、水密性、风压变形性能检测		元				
2.7	外墙饰面砖粘结强度检测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2.9	室内环境质量检测		元				
2.10	智能建筑检测		元				
2.11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘修复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿(赔偿)费		元				
8	工程保险费		元		243148.85	243.15	(含税建安工程造价+设备及工器具购置费)×工程保险费费率(房建工程参考范围0.8~3.0‰,市政工程参考范围1.0~7.0‰,轨道交通与综合管廊工程参考范围1.2~9.0‰,详见《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》)
9	弃土场受纳处置费		元				深建价[2013]3号
10	其他费		元				
合 计						243.15	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工

程

标段:

第1页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		柱加固						
		拆除						
1	010101004001	挖基坑土方	(1)土壤类别:原基础土方开挖,土壤类别投标人自行考虑 (2)挖土深度:1m (3)现场挖土室外集中堆放 (4)其他详见图纸及规范要求	m3	5.10	103.71	528.92	
2	011604002002	立面抹灰层拆除	(1)拆除部位:加固柱原有砼柱表面凿毛,凿毛深度1cm (2)其他详见图纸及规范要求	m2	6.60	50.37	332.44	
3	010103002001	余方弃置	(1)废弃料品种:人工装废料自卸汽车运 (2)运距、建筑废料弃置处理费投标人自行考虑	m3	0.07	159.69	11.18	
		分部小计					872.54	
		加固						
4	040901008001	植筋	(1)材料种类:Φ18钢筋植筋 (2)植入深度:锚固25d (3)其他详见图纸及规范要求	根	24	53.06	1273.44	
5	040901008002	植筋	(1)材料种类:Φ10钢筋植筋 (2)植入深度:锚固15d (3)其他详见图纸及规范要求	根	201	15.13	3041.13	
6	040901008003	植筋	(1)材料种类:Φ6钢筋植筋 (2)植入深度:锚固柱内100mm (3)其他详见图纸及规范要求	根	164	9.20	1508.80	
7	010515001001	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:现浇混凝土构件钢筋制安 螺纹钢 Φ25内 (2)其他详见图纸及规范要求	t	0.116	6635.45	769.71	
8	010515001002	现浇构件钢筋	(1)钢筋种类、规格:现浇混凝土构件钢筋制安 箍筋 Φ10内 (2)其他详见图纸及规范要求	t	0.220	11440.52	2516.91	
9	010502001001	柱增加截面	(1)混凝土种类:C30混凝土结构柱增大截面 (2)其他详见图纸及规范要求	m3	0.66	1522.83	1005.07	
10	010606013001	粘贴角钢	(1)构件名称:粘贴角钢,钢材规格L75X5 (2)结构胶需满足设计要求 (3)清单已包含粘贴面清理打磨费用 (4)其他详见图纸及规范要求	m2	28.56	1527.67	43630.26	
本页小计							54617.86	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工

程

标段:

第2页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	010606013003	零星钢构件	(1) 构件名称:缀板, 尺寸50X4mm (与角钢焊接) (2) 其他详见图纸及规范要求	t	0.610	11126.89	6787.40	
		分部小计					60532.72	
		分部小计					61405.26	
		地面拆除恢复						
		拆除						
12	011602001001	混凝土构件拆除	(1) 构件名称:首层地面拆除 (2) 拆除构件的厚度或规格尺寸:200mm厚C20素砼 (3) 构件表面的附着物种类:地砖地面, 一并拆除 (4) 清单已考虑地面切割费用 (5) 其他详见图纸及规范要求	m3	1.28	630.05	806.46	
13	011601001002	砖砌体拆除	(1) 部位:首层边柱加固处台阶部分拆除 (2) 台阶平台面, 高度约750mm (3) 清单已考虑地面切割费用 (4) 其他详见图纸及规范要求	m3	0.59	509.76	300.76	
14	011605001001	平面块料拆除	(1) 拆除的基层类型:面砖地面拆除(包含面砖结合层拆除) (2) 其他详见图纸及规范要求	m2	23.46	33.55	787.08	
15	010103002002	余方弃置	(1) 废弃料品种:人工装废料自卸汽车运 (2) 运距、建筑废料弃置处理费投标人自行考虑	m3	0.82	159.69	130.95	
		分部小计					2025.25	
		一层地面恢复						
16	010103001002	回填方	(1) 密实度要求:满足设计及规范要求 (2) 填方材料品种:原建筑基础挖方, 已考虑材料二次运输费用 (3) 其他详见图纸及规范要求	m3	3.19	101.45	323.63	
17	010401001001	台阶恢复	(1) 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖实心砖台阶 (2) 其他详见图纸及规范要求	m2	0.59	889.35	524.72	
本页小计							9661.00	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工

程 标段: 第3页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	011102001001	石材楼地面 地18	(1) 面层材料品种、规格、颜色:大理石铺实拍平,水泥浆擦缝(材料同原建筑地面) (2) 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:4干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 (3) 素水泥浆一遍 (4) 80mm厚C10混凝土 (5) 其他详见图纸98ZJ001及规范要求	m ²	4.59	614.90	2822.39	
		分部小计					3670.74	
		楼面恢复						
19	011102003002	块料楼地面 楼10	(1) 面层材料品种、规格、颜色:8-10厚地砖铺实拍平,水泥浆擦缝 (2) 结合层厚度、砂浆配合比:25厚1:4干硬性水泥砂浆,面撒素水泥 (3) 素水泥浆一遍 (4) 其他详见图纸98ZJ001及规范要求	m ²	20.13	219.63	4421.15	
		分部小计					4421.15	
		分部小计					10117.14	
		墙柱面拆除恢复						
		拆除						
20	011601001001	砖砌体拆除	(1) 砌体名称:砖墙拆除 (2) 砌体表面的附着物种类:一并拆除 (3) 其他详见图纸及规范要求	m ³	8.12	269.97	2192.16	
21	011605002001	立面块料拆除	(1) 拆除的基层类型:墙面块料面层铲除 陶瓷块料(包含结合层拆除) (2) 其他详见图纸及规范要求	m ²	15.71	21.49	337.61	
22	011604002001	立面抹灰层拆除	(1) 拆除部位:墙柱面抹灰铲除,包含附着油漆及腻子一并拆除 (2) 其他详见图纸及规范要求	m ²	66.76	11.30	754.39	
23	011605002002	立面块料拆除	(1) 拆除的基层类型:墙面块料面层拆除 石材面 粘贴(包含结合层拆除) (2) 其他详见图纸及规范要求	m ²	7.29	34.20	249.32	
24	010103002003	余方弃置	(1) 废弃料品种:人工装废料自卸汽车运 (2) 运距、建筑废料弃置处理费投标人自行考虑	m ³	10.81	159.69	1726.25	
		分部小计					5259.73	
本页小计							12503.27	

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工

程

标段:

第4页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		墙面恢复							
25	010401003001	实心砖墙	(1) 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖墙, M5混合砂浆砌筑 (2) 新旧墙体的接缝处设型号为1.0x10x10的钢丝网防裂, 钢丝网宽度为600mm, 水泥钉固定 (3) 其他详见图纸及规范要求	m3	8.23	740.45	6093.90		
26	011204003001	块料墙面	(1) 面层材料品种、规格、颜色:300X600面砖墙裙, 高度1.8米, 水泥砂浆粘贴 (2) 其他详见图纸及规范要求	m2	35.15	201.10	7068.67		
27	011406001001	抹灰面油漆	(1) 油漆品种、刷漆遍数:底漆一遍, 面漆二遍 (2) 腻子种类:满刮腻子两道 (3) 基层类型:20厚混合砂浆抹灰 (4) 其他详见图纸及规范要求	m2	182.57	123.09	22472.54		
28	011207001002	墙面装饰板	(1) 面层材料品种、规格、颜色:木质饰面板墙面 (2) 胶合板基层+木龙骨 (3) 其他详见图纸及规范要求	m2	6.21	387.79	2408.18		
29	011208001001	柱(梁)面装饰	(1) 面层材料品种、规格、颜色:大理石墙面恢复(材料同原建筑墙面), 水泥砂浆粘贴 (2) 其他详见图纸及规范要求	m2	7.29	523.12	3813.54		
		分部小计					41856.83		
		分部小计					47116.56		
		天棚拆除恢复							
		拆除							
30	011606003003	天棚面龙骨及饰面拆除	(1) 拆除的基层类型:原建筑吊顶及骨架拆除 (2) 其他详见图纸及规范要求	m2	151.03	12.94	1954.33		
31	010103002004	余方弃置	(1) 废弃料品种:人工装废料自卸汽车运 (2) 运距、建筑废料弃置处理费投标人自行考虑	m3	15.10	159.69	2411.32		
		分部小计					4365.65		
		恢复							
本页小计							46222.48		

分部分项工程量清单与计价表 (适用于工程量清单计价)

工程名称:深圳市文学艺术界联合会办公楼加固修缮工

程 标段: 第5页 共6页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
32	011302001001	吊顶天棚	(1)面层材料品种、规格:石膏板天棚 (2)基层材料种类、规格:胶合板 (3)天棚面 板缝粘贴网带 (4)龙骨材料种类、规格、中距:平级天棚龙骨 装配式U型轻钢天棚龙骨 (5)其他详见图纸及规范要求	m2	78.98	170.76	13486.62	
33	011302001002	吊顶天棚	(1)面层材料品种、规格:600*600mm 铝合金扣板天棚 (2)龙骨材料种类、规格、中距:铝扣板天棚金属配套龙骨及吊杆	m2	72.05	221.38	15950.43	
		分部小计					29437.05	
		分部小计					33802.70	
		门窗拆除恢复						
34	011610002001	金属门窗拆除	(1)玻璃外墙通高拆除(含双开玻璃门) (2)其他详见图纸及规范要求	m2	71.06	40.29	2863.01	
35	011610001001	木门窗拆除	(1)整樘木门拆除,尺寸900*2100mm (2)其他详见图纸及规范要求	樘	4	36.49	145.96	
36	010801002001	木质门带套	(1)门代号及洞口尺寸:成品复核木门带套安装,尺寸900*2100mm (2)含门锁、合页等五金配件费用 (3)其他详见图纸及规范要求	樘	4	1296.98	5187.92	
37	010807001001	金属推拉窗	(1)90系列 成品铝合金窗安装 推拉 (2)详见图集98ZJ721的90系列推拉铝合金窗	m2	71.02	500.50	35545.51	
38	010103002005	余方弃置	(1)废弃料品种:人工装废料自卸汽车运 (2)运距、建筑废料弃置处理费投标人自行考虑	m3	3.74	159.69	597.24	
		分部小计					44339.64	
		结构构件缺陷						
本页小计							73776.69	

五、投标人同类项目业绩情况

序号	项目名称	合同金额	完成时间	验收情况	业主单位	备注
1	深圳燕美工贸有限公司宝安 33 区日佳公寓采购更新项目加固工程	124 万元	2022. 4. 28	合格	中煤第六十八工程有限公司	
2	清远天安智谷三期(3. 1) L01、L04 加固工程	34. 96 万元	2022. 5. 28	合格	清远天安智谷有限公司	
3	连州市疾病预防控制中心办公楼加固工程	108. 26 万元	2023. 4. 28	合格	广东合业兴建筑工程有限公司	
4	振龙路 5 号厂房及 14 号宿舍楼加固	92. 6 万元	2023. 5. 20	合格	东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济合作社	

中标通知书

广东省迪固建筑工程有限公司：

非常感谢贵公司参与我公司组织的 深圳燕美工贸有限公司宝安33区日佳公寓采购更新项目加固工程 项目的招标工作。经该招标项目评标委员会推荐，中煤第六十八工程有限公司 审查后最终决定：贵公司为 广东省迪固建筑工程有限公司 中标人。中标人收到本通知书后，请于 2021 年 12 月 1 日时前到 深圳市宝安区新安街道上川路318号（中煤第六十八工程有限公司生产调度会议室） 商定签订合同的有关事宜。

特此通知！

联系人：李薇

联系电话：0537-3265018

招标公司（盖章）：中煤第六十八工程有限公司

2021年11月22日



2.因不可抗力、发生重大设计变更增加工程量(由设计部门出具正式设计变更文件)、发包人原因导致的工期顺延等,经发包人、承包方书面批准后按实际顺延。

五、合同价款

(一) 合同价款的确定

1.本合同价款采用以下第(2)种方式确定。

(1) 采用固定总价,合同价款金额:人民币: / 元,小写: / 元。

(2) 采用固定(不含税)单价: (单价明细及工作内容见附表),本工程合同价款暂定不含税总金额约 115万元。(分包单位提供的增值税专用发票税率为9%)

该合同为固定(不含税)综合单价合同。此合同单价工作内容包括深圳市燕美工贸有限公司宝安33区日佳公寓采购更新项目加固工程施工所有内容。结算价款按验收合格的实际工程量(附加层不计算)乘以综合不含税单价计算,本工程必须达到国家规定及承包方要求的质量标准;合同费用包括施工中所有的人材机费用、试验费、保险、安全文明施工费、措施费、管理费、利润、工人工资及各类社会保险、住房公积金、差旅、运输等所有费用。分包方需提供材料合格证,出厂、现场检测复检报告。并且分包方提供的材料必须达到承包方要求。如未达到要求,承包方有权责令分包方在规定时间内更换,如未更换则强制退场。其他未尽事宜执行承包方与业主签订的施工合同。

施工中所产生的建筑垃圾分包方必须做到活完场清,垃圾运至指定地点、按要求分批外运,安全文明施工、安全防护要符合(建安公司安全规范及承包方的要求)。各种保险费、路途差旅费、人工费、食宿等均由分包方自行解决。

(3) 采用可调价格,合同价款的计价方法: /

2.双方约定的合同价款的其他调整因素: /

(二) 付款条件

1.分包方名称及账号:

单位名称: 广东省迪固建筑工程有限公司

开户银行: 中国农业银行股份有限公司惠州大亚湾西区支行

分包方银行账号: 44233001040010404

分包方可接收承兑的银行名称及账号:

单位名称: 广东省迪固建筑工程有限公司

开户银行: 中国农业银行股份有限公司惠州大亚湾西区支行

分包方银行账号: 44233001040010404

2、地方关系由分包方自行协调，所产生的的费用由分包方自行承担。

3.在履行分包合同及合同有关事项产生的争议，双方协商解决。调解不成时，向工程所在地法院提起诉讼。

4.如在分包方没有全面履行分包合同义务之前，总包合同解除，则分包方接到通知后按期撤离现场。承包方与分包方依据现场实际完成工作量，费用据实结算。如总包合同终止是因为分包方的严重违约，分包方不能得到任何补偿，并赔偿承包方损失。

5.本合同一式 6 份，承包方 5 份，分包方 1 份。

6.合同订立时间：2021年 12 月 1 日；合同订立地点：承包方单位住所地
本合同双方签字盖章后生效。

7.本合同另附附件：

(1) 施工安全管理协议

(2) 劳务工权益保障承诺书

(3) 授权委托书（分包方委托人他人签订合同有关事项，附受委托人身份证扫描件）

(4) 廉洁共建互保协议书



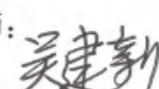
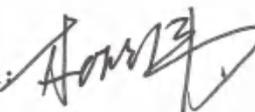
承包方：（公章）
住所：
法定代表人：
委托代理人：



分包方：（公章）
住所：惠州平海工业园三期东园大夏1308
法定代表人：周光勇
委托代理人：何明

专业分包工程验收表

申请日期: 2022.4.28

项目名称	深圳市燕美工贸有限公司 宝安 33 区日佳公寓采购更新项目加固工程	合同编号	21-191
开工日期	年 月 日	竣工日期	2022 年 4 月 28 日
分包单位	广东省迪固建筑工程有限公司	总承包单位	中煤第六十八工程有限公司
验收内容	<p>致：中煤第六十八工程有限公司</p> <p>根据双 2021 年 12 月 1 日签订的<u>深圳市燕美工贸有限公司宝安 33 区日佳公寓采购更新项目加固工程</u> 项目施工合同，我方已完成合同所约定的全部工作内容，现已具备竣工验收条件。根据合同第<u>十一</u> 条约定，特申请竣工验收。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">  施工单位（盖章）： 项目经理（签字）： 日期：2022.4.28 </div>		
监理单位意见	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">已按合同清单施工完毕，同意验收，具体结果以第三方检测报告为准。</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 监理工程师： 日期：2022.4.28 </p>		
总承包单位意见	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">同意验收。</p> <p style="text-align: right; margin-top: 20px;"> 项目负责人： 日期： </p>		

清远天安智谷有限公司

中标通知书

编号：202209

广东省迪固建筑工程有限公司：

我司位于清远市高新技术产业开发区科技创新园创兴大道18号，天安智谷项目清远天安智谷三期(3.1) L01、L04 加固工程采用邀请招标方式，经2022年4月29日公司公开开标评标，现通知贵司确认为我司清远天安智谷三期(3.1) L01、L04 加固工程中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起7个工作日内根据招标文件和贵司投标文件，以及与你方洽谈的相关内容与你单位签订合同；请你司接此通知后，组织现场施工等准备工作。

中标金额：含税固定包干总价为349616.40元，大写（人民币）：叁拾肆万玖仟陆佰壹拾陆元肆角整；

工期：总工期要求：18（日历）天（包含法定节假日）；

计划开工日期：2022年5月11日，以发包人书面通知进场时间为准；

计划竣工日期：2022年5月28日，满足项目总体进度要求。

招标人（公章）：清远天安智谷有限公司

2022年4月29日

注：本通知一式贰份，招标人、中标人各执壹份。



注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

清远天安智谷三期（3.1）L01、L04 加固工程合同

[合同编号：No. TAZG-QY.3.1Q-HT-04BTJA-2022-0003]

甲方：清远天安智谷有限公司

乙方：广东省迪固建筑工程有限公司

签约时间：2022年05月10日

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

甲方（发包人）：清远天安智谷有限公司

乙方（承包人）：广东省迪固建筑工程有限公司

1 依据我国相关法律之规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商一致，达成如下协议，以资共同遵守。

1.1 工程名称：清远天安智谷三期（3.1）L01、L04 加固工程

1.2 工程地点：广东清远高新技术产业开发区百嘉科技创新园创兴大道 18 号天安智谷

2 承包范围与方式：

本次承包范围为：天安智谷三期（3.1）L01 及 L04 加固工程，内容详见清单，为完成本工程一切所需的劳务、机械及材料设备，包括材料设备深化设计、加工制作、包装、运输及装卸（含保险费）、多次搬运、材料设备至甲方指定施工地点所发生的一切费用，还包括现场协调、现场施工、现场调试、现场配合验收、现场成品半成品保护、因质量问题及保护不及时引起的维修和更换、技术指导、培训、保修等费用，以及上述费用所包含的企业管理费、利润、各项税金（含增值税、关税等）、专利/专项技术等使用费等全部费用。除本合同有相关约定外不受人工、物价、费率、汇率、任何政策性调整及原材料市场价格波动而变化。

2.1 承包人需对现场进行详细踏勘，完全了解本工程的施工内容及范围，并在报价中考虑所有的工程费用、利润及相关风险等一切费用。不得以清单工程量偏差及清单漏项为由另行索赔或增加费用。

2.2 承包方式：[总价包干]

3 合同价款

3.1 合同含税总价为叁拾肆万玖仟陆佰壹拾陆元肆角（RMB: 349,616.40 元），不含税总价为叁拾贰万零柒佰肆拾捌元玖角玖分（RMB: 320,748.99 元），税率 9%，税金为贰万捌仟捌佰陆拾柒元肆角壹分（RMB: 28,867.41 元），包括深化设计、制作、安装、税金（含增值税、关税等）的一切费用。合同签约及施工期间若遇增值税调整，则以调整时间为界，不含税价不变，未支付部分工程款按最新税率调整。本工程需开具增值税专用发票。

3.2 具体费用详见工程量清单。

4 工期要求

开工日期：2022 年 05 月 11 日（以甲方书面通知为准）

L01, L04 的 4 层及 5 层竣工日期：2022 年 05 月 25 日

总竣工日期：2022 年 05 月 28 日（以甲方书面确认的竣工日期为准）

合同工期总日历天数：18 日历天（不含所有节假日及恶劣天气）

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

如协商或调解不成，提请工程所在地人民法院诉讼解决。

13.2 发生争议后，除非出现下列情况的，双方应继续履行合同，保持工程顺利进行：

13.2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止合作；

14 其他

14.1 本合同未尽事宜，可另签补充协议，与本合同具有同等法律效应。

14.2 本合同壹式【陆】份，甲方执【肆】份，乙方执【贰】份，均具有同等法律效力。

14.3 在本执行中如发生纠纷，应协商解决，协商不成时可向工程所在地的人民法院起诉。

15 附件：

15.1 工程量清单

15.2 工程质量保修协议书

15.3 廉洁合作协议

(本页无正文，为签字页)

甲方：清远天安智谷有限公司（盖章）

乙方：广东省迪固建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人：

法定代表人：

本合同于 2022 年 05 月 10 日签订于清远市清城区

工程联合验收表

合同名称	清远天安智谷三期(3.1)L01、L04 加固工程合同	合同编号	TAZG-QY.3.1Q-HT-04 BTJA-2022-0003
承包人	广东省迪固建筑工程有限公司	合同完工日期	2022/5/28
开工时间	2022/5/11	合格验收日期	2022年6月14日
验收内容	L01 二、四、五层地面裂缝注浆、修复；碳纤维加固、修复； L04 地面裂缝注浆、修复。		
工程质量	请打√：合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
现场安全文明	请打√：合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
现场清理	请打√：合格 <input checked="" type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>		
是否获得合同约定的奖项	请打√：是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 奖项名称：		
验收结论	请打√：通过 <input checked="" type="checkbox"/> 不通过 <input type="checkbox"/>		
整改内容	请打√：有 <input type="checkbox"/> 无 <input checked="" type="checkbox"/> 如有，请具体描述，可附表		
整改完成日期	无		
承包单位 (盖章)	经办人： 日期：	承包人代表： 日期：	
监理单位 (盖章)	现场监理人： 日期：	项目监理总监： 日期：	
建设单位	现场工程师： 	工程经理： 	
工程项目负责人意见： 李彦宗 2022.6.14			
总经理意见： 			
签收记录：			

竣工结算协议书

关于如下合同/工程，经发包人（甲方）、承包人（乙方）核对并同意，最终结算工程款项如下表：

合同编号	TAZG-QY.3.1Q-HT-04BTJA-2022-0003	合同名称	清远天安智谷三期（3.1）L01、L04加固工程合同
发包人（甲方）	清远天安智谷有限公司	承包人（乙方）	广东省迪固建筑工程有限公司
开户银行	农业银行惠州大亚湾西区支行	银行帐号	44233001040010404
合同签订日期	2022年5月10日	竣工合格日期	2022.6.14
序号	结算项目名称	金额(元)RMB	备注
1	双方确认最终审定结算金额	349,616.40	
2	应扣款项 (2.1+2.2+2.3+...):	-	
2.1	已付工程款	-	
2.2	甲方垫付款	-	
2.3	水电费代付	-	
2.4	代购材料、设备费	-	
2.5	零星返修工程费	-	
2.6	抵房工程款	-	
2.7	其他费用	-	
2.8	-	
3	保修款 (1*0%)	-	
4	结算后应付工程进度余款 (1-2-3)	349,616.40	

双方同意：

1. 本结算协议书的签定仅意味着原合同价款金额的调整，并不解除承包人按原合同中规定的所有责任与义务，双方的一切权益、义务仍以原合同为准，除非该合同已圆满履行完毕；
2. 发包人指定 清远天安智谷物业服务有限公司 作为保修期内发包人的代表，该公司按流程发出的一切维修要求视为发包人有效发出，承包人须无条件履行。
3. 双方同意除承包人未能履行合同规定的责任而发生保修金扣款（余额不足时发包人保留追索权利）外，从本结算协议书签定之日起，双方互不向对方提出增减工程费用要求；
4. 按合同规定于 2024年6月14日 保修期满，承包人圆满履行完成保修责任经验收合格后，剩余保修金将按原合同之相关规定、承包人报完整请款资料（含本协议复印件）后30个工作日内支付发还。
5. 无论是否在本结算协议书中列明，本结算协议书所列的最终结算金额已包含发包人应当向承包人支付的本工程全部价款及利息、欠款违约金、赔偿、税费等所有与本工程相关的费用（无论是否已经支付）。
6. 本结算协议书一式四份，发包人三份，承包人一份，双方签章后生效。

发包人：（盖章）

法定代表人或授权代表签字

本结算协议签订日期：2022.6.16

承包人：（盖章）

法定代表人或授权代表签字

赖集杰



工程项目中标通知书

项目名称：连州市疾病预防控制中心办公楼加固工程

中标单位：广东省迪固建筑工程有限公司

致：

你单位参与的上述（工程）投标经确定你单位中标。

请贵方在接到本中标通知后，立即（10 个工作日内）与我方联系合同签订事宜。

超过上述时限，视为自动放弃中标，我方将另外选择其他单位。贵方投标保证金不予退还。

招标人（盖章）：广东合业兴建筑工程有限公司



2023年2月18日

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

连州市疾病预防控制中心办公楼加固工程合同

[合同编号：No. LZSJBYFKJZXBGLJC]

甲方：广东合业兴建筑工程有限公司

乙方：广东省通源建筑工程有限公司

签约时间：2023年02月28日



注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

甲方（发包人）：广东合业兴建筑工程有限公司

乙方（承包人）：广东省迪固建筑工程有限公司

1 依据我国相关法律之规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经友好协商一致，达成如下协议，共同依照执行。

1.1 工程名称：连州市疾病预防控制中心基础设施修缮工程（基础设施修缮和三相配电房）设计施工总承包工程。

1.2 工程地点：连州市市峰路。

2 承包范围与方式：

2.1 本次承包范围为：连州市疾病预防控制中心办公楼加固工程，为完成本工程一切所需的劳务、机械及材料设备，包括材料设备深化设计、加工制作、包装、运输及装卸、多次搬运、材料设备至甲方指定施工地点所发生的一切费用，还包括现场协调、现场施工、现场配合验收、现场成品半成品保护、以及上述费用所包含的企业管理费、利润等全部费用。除本合同有相关约定外不受人工、物价、费率、汇率，任何政策性调整及原材料市场价格波动而变化。

2.2 承包方式：经双方协商同意按原报价清单总价包干 1082600 元]

3 合同价款

3.1 合同含税总价为壹佰零捌万贰仟陆佰整（RMB：1082600元），包工包料包检验和检测费及税金。按完成所有工程量，包括制作、安装的一切费用。总价不包含现场装饰建筑物和构筑物的拆除、批荡层铲除、照明和消防支架以及螺杆的拆除，基础开挖、恢复、水电费。

3.2 具体费用详见报价工程量清单。

4 工期要求

开工日期：2023 年 02 月 28 日（以甲方书面通知为准）

竣工日期：2022 年 04 月 20 日（以甲方书面确认的竣工日期为准）

合同工期总日历天数为：52 日历天（不含所有节假日及恶劣天气，最终以甲方移交作业面开始计算工期），如乙方预计施工进度将滞后于合同约定的完成日期，不论工期的延误是何种原因造成，乙方均应在到达该完工日期之前向甲方提出书面申请报告，详细解释工期延误发生的原因且一并提交相关证明材料。甲方应于【7】个工作日内给予书面答复确认调整之后的完工日期。但甲方书面答复调整之后的完工日期，不视为甲方免除乙方工期延误的相关责任。如乙方实际施工进度仍然滞后于甲方最后确认的完工日期，甲方仍然有权根据本合同条款内容要求乙方承担违约责任。

非乙方原因造成的停工或工期延误，该拖延后果确属不可避免，且有充分证据证明该事件的停工或工期延误对单位工程或项目总工期造成影响，经甲方确认，工期相应顺延，甲方不承担乙方因停工或工

注：本文件除签章落款外，所有手写内容均无效。

或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

11.2 不可抗力的认定标准：六级以上的地震、战争、动乱、空中飞行物坠落、非乙方责任造成的爆炸。

12合同生效和终止

12.1 本合同自甲、乙双方签字并盖章之日起生效，合同执行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。

12.2 甲、乙双方履行合同全部义务后，本合同即告终止。

13争议解决

13.1 合同履行过程中，如有争议双方应及时协商解决；如未达成一致意见，可提交有关主管部门调解；如协商或调解不成，提请工程所在地人民法院诉讼解决。

13.2 发生争议后，除非出现下列情况的，双方应继续履行合同，保持工程顺利进行：

13.2.1 单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止合作；

14其他

14.1 本合同未尽事宜，可另签补充协议，与本合同具有同等法律效应。

14.2 本合同壹式【肆】份，甲方执【贰】份，乙方执【贰】份，均具有同等法律效力。

14.3 在本执行中如发生纠纷，应协商解决，协商不成时可向工程所在地的人民法院起诉。

15附件：

15.1 工程量清单

(本页无正文，为签字页)

甲方：广东合业兴建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：



乙方：广东省迪固建筑工程有限公司（盖章）

法定代表人或委托代理人：



本合同于 2023 年 02 月 28 日签订于连州市

东莞市建设工程 中标通知书

(第三联)

广东省油固建筑工程有限公司:

根据省、市有关招标投标规定,经 2023 年 03 月 15 日公开招标投标,你单位在振龙路 5 号厂房及 14 号宿舍楼加固(招标编号: GDRD-GC2301)中标。

你单位收到中标通知书后,须在 2023 年 04 月 24 日 17 时 30 分前到东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济合作社与招标单位签订合同。

工程具体情况如下表:

招标单位	东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济合作社		
招标代理机构	广东春德项目管理有限公司		
承包工程项目 及范围	振龙路 5 号厂房及 14 号宿舍楼加固(按招标图纸及工程量清单所含内容)包括但不限于:(1)5 号厂房加固工程;(2)14 号宿舍楼加固工程。(以上招标范围未尽事宜,请详见招标图纸,并满足设计文件的要求。		
中标报价	捌拾柒万零肆元伍角贰分(小写:870004.52 元)	下浮率	6.33%
绿色施工安全防护措施费	伍万伍仟玖佰玖拾伍元肆角捌分(小写:55995.48 元)		
定额工日工资总额	肆拾贰万零叁佰柒拾玖元叁角捌分(小写:420379.38 元)		
工程规模	本项目振龙路 5 号厂房及 14 号宿舍楼加固,原建筑物结构类型为三层混凝土框架结构,工程总投资约 984774.99 元。		
开、竣工日期	2023 年 03 月 21 日至 2023 年 05 月 20 日	质量等级	合格
项目经理	余春梅	资质证号	粤 2442016201700967
招标单位:	招标代理机构:		
 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 	 法定代表人或其委托代理人: (签名或盖私章) 		
2023 年 3 月 21 日	2023 年 3 月 21 日		

注:第一联:建设单位;第二联:招标代理机构;第三联:中标单位。



招标编号: GDRD-GC2301

合同编号: _____

广东省建设工程 标准施工合同

2009 版

工程名称: 振龙路 5 号厂房及 14 号宿舍楼加固

工程地点: 东莞市长安镇

发 包 人: 东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济合作社

承 包 人: 广东省地固建筑工程有限公司



广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：（全称）东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济合作社

承包人：（全称）广东省迪固建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人承包人就本工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：振龙路5号厂房及14号宿舍楼加固

工程地点：东莞市长安镇

工程规模：本项目振龙路5号厂房及14号宿舍楼加固，原建筑物结构类型为三层混凝土框架结构，工程总投资约984774.99元。

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：村集体自筹

二、工程承包范围

承包范围：振龙路5号厂房及14号宿舍楼加固（按招标图纸及工程量清单所含内容）包括但不限于：（1）5号厂房加固工程；（2）14号宿舍楼加固工程。（以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：60天（包含搭建临时设施、放线定位、施工报建等前期准备工作）。
拟从：2023年03月21日开始施工，至2023年05月20日竣工完成。（实际开工时间以发包人或监理人发出书面进场通知所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：

- 1、要求达到国家或行业的质量检验评定的合格标准。
- 2、本承包项目的材料、设备、施工、验收须达到现行中华人民共和国以及省、自治区、直辖市或行业的工程建设标准、规范的要求。
- 3、根据方案设计及发包人要求，本项目相应材料、施工除必须达到以上标准外，还应满足招标文件第七章《技术标准和要求》的规定。

(小写): 926000.00元。

项目单价: □详见承包人的投标报价书(招标工程);

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中包含:

定额工日工资总额为人民币(大写): 肆拾贰万零叁佰柒拾玖元叁角捌分, 人民币(小写): 420379.38元。

单列部分的: 绿色施工安全防护措施费人民币(大写): 伍万伍仟玖佰玖拾伍元肆角捌分, 人民币(小写): 55995.48元;

施工升降机安全监控系统费人民币(大写): / 元, 人民币(小写): / 元;

赶工措施费人民币(大写): / 元, 人民币(小写): / 元;

额外增加的赶工措施费人民币(大写): / 元, 人民币(小写): / 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式支付工程价款及其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: _____年____月____日

本合同订立地点: 东莞市长安镇

发包人承包人约定本合同自双方签字盖章于____即日____生效。

发包人：东莞市长安镇乌沙社区股份经济合作社（章）

地址：东莞市长安镇乌沙社区环东路209号

法定代表人：

委托代理人：

电话：0769-85332986

传真：/

开户名称：/

开户银行：/

银行账号：/

邮政编码：523000

电子邮箱：/



承包人：广东省地固建筑工程有限公司（章）

地址：惠州大亚湾西区龙海一路32号景乐园商务大厦J栋1308号

法定代表人：

委托代理人：

电话：15818329792

传真：0752-5596168

开户名称：广东省地固建筑工程有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司惠州大亚湾西区支行

银行账号：44233001040010404

邮政编码：516000

电子邮箱：/



陈建建

陈建建

陈建建

陈建建

陈建建

六、履约评价

序号	项目名称	合同金额	完成时间	验收情况	业主单位	履约评价
1	深圳燕美工贸有限公司宝安33区日佳公寓采购更新项目加固工程	124 万元	2022. 4. 28	合格	中煤第六十八工程有限公司	优
2	清远天安智谷三期(3.1) L01、L04 加固工程	34.96 万元	2022. 5. 28	合格	清远天安智谷有限公司	优
3	连州市疾病预防控制中心办公楼加固工程	108.26 万元	2023. 4. 28	合格	广东合业兴建筑工程有限公司	优
4	振龙路5号厂房及14号宿舍楼加固	92.6 万元	2023. 5. 20	合格	东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济合作社	优

履约情况证明

广东省迪固建筑工程有限公司（以下简称“迪固建筑”）于2021年11月22日与我项目部签订了专业分包合同，负责深圳燕美工贸有限公司宝安33区日佳公寓采购更新项目加固工程项目的施工。

迪固建筑公司在合同履行过程中，能严格按照施工图纸、施工组织设计、施工验收规范要求，组织具有相应资格证书、上岗证书的技术熟练的人员进行施工，工程质量可达到约定的标准，能按时完成项目部下达的施工节点任务。该公司拥有一定的承包资质和流动资金，能够及时支付农民工工资、材料款、设备款等其他款项。

迪固建筑公司在我项目部合同履行过程中履约情况优，特此证明。

中煤第六十八工程有限公司

2022年4月28日



履约质量评价表

供应商名称	广东省迪固建筑工程有限公司		
项目名称	清远天安智谷三期(3.1) L01、L04 加固工程		
服务期限	2022 年 5 月 11 日至 2022 年 5 月 28 日		
评价内容			
质量管理	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意
组织管理	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意
施工工艺	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意
工期进度	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意
合同履行情况	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意
售后服务	<input checked="" type="checkbox"/> 满意	<input type="checkbox"/> 一般	<input type="checkbox"/> 不满意
综合评估	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 差
业主单位名称 (加盖公章)	 清远天安智谷有限公司		
日期	2022 年 6 月 14 日		

项目履约评价表

业主	广东合业兴建筑工程有限公司			
承包人	广东省迪固建筑工程有限公司	评价 专业	<input checked="" type="checkbox"/> 房建 <input type="checkbox"/> 市政 <input type="checkbox"/> 装饰 <input type="checkbox"/> 园林 <input type="checkbox"/> 智能化 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 招标代理	
项目名称 承包内容	连州市疾病预防控制中心办公楼加固工程			
工程进度	已竣工			
评价 意见	评价内容	评价分档意见	得分	较差、差理由说明
	人员到位 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	18	
	进度控制 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	20	
	履约质量 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	20	
	配合与服务 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	20	
	整体评价 (20分)	<input checked="" type="checkbox"/> 好 (>16分) <input type="checkbox"/> 较好 (>12分) <input type="checkbox"/> 一般 (>8分) <input type="checkbox"/> 较差 (>4分) <input type="checkbox"/> 差 (>0分)	18	
	评价总得分			96
综合评价			优	

业主单位 (盖章): 广东合业兴建筑工程有限公司

时间: 2023年4月28日



履约评价表



项目名称： 振龙路 5 号厂房及 14 号宿舍楼加固

施工单位： 广东省迪固建筑工程有限公司

日期： 2023 年 6 月 25 日

序号	评价要素	评价内容	计分方法	得分	
1	综合实力 (30分)	1、自有资金投入到本项目的情况 (10分)	非常好 (10分), 好 (6~9分), 一般 (3~5分), 差 (0~2分)	9	28
		2、管理人员的数量情况及现场管理经验和能力 (10分)	非常好 (10分), 好 (6~9分), 一般 (3~5分), 差 (0~2分)	9	
		3、主要技术人员的现场管理经验和技术水平 (10分)	非常好 (10分), 好 (6~9分), 一般 (3~5分), 差 (0~2分)	10	
2	现场管理能力及配合情况 (20分)	1、施工前编制完整的、合理的施工组织方案情况 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	20
		2、人材机组织情况及材料计划申报情况 (5分)	非常好 (5分), 好 (3~4分), 一般 (1~2分), 差 (0分)	5	
		3、对劳务分包的管理情况 (5分)	非常好 (5分), 好 (3~4分), 一般 (1~2分), 差 (0分)	5	
		4、落实甲方的指令是否迅速、有序 (5分)	非常好 (5分), 好 (3~4分), 一般 (1~2分), 差 (0分)	5	
		4、对甲方的其他分包单位是否配合到位 (3分)	非常好 (3分), 好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	3	
3	工程质量情况 (15分)	1、质保体系、质量管理情况 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	15
		2、工程质量档案, 保证资料的真实性和完整性情况 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	
		3、施工工艺、外观质量情况 (5分)	非常好 (5分), 好 (3~4分), 一般 (1~2分), 差 (0分)	5	
		4、工程质量抽查合格率情况 (5分)	90%以上 (5分), 80%~89% (3~4分), 60%~79% (1~2分), 60%以下 (0分)	5	
		5、重大质量问题情况 (1分)	无得 1 分, 有得 0 分	1	

履约评价表

4	工程进度情况 (15分)	1、施工进度控制情况 (5分)	非常好 (5分), 好 (3~4分), 一般 (1~2分), 差 (0分)	4	13
		2、配合甲方及时调整施工进度情况 (3分)	非常好 (3分), 好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	3	
		3、验收后须整改的执行情况 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	
		4、抢工期、赶工期情况 (5分)	非常好 (5分), 好 (3~4分), 一般 (1~2分), 差 (0分)	4	
5	安全文明情况 (10分)	1、施工安全文明措施执行情况及检查、整顿力度 (3分)	非常好 (3分), 好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	3	10
		2、现场安全文明状况 (3分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	
		3、施工材料, 设施堆放及成品保护情况 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	
		4、发生安全事故情况 (1分)	无事故得 1分, 有事故得 0分	1	
		5、施工人员培训、三级教育情况 (1分)	有 (1分), 没有 (0分)	1	
6	合同履约情况 (10分)	1、是否有任何形式的转包 (2分)	没有转包得 2分, 有转包迹象 1分, 转包迹象很明显得 0分	2	10
		2、有无大量甩项 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	
		3、工程材料、设备采购及验收情况 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	
		4、按合同、设计规定的要求施工情况 (2分)	好 (2分), 一般 (1分), 差 (0分)	2	
		5、工人工资、民权保障情况 (2分)	支付及时 (2分), 支付不及时 (1分), 有闹事 (0分)	2	
合计 (100分)		得分 96			
评价结论: 优			评价单位 (盖章):  东莞市长安镇乌沙蔡屋股份经济合作社		

七、服务便利度

中标后设立本地经营（服务）网点承诺书

致：深圳海洋资源交易有限公司

我单位承诺：

一旦我方在贵方组织的招标活动中中标，我方将立即设立本地化服务机构，以更好地满足贵方的需求，并提供优质的服务。

一、本地化服务机构的设立

我方将在中标后，按照贵方的要求和相关法律法规，及时设立本地化服务机构，并在规定时间内完成机构的组建和运营准备。本地化服务机构将设在贵方指定的地点，具备足够的办公场地和设施，以满足日常运营和服务的需要。

二、本地化服务机构的职责

本地化服务机构将承担以下职责：

- 负责与贵方进行日常沟通和协调，确保双方信息的及时传递和有效沟通；
- 根据贵方的需求，提供相关的技术支持、咨询和解决方案；
- 负责处理贵方在使用过程中遇到的问题和投诉，并及时给予回应和解决；
- 定期组织培训和技术交流活动，提升本地化服务机构的服务水平和能力；
- 遵守相关法律法规和行业规范，确保服务的合规性和安全性。

三、本地化服务机构的人员配置

本地化服务机构将配备足够数量的专业人员，包括项目经理、技术支持人员、售后服务人员等，以确保服务的及时性和专业性。我方将确保本地化服务机构的人员具备相应的资质和经验，并定期进行培训和考核，以提升其服务能力和水平。

四、本地化服务机构的运营保障

我方将建立健全本地化服务机构的运营管理制度和流程，确保服务的规范化和高效性。同时，我方将投入足够的资源和资金，保障本地化服务机构的正常运营和发展。

五、违约责任

若我方未能按照本承诺书的约定设立本地化服务机构或未履行相应的职责，我方愿承担相应的违约责任，并接受贵方的处罚和追究法律责任。

我方深知本地化服务机构对于满足贵方需求和提高服务质量的重要性，因此将全力以赴履行本承诺书的各项承诺，确保为贵方提供优质、高效的服务。

特此承诺！

投标人：广东省迪固建筑工程有限公司

日期：2024年11月21日

八、投标人通过相关认证或资质情况

无

九、供应商认为需要加以说明的其他内容 1

无