

异议记录表

标段(包)名称：华南物流名车广场（十号仓）物业拆除 开启时间：2025年07月11日 09:30:00
项目

标段(包)编号：YG25QG0000085-01

招标人：深圳市深国际华南物流有限公司

序号	投标人名称	异议记录
1	新地建设科技（深圳）集团有限公司	无异议
2	深圳市焕升建筑集团有限公司	无异议
3	深圳市君鹏建筑工程有限公司	无异议

序号	投标人名称	异议记录
4	深圳市文灿建设工程有限公司	无异议
5	深圳潮汕建设集团有限公司	无异议
6	深圳鸿致建设集团有限公司	无异议
7	深圳市中恒达建筑工程有限公司	无异议

序号	投标人名称	异议记录
8	中深建业建设集团有限公司	无异议
9	深圳市凯嘉建筑有限公司	无异议
10	广东鸿兆达建设有限公司	无异议
11	深圳市科建建设集团有限公司	无异议

序号	投标人名称	异议记录
12	深圳市鑫鹏建筑工程有限公司	无异议
13	深圳市中润达建筑工程有限公司	无异议
14	深圳市宏运达建筑工程有限公司	无异议

招标代理签名：

开标情况记录表

标段编号： YG25QCG00000085-01
 标段名称： 华南物流名车广场（十号仓）物业拆除项目
 开标时间： 2025-07-11 09:30:00
 开标地点： 阳光采购平台
 招标人： 深圳市深国际华南物流有限公司
 招标代理： 深圳交易咨询集团有限公司

序号	投标单位	投标文件导入情况	投标报价(此项填1)(元)	投标总价(含税,人民币元)	投标报价A	投标报价B	投标保证金	工期	备注	不予受理情况
1	中深建业建设集团有限公司	已导入	1	678869660	3528884.85	10317581.45	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为3%	
2	广东鸿兆达建设有限公司	已导入	1	7050029645元	3470269.30元	10520298945元	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为3%	
3	新地建设科技(深圳)集团有限公司	已导入	1	7204133.59	3620887.20	1082502079	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为9%	
4	深圳市中恒达建筑工程有限公司	已导入	1	767998652	2906394.23	1058638075	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为9%	
5	深圳市中润达建筑工程有限公司	已导入	1	10408318.41	3608477.48	14016795.89	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为9%	
6	深圳市凯嘉建筑有限公司	已导入	1	7584275108元	2618038.44	1020231352	50000元	100日历天	/	
7	深圳市君鹏建筑工程有限公司	已导入	1	6625031.94	0	6625031.94	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为3%	
8	深圳市宏运达建筑工程有限公司	已导入	1	888093332	2302438.12	10983371.44	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为3%	
9	深圳市文灿建设工程有限公司	已导入	1	-6801000.84	10124002.56	3323001.72	5万元	100个日历天	其中, 对对应的增值税税率为9%	
10	深圳市焕升建筑集团有限公司	已导入	1	816889480	3198869.78	1136756458	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为3%	
11	深圳市科建建设集团有限公司	已导入	1	989698108	3433942.40	1333092348	5万元	按招标文件要求	其中, 对对应的增值税税率为9%	

序号	投标单位	投标文件导入情况	投标报价(此项填1)(元)	投标总价(含税,人民币元)	投标报价A	投标报价B	投标保证金	工期	备注	不予受理情况
12	深圳市鑫鹏建筑工程有限公司	已导入	1	750928025	3470269.30	1097954955	5万元	按招标文件要求	其中,对应的增值税税率为3%	
13	深圳潮汕建设集团有限公司	已导入	1	6787097222元	322332040元	10010417.62元	5万	100个日历天	9%	
14	深圳鸿致建设集团有限公司	已导入	1	737528051元	362333791元	1099861842元	5万元	按招标文件要求	其中,对应的增值税税率为3%。”	

2025年07月11日