

开标情况记录表

工程名称：中山大学深圳校区新工科实验楼群建设项目（一期）设计

设计标段编号：2601-000000-05-01-230427001001

截标时间：2026 年 7 月 2 日 15：30

开标地点：深圳交易集团有限公司建设分公司 4 楼 414 会议室

序号	单位名称	商务标	投标报价
1	中国建筑西南设计研究院有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1029.51</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>15.81</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>95.77698</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>74.4</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1203.68698</u> 万元。
2	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	√	1. 基本设计费 <u>996.3</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>15.3</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>92.6874</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>72</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1164.9874</u> 万元。
3	中国中元国际工程有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1100</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16.512</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>100</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>76</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1280</u> 万元。
4	中建湖湘设计有限公司//Nickl & Partner Architekten AG	√	1. 基本设计费 <u>965</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>17</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>103</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>80</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1152</u> 万元。
5	奥意建筑工程设计有限公司	√	1. 基本设计费 <u>996.30</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>15.00</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>90.87</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>72</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1163.17</u> 万元。

6	广州市设计院集团有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1072</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16.5</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>99.957</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>78</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1253.957</u> 万元。
7	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1051</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>17</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>102.986</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>80</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1237.986</u> 万元。
8	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司//Van Berkel en Bos U.N. Studio B.V.	√	1. 基本设计费 <u>1095</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16.5</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>99.957</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>75</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1273.957</u> 万元。
9	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1017</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>96.928</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>72</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1189.928</u> 万元。
10	中国建筑设计研究院有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1105</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16.5</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>99.957</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>80</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1288.957</u> 万元。
11	东南大学建筑设计研究院有限公司//深圳机械院建筑设计有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1051</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16.00</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>96.928</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>76</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1227.928</u> 万元。
12	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1000</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>96.93</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>63</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1163.93</u> 万元。

13	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1062</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16.5</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>99.957</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>76.8</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1242.757</u> 万元。
14	深圳大学建筑设计研究院有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1051.65</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>16.15</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>97.8367</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>76</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1229.4867</u> 万元。
15	广州瑞华建筑设计院有限公司//深圳市局内设计咨询有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1107</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>17</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>103</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>80</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1294</u> 万元。
16	浙江大学建筑设计研究院有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1058</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>15</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>90.87</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>78</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1230.87</u> 万元。
17	中国建筑东北设计研究院有限公司//王维仁建筑设计研究室有限公司	√	1. 基本设计费 <u>1073.79</u> 万元； 2. BIM 技术应用费： 2.1 投标单价 <u>15</u> 元/平方米； 2.2 投标分项合价 <u>90.87</u> 万元。 3. 竣工图编制费 <u>49.34</u> 万元； 4. 落标补偿费 4 万元（不可竞争费用）； 投标总价： <u>1218.00</u> 万元。